

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 4155/25.02.2026
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 4182/25.02.2026
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr.4279/26.02.2026

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129 alin.(2) lit.„b” și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Articolul 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

„Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI, în cuantum de 11.592.547,45 lei (inclusiv TVA).

se modifică și completează și va avea următorul conținut

„Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI, în cuantum de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Articolul 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

„Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.247.502,08 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 186.905,20 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI.

se modifică și completează și va avea următorul conținut

„Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din

valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 188.013,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI.

Art.III. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 21/12.02.2026.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ISMAIL ION**

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș**

**Adoptată la Țândărei
Astăzi: 26.02.2026
Cu nr. 34**

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 9/83
Anul 2016 Luna 02 Ziua 25

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 4155/25.02.2026

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 4182/25.02.2026

În conformitate cu:

-Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129 alin.(2) lit.,b” și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Articolul 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

„Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI, în cuantum de 11.592.547,45 lei (inclusiv TVA).

se modifică și completează și va avea următorul conținut

„Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI, în cuantum de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Articolul 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

„Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.247.502,08 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 186.905,20 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI.

se modifică și completează și va avea următorul conținut

„Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 188.013,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI.

Art.III. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 21/12.02.2026.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

INIȚIATOR
PK
Prof. ROMA **MARCE CRISTIAN**

Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 4182/25.02.2026

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”

Orașul Țândărei a identificat oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru creșterea eficienței energetice a clădirii în care funcționează ȘCOALA GIMNAZIALA „SPIRU HARET” TÂNDĂREI,, prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, nr. apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, derulat de ADR Sud Muntenia.

Proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALA SPIRU HARET ȚÂNDĂREI” a fost declarat admis și a fost selectat pentru finanțare iar în prezent proiectul se află în etapa de precontractare. În această etapă, conform prevederilor Ghidului solicitantului, Oraș Țândărei a aprobat cheltuielile legate de proiect în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară a proiectului, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul “EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALA “SPIRU HARET” ȚÂNDĂREI”. ADR Sud Muntenia a solicitat efectuarea actualizării valorii eligibile a proiectului conform Instrucțiunii AM PRSM nr. 38/17.10.2025 privind aplicarea prevederilor art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul actualizării cotei de TVA de la 19% la 21% la nivelul proiectului, motiv pentru care a fost actualizat devizul general al investiției și a fost actualizat bugetul proiectului. Astfel, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici actualizați ai investiției prin HCL Oraș Țândărei nr. 15 din data de 04.02.2026 iar cheltuielile actualizate ale proiectului au fost aprobate prin HCL Oraș Țândărei nr. 21/12.02.2026.

În data de 24.02.2026 ADR Sud Muntenia a transmis o solicitare de clarificări, prin care se solicită următoarele: *retransmiterea devizelor pe categorii de cheltuieli eligibile/neeligibile precum și devizul general centralizat, dacă este cazul, prin înscrierea cheltuielilor încadrate pe linia bugetara 4.2 și 4.3 având în vedere ca nu exista cheltuieli înscrise nici în devizul pe masura din categoria I și nici în devizul pe masura din categoria II, aceste cheltuieli nefiind identificate drept cheltuieli din categoria I sau categoria II. Se vor transmite revizuite devizele întocmite separat atât pentru Masurile din categoria I, cât și pentru cele aferente Masurilor din categoria II astfel încât să fie corelate cu devizul general centralizat.*

Având în vedere modificările asupra bugetului, se revine cu solicitarea de a retransmite hotărârea privind aprobarea cheltuielilor în cadrul prezentului proiect, dacă este cazul.

Conform ghidului solicitantului, *masurile de tip I sunt măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază iar masurile de tip II sunt măsuri conexe care contribuie la implementarea componentei, dar care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază, inclusiv măsuri de consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate. Măsurile din*

categoriile II și III, cumulate, vor reprezenta: maximum 15% din valoarea eligibilă a proiectului

Ca urmare a actualizării cheltuielilor eligibile pentru măsurile din categoriile I și II, valoarea totală a proiectului nu se modifică dar se modifică valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului și valoarea contribuției proprii de 2% din valoarea eligibilă a proiectului. Astfel, valoarea totală actualizată a proiectului este de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA), din care: contribuția proprie în proiect este în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului este în cuantum de 188.013,35 lei.

Termenul acordat de ADR Sud Muntenia pentru transmiterea răspunsului la solicitarea de clarificări este data de 27.02.2026.

Având în vedere cele prezentate mai sus, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Țândărei nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI precum și revocarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Țândărei nr. 16/04.02.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Țândărei nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI", astfel:

- Articolul 2 al HCL nr.140/2025 se modifică și completează și va avea următorul conținut: "Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI în cuantum de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA)".

- Articolul 3 al HCL nr.140/2025 se modifică și completează și va avea următorul conținut: "Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 188.013,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI .

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI”.

Prof. ROMAN

CRISTIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 4155/25.02.2026

RAPORT

Privind modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Țândărei nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI"

Oraș Țândărei a identificat oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru creșterea eficienței energetice a clădirii în care funcționează SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" TÂNDĂREI,, prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, nr. apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, derulat de ADR Sud Muntenia.

Proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI" a fost declarat admis și a fost selectat pentru finanțare iar în prezent proiectul se află în etapa de precontractare. În această etapă, conform prevederilor Ghidului solicitantului, Oraș Țândărei a aprobat cheltuielile legate de proiect în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară a proiectului, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE SCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI". ADR Sud Muntenia a solicitat efectuarea actualizării valorii eligibile a proiectului conform Instrucțiunii AM PRSM nr. 38/17.10.2025 privind aplicarea prevederilor art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul actualizării cotei de TVA de la 19% la 21% la nivelul proiectului, motiv pentru care a fost actualizat devizul general al investiției și a fost actualizat bugetul proiectului. Astfel, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici actualizați ai investiției prin HCL Oraș Țândărei nr. 15 din data de 04.02.2026 iar cheltuielile actualizate ale proiectului au fost aprobate prin HCL Oraș Țândărei nr. 21/12.02.2026.

În data de 24.02.2026 ADR Sud Muntenia a transmis o solicitare de clarificari, prin care se solicită următoarele: *retransmiterea devizelor pe categorii de cheltuieli eligibile/neeligibile precum si devizul general centralizat, daca este cazul, prin inscrierea cheltuielilor incadrate pe linia bugetara 4.2 si 4.3 avand in vedere ca nu exista cheltuieli inscise nici in devizul pe masura din categoria I si nici in devizul pe masura din categoria II, aceste cheltuieli nefiind identificate drept cheltuieli din categoria I sau categoria II. Se vor transmite revizuite devizele intocmite separat atat pentru Masurile din categoria I, cat si pentru cele aferente Masurilor din categoria II astfel incat sa fie corelate cu devizul general centralizat.*

Avand in vedere modificarile asupra bugetului, se revine cu solicitarea de a retransmite hotararea privind aprobarea cheltuielilor in cadrul prezentului proiect, daca este cazul.

Conform ghidului solicitantului, măsurile de tip I sunt măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază iar măsurile de tip II sunt măsuri conexe care contribuie la implementarea componentei, dar care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază, inclusiv măsuri de consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate. Măsurile din categoriile II și III, cumulate, vor reprezenta: maximum 15% din valoarea eligibilă a proiectului

Ca urmare a actualizării cheltuielilor eligibile pentru măsurile din categoriile I și II, valoarea totală a proiectului nu se modifică dar se modifică valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului și valoarea contribuției proprii de 2% din valoarea eligibilă a proiectului. Astfel, valoarea totală actualizată a proiectului este de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA), din care: contribuția proprie în proiect este în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului este în cuantum de 188.013,35 lei.

Termenul acordat de ADR Sud Muntenia pentru transmiterea răspunsului la solicitarea de clarificări este data de 27.02.2026.

Având în vedere cele prezentate mai sus, serviciul achiziții-investiții vă supune spre analiză, în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu local pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Țândărei nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI precum și revocarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Țândărei nr. 21 din data 12.02.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Țândărei nr. 140 din data de 18.12.2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI", astfel:

- Art. 1 nu se modifică.
- Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: "Se aprobă valoarea totală a proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI în cuantum de 11.781.624,82 lei (inclusiv TVA)".
- Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut: "Se aprobă contribuția proprie în proiect a Oraș Țândărei în sumă de 2.380.957,35 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 188.013,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALA "SPIRU HARET" ȚÂNDĂREI .
- Art. 4 nu se modifică.
- Art. 5 nu se modifică.
- Art. 6 nu se modifică.
- Art. 7 nu se modifică.

Șef Serviciu achiziții-investiții
Lisara Măruș

Inspector Compartiment proiecte cu finanțare nerambursabilă
Crăiță Eduard-Cristian