

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomiței, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 5268/17.03.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 5272/17.03.2026
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5498/19.03.2026

În conformitate cu:

-Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

-art.129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, devizul general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomiței, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, conform anexelor nr. 1, 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 74/26.08.2025 și Hotărârea Consiliului Local nr. 106/30.10.2025.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ISMAIL ION

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 26.03.2026

Cu nr. 40

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 5273
Luna 03 Ziuă 17

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomiței, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 5268/17.03.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 5272/17.03.2026

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, devizul general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomiței, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, conform anexelor nr. 1, 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 74/26.08.2025 și Hotărârea Consiliului Local nr. 106/30.10.2025.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

INIȚIATOR

Prof. ROMA CRISTIAN



Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200

Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552

www.primaria-tandarei.ro

e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 5272/17.03.2026

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Primăria Țândărei are ca permanent obiectiv menținerea rețelei rutiere din oraș într-o stare cât mai bună pentru asigurarea unui trafic în deplin confort și a siguranței rutiere.

În acest sens, în conformitate cu strategia locală de dezvoltare a orașului s-au identificat un grup de 28 străzi cu un mare coeficient de degradare, străzi care trebuie urgent modernizate.

Astfel, s-au identificat Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomitei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși pentru modernizarea cărora s-a obținut finanțare prin *Programul Național de Investiții Anghel Saligny*.

În urma modificării cotei TVA începând cu 01.08.2025, MDLPA a solicitat reactualizare devizului general și a anexei 2.2.c. și elaborarea devizului general – rest execuție.

Având în vedere cele prezentate mai sus, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor finanțate din fonduri publice, propunem Consiliului Local al orașului Țândărei spre analiză, în vederea adoptării unei hotărâri privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

Prof. ROM

JRGE CRISTIAN



R A P O R T

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului
"Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși"
prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Primăria Țândărei are ca permanent obiectiv menținerea rețelei rutiere din oraș într-o stare cât mai bună pentru asigurarea unui trafic în deplin confort și a siguranței rutiere.

În acest sens, în conformitate cu strategia locală de dezvoltare a orașului s-au identificat un grup de 28 străzi cu un mare coeficient de degradare, străzi care trebuie urgent modernizate.

Astfel, s-au identificat Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși pentru modernizarea cărora s-a obținut finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

În urma modificării cotei TVA începând cu 01.08.2025, MDLPA a solicitat reactualizare devizului general și a anexei 2.2.c. și elaborarea devizului general – rest execuție.

- Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, următoarele:
- devizul general actualizat;
 - devizul general pentru rest execuție;
 - anexa 2.2.c.

Totodată propunem și abrogarea HCL 74 / 26.08.2025 și 106 / 30.10.2025.

Șef serviciu investiții, achiziții, urbanism

Lisaru Marian

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomitei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. IMai, Str. Constantin Brâncuși"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	69.800,00	13.262,00	83.062,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.300,00	7.087,00	44.387,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	149.775,00	29.457,25	179.232,25
3.8.1	Asistență tehnică TVA 19%	99.775,00	18.957,25	118.732,25
3.8.2	Asistență tehnică TVA 21%	50.000,00	10.500,00	60.500,00
TOTAL CAPITOL 3		233.575,00	45.379,25	278.954,25
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	10.063.174,19	1.980.122,70	12.043.296,89
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.778.077,71	1.513.150,62	9.291.228,33
4.1.1.1	TVA 19%	6.012.285,05	1.142.334,16	7.154.619,21
4.1.1.2	TVA 21%	1.765.792,66	370.816,46	2.136.609,12
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.285.096,48	466.972,08	2.752.068,56
4.1.2.1	TVA 19%	644.909,36	122.532,78	767.442,14
4.1.2.2	TVA 21%	1.640.187,12	344.439,30	1.984.626,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		10.063.174,19	1.980.122,70	12.043.296,89
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier TVA 21%	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	116.203,70	959,94	117.163,64
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50.523,35	0,00	50.523,35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.104,67	0,00	10.104,67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50.523,35	0,00	50.523,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.052,33	959,94	6.012,27
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000,00	63.000,00	363.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 5		472.698,88	75.523,93	548.222,81
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.769.448,07	2.101.025,88	12.870.473,95
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.104.669,37	1.988.836,69	12.093.506,06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12.870.473,95
buget de stat	7.000.000,00
buget local	5.870.473,95

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.778.077,71	2.285.096,48
Valoare investitie	8.323.974,36	2.445.473,71
Cost unitar aferent investiției	1.041.799,04	306.066,80
Cost unitar aferent investiției (EURO)	205.199,73	60.284,97

Data	01.08.2025
Curs Euro	5,0770
Valoare de referință standard de cost	7,99

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT

al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00
TOTAL CAPITOL 3		50.000,00	10.500,00	60.500,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3.405.979,78	715.255,76	4.121.235,54
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.765.792,66	370.816,46	2.136.609,12
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.640.187,12	344.439,30	1.984.626,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00		0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.405.979,78	715.255,76	4.121.235,54
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier TVA 21%	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	75.785,03	0,00	75.785,03
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.261,68	0,00	25.261,68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50.523,35	0,00	50.523,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000,00	63.000,00	363.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		417.280,21	71.713,99	488.994,20
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.873.259,99	797.469,75	4.670.729,74
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.447.474,96	723.969,75	4.171.444,71

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.670.729,74
buget de stat	1.211.919,21
buget local	3.458.810,53

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.765.792,66	1.640.187,12
Valoare investitie	2.008.048,93	1.865.211,06
Cost unitar aferent investiției	671.588,27	623.816,41
Cost unitar aferent investiției (EURO)	132.280,53	122.871,07

Data	01.08.2025
Curs Euro	5,0770
Valoare de referință standard de cost	2,99

Beneficiar:

Proiectant:



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare străzi Modernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arșarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Saicâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Oraș Tândărei
Amplasament:	Intravilan oraș Tândărei, Județul Ialomița
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	12.870.473,95
din care C+M (lei inclusiv TVA)	12.093.506,06
Curs BNR lei/euro din data 01.08.2025	5,077
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7.000.000
Valoare finanțată de UAT Tândărei (lei inclusiv TVA)	5.870.473,95

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoare Inclusiv TVA	(lei)
Lungime drum - terasamente	m	7.987,96	464.561,42	
Lungime drum - strat de fundație	m	7.987,96	4.273.965,03	
Lungime drum - strat de bază	m	7.987,96	2.601.543,93	
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	7.987,96	1.951.157,95	
Lățime parte carosabilă	m	3,5 - 6	-	
Șanțuri/rigole	m	5.300	936.699,11	
Trotuare	m	7.600	1.815.369,45	
Lucrări de consolidare	m	-	-	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m	-	-	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m	-	-	
Alte capacități		-	-	

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321 / 2021 (euro fără TVA)	euro/km	330.000
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro/km	205.199,73

Primar,
George Cristiaș Roman
Semnătu