

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 2110
April 2018 Luna 02 Ziua 04

HOTĂRÂRE
privind trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public
în domeniul privat al localității Țândărei, județ Ialomița

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-referatul compartimentului urbanism cu nr.1183/02.02.2017

În conformitate cu:

-art.36 alin.(2) lit.,c”, art.119, art.121 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

-art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea unui teren intravilan în suprafață de 475 mp, aflat în inventarul domeniului public la poziția 394, în domeniul privat al localității Țândărei, județ Ialomița, în vederea încheierii contractului de concesiune.

Art.2. Terenul are următoarele vecinătăți:

-Nord- Strada Constanței

-Sud- domeniul privat oraș Țândărei (concesionat de Niculae Mircea)

-Est- domeniul public oraș Țândărei

-Vest- domeniul public oraș Țândărei

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIN MARIA

Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

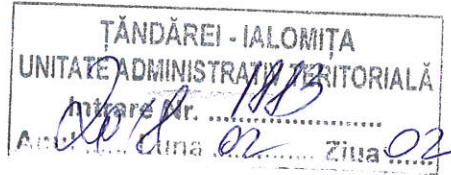


Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.

cl
7




REFERAT

Prin prezentul referat solicit ca terenul situat in strada Constantei, aferent cladirii (fosta IACMI), mentionat in inventarul domeniului public la poz.394, sa fie trecut in inventarul domeniului privat al orasului.

Solicit ca acest teren sa fie trecut in domeniul privat deoarece este aferent constructiei respective care, a fost cumparata de numitul Niculae Marian in prezent decedat. Acesta a avut contract de concesiune pentru terenul aferent acestei constructii. Ca urmare a dezbaterii succesiunii, constructia a fost dobindita de mostenitorii acestuia(Niculae Adi si Niculae Artemiza) care pot prelua concesiunea conform art.41,alin 2 din Legea 50/1991, republicata si actualizata.

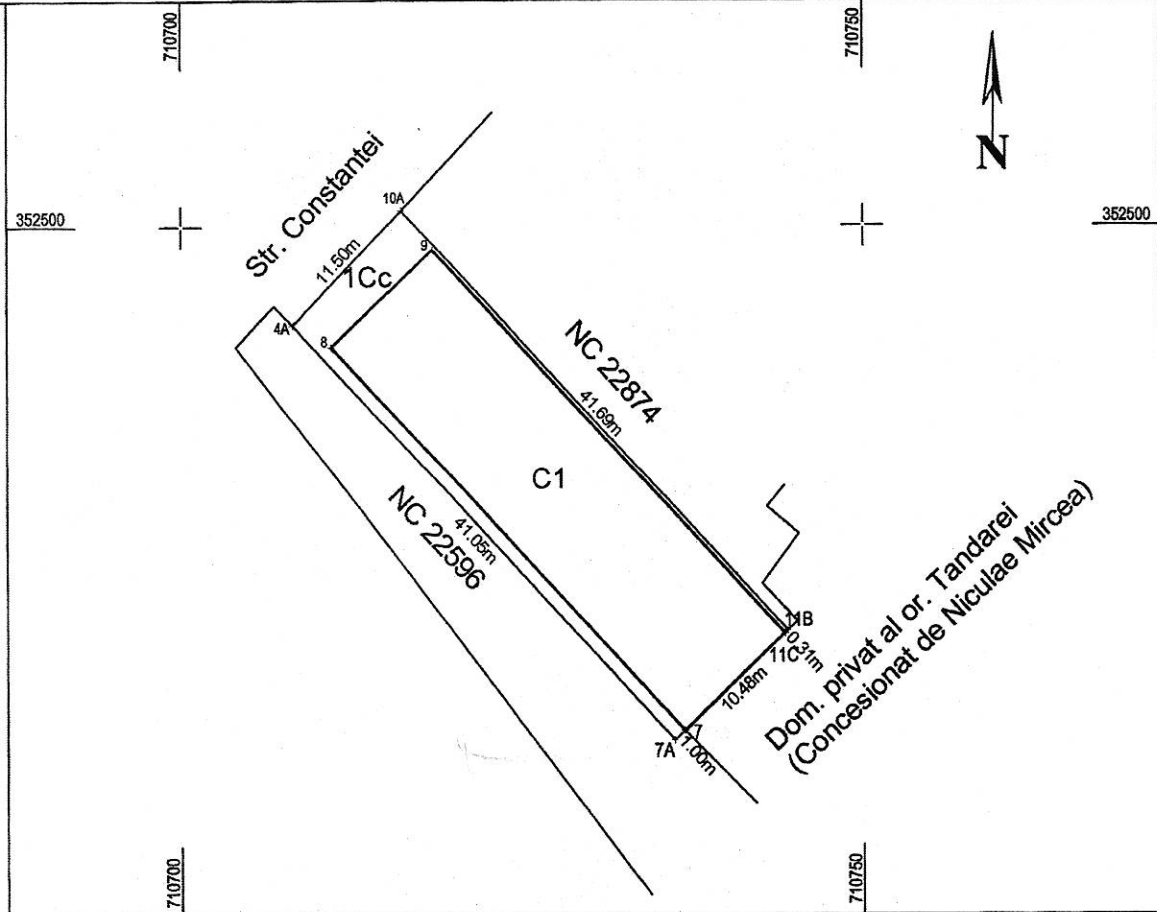
Intrucit nu exista cadastru si terenul respectiv nu este inscris in cartea funciara, nu se poate incheia contractul de concesiune. Pentru a se inscie in cartea funciara, terenul trebuie trecut din domeniul public in domeniul privat al orasului si dupa ce este inscris in cartea funciara, se poate incheia mostenitorilor contract de concesiune.

**BIROUL UAT,
Ref.Ceapa Nita**



Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	475 mp	Intravilan - oras Tandarei, Str. Constantei, FN
Cartea Funciara Nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
	TANDAREI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	475	Neimprejmuit intre punctele 7, 7A ... 11C Imprejmuit cu zid intre punctele 11C si 7
Total		475	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	387	Parter.An constr. - Sc = 387 mp. Scd = 387 mp - fosta cantina I.A.C.M.I.
Total		387	
Suprafata totala masurata a imobilului = 475 mp Suprafata din act = mp			
<p style="text-align: center;">S.C. GEOTOPOCAD CADISA S.R.L.</p> <p style="text-align: center;">Confirm executarea masuratorilor la teren. Corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespondenta acesteia cu rezultatele din teren</p> <p style="text-align: center;">Seria RO-B-F-Nr.0593 NELU RIMON VASILESCU Semnatura si stampila</p>		<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data:</p>	
<p style="text-align: center;">Seria RO - B - J , Nr. 0625 S.C. GEOTOPOCAD CADISA S.R.L. Data: 05.02.2018</p>		<p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>	

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru tracere unei suprafețe de teren din
domeniul public în domeniul privat al localității Țândăreș,
judet Ialomița

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în
ședința legal organizată în data de 07.02.2018 a luat în discuție proiectul de hotărâre
rezultând:

stabilire legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul
verbal de ședință au rezultat următoarele:

- Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se
adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art.24 din O.G. nr.
35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002, comisia de urbanism, amenajarea
teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul
prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA

2. DINULESCU ION

3. MITREA TRAIAN

4. PETRACHE GHEORGHE

5. IORDACHE-ADAM MARIN

6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN

7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