

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL
Nr. 49395/28.11.2025

Încheiat astăzi, 27.11.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 610/21.11.2025 pentru data de mai sus, orele 17.00, la sediul Centrului de zi de asistență și recuperare persoane vârstnice din șos. București, nr.198D.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, prin aplicația whatsapp web, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar, d-l administrator-Pătărlăgeanu Daniel, d-na Mușat Georgiana-șef serviciu impozite și taxe locale.

La ședință sunt prezenți 16 consilieri din cei 17 consilieri în funcție, doamna consilier Constantin Maria fiind absentă nemotivat.

Președinte de ședință este d-l consilier Panfir Aurel Romeo.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general al orașului: Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor anterioare din 30.10.2025 (nr. 47010/31.10.2025) și 11.11.2025 (nr. 47919/11.11.2025). Sunt discuții cu privire la procesele verbale?

Nefiind discuții se supun la vot procesele verbale și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

Se dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru administrarea parcarilor de reședință în orașul Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea statului de funcții al Complexului de Servicii Sociale Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuțiilor lunare de întreținere datorate de persoanele vârstnice rezidente și de susținătorii legali ai persoanelor vârstnice rezidente din cadrul Complexului de Servicii Sociale Țândărei și de stabilire a categoriilor de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie, pentru anul 2026.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere/concesiune și servitute a terenurilor aparținând domeniului public și privat al orașului Țândărei pentru 2026.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitului pentru autovehiculele transport de marfă, combinații de autovehicule și autovehicul articulat sau tren rutier, cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone pentru anul 2026.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor, taxelor și a unor prețuri practicate de Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Țândărei pentru anul 2026.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

8. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei a unor bunuri imobile.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

9. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei a unor bunuri imobile.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

10. Proiect de hotărâre privind rămânerea în administrarea Consiliului Local Țândărei a unor bunuri imobile.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

11. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului legal al orașului Țândărei în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 să voteze Regulamentul serviciului public de salubritate, Caietul de sarcini privind activitățile de pe fluxul deșeurilor în județul Ialomița din cadrul serviciului de salubritate a localităților, Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare prin atribuire directă a gestiunii serviciului public de salubritate a deșeurilor municipale în județul Ialomița nr. 14/10.03.2022 și Actul adițional nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii activității de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale din județul Ialomița nr. 949/28.12.2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 108/30.10.2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

13. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

D-I Președinte: se suplimentează ordinea de zi cu un proiect de hotărâre (Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025).

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru administrarea parcarilor de reședință în orașul Țândărei, județul Ialomița, raportul compartimentului concesiuni, administrare ANL cu nr. 47509/06.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 47510/06.11.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 48684/20.11.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 48691/20.11.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 48704/20.11.2025.

