

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL

Nr. 4761/21.03.2025

Încheiat astăzi, 20.03.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 195/14.03.2025 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar, d-l administrator public-Pătărlăgeanu Daniel, d-na Mușat Georgiana-șef serviciu impozite și taxe locale, d-l Lisaru Marian-șef serviciu investiții, achiziții, urbanism, d-l Petcu Jenel-inspector urbanism, d-na Nedelcu Valentina-director Complexul de Servicii Sociale, d-na Chivu Brândușa-inspector în cadrul Complexului de Servicii Sociale, d-na Stroe Adriana-manager Spitalul Orășenesc Țândărei, d-na Ceapă Sofică-director financiar contabil în cadrul Spitalului Orășenesc Țândărei, d-l Țigău Bogdan-director DADPP, d-na Popa Anișoara-contabil în cadrul DADPP, d-l Țuican Grigore-Club Sportiv „Victoria” Țândărei și cetățeni.

La ședință sunt prezenți 12 consilieri din cei 13 consilieri în funcție, domnul Panfir Aurel fiind absent motivat.

Președinte de ședință este d-na consilier Constantin Maria.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general al orașului: Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor anterioare, cu nr. 3294/28.02.2025 și nr. 4273/14.03.2025. Sunt discuții cu privire la procesele verbale?

Nefiind discuții se supun la vot procesele verbale și se aprobă în unanimitate.(12 pentru)

Se dă citire ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Orășenesc Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și normarea personalului Spitalului Orășenesc Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea de stimulente în vederea atragerii de medici specialiști la nivelul Spitalului Orășenesc Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli-secțiunea de funcționare la activitățile autofinanțate ale Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Liceului Tehnologic Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei-Sursa G pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi în orașul Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

12. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al orașului Țândărei pentru activitatea desfășurată în anul 2024.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie

13. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

Se suplimentează ordinea de zi cu două proiecte de hotărâre (Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei și Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare locuri de joacă școlile Spiru Haret și Nr.1”).

D-na Constantin Maria: propun ca proiectul privind aprobarea bugetului local pentru anul 2025 să fie trecut pe poziția 9, să începem cu bugetul spitalului.

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și cu propunerea de modificare a doamnei Constantin Maria și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

~~1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Orășenesc Țândărei pentru anul 2025, raportul managerului Spitalului Orășenesc Țândărei nr. 676/11.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3969/11.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4240/13.03.2025.~~

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și normarea personalului Spitalului Orășenesc Țândărei pentru anul 2025, adresa managerului Spitalului Orășenesc Țândărei cu nr. 672/11.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3979/11.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4252/13.03.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea de stimulente în vederea atragerii de medici specialiști la nivelul Spitalului Orășenesc Țândărei, adresa managerului Spitalului Orășenesc Țândărei nr. 675/11.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3990/11.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4253/13.03.2025.

D-l Primar: în urma discuțiilor pe care le-am avut în calitate de ordonator de credite cu doamna manager am considerat că se impune promovarea unui astfel de proiect de hotărâre având în vedere situația vizavi de ceea ce se întâmplă cu resursa umană la Spitalul Orășenesc Țândărei și mă refer strict la medici. Știți că problema de la Țândărei e o problemă națională, faptul că avem în acest moment un deficit de medici. În 2 luni se va finaliza proiectul Ambulatoriului integrat, unde la fel avem nevoie de medici. Știm că partea de salarizare este una consistentă la medicii care au vechime foarte mare, pentru a atrage medici tineri am considerat că acordarea acestor stimulente, care sunt acordate la aproape toate spitalele din județ și din țară, este necesară.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli-sesecțiunea de funcționare la activitățile autofinanțate ale Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat pentru anul 2025, raportul compartimentului de specialitate din cadrul Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat cu nr.138/27.02.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3879/11.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4241/13.03.2025.

D-na Badea Carmen: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-11 pentru

-doamna Badea Carmen nu participă la vot

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Liceului Tehnologic Țândărei pentru anul 2025, adresa Liceului Tehnologic Țândărei cu nr.559/05.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3748/07.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4242/13.03.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei pentru anul 2025, adresa Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei cu nr.409/06.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3744/07.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4243/13.03.2025.

D-l Stroe Cornel: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-11 pentru

-domnul Stroe Cornel nu participă la vot

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activitățile autofinanțate ale Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei pentru anul 2025, adresa Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei cu nr.4018/12.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.4020/12.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4244/13.03.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei-Sursa G pentru anul 2025, raportul președintelui Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei cu nr.124/11.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3883/11.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4245/13.03.2025.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului local pentru anul 2025, raportul secretarului general al orașului cu nr. 3194/27.02.2025, adresele nr. ILG-STZ 4275/21.02.2025, nr. ILG-STZ 4274/21.02.2025 și nr. ILG-STZ 4273/21.02.2025 emise de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Ialomița, Hotărârea Consiliului Județean nr.30/26.02.2025 privind aprobarea repartizării pe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale din județ a unor sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat, pe anul 2025 și estimările pentru anii 2026-2028, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3145/26.02.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4251/13.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4239/13.03.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.4248/13.03.2025.

D-na Dinu Iulia: nu particip la vot.

D-na Badea Carmen Adriana: nu particip la vot.

D-I Vasile Andrei: nu particip la vot.

D-I Primar: anul acesta din punct de vedere financiar pe parte de venituri avem o problemă prin alocările care au fost făcute prin Ministerul de Finanțe, și anume avem un deficit de 51 miliarde comparativ cu anul 2024. Este o problemă generală, în tot sistemul public pe partea de municipii și orașe au existat aceste „rectificări” negative. Ideea este că această „rectificare” negativă privește în mod special partea de funcționare. Lucrurile sunt extrem de complexe și ne-au obligat să luăm o serie de măsuri de reducere a cheltuielilor pe partea de funcționare. Cei care ați studiat bugetul pe parte de cheltuieli ați observat că la resursa umană s-au aplicat o serie de tăieri, cum ar fi voucherele de vacanță au fost anulate iar la poliția locală nu mai sunt plătite orele suplimentare. La repartizarea bugetelor pentru școli s-au alocat aceleași sume ca anul trecut, încercăm să echilibrăm bugetul pe parte de cheltuieli, atât la spital cât și la unitățile școlare noi nu acordăm venituri pentru cheltuielile salariale, ci acordăm venituri doar pentru partea de cheltuieli materiale. Pe parte de dezvoltare avem lista de investiții pe care am avut-o și anul trecut cu câteva investiții pe care le vom derula în acest an. Am avut un excedent bugetar de 64 miliarde, însă au fost alocați cam 80% pe investiții în derulare și mă refer la Ambulatoriu unde mai avem aproape 800 mii lei ca să închidem acest proiect de aproximativ 3 milioane de euro, mai avem alocat în jur de 600 mii de lei pe Agenția Fondului de Mediu 4-Eficientizarea Sistemului de iluminat public, închidem și acest proiect, am aplicat și pe AFM 5 și urmează să fim declarați eligibili și în acest fel să închidem tot ceea ce înseamnă sistem de iluminat public. Mai avem aplicat pe mai multe proiecte europene, unde ați regăsit partea de studii de fezabilitate, pe digitalizare, plus investițiile locale, și mă refer aici la parcul din interiorul spitalului, locurile de joacă la Școala nr.1 și Școala Gimnazială Spiru Haret.

D-I Secretar general al orașului: față de varianta pe care ați primit-o avem o modificare la lista de investiții, am adăugat digitalizarea, iar de la cap.84 merge la cap.51 această sumă de 171 mii lei, pe investiții.

D-I Primar: referitor la acest proiect, cheltuielile sunt eligibile 100%, noi nu vom face nici o plată din bugetul Consiliului local, a acceptat atât consultantul cât și cel care întocmește Studiul de fezabilitate, decât în momentul în care proiectul va fi declarat finanțabil și eligibil, singura plată fiind de 5000 lei pe care îi vom plăti ca avans la întocmirea studiului de fezabilitate.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului secretar:

-9 pentru

-doamna Dinu Iulia nu participă la vot

-doamna Badea Carmen Adriana nu participă la vot

-domnul Vasile Andrei nu participă la vot

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul secretarului general al orașului cu nr.4002/12.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4003/12.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4254/13.03.2025, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4246/13.03.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.4249/13.03.2025.

D-I Primar: am considerat că este necesar acest regulament de organizare și funcționare al Consiliului local, având în vedere anumite evenimente pe care le cunoașteți și dvs, am încercat ca prin acest regulament să putem să avem ședințe civilizate în spiritul și litera legii fără a fi

perturbați, fără a fi jigniți, fără a fi calomniați.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

11. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi în orașul Țândărei, raportul compartimentului de specialitate cu nr. 3531/04.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.3757/07.03.2025, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.4250/13.03.2025.

D-l Stoica Cătălin: nu particip la vot.

D-l Primar: știți că în ședința de luna trecută am anulat hotărârea Consiliului local prin care am aprobat regulamentul privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi în orașul Țândărei datorită unor amendamente primite din partea serviciului de legalitate al Prefecturii. Erau chestiuni mai mult de formă și nu de fond, însă pentru anu ajunge în litigiu cu Prefectura Ialomița, am modificat cele două amendamente. În acest moment regulamentul este în corelare cu recomandările Instituției Prefectului.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-11 pentru

-domnul Stoica Cătălin nu participă la vot.

12. Se prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al orașului Țândărei pentru activitatea desfășurată în anul 2024, referatul compartimentului juridic, administrație publică și resurse umane cu nr. 3540/05.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3877/11.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4255/13.03.2025.

Domnul Stroe Cornel propune pe domnul Balea George Laurențiu.

Domnul Chiriță Mihăiță propune pe domnul Vasile Andrei.

Domnii consilieri Balea George Laurențiu și Vasile Andrei fiind de acord se procedează la vot secret.

După numărarea voturilor secretarul general al orașului prezintă procesul verbal:

-pentru domnul Vasile Andrei 12 exprimate, 12 pentru

-pentru domnul Balea George Laurențiu 12 exprimate, 12 pentru

13. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei, raportul compartimentului juridic, administrație locală și resurse umane cu nr. 4445/18.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr.4575/19.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4742/20.03.2025.

D-na Dinu Iulia: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-11 pentru

-doamna Dinu Iulia nu participă la vot.

14. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare locuri de joacă școlile Spiru Haret și Nr.1”, raportul Serviciului Investiții, achiziții, urbanism cu nr.

4418/18.03.2025, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4566/19.03.2025, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr. 4743/20.03.2025.

D-l Primar: în ședința trecută am aprobat tema de proiectare. Necesitatea acestor două locuri de joacă a apărut în urma discuțiilor cu părinții. Menegerii instituțiilor școlare au demersuri, sunt referate întocmite de către directori, plus solicitări ale cetățenilor. Cele două locuri de joacă sunt în incinta școlilor.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

15. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă raportul privind activitatea Complexului de Servicii Sociale Țândărei în anul 2024 cu nr. 143/12.03.2025.

Se ia act.

b) Se prezintă raportul anual privind starea economică, socială și de mediu a orașului Țândărei pentru anul 2024 cu nr. 4175/13.03.2025.

Se ia act.

c) Se prezintă cererea nr. 1140/27.01.2025 prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 24 mp și cererea nr. 2964/24.02.2025 și referatul compartimentului de specialitate cu nr. 4131/12.03.2025.

Domnul Vasile Andrei: în calitate de șef al comisiei de urbanism cunosc cele două solicitări. Domnul [] eclamă diverse încurcături referitoare la un teren și terenul din proximitate, vizavi de care, chiar dacă dumnealui a avut tot timpul o atitudine ostilă împotriva noastră, fiind cetățean care locuiește în Țândărei, chiar dacă nu are domiciliul în orașul Țândărei, trebuie să-i asigurăm deplinătatea drepturilor pe care le are, motiv pentru care, având în vedere că există un dubiu referitor la ce susține dumnealui în acele cereri care nu poate fi eliminat decât dacă vom consulta un specialist, vin cu propunerea să-i comunicăm că acordăm toată atenția problemei pe care ne-a supus-o și am identificat un mod de rezolvare prin a efectua un mod de expertiză. Noi îi oferim această posibilitate. Să-i trimitem un răspuns scris că noi suntem dispuși să facem această expertiză. Vă rog să supunem la vot pentru că expertiza angajează un cost.

D-l Secretar general al orașului: expertiza extrajudiciară.

D-l Vasile Andrei: să-i comunicăm răspuns că pentru justa soluționare recomandăm să se facă o expertiză extrajudiciară pe care ne obligăm să o plătim. Pentru că angajează și o cheltuială propun să supunem la vot această chestiune.

Se supune la vot solicitarea unei expertize extrajudiciare: 12 pentru.

D-l Mitrea Traian: eu sincer aș fi fost ca dumnealui să plătească.

D-l Primar: cele două solicitări mi se par lipsite și de fundament legal și lipsite de bun simț, o dată în cererea nr. 1140 spune că e domiciliat în oraș Țândărei, ceea ce este fals, cunoaștem cu toții, personal a prezentat buletinul, e domiciliat în comuna Gura Ialomiței, ori în această solicitare spune foarte clar că e domiciliat în orașul Țândărei, pe de altă parte o lipsă de respect față de Consiliul local, în cerere spune să fie anunțat când i se va discuta cererea, clar că a fost anunțat din moment ce a participat la comisie. Faptul că lipsește astăzi denotă lipsă de seriozitate și respect față de Consiliul local, motivele le bănuim cu toții de ce nu a fost prezent. Pe de altă parte cererea nr. 2964 vorbește despre un teren unde el nu are nici o calitate oficială,

cunoaștem cu toții că proprietarul acestui teren este altcineva, el nu face dovada că este reprezentantul proprietarului acestui teren. Dar pentru a stinge acest litigiu și pentru a încheia o dată acest subiect o să facem această experetiză și sunt perfect de acord cu ceea ce a spus domnul Mitrea, pentru că era obligația lui, el solicită nu noi, o să suporte primăria chiar dacă nu consider normal ca tot orașul Țândărei, pentru că bugetul consiliului local înseamnă banii cetățenilor, dar pentru a stinge un litigiu, fiindcă el are un litigiu cu primăria Țândărei, deci cu întreaga comunitate, o să achităm aceste taxe pentru a încheia o dată acest subiect și a nu mai bloca activitatea. În anumite perioade activitatea primăriei este blocată pentru a răspunde unor astfel de petiții lipsite de fundament legal.

D-l Mitrea Traian: ca să știe toată lumea, dumnealui vrea inclusiv porțiune din strada Ștefan cel Mare. El nu este proprietarul de drept al acelei suprafețe, este altcineva, acel altcineva a avut dată o locuință, pentru că așa era atunci în anii 89, nu s-a mai demolat respectiva locație și au revenit aici, obținând și ce le-a fost repartizat ș.a.m.d.

e) Cererea nr.625/13.02.2025 prin care solicită folosirea unui teren dezafectat și referatul compartimentului de specialitate cu nr.4118/12.03.2025.

