

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr.15505
Anul 2026 Luna 08 Ziua 25

HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei,
 județul Ialomița

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.15497/25.08.2026
- declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 15503/25.08.2026
- referatul compartimentului registru agricol cu nr. 15495/25.08.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr.15504/25.08.2026

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr.42/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului,
- Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6), art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Inventarul bunurilor domeniului public al orașului Țândărei însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.42/1999 și atestat în Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. ROMAN

STIAN

JUDEȚUL

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 15504/25.08.2026

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița

În conformitate cu prevederile art. 289, alin. (7) și (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a comunei, a orașului, a municipiului sau a județului, aceste bunuri se pot înscrie în domeniul public al comunei, al orașului, al municipiului sau al județului respectiv, hotărârea de atestare a inventarului însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorității executive.

Prin HCL Țândărei nr. 42/27.05.2010, au fost trecute în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei, drumurile de exploatare din extravilanul localității.

Au fost efectuate măsurători cadastrale la imobilul teren extravilan Drum de exploatare DE 278/3/1, situat în intravilanul orașului Țândărei, având suprafața de 1644 mp.

Astfel, pentru drumurile care nu se regăsesc în inventar în conformitate cu prevederile art. 289, alin. 7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vom proceda la emiterea unei hotărâri a consiliului local prin care se atestă că acestea fac parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei:

- De 278/3/1, suprafața 1644 mp.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia propune actualizarea inventarului domeniului public, după cum urmează:

Nr.crt.	Codul de clasificare/ nr.inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
86	1.3.25	De 278/3/1	Drum de exploatare intravilan Suprafața 1644 mp N- CF S – Strada Păcii E – T 278/4/1 V – Tarla 278/4/3	2026	2893,44	Extravilan completare HCL 42/ 27.05.2010

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

Prim
Prof. ROMAN C ISTIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.15497/25.08.2026

**Raport,
al comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public**

În conformitate cu prevederile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a fost desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 370/12.08.2026, comisia specială pentru actualizarea inventarului domeniului public al orașului Țândărei.

Prin HCL Țândărei nr. 42/27.05.20210, au fost trecute în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei, drumurile de exploatare din extravilanul localității.

Au fost efectuate măsurători cadastrale la imobilul teren extravilan Drum de exploatare DE 278/3/1, situat în intravilanul orașului Țândărei, având suprafața de 1644 mp.

Astfel, pentru drumurile care nu se regăsesc în inventar în conformitate cu prevederile art. 289, alin. 7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vom proceda la emiterea unei hotărâri a consiliului local prin care se atestă că acestea fac parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei:

- De 278/3/1, suprafața 1644 mp.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia propune actualizarea inventarului domeniului public, după cum urmează:

Nr.crt.	Codul de clasificare/ nr.inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
86	1.3.25	De 278/3/1	Drum de exploatare intravilan Suprafața 1644 mp N- CF S – Strada Păcii E – T 278/4/1 V – Tarla 278/4/3	2026	2893,44	Extravilan completare HCL 42/ 27.05.2010

Comisia:

Roman George Cristian – primarul orașului Țândărei

Sileanu Alexandru Rareș – secretarul general al orașului

Mușat Iordan Florin – inspector Serviciul buget-contabilitate

Lisaru Marian – șef birou achiziții-investiții

Petcu Jenel – inspector urbanism

Pătărlăgeanu Marian-Daniel – administrator public

Nedelcu Marian – inspector registrul agricol

Anexa nr.1 la HCL nr.____/____

Nr.crt.	Codul de clasificare/ nr.inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
86	1.3.25	De 278/3/1	Drum de exploatare intravilan Suprafața 1644 mp N- CF S – Strada Păcii E – T 278/4/1 V – Tarla 278/4/3	2026	2893,44	Extravilan completare HCL 42/ 27.05.2010

Președinte de ședință

Secretar general al orașului
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.15503/25.08.2026

Declarația,

Secretarului General pentru actualizarea inventarului domeniului public

În conformitate cu prevederile art. 289, alin. (7) și (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a comunei, a orașului, a municipiului sau a județului, aceste bunuri se pot înscrie în domeniul public al comunei, al orașului, al municipiului sau al județului respectiv, hotărârea de atestare a inventarului însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorității executive.

Prin HCL Țândărei nr. 42/27.05.20210 au fost trecute în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei, drumurile de exploatare din extravilanul localității.

Au fost efectuate măsurători cadastrale la imobilul teren extravilan Drum de exploatare DE 278/3/1, situat în intravilanul orașului Țândărei, având suprafața de 1644 mp.

Astfel, pentru drumurile care nu se regăsesc în inventar în conformitate cu prevederile art. 289, alin. 7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vom proceda la emiterea unei hotărâri a consiliului local prin care se atestă că acestea fac parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei:

- De 278/3/1, suprafața 1644 mp .

Sunt respectate prevederile H.G nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, după cum urmează:

Nr.crt.	Codul de clasificare/ nr.inventar	Denumirea bunului	Elemente identificare	de	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
86	1.3.25	De	Drum de exploatare		2026	2893,44	Extravilan

		278/3/1	intravilan Suprafata 1644 mp N- CF S – Strada Păcii E – T 278/4/1 V – Tarla 278/4/3			completare HCL 42/ 27.05.2010
--	--	---------	--	--	--	-------------------------------------

- Bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al unității administrativ-teritoriale la data semnării declarației;

- Bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

- Bunurile sunt identificate prin Referatul nr. întocmit de către compartimentul Registrul Agricol - oraș Țândărei din care reiese faptul că cele constatăte sunt conforme cu realitatea din teren.

Secretar general al orașului
Sileanu Alexandru Rareș



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.15495/25.08.2026

Referat

În conformitate cu prevederile art. 289, alin. (7) și (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a comunei, a orașului, a municipiului sau a județului, aceste bunuri se pot înscrie în domeniul public al comunei, al orașului, al municipiului sau al județului respectiv, hotărârea de atestare a inventarului însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorității executive.

Prin HCL Țândărei nr. 42/27.05.20210, au fost trecute în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Țândărei, drumurile de exploatare din extravilanul localității.

Au fost efectuate măsurători cadastrale la imobilul teren extravilan Drum de exploatare DE 278/3/1, situat în intravilanul orașului Țândărei, având suprafața de 1644 mp.

Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii, vecinătățile din inventar corespund cu cele din schița cadastrală, propunem atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Țândărei a terenului.

Astfel, compartimentul registrul agricol, confirmă faptul că propunerea de modificare a inventarului domeniului public al orașului cu Drum de exploatare DE 278/3/1, situat în extravilanul orașului Țândărei, având suprafața de 1644 mp, este conformă cu realitatea din teren.

Inspector registrul agricol,
Nedelcu Maria