

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.09/27.01.2021

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului concesiuni, administrare ANL cu nr. 14379/06.08.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr.14768/13.08.2026
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 17055/22.09.2026

În conformitate cu:

- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local nr.09/27.01.2021 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor sociale ale orașului Țândărei

„Art.1. Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale în următoarea componență:

- | | |
|--------------|--|
| -Președinte: | -inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Secretar: | - inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Membru: | -inspector asistență socială |
| -Membru: | - șef birou buget-contabilitate, casierie registratură |
| -Membru | -consilier local” |

se modifică și va avea următorul conținut

„Art.1. Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale în următoarea componență:

- | | |
|--------------|--|
| -Președinte: | -inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Secretar: | - inspector concesiuni, administrare ANL |
| -Membru: | -inspector asistență socială |
| -Membru: | -inspector în cadrul Serviciului buget-contabilitate |
| -Membru: | -consilier local” |

Art.II. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BADEA CARMEN ADRIANA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

Adoptată la Țândărei
Astăzi: 29.09.2026
Cu nr. 107

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.09/27.01.2021
constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și aprobarea Regulamentului privind
repartizarea locuințelor sociale ale orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului concesiuni, administrare ANL cu nr. 14379/06.08.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr.14768/13.08.2026

În conformitate cu:

- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local nr.09/27.01.2021 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor sociale ale orașului Țândărei

„**Art.1.** Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale în următoarea componență:

- | | |
|--------------|--|
| -Președinte: | -inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Secretar: | inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Membru: | inspector asistență socială |
| -Membru: | șef birou buget-contabilitate, casierie registratură |
| -Membru: | e-consilier local” |

se modifică și va avea următorul conținut

„**Art.1.** Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale în următoarea componență:

- | | |
|--------------|---|
| -Președinte: | inspector urbanism și amenajarea teritoriului |
| -Secretar: | inspector concesiuni, administrare ANL |
| -Membru: | inspector asistență socială |
| -Membru: | inspector în cadrul Serviciului buget-contabilitate |
| -Membru: | e-consilier local” |

Art.II. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Mariana Rares

INITIATOR

Prof. ROMAN CRISTIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.14768/13.08.2026

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii
Consiliului Local nr.09/27.01.2021**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 09/27.01.2021 s-a aprobat constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor sociale ale orașului Țândărei.

Întrucât la nivelul orașului Țândărei au intervenit modificări în structura posturilor și a Consiliului Local este necesară modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.09/2021.

Potrivit art.43 din Legea locuinței nr.114/1996 locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza unor criterii stabilite de acestea.

În vederea solutionarii cererilor privind repartizarea unei locuinte sociale, potrivit art. 21 din H.G nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritatile administratiei publice locale vor stabili masurile necesare pentru luarea în evidenta si pentru analiza solicitarilor primite. În acest scop prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiza a solicitarilor de locuinte sociale si se vor stabili si da publicitatii, prin afisare la sediul primariilor, criteriile în baza carora se repartizeaza locuintele sociale, actele justificative necesare care însoțesc cererea si locul de primire a cererilor.

Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

Nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din. Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.09/27.01.2021.

Prof. ROMAN : IȘTIAN



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr.14379/06.08.2026

*Secretar General
Comuna HCL*

Referat ,

Subsemnatul Cata Vasilica inspector, in cadrul Oras Tandarei, propun modificarea HCL nr. 09 din data de 27.01.2021 prin care sa constituit comisia de analiza a solicitarilor de locuinta sociala pentru repartizarea locuintelor sociale si anume inlocuirea doamnei ~ ~ ~ ~ ~ cu un noi membri si numirea unui consilier local.

Fata de cele mentionate, va rog dispuneti!

Va multumesc.

Intocmit,
Cata Vasilica