D-l Primar: în comisia de urbanism toată lumea a vut bunacredință și bunavoință de a rezolva în mod legal această petiție și de a putea să scoatem la licitație acest teren. Pentru exemplificare este vorba de terenul liber între garajele de la blocurile F. Pentru noi a fost o nedumerire de ce acel loc nu a fost ocupat când s-au construit garajele. Pe sub acel teren trece o conductă de canalizare. Conform Legii 50 în momentul în care scoți la licitație un teren el trebuie să fie liber de sarcini sau se poate scoate la licitație cu amendamentul că nu se poate construi, ci se poate folosi doar în regim agricol. Din nefericire nu este eligibil pentru a se constru.

D-l Primar: dacă sunt cetățeni care au participat la ședință și având în vedere că a fost o ședință publică a bugetului Consiliului local și sunt întrebări legate de buget sau alte probleme legate de parte legislativă cu mare drag ascultăm, răspundem, dacă putem să dăm răspuns acum îl dăm dacă nu în scris sau în ședința următoare.

D-l Dinulescu Marian, cetățean: după cum știți avem și noi o cerere înregistrată și văd că nu e pe ordinea de zi. Vă rog să ne dați și nouă un răspuns, de ce nu e, când putem reveni și motivația.

D-l Primar: avem cunoștință de solicitarea dvs, din nefericire ea a fost depusă după ce au avut loc comisiile de specialitate. Vreau să vă asigur de buna credință atât a Consiliului local cât și a aparatului administrativ al primăriei că dorim soluționarea pozitivă a ceea ce doriți dvs. Am următoarea propunere, stabilim de comun acord, săptămâna viitoare, luni, marți să ne întâlnim cu toții, dvs cei care ați făcut solicitarea împreună cu aparatul administrativ al primăriei, cu un reprezentant de la urbanism și reprezentanți ai compartimentelor care au conexiune cu ce ați solicitat dvs pentru a putea vedea care este calea legală prin care vă putem ajuta. Singurul impediment pentru a soluționa ceea ce doriți dvs este Legea 50. Credeți-ne că încercăm să găsim soluții viabile.

D-na Dinicu Tudorița, cetățean: ce înseamnă legea 50?

D-l Primar: legea construcției, care prevede limite de proprietate, cale de acces pentru pompieri.

D-na Dinicu Tudorița, cetățean: noi am specificat ceva acolo.

D-l Primar: înainte de o introduce în ședința Consiliului local să avem această discuție amiabilă, informală, să discutăm, ca în momentul în care venim în ședința Consiliului local, să o putem rezolva. Credeți-ne că și noi dorim acolo un comerț civilizat și noi dorim să protejăm

comercianții ca dvs și dorim să vă acordăm tot sprijinul. Știți că am mai avut o întâlnire dar nu prea a fost foarte multă lume, și am rugăminte ala dvs să transmiteți și colegilor ca la această întâlnire să ne întâlnim cu toții și să putem găsi un numitor comun, un cadru legal ca să putem remedia ceea ce solicitați dvs acolo. Încă o dată vă garantez buna credință și a Consiliului local și a aparatului executiv al primăriei de a rezolva această problemă.

D-l Dinulescu Marian, cetățean: ne puteți da o dată când să ne vedem?

D-l Primar: luni la ora 16 este în regulă?

D-l Dinulescu Marian, cetățean: da, rămâne pentru luni la ora 16.

Secretar general al orașului: vă rog să desemnați președintele de ședință pentru următoarele trei luni.

D-l Vasile Andrei: propunerea mea este să o luăm în ordinea descrescătoare a vârstei. Propun pe dl Mitrea Traian.

Domnul Mitrea Traian acceptă, se supune la vot propunerea și se aprobă în unanimitate. (12 pentru)

D-l Primar: vreau să adresez invitația și oricărui consilier local care vrea să participe la întâlnirea de luni de la ora 16. Eu cunosc problema, numai că sunt niște impedimente legate de legea 50.

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSTANTIN MARIA**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULUI**

Jrs. Silviu Răduț