D-l Primar: aș avea următoarea propunere, dacă începem să dezbatem acest regulament și venim fiecare cu câte o propunere în acest moment, sunt convins că vor fi 20 de propuneri. Acest regulament este în proporție de 99,99% preluat din regulamentul de la Slobozia. Bineînțeles că orice regulament poate avea și lacune, bineînțeles că orice regulament poate avantaja 10 persoane și dezavantaja 15. Aș avea următoarea propunere, repet, doar o propunere, și după aceea fiecare dintre dvs poate să-și spună punctul de vedere. Să lăsăm acest regulament în această formă o perioadă de timp, după ce se va implementa, dacă constatăm lacune majore în derularea acestui regulament putem veni oricând cu o hotărâre de Consiliu Local. Etapele sunt următoare: am avut o discuție la care au participat și d-l viceprimar, d-l Laur Balea, d-l secretar și d-l administrator public cu un potențial ofertant al softului de acordare a locurilor de parcare. Opțiunea noastră a executivului a fost ca această licitație să fie licitație electronică, pentru că știm, dacă ar fi licitație fizică ar fi tot felul de discuții și tot felul de probleme. În toate orașele în care s-a implementat acest regulament licitația a fost electronică. L-am rugat pe reprezentantul firmei să vină și astăzi la această ședință de Consiliu Local și să ne prezinte câteva detalii ale softului care implementează această licitație. Omul a spus că are ceva de rezolvat și a spus că nu poate. Dar este normal, atâta timp cât noi nu am contractat softul să nu poată să aibă o discuție oficială cu noi. Discuțiile au fost ca vineri să ne facă o propunere vizavi de costurile acestui soft și a fost perfect de acord ca săptămâna viitoare, în funcție de cum stabilim noi, să avem o discuție informală în care să-i adresăm întrebări tehnice, vizavi de implementarea acestui soft. Propunerea mea ar fi, dacă în această seară sunt amendamente, și eu personal am unul, dar să fie legate numai de preț, însă dacă sunt chestii tehnice, punctuale legate de acordare, pentru că noi v-am prezentat ultima variantă de regulament de la Slobozia, propunerea este să-l lăsăm așa, facem licitația și după aceea, dacă vor apărea lacune majore care perturbă acordarea acestor locuri de parcare atunci îl putem modifica. Este foarte interesant soft-ul, se creează un link, ai dat click pe link, se face poze pe documentele solicitate. La nivelul primăriei se va crea un compartiment care va verifica documentele și care îi va ajuta pe cei care nu știu sau care nu au telefon. Până în acest moment detaliile tehnice pe care vi le pot da: sunt în jur de 460 locuri care sunt identificate în momentul ăsta, plus 20 și ceva pentru persoanele cu handicap. Locurile pentru persoanele cu handicap nu se scot la licitație, însă o persoană cu handicap poate licita pentru un loc în cadrul licitației. Vreau să vă spun că tot ceea ce s-a întâmplat din punct de vedere tehnic a fost făcut de către o comisie formată din viceprimar, administrator public, reprezentant urbanism, reprezentant DADPP, tot ce s-a făcut până acum s-a făcut fără nici un ban, de foarte multe ori domnul viceprimar chiar a pus bani din buzunarul lui ca să putem să terminăm mai repede. Mai sunt mici probleme de rezolvat, de exemplu sunt locuri de parcare care sunt prea aproape. Toate acestea vor fi remediate până vom implementa softul. Vineri ni se va face o ofertă financiară, vedem care este cuantumul acestei oferte și săptămâna viitoare, stabilim înainte de a finaliza ședința o zi, ne întâlnim cu omul acela aici, ne face o scurtă prezentare, îi adresăm întrebări, pentru că el softul poate să-l adapteze, bineînțeles că nu poate să iasă din regulament, la solicitările noastre. După ce îl achiziționăm abia atunci putem vorbi de intrarea în linie dreaptă vizavi de organizarea

acestei licitații. Am optat, ca toată lumea, pentru această licitație electronică pentru că este cea mai soft și este cea care nu ridică semne de întrebare.

D-l Panfir Aurel Romeuo: problema e alta, dacă la mine la scară sunt 3 sau 4 locuri de parcare și la scara cealaltă e porțiune verde, acum eu trebuie să licitez acel loc pe care îl am sub geam?

D-l Primar: locurile de parcare nu sunt atribuite unei sigure scări, ci unei zone. Zona A nu este cuprinsă doar din bl.52 H scara C, ci bloc 52 H scările A, B, C, D și garsoniere. Am dat un exemplu. Dvs puteți licita pentru oricare din locurile din această zonă, nu doar pentru locurile din fața scării dvs.

D-l Panfir Aurel Romeuo: dacă am acasă societate, o mașină o am pe firmă, o mașină pe persoană fizică. Acum ce fac eu, licitez cu un vecin care și-a închis și are grădină. Știți foarte bine cum e la piață, și-au închis cu sârmă, nu e corect ca ăla de la scara aia să vină la mine la scară.

D-l Primar: dacă vom intra în astfel de discuții tehnice e clar că fiecare își va spune punctul de vedere, însă eu nu spun că dvs nu aveți dreptate, însă trebuie să înțelegem că toate aceste locuri de parcare sunt domeniu public. Pentru domeniu public nu are dreptul nici „x”, nici „y”. Singura modalitate legală pentru a atribui un loc din domeniul public e formula licitație. Aceasta este forma juridică prin care putem atribui aceste locuri. Dacă eu îi îngrădesc dreptul vecinului dvs, intrăm în formă de discriminare.

D-l Panfir Aurel Romeuo: cei care au garaje cum să participe?

D-l Primar: nu au voie.

D-l Panfir Aurel Romeuo: sau cei care nu au mașinile înscrise pe Țândărei, sunt pe Spania pe Franța?

D-l Primar: în regulament specifică foarte clar, ai garaj nu participi la licitație.

D-l Panfir Aurel Romeuo: în zona blocurilor sunt 450 de locuri și câte mașini sunt?

D-l Primar: 800.

D-l Panfir Aurel Romeuo: și 200 ce facem cu ele?

D-l Mitrea Traian: în numărul ăsta de 800 de mașini intră și faptul că Mitrea are 3-4 mașini. Pentru locul de parcare prioritar, de la ora și până la ora ai dreptul la o singură mașină.

D-l Panfir Aurel Romeuo: și dacă un copil stă cu mine?

D-l Primar: am discutat cu domnul primar de la Slobozia, ei au două mii și ceva de locuri și au șase mii de mașini. Pe lângă partea financiară acesta e și motivul locurilor de parcare, ele nu sunt pe perioadă 24/24, ci vorbim doar de momentul în care persoana ajunge acasă.

D-l Panfir Aurel Romeuo: eu am sediul societății la mine acasă, am o mașină și mai am una a mea, ce fac?

D-l Primar: reprezentați două entități distincte, una e societatea cu mașina și ID-ul „X”, alta este „Panfir Aurel”. Din punctul meu de vedere puteți participa la licitație pe două locuri diferite reprezentând două entități diferite. Pe de altă parte nu mi s-ar pare corect ca de exemplu Panfir Aurel dacă are două mașini pe numele lui să participe la două locuri, pentru că este aceeași persoană cu două mașini.

D-l Panfir Aurel Romeuo: mai am o problemă cu locurile de parcare din spate de la mine de la covrigărie. De fiecare dată trebuie să car din stradă, că pe spate găsesc ocupat.

D-l Primar: se va marca cu „x”. Aveți perfectă dreptate, orice agent economic trebuie să aibă acces, că poate să vină mașina de alimentare noaptea.

D-l Ismail Ion: la posturile de transformare, în dreptul la uși s-au făcut locuri de parcare.

D-l Primar: după am spus mai sunt lacune.

D-l Panfir Aurel Romeuo: scoatem la licitație 426, și de exemplu, eu nu sunt anunțat că

se scot la licitație...

D-l Primar: vor fi anunțuri publice, licitația durează 7 zile, dar poate dura mai mult de 7 zile.

D-l Mitrea Traian: dimensiunile parcarilor sunt conforme cu legislația, cea mai mică parcare este de 2,35 m, restul parcarilor sunt de 2,40 m, de ce 2,40 m și nu 2,50 m, deoarece se merge până 2,60 m, mergeți dvs la orice fel de garaj tip și o să vedeți că interiorul lui este de 2,40 m. A două chestiune pe care vreau să o spun, acest soft e un soft care elimină din start orice fel de suspiciune. Propun un preț de pornire pentru licitație de 150 lei și nu 120 lei cum este stabilit în regulament. Motivez de ce, toate garajele din Țândărei au un cost care pleacă de la 200, 220 lei. La momentul acesta sunt și garaje care plătesc și 450 lei concesiunea pe an. Cred că 150 lei față de 120 lei, suma de 30 lei nu e o sumă fantastică, este o sumă care poate aduce încă 30 lei la bugetul local. Referitor la locurile cu handicap, astăzi a fost la mine o persoană și i-am spus să stea liniștită, pentru că dânsului i se părea prea mare distanța de 25 m până să ajungă la locul unde are parcată mașina. Noi am identificat aceste zone pentru persoane cu handicap pentru că ele au o specificitate, ele trebuie să fie mai mari, și am făcut acele locuri acolo unde spațiul a fost mai generos. Persoana respectivă se poate înscrie la licitație, va obține gratuit locul respectiv.

D-l Panfir Aurel Romeo: nu sunt de acord cu 150 lei, dai pe un loc de parcare de 2,40 m 150 lei, ați spus 150 lei pentru că există garaje. Când bagi mașina în garaj stă în garaj. Una e să ții mașina în garaj și alta e s-o ții afară. 120 lei eu zic că este un preț acceptabil.

D-l Vasile Andrei: s-a discutat despre persoanele cu handicap, nu e rea dezbaterea aceasta, persoane de handicap fără să distingă ce fel. Dacă e vorba de handicap locomotor cu deficiență funcțională. Gândiți-vă că poate veni și cel care are diabet. Trebuie definit pentru că sunt foarte mulți, o să treacă mașinile pe numele lor. Haideți să discutăm puțin pentru că pierdem momentul și o să ne pară rău după.

D-na Cercel Camelia: pacientul cu diabet nu este pacient cu handicap.

D-l Panfir Aurel Romeo: cel care are handicap are o hârtie pe care o pune pe mașină.

D-l Primar: dacă o persoană cu handicap are acea hârtiuță pe care poate să o pună, nu știu dacă noi mai avem dreptul, în momentul în care locul, clar este cu destinație de handicap să-i spunem că nu aveți voie să parcați.

