

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul serviciului impozite, taxe locale cu nr. 14674/26.08.2024
- referatul de aprobare al primarului cu nr.16334/17.09.2024
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.16882/25.09.2024
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.16903/25.09.2024
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.16914/25.09.2024

În conformitate cu:

- prevederile art.456 alin.(2¹) și art.464 alin.(2¹) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acordarea reducerii procentuale de 10% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea de la adresa de domiciliu situată pe raza orașului Țândărei, deținută de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.2. Se aprobă acordarea reducerii procentuale de 10% a impozitului pe teren, pentru terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu, situat pe raza orașului Țândărei, deținut de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.3. Se aprobă criteriile și procedura de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu deținute de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, conform anexelor 1 și 1A, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Silviu Alexandru Rareș

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 25.09.2024

Cu nr. 100

PROIECT

ORAȘ ȚÂNDĂREI

Intrare Nr.16335.....

Anul 2024 Luna 09 Ziua 17

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul serviciului impozite, taxe locale cu nr. 14674/26.08.2024

-referatul de aprobare al primarului cu nr.16334/17.09.2024

În conformitate cu:

-prevederile art.456 alin.(2¹) și art.464 alin.(2¹) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acordarea reducerii procentuale de ___% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea de la adresa de domiciliu situată pe raza orașului Țândărei, deținută de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.2. Se aprobă acordarea reducerii procentuale de _____% a impozitului pe teren, pentru terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu, situat pe raza orașului Țândărei, deținut de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art.3. Se aprobă criteriile și procedura de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu deținute de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, conform anexelor 1 și 1A, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rares

INIȚIATOR
PRIMAR.

Prof. ROMANTIAN



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.16334/17.09.2024

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (3), art.129 alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale stabilesc și aprobă impozitele și taxele locale cu luarea în considerare a prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, act normativ ce reglementează materia fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din Codul Fiscal, sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

Conform art. 456 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

„Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.”

De asemenea, potrivit art. 464 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

„Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.”

Având în vedere extinderea categoriei clădirilor și terenurilor pentru care se pot acorda facilități fiscale sub forma reducerii de la plata impozitului pe clădiri și teren cu cele prevăzute în textele de lege mai sus citate, pentru înlăturarea oricăror interpretări arbitrare, este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local cu norme care reglementează condițiile ce trebuie îndeplinite și procedura pe care solicitantul trebuie să o parcurgă pentru obținerea reducerii de la plata impozitului pe clădiri și teren.

În ceea ce privește clădirile pentru care se poate acorda reducerea, este vizată clădirea de la adresa de domiciliu a solicitantului folosită exclusiv ca locuință, iar în ceea ce privește terenul, este vizat terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu a solicitantului.

Pentru aplicarea prevederilor 456 alin. (2¹) și ale art. 464 alin. (2¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind reducerea impozitului pe clădiri și pe teren, pe bază de criterii și proceduri proprii.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice donatoare de sânge.

Primar

Prof. Roma Cristian

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

ORAȘ ȚÂNDĂREI		
Intrare Nr.	14674
Anul 2024	Luna 08	Ziua 26.

REFERAT

Subsemnata, Musat Georgiana Rodica, in calitate de Sef serviciu Impozite si Taxe Locale, in cadrul institutiei Oras Tandarei, propun acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe cladiri si terenului aferent cladirii, pentru persoanele fizice care au in proprietate o cladire situata in Romania si care fac dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, realizat in conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activitatii de transfuzie sanguina.

In sustinerea celor mentionate, conform prevederilor art . 456 alin (2^1) si art. 464 alin (2^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , Consiliile locale pot hotari, dupa cum urmeaza:

- art. 456 alin (2^1) "Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător".

- art. 464 alin. (2^1) "Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător".

Va multumesc!

Data,
26.08.2024

Semnatura,

1

Criteriile si procedura de acordare a reducerii de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent cladirii de la adresa de domiciliu detinute de persoanele fizice, care fac dovada a cel putin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic

1. (1) Persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, beneficiaza de o reducere de ...*10*.../e..., de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren.

(2) Reducerea se acorda persoanelor fizice prevazute la alin. (1), doar pentru cladirile cu destinatie rezidentiala de la adresa de domiciliu.

(3) Reducerea se acorda persoanelor fizice prevazute la alin. (1), doar pentru terenul aferent cladirii de la adresa de domiciliu.

2. Pentru a beneficia de reducere de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren, trebuie indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) cladirea cu destinatie de locuinta sa fie in proprietatea/coproprietatea persoanei fizice, care solicita reducerea impozitului;

b) terenul aferent cladirii de la adresa de domiciliu sa fie in proprietatea /coproprietatea persoanei fizice, care solicita reducerea impozitului;

c) cladirea sa fie utilizata exclusiv ca locuinta;

d) la data depunerii cererii solicitantul sa aiba achitate toate obligatiile fiscale scadente;

e) solicitantul reducerii, trebuie sa faca dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, realizate in conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, privind organizarea activitatii de transfuzie sanguina, donarea de sange si componente sanguine de origine umana, precum si asigurarea calitatii si securitatii sanitare, in vederea utilizarii lor terapeutice, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

3. Reducerea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, se acorda pe baza urmatoarelor documente, depuse la Serviciul impozite si taxe locale:

a) Cererea de reducere (model prevazut in Anexa nr.1A)

b) Adeverinta eliberata de centrul de transfuzie sanguina sau un alt document care face dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, realizate in conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, privind organizarea activitatii de transfuzie sanguina, donarea de sange si componente sanguine de origine umana, precum si asigurarea calitatii si securitatii sanitare, in vederea utilizarii lor terapeutice, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

4. Reducerea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, in situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unui tert, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de terti.

Reducerea se acorda o singura data pe durata unui an calendaristic , pentru o singura cladire si terenul aferent acesteia, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator depunerii documentelor justificative .

5. Reducerea se poate cumula cu bonificatia acordata in conditiile art. 462 alin. (2) si ale art . 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si se aplica diferentei rezultate in urma scaderii bonificati din impozitul datorat.

6. Dupa depunerea cererii, insotita de actele doveditoare, organul fiscal verifica documentatia depusa, intocmeste referatul cu propunere de aprobare a reducerii si ulterior aplica facilitatea fiscala cuvenita.

ORAS TANDAREI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

CATRE,
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a)....., CNP.....,
domiciliat(a) in localitatea, str....., nr.....,
bl....., sc....., et....., ap....., identificat cu actul de identitate(CI, BI).....,
seria....., nr....., telefon....., e-mail.....,
in calitate de proprietar/coproprietar, prin prezenta solicit reducerea de la plata impozitului pe
cladire si a impozitului pe teren, conform Hotararii Consiliului Local nr...../.....

La prezenta cerere anexez.....

Declar ca am depus toate declaratiile fiscale corespunzatoare bunurilor imobile si mobile, aflate
in proprietatea/coproprietatea sau in folosinta .

Data,

Semnatura,