

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE
privind încetarea unui contract de concesiune

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului concesiuni, administrare ANL cu nr. 6148/09.04.2025
- adresa nr. 4616/19.03.2025 prin care se solicită încetarea contractului de concesiune
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 6153/09.04.2025
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, cultură, culte, sănătate și familie cu nr.6291/10.04.2025

În conformitate cu:

- art. 9.1 lit. „a” din Contractul de concesiune nr. 1744/11.08.2022
- art.129 alin.(2) lit. „c”, art.327 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 1744/11.08.2022 pentru suprafața de 2742 mp, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Țândărei ș. „ș”

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MIRELA BALAN



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI

Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 10.04.2025

Cu nr. 41

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 6154
Anul 2025 Luna 04 Ziua 09

HOTĂRÂRE

privind încetarea unui contract de concesiune

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului concesiuni, administrare ANL cu nr. 6148/09.04.2025
- adresa nr. 4616/19.03.2025 prin care se solicită încetarea contractului de concesiune
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 6153/09.04.2025

În conformitate cu:

- art. 9.1 lit. „a” din Contractul de concesiune nr. 1744/11.08.2022
- art.129 alin.(2) lit. „c”, art.327 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 1744/11.08.2022 pentru suprafața de 2742 mp, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Țândărei și S

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Silean ru Rareș

Prof. ROMAN G

ȘTIȘTIAN



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 6153/09.04.2025

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune

Prin adresa nr.4424/12.03.2025 înregistrată la Primăria orașului Țândărei cu nr. 4616/19.03.2025 s-a solicitat încetarea contractului de concesiune nr. 1744/11.08.2022 pentru terenul în suprafață de 2742 mp.

Potrivit art. 327 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Art.327 „Încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică

(7) Prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică părțile pot stabili și alte cauze de încetare a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege. ”

Potrivit art. 9.1 lit. „a” din Contractul de concesiune nr. 1744/11.08.2022 încetează prin înțelegerea părților, pentru motive întemeiate verificate și acceptate de concedent, sub condiția achitării de către concesionar a redevenței și a altor obligații izvorâte din contract. Menționăm că S

nu are datorii la bugetul local al orașului Țândărei.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind încetarea unui contract de concesiune.

Prof. ROMAN GE CRISTIAN



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
ORAS TANDAREI

Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552

www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr . 6148 / 09.04.2025

Referat ,

Urmare solicitarii societatii [redacted], reprezentata legal de D [redacted] in calitate de administrator, cu sediul social in localitatea Mulfatlar, str. [redacted], nr 2D, jud. C [redacted] cod unic de inregistrare RO 3 [redacted]) prin care solicita rezilierea contractului de concesiune numarul 1744/11.08.2022, emis de UAT Oras Tandarei, incheiat pentru suprafata de 2742 mp din [redacted], inscris in C.F 23628, teren aflat in domeniul privat al Oras Tandarei, situat in oras TANDAREI, sos. Brailei, nr 31B.

Rezilierea contractului de concesiune apare in urma cererii nr 44247/12.03.2025, de catre concesionar [redacted] supra terenului in suprafata de 2742 mp .

Dreptul de concesiune inceteaza , conform art.9.1. din contract ***“Intelegerea partilor pentru motive intemeiate verificate si acceptate de concedent sub conditia achitarii de catre concesionar, a redeventei si a altor obligatii izvorate din contract”*** deoarece concesionarul nu are datorii la concesionarea terenului mentionat .

Pentru radierea contractului de concesiune si comunicarea catre OCPI Ialomita este necesar emiterea unei Hotarari de Consiliu Local pentru rezilierea contractului de concesiune .

Conform prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c din O.U. G 57/2019 , consiliile locale au atributii privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Cu stima ,

Intocmit ,
Inspector, Cata Vasilica

U