

**PROIECT**

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. 19K1.....  
Anul 2024 Luna 10..... Ziua 10.....

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parc strada Aleea Orhideelor”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul Serviciului Investiții, achiziții, urbanism cu nr. 19119/10.10.2024
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 19120/10.10.2024

**În conformitate cu:**

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parc strada Aleea Orhideelor”, în valoare totală de 1.260.527,09 lei (inclusiv T.V.A.), din care C+M în valoare de 758.441,74 lei (inclusiv T.V.A.), conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR,**  
**Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN**

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552

[www.primaria-tandarei.ro](http://www.primaria-tandarei.ro)

e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)

Nr. 19120/10.10.2024

**Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parc strada Aleea Orhideelor”**

Cu Hotărârea Consiliului Local nr.102/25.09.2024 s-a aprobat tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajare parc strada Aleea Orhideelor”.

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

a) prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;

b) nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;

c) prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;

d) conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G.;

e) tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;

f) tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;

g) conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus;

h) elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Având în vedere numărul redus al locurilor de recreere în aer liber în orașul Țândărei, precum și dezvoltarea unui centru comercial pe strada Orhideei, primăria a decis amenajarea unui parc în vecinătatea centrului comercial.

Amenajarea acestui parc presupune construcția unor alei pietonale, montarea băncilor, a coșurilor de gunoi și a stâlpilor de iluminat.

Pentru realizarea acestui obiectiv s-a elaborat SF prin care s-au stabilit soluțiile tehnice și principalii indicatori tehnico – economici.

Valoare totală a investiției este de 1.260.527,09 ( inclusiv TVA ) din care C+M: 758.441,74 lei ( inclusiv TVA ).

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico–economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parc strada Aleea Orhideelor”.

Primar

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN

---



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243273529, Fax: 0243273552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com

Nr. 19119 / 10.10.2024

**R A P O R T**  
**privind aprobarea SF și a principalilor indicatori tehnico – economici**  
**" Amenajare parc strada Aleea Orhideelor"**

Având în vedere numărul redus al locurilor de recreere în aer liber în orașul Țândărei, precum și dezvoltarea unui centru comercial pe strada Orhideelor, primăria a decis amenajarea unui parc în vecinătatea centrului comercial.

Amenajarea acestui parc presupune construcția unor alei pietonale, montarea băncilor, a coșurilor de gunoi și a stălpilor de iluminat.

Pentru realizarea acestui obiectiv s-a elaborat SF prin care s-au stabilit soluțiile tehnice și principalii indicatori tehnico – economici.

Având în vedere prevederile Legii 273 / 2006 privind finanțele publice locale, precum și ale OUG 57/2019 privind codul administrativ, biroul investiții – achiziții propune spre analiză în vederea aprobării a principalilor indicatori tehnico – economici, și anume:

- valoare totală: **1.260.527,09 ( inclusiv TVA )**;
- din care C+M: **758.441,74 lei ( inclusiv TVA )**.

**Șef serviciu investiții, achiziții, urbanism**

Liso