

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

**HOTĂRÂRE**

**privind emiterea acordului favorabil pentru obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța asupra terenului în suprafață de 4637 mp situat în Țândărei, strada Silozului nr. 63**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

-notificarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România cu nr. 9564/16.09.2013

-raportul compartimentului administrație publică locală nr. 10593/09.10.2013

-avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 11190/23.10.2013

**În conformitate cu:**

-Hotărârea Guvernului nr. 468/1998 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat

-art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin.(5) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

În temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. unic.** Se aprobă emiterea acordului favorabil pentru obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța asupra terenului în suprafață de 4637 mp situat în Țândărei, strada Silozului nr. 63, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ILEANA ANGELICA**



**Contrasemneză,**  
**SECRETAR**  
**Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**Adoptată la Țândărei**  
**Astăzi: 31.10.2013**  
**Cu nr. 94**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com  
Nr. 10593/09.10.2013

RINA SIMTEX  
ISO 9001 REGISTERED C.3450.1

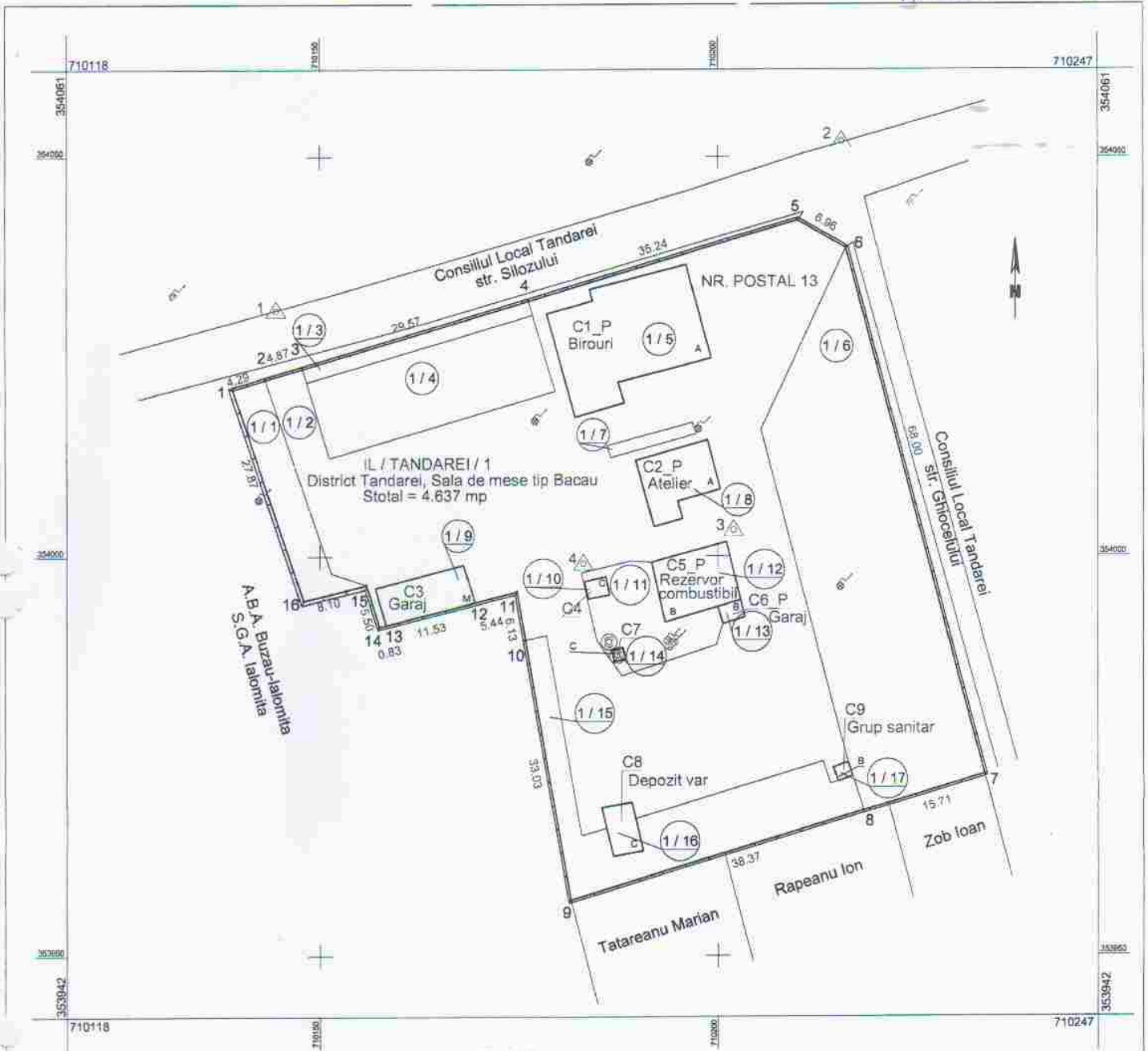
## RAPORT

Prin adresa nr. 34445/04.09.2013 Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța solicită obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate pentru teren District de Drumuri Țândărei, în suprafață de 4637 mp, în conformitate cu prevederile H.G nr. 834/1991-privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societăți comerciale cu capital de stat, prin emiterea unui Acord favorabil în acest sens.

Având în vedere prevederile art. 5 alin.1 din H.G 834/1991 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat „*Organele care, potrivit legii, indeplinesc atribuțiile ministerului de resort, precum și autoritățile administrative publice județene vor elibera societăților comerciale certificate de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor*” și dispozițiile art. 21 din Criteriile privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital cu nr. 2665/28.02.1992 „*CertIFICATELE DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR, CONFORM MODELELOR ANEXATE, SE ELIBEREAZĂ DE CĂTRE MINISTERELE DE RESORT ȘI VOR FI SEMNATE DE MINISTRI, PENTRU SOCIETĂȚILE COMERCIALE CU CAPITAL DE STAT, ÎNFIINȚATE PRIN HOTĂRÂRE A GUVERNULUI, ȘI DE CĂTRE CONSILIILE JUDEȚENE SAU DE CĂTRE CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, SEMNATE DE PREȘEDINȚI, RESPECTIV DE PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ȘI DE SECRETARIILE ACESTORA, PENTRU CELE ÎNFIINȚATE PRIN HOTĂRÂRI ALE CONSILIILOR LOCALE ȘI JUDEȚENE SAU PRIN HOTĂRÂRE A CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI*”, este necesară emiterea unui acord favorabil pentru obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța asupra terenului în suprafață de 4637 mp situat în Țândărei, strada Silozului nr. 63.

În consecință, având în vedere necesitatea emiterii unui acord favorabil pentru obținerea certificatului de atestare a dreptului de proprietate de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța asupra terenului în suprafață de 4637 mp situat în Țândărei, strada Silozului nr. 63 și în conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin.(5) lit. „c” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, propun emiterea unei hotărâri privind emiterea unui acord favorabil.

Inspector adm. publică locală  
Ilie Ioana Cristina



TABEL CENTRALIZATOR AL SUPRAFETELOR

Nr. subparc	Supr. constr. mp.	Supr. desf. mp.	Supr. retele mp.	Supr. transp. mp.	Supr. libera mp.	Destinatie
1/1	-	-	-	-	125	Spatiu verde
1/2	-	-	-	2276	-	Cale transport
1/3	-	-	-	-	53	Spatiu verde
1/4	294	294	-	-	-	Platforma depozitare
1/5	233	233	-	-	-	Birouri
1/6	940	940	-	-	-	Platforma depozitare
1/7	-	-	-	-	17	Spatiu verde
1/8	87	87	-	-	-	Atelier
1/9	56	56	-	-	-	Garaj
1/10	6	6	-	-	-	Platforma beton
1/11	-	-	-	-	136	Spatiu verde
1/12	74	74	-	-	-	Rezervor combustibil
1/13	6	6	-	-	-	Garaj
1/14	2	2	-	-	-	Platforma beton
1/15	-	-	-	-	324	Spatiu verde
1/16	24	24	-	-	-	Depozit var
1/17	4	4	-	-	-	Grup sanitar
<b>TOTAL</b>	<b>1706</b>	<b>1706</b>	<b>-</b>	<b>2276</b>	<b>655</b>	

Suprafata totala = 4637 mp

BILANT TERITORIAL

Suprafata construita	1706mp
Suprafata retea	0mp
Suprafata transport	2276mp
Suprafata libera	655mp
Suprafata totala	4637mp
Suprafata desfasurata	1706mp
POT = Sc + Sr + Sv / Stotal x 100 = 85,87%	
CUT = Sd / S total = 0,37	

Masurat Ing. Ionescu G.  
 Desenat Ing. Ciocara C.  
 Controlat Ing. Ciocara C.  
 Verificat AUTORIZARE  
 Aprobat SERIA B.Nr. 868  
 Contract nr. 117/9910/2012  
**S.C. CAR TOP S.R.L.**

Vizat comisie C.N.A.D.N.R. prin D.R.D.P. Constanta

Vizat D.U.A.T. Director Ing. Tudor Gabriela

Vizat O.C.P.I. Director C. Jr. Tisa Adrian

Membri: Ing. Sarghi Iulia

Documentatie pentru stabilirea si evaluarea terenurilor conform H.G. 834/1991 la C.N.A.D.N.R. prin D.R.D.P. Constanta

Sistem de proiectie stereografic 1970 Constanta

Scara 1 : 500

Data: 2012

**PLAN DE SITUATIE**  
**DISTRICT TANDAREI, SALA DE MESE TIP BACAU**