ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

ORAȘ ȚĂNDĂREI
Intrare Nr. 47325
Anul 2026 Luna 11 Ziua 03

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 317 din 02.11.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚĂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinație agricolă şi înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştință:

-BRATU DINCA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

-M.D ZAHARIA IOAN, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

oferta de vânzare nr. 47279/02.11.2026 (nr.de inregistrare din registrul de evidență 317/02.11.2026) depusă de BĂLAN LAURENȚIU ALEXANDRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 5 (ha), nr. Cadastral 23787, nr. carte funciară 23787 , nr. Tarla 76/1, parcela 9,categorie de folosință - arabil, la prețul de 270.000 mii lei, afişată la sediul şi pe site-ul Primăriei Țăndărei, județul Ialomița.

Prim[illegible]
RO[illegible]RIAN
(nu[illegible]semnătura)
L.S.

Inspector Regist[illegible]
ROMAN MIH[illegible]
(numele şi pre[illegible]mnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor şi fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ORAȘ TĂNDĂREI
Intrare Nr. 47279
Anul 2026 Luna 11 Ziua 02

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 317 DATA 02.11.2026

Subsemnatul/Subsemnata[1] BĂLAN LAURENȚIU-ALEXANDRU, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. [redacted], vând teren agricol situat în ..... ă/țe de 5,00 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 270.000 (două sute șaptezeci de mii) (lei).

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele: plată integrală a prețului la data autentificării contractului de vânzare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte[5]						
Se completează de către vânzător	TĂNDĂREI, JUD. IALOMIȚA	5,00	1/1 5,00 ha	23787	23787	76/1	9	ARABIL	-
Verificat primărie[4]	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BĂLAN LAURENȚIU-ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

....

L.S.

Data 28.10.2025

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1] Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

[2] Se va completa în cifre și litere.

[3] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4] Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[5] Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.