

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. 46989  
Anul 2026 Luna 10 Ziua 28

ANEXA Nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
NR. 315 DATA 28.10.2026

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PAUN YNA - MAXIMELA CNP .....  
adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
FRĂNTA, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de  
2,5 ha (ha), reprezentând coța parte ..... la  
prețul de (\*) 133 718 (trei sute treizeci și trei mii lei) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: REG. TER. Ha = 53 487 RON  
Date privind identificarea terenului:

| Date privind identificarea terenului |                                            |                            |   |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|---|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
| Specificare                          | Informații privind amplasamentul terenului |                            |   |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|                                      | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)             |   | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr Tarla/lot (**) | Număr Parcelă (**) |                                           |            |
| Suprafața totală (*)                 |                                            | Cotă -part e <sup>5)</sup> |   |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător     | ȚÂNDĂREI                                   | 2,57 ha                    |   | 24464                | 24464                        | 132118               | 20                 | A                                         |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>     | x                                          | x                          | x | x                    | x                            | x                    | x                  | x                                         | x          |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

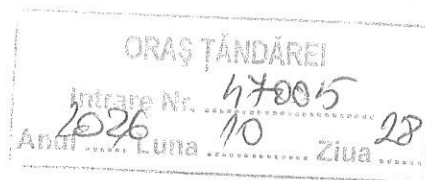
Vânzător/Împuternicit,  
PAUN YNA - MAXIMELA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

ANEXA nr. 1<sup>A</sup>D:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**



|                                                    |                                                     |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Județul (*) IALOMIȚA                               | Registrul de evidență<br>Nr. 315 din 28.10.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>ȚÂNDĂREI |                                                     |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-MD TOMA VASILE, MD LAZAR GAVRILA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar teren agricol vecin),  
oferta de vânzare nr. 46989/28.10.2026 (nr. Registrul de evidenta 315/28.10.2026), depusă de PAUN YNA MANUELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), nr. cadastral 24464, nr. carte funciară 24464, nr. Tarla 32/1/8, nr. Parcelă 20, categorie de folosință - arabil, la prețul de 133718 LEI – PRET PE HA=53487RON, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Inspector Registru Agricol,

NEDELICU MARIANA

(numele și prenumele/semnătura)

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

|                   |      |
|-------------------|------|
| ORAȘ TÂNDĂREI     |      |
| Intrare Nr. 17006 |      |
| 20 26             | 10   |
| Anul              | Luna |
|                   | Ziua |

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                    |                                                     |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Județul (*) IALOMIȚA                               | Registrul de evidență<br>Nr. 315 din 28.10.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>TÂNDĂREI |                                                     |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. FARMNET S.R.L. - r. înregistrare JCUI: (\*) (\*), în calitate de RANG II (coproprietar și arendaș), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. Tandarei, Str. I judetul Ialomita.

oferta de vânzare nr. 46989/28.10.2026 (nr. Registrul de evidenta 315/28.10.2026), depusă de PAUN YNA MANUELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), nr. cadastral 24464, nr. carte funciară 24464, nr. Tarla 32/1/8, nr. Parcelă 20, categorie de folosință - arabil, la prețul de 133718 LEI – PRET PE HA=53487RON, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Tândărei, județul Ialomita.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Inspector Registru Agricol,

NEDELCU MARIANA

(numele și prenumele/semnătura)

### NOTE:

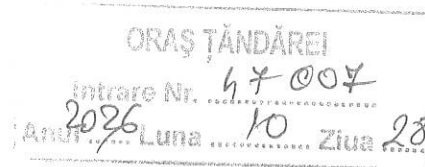
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1<sup>1D</sup>:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**



|                                                    |                                                     |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Județul (*) IALOMIȚA                               | Registrul de evidență<br>Nr. 315 din 28.10.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>ȚÂNDĂREI |                                                     |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-PAUN DANIELA ANCA, în calitate de PREEMPTOR RANG I (asociații, persoane fizice, juridice, persoane ce nu sunt înscrise în registrul comerțului), oferta de vânzare nr. 46989/28.10.2026 (nr. Registrul de evidență 315/28.10.2026), depusă de PAUN YNA MANUELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), nr. cadastral 24464, nr. carte funciară 24464, nr. Tarla 32/1/8, nr. Parcelă 20, categorie de folosință - arabil, la prețul de 133718 LEI – PRET PE HA=53487RON, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE C. STIAN  
(numele și prenum. / semnătura)

L.S.

Inspector Registru Agricol\

NEDELCU MARIANA

(numele și prenumele/semnătura)

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor