



ANUNT INFORMARE PUBLICA

IN ATENTIA CETATENILOR CARE AU DEPUȘ CERERI PRIVIND ACORDARE LOCUINTA SOCIALA

PRIMARIA ORASULUI TANDAREI, PRIN COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE LOCUINTE SOCIALE, ANUNTA DISPONIBILITATEA URMATOARELOR LOCUINTE SOCIALE, SITUATE LA URMATOARELE ADRESE:

1. GARSONIERA- SOS.BUCUREȘTI NR.200-H, BL.D, SC.A, AP.3

PERSOANELE INTERESATE CARE AU DEPUȘ DEJA CERERI, SUNT INVITATE SA ISI ACTUALIZEZE DOCUMENTELE PRIVIND CONDITIILE DE ELIGIBILITATE CONFORM ANEXEI NR.1 LA REGULAMENTUL PRIVIND REPARTIZAREA SI INCHIRIEREA LOCUINTELOR SOCIALE DIN ORASUL TANDAREI, ANEXA ATASATA LA PREZENTUL ANUNT. PERSOANELE INTERESATE SE VOR PREZENTA LA COMPARTIMENTUL "CONTRACTE ADMINISTRARE ANL" , PANA LA DATA DE 19 OCTOMBRIE 2026.

A N E X A Nr. 1

la Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale din orașul
Țândărei

Criteriile de eligibilitate și de ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale

A. CRITERII DE ELIGIBILITATE PRIVIND ACCESUL LA LOCUINȚE SOCIALE

A.1.Sunt eligibile următoarele categorii de persoane:

1. Solicitantul de locuință socială să fie cetățean român cu domiciliul sau reședința în orașul Țândărei de cel puțin 1 (unu) an.
2. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu ocupă și nu au ocupat abuziv un imobil aflat în proprietatea Statului Roman/în administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei/aflat în proprietatea publică a orașului Țândărei.
3. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală sau o cotă parte din suprafața utilă a unei locuințe,după data de 1 ianuarie 1990.
4. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu au deținut , nu dețin și nu au înstrăinat o suprafață de teren construibil pe raza orașului Țândărei mai mare de 150,00 mp., după data de 1 ianuarie 1990.
5. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu au deținut , nu dețin și nu au înstrăinat o casă de vacanță, proprietate personală, pe teritoriul României, după 01.01.1990.
6. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu dețin în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ de stat, nerevendicată în baza legilor speciale.
7. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.
8. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care nu au fost evacuați în urma rezilierii contractului de închiriere încheiat orașul Țândărei, din culpa lor.
9. Solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care pot face dovada unui venit

permanent, reglementat prin legislația în vigoare, în vederea achitării chiriei lunare și a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței.

10. Au acces cu prioritate la locuințele sociale/necesitate solicitanții și/sau membrii familiei de gradul I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) care :

a) persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari

b) tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani,

c) invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare

d) alte persoane sau familii îndreptățite

e) au un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința;

Persoanele care se află în situații contrare celor menționate la punctele 1-10 nu pot beneficia de locuință socială/necesitate.