

ORAȘ TÂNDAREI
Intrare Nr. 12977
Luna 08 Ziua 04

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 267 DATA 04.08.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BURCIU STEFANIA LIGIANA, CNP : , având adresa de comunicare în: localitatea TANDAREI, str. I I nr., bl. , sc. , et. ap. , județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 925200, e-mail stefaniaburciu@yahoo.com, tel. () , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de 4.615006 (ha), reprezentând cota parte- la prețui de (*)50 000 lei/ha– cincizeci mii lei / ha (iei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul se vinde împreună cu toată suprafața de 4.615006 ha, CONFORM PROMISIUNII DE VÂNZARE, TERENUL ȚINĂ ARENDAT LA SC EXCELSIOR SRL, PE O PERIOADĂ DE 20 (DOUĂZECI) ANI.
Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului.									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
	TANDAREI	0.175		25028	25028	98/3	15	ARABIL	
	TANDAREI	0.47084		26894	26894	550	7	ARABIL	
	TANDAREI	0.875		25048	25048	98/3	29	ARABIL	
	TANDAREI	0.094166		26770	26770	541	14	ARABIL	
	TANDAREI	1.05		26769	26769	541	13	ARABIL	
TANDAREI	1.95		25027	225027	98/3	14	ARABIL		
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BURCIU STEFANIA LIGIANA

Data 04.08.2025

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 267 din 04.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-BURCIU VICTOR, în calitate de PREEMPTOR RANG I (coproprietar) cu domiciliul Tandarei, sos. sti, bl sc ap. Ialomita,

-S.C. EXCELSIOR S.R.L., în calitate de PREEMPTOR RANG II (arendaș), CUI 3, cu sediul în loc. Tandarei, Str. nr. judetul Ialomita

oferta de vânzare nr. 12977 din data de 04.08.2025, depusă de Burciu Ștefania Ligiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 4.615006 (ha), nr, cadastral:25028, 26894, 25048, 26770, 26769,25027, tarla 98/3, parcela 15, tarla 550, parcela 7, tarla 98/3 parcela 29, tarla 541, parcela 14, tarla 541, parcela 13, tarla 98/3, parcela 14,

categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândărei, județul Ialomita.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Inspector Registrul Agricol,
STROIE MIHAILA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI



Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 267 din 04.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință,

- MIHAILA ELISABETA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- LAZARESCU ION, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- LAZARESCU AUAREL, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- DUMITRASCU MARIA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- GHEORGHE FLORICA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- MORARAS VASILICHIA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- BURCIU AURICA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- ZAHARIA RUSEN, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),
- PAUN MARIA, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

oferta de vânzare nr. 12977 din data de 04.08.2025, depusă de Burciu Ștefania Ligiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 4.615006 (ha), nr, cadastral:25028, 26894, 25048, 26770, 26769,25027, tarla 98/3, parcela 15, tarla 550, parcela 7, tarla 98/3 parcela 29, tarla 541, parcela 14, tarla 541, parcela 13, tarla 98/3, parcela 14,

categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Inspector Registrul Agricol,
STROIE MIHAELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor