

ORĂȘ TÂNDĂREI
 Nr. 7834
 2026 Luna 04 Ziua 24

BALAN CONSTANTIN
 CNP
 NEHOIANU JANEȚA
 CNP

ANEXA Nr. 2
 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 302 DATA 24.04.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BALAN VASILE
 CNP 123456789012345678 având adresa de comunicare în: localitatea
IL. TÂNDĂREI str. 1 DE nr. 1 sc. 1, et.
1 ap. 2/2 județul/sectorul BUTUȚI, codul poștal 123456, e-mail vasile@il.tandarei.ro,
 tel. 0744 123456 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/te de
92.000 (ha), reprezentând cota parte 1/3 la
 prețul de (*) 92.000 lei/ha (lei).
 (pot. și pe/ha)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)			Număr Parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	IL. TÂNDĂREI	4	1/3	23727	23727	15/1/3	PG AGRICOL		
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BALAN VASILE
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
 n. /

BALAN CONSTANTIN

NEHOIANU JANEȚA

Data: 24.01.2020.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

* Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

** Se va completa în cifre și litere.

** Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea Fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

** Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

** Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA nr. 1^{AD}:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr.300/24.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

- SECEREANU GHEORGHE , în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- MIHĂILESCU VASILE, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

oferta de vânzare nr. 7834/24.06.2026 (nr unic din registrul NEHOIANU JANETA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. Cadastral 23727, nr. carte funciară 23727, nr. Tarla 5/1/3, nr. parcelă 6 categorie de folosință - arabil, la prețul de 42000 lei/ha , afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Tândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



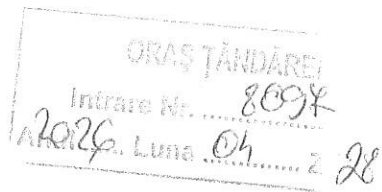
Inspector Registru Agricol,
NEDELUCU MARIA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr302/24.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-TATU PAVEL, CUI RO 2082449 (*), nr. înregistrare J21/565/1992(**) în calitate de PREEMPTOR RANG II (arendaș), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea

oferta de vânzare nr. 7834/24.06.2026 (nr unic din registrul de evidență 302/24.04.2026, depusă de BĂLAN VASILE, BĂLAN CNSTANTIN și NEHOIANU JANETA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. Cadastral 23727, nr. carte funciară 23727, nr. Tarla 5/1/3, nr. parcelă 6 categorie de folosință - arabil, la prețul de 42000 lei/ha , afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Inspector Registru Agricol,
NEDELCU MARIANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor