

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 14129/21.08.2025
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 14150/21.08.2025
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.14481/26.08.2025

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - art.129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, conform anexelor nr. 1, 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN**



Contrasemnare
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Silean Andreu Rareș

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 14.151
Anul 2025 Luna 08 Ziua 21

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul serviciului investiții, achiziții, urbanism cu nr. 14129/21.08.2025
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 14150/21.08.2025

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, conform anexelor nr. 1, 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL
Jrs. Sileanu

ORAȘULUI
Răeș

INITIAL
PE
Prof. ROMAN GECISTIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 14150/21.08.2025

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Primăria Țândărei are ca permanent obiectiv menținerea rețelei rutiere din oraș într-o stare cât mai bună pentru asigurarea unui trafic în deplin confort și a siguranței rutiere.

În acest sens, în conformitate cu strategia locală de dezvoltare a orașului s-au identificat un grup de 28 străzi cu un mare coeficient de degradare, străzi care trebuie urgent modernizate.

Astfel, s-au identificat Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomitei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși pentru modernizarea cărora s-a obținut finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

În urma modificării cotei TVA începând cu 01.08.2025, MDLPA a solicitat reactualizare devizului general și a anexei 2.2.c. și elaborarea devizului general – rest execuție.

Având în vedere cele prezentate mai sus, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor finanțate din fonduri publice, propunem Consiliului Local al orașului Țândărei spre analiza, în vederea adoptării unei hotărâri privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str.Viitor, Str.Cornului, Str. Libertății, Str.Ialomitei, Str.Dorobanți, Str.Victoriei, Str.Aleea Teilor, Str.Viilor, Str.Alunului, Str.Dropiei, Str.Arțarului, Str.Bujorului, Str.Lalelei, Str.Albinei, Str.Școlii, Str.Flacăra, Str.Progresului, Str.Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.Morii, Str.Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str.Ion Creangă, Str.1 Mai, Str.Constantin Brâncuși” prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.



R A P O R T

privind aprobarea devizului general actualizat, devizului general pentru rest execuție și a anexei 2.2.c. pentru finanțarea obiectivului

"Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși"
prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Primăria Țândărei are ca permanent obiectiv menținerea rețelei rutiere din oraș într-o stare cât mai bună pentru asigurarea unui trafic în deplin confort și a siguranței rutiere.

În acest sens, în conformitate cu strategia locală de dezvoltare a orașului s-au identificat un grup de 28 străzi cu un mare coeficient de degradare, străzi care trebuie urgent modernizate.

Astfel, s-au identificat Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși pentru modernizarea cărora s-a obținut finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny.

În urma modificării cotei TVA începând cu 01.08.2025, MDLPA a solicitat reactualizare devizului general și a anexei 2.2.c. și elaborarea devizului general – rest execuție.

Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, următoarele:

- devizul general actualizat;
- devizul general pentru rest execuție;
- anexa 2.2.c.

Șef serviciu investiții. a

urbanism

Lisaru, Mari

Oraș Tândărei

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "Modernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Vitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teller, Str. Villor, Str. Alunului, Str. Dropei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinel, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Sălcămului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.1.	Studii de teren	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	69.800,00	13.262,00	83.062,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.300,00	7.087,00	44.387,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	149.775,00	29.457,25	179.232,25
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.900,00	9.671,00	60.571,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	900,00	171,00	1.071,00

3.8.2.	Dirigenție de șantier	98.875,00	19.786,25	118.661,25
3.8.2.1	Dirigenție de șantier TVA 19%	48.875,00	9.286,25	58.161,25
3.8.2.2	Dirigenție de șantier TVA 21%	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG 300/2006	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		233.575,00	45.379,25	278.954,25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.063.174,19	1.980.122,69	12.043.296,88
4.1.1	Construcții și instalații TVA 19%	6.657.194,41	1.264.866,94	7.922.061,35
4.1.2	Construcții și instalații TVA 21%	3.405.979,78	715.255,75	4.121.235,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		10.063.174,19	1.980.122,69	12.043.296,88
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier TVA 21%	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.495,18	8.713,99	50.209,17
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	116.203,70	0,00	116.203,70
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50.523,35	0,00	50.523,35
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.104,67	0,00	10.104,67
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	50.523,35	0,00	50.523,35
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	5.052,33	0,00	5.052,33
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	320.599,42	60.913,89	381.513,31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 5		493.298,30	72.477,88	565.776,18
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.600.000,00	314.000,00	1.914.000,00
7.2.1	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț TVA 19%	1.100.000,00	209.000,00	1.309.000,00
7.2.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț TVA 21%	500.000,00	105.000,00	605.000,00
TOTAL CAPITOL 7		1.600.000,00	314.000,00	1.914.000,00
TOTAL GENERAL		12.390.047,49	2.411.979,82	14.802.027,31
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.104.669,37	1.988.836,68	12.093.506,05

ANEXA NR.2 LA HCL NR. 79/26.08.2025

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomitei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Alea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arșarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Sălcămului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Alea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. IMai, Str. Constantin Brâncuși"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	50,000.00	10,500.00	60,500.00			
Capitolul 4							
4.1	Construcții și instalații	3,405,979.78	715,255.75	4,121,235.53			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,405,979.78	715,255.75	4,121,235.53	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	3,405,979.78	715,255.75	4,121,235.53			
Capitolul 5							
5.1	Organizare de șantier	41,495.18	8,713.99	50,209.17			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41,495.18	8,713.99	50,209.17	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81,000.00	0.00	81,000.00			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.000.00	0.00	30.000.00	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51.000.00	0.00	51.000.00	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	330.000.00	69.300.00	399.300.00	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
TOTAL CAPITOL 5		452.495.18	78.013.99	530.509.17			
Capitolul 6							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00			
TOTAL GENERAL		3,908,474.96	803,769.74	4,712,244.70			
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,447,474.96	723,969.74	4,171,444.70			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,712,244.70
buget de stat	4,651,744.70
buget local	60,500.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,405,979.78	0.00
Valoare investitie	3,908,474.96	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,329,413.25	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	267,132.83	0.00

Data	21-11-24
Curs Euro	4.9766
Valoare de referință standard de cost	2.94

Beneficiar:

Proiectant:



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare străziModernizare străzi în orașul Tândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arșarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Oraș Tândărei
Amplasament:	Intravilan oraș Tândărei, județul Ialomița
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14.802.027,31
din care C+M (lei inclusiv TVA)	12.093.506,05
Curs BNR lei/euro din data 14.07.2021	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7.000.000
Valoarea finanțată de UAT Tândărei (lei inclusiv TVA)	7.802.027,31

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoare inclusiv TVA) (lei
Lungime drum - terasamente	m	7.987,96	9.291.228,33
Lungime drum - strat de fundație	m	7.987,96	
Lungime drum - strat de bază	m	7.987,96	
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	7.987,96	
Lățime parte carosabilă	m	3,5 - 6	-
Șanțuri/rigole	m	5.300	936.699,11
Trotuare	m	7.600	1.815.369,45
Lucrări de consolidare	m	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m	-	-
Alte capacități		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321 / 2021 (euro fără TVA)	euro/km	330.000
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro/km	255.643,33

Primar,
George Cristian Roman
Semnătura