

**PROIECT**

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. 11279  
Anul 2024 Luna 07 Ziua 09

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**  
privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/25.04.2024

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 7746/18.06.2024
- raportul secretarului general al orașului cu nr. 11272/04.07.2024
- referatul de aprobare al primarului cu nr.11273/04.07.2024

**În conformitate cu:**

- art. 129 alin. (2) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.unic.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.53/25.04.2024 privind dezmembrarea unui imobil (teren) aparținând domeniului privat al orașului Țândărei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat,  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

**INIȚIATOR**  
**VICEPRIMAR**  
**MITREA TRAIAN**



Adoptată la Țândărei  
Astăzi:  
Cu nr.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 11273/04.07.2024

**Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului  
Local nr. 53/25.04.2024**

Prin adresa nr. 7746/18.06.2024 înregistrată la Primăria orașului Țândărei cu nr. 10845/26.06.2024, Instituția Prefectului-județul Ialomița a comunicat legalitatea hotărârilor Consiliului Local Țândărei nr.50-58 adoptate în ședința ordinară din data de 25.04.2024.

Întrucât Hotărârea Consiliului Local nr.53/2024 a fost adoptată cu nerespectarea prevederilor legale ni se solicită reanalizarea acesteia în vederea revocării/modificării.

În ceea ce privește HCL nr.53/2024 privind dezmembrarea unui imobil (teren) aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, se constată că nu sunt respectate prevederile art.47 alin.(3) lit.,e” din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, în cazul parcelărilor, pentru divizarea în mai mult de 3 parcele este obligatoriu întocmirea Planului urbanistic zonal. Având în vedere că terenul cu număr cadastral 21121, în suprafață de 16069 mp, aparținând domeniului privat al orașului Țândărei situat pe strada Avalanșei este dezmembrat în 26 de loturi, se solicityă revocarea actului administrativ.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/25.04.2024.

Viceprimar  
Mitreă Traian



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 11272/04.07.2024

## RAPORT

Prin adresa nr. 7746/18.06.2024 înregistrată la Primăria orașului Țândărei cu nr. 10845/26.06.2024, Instituția Prefectului-județul Ialomița a comunicat legalitatea hotărârilor Consiliului Local Țândărei nr.50-58 adoptate în ședința ordinară din data de 25.04.2024.

Întrucât Hotărârea Consiliului Local nr.53/2024 a fost adoptată cu nerespectarea prevederilor legale ni se solicită reanalizarea acesteia în vederea revocării/modificării.

Potrivit art.47 alin.(3) lit. „e” din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, pentru divizarea unui teren în mai mult de trei parcele este obligatorie elaborarea Planului urbanistic zonal.

În vederea înlăturării aspectelor menționate în adresa Instituției Prefectului propun inițierea unui proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2024.

Secretar general al orașului  
Jrs.Sileanu A. ~~Țandru Rareș~~