D-l Vasile Andrei: dacă atribuiți...

D-l Primar: locurile pentru persoanele cu handicap nu se atribuie. Ele sunt la liber. Orice persoană cu handicap poate parca în acel în loc. O persoană cu handicap poate licita, dar să întrunească condițiile.

D-l Cristache Marin: haideți să-i dăm drumul ăstuia și dacă apar lacune le putem modifica.

D-l Tărăcilă Costin: un cetățean poate licita pe mai multe locuri în același timp?

D-l Primar: nu. Aș dori să fac un amendament cu privire la preț, la articolul unde scrie prețul de 120 lei să trecem că se va actualiza cu rata inflației.

D-l Secretar general al orașului: trebuie să faceți propuneri pentru desemnarea consilierilor în comisia de atribuire prin licitație publică cu strigare.

Membrii titulari:

Domnul Stroe Cornel propune pe domnul balea George Laurențiu și pe domnul Vasile Andrei.

Membrii supleanți:

Domnul Stroe Cornel propune pe domnul Ismail Ion și pe domnul Stoica Cătălin.

Persoanele propuse sunt de acord. Se procedează la vot secret.

- Balea George Laurențiu -Consilier local - membru titular;
- Vasile Andrei -Consilier local - membru titular;

- Ismail Ion -Consilier local - membru supleant;
- Stoica Cătălin -Consilier local - membru supleant

Domnul secretar general al oraşului: am analizat voturile secrete pentru alegerea consilierilor în comisia de atribuire prin licitaţie publică cu strigare şi am constatat următoarele:

- Balea George Laurenţiu -Consilier local - membru titular- 16 exprimate, 16 pentru
- Vasile Andrei -Consilier local - membru titular - 16 exprimate, 16 pentru
- Ismail Ion -Consilier local - membru supleant - 16 exprimate, 16 pentru
- Stoica Cătălin -Consilier local - membru supleant- 16 exprimate, 16 pentru

Se supune la vot proiectul de hotărâre iniţial cu amendamentul ca preţul să se actualizeze cu rata inflaţiei:

- 15 pentru
- 1 împotriva (Mitrea Traian)

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului Mitrea, ca preţul să poarte de la 150 lei:

- 15 împotriva
- 1 pentru (Mitrea Traian)

D-l Primar: sunteţi de acord ca joia viitoare, la ora 17, să discutăm cu băiatul acesta să vină şi să-i punem întrebări punctuale legate de soft? Eu consider că softul e mai important decât regulamentul.

2.Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea şi completarea statului de funcţii al Complexului de Servicii Sociale Țândărei, adresa directorului Complexului de Servicii Sociale cu nr. 567/06.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.47670/10.11.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învăţământ, cultură, culte, sănătate şi familie cu nr. 48685/20.11.2025.

Nefiind discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

3.Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreţinere şi a contribuţiilor lunare de întreţinere datorate de persoanele vârstnice rezidente şi de susţinătorii legali ai persoanelor vârstnice rezidente din cadrul Complexului de Servicii Sociale Țândărei şi de stabilire a categoriilor de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie, pentru anul 2026, raportul directorului Complexului de Servicii Sociale Țândărei cu nr. 591/19.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 48586/19.11.2025, avizul comisiei pentru activităţi economico-financiare, muncă şi protecţie socială cu nr. 48694/20.11.2025.

Nefiind discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

4.Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea preţurilor minime de constituire a dreptului de suprafaţă/închiriere/concesiune şi servitute a terenurilor aparţinând domeniului public şi privat al oraşului Țândărei pentru anul 2026, raportul serviciului impozite şi taxe locale cu nr. 48140/14.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 48191/17.11.2025, avizul comisiei pentru activităţi economico-financiare, muncă şi protecţie socială cu nr. 48696/20.11.2025.

D-l Panfir Aurel Romeuo: se mai dau garaje?

D-l Primar: trebuie să trecem, asta nu înseamnă că dacă trecem înseamnă că și dăm.

D-l Secretar general: trebuie să introducem și taxă arendă teren arabil extravilan- 1500 lei/ha/an, fiindcă avem niște terenuri extravilane.

D-l Primar: primăria are teren arabil extravilan și trebuie să-l scoatem la licitație și trebuie să fixăm un preț pentru arendă. Am întrebat și la Consiliul Județean și la alte primării și am stabilit prețul de 1500 lei.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de domnul secretar (taxă arendă teren arabil extravilan- 1500 lei/ha/an) și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

5.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitului pentru autovehiculele transport de marfă, combinații de autovehicule și autovehicul articulat sau tren rutier, cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone pentru anul 2026, raportul Serviciului impozite și taxe locale cu nr. 48123/13.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.48189/17.11.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 48698/20.11.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

6.Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea tarifelor, taxelor și a unor prețuri practicate de Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Țândărei pentru anul 2026, notificarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Țândărei cu nr.849/10.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 47791/10.11.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 48700/20.11.2025.

D-na Badea Carmen: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-15 pentru

7.Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei pentru anul 2025, adresa Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei cu nr.5075/19.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.48588/20.11.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 48702/20.11.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

8.Se prezintă proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei a unor bunuri imobile, raportul secretarului general al orașului cu nr. 47336/05.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 47373/05.11.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 48705/20.11.2025.

D-l Stroe Cornel: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-15 pentru

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei a unor bunuri imobile, raportul secretarului general al orașului cu nr. 48459/18.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 48473/19.11.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 48707/20.11.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind rămânerea în administrarea Consiliului Local Țândărei a unor bunuri imobile, -raportul secretarului general al orașului cu nr. 48460/18.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 48491/19.11.2025, adresa Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei cu nr. 4929/10.11.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 48708/20.11.2025.

D-l Stroe Cornel: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-15 pentru

11. Se prezintă proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului legal al orașului Țândărei în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 să voteze Regulamentul serviciului public de salubritate, Caietul de sarcini privind activitățile de pe fluxul deșeurilor în județul Ialomița din cadrul serviciului de salubritate a localităților, Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare prin atribuire directă a gestiunii serviciului public de salubritate a deșeurilor municipale în județul Ialomița nr. 14/10.03.2022 și Actul adițional nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii activității de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale din județul Ialomița nr. 949/28.12.2023, referatul inspectorului mediu cu nr. 47478/06.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 47486/06.11.2025, solicitarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 cu nr. 1178/27.10.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 48688/20.11.2025.

D-l Primar: trebuie să specificăm exact ce o să votez în cadrul sesiunii AGA, pentru, abținere sau împotrivă.

Se decide în unanimitate să se voteze de către domnul primar în cadrul sesiunii AGA ADI ECOO 2009 cu „abținere”.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

12. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 108/30.10.2025, referatul inspectorului din cadrul Compartimentului Concesiuni, Administrare ANL cu nr. 48536/19.11.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 48561/19.11.2025, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 13739/11.11.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 48690/20.11.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

13. Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2025, raportul secretarului general al orașului cu nr. 49077/26.11.2025, referatul de aprobare al

primarului cu nr.49078/26.11.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 49271/27.11.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (16 pentru)

14. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă cererea nr. 48086/13.11.2025 prin care solicită o locuință social-
și referatul compartimentului de specialitate cu nr.48986/13.11.2025.

Nefiind discuții se decide să i se dea următorul răspuns „Orașul Țândărei în prezent nu deține locuințe sociale libere. În momentul în care se vor identifica astfel de locuințe o să fiți notificată de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei.”

b) Se prezintă cererea nr. 47263/04.11.2025 prin care solicită un schimb de teren-
și referatul compartimentului de specialitate cu nr.48117/13.11.2025 și cererea de retragere a domnului Păun cu nr. 49215/26.11.2025.

c) Se prezintă cererea nr. 19516/22.10.2025 prin care solicită achiziționarea unui teren
pentru construire locuință- și referatul compartimentului de
specialitate cu nr.48725/20.11.2025.

Nefiind discuții se decide să i se dea răspuns următorul răspuns „În momentul de față orașul Țândărei în prezent nu deține nici un teren disponibil, care să corespundă solicitării dumneavoastră. În momentul în care se vor identifica astfel de terenuri o să fiți notificat de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei.”

d) Se prezintă cererea nr. 19517/22.10.2025 prin care solicită un teren pentru construirea
unei locuințe- și referatul compartimentului de specialitate cu
nr.48726/20.11.2025.

Nefiind discuții se decide să i se dea următorul răspuns „În momentul de față orașul Țândărei în prezent nu deține nici un teren disponibil, care să corespundă solicitării dumneavoastră. În momentul în care se vor identifica astfel de terenuri o să fiți notificat de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei.”

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANF**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORĂȘULUI,
Jrs. S. dru Rareș**