



ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. _____ DATA _____
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BALDEA HORTONIA

CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea TÂRGIȘOR, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, județul/sectorul ALBA IULIA, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) 45.000 (lei). pe suprafața de teren în lei/ha

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____.

Date privind identificarea terenului: _____

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	12 TAHODOR	0,25	1/2	24561	24561	497	12	ARABIC	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

BALDEA HORTONIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 28.01.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA nr. 11^D:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

ORAȘ ȚÂNDĂREI		
Intrare Nr.	1783	
Anul	Luna	Ziua
2026	01	28

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 292 din 28.01.2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. CESIMA AGROTRADE SRL, CIF I (*), nr. înregistrare (**)
în calitate de PREEMTOR RANG II (arendaș), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str.Primăriei nr. județul Brăila
oferta de vânzare nr. 1763 din data de 28.01.2026, (nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidența nr. 292/28.01.2026). depusă de Badea Mariana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, nr. Cadastral 24561, nr. carte funciară 2456, nr. Tarla 46/7,, parcela 17, categorie de folosință - arabil, la prețul de 45.000 lei/ha, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGI
(numele și prenume)
L.S.

PRIM

IS

(semnătură)

Inspector Registru Agricol,

NEDELCU M.

(numele și prenumele/ser)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

ORAȘ ȚÂNDĂREI	
Intrare Nr.	1782
Anul	2026
Luna	01
Ziua	28

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 292 din 28.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-MD. BIRSAN ION, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar teren agricol vecin),

-MD. LACATUS SOLOMON în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar teren agricol vecin),

oferta de vânzare nr. 1763 din data de 28.01.2026, (nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență nr. 292/28.01.2026). depusă de Badea Mariana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, nr. Cadastral 24561, nr. carte funciară 2456, nr. Tarla 46/7,, parcela 17, categorie de folosință - arabil, la prețul de 45.000 lei/ha, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE

(numele și prenume)

L.S.

Inspector Registrul Agricol,

NEDELCU M.

(numele și prenume și semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.