

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 19906
Anul 2016 Luna 10 Ziua 22

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unui împrumut
în valoare de 6.653.644 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare
destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării
absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către
unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 61-66 și 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1) și ale art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale;
- i) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul orașului Țândărei în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.19907/22.10.2026;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.19908/22.10.2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al oraşului Țândărei adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de maximum 6.653.644 lei, cu o maturitate de 5 ani.

Art.2. Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se face pentru „Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei”, „Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei”, „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială „Spiru Haret” Țândărei”, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Art.3. Din bugetul local al oraşului Țândărei se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a oraşului Țândărei următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare a Primăriei oraşului Țândărei

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul oraşului Țândărei.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului și prefectului județului Ialomița și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primaria-tandarei.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. ROȘU CRISTIAN



Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 19907/22.10.2026

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 6.653.644 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale

Potrivit art.1 alin.(1) din OUG nr.35/2026 „Prin derogare de la prevederile art. 61 alin. (1) și ale art. 63 alin. (4) și (4¹) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și de la prevederile Legii nr. 42/2026 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2026, precum și alte prevederi referitoare la plafoanele privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, precum și cele privind tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale pot solicita, inclusiv pentru instituțiile publice finanțate integral din bugetul local, și pentru asociațiile de dezvoltare intercomunitară din care fac parte, proporțional cu obligațiile care le revin, de la Ministerul Finanțelor, până cel târziu la data de 31 decembrie 2026, contractarea, în anii 2026-2027, a unor împrumuturi din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în limita sumei de 2.000.000 mii lei, pentru:

a) asigurarea finanțării cheltuielilor neeligibile, potrivit prevederilor art. 15 alin. (2) și ale art. 17 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări prin Legea nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare, în vederea finalizării/operationalizării și efectuării plăților, după caz, în cadrul proiectelor nefuncționale/nefinalizate derulate în cadrul programelor operaționale finanțate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2014-2020, inclusiv a cheltuielilor aferente contractelor de lucrări pentru care se continuă implementarea după data de 31 decembrie 2023, cu respectarea condițiilor de la art. 13 alin. (1), după caz, ale art. 17 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 36/2023, aprobată cu modificări prin Legea nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare, și pentru care Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene confirmă implementarea acestora în cadrul proiectelor, precum și valoarea decontată;

b) asigurarea cofinanțării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană sau de la donatori europeni în cadrul programelor interguvernamentale, după caz, inclusiv pentru asigurarea finanțării cheltuielilor neeligibile aferente acestora.”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al orașului Țândărei se propune aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 6.653.644 lei, în conformitate cu prevederile art.I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale.

Dezvoltarea orașului Tândărei este principalul obiectiv al administrației publice locale, rolul acesteia fiind acela de a realiza obiective de investiții de interes local atât din resursele proprii legal constituite, cât și din surse atrase.

În acest context, managementul eficient al resurselor ocupă un loc prioritar în activitatea orașului Tândărei. Pentru implementarea cu succes a obiectivelor de investiții cât și pentru a nu afecta derularea celorlalte obiective de investiții aflate în derulare de către orașul Tândărei, se impune contractarea unei finanțări rambursabile în vederea finalizării proiectelor.

Prin acest proiect de hotărâre se dorește contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de 6.653.644 lei, cu o maturitate de 5 ani. Contractarea împrumutului se face pentru obiectivele de investiții „Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Tândărei”, „Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Tândărei”, „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială „Spiru Haret” Tândărei”, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Valoarea totală propusă spre aprobare pentru împrumut este de 6.653.643,84 lei reprezentând exclusive cheltuieli neeligibile înscrise în contractele de finanțare transmise.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare respectă formatul cadru aprobat prin anexa nr.7 a Ordinului nr. 557/2026 pentru aprobarea Normelor metodologice privind mecanismul de acordare și derulare a împrumuturilor acordate unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, documentele în baza cărora se acordă împrumutul și cele care stau la baza obținerii avizului Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și modul de reflectare a sumelor respective în bugetele instituțiilor publice locale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 6.653.644 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale.

Prof. Romⁿ .istian

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea contractării unui împrumut din venituri din privatizare, înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în temeiul OUG nr. 35/2026, pentru finanțarea exclusivă a cheltuielilor neeligibile aferente a trei proiecte cu finanțare europeană

În vederea analizării proiectului de hotărâre a Consiliului Local al Orașului Tândărei privind contractarea unei finanțări rambursabile de la Ministerul Finanțelor, prin mecanismul Trezoreriei Statului, Compartimentul financiar-contabil prezintă următoarea fundamentare economică și bugetară.

I. Temeiul legal

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026, în special art. 1 alin. (1) lit. b), alin. (2), (3), (6), (11), (13), (15) și (17);
- Ordinul ministrului finanțelor nr. 557/2026 și normele metodologice aprobate prin acesta, inclusiv anexele privind documentația de autorizare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, în măsura aplicabilității și a derogărilor instituite prin OUG nr. 35/2026;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractele de finanțare și hotărârile consiliului local privind proiectele menționate mai jos.

II. Obiectul și necesitatea finanțării

Orașul Tândărei implementează trei proiecte de investiții în infrastructura educațională, finanțate în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021–2027. Pe lângă finanțarea nerambursabilă, contractele stabilesc cheltuieli neeligibile care trebuie acoperite de beneficiar. Plata acestor cheltuieli este necesară pentru realizarea investițiilor, respectarea angajamentelor contractuale și evitarea întârzierilor în implementare.

Ținând seama de dimensiunea cumulată a necesarului de finanțare și de presiunile asupra bugetului local, se propune contractarea unui împrumut exclusiv din mecanismul prevăzut de OUG nr. 35/2026, din venituri din privatizare înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului. Nu se propune contractarea unui credit bancar.

III. Fundamentarea valorii solicitate

Nr.	Unitatea / proiectul	Contract de finanțare	Cheltuieli neeligibile (lei)
1	Liceul Tehnologic Tândărei	712/06.03.2026	1.771.030,24
2	Școala Gimnazială „Spiru Haret”	711/06.03.2026	2.380.957,35
3	Liceul Teoretic „Paul Georgescu”	718/11.03.2026	2.501.656,25
	TOTAL		6.653.643,84

Valoarea totală propusă spre aprobare pentru împrumut este de 6.653.643,84 lei (șase milioane șase sute cincizeci și trei de mii șase sute patruzeci și trei lei și 84 bani), reprezentând exclusiv cheltuieli neeligibile înscrise în contractele de finanțare transmise.

Cofinanțarea cheltuielilor eligibile, prevăzută în contractele de finanțare, nu este inclusă în împrumutul solicitat și va fi suportată separat din bugetul local al Orașului Tândărei.

Înainte de depunerea documentației, valoarea solicitată va fi reconciliată cu anexele financiare actualizate, actele adiționale, situațiile de lucrări și plățile deja efectuate, astfel încât finanțarea să privească numai cheltuieli neeligibile pentru mecanismul de împrumut, rămase efectiv de finanțat, fără dublă finanțare.

IV. Condițiile împrumutului și efectele bugetare

Potrivit art. 1 alin. (2) din OUG nr. 35/2026, durata rambursării este cuprinsă între 1 și 5 ani, cu posibilitatea rambursării anticipate. Dobânda este calculată prin raportare la ROBOR la 3 luni din ultima zi lucrătoare a lunii anterioare autorizării, la care se adaugă marja legală aferentă scadenței, și rămâne fixă pe toată durata împrumutului. Rambursarea principalului se face în tranșe trimestriale egale, începând cu trimestrul următor acordării; dobânda se calculează lunar la sold și se achită trimestrial.

Se propune aprobarea duratei de rambursare de 5 ani, sub rezerva analizei capacității de plată și a condițiilor din convenția de împrumut. Pentru o perioadă de 5 ani ar rezulta, orientativ, 20 de rate trimestriale de principal, de circa 332.682,19 lei fiecare (cu ajustarea ultimei rate pentru rotunjiri), la care se adaugă dobânzile datorate. Acest calcul nu reprezintă graficul contractual definitiv.

Compartimentul financiar-contabil va întocmi calculul gradului de îndatorare și situația serviciului datoriei publice locale pentru întreaga durată a împrumutului; dobânda efectivă și serviciul datoriei vor fi determinate după stabilirea datei de autorizare și a condițiilor convenției. În bugetele locale ale exercițiilor viitoare se vor asigura creditele bugetare pentru rambursarea ratelor și plata dobânzilor, cu respectarea art. 1 alin. (15) din ordonanță.

V. Procedura de contractare și verificări obligatorii

Contractarea se realizează exclusiv prin mecanismul Trezoreriei Statului reglementat de OUG nr. 35/2026, cu avizul prealabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale. Documentele se depun la administrația județeană a finanțelor publice, potrivit normelor metodologice aprobate prin Ordinul nr. 557/2026, până la termenul legal de 31 decembrie 2026.

În aplicarea art. 1 alin. (17) din OUG nr. 35/2026, anterior solicitării se documentează demersurile necesare identificării posibilității și a condițiilor de finanțare pe piața financiară; această obligație procedurală nu schimbă opțiunea UAT de a solicita împrumutul numai din Trezoreria Statului.

Anterior transmiterii dosarului se vor verifica: încadrarea cheltuielilor în destinația legală; concordanța cu documentele proiectelor; declarațiile și situațiile cerute de normele metodologice; precum și existența avizelor și aprobărilor obligatorii.

VI. Concluzii și propuneri

Având în vedere necesitatea asigurării continuității investițiilor în infrastructura școlară, obligațiile asumate prin contractele de finanțare și posibilitatea legală de utilizare a mecanismului instituit prin OUG nr. 35/2026, Compartimentul financiar-contabil apreciază ca oportună supunerea spre aprobare a contractării unui împrumut de la Ministerul Finanțelor, din venituri din

privatizare înregistrate în contul curent general al Trezoreriei Statului, în cuantum de până la 6.653.643,84 lei, destinat exclusiv finanțării cheltuielilor neeligibile ale celor trei proiecte identificate la secțiunea III.

Se propune Consiliului Local al Orașului Țândărei: aprobarea contractării împrumutului pentru această destinație exclusivă, cu o durată propusă de 5 ani; mandatarea ordonatorului principal de credite pentru efectuarea formalităților de autorizare și semnare a convenției; și asigurarea în bugetele locale a sumelor necesare serviciului datoriei publice locale, după autorizare. Contractarea efectivă rămâne condiționată de îndeplinirea cerințelor legale și de avizul Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.

Întocmit,

Compartimentul financiar-contabil

Nume, prenume și funcție: Stroe Geta

Semnătura: _____