

PROIECT

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 19577
Anul 2024 Luna 10 Ziua 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului privind avizarea documentației „Construire Centrală electrică eoliană în Nord-Est-ul jud. Ialomița cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene și record electric la SEN”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-referatul compartimentului urbanism cu nr. 19531/15.10.2024

-referatul de aprobare al primarului cu nr.19576/15.10.2024

În conformitate cu:

- art.47 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare

- Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

- art.129 alin.(2) lit.„c” și alin.(6) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare


HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul de informare și consultare a publicului privind avizarea documentației „Construire Centrală electrică eoliană în Nord-Est-ul jud. Ialomița cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene și record electric la SEN”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

INIȚIATOR
PRI
Prof. ROMAN C


Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 19576/15.10.2024

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului privind avizarea documentației „Construire Centrală electrică eoliană în Nord-Est-ul jud. Ialomița cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene și record electric la SEN”

Potrivit art. 5 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010, pentru toate documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului prevăzute de lege, pentru care se aplică prezenta metodologie, procesul de informare și consultare a publicului se finalizează cu raportul informării și consultării publicului, raport ce se supune atenției autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea planului, împreună cu documentația completă. Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general. În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul județean/consiliul local/Consiliul General al Municipiului București poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului de informare și consultare a publicului privind avizarea documentației „Construire Centrală electrică eoliană în Nord-Est-ul jud. Ialomița cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene și record electric la SEN”.

PRIMAR,
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



ROMANIA
ORAS TANDAREI
JUDETUL IALOMITA
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. <u>19531</u>
Anul <u>2014</u> luna <u>10</u> Ziua <u>15</u>

**REFERAT
privind**

RAPORTULUI DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind avizarea documentatiei "Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN "

Avand in vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism , conform art. 5, alin (1), (toate documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului prevăzute de lege, pentru care se aplică prezenta metodologie, procesul de informare și consultare a publicului se finalizează cu raportul informării și consultării publicului, raport ce se supune atenției autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea planului, împreună cu documentația completă.

Articolul 5 , alineatul (2) , face specificatia ca acest raport fundamenteaza decizia autorităților administrației publice responsabile (Consiliul Local), cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, Consiliul Local Tandarei, poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

La prezentul referat, se anexeaza si Raportul de informare si consultare a publicului, supus spre aprobare sau respingere.

Intocmit
Petcu Jenel

ANEXA LA HCL NR.



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax: 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail: primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 13566 /06.08.2024



PROF. ROMAN GEORGE CRISTIAN

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI
pentru documentatia urbanistica intitulata:
“Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN “

– BENEFICIAR: **SC TANDAREI SOLAR SRL** –

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 / 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea “ Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism “ coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Orasul Tandarei, aprobat prin HCL nr.101/22.12.2011 in vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal - **“Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN “**, au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului .

Amplasament: Turbinele eoliene vor fi amplasate pe terenuri extravilane aflate in proprietate privata, in UAT Grivita, Gheorghe Lazar, Ograda si **Tandarei**. In **UAT Tandarei** se preconizeaza a se amplasa un numar maxim de **25** turbine si o **Statie Eletrica de Transformare**.

Initiator persoana juridica: SC TANDAREI SOLAR SRL

Persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului –
Dobre Stefan ;

Proiectant : SC BIROU DE ARHITECTURA SRL

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Oras Tandarei :
inspector urbanism **Petcu Jenel**, telefon : 0243 273315, adresa de email :
primaria_tandarei@yahoo.com.

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel :

Cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

Actele eliberate de **Consiliul Judetean Ialomita** pentru aprobarea documentatiei sunt :

- Certificat de urbanism nr. **31 / 25.10.2021** ;
- Calendarul de informare si consultare a publicului cu privire la PUZ : "**Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN** ", inregistrat sub numarul **10194/24.06.2022**,

Etapa I. Implicarea publicului in etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 24.06.2022 - 08.07.2022

- 1) Primul anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Orasului Tandarei nr. 10193/ 24.06.2022 in etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare PUZ, precum si asupra posibilitatii de a formula observatii/comentarii ; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice - zonificare ".
- 2) Anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat pe site-ul Primariei Orasului Tandarei www.primaria-tandarei.ro din data de 24.06.2022
- 3) Au fost amplasate panouri rezistente la intemperii conform metodologiei privind intentia de elaborare PUZ ; Acestea au fost amplasate pe parcele care au generat PUZ, intr-un loc vizibil din spatiu public.

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/ comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Orasului Tandarei si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea Primariei Orasului Tandarei sau pe adresa de email a primariei primaria_tandarei@yahoo.com.

La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa II - Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada 27.07.2022 - 20.08.2022

- 1) Al doilea anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Orasului Tandarei nr. 11748/ 27.07.2022; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice - zonificare " - Etapa consultare.
- 2) Al doilea anunt privind consultarea documentatiei PUZ afisat pe site-ul Primariei Orasului Tandarei www.primaria-tandarei.ro din data de 27.07.2022.

Publicul a fost invitat sa transmita observatii/comentarii referitoare la propunerile PUZ, incepand cu data afisarii prin :

- adrese scrise, transmise la sediul Primariei Orasului Tandarei (in perioada indicata);

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/ comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Orasului Tandarei si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea Primariei Orasului Tandarei sau pe adresa de email a primariei primaria_tandarei@yahoo.com. La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa III – Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Aceasta etapa s-a desfasurat in perioada de la finalizarea etapei 2 privind **Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor** – pana la adoptarea HCL de aprobare PUZ.

In data de 06.08.2024, a fost organizata o intalnire de dezbatere publica cu tema Plan urbanistic zonal - **“Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN”**.

Etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse avizarii, a fost publicata pe pagina de internet a U.A.T. Tandarei, pe adresa www.primaria-tandarei.ro;

In procesul verbal nr. 13563 din data de 06.08.2024, incheiat in urma dezbaterii publice, se mentioneaza faptul ca nu au fost inregistrate in intervalul legal, propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare si nici pe parcursul dezbaterii nu au fost exprimate opinii, propuneri, sau sugestii cu privire la tema dezbaturata.

Etapa IV – Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin Hotarare de Consiliu Local a Planului Urbanistic Zonal si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de “ Reglementari urbanistice – zonificare “ si R.L.U. aferent care prezinta informatii de interes public.

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si de amenajarea teritoriului si, dupa publicarea lui, fundamenteaza decizia Consiliului Local Tandarei de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism zonal (PUZ) la care se refera.

In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatii administratiei publice locale pot solicita opinia unor experti atestati sau asociatii profesionale din domeniu.

Intocmit in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte semnatară , astazi 06.08.2024

Intocmit,
Petcu Jenel