

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 4626
Anul 2017 Luna 05 Ziua 18

HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute și punerea la dispoziția operatorului regional S.C.RAJA S.A Constanța a unor suprafețe de teren din domeniul public al orașului Țândărei, în vederea construirii/extinderii/reabilitării și punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C.RAJA S.A.Constanța în perioada 2014-2020"

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- raportul administratorului public cu nr.4622/18.04.2017
- notificarea nr.2407/10.04.2017 a S.C. RAJA S.A. Constanța

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 39/31.03.2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investițiilor propuse în orașul Țândărei prin "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020
- Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 19/02.02.2016 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița
- prevederile „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată
- Prevederile art.866, art.874 din Codul Civil,
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare,
- Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 79/29.09.2011 privind Aderarea orașului Țândărei la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal Constanța.
- art. 36 alin. (2) lit. „d” și alin. (6) lit. „a” pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acordarea cu titlu gratuit, pe perioada implementării proiectului, a dreptului de servitute și punerea la dispoziție a unor suprafețe de teren din domeniul public al orașului Țândărei, în vederea forării a șapte puțuri, reabilitarea stației de tratare a apei potabile, reabilitarea conductelor de aducțiune apă brută, extinderii rețelei de distribuție a apei potabile, reabilitarea rețelei de distribuție a apei potabile și extinderea rețelei de canalizare, care sunt cuprinse în "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C.RAJA S.A.Constanța în perioada 2014-2020", finanțat prin POIM, Axa Prioritară 3, Obiectivul Specific 3.2, astfel:

a.Construirea/reabilitarea și punerea în funcțiune a unui număr de 7 (șapte) puțuri în orașul Țândărei, în suprafață de 3.205,00 mp, conform Anexelor nr. 1 și nr.2 , părți integrante din prezenta hotărâre;

b.Construirea/reabilitarea și punerea în funcțiune a Gospodăriei de apă Țândărei, în suprafață de 9.880,00 mp, conform Anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre;

c.Reabilitarea conductelor de aducțiune apă brută P2, P4, P5, P6, P8, P10, P12, conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

d.Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile în orașul Țândărei, conform Anexei nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

e.Reabilitarea rețelei de distribuție a apei potabile în orașul Țândărei, conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre

f.Extinderea rețelei de canalizare în orașul Țândărei, conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.Se aprobă acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute și punerea la dispoziția operatorului regional SC RAJA SA Constanța, pe toată durata execuției lucrărilor, a străzilor evidențiate în Anexa nr. 4 , parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3.La încetarea exercitării drepturilor conferite de prezenta hotărâre, operatorul regional S.C. RAJA S.A. Constanța este obligat să aducă terenurile la starea inițială.

Art.4.Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr.20/29.09.2016 privind darea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren din domeniul public al orașului Țândărei, operatorului regional S.C. RAJA S.A., în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivului din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Art.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primarul orașului și serviciile subordonate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GAVRILĂ IONUȚ**

**Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**INIȚIATOR
PRIMAR INTERIMAR,
ACHIMAȘ CRISTIAN-LUCIAN**



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.

ANEXA NR.1

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put2 Tandarei (420 mp)			
1	B1	710005.802	354107.125
2	B2	710023.205	354096.619
3	B3	710012.638	354078.817
4	B4	709995.189	354089.666

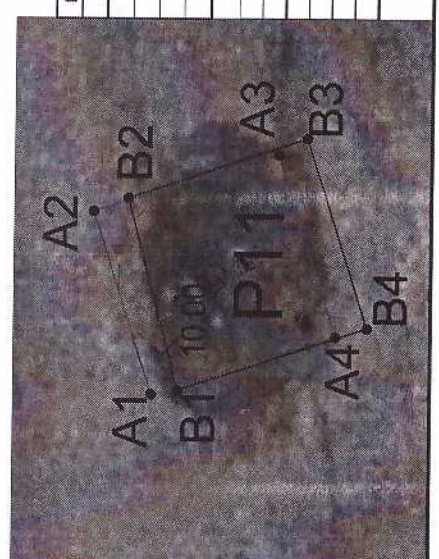
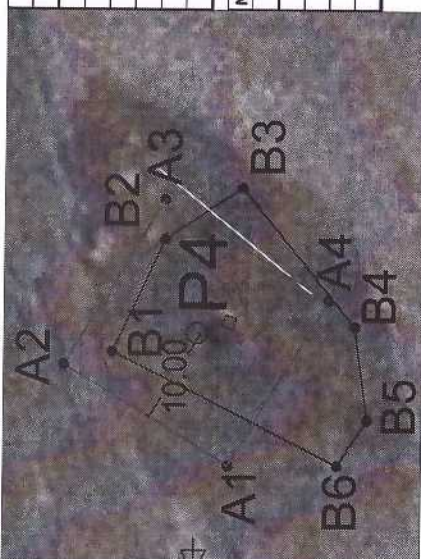
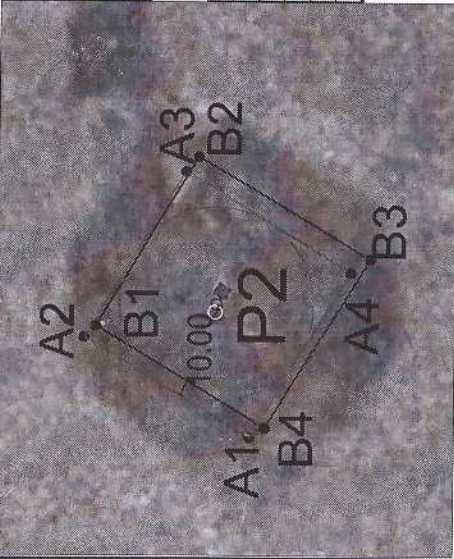
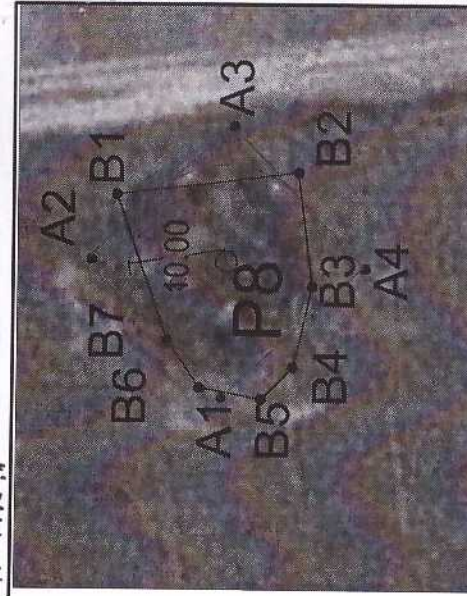
Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament propus Put2 Tandarei (400 mp)			
1	A1	709994.173	354091.239
2	A2	710004.561	354108.329
3	A3	710021.651	354097.94
4	A4	710011.263	354080.85

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put4 Tandarei (425mp)			
1	B1	710112.754	354227.359
2	B2	710124.388	354216.932
3	B3	710129.688	354208.933
4	B4	710115.314	354197.131
5	B5	710105.623	354195.795
6	B6	710101	354198.962

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament propus Put4 Tandarei (400 mp)			
1	A1	710100.99	354210.309
2	A2	710111.379	354227.399
3	A3	710128.469	354217.01
4	A4	710118.08	354199.92

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put11 Tandarei (415mp)			
1	B1	711052.9	354442.457
2	B2	711072.831	354447.717
3	B3	711079.117	354429.233
4	B4	711059.422	354422.853

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament propus Put11 Tandarei (400 mp)			
1	A1	711052.411	354445.177
2	A2	711071.467	354451.251
3	A3	711077.541	354432.196
4	A4	711058.485	354426.122



Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put8 Tandarei (337mp)			
1	B1	710566.232	354446.977
2	B2	710568.508	354428.21
3	B3	710556.789	354426.734
4	B4	710548.296	354428.671
5	B5	710545.038	354431.954
6	B6	710546.184	354438.313
7	B7	710551.212	354441.675

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament propus Put8 Tandarei (400 mp)			
1	A1	710545.142	354436.067
2	A2	710559.741	354449.737
3	A3	710573.411	354435.138
4	A4	710558.812	354421.468

Legenda
 — Imprejmuire propusa conform HG 930/2005
 — Imprejmuire existenta
 PO Put nou
 ■ Put existent
 - - - Zona de protectie sanitara

Nota: Imprejmuirea propusa asigura constituirea zonei de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005.

Programul Operational Infrastructura Mare - Sectorul Mediu

ASISTENTA TEHNICA PENTRU PREGATIREA APLICATIEI DE FINANTARE SI A DOCUMENTATIILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA, IN PERIOADA 2014-2020

Beneficiar: RAJA CONSTANTA S.A.

Consultant: Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER

Obiect nr.: Retea de alimentare cu apa localitatea Tandarei

Titlul: AMPLASAMENTE PUTURI P2, P4, P6, P11 TANDAREI

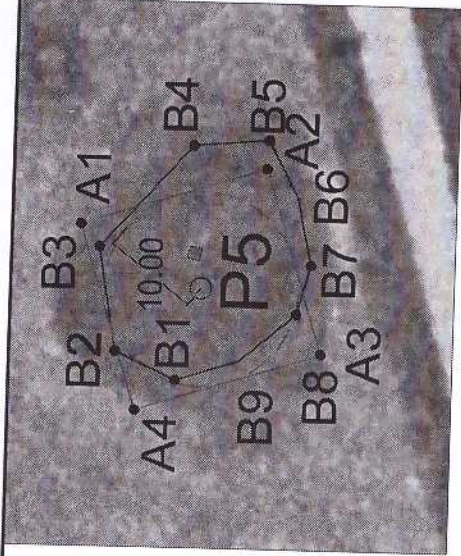
Proiectant: Ing. Soim PARRALA

Desenat: Ing. Soim PARRALA

Seif proiect/Lea de echipa: Ing. Alexandru BAY

Plansele: 511-13-0602.2015

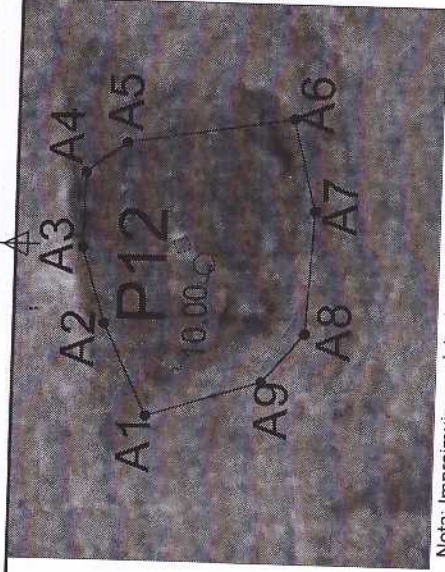
Nr. desen: CT-TAN-AC PS-001-R 0



Nota: Imprejmuirea propusa asigura constituirea zonei de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005.

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament propus Puts Tandarei (400mp)			
1	A1	710283.2	354105.409
2	A2	710302.256	354111.483
3	A3	710308.33	354092.428
4	A4	710289.274	354086.354

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Puts Tandarei (390mp)			
1	B1	710286.364	354101.289
2	B2	710289.188	354107.597
3	B3	710299.94	354109.489
4	B4	710310.547	354100.033
5	B5	710311.263	354092.312
6	B6	710305.31	354089.86
7	B7	710298.459	354087.609
8	B8	710293.312	354089.027
9	B9	710288.403	354094.819

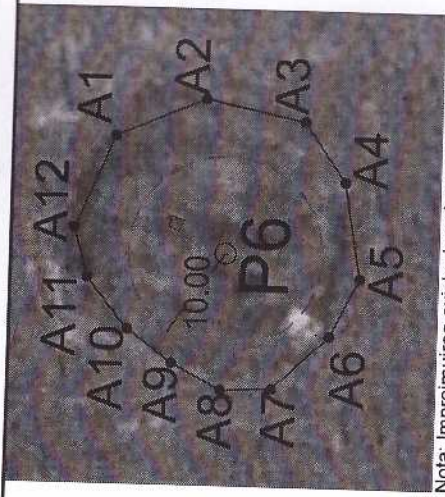


Nota: Imprejmuirea existenta asigura constituirea zonei de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005.

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put12 Tandarei (57Imp)			
1	A1	711075.002	354737.561
2	A2	711084.292	354742.095
3	A3	711092.176	354744.551
4	A4	711099.979	354744.418
5	A5	711103.14	354740.259
6	A6	711105.981	354723.059
7	A7	711096.465	354720.683
8	A8	711083.67	354721.396
9	A9	711078.709	354725.756

Legenda

- Imprejmuire propusa conform HG 930/2005
- Imprejmuire existenta
- PO Put nou
- Put existent
- - - Zona de protectie sanitara



Nota: Imprejmuirea existenta asigura constituirea zonei de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005.

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Put6 Tandarei (647mp)			
1	A1	710333.984	354341.762
2	A2	710337.958	354332.47
3	A3	710335.821	354322.247
4	A4	710329.645	354317.975
5	A5	710319.662	354316.248
6	A6	710313.686	354319.239
7	A7	710308.267	354325.104
8	A8	710308.05	354330.35
9	A9	710310.696	354335.44
10	A10	710314.29	354340.403
11	A11	710319.252	354344.374
12	A12	710324.453	354345.804

Programul Operational Infrastructura Mare - Sectorul Mediu

Proiect:	ASISTENTA TEHNICA PENTRU PREGATIREA APLICATIEI DE FINANTARE SI A DOCUMENTATIILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA, IN PERIOADA 2014-2020		
Beneficiar:	RAJA CONSTANTA S.A.		
Consultant:	Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER		
Obiect nr. / Titlul plansei	Rețea de alimentare cu apă localitatea Tandarei / AMPLASAMENTE PUTURI P5,P6,P12 TANDAREI		
Proiectat / Desenat / Șef proiectului de echipa	ing. Sorin PARPALA / ing. Sorin PARPALA / ing. Alexandru BAY		
Scara	1:500	DATA	18.06.2016
Coordonate	511-13-0602.2015		
Nr. desen	CT-TAN-AC / PS-002-R 0		



Nr.crt.	Denumire punct.	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament existent Gospodaria de Apa Tandarei (19880mp)			
1	B1	709952.813	353926.075
2	B2	710023.604	353953.802
3	B3	710040.883	353953.001
4	B4	710065.048	353936.163
5	B5	710083.888	353886.866
6	B6	710075.51	353871.904
7	B7	709987.343	353836.01
8	B8	709977.41	353861.769
9	B9	709981.088	353868.677
10	B10	709979.68	353872.885
11	B11	709972.806	353873.957

Nr.crt.	Denumire punct	Coordonate X	Coordonate Y
Amplasament necesar Gospodaria de Apa Tandarei pentru respectarea HG 930/2005 (13677 mp)			
1	A1	709945.272	353940.436
2	A2	709991.051	353826.568
3	A3	710095.46	353869.276
4	A4	710050.837	353980.368

Legenda

— Imprejmuire necesara conform HG 930/2005

— Imprejmuire existenta

ST Statie de tratare proiectata

C Statie de clorare - reabilitare

B Bazine de contact cu clorul si KMnO4 proiectate

R Rezervoare ingropate - reabilitate

--- Zona de protectie sanitara

Nota: Imprejmuirea existenta nu asigura constituirea zonei de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005.

Programul Operational Infrastructura Mare - Sectorul Mediu

Proiect:	ASISTENTA TEHNICA PENTRU PREGATIREA APLICATIEI DE FINANTARE SI A DOCUMENTATIILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA, IN PERIOADA 2014-2020		
Beneficiar:	RAJA CONSTANTA S.A.		
Consultant:	Asocierea ROMAIR CONSULTING S.R.L. & LOUIS BERGER		
Obiect nr. / Titlul plansei:	Retea de alimentare cu apa localitatea Tandarei / AMPLASAMENT GOSPODARIA DE APA EXISTENTA TANDAREI		
Proiectat / Desenat / Ser proiectant / Litr de scitipia:	Ing. Sorin PARPALA / Ing. Sorin PARPALA / Ing. Alexandru BAY	Coordonator proiect:	511-15-06/02.2015
		Scara:	1:1000
		Data:	Mar 2016
		Nr. desen:	CT-TAN-AC PS-003-R 0

TANDAREI**APA**

Conducte de aductiune Tandarei - reabilitare

Nr.cr t.	Denumire conducta
1	Aductiune P12
2	Aductiune P10
3	Aductiune P8
4	Aductiune P6
5	Aductiune P4
6	Aductiune P2
7	Aductiune P5

Alimentare cu apa Tandarei - extindere

Nr. Crt.	Denumire strada
1	str. Victoriei
2	str. Aleea Podului
3	str. Morii
4	str. Brailei

Alimentare cu apa Tandarei- reabilitare

Nr. Crt.	Denumire strada
1	str. Ialomitei
2	str. Dorobanti
3	str. Flacara
4	str. Progresului

Nr. Crt.	Denumire strada
5	str. Izvor
6	str. Zambilei
7	str. Nufarului
8	str. Muncii
9	str. Agricultori
10	str. Crinului
11	str. Rovine
12	str. Venus

CANALIZARE

Rețea de canalizare Tandarei – extindere

Nr.	Denumire strada
1	DC 212
2	DC214/2
3	DC214/4
4	Brailei 1
5	Brailei 2
6	Brailei 3
7	Bucuresti 1
8	Bucuresti 2
9	Bucuresti 3
10	Bucuresti 4
11	Bucuresti 5
12	Bucuresti 6
13	Garii 1
14	Garii 2
15	Ghiocelului
16	Ialomitei
17	Izvor

Nr.	Denumire strada
18	Soarelui
19	Soarelui 1
20	Soarelui 10
21	Soarelui 11
22	Soarelui 12
23	Soarelui 13
24	Soarelui 14
25	Soarelui 2
26	Soarelui 3
27	Soarelui 4
28	Soarelui 5
29	Soarelui 6
30	Soarelui 7
31	Soarelui 8
32	Viilor
-	Total

Prin prezentul proiect se propune realizarea a 7 statii noi de pompare apa uzata:

- ❖ SPAU DC212 – situat pe strada DC212, cu lungimea de 240m
- ❖ SPAU Viilor – situat pe strada Viilor, cu lungimea de 436m
- ❖ SPAU Ialomitei – situat pe strada Ialomitei, cu lungimea de 205m
- ❖ SPAU Garii – situat pe strada Garii, cu lungimea de 378m
- ❖ SPAU Izvor – situat pe strada Izvor, cu lungimea de 97m
- ❖ SPAU Bucuresti 1 – situat pe strada Bucuresti 1, cu lungimea de 5m
- ❖ SPAU Bucuresti 2 – situat pe strada Bucuresti 2, cu lungimea de 5m