

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

CONSTANTIN NICOLETA

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 273 DATA 13.08.2025

Subsemnatul/Șubsemnata¹⁾ SUVITCANU ION
 CNP având adresa de comunicare în: localitatea
TANDARE, str. PUEVNA nr. 3, bl., sc., et.
 ap., județului/sectorul IALOMIȚA, codului poștal, e-mail,
 tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de
4,75 (ha), reprezentând coșa parte, la
 prețul de (*) 50.000 (lei). ho

(Cincizeci mii lei pe hectar)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>IL TANDARE</u>	<u>4,75</u>		<u>28423</u>	<u>28423</u>	<u>169/3</u>	<u>28</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SUVITCANU ION
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

CONSTANTIN NICOLETA

L.S.

Data 13.08.2007

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

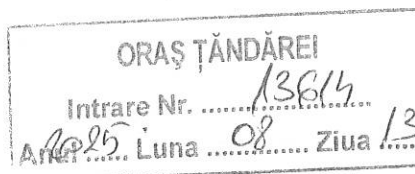
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA nr. 1^{AD}:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 273 din 13.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-M.D. ȘUVIȚEANU ILIE, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

-ȘONEL CONSTANTIN, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

oferta de vânzare nr. 273 din data de 13.08.2025, depusă de Șuvițeanu Ion și Constantin Nicoleta,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,75 (ha), nr. cadastral 284234 nr. carte funciară 28423, nr. Tarla 169/3, nr. Parcelă 28 categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei/ha, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN

(numele și prenumele/semnă)

L.S.

Inspector Registru Agricol

NEDELUCU MARIANA

(numele și prenumele/semnă)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

ORAȘ ȚÂNDĂREI		
Intrare Nr.	13615	
Anul	Luna	Ziua
2025	08	13

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 273 din 13.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. IMPEX AGROREP SRL, CUI (*) , nr. înregistrare (**)
în calitate de PREEMPTOR RANG II (arendaș), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Țândărei, str. Pescărușului, nr.67, județul Ialomița,
oferta de vânzare nr. 273 din data de 13.08.2025, depusă de Șuvițeanu Ion și Constantin Nicoleta,,
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,750 (ha), nr. Cadastral 28423 nr. carte funciară 28423, nr. Tarla 169/3, nr. parcelă 28 categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei/ha, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Inspector Registru Agricol,

NEDELCU MARIANA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor