

# STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



S.C. REI International Consulting  
010651 București, Str. Ciprian Porumbescu nr.6, sector 1

<https://reigrup.ro/>





## CUPRINS

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Capitolul 1: Introducere</b> .....   | <b>12</b> |
| 1.1. Rolul strategiei integrate de dezvoltare urbană .....                            | 12        |
| 1.2. Metodologia de elaborare a Strategiei.....                                       | 13        |
| 1.3. Teritoriul și orizontul de timp vizat.....                                       | 16        |
| <b>Capitolul 2: Context strategic</b> .....   | <b>17</b> |
| 2.1. Concepte cheie și tendințe internaționale, naționale, regionale și locale .....  | 17        |
| 2.2. Contextul global .....   | 18        |
| 2.3. Contextul european .....   | 19        |
| 2.4. Contextul la nivel național, regional și local.....                              | 25        |
| 2.4.1. Strategii relevante la nivel național.....                                     | 25        |
| 2.4.2. Programele Operaționale 2021-2027 .....  | 27        |
| <b>Capitolul 3: Analiza situației actuale și contextul urban</b> .....                | <b>37</b> |
| 3.1. Localizare geografică și cadrul natural .....                                    | 37        |
| 3.2. Profil socio-demografic. Piața muncii și resurse de muncă .....                  | 42        |
| 3.3. Profil economic .....  | 57        |
| 3.4. Profil spațial și funcțional .....   | 76        |
| 3.5. Infrastructura de transport și mobilitate. Conectivitate la nivel regional ..... | 93        |
| 3.6. Echiparea tehnico-edilitară.....   | 107       |
| 3.7. Servicii publice.....  | 115       |
| 3.8. Mediu și schimbări climatice .....   | 129       |
| 3.9. Profil și capacitate administrative .....  | 162       |
| 3.10. Intervenții Smart City.....   | 171       |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|  |            |
|--|------------|
| 3.11. Turism și patrimoniu cultural .....  | 177        |
| 3.12. Agricultură, silvicultură și pescuit .....                                       | 186        |
| 3.13. Situația implementării proiectelor în perioada 2014-2020.....                    | 192        |
| <b>Capitolul 4. Parteneriatul în elaborarea SIDU .....</b>                             | <b>196</b> |
| 4.1. Metodologia de creare a grupurilor de lucru .....                                 | 196        |
| 4.2. Procesul de consultare și implicare a factorilor interesați.....                  | 200        |
| 4.3. Cercetarea sociologică.....   | 211        |
| <b>Capitolul 5. Obiectivele și prioritățile de dezvoltare .....</b>                    | <b>238</b> |
| 5.1. Principii de planificare integrată.....   | 238        |
| 5.2. Viziune .....   | 240        |
| 5.3. Misiune .....   | 241        |
| 5.4. Obiectiv general și obiective specifice .....                                     | 242        |
| 5.5. Priorități de dezvoltare .....  | 243        |
| <b>Capitolul 6: PORTOFOLIUL DE PROIECTE .....</b>                                      | <b>261</b> |
| 6.1. Lista completă a proiectelor (pe baza politicilor și programelor elaborate) ..... | 261        |
| 6.2. Mecanismul de prioritizare.....   | 276        |
| 6.3. Lista de proiecte prioritare, caracterul integrat și sursele de finanțare.....    | 290        |
| <b>Capitolul 7. Implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei .....</b>         | <b>298</b> |
| 7.1. Responsabilitățile și planul de acțiune pentru implementarea strategiei.....      | 298        |
| 7.2. Sistemul de monitorizare și evaluare .....  | 299        |
| 7.3. Promovarea strategiei.....  | 304        |
| <b>ANEXE.....</b>  | <b>306</b> |



## Nomenclatorul figurilor SIDU Țândărei

| Figura nr. | Denumire figură   |
|------------|---|
| 1.         | Lacul Strachina   |
| 2.         | Distribuția populației după domiciliu a județelor din Regiunea Sud-Muntenia, la nivelul anului 2019 (%) |
| 3.         | Distribuția populației după domiciliu a județelor din Regiunea Sud-Muntenia, la nivelul anului 2023 (%) |
| 4.         | Evoluția populației după domiciliu a județului Ialomița, în perioada 2019-2023                          |
| 5.         | Evoluția populației după domiciliu a orașului Țândărei, în perioada 2019-2023                           |
| 6.         | Structura etnică a locuitorilor orașului Țândărei   |
| 7.         | Structura confesională a locuitorilor orașului Țândărei   |
| 8.         | Structura populației pe sexe, la 1 iulie 2023 (%)   |
| 9.         | Evoluția numărului de căsătorii și de divorțuri – Orașul Țândărei                                       |
| 10.        | Evoluția numărului de plecări și stabiliri cu domiciliul – Orașul Țândărei                              |
| 11.        | Produsul intern brut regional (SPC pe cap de locuitor) pe regiuni NUTS 2                                |
| 12.        | Întreprinderi active, pe activități ale economiei naționale   |
| 13.        | Întreprinderi active pe județe  |
| 14.        | Statistici sectoriale ale economiei Județului Ialomița  |
| 15.        | Total firme pe ani, firme Țândărei  |
| 16.        | Evoluția numărului total de angajați  |
| 17.        | Cifra de afaceri totală (RON) pe ani, firme din Țândărei  |
| 18.        | Structura activelor totale pe naționalități în orașul Țândărei  |
| 19.        | Proiect privind mijloacele alternative de transport – piste pentru biciclete în orașul Țândărei         |



|            |   |
|------------|---|
| <b>20.</b> | <b>Proiect privind mijloacele de transport public în orașul Țândărei</b>  |
| <b>21.</b> | <b>Accesibilitatea locuitorilor față de centrul orașului Țândărei</b>   |
| <b>22.</b> | <b>Calitatea aerului în orașul Țândărei</b>   |
| <b>23.</b> | <b>Harta orașului Țândărei</b>  |
| <b>24.</b> | <b>Rețeaua de Coridoare TEN-T</b>   |
| <b>25.</b> | <b>Infrastructura de transport la nivelul regiunii Sud Muntenia</b>   |
| <b>26.</b> | <b>Rețeaua de infrastructură rutieră din județul Ialomița</b>   |
| <b>27.</b> | <b>Infrastructura feroviară din județul ialomița</b>  |
| <b>28.</b> | <b>Accesibilitate stații transport în Țândărei</b>  |
| <b>29.</b> | <b>Localizare statii transport în Țândărei</b>  |
| <b>30.</b> | <b>Număr autoturisme înmatriculate de persoane fizice în Țândărei</b>   |
| <b>31.</b> | <b>Evoluția concentrațiile medii anuale de dioxid de azot (<math>\mu\text{g}/\text{mc}</math>)</b>                                    |
| <b>32.</b> | <b>PM 10 nefelometric - concentrații medii anuale (<math>\mu\text{m}/\text{mc}</math>)</b>  |
| <b>33.</b> | <b>SO<sub>2</sub> - Evoluția concentrațiilor medii anuale înregistrate la stațiile automate de monitorizare a calității aerului</b>   |
| <b>34.</b> | <b>CO - Concentrațiile maxime ale mediilor glisante pe 8 ore înregistrate la stațiile automate de monitorizare</b>                    |
| <b>35.</b> | <b>Contribuția sectoarelor de activitate din energie la emisiile poluante cu efect de acidifiere în județul Ialomița</b>              |
| <b>36.</b> | <b>Evoluția emisiilor anuale de NO<sub>x</sub> în perioada 2018-2020</b>  |
| <b>37.</b> | <b>Suprafața terenurilor agricole afectate de diverși factori limitativi ai capacității productive (mii ha)</b>                       |
| <b>38.</b> | <b>Consumul de îngrășăminte în județul Ialomița</b>   |
| <b>39.</b> | <b>Principalele impacturi și efecte ale schimbărilor climatice în diferitele regiuni bio-geografice ale Europei (Sursa EEA, 2010)</b> |
| <b>40.</b> | <b>Variația anuală a temperaturii Țândărei – 1979-2023</b>  |



|     |   |
|-----|---|
| 41. | Variația anuală a precipitațiilor Țândărei – 1979-2023                        |
| 42. | Anomalii lunare de temperatură și precipitații - Schimbări climatice Țândărei |
| 43. | Harta risc inundații  |
| 44. | Stația de sortare S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei                                 |
| 45. | Stația de compostare S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei                              |
| 46. | Arii protejate din Țândărei   |
| 47. | Arii naturale din Țândărei  |
| 48. | Evoluția cheltuielilor și veniturilor operaționale                            |
| 49. | Evoluția rezultatului patrimoniului   |
| 50. | Biserica „Sfinții Voievozi”   |
| 51. | Biserica „Sfinții Împărați Constantin și Elena”                               |
| 52. | Rezervația naturală „Lacul Strachina”   |
| 53. | Structura fondului funciar – Orașul Țândărei - 2014                           |
| 54. | Categorizarea respondenților privind organizația reprezentată                 |
| 55. | Categorizarea respondenților în funcție de studiile finalizate                |
| 56. | Categorizarea respondenților în funcție de ocupație                           |
| 57. | Categorizarea respondenților în funcție de gen                                |
| 58. | Analiza întrebării nr. 8  |
| 59. | Analiza întrebării nr. 9  |
| 60. | Analiza întrebării nr. 10   |
| 61. | Analiza întrebării nr. 11   |



|            |                                     |
|------------|-------------------------------------|
| <b>62.</b> | <b>Analizarea întrebării nr. 12</b> |
| <b>63.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 13</b>    |
| <b>64.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 14</b>    |
| <b>65.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 16</b>    |
| <b>66.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 17</b>    |
| <b>67.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 18</b>    |
| <b>68.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 19</b>    |
| <b>69.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 20</b>    |
| <b>70.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 21</b>    |
| <b>71.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 22</b>    |
| <b>72.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 23</b>    |
| <b>73.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 24</b>    |
| <b>74.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 25</b>    |
| <b>75.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 26</b>    |
| <b>76.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 27</b>    |
| <b>77.</b> | <b>Analiza întrebării nr. 28</b>    |



## Nomenclatorul tabelelor SIDU Țândărei

| <b>Tabel nr.</b> | <b>Denumire tabel</b>   |
|------------------|---|
| 1.               | Structura populației după domiciliu pe grupe de vârstă, la 1 iulie 2019 (%) |
| 2.               | Structura populației după domiciliu pe grupe de vârstă, la 1 iulie 2023 (%) |
| 3.               | Structura populației după domiciliu pe sexe, la 1 iulie 2023 (%)            |
| 4.               | Mișcarea naturală a populației în date absolute – Orașul Țândărei           |
| 5.               | Evoluția numărului de plecări și stabiliri cu domiciliul – Orașul Țândărei  |
| 6.               | Numărul mediu al angajaților și numărul șomerilor din orașul Țândărei       |
| 7.               | Produsul intern brut (PIB) la prețurile curente de piață                    |
| 8.               | Densitatea drumurilor publice   |
| 9.               | Lungime străzi urbane modernizate   |
| 10.              | Situația stației de epurare Țândărei  |
| 11.              | Situația elevilor în Școala Gimnazială nr. 1                                |
| 12.              | Situația elevilor în Liceul Tehnologic                                      |
| 13.              | Situația elevilor în Liceul Teoretic Paul Georgescu                         |
| 14.              | Situația elevilor în Școala gimnazială nr. 2 „Spiru Haret”                  |
| 15.              | Cantități de deșuri acceptate pe instalație                                 |
| 16.              | Evoluția situației financiare a primăriei Țândărei                          |
| 17.              | Lista monumentelor istorice din Țândărei                                    |
| 18.              | Lista proiectelor finalizate din Țândărei                                   |
| 19.              | Lista proiectelor în implementare din Țândărei                              |





## Acronime

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>ADI</b>             | <b>Asociația pentru Dezvoltare Intercomunitară</b>            |
| <b>ADP</b>             | Administrația Domeniului Public                               |
| <b>ADR</b>             | Agencia de Dezvoltare Regională                               |
| <b>AEM</b>             | Agencia Europeană de Mediu                                    |
| <b>AFM</b>             | Administrația Fondului pentru Mediu                           |
| <b>AI</b>              | Inteligența Artificială                                       |
| <b>ANAF</b>            | Agencia Națională de Administrare Fiscală                     |
| <b>ANL</b>             | Agencia Națională a Locuințelor                               |
| <b>ARSC</b>            | Asociația Română pentru Smart City                            |
| <b>As</b>              | Arsen   |
| <b>A.T.I.</b>          | Anestezia și terapia intensivă                                |
| <b>APL</b>             | Autoritate Publică Locală                                     |
| <b>BNR</b>             | Banca Națională a României                                    |
| <b>BPOC</b>            | Boli pulmonare obstructive cronice                            |
| <b>CE</b>              | Comisia Europeană   |
| <b>Cd</b>              | Cadmiu  |
| <b>Cat</b>             | Categorie   |
| <b>CAQI</b>            | Indicele Comun de Calitate a Aerului                          |
| <b>CAV</b>             | Centre de colectare deșeuri prin aport voluntar               |
| <b>CES</b>             | Cerințe educaționale speciale                                 |
| <b>CFR</b>             | Căile Ferate Române   |
| <b>CJ</b>              | Consiliu județean   |
| <b>CNI</b>             | Consiliul Național de Integritate                             |
| <b>CNFPA<br/>(ANC)</b> | Autorității Naționale pentru Calificări                       |
| <b>CO</b>              | monoxid de carbon   |
| <b>COM</b>             | Comisia Europeană   |
| <b>DI</b>              | Domeniu de intervenție  |
| <b>DGASPC</b>          | Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului |
| <b>DJ</b>              | Drum județean   |
| <b>DN</b>              | Drum Național   |
| <b>ECMWF</b>           | European Centre for Medium-Range Weather Forecasts            |
| <b>EE</b>              | Eficiență Energetică  |
| <b>EUR</b>             | Euro  |
| <b>FEDR</b>            | Fondul European de Dezvoltare Regională                       |
| <b>FEDRS</b>           | Fond European de Dezvoltare Regională și Socială              |
| <b>FSE</b>             | Fondul Social European  |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>GL</b>             | Grup de lucru  |
| <b>HCL</b>            | Hotărâre de Consiliu Local   |
| <b>HG</b>             | Hotărâre de Guvern   |
| <b>HVAC</b>           | Heating (H), Ventilation (V), Air conditioning (AC)                                |
| <b>IMM</b>            | întreprinderi mici și mijlocii   |
| <b>INS</b>            | Institutul Național de Statistică  |
| <b>IoT</b>            | Internetul Lucrurilor  |
| <b>JRC</b>            | Joint Research Center  |
| <b>Km</b>             | Kilometri  |
| <b>mc/zi</b>          | Metru cub pe zi  |
| <b>MIL</b>            | Milioane   |
| <b>MRR</b>            | Mecanismul de Redresare și Reziliență  |
| <b>MP</b>             | Metru pătrat   |
| <b>MW</b>             | Mega watti   |
| <b>Ni</b>             | Nichel   |
| <b>NH3</b>            | Amoniac  |
| <b>NMVOC</b>          | Emisiile de compuși organici volatili nemetanici                                   |
| <b>NO<sub>2</sub></b> | Dioxidul de azot   |
| <b>NOX</b>            | oxizi de azot  |
| <b>NUTS</b>           | Nomenclatorul comun al unităților teritoriale de statistică                        |
| <b>Nr</b>             | Număr  |
| <b>O<sub>3</sub></b>  | ozon   |
| <b>ODD</b>            | Obiective de Dezvoltare Durabilă   |
| <b>OMS</b>            | Organizația Mondială a Sănătății   |
| <b>ONU</b>            | Organizației Națiunilor Unite  |
| <b>OTP</b>            | Otopeni  |
| <b>OUG</b>            | Ordonanța de Urgență a Guvernului  |
| <b>Pb</b>             | Plumb  |
| <b>PIB</b>            | Produsul Intern Brut   |
| <b>PIEE</b>           | Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice                                  |
| <b>PJGD</b>           | Planurilor Județene de Gestionare a Deșeurilor                                     |
| <b>PM</b>             | Particulele atmosferice  |
| <b>PMRI</b>           | Planul de Management al Riscului la Inundații                                      |
| <b>PMUD</b>           | Planul de mobilitate urbană durabilă   |
| <b>PNI</b>            | Programul Național de Investiții   |
| <b>PNRR</b>           | Planul Național de Redresare și Reziliență   |
| <b>POAT</b>           | Programul Operațional Asistență Tehnică  |
| <b>POCIDIF</b>        | Programul Operațional Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>PODD</b>           | Programul Operațional Dezvoltare Durabilă             |
| <b>POEO</b>           | Programul Operațional Educație și Ocupare             |
| <b>POIDS</b>          | Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială |
| <b>POR</b>            | Program Operațional Regionale                         |
| <b>POS</b>            | Programul Operațional Sănătate                        |
| <b>POS Mediu</b>      | Programul Operațional Sectorial Mediu                 |
| <b>POTJ</b>           | Programul Operațional Tranziție Justă                 |
| <b>POT</b>            | Programul Operațional Transport                       |
| <b>PR</b>             | Programe Regionale                                    |
| <b>Pr.</b>            | preot   |
| <b>PUG</b>            | Planul Urbanistic General                             |
| <b>RNMCA</b>          | Rețele Naționale de Monitorizare a Calității Aerului  |
| <b>RON</b>            | Romanian New  |
| <b>RSO</b>            | Obiectivelor Specifice Regionale                      |
| <b>SA</b>             | Societate pe acțiuni                                  |
| <b>SC</b>             | Societate comercială                                  |
| <b>SDL</b>            | Strategia de Dezvoltare Locală                        |
| <b>SEA</b>            | Evaluarea Strategică de Mediu                         |
| <b>SEE</b>            | Spațiului Economic European                           |
| <b>SIDU</b>           | Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană              |
| <b>SPC</b>            | Standarde de putere de cumpărare                      |
| <b>SPV</b>            | Spațiul Privat Virtual                                |
| <b>SRL</b>            | Societate cu răspundere limitată                      |
| <b>STI</b>            | Sisteme de transport inteligente                      |
| <b>Str</b>            | Strada  |
| <b>SWOT</b>           | Strengths, Weaknesses, Opportunities And Threats      |
| <b>SO<sub>2</sub></b> | Dioxidul de sulf                                      |
| <b>TIC</b>            | Tehnologia informației și comunicațiilor              |
| <b>TNT</b>            | Trans-European Transport Network                      |
| <b>VAB</b>            | Valoarea Adăugată Brută                               |
| <b>UAT</b>            | Unitate teritorială teritorială                       |
| <b>UE</b>             | Uniunea Europeană                                     |
| <b>UM</b>             | Unitate de măsură                                     |
| <b>UV</b>             | Ultra violete   |



## Capitolul 1: Introducere

### 1.1. Rolul strategiei integrate de dezvoltare urbană

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un proces de planificare integrat, care ar trebui să funcționeze pe toate nivelurile de guvernare și sectoarele de politică, investind în construirea unei viziuni pentru viitorul zonei urbane. Viziunea acestei strategii trebuie să încadreze orașul ca un întreg.

Filozofia acestui concept se află în Obiectivul 5 „O Europă mai aproape de cetățeni” al noii politici de coeziune, care se adresează strategiile integrate privind orașul viitorului, precum și a cetățenilor săi.

SIDU este un document viu, care trebuie continuu monitorizat și evaluat pentru a putea fi revizuit, în vederea maximalizării potențialului de a dezvolta orașul. SIDU trebuie să conțină toate elementele unei strategii, dar trebuie să includem elemente de operaționalizare, precum cadrul analitic, structura administrativă și de guvernare, o legătură directă cu prioritățile și indicatorii programului operațional, precum și un plan de acțiune, care poate fi revizuit atunci când este necesar.

SIDU Țândărei are la bază metodologia propusă de Banca Mondială și asumată de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării și are ca fundamentare strategiile locale preexistente, în cazul Țândărei, Strategia de Dezvoltare Locală, dar și celelalte documente strategice de la nivel județean, regional și național. Toate acestea sunt în concordanță cu Recomandările Comisiei Europene și JRS, prin Manualul privind strategiile de dezvoltare urbană durabilă. Această strategie trebuie să includă agende de implementare a măsurilor propuse în document.

Astfel, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei, actualizează Strategia de Dezvoltare Locală a orașului, actualizând informațiile din acest document în conformitate cu cerințele Comisiei Europene, Metodologiei Băncii Mondiale, Metodologiei Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, și a altor manuale și documente elaborate de instituții europene și naționale. Scopul acestei strategii este de a identifica nevoile comunității și propune soluții de dezvoltare în acest sens pentru perioada actuală de programare, în domeniul economic, de mediu, social, educațional, sănătății, etc, cât și crearea unei administrații publice care să răspundă nevoii reale a cetățenilor.

Conținutul SIDU pune în valoare experiența de a implementa proiecte de dezvoltare urbană a primăriei Țândărei, și de a continua, într-o nouă viziune, de a vedea orașul ca un întreg. Altfel spus, dacă perioada 2014 – 2020 a fost o perioadă de regenerare urbană, ceea ce arată



rezultate realizate până în prezent, perioada 2021 – 2030 este o perioadă importantă pentru creșterea competitivității orașului și a își găsi locul, ca oraș, din perspectiva noii abordări.

Noutatea în elaborarea acestei strategii este largul parteneriat pentru elaborarea acesteia. Mai întâi s-au creat grupurile de lucru, unul intern de coordonare și alte patru externe:

1. administrație publică locală, educație, sănătate și asistență socială
2. mediul de afaceri și forța de muncă, turism, patrimoniul natural și cultural, sport
3. urbanism, amenajarea teritoriului și infrastructura urbană, transport, mobilitate urbană și TIC
4. agricultură, piscicultură și mediu.

Ulterior, aceste grupuri de lucru externe s-au redus la un grup de lucru, Țândărei fiind un oraș de categoria mică.

De asemenea, au fost create focus grupuri și interviuri pentru intervierea actorilor locali importanți și colectarea informațiilor printr-un chestionar distribuit pe site-ul primăriei, pagini sociomedia ale primăriei, precum și transmis direct la anumiți actori relevanți pentru comunitate.

În urma acestor întâlniri, chestionări și analizei socio-economică elaborată de autori, a fost creionată viziunea strategiei, măsurile și planul de acțiune ale acesteia, portofoliul de proiecte, precum și criteriile de prioritizare a proiectelor.

## **1.2. Metodologia de elaborare a Strategiei**

Metodologia de elaborare a Strategiei integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) pornește de la Regulamentul Comun UE 1060/2021 care accentuează și mai puternic conceptul de dezvoltare integrată urbană, în comparație cu perioada anterioară de programare. Totul este demarat prin conturarea noului Obiectiv 5 „O Europă mai aproape de cetățeni”, care crează viziunea orașului viitorului.<sup>1</sup>

SIDU este un document strategic care stă la baza justificării atragerii de finanțare europeană și națională, care să justifice o abordare inovatoare de planificare a dezvoltării urbane, care presupune ca „orașul să fie văzut ca un întreg”. Pentru a creiona contextul strategiei trebuie să pornim de la diferența care există între Strategia de dezvoltare locală vs. Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană. Dacă SDL abordează sectorial tratarea problemelor urbane, rezultând soluții integrate de dezvoltare urbană, SIDU abordează cooperarea și colaborarea între diferite niveluri

---

<sup>1</sup> Încă din perioada de programare 2014-2020, politica de coeziune a UE a introdus dezvoltarea urbană obligatorie, mai ales pe partea de dimensiune strategică a abordării integrate. Aceste caracteristici-cheie ale dezvoltării urbane vor fi continuate și în perioada de programare actuală, 2021- 2027, pentru care s-a propus majorarea de la 5% la 6 % a procentului minim din FEDR alocat pentru acest concept strategic.



administrative și între părțile relevante dintr-o comunitate, putând delimita zona de intervenție dincolo de limitele administrative ale orașului.

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană este un proces care are la bază o abordare integrată prin implicarea actorilor relevanți și interesați de la orice nivel: economic, a factorilor interesați a administrației locale, a societății civile, pentru a corela diferite aspectele cheie de ordin spațial, sectorial și temporal. Prin realizarea acestei strategii, Țândărei va fi privit ca un întreg. Aceasta se va demonstra pe baza realizării unor obiective strategice și plan de acțiune reale, coerente și măsurabile, pentru a determina dezvoltarea unei structuri teritoriale moderne, eficiente și bazată pe cooperare.

SIDU trebuie să cuprindă obligatoriu un minim de cerințe specificate în art 29 din Regulamentul Comun UE 1060/2021:

1. zona geografică vizată de strategie;
2. analiză a necesităților de dezvoltare și a potențialului zonei, inclusiv a interconexiunilor economice, sociale și de mediu;
3. descriere a unei abordări integrate care răspunde necesităților de dezvoltare și potențialului zonei;
4. descriere a implicării partenerilor în pregătirea și implementarea strategiei;
5. poate să conțină o listă a operațiunilor care urmează să fie sprijinite.

Aceste cerințe obligatorii vor fi completate de propunerea Joint Research Center (JRC) din Manual privind Strategiile de Dezvoltare Durabilă:

- un diagnostic al zonei urbane și o selecție a zonei/zonelor vizate;
- descriere a modelului de guvernare;
- definiție a cadrului strategic general, care ar trebui să includă o viziune pe termen lung, obiective strategice, obiective specifice și linii de acțiune și ar trebui să specifice logica de intervenție și planul de evaluare periodică. Aceasta necesită o reflecție profundă asupra modului în care sunt integrate obiectivele și liniile de acțiune;
- ordonarea după prioritate a acțiunilor care vor fi sprijinite de fondurile structurale și de investiții europene (fondurile ESI);
- un sistem de monitorizare care corelează indicatorii programelor operaționale cu indicatorii specifici ai strategiei;
- un plan de acțiune care transpune strategia și obiectivele pe termen lung în investiții cu buget și calendar care se referă la perioada de programare a fondurilor ESI.

Elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este un proces care nu se va termina cu aprobarea variantei finale a documentului. Fiecare etapă are propria abordare, prin utilizarea



unui set de metode și proceduri de lucru cu scopul de a crea o bază de date, de a o organiza, a o analiza în raport cu media națională, regională, județeană, și a contura concluzii care să ducă la finalizarea realizării documentului care definește Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei.

Pornind de la cerințele Comisiei Europene, SIDU Țândărei a demarat cu crearea parteneriatului de elaborare a SIDU. Strategia nu stă în responsabilitatea unei singure persoane sau a unei instituții, ci necesită implicarea tuturor actorilor relevanți – instituții publice, organizații ale societății civile și mediul de afaceri. Acest aspect s-a realizat prin crearea a două categorii de grupuri de lucru:

- Grup de lucru intern din cadrul primăriei format din reprezentanții principalelor departamente:
  - Serviciu investitii, achizitii, urbanism, mediu, cadastru
  - Compartimentul registru agricol
  - Compartiment situatii de urgenta
  - Compartiment pentru incluziunea romilor
  - Compartiment Autorizare, transport local

Președintele acestui grup este primarul orașului.

- Grupul de lucru extern pentru a sprijini identificarea și validarea nevoilor, identificarea direcțiilor de dezvoltare și participarea la realizarea planului de acțiune, colectarea datelor, designul proiectelor, cât și ulterior în implementare, monitorizarea și evaluarea SIDU.

Totodată, s-a elaborat un chestionar care va ajuta la identificarea nevoilor. Acest chestionar a fost diseminat de către primărie către toți actorii relevanți din mediul de afaceri, societatea civilă, instituții publice. De asemenea, acesta a fost publicat pe site-ul primăriei pentru ca orice cetățean să-l poate completa, și, astfel, să poată participa direct la elaborarea strategiei. Rezultatele chestionarelor vor fi colectate și vor fi interpretate în așa fel încât să ne ajute la conturarea nevoilor ce vor fi ilustrate în SIDU.

Pe tot parcursul elaborării strategiei, trebuie solicitate opiniile comunității și stakeholderilor pentru identificarea obiectivelor și intereselor comune. Comunitatea va fi informată și consultată permanent la fiecare etapă de elaborare a SIDU pentru a participa activ la realizarea documentului. În aceste condiții, întregul proces de elaborare a SIDU devine un adevărat cadru partenerial pentru actorii relevanți, interesați și activi în dezvoltarea comunității din care fac parte.



**Procesul de elaborare continuă cu alte etape:**

- ✓ Analiza situației actuale și contextul urban din orașul Țândărei pornește cu analiza statistică a datelor colectate, analiza datelor secundare, pe baza cărora se va realiza analiza SWOT. Concluziile acestei etape vor fi filtrate prin toate grupurile de lucru intern și extern, și ulterior validate de acestea.
- ✓ Analiza documentelor și planurilor cu caracter strategic de la nivel european/ național/ regional/ județean pentru a putea mapa locul SIDU în cadrul acestora, și pentru a identifica sursele de finanțare a acestora.
- ✓ Pe baza analizelor și a analizei SWOT, a documentelor strategice și a programelor de finanțare se vor identifica nevoile și așteptările unei comunități, direcțiilor de acțiune care vor fi urmate. La această etapă, comunitatea va fi informată și consultată pe diverse surse de informare. De asemenea, se vor dezbate în Grupurile de lucru rezultatele acestei etape.
- ✓ Planificarea strategică este următoarea etapă care se va concretiza într-o matrice logică coerentă și aplicabilă nevoilor comunităților. Astfel, pornind de la principiile de planificare integrată, se conturează viziunea, misiunea, obiectivul general și cele specifice, prioritățile de dezvoltare, care se va finaliza cu o listă de proiecte, identificată pe baza nevoilor comunității. După această etapă, în grupurile de lucru si nu numai apar dezbateri consultative.
- ✓ Următoarea etapă constă în dezvoltarea ideilor de proiecte, elaborarea unei fișe pentru fiecare proiect, prioritizarea acestora pe baza unor criterii bine definite, identificarea surselor de finanțare externe și/ sau interne.
- ✓ Realizarea unui set de indicatori de impact, indicatori de realizare și indicatori de rezultate.
- ✓ etapă importantă constă în propunerea pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei, ceea ce înseamnă că acest document va avea continuitate și va putea fi modificat pe baza evaluărilor intermediare, și după ce documentul va fi aprobat și asumat de către Orașul Țândărei.

Varianta finală SIDU va fi publicată pe site-ul primăriei, ca apoi să fie asumată de către oraș printr-o hotărâre a Consiliului Local.

### **1.3. Teritoriul și orizontul de timp vizat**

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Țândărei acoperă teritoriul orașului. Nu există localități componente.

Strategia acoperă actualul ciclu european de programare, plus câțiva ani ulterior, având o vizune pe termen mediu spre lung pentru dezvoltarea orașului: **2021-2030**.





## Capitolul 2: Context strategic

Contextul strategic pentru dezvoltarea urbană în UE reprezintă un cadru general care încurajează alinierea și coordonarea eforturilor pentru a asigura dezvoltarea urbană durabilă, inclusiv dezvoltarea economică, protecția mediului și îmbunătățirea calității vieții în orașe și regiuni din întreaga Uniune Europeană.

### 2.1. Concepte cheie și tendințe internaționale, naționale, regionale și locale

Dezvoltarea urbană în Uniunea Europeană (UE) este un domeniu complex, influențat de o serie de concepte cheie și tendințe la nivel internațional, regional și local. Astfel, ne putem opri asupra câtorva dintre acestea:

- **Politica Regională și Urbană a UE:** Politica regională a UE vizează reducerea disparităților economice și sociale între diferite regiuni. În acest context, sunt dezvoltate strategii urbane pentru a sprijini creșterea economică și incluziunea socială în orașe și regiuni.
- **Dezvoltarea Durabilă Urbană:** Orașele din UE se confruntă cu provocări legate de mediul înconjurător, precum schimbările climatice și poluarea. Dezvoltarea urbană durabilă se concentrează pe reducerea impactului asupra mediului, promovarea energiei verzi și a mobilității durabile.
- **Inovație urbană:** Utilizarea tehnologiilor și a inovației pentru a îmbunătăți viața urbană este o tendință semnificativă. Conceptele precum „smart cities” (orașe inteligente) și „digitalizarea urbană” devin din ce în ce mai importante. Orașele inteligente utilizează tehnologia și inovația pentru a îmbunătăți serviciile urbane, infrastructura și calitatea vieții locuitorilor. Aceste orașe sunt centrate pe utilizator, integrate digital și orientate spre soluții sustenabile.
- **Incluziune socială:** Dezvoltarea urbană trebuie să țină cont de toate segmentele societății. Conceptul de „oraș incluziv” se referă la eforturile de a asigura accesul la servicii și oportunități pentru toți locuitorii, indiferent de statutul lor social sau economic. Astfel, o preocupare importantă în cadrul UE este combaterea sărăciei și excluziunii sociale în mediul urban. Programele sunt dezvoltate pentru a asigura accesul la locuințe, educație și servicii sociale pentru toți locuitorii urbani.
- **Mobilitate urbană sustenabilă:** Reducerea traficului și promovarea transportului public, bicicletei și altor mijloace de transport sustenabil sunt priorități în dezvoltarea urbană. Orașele încearcă să reducă congestia și poluarea. Prin promovarea transportului public, a bicicletelor și a vehiculelor cu emisii reduse, se încearcă îmbunătățirea mobilității urbane.
- **Adaptarea la schimbările climatice:** Orașele trebuie să se pregătească pentru efectele schimbărilor climatice, cum ar fi creșterea nivelului mării și fenomenele meteorologice extreme. Aceasta implică planificare și investiții în infrastructură rezistentă la climă.



- **Cultură și Creativitate Urbană:** Orașele sunt recunoscute ca centre culturale și creative. Inițiativele urbane se concentrează pe promovarea culturii, a artei și a inovației ca factori de dezvoltare economică și socială.
- **Orașe Verzi și Spații Publice:** Creșterea importanței spațiilor verzi și a parcurilor în orașe, precum și promovarea arhitecturii verzi și a construcțiilor sustenabile.

De asemenea, sunt analizate alte tendințe internaționale precum:

- **Transformarea digitală:** Orașele din UE investesc în tehnologii digitale pentru a îmbunătăți serviciile publice, gestionarea traficului și eficiența administrativă.
- **Economia circulară:** Mai multe orașe promovează economia circulară, care implică reciclarea și refolosirea resurselor pentru a reduce deșeurile și a minimiza impactul asupra mediului.
- **Migrarea urbană:** Tendința de urbanizare continuă să atragă populații din zonele rurale către orașe, ceea ce pune presiune asupra resurselor urbane și necesită planificare și dezvoltare adecvată.

La nivel regional și local sunt analizate tendințele la acest nivel:

- **Dezvoltare regională echilibrată:** UE se străduiește să reducă disparitățile economice între regiuni, prin intermediul politicii de coeziune, investind în regiunile mai puțin dezvoltate pentru a stimula creșterea economică.
- **Reabilitarea urbană:** Multe orașe din UE se confruntă cu probleme legate de infrastructura urbană învechită. Reabilitarea urbană și regenerarea zonelor defavorizate sunt priorități pentru multe orașe.
- **Cultură și turism:** Orașele europene își pun din ce în ce mai mult în valoare moștenirea culturală și turismul pentru a atrage investiții și a sprijini dezvoltarea economică.
- **Guvernarea locală participativă:** Multe orașe din UE promovează consultarea și implicarea activă a cetățenilor în procesele de luare a deciziilor privind dezvoltarea urbană, pentru a asigura transparența și responsabilitatea.

Aceste concepte și tendințe reflectă abordările și prioritățile actuale în dezvoltarea urbană din UE, care evoluează în funcție de nevoile și contextul specific al fiecărui oraș sau regiune. Este important de menționat că dezvoltarea urbană este un domeniu dinamic, influențat de schimbările sociale, economice și tehnologice, precum și de evoluțiile la nivel global și regional.

## 2.2. Contextul global

La nivel global, politicile de dezvoltare urbană durabilă se încadrează într-un demers strategic mai larg al Națiunilor Unite, respectiv Obiectivele de dezvoltare durabilă ale Organizației Națiunilor Unite 2030 (UNSDG2030). Acestea au fost definite în cadrul Summit-ului privind



dezvoltarea din septembrie 2015, în urma căruia a rezultat Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă, un program de acțiune globală în domeniul dezvoltării cu un caracter universal și care promovează echilibrul între cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile – economic, social și de mediu. În cadrul acestui demers au fost identificate o serie de 17 obiective de dezvoltare în toate domeniile esențiale ale societății umane.

Politica de dezvoltare urbană durabilă se încadrează în cadrul unei abordări mai largi și mai cuprinzătoare promovate de Națiunile Unite prin Obiectivele de Dezvoltare Durabilă (ODD) 2030, sau Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă. Aceasta reprezintă un cadru global pentru acțiunea comună îndreptată către o lume mai prosperă, echitabilă și durabilă până în anul 2030 și este compusă din 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD). Dezvoltarea urbană durabilă se încadrează în trei obiective:

- ODD 11: Orașe și comunități durabile - se concentrează pe asigurarea accesului la infrastructură adecvată, locuințe sigure și durabile, transport public eficient, protejarea patrimoniului cultural și natural al orașelor și îmbunătățirea rezilienței acestora la dezastre.
- ODD 7: Energie curată și accesibilă - Îmbunătățirea eficienței energetice și promovarea utilizării energiei regenerabile în orașe contribuie la atingerea acestui obiectiv.
- ODD 13: Acțiune climatică: Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și adaptarea la schimbările climatice sunt esențiale pentru dezvoltarea urbană durabilă și pentru combaterea efectelor schimbărilor climatice asupra orașelor.

### 2.3. Contextul european

Orașele sunt forțe motrice ale economiei europene, având un rol cheie în stimularea creativității și inovației la nivelul întregii Uniuni Europene, prin furnizarea de locuri de muncă și servicii conform orientărilor Comisiei Europene. Conform datelor disponibile, aproximativ 70% din populația UE trăiește în medii urbane, generând peste două treimi din PIB-ul Uniunii Europene. Cu toate acestea, orașele se confruntă cu diverse probleme, fie ele de natură socială, economică sau de mediu. Atinsul unui nivel înalt de dezvoltare urbană este posibil doar prin intermediul unei abordări integrate, care să vizeze toate aspectele sustenabilității urbane, adaptându-se la noile tendințe din acest domeniu.

La nivel european, numeroase documente strategice pun în discuție conceptul de dezvoltare urbană durabilă:

- **Carta de la Leipzig (2007)** - a marcat un moment crucial prin abordarea dezvoltării conceptului de urbanism integrat la nivel european, în contextul Orașelor Europene Durabile. Adoptată în cadrul unei reuniuni ministeriale informale privind dezvoltarea urbană și coeziunea teritorială desfășurată la Leipzig în mai 2007, această carte a avut ca obiectiv impunerea dezvoltării urbane integrate drept un principiu comun în politica de



planificare urbană, atât la nivel european, cât și în fiecare stat membru. Miniștrii Statelor Membre responsabili cu Dezvoltarea Urbană au convenit asupra unor principii și strategii comune pentru politica de dezvoltare urbană.

1. Folosirea mai frecventă a abordărilor integrate în dezvoltarea urbană implică prin implicarea a numeroși factori din afara administrației și permite cetățenilor să joace un rol activ în modelarea mediului lor de viață.
  2. Crearea și asigurarea unor spații publice de bună calitate, peisajele urbane antropice, arhitectura și dezvoltarea urbană, joacă un rol important în condițiile de viață ale cetățenilor orașelor. Acestea joacă un rol important în atragerea investițiilor, dezvoltarea afacerilor, crearea de locuri de muncă sustenabile. Crearea și păstrarea în siguranță a unor spații urbane, infrastructuri și servicii funcționale și bine proiectate, reprezintă o cerință ce trebuie abordată în comun de către autorități locale, regionale și naționale precum și de către cetățeni și companii.
  3. Modernizarea rețelelor de infrastructură și creșterea eficienței energetice printr-un transport urban durabil, accesibil și la preț rezonabil, pentru a crea conectivitate cu rețelele de transport urbane, județene, regionale și TNT. O atenție deosebită trebuie acordată gestionării traficului și interconectării modurilor de transport, inclusiv infrastructurii pentru cicliști și pietoni. Infrastructura tehnică, în special alimentarea cu apă, rețeaua de canalizare și alte rețele urbane, trebuie să fie îmbunătățite și adaptate unor nevoi în schimbare, pentru a putea întâmpina cerințele viitoare și a asigura o locuire urbană de calitate. Toate acestea trebuie realizate în condițiile unor schimbări continue ca urmare a schimbărilor climatice. O dezvoltare urbană bine proiectată și planificată corespunzător, poate îmbunătăți calitatea mediului și poate reduce emisiile de carbon.
- **Declarația de la Toledo privind dezvoltarea urbană (2010)** - a subliniat necesitatea unei dezvoltări urbane inteligente, durabile și incluzive din punct de vedere social, care poate fi realizată numai printr-o viziune globală și comprehensivă asupra problemelor orașului. Aceasta a fost adoptată la finalul Reuniunii informale a miniștrilor din Uniunea Europeană responsabili cu dezvoltarea urbană.
  - **Agenda Urbană pentru Uniunea Europeană (2016)** reprezintă un cadru strategic al Uniunii Europene pentru a aborda provocările și oportunitățile specifice legate de dezvoltarea urbană în cadrul comunităților și orașelor europene. Aceasta are ca scop promovarea cooperării între orașe, state membre și alte părți interesate pentru a îmbunătăți calitatea vieții urbane și a face orașele mai eficiente, mai sustenabile și mai incluzive.
  - **Agenda Teritorială 2030 a Uniunii Europene** este un cadru politic și un instrument pentru a dezvolta și implementa politici teritoriale în Uniunea Europeană. Aceasta are ca scop promovarea unei dezvoltări mai echilibrate și coordonate a teritoriilor din UE, abordând provocări și oportunități specifice pentru diferite regiuni și teritorii. Agenda Teritorială a UE se bazează pe principiul cooperării teritoriale și implică colaborarea între diferite niveluri de guvern și actori locali și regionali pentru a aborda problemele teritoriale,



cum ar fi dezvoltarea economică, coeziunea socială, protecția mediului și dezvoltarea infrastructurii. Agenda urmărește să promoveze un viitor durabil și favorabil incluziunii pentru toate teritoriile și să contribuie la îndeplinirea obiectivelor de dezvoltare durabilă în Europa. Noua Agendă Urbană propune o Europă justă care oferă perspective de viitor pentru toate teritoriile și pentru toți oamenii și o Europă verde care protejează mijloacele de subsistență comune și modelează tranziția societală.

- **Noul Bauhaus European** transformă Pactul Ecologic European într-o experiență tangibilă și pozitivă, accesibilă și progresivă pentru toți cetățenii europeni. Acesta construiește conexiuni între diverse domenii, adoptând o abordare transdisciplinară și încurajând participarea la toate nivelurile. Noul Bauhaus European inițiază o mișcare dedicată facilitării și orientării transformării societăților noastre, fundamentată pe trei valori esențiale:
  - Durabilitate, de la obiectivele climatice, la circularitate, poluare zero și biodiversitate.
  - Estetică, calitatea experienței și stilului, dincolo de funcționalitate.
  - Incluziune, de la valorificarea diversității, până la asigurarea accesibilității și accesibilității.

Abordarea inițiativei este complexă și se desfășoară pe mai multe niveluri, de la cel global la cel local, fiind în același timp participativă și transdisciplinară. Patru axe tematice principale vor orienta implementarea inițiativei:

- Reconnectarea cu natura, promovând o relație armonioasă între om și mediu.
  - Redobândirea sentimentului de apartenență, accentuând importanța comunității și a conexiunilor umane.
  - Prioritizarea locurilor și persoanelor care au cea mai mare nevoie, asigurând echitate și sprijin acolo unde este necesar.
  - Promovarea pe termen lung a ciclului de viață și a gândirii integrate în ecosistemul industrial, pentru a susține sustenabilitatea și inovația.
- **Strategia Europa 2020** - a fost lansată de către Uniunea Europeană cu obiectivul de a promova o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii în statele membre ale UE. A fost adoptată în 2010 și și-a propus să încurajeze inovarea, să promoveze o economie mai eficientă în utilizarea resurselor și să sprijine coeziunea socială. În ceea ce privește dezvoltarea urbană, strategia Europa 2020 acordă o atenție deosebită acestui aspect, deoarece orașele și zonele urbane sunt motoarele economice ale UE și jucători cheie în atingerea obiectivelor strategiei. Strategia Europa 2020 se oprește asupra anumitor aspecte cheie din perspectiva dezvoltării urbane în cadrul:
    1. **Creștere inteligentă:** Dezvoltarea urbană inteligentă se referă la utilizarea eficientă a resurselor, a tehnologiei și a inovației pentru a sprijini creșterea economică. În cadrul Strategiei Europa 2020, orașele sunt încurajate să investească în creșterea investițiilor în cercetare și dezvoltare, îmbunătățirea calității și relevanței educației și formării profesionale și sprijinirea digitalizării economiei și a societății.



2. Creștere durabilă: Orașele joacă un rol crucial în promovarea dezvoltării durabile. Strategia Europa 2020 încurajează orașele să adopte măsuri pentru reducerea emisiilor de carbon, dezvoltarea transportului public, promovarea unei agriculturi durabile și a managementului durabil al resurselor naturale, și promovarea energiei regenerabile.
3. Creștere inclusivă: Dezvoltarea urbană trebuie să fie inclusivă și să ofere oportunități pentru toți cetățenii. În acest sens, Strategia Europa 2020 promovează crearea de locuri de muncă de calitate, investiții în educație și formare, și combaterea excluziunii sociale în orașe.
4. Coeziunea teritorială: Strategia Europa 2020 se concentrează pe asigurarea unei dezvoltări echitabile și echilibrate în toate regiunile UE, inclusiv în orașe. Acest lucru implică investiții în infrastructură, acces la servicii și dezvoltarea economică în regiunile mai puțin dezvoltate.
5. Parteneriate și guvernanta locală: Orașele sunt încurajate să dezvolte parteneriate cu sectorul privat, organizațiile neguvernamentale și alte părți interesate pentru a aborda provocările urbane. De asemenea, se promovează o guvernanta locală eficientă pentru a lua decizii și a implementa politici la nivel urban.

**Politica de coeziune a Uniunii Europene (UE)** joacă un rol semnificativ în sprijinirea dezvoltării urbane echilibrate și durabile. Politica de coeziune are ca obiectiv principal reducerea disparităților economice și sociale între regiuni și state membre ale UE. Aceasta abordează diferite aspecte ale dezvoltării, inclusiv dezvoltarea urbană, prin intermediul mai multor instrumente și fonduri. Dezvoltarea urbană este unul dintre pilonii importanți ai acestei politici, deoarece multe dintre aceste disparități pot fi observate la nivel urban și pentru a le aborda este necesar să se acorde o atenție deosebită orașelor și zonelor urbane.

Modalități de abordare privind politica de coeziune din perspectiva dezvoltării urbane pot fi evidențiate astfel:

- Reducerea Disparităților Regionale: Unul dintre principalele obiective ale politicii de coeziune este reducerea disparităților economice și sociale între diferitele regiuni ale Uniunii Europene. Dezvoltarea urbană echilibrată și durabilă contribuie la atingerea acestor obiective prin sprijinirea regiunilor care se confruntă cu dificultăți economice și sociale.
- Promovarea Creșterii Durabile: Politica de coeziune își propune să promoveze o creștere economică sustenabilă și eficientă în utilizarea resurselor. Dezvoltarea urbană durabilă abordează aspecte precum eficiența energetică, gestionarea resurselor și reducerea impactului asupra mediului în mediul urban.
- Îmbunătățirea Calității Vieții Urbane: Dezvoltarea urbană în cadrul politicii de coeziune vizează îmbunătățirea calității vieții în orașe, prin investiții în infrastructură, servicii publice, locuințe, spații verzi și accesibilitate.
- Promovarea Incluziunii Sociale: Politica de coeziune urmărește să reducă inegalitățile sociale și să promoveze incluziunea. Dezvoltarea urbană abordează această problemă prin





proiecte care sprijină accesul echitabil la locuințe, educație, servicii de sănătate și oportunități de ocupare a forței de muncă în mediul urban.

- Stimularea Inovării și Competitivității Urbane: Prin finanțarea proiectelor inovatoare în cadrul politicii de coeziune, se încurajează dezvoltarea urbană competitivă, stimulând inovarea, creativitatea și competitivitatea economică a orașelor.
- Consolidarea Parteneriatelor la Nivel Local și Regional: Politica de coeziune încurajează implicarea autorităților locale și regionale, precum și a părților interesate în procesul de luare a deciziilor. Dezvoltarea urbană integrată implică colaborarea strânsă între diferite niveluri de guvern și sectoare ale societății pentru a dezvolta și implementa strategii urbane eficiente.

De asemenea, trebuie amintite și alte aspecte legate de politica de coeziune a UE:

- Fondurile europene: Politica de coeziune este finanțată în principal prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și Fondul Social European (FSE), care sunt combinate într-un singur Fond European de Dezvoltare Regională și Socială (FEDRS). Aceste fonduri vor continua să sprijine proiectele de dezvoltare urbană, inclusiv investițiile în infrastructură, inovare, educație și formare.
- Mecanismul de redresare și reziliență: În contextul pandemiei COVID-19, UE a creat Mecanismul de Redresare și Reziliență (MRR), care reprezintă o parte importantă a politicii de coeziune pentru perioada 2021-2027. Acest mecanism vizează sprijinirea redresării economice și promovarea rezilienței, inclusiv prin finanțarea proiectelor urbane care contribuie la relansarea economică și la consolidarea sistemelor de sănătate și educație în orașe.

În concluzie, în perioada 2021-2027, atât politica de coeziune, cât și dezvoltarea urbană rămân priorități semnificative pentru Uniunea Europeană. Prin alocarea de resurse financiare și oferirea de sprijin proiectelor și inițiativelor urbane, UE își propune să faciliteze crearea de orașe mai reziliente, ecologice și incluzive. Aceste orașe nu numai că vor contribui la bunăstarea cetățenilor, dar vor juca, de asemenea, un rol crucial în atingerea obiectivelor strategice mai ample ale Uniunii Europene.

În noul cadru de finanțare a politicii de coeziune a UE, Green Deal și digitalizarea reprezintă două componente esențiale, orientând resursele către combaterea schimbărilor climatice și accelerarea tranziției digitale în regiuni și orașe. În această perioadă de programare, alături de abordările tradiționale, un principiu nou adus în prim-plan este guvernanta pe mai multe niveluri.

Politica regională se implementează cu ajutorul fondurilor structurale, susținute prin contribuția anuală a statelor membre la bugetul comunitar, contribuție care ajunge până la 70% din veniturile bugetului total al Uniunii Europene. Prin noua politică de coeziune se solicită o mai



bună conlucrare între autoritățile locale, regionale și centrale, aceasta fiind considerată unul dintre punctele-cheie ale succesului și creșterii impactului teritorial.

Importanța dezvoltării și modernizării orașelor europene trebuie să se realizeze într-un mod care să le facă competitive și să le poziționeze pentru viitor. Dezvoltarea și modernizarea orașelor europene pentru a le face competitive și a le pregăti pentru viitor implică abordarea unui set complex de factori care acoperă aspecte sociale, economice, tehnologice și de mediu. Astfel, ne putem opri la câteva strategii și practici relevante:

- **Planificarea Urbană Integrată:** Implementarea unui proces de planificare urbană care abordează toate aspectele dezvoltării orașului, inclusiv locuințe, infrastructură, mediu și transport. O abordare integrată asigură coerență și sinergii între diferitele aspecte ale dezvoltării.
- **Infrastructură și Servicii Urbane Eficiente:** Investiții în infrastructură modernă și servicii urbane eficiente, cum ar fi transportul public, sistemele de energie verde, gestionarea deșeurilor și facilități de comunicații digitale. Orașele bine conectate și dotate cu infrastructură de calitate devin mai competitive.
- **Inovare și Digitalizare:** Promovarea inovării și digitalizării în toate sectoarele, inclusiv guvernarea, sănătatea, educația, transportul și afaceri. Aceasta poate implica implementarea tehnologiilor inteligente, internetul lucrurilor și soluții digitale pentru a optimiza funcționarea orașului și a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor.
- **Dezvoltare Economică Durabilă:** Sprijinirea sectorului de afaceri local și atragerea investițiilor în industrii sustenabile. Promovarea mediilor de afaceri inovatoare și durabile contribuie la dezvoltarea economică a orașului pe termen lung.
- **Spații Verzi și Calitatea Vieții:** Acordarea atenției deosebite creării și menținerii spațiilor verzi, parcurilor și zonelor recreative. Aceste elemente contribuie la îmbunătățirea calității vieții și la crearea unor medii atrăgătoare pentru locuitori.
- **Dezvoltarea Resilienței la Schimbările Climatice:** Luarea în considerare a schimbărilor climatice în planificarea urbană și implementarea măsurilor de adaptare și reducere a impactului asupra mediului. Dezvoltarea de orașe reziliente climatic contribuie la gestionarea riscurilor viitoare.
- **Incluziune Socială:** Asigurarea că dezvoltarea urbană este echitabilă și inclusivă, oferind acces la locuințe, servicii și oportunități pentru toți cetățenii, indiferent de mediu sau statut socio-economic.
- **Guvernanță Eficientă și Colaborare Public-Privat:** Implementarea unui sistem de guvernanță eficient, transparent și responsabil, care implică colaborarea strânsă între autoritățile publice, sectorul privat și societatea civilă.
- **Educație și Dezvoltare a Capitalului Uman:** Investiții în educație și dezvoltare a capitalului uman pentru a asigura forța de muncă bine pregătită și adaptabilă la schimbările tehnologice și economice.





Prin adoptarea unei abordări integrate care cuprinde aceste elemente, orașele europene pot deveni competitive și pregătite pentru provocările și oportunitățile viitorului. Această abordare necesită colaborare între toate părțile interesate și o viziune strategică pe termen lung pentru dezvoltarea sustenabilă.

## **2.4. Contextul la nivel național, regional și local**

În ansamblu, dezvoltarea urbană în România reprezintă un domeniu complex și dinamic, caracterizat de diverse cu provocări și oportunități variate. Autoritățile publice, organizațiile din societatea civilă și sectorul privat colaborează în vederea modelării unor orașe mai bine planificate, durabile și atractive pentru rezidenți.

În România, dezvoltarea urbană este un subiect de interes, având în vedere procesul de urbanizare în creștere și transformările semnificative din mediul urban din ultimele decenii.

### **2.4.1. Strategii relevante la nivel național**

Politica Urbană a României reflectă aspirația către o dezvoltare urbană sustenabilă, inclusivă și rezilientă. Aceasta este fundamentată pe o viziune care implică o colaborare strânsă între autoritățile publice centrale și locale, având ca obiectiv îmbunătățirea contextului urban prin implementarea unui set de măsuri coezive, precum și prin coordonarea și alinierea diferitelor domenii sectoriale și actori implicați.

Principalele direcții urmărite în cadrul Politicii Urbane sunt:

- Dezvoltarea urbană verde și rezilientă;
- Creșterea competitivității și productivității în mediul urban;
- Promovarea unei urbanizări echitabile și incluzive;
- Îmbunătățirea guvernării la nivel urban.

Pentru a atinge aceste direcții strategice, au fost identificate cinci obiective prioritare:

1. Dezvoltarea teritorială durabilă;
2. Transformarea orașelor în medii inteligente, viabile și adaptate la schimbările climatice, prin consolidarea infrastructurii verzi și albastre pentru gestionarea și adaptarea la riscurile urbane;
3. Sprijinirea activității economice prin crearea și îmbunătățirea mediilor de viață de calitate, facilitarea accesului la oportunități de angajare și promovarea zonelor de afaceri bine conectate;
4. Îmbunătățirea calității vieții, cu accent pe extinderea accesului la locuințe și servicii publice;



5. Consolidarea capacității administrative și a cooperării între diferitele jurisdicții și sectoare.

Pentru a realiza aceste obiective, sunt propuse o serie de măsuri la nivel național, care pot fi adaptate și implementate la nivel local, în conformitate cu specificul fiecărei comunități și cu actualizarea strategică a planurilor integrate de dezvoltare urbană.

Dezvoltarea urbană, la nivel național, este recunoscută în **Strategia de Dezvoltare Teritorială a României, „România policentrică 2035 Coeziune și competitivitate teritorială, dezvoltare și șanse egale pentru oameni”**, document elaborat încă din 2016. Viziunea strategiei se conturează în jurul ideii: „România, o țară cu un teritoriu funcțional, administrat eficient, care asigură condiții atractive de viață și locuire pentru cetățenii săi, cu un rol important în dezvoltarea zonei de sud-est a Europei”.

**„România Policentrică 2035: Coeziune și Competitivitate Teritorială, Dezvoltare și Șanse Egale pentru Oameni”** este una dintre strategiile de dezvoltare teritorială elaborate pentru România, care vizează transformarea țării într-o societate echilibrată și competitivă până în anul 2035. Această strategie are mai multe obiective specifice, care sunt reflectate în denumirea sa. Iată principalele obiective ale acestei strategii:

- ✓ **Coeziune teritorială:** Asigurarea că toate regiunile din România beneficiază de dezvoltare și de oportunități egale, reducând disparitățile economice și sociale între regiuni.
- ✓ **Competitivitate teritorială:** Creșterea competitivității la nivel regional prin dezvoltarea infrastructurii, a resurselor umane și a mediului de afaceri, pentru a atrage investiții și a sprijini creșterea economică sustenabilă.
- ✓ **Dezvoltare echilibrată:** Promovarea unei dezvoltări echilibrate în întreaga țară, astfel încât dezvoltarea să nu fie concentrată doar în marile centre urbane, ci să fie răspândită în întreaga țară.
- ✓ **Șanse egale pentru oameni:** Asigurarea accesului la servicii de calitate, la educație și la oportunități de ocupare a forței de muncă în toate regiunile, pentru a oferi șanse egale pentru toți cetățenii.
- ✓ **Dezvoltare durabilă:** Promovarea dezvoltării durabile, care să protejeze mediul și să utilizeze resursele într-un mod responsabil.
- ✓ **Sprijinirea agriculturii și dezvoltarea rurală:** Investiții în agricultură și dezvoltare rurală pentru a asigura un nivel de trai mai bun în zonele rurale și pentru a promova o agricultură sustenabilă.
- ✓ **Cultura și identitatea locală:** Promovarea culturii și a identității locale pentru a sprijini dezvoltarea locală și regională și pentru a crea un mediu cultural și creativ vibrant.
- ✓ **Inovare și cercetare:** Susținerea cercetării și inovării în toate regiunile pentru a stimula creșterea economică și competitivitatea.



- ✓ **Dezvoltarea sectorului turistic:** Valorificarea potențialului turistic al României pentru a atrage turiști și a genera venituri în regiunile turistice.
- ✓ **Dezvoltarea infrastructurii de transport și comunicații:** Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport și comunicații pentru a îmbunătăți conectivitatea între regiuni și pentru a sprijini dezvoltarea economică.

Aceste obiective reflectă angajamentul de a crea o Românie policentrică, în care fiecare regiune să aibă oportunități de dezvoltare și prosperitate. Implementarea acestei strategii necesită coordonarea eforturilor între autoritățile centrale și locale, sectorul privat și societatea civilă, și poate implica resurse financiare semnificative pentru a atinge aceste obiective până în 2035.

#### 2.4.2. Programele Operaționale 2021-2027

În cadrul politicii de coeziune Ministerul Fondurilor Europene propune pentru perioada 2021 – 2027, nouă programe operaționale naționale și 8 Programe Operaționale Regionale.

1. Programul Operațional Tranziție Justă (POTJ)
  2. Programul Operațional Dezvoltare Durabilă (PODD)
  3. Programul Operațional Transport (POT)
  4. Programul Operațional Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare (POCIDIF)
  5. Programul Operațional Sănătate (POS)
  6. Programul Operațional Educație și Ocupare (POEO)
  7. Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială (POIDS)
  8. Programele Regionale Sud Muntenia (PR SUD MUNTENIA)
  9. Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT)
- 1. Programul Operațional Tranziție Justă (POTJ)**
    - ✓ Prioritatea 1. O tranziție justă prin dezvoltarea antreprenorialului, IMM-urilor, cercetării și inovării și digitalizării
    - ✓ Prioritatea 2. O tranziție justă prin investiții în tehnologii și infrastructuri pentru energie curată cu emisii reduse
    - ✓ Prioritatea 3. O tranziție justă prin reducerea poluării și consolidarea economiei circulare
    - ✓ Prioritatea 4. O tranziție justă bazată pe creșterea nivelului de ocupare a forței de muncă calificată
    - ✓ Prioritatea 5. Asistență Tehnică
  - 2. Programul Operațional Dezvoltare Durabilă (PODD)**
    - ✓ Prioritatea 1. Tranziție energetică bazată pe eficiență energetică, emisii reduse, sisteme inteligente de energie, rețele și soluții de stocare



- ✓ Prioritatea 2 - Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară
- ✓ Prioritatea 3 - Protecția mediului prin conservarea biodiversității, asigurarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate
- ✓ Prioritatea 4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor

### **3. Programul Operațional Transport (POT)**

- ✓ Prioritatea 1. îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea rețelei TEN-T de transport rutier
- ✓ Prioritatea 2. îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea infrastructurii rutiere pentru accesibilitate teritorială
- ✓ Prioritatea 3. îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea rețelei TEN-T de transport pe calea ferată
- ✓ Prioritatea 4. îmbunătățirea mobilității naționale, durabilă și rezilientă în fața schimbărilor climatice prin creșterea calității serviciilor de transport pe calea ferată
- ✓ Prioritatea 5. îmbunătățirea conectivității prin creșterea gradului de utilizare a transportului cu metroul în regiunea București-Ilfov
- ✓ Prioritatea 6. îmbunătățirea conectivității și mobilității urbane, durabilă și rezilientă în fața schimbărilor climatice prin creșterea calității serviciilor de transport pe calea ferată
- ✓ Prioritatea 7. dezvoltarea unui sistem de transport multimodal
- ✓ Prioritatea 8. creșterea gradului de utilizare a căilor navigabile și a porturilor
- ✓ Prioritatea 9. creșterea gradului de siguranță și securitate pe rețeaua rutieră de transport
- ✓ Prioritatea 10. asistență tehnică

### **4. Programul Operațional Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare (POCIDIF)**

- ✓ Prioritatea 1. Creșterea competitivității economice prin cercetare și inovare
- ✓ Prioritatea 2. Dezvoltarea unei rețele de mari infrastructuri de CDI
- ✓ Prioritatea 3. Creșterea competitivității economice prin digitalizare
- ✓ Prioritatea 4. Dezvoltarea infrastructurii Broadband
- ✓ Prioritatea 5. Instrumente financiare
- ✓ Prioritatea 6. Creșterea capacității administrative

### **5. Programul Operațional Sănătate (POS)**

- ✓ Prioritatea 1. Continuarea investițiilor în spitale regionale
- ✓ Prioritatea 2. Servicii de asistență medicală primară, comunitară și servicii oferite în regim ambulatoriu



- ✓ Prioritatea 3. Servicii de recuperare, paliative și îngrijiri pe termen lung adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației și profilului epidemiologic al morbidității
- ✓ Prioritatea 4. Creșterea eficacității sectorului medical prin investiții în infrastructură și servicii
- ✓ Prioritatea 5. Abordări inovative în cercetarea din domeniul medical
- ✓ Prioritatea 6. Informatizarea sistemului medical
- ✓ Prioritatea 7. Măsuri FSE care susțin cercetarea, informatizarea în sănătate și utilizare metode moderne de investigare, intervenție, tratament

#### **6. Programul Operațional Educație și Ocupare (POEO)**

- ✓ Prioritatea 1. Valorificarea potențialului tinerilor pe piața muncii
- ✓ Prioritatea 2. Îmbunătățirea participării copiilor la educația antepreșcolară și preșcolară
- ✓ Prioritatea 3. Prevenirea părăsirii timpurii a școlii și creșterea accesului și a participării grupurilor dezavantajate la educație și formare profesională
- ✓ Prioritatea 4. Creșterea calității ofertei de educație și formare profesională pentru asigurarea echității sistemului și o mai bună adaptare la dinamica pieței muncii și la provocările inovării și progresului tehnologic
- ✓ Prioritatea 5. Creșterea accesibilității, atractivității și calității învățământului profesional și tehnic
- ✓ Prioritatea 6. Creșterea accesului pe piața muncii pentru toți
- ✓ Prioritatea 7. Antreprenariat și economie socială
- ✓ Prioritatea 8. Modernizarea instituțiilor pieței muncii
- ✓ Prioritatea 9. Consolidarea participării populației în procesul de învățare pe tot parcursul vieții pentru facilitarea tranzițiilor și a mobilității (prioritate comună Educație/Ocupare)
- ✓ Prioritatea 10. Asistență tehnică pentru facilitarea și eficientizarea managementului Programului

#### **7. Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială (POIDS)**

- ✓ Prioritatea 1. Protejarea dreptului la demnitate socială
- ✓ Prioritatea 2. Sprijinirea comunităților rurale fără acces sau cu acces redus la servicii sociale
- ✓ Prioritatea 3. Reducerea disparităților între copiii în risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii
- ✓ Prioritatea 4. Servicii de suport pentru persoane vârstnice
- ✓ Prioritatea 5. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități (I)
- ✓ Prioritatea 6. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități (II)
- ✓ Prioritatea 7. Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile



- ✓ Prioritatea 8. Ajutorarea persoanelor defavorizate

## 8. Programul Regional Sud Muntenia

Pentru perioada 2021–2027, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia sunt identificate 5 Obiective de Politică propuse de Regulamentul Comun al UE privind Fondurile de Coeziune, după cum urmează:

- ✓ **Obiectivul de Politică 1** O Europă mai competitivă și mai inteligentă
  - Prioritatea 1 O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice
    - RSO1.1. Dezvoltarea și sporirea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate (FEDR)
    - RSO1.2. Valorificarea avantajelor digitalizării, în beneficiul cetățenilor, al companiilor, al organizațiilor de cercetare și al autorităților publice
    - RSO1.3. Intensificarea creșterii sustenabile și creșterea competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive
    - RSO1.4. Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat
- ✓ **Obiectivul de Politică 2** O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon
  - Prioritatea 2 O regiune cu orașe prietenoase cu mediul
    - RSO2.1. Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR)
    - RSO2.7. Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare (FEDR)
  - Prioritatea 3 O regiune cu mobilitate urbană durabilă
    - RSO2.8. Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon (FEDR)
- ✓ **Obiectivul de Politică 3** O Europă mai conectată prin dezvoltarea mobilității
  - Prioritatea 4 O regiune mai accesibilă
    - RSO3.2. Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și



intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere (FEDR)

- ✓ **Obiectivul de Politică 4** O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii,
  - Prioritatea 5 O regiune educată
    - RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)
  
- ✓ **Obiectivul de Politică 5** O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipuri de teritorii și a inițiativelor locale
  - Prioritate 6. O regiune atractivă
    - RSO5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane (FEDR)
    - RSO5.2. Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în alte zone decât cele urbane (FEDR)
  - Prioritatea 7 Asistență tehnică

#### 2.4.3. Strategii relevante la nivel regional

În ceea ce privește dezvoltarea urbană, documentul relevant la nivel regional este următorul:

##### ➤ **Planul de Dezvoltare Regională al Regiunii Sud-Muntenia 2021-2027**

Planul de Dezvoltare Regională al regiunii Sud Muntenia pentru perioada 2021 - 2027 propune o nouă abordare în elaborarea de politici regionale și anume trecerea la noua generație de politici integrate de dezvoltare, cu o puternică componentă de durabilitate. Astfel, pe lângă reformularea obiectivelor și instrumentelor, noua politică vizează și o mai bună corelare cu documentele strategice europene (Pactul Ecologic European, Noua Strategie Industrială, Strategia pentru IMM-uri, Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă, etc) și naționale (Programul Național de Reformă 2020, Planul Național de Redresare și Reziliență, Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă), precum și cu acțiunile vizate de politicile naționale sectoriale de dezvoltare.

Această nouă abordare a fost generată de contextul european și național în care s-a desfășurat procesul de planificare, dar și de lecțiile învățate din exercițiul de programare 2014 –





2020. În acest sens, elaborarea Planului de Dezvoltare Regională Sud Muntenia pentru perioada 2021 – 2027, demarată în anul 2019, a fost realizată într-un context european și național mult diferit față de perioada 2014 - 2020. Astfel, atât Uniunea Europeană, cât și România se confruntă cu provocări legate de schimbările climatice, precum și efectele generate de pandemia globală COVID 19. În ceea ce privește strategiile alese pentru ieșirea din criză la nivel european și național, acestea implică restabilirea unor finanțe publice solide, reforme structurale de stimulare a creșterii, bazate pe o utilizare mai eficientă a resurselor și schimbarea modelului economic prin trecerea la o economie verde, bazată pe cunoaștere, precum și investiții orientate spre creștere economică și locuri de muncă, care să ajute firmele și societatea să facă față dublei tranziții – verzi și digitale.

#### **2.4.4. Contextul la nivelul județului**

Documentul relevant de la nivel județean este următorul:

##### **Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027**

Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027 este elaborată în contextul în care, în această perioadă, instituțiile Uniunii Europene au trasat și trasează cadrul strategic de implementare a politicilor europene pentru perioada 2021-2027, precum și bugetul aferent operaționalizării priorităților și politicilor definite. România, în calitate de Stat Membru, trebuie, la rândul său, să se alinieze la aceste priorități și politici atât la nivel național, cât și la nivel local. Această aliniere constă în principal în definirea priorităților naționale și locale de dezvoltare pentru perioada 2021-2027 sau pe termen lung, adaptarea la contextul strategic european și la instrumentele de suport (financiar, cu precădere) disponibile.

În acest context, elaborarea Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027 are rolul de a:

- Alinia dezvoltarea județului Ialomița la cadrul strategic aferent perioadei de programare 2021- 2027 la nivel local și suprateritorial;
- Constitui un instrument care să permită Consiliului Județean Ialomița luarea deciziilor adaptate la contextul strategic pe baza informațiilor și datelor relevante și actualizate;
- Promova un proces transparent de consultare a actorilor relevanți din județ pentru identificarea corectă a nevoilor și așteptărilor comunității prin intermediul lucrului în parteneriat;
- Reprezenta viziunea comunității cu privire la dezvoltarea sa viitoare, fiind astfel împărtășită de toți actorii relevanți de la nivel județean și transpusă într-un set de obiective specifice și un plan de acțiuni concret;
- Alinia politicile și instrumentele de dezvoltare a județului Ialomița la instrumentele de sprijin naționale și ale Uniunii Europene în domeniu, respectiv la cerințele programelor operaționale și sectoriale aferente perioadei de programare 2021-2027.





Strategia pornește de la un set de probleme, nevoi și elemente de potențial identificate la nivelul județului, pentru a construi cadrul strategic de dezvoltare pentru următorii ani. În acest context, analiza situației existente a vizat o serie de domenii-cheie care, prin caracterul lor complex, surprind caracteristicile principale ale teritoriului. Pentru a asigura coerența procesului de planificare, provocărilor identificate în etapa de analiză le sunt asociate obiective strategice și specifice, detaliate prin programe și proiecte ce conduc la atingerea viziunii de dezvoltare.

#### **2.4.5. Strategii relevante la nivel local**

Documentele relevante de la nivel local sunt următoarele:

- **Strategia de dezvoltare a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2027**
- **Program de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru Orașul Țândărei**
- **Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Țândărei**

#### **Strategia de dezvoltare a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2027**

Strategia de dezvoltare a orașului Țândărei este un document de planificare strategică pentru perioada 2021-2027, conceput în corelație cu principiile dezvoltării durabile și reprezintă documentul fundamental al planului de dezvoltare a orașului cu rol în orientarea dezvoltării economico-sociale și în accesarea fondurilor structurale și de coeziune ale Uniunii Europene. Strategia, prin obiectivele propuse, respectă direcțiile de dezvoltare ale orașului și se încadrează în documentele programatice naționale.

Scopul acestei strategii este acela de a conduce la creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă implementând măsuri de reabilitare/modernizare, dezvoltarea infrastructurii, dezvoltarea societății civile, dezvoltarea serviciilor sociale, dezvoltarea culturii și susținerea producătorilor locali, sprijinirea mediului de afaceri. Toate aceste mențiuni vor avea ca rezultat transformarea orașului Țândărei într-un pol de dezvoltare economico-socială. Orașul Țândărei va deveni un oraș mai curat, cu o infrastructură mai modernă, cu activități educațional-culturale intense și cu o activitate economică ascendentă.

Principiile de bază care au stat la baza elaborării strategiei au fost următoarele:

- **principiul cunoașterii trăsăturilor locale** - strategia fiind elaborată de persoane implicate activ în dezvoltarea comunității și care cunosc foarte bine nevoile din acest oraș.
- **principiul realității** - acest plan strategic prezintă potențialul, stadiul de dezvoltare și baza de la care se pleacă în cadrul proceselor dezvoltării durabile.
- **principiul continuității și sustenabilității** - strategia va fi îmbunătățită continuu și după adoptarea acesteia de către consiliul local.



- **principiul armonizării cu obiectivele de dezvoltare existente la nivelul Uniunii Europene.**

Interesul pentru acest tip de activitate a fost dat de faptul că aplicarea strategiei de dezvoltare regională și locală va conduce la reducerea disparităților din cadrul orașelor subdezvoltate.

### **Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru Orașul Țândărei**

Reducerea costurilor, consumului și creșterea performanței energetice în clădirile și obiectivele de utilizare a energiei, dezvoltarea și eficientizarea mobilității urbane și a serviciilor publice se numără printre principalele obiective și priorități ale administrației publice a Orașului Țândărei.

Eficiența energetică este de o importanță considerabilă, fapt confirmat de către Primarul orașului prin măsurile, acțiunile și soluțiile avute în vedere, respectiv prin asumarea unui program de accesare finanțări (ne)rambursabile și de punere în practică a proiectelor prioritare expuse inclusiv în planul acestei documentații. Prin eficiență energetică la nivelul comunității urbane Țândărei și chiar extins la nivelul județului, înțelegem un factor determinant pentru o creștere economică inteligentă, sănătoasă și durabilă, cu impact major în dezvoltarea urbană.

Prin eficiență energetică la nivelul clădirilor publice, rezidențiale și private, înțelegem reducerea necesarului și utilizarea rațională a energiei, în același timp cu asigurarea unui confort termic adaptat, a calității aerului interior și a unui iluminat interior respectând normele luminotehnice în vigoare.

Prin acțiuni de instruire și educare în domeniul utilizării eficiente a energiei se obține conștientizare și schimbare comportament.

PIEE oferă soluții privind:

- Promovarea sistematică a unui management energetic, conform unor proceduri, roluri, instrumente, responsabilități și asumarea unor indicatori de performanță;
- Reducerea cererii și a risipei de energie;
- Utilizarea mai eficientă a energiei în toate tipurile de activitate urbană și rurală;
- Promovarea producerii de energie la nivel local din surse regenerabile și prin micro-cogenerare bazată pe cererea de energie termică, dacă și unde este cazul;
- Conservarea și utilizarea durabilă a resurselor naturale existente;
- Utilizarea rațională a combustibililor fosili;
- Promovarea parteneriatelor public-private pentru creșterea eficienței energetice, atât în zona sectorului public, cât și în cel rezidențial și privat;



- Informarea și motivarea cetățenilor, a companiilor și a altor părți interesate la nivelul comunității urbane cu privire la modul de utilizare eficientă a energiei.

### **Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Țândărei**

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă este un plan strategic conceput pentru a satisface nevoia de mobilitate a oamenilor și companiilor în orașe și în împrejurimile acestora, pentru a avea o mai bună calitate a vieții. Acesta se bazează pe practicile existente de planificare și ia în considerare principiile de integrare, participare și evaluare. Un plan de mobilitate urbană durabilă este un concept care contribuie la atingerea țintelor europene de schimbare climatică și eficiență energetică (EE) stabilite de liderii U.E. Spre deosebire de abordările tradiționale de planificare a transporturilor, noul concept, pune un accent deosebit pe implicarea cetățenilor și a tuturor părților, pe coordonarea politicilor între sectoare (transport, utilizarea terenurilor, mediu, dezvoltare economică, politici sociale, sănătate, siguranță etc.), între diferite niveluri de autoritate și între autoritățile învecinate. Planurile de mobilitate urbană necesită o viziune pe termen lung și sustenabilă pentru o zonă urbană pentru care trebuie să țină cont de costurile și beneficiile sociale mai extinse, cu scopul de a internaliza costurile și de a sublinia importanța evaluării.

Planul de Mobilitate Urbană al Orașului Țândărei, județul Ialomița are ca scop dezvoltarea sustenabilă a mobilității în aria de studiu, acesta urmând a funcționa ca un suport pentru pregătirea și implementarea proiectelor și măsurilor finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 (și programele operaționale din viitoarele perioade de programare) și alte surse asociate bugetelor locale, dar și pentru susținerea implementării unor proiecte de interes național care influențează mobilitatea în aria de studiu.

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă tratează următoarele subiecte:

- **Transportul în comun:** planul de mobilitate urbană durabilă furnizează o strategie de creștere a calității, securității, integrării și accesibilității serviciilor de transport în comun, care acoperă infrastructura, materialul rulant și serviciile;
- **Transportul nemotorizat:** planul de mobilitate urbană durabilă cuprinde un plan de creștere a atractivității, siguranței și securității mersului pe jos și cu bicicleta;
- **Intermodalitate:** planul de mobilitate urbană durabilă contribuie la o mai bună integrare a diferitelor moduri și identifică măsurile menite în mod special să faciliteze mobilitatea și transportul multimodal coerent;
- **Siguranța rutieră urbană:** planul de mobilitate urbană durabilă prezintă acțiuni de îmbunătățire a siguranței rutiere bazate pe analiza problemelor din acest domeniu și pe factorii de risc din zona urbană respectivă;
- **Transportul rutier (în mișcare și staționar):** în cazul rețelei rutiere și al transportului motorizat, planul de mobilitate urbană durabilă vizează optimizarea infrastructurii rutiere existente și îmbunătățirea situației, atât în punctele sensibile, cât și la nivel general;



- **Logistica urbană:** planul de mobilitate urbană durabilă prezintă măsuri de îmbunătățire a eficienței logisticii urbane, inclusiv a serviciilor de livrare de marfă în orașe, vizând totodată reducerea externalităților conexe precum emisiile de GES, poluarea atmosferică și poluarea fonică;
- **Gestionarea mobilității:** planul de mobilitate urbană durabilă include măsuri de facilitare a unei tranziții către sisteme de mobilitate mai durabile, implicând cetățeni, angajatori, școli și alți actori relevanți;
- **Sisteme de transport inteligente (STI):** deoarece STI sunt aplicabile tuturor modurilor de transport și serviciilor de mobilitate, atât pentru călători, cât și pentru marfă, ele pot sprijini formularea unei strategii, implementarea politicii și monitorizarea fiecărei măsuri concepute în cadrul planului de mobilitate urbană durabilă.



### Capitolul 3: Analiza situației actuale și contextul urban

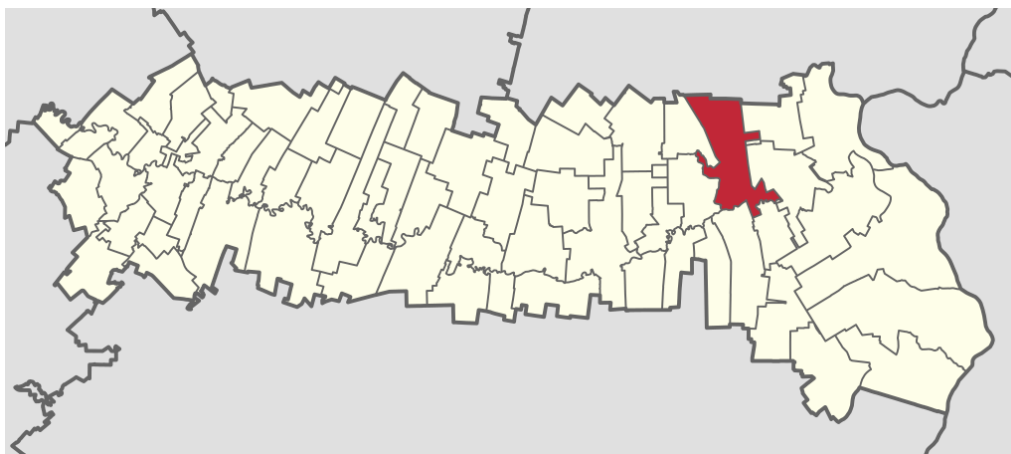
Pentru a planifica eficient dezvoltarea urbană, este esențial să înțelegem în profunzime contextul în care se desfășoară această dezvoltare. Acest capitol oferă o privire de ansamblu asupra caracteristicilor urbane, a problemelor și a oportunităților specifice zonei studiate.

#### 3.1. Localizare geografică și cadrul natural

Informațiile despre localizare și cadrul natural pot orienta planificarea urbană și amenajarea teritoriului în moduri care să valorifice resursele existente și să minimizeze impactul asupra mediului natural.

##### 3.1.1. Localizare geografică

Țândărei este un oraș situat în Muntenia, în județul Ialomița, regiunea de dezvoltare Sud Muntenia, România. Este a patra localitate urbană ca mărime și importanță în cadrul județului Ialomița, după Slobozia, Fetești și Urziceni. Amplasat în partea de nord-est a județului, orașul se găsește pe malul stâng al râului Ialomița.



Sursa: Wikipedia.org

Pentru a localiza pe harta orașul Țândărei, trebuie menționate poziția acestuia din punct de vedere geografic, fiind situat pe paralela de 44°38' latitudine nordică și 27°39' longitudine estică. Din punct de vedere administrativ nu are localități componente.

Suprafața totală a localității este de 11.325 ha, din care suprafața de 721,88 ha reprezintă intravilanul localității, iar 10.604 ha extravilan. Din suprafața totală a terenului extravilan, 9.142 ha reprezintă teren arabil.



În cazul localității Țândărei, rolul său teritorial important derivă în mare măsură din poziția sa strategică în cadrul rețelei de transport și de căi de comunicații. Țândărei este un nod important pe o rută de tranzit regională și națională, fiind un punct de conectare între diferite regiuni sau zone economice. Această localitate poate oferi facilități importante de transport rutier sau feroviar, care să permită fluxuri eficiente de mărfuri și persoane. De asemenea, infrastructura sa de transport ar putea sprijini dezvoltarea economică prin atragerea investițiilor și facilitarea accesului la piețe și resurse.

În plus, funcțiile de servire a populației rurale din zonele învecinate pot include furnizarea de servicii esențiale precum sănătate, educație și comerț. Țândărei ar putea fi un centru de servicii pentru comunitățile din jur, oferind facilități și oportunități care să sprijine calitatea vieții pentru locuitorii din zonă.

În concluzie, poziția și funcțiile de servire ale localității Țândărei sunt cruciale pentru dezvoltarea sa teritorială și pentru integrarea sa în rețeaua regională sau națională de transport și de comunicații.

### 3.1.2. Cadrul natural

Caracteristicile naturale ale unui loc, cum ar fi relieful, hidrografia, vegetația și climatul, influențează modul în care orașul a fost și sunt construite și dezvoltate.

Cadrul natural trebuie interpretat în funcție de localizarea orașului Țândărei. Orașul Țândărei se situează pe o câmpie din Bărăganul central, pe malul stâng al râului Ialomița, pe o terasă la aproximativ 24 km amonte de punctul său de vărsare în Dunăre. Astfel, orașul Țândărei este înconjurat de un cadru natural divers și specific regiunii Bărăganului din Muntenia. Acest tablou se identifică prin câteva aspecte:

- Râul Ialomița: Orașul este amplasat pe malul stâng al râului Ialomița, iar acesta contribuie la peisajul local și oferă numeroase resurse naturale. În zona respectivă, râul poate forma meandre, adăugând un element pitoresc.
- Lacul Strachina: În apropierea orașului se află limanul fluviatil cunoscut sub numele de Lacul Strachina, întinzându-se pe o distanță de aproximativ 10 km spre nord, până în comuna Valea Ciorii. Acest lac se poate adăuga la biodiversitatea și peisajul general al zonei, fiind o arie rezervată. Astfel, peste 100 de specii de păsări au fost identificate în zona Lacului Strachina, de lângă Țândărei.



**Fig 1. Lacul Strachina**



**Sursa:** [www.gurailomitei.com](http://www.gurailomitei.com)

- **Soluri fertile:** În lunca Ialomiței s-au format soluri aluviale fertile, cu conținut ridicat de substanțe nutritive. Aceste soluri favorabile au contribuit la dezvoltarea agriculturii și creșterea animalelor în zonă.
- **Pădurile:** Pe ambele maluri ale Ialomiței se găsesc păcuri de pădure cu arbori de esență moale cunoscuți sub numele de zăvoaie. Aceste păduri pot servi ca habitate naturale și pot contribui la reglarea climatică locală.
- **Pădurea Chirana:** La 5 km est de oraș se află pădurea Chirana, în care predomină stejarul. Aceasta poate oferi un mediu natural diversificat și poate fi un loc de recreere pentru localnici.

În concluzie, relieful orașului Țândărei este unul specific câmpiei, fiind situat în centrul Câmpiei Bărăganului, cu fauna și flora specifică acesteia, cu zone limitate de pădure.

### **3.1.3. Hidrologia și hidrogeologia**

Apa reprezintă un element de patrimoniu natural care trebuie conservat, fiind o resursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată. Apa se regăsește atât la suprafața pământului cât și în subsolurile acestuia. Rolul apei de suprafață trebuie interpretat în funcție de categoria din care face parte:

- Apa râurilor este necesară pentru agricultură, industrie și consum,
- Apa fluviilor, mărilor și oceanelor este folosită pentru căi de transport și sursă de hrană, în același timp.





Orașul Țândărei se află în apropierea râului Ialomița, iar apele din această zonă joacă un rol semnificativ în viața comunității locale. Principala sursă de apă din apropierea orașului este râul Ialomița, pe malul stâng al căruia este situat Țândărei. Acest râu aduce cu sine o serie de beneficii, cum ar fi resursele de apă pentru irigarea terenurilor agricole și potențialul pentru diverse activități recreative și de agrement.

De asemenea, trebuie să subliniem și importanța Lacului Strachina. Aproape de oraș, există limanul fluviatil cunoscut sub numele de Lacul Strachina, care reprezintă o caracteristică importantă a peisajului. Acest lac poate oferi locuitorilor și vizitatorilor o oază de relaxare și frumusețe naturală.

Țândărei se află într-o zonă predominant de câmpie, astfel, resursele de apă din zonă sunt esențiale pentru activitățile agricole. Râul Ialomița și alte corpuri de apă pot fi utilizate pentru irigații și alte necesități agricole.

De asemena, râul și lacul oferă, de asemenea, oportunități pentru activități recreative, cum ar fi pescuitul, plimbările cu barca sau pur și simplu relaxarea pe malurile apei.

Totodată, trebuie menționate și apele subterane. Prezența excesului de umiditate poate fi rezultatul nivelului apei freatică la adâncimi reduse sau al stagnării apei deasupra unui strat de sol cu permeabilitate redusă. Rețeaua hidrologică cuprinde resurse de apă freatică, situate la adâncimi de 2 - 7 metri în lunci și între 5 - 30 metri în cea mai mare parte a județului Ialomița. Nu există date precise a rețelei de ape subterane a orașului Țândărei.

#### **3.1.4. Clima**

Clima din orașul Țândărei, situat în regiunea Muntenia din România, este una continentală, specifică zonei de câmpie, mai puțin moderată decât a altor regiuni din țară. Se pot observa cele patru anotimpuri distincte, cu variații semnificative de temperatură între sezonul cald și cel rece. Fiecare anotimp are caracteristicile sale climatice specifice:

- Vara (iunie - august): Verile sunt călduroase în Țândărei, cu temperaturi medii ridicate. Temperaturile diurne pot depăși frecvent 30 de grade Celsius, iar uneori pot atinge și valori mai mari. Noapțile sunt, în general, mai răcoroase, iar precipitațiile sunt mai puțin frecvente în această perioadă.
- Toamna (septembrie - noiembrie): Toamna este caracterizată de o scădere graduală a temperaturilor. Luna septembrie poate fi încă destul de caldă, în timp ce în noiembrie temperaturile încep să scadă semnificativ. Se pot înregistra ploi regulate în această perioadă.





- Iarna (decembrie - februarie): Iernile în Țândărei sunt reci, cu temperaturi medii sub pragul înghețului. Temperaturile nocturne pot coborî sub zero grade Celsius, iar zilele reci sunt comune. Precipitațiile includ adesea zăpadă și ploi înghețate.
- Primăvara (martie - mai): Primăvara aduce o creștere graduală a temperaturilor. Luna martie poate fi încă rece, iar în aprilie și mai temperaturile devin mai plăcute. Precipitațiile sunt relativ frecvente în această perioadă, iar natura înflorește.

Temperatura medie anuală - se distribuie pe teritoriul județului Ialomița destul de uniform, fiind cuprinsă, aproximativ între 10,5°C (Armășești) în nord-vest și 11°C în zona de câmpie limitrofă (Fetești). Minima absolută a ajuns până la -32,5C la Armășești (ian.1942), iar maxima absolută până la +44 °C la Amara (aug.1951), fapt ce determină o amplitudine termică maximă de 76,5C.

Durata medie anuală de strălucire a Soarelui este cuprinsă între 2.100 și 2.300 ore, numărul anual de zile cu cer senin este de 110, cu cer noros de 123, iar cu cer acoperit 130 de zile.

Clima orașului Țândărei este influențată și de precipitațiile scăzute neuniforme și cu diferențe mari de la un anotimp la altul. În medie, cantitățile lunare prezintă valori foarte diferite de la o lună la alta, dar în general acestea sunt scăzute. La nivelul județului Ialomița, inclusiv a orașului Țândărei, precipitațiile atmosferice, variază între 400 și 520 mm/an. Prin intermediul acestor precipitații, clima influențează procesele de eluviere-iluviere, care au rol deosebit de important în formarea învelișului de sol.

Clima este influențată, de asemenea, de tipurile de vânturi care predomină în regiune. Efectul de canalizare al curenților de aer generat de orientarea lanțului Carpaților, a horstului dobrogean și a văii Dunării este evident în valorile anuale ale frecvenței vânturilor pe direcții predominante. Vânturile au ca direcții dominante nord-est, nord, sud-vest și sud. Printre vânturile dominante se numără Crivățul, Băltărețul și Puhoveiul.

În mod indirect, clima are un impact semnificativ asupra dezvoltării părții organice a solului, mai ales prin intermediul precipitațiilor care stimulează creșterea vegetației, contribuind astfel la formarea humusului în sol. În județul Ialomița, unde cantitățile de precipitații sunt mai scăzute, acestea conduc la apariția vegetației ierboase sub care se dezvoltă soluri bogate în humus și substanțe nutritive

### **3.1.5. Biodiversitatea**

Biodiversitatea zonei se caracterizează prin categoriile de vegetație și de animale care populează arealul. Astfel, orașul Țândărei, fiind un oraș de câmpie, se caracterizează prin vegetație ierboasă. De asemenea, zona se conturează și cu câteva suprafețe de pădure.



La nivelul SDL 2021-2027, se subliniază că, deși în mare parte vegetație este înlocuită de culturile agricole, vegetația naturală persistă și se remarcă prin trei formațiuni distincte:

- stepele, ce includ pajiști stepici cu graminee (precum paiusul, colilia, negara, pirul etc.);
- silvostepa, caracterizată prin pajiști stepice și pălcuri de pădure (în care se regăsesc stejarul pufos și stejarul brumăriu);
- pădurile de stejar Svlasia.

În plus, vegetația de luncă, cu zăvoaie de sălcii și plopi, are o extindere semnificativă, în special în luncile Dunării și Ialomiței.

Tabloul se continuă cu diversificarea faunei din zonă. Aceasta este bogată și cuprinde speciile caracteristice stepei, silvostepii și pădurii de foioase. La nivelul județului, se pot aminti:

- animale de stepă și de pădure: popândăul, hârciog, orbete, șoarecele de câmp, dihor de stepă, iepure de câmp, prepeliță, potârniche, șoarecele de câmp, nevăstuica, căpriorul, mistrețul, vulpea, șoarecele de pădure, viezurele, iar dintre reptile menționăm: șarpele rău, șopârta de stepă, șopârta de câmp.

În zonă se mai pot întâlni: bizamul, câinele enot, vrabia spaniolă și numeroase păsări, cele mai numeroase fiind: prigoria, fluierarul, dumbrăveanca, ciocârția, cioara, vrabia, graurul, turturica, guguștiucul, fazanul colorizat, prepelița, potârnichea, vrabia, sitarul, lișița, rața sălbatică, șoimul dunărean, etc. Numai în zona Lacului Strachina de lângă Țândărei au fost identificate peste 100 de specii de păsări.

În apa râului Ialomița și în Lacul Strachina cresc numeroase specii de pește specifice fiecărei categorii de ape. Se pot aminti câteva specii precum bibanul, plătică, crap, caracudă, babușcă, știucă, somn, nisetru, morun, etc.

Intervenția omului sau chiar neintervenția acestuia pot influența biodiversitatea creată într-o zonă anume. De exemplu, datorită abandonării terenurilor, care nu mai sunt lucrate de localnici, sute de hectare sunt invadate de specii străine.

### **3.2. Profil socio-demografic. Piața muncii și resurse de muncă**

Analiza demografică la nivelul unei localități reprezintă un instrument esențial pentru luarea deciziilor informate, care să conducă la o dezvoltare echilibrată și sustenabilă a comunității respective.

O analiză amănunțită a structurii demografice în orașul Țândărei este esențială pentru a oferi informații fundamentale necesare pentru planificarea urbană. Înțelegerea distribuției populației în acest context specific, evaluarea tendințelor de migrație și identificarea nevoilor



distinctive ale comunității locale pot reprezenta ghiduri vitale pentru autoritățile locale în procesul de dezvoltare urbană. Prin această analiză, se pot identifica prioritățile infrastructurale, se pot delimita zonele rezidențiale în funcție de cerințele demografice, iar facilitățile publice pot fi plasate strategic pentru a răspunde eficient nevoilor populației din Țândărei.

Prin utilizarea informațiilor provenite din analiza demografică la nivel local, autoritățile din Țândărei pot lua decizii înțelepte și direcționate, asigurând astfel că planificarea urbană să reflecte cu acuratețe nevoile și dinamica comunității, contribuind la o dezvoltare sustenabilă și armonioasă a orașului.

La nivel regional, s-a înregistrat o scădere a populației după domiciliu între anii 2019 și 2023, conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică. În 2019, populația după domiciliu în Regiunea Sud-Muntenia era de 3.180.853 de persoane, iar în 2023 a scăzut la 3.052.405, înregistrând o diminuare de 4,04%.

În anul 2019, județul Prahova a constituit cea mai mare parte a populației după domiciliu din regiunea respectivă, reprezentând 24,86% din totalul regional. În ordine descrescătoare, județul Prahova a fost urmat de județul Argeș, care a avut o pondere de 19,94%, județul Dâmbovița cu 16,36%, județul Teleorman cu 11,61%, județul Călărași cu 9,70%, județul Ialomița cu 9,02% și județul Giurgiu cu 8,51%.

Aceste cifre reflectă distribuția populației în regiune și indică faptul că județul Prahova a avut cea mai semnificativă contribuție la totalul regional în ceea ce privește populația după domiciliu în anul 2019. Această analiză poate fi importantă în înțelegerea dinamicii demografice la nivel regional și în identificarea eventualelor tendințe sau schimbări în distribuția populației.

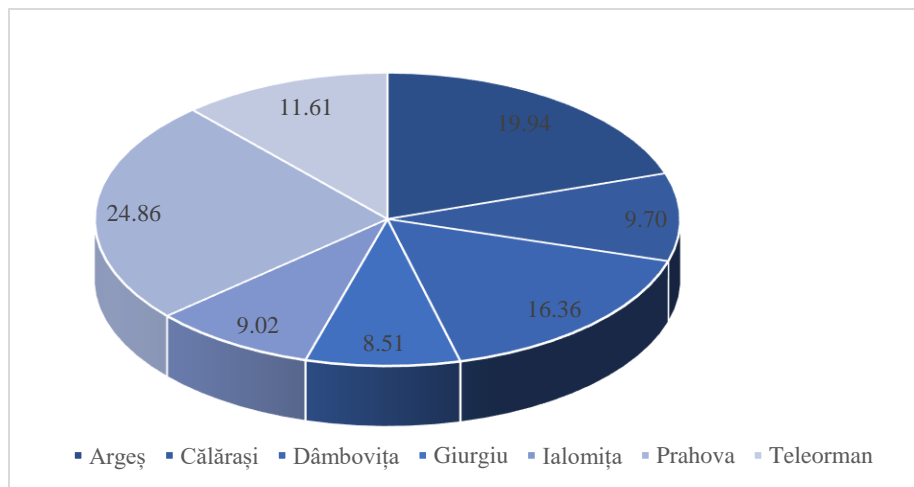
În anul 2023, județul Prahova a continuat să reprezinte cea mai semnificativă parte a populației după domiciliu în cadrul regiunii, contribuind cu o pondere de 24,89% la totalul regional. Această cifră reflectă faptul că județul Prahova a menținut o poziție dominantă în distribuția demografică a regiunii respective.

Pe locurile următoare în ierarhia demografică regională s-au situat județul Argeș, care a înregistrat o pondere de 20,07%, și județul Dâmbovița, cu o contribuție de 16,56%. Aceste date evidențiază distribuția relativ echilibrată a populației după domiciliu în cadrul regiunii, cu județele Prahova, Argeș și Dâmbovița având cele mai mari ponderi.

De asemenea, județul Teleorman a ocupat o poziție notabilă, reprezentând 11,28% din totalul regional, urmat de județul Călărași cu 9,67%, județul Ialomița cu 9,04% și județul Giurgiu cu 8,49%. Aceste procente furnizează o imagine detaliată a distribuției populației în cadrul regiunii, reflectând variații semnificative între județe în ceea ce privește contribuția la totalul regional în anul 2023.

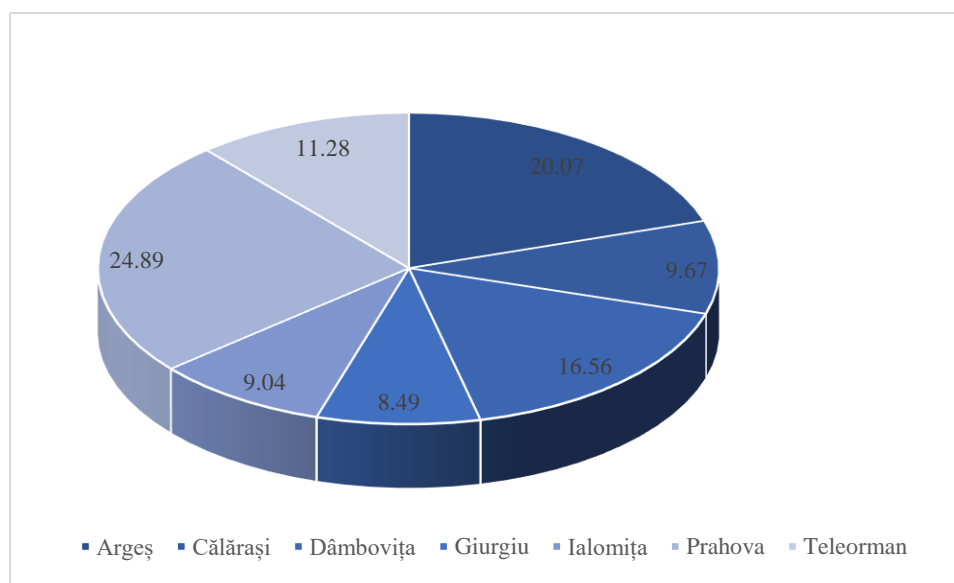


**Fig 2. Distribuția populației după domiciliu a județelor din Regiunea Sud-Muntenia, la nivelul anului 2019 (%)**



Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

**Fig 3. Distribuția populației după domiciliu a județelor din Regiunea Sud-Muntenia, la nivelul anului 2023 (%)**



Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

În perioada analizată cuprinsă între 2019 și 2023, în județul Ialomița, observăm un trend descendent, cu o scădere semnificativă de 3,85% în anul 2023. Județul Ialomița poate să fie afectat de migrația populației, fie că vorbim despre emigrarea către alte regiuni sau țări, în căutarea unor

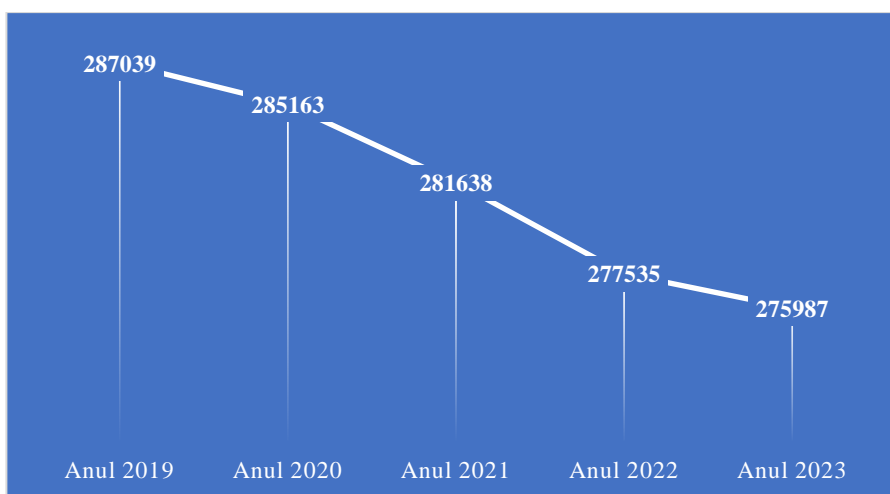


oportunități mai bune, fie că vorbim despre migrația internă către centrele urbane, pentru locuri de muncă și facilități mai bune.

Dificultățile economice, cum ar fi lipsa locurilor de muncă, stagnarea economică sau lipsa oportunităților, pot determina locuitorii să migreze către alte zone mai prospere din punct de vedere economic. În plus, nivelul salarial reprezintă un factor crucial care influențează decizia locuitorilor de a opta pentru migrația către alte localități. Aceasta devine adesea un aspect decisiv în luarea deciziilor privind stabilirea într-un anumit loc, deoarece salariile mai competitive pot oferi perspective financiare mai bune și stimulează mobilitatea forței de muncă în căutarea unor oportunități economice îmbunătățite.

Totodată, schimbările în modul de viață și preferințele locuitorilor pot determina migrația către zone urbane sau rurale, în funcție de preferințe personale și oportunități de viață.

**Fig 4. Evoluția populației după domiciliu a județului Ialomița, în perioada 2019-2023**



**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

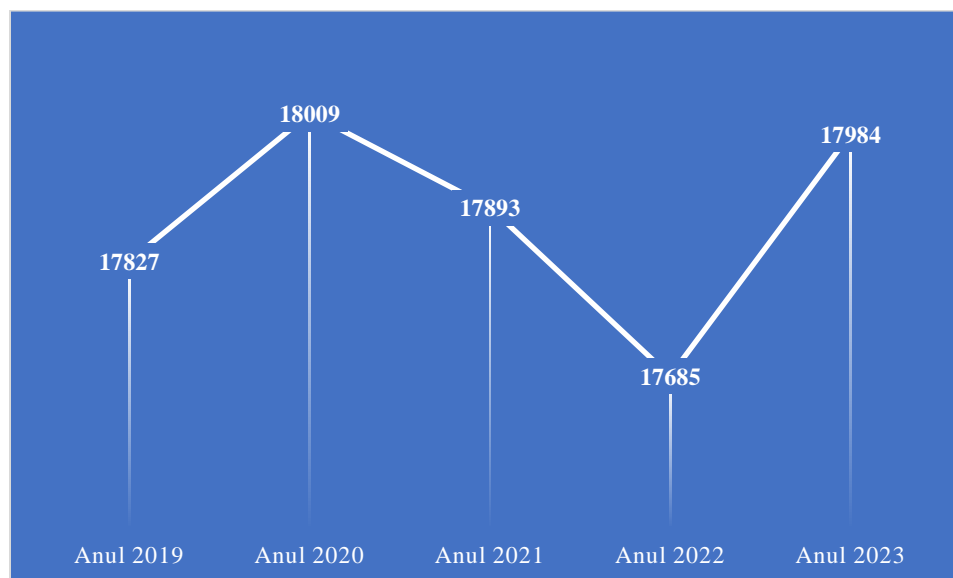
În ciuda contextului demografic fluctuant la nivelul județului, orașul Țândărei a surprins prin înregistrarea unei ușoare creșteri a populației după domiciliu, în avans cu 0,88%. Această cifră reflectă o abordare proactivă a autorităților publice locale în sprijinirea dezvoltării demografice pozitive, sugerând că există eforturi concentrate pentru a face orașul Țândărei mai atractiv și mai prietenos pentru rezidenții săi.

Implicațiile acestei creșteri demografice pot fi extinse și interpretate în diverse moduri. Pe de-o parte, aceasta ar putea indica succesul unor inițiative locale, cum ar fi proiecte de infrastructură, îmbunătățiri în serviciile publice sau stimulente economice care au contribuit la retenția și atragerea noilor locuitori. Pe de altă parte, creșterea demografică poate fi privită ca un rezultat al politicilor care au menținut sau îmbunătățit calitatea vieții în oraș.



Aceste perspective pozitive pot constitui un impuls pentru autoritățile publice de a continua să implementeze măsuri și programe destinate îmbunătățirii condițiilor de trai și consolidării atractivității orașului pentru rezidenți. Stimularea creșterii demografice poate contribui nu doar la consolidarea comunității locale, ci și la prosperitatea economică a orașului Țândărei, oferind oportunități de dezvoltare sustenabilă pe termen lung.

**Fig 5. Evoluția populației după domiciliu a orașului Țândărei, în perioada 2019-2023**



Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

### 3.2.1. Evoluția populației

Conform datelor preliminare înregistrate în cadrul recensământului din 2021, populația orașului Țândărei a înregistrat un număr de 12.761 de locuitori, evidențiind o ușoară scădere în comparație cu recensământul anterior din 2011, când s-au consemnat 13.219 de rezidenți.<sup>2</sup>

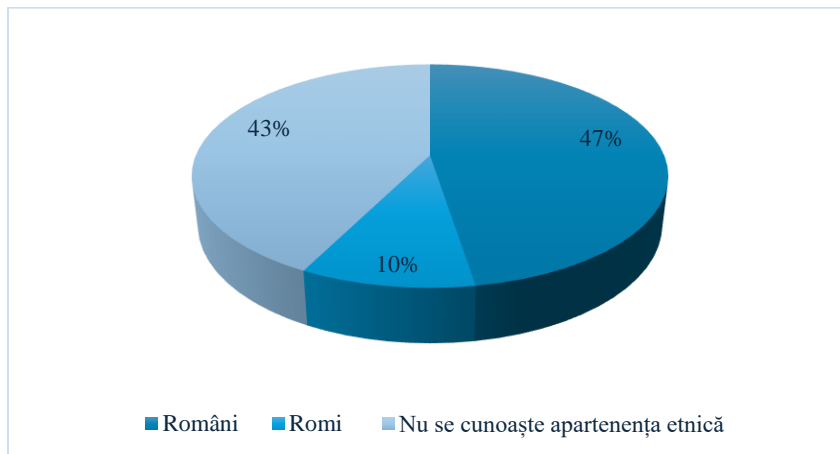
Structura etnică a comunității este diversificată. Majoritatea locuitorilor se declară români, ceea ce reprezintă 47,39% din totalul populației. În plus, există o componentă semnificativă de populație de etnie romă, cu o pondere însemnată de 9,98%. Această componentă este concentrată în mare proporție în cartierul Strachina, și mai puțin cartierul Gara sau cartierul Sat. De asemenea,

<sup>2</sup> A nu se confunda populația după domiciliu cu populația rezidentă. Populația după domiciliu reprezintă numărul persoanelor cu cetățenie română și domiciliul pe teritoriul României, delimitat după criteriile administrativ-teritoriale. Domiciliul persoanei este adresa la care aceasta declară că are locuința principală. Populația rezidentă reprezintă totalitatea persoanelor cu cetățenie română, străini și fără cetățenie, care au reședința obișnuită pe teritoriul României. Adică populația rezidentă reprezintă populația de facto care exclude emigranții, dar include imigranții. Populația rezidentă la o anumită dată a fost determinată conform metodologiei și reglementărilor internaționale în domeniu.



mulți cetățeni de etnie romă sunt disipiți în toate cartierele orașului. De asemenea, pentru 42,51% dintre rezidenți, apartenența etnică nu este specificată.

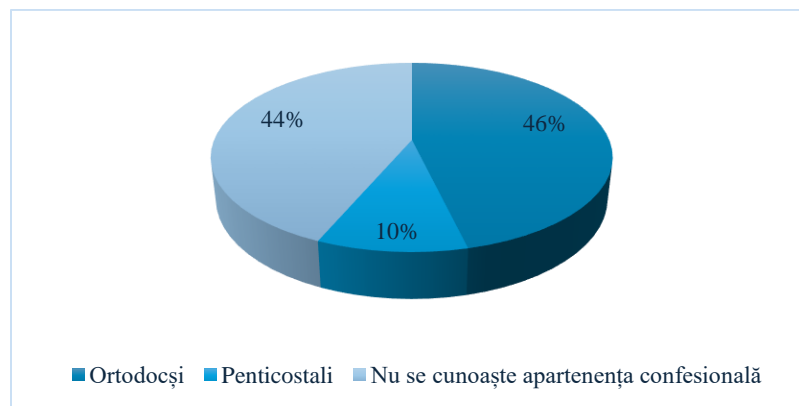
**Fig 6. Structura etnică a locuitorilor orașului Țândărei**



Sursa: <https://www.recensamantromania.ro/>

Din perspectiva apartenenței confesionale, majoritatea locuitorilor se identifică de religie ortodoxă, reprezentând 45,56% din totalul populației orașului Țândărei. Alți membri ai comunității se declară penticostali, cu o pondere de 10,05%. În mod interesant, pentru 42,9% dintre locuitori nu sunt disponibile informații cu privire la apartenența confesională.

**Fig 7. Structura confesională a locuitorilor orașului Țândărei**



Sursa: <https://www.recensamantromania.ro/>



Aceste date furnizează o imagine detaliată a diversității sociale și culturale din orașul Țândărei, subliniind importanța gestionării acestei diversități în contextul planificării și dezvoltării comunitare. *Analiza evoluției demografice și a caracteristicilor sociale poate servi ca bază pentru implementarea unor politici publice adaptate și incluzive, menite să răspundă nevoilor variate ale comunității locale.*

### **3.2.2. Structura populației pe grupe de vârstă**

La data de 1 iulie 2019, conform informațiilor furnizate de Institutul Național de Statistică, populația României cuprinsă în grupa de vârstă 15-64 de ani reprezintă cea mai semnificativă proporție în cadrul totalului național, atingând un procent de 68,53%. Această tendință se manifestă similar și în ceea ce privește distribuția pe regiuni, județe și implicit la nivel local. Astfel, la nivel regional, la nivelul anului 2019, această categorie de vârstă deținea o pondere de 67,53%, în timp ce la nivel județean aceasta se situa la 66,69%, iar la nivel local era de 60,66%.

**Tabel 1. Structura populației după domiciliu pe grupe de vârstă, la 1 iulie 2019 (%)**

| <b>Grupe de vârstă</b> | <b>România</b> | <b>Regiunea Sud-Muntenia</b> | <b>Județul Ialomița</b> | <b>Orașul Țândărei</b> |
|------------------------|----------------|------------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>0-14 ani</b>        | 14,81          | 14,20                        | 16,33                   | 30,58                  |
| <b>15-64 ani</b>       | 68,53          | 67,53                        | 66,69                   | 60,66                  |
| <b>65 ani și peste</b> | 16,66          | 18,27                        | 16,98                   | 8,76                   |

**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

În perspectiva anului 2023, constatăm că grupa de vârstă 15-64 de ani își păstrează poziția predominantă în cadrul populației, manifestându-și influența atât la nivel național, cât și în cadrul regiunilor, județelor și localităților. Mai exact, la nivelul întregii țări, această categorie de vârstă reprezintă o proporție semnificativă de 67,62%, reflectând astfel o continuitate a tendinței anterioare. În context regional, observăm o pondere similară de 66,96%, indicând o distribuție relativ omogenă a populației active în diferitele zone geografice ale țării.

În detaliu, în 2023, la nivel județean, grupa de vârstă 15-64 de ani deține o pondere de 66,27%, consolidându-și rolul central în dinamica demografică la nivel local. Această tendință se reflectă și în comunitățile locale, unde această categorie de vârstă în Țândărei contribuie la o pondere de 60,05%, consolidându-și, astfel, influența la nivelul celor mai mici unități administrative. În acest sens, pe parcursul anului 2023, constatăm o persistență a predominanței acestei categorii de vârstă în structura demografică a țării, fapt ce poate avea implicații semnificative asupra diverselor domenii, precum economia, educația și sistemul de asistență socială.





**Tabel 2. Structura populației după domiciliu pe grupe de vârstă, la 1 iulie 2023 (%)**

| <b>Grupe de vârstă</b> | <b>România</b> | <b>Regiunea Sud-Muntenia</b> | <b>Județul Ialomița</b> | <b>Orașul Țândărei</b> |
|------------------------|----------------|------------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>0-14 ani</b>        | 14,40          | 13,74                        | 15,96                   | 30,39                  |
| <b>15-64 ani</b>       | 67,62          | 66,96                        | 66,27                   | 60,05                  |
| <b>65 ani și peste</b> | 17,99          | 19,30                        | 17,77                   | 9,56                   |

**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Analizând evoluția pe perioada 2019-2023, se remarcă o creștere în ponderea populației aflate în grupa de vârstă dintre 65 de ani și peste aceasta. Fenomenul de îmbătrânire a populației devine tot mai evident și mai pronunțat în România, reflectându-se printr-un progres constant al acestor ponderi de-a lungul timpului.

Această evoluție semnalează o schimbare demografică semnificativă, cu implicații asupra structurii societății și a diverselor domenii ale vieții publice. Creșterea ponderilor populației vârstnice poate influența aspecte precum sistemul de sănătate, asistența socială, politica publică și chiar economia, deoarece această categorie de vârstă aduce cu sine nevoi specifice și cerințe particulare.

Astfel, observăm o schimbare evidentă în dinamica demografică a țării, marcând o necesitate crescută de adaptare a politicii publice și a infrastructurii sociale pentru a face față provocărilor generate de îmbătrânirea populației. Este esențial să se acorde atenție acestui fenomen și să se dezvolte strategii adecvate pentru a asigura o societate sustenabilă și echilibrată în fața schimbărilor demografice continue.

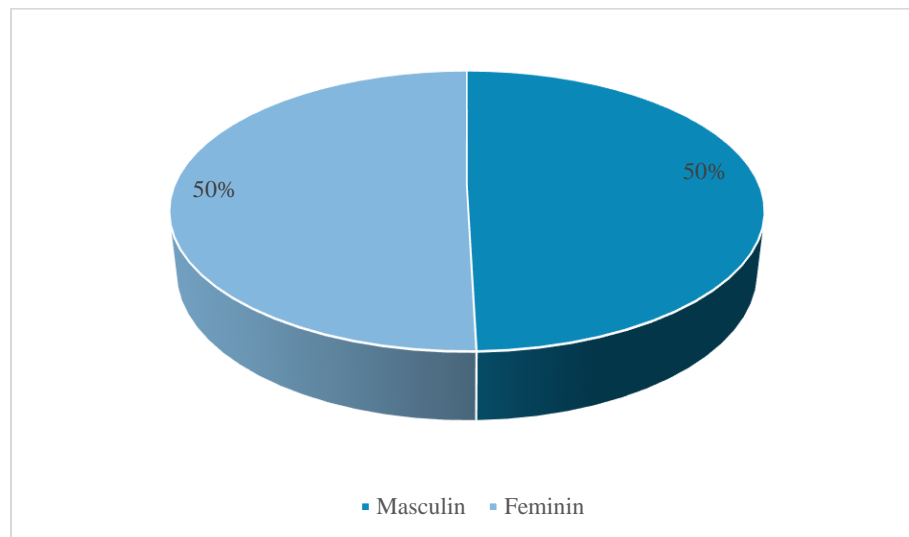
Trebuie remarcată, ponderea populației tinere (0-14 ani) la nivelul orașului Țândărei, care se detașează de celelalte categorii analizate național, regional și județean, printr-o pondere mai mult de dublă față de acestea. Aceasta subliniază faptul că populația orașului Țândărei este întinerită în detrimentul populației de peste 65 ani, ceea ce reprezintă un avantaj economic și social de cea mai mare valoare.

### **3.2.3. Structura populației pe sexe**

La 1 iulie 2023, comunitatea din localitatea Țândărei număra 17.984 de locuitori, distribuiți în funcție de domiciliu. Dintre aceștia, 8.915 erau de sex masculin, reprezentând 49,57% din totalul populației, în timp ce 9.069 erau de sex feminin, constituind 50,43% din totalul populației. Prin comparație cu datele din anul 2019, se observă că pe parcursul acestui interval de timp, populația feminină și-a păstrat poziția dominantă în cadrul comunității locale, dar diferența dintre aceste categorii este nesemnificativă.



**Fig 8. Structura populației pe sexe, la 1 iulie 2023 (%)**



**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Astfel, pentru a analiza evoluția din această perspectivă, se va interpreta situația înregistrată în anul 2019. Bărbații reprezentau 49,21% din totalul populației, în timp ce femeile constituiau 50,79%. Evoluția demografică indică o schimbare relativă, evidențiind o ușoară creștere a procentajului de bărbați în anul 2023, dar cu toate acestea, femeile rămân în continuare majoritare.

**Tabel 3. Structura populației după domiciliu pe sexe, la 1 iulie 2023 (%)**

| Grupe de vârstă        | Masculin | Feminin |
|------------------------|----------|---------|
| <b>0-14 ani</b>        | 15,65    | 14,74   |
| <b>15-64 ani</b>       | 30,08    | 29,97   |
| <b>65 ani și peste</b> | 3,61     | 5,14    |

**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Din analiza informațiilor prezentate anterior, se desprinde concluzia că segmentul de populație cuprins între 15 și 64 de ani ocupă o poziție dominantă în structura demografică generală. Această grupă de vârstă reprezintă un procent semnificativ din totalul populației, indicând astfel o contribuție esențială la dinamica și diversitatea demografică a comunității orașului Țândărei. Se poate concluziona că orașul Țândărei beneficiază de forță de muncă substanțială, iar populația tânără (0-14 ani), fiind într-o pondere foarte mare comparativ cu media națională, regională și județeană, demonstrează că orașul va avea continuitate în acoperirea deficitului creat de îmbătrânirea populației cu capacitatea de lucru (15-64 ani) din prezent.



### 3.2.4. Mișcarea naturală a populației

În perioada cuprinsă între 2018 și 2022, s-a constatat o tendință descendentă a sporului natural înregistrat în orașul Țândărei. Sporul natural a cunoscut o scădere anuală, atingând un nivel de 0,95% la nivelul anului 2022. Deși acest spor natural rămâne pozitiv, semnificativ pentru creșterea demografică, ritmul său încetinit reflectă o schimbare în dinamica demografică a comunității.

Trendul descendent înregistrat este un aspect notabil și relevă o posibilă transformare în modelele de fertilitate și mortalitate în rândul locuitorilor orașului Țândărei. Este esențial să subliniem că această evoluție se aliniaza cu situația demografică înregistrată la nivelul întregului județ, indicând o tendință mai amplă la nivel regional.

**Tabel 4. Mișcarea naturală a populației în date absolute – Orașul Țândărei**

|                             | Anul 2018 | Anul 2019 | Anul 2020 | Anul 2021 | Anul 2022 |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Născuții vii (Număr)</b> | 403       | 392       | 399       | 333       | 260       |
| <b>Decedați (Număr)</b>     | 143       | 136       | 167       | 177       | 139       |
| <b>Spor natural (%)</b>     | 2,04      | 2,01      | 1,82      | 1,22      | 0,95      |
| <b>Căsătorii (Număr)</b>    | 113       | 113       | 86        | 74        | 73        |
| <b>Divorțuri (Număr)</b>    | 143       | 136       | 167       | 177       | 139       |

Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

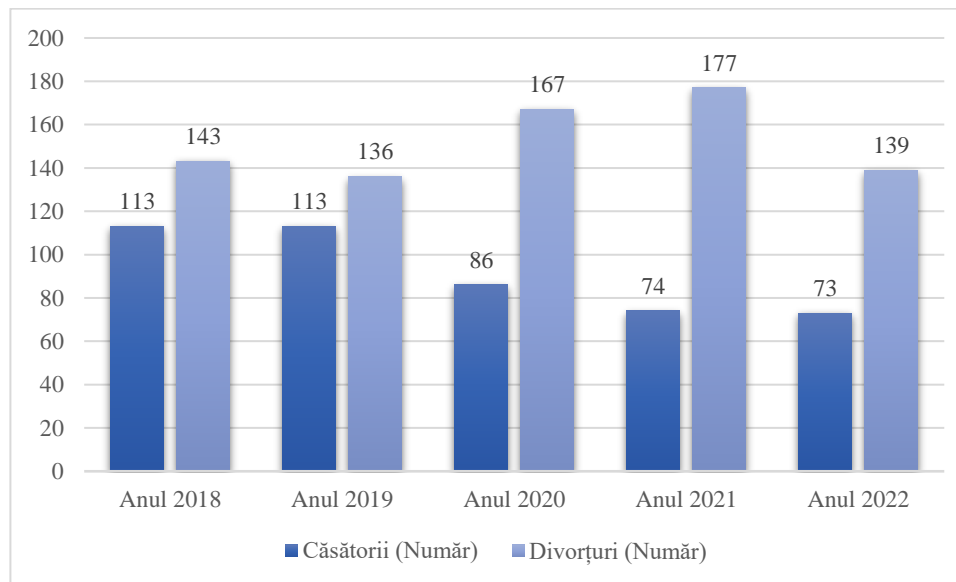
În privința încheierii căsătoriilor, s-a observat o reducere semnificativă de 35,40% în intervalul de analiză, situându-se la doar 73 de căsătorii la nivelul anului 2022. Această tendință poate indica schimbări în percepția sau preferințele privind instituția căsătoriei în comunitatea locală.

Pe o notă îmbucurătoare, numărul de divorțuri a înregistrat și el o descreștere de 2,80%. Această reducere poate reflecta o mai mare stabilitate în relațiile intrafamiliale sau poate indica inițiative și resurse investite în sprijinirea cuplurilor aflate în dificultate.

Aceste modificări, în dinamica căsătoriilor și divorțurilor, oferă o imagine detaliată asupra evoluției vieții de familie în oraș și pot servi ca fundament pentru strategii și politici sociale orientate spre consolidarea relațiilor, sprijinirea familiilor și asigurarea unui mediu social sănătos și echilibrat. Analiza atentă a acestor date poate ghida deciziile comunitare și guvernamentale în direcția unor inițiative eficiente și adaptate nevoilor specifice ale locuitorilor orașului.



**Fig 9. Evoluția numărului de căsătorii și de divorțuri – Orașul Țândărei**



**Sursa:** INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Reducerea fertilității și scăderea nupțialității sunt două aspecte demografice frecvent corelate, deoarece diminuarea numărului de căsătorii poate conduce la o scădere a ratei de fertilitate. Scăderea fertilității este precedată de o reducere a căsătoriilor. Acest aspect este valabil în multe societăți, unde căsătoria este adesea considerată un pas premergător în stabilirea unei familii și în procesul de naștere a copiilor. Prin urmare, dacă numărul de căsătorii înregistrează o scădere, este probabil ca și fertilitatea să înregistreze o diminuare.

În concluzie, reducerea natalității și creșterea mortalității în orașul Țândărei sunt rezultatul unei combinații complexe de factori la nivel local, județean și național. Printre acești factori se numără impactul pandemiei de SARS-CoV-2, migrația tinerilor, instabilitatea și lipsa de încredere în societate, probleme legate de fertilitate, emanciparea femeii comparativ cu cutuma tradițională, precum și emigrarea forței de muncă și procesul de dezindustrializare în județul Ialomița.

### **3.2.5. Mișcarea migratorie a populației**

În intervalul de timp cuprins între 2018 și 2022, s-a observat o modificare semnificativă în privința migrației populației în orașul Țândărei. Datele relevă o scădere de 3,40% în ceea ce privește numărul persoanelor care s-au stabilit cu domiciliul în acest oraș, în timp ce numărul celor care au ales să plece a înregistrat o creștere notabilă de 35,78%.

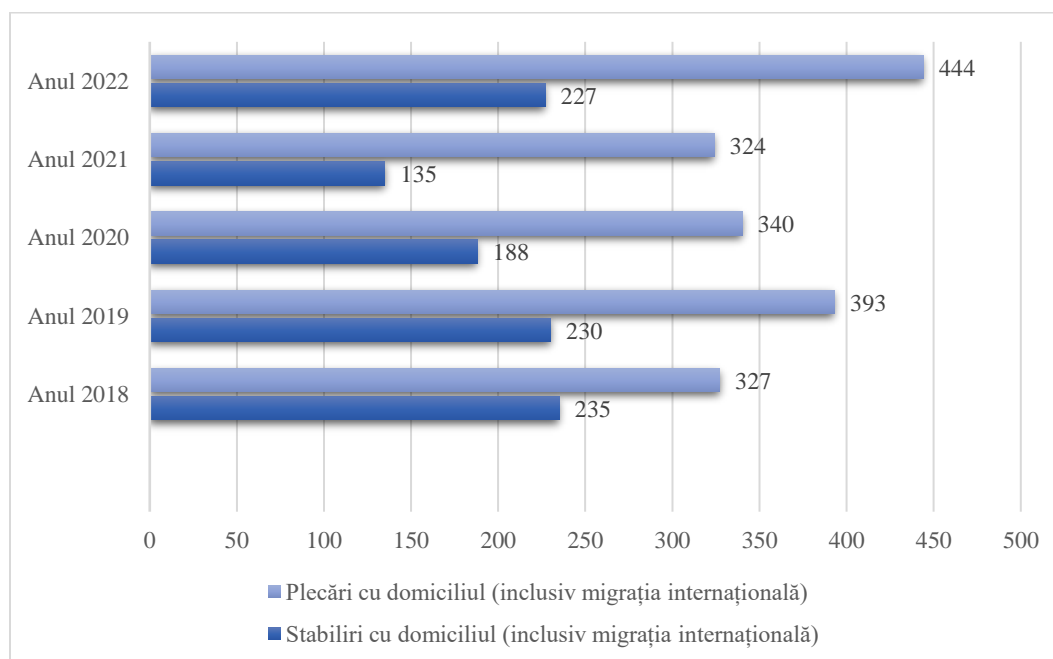


**Tabel 5. Evoluția numărului de plecări și stabiliri cu domiciliul – Orașul Țândărei**

| Indicatori  | Anul 2018 | Anul 2019 | Anul 2020 | Anul 2021 | Anul 2022 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Stabiliri cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)</b> | 235       | 230       | 188       | 135       | 227       |
| <b>Plecări cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)</b>   | 327       | 393       | 340       | 324       | 444       |
| <b>Sporul migrației</b>   | -92       | -163      | -152      | -189      | -217      |

Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

**Fig 10. Evoluția numărului de plecări și stabiliri cu domiciliul – Orașul Țândărei**



Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Analizând aceste date din figura anterioară, se conturează un trend de migrație netă negativ în orașul Țândărei, semnificând că în perioada menționată, un număr mai mare de oameni au ales să părăsească orașul decât să se stabilească în el.

Reducerea numărului de stabiliri indică o scădere a atractivității orașului Țândărei pentru noi locuitori în perioada menționată. Aceasta poate fi influențată de mai mulți factori, precum condițiile economice, serviciile publice disponibile, calitatea vieții sau alte elemente care afectează decizia oamenilor de a-și stabili domiciliul într-un anumit loc.



Concomitent, creșterea numărului de plecări poate sugera existența unor oportunități de muncă mai atractive în alte locuri sau modificări semnificative în condițiile de viață. Motivele acestei mișcări migratorii pot include aspecte legate de carieră, educație, accesibilitate la servicii medicale sau factori socio-economici, care îi determină pe oameni să caute oportunități și experiențe mai favorabile în alte destinații.

Principala motivație pentru locuitorii orașului Țândărei de a alege să părăsească localitatea este reprezentată de perspectiva unui loc de muncă mai atractiv în alte locuri. Această decizie poate fi alimentată de o diversitate de factori, cum ar fi oportunități de carieră mai promițătoare, condiții de muncă îmbunătățite sau facilități salariale mai avantajoase în alte regiuni.

Potrivit Institutului Național de Statistică, resursele de muncă reprezintă acea categorie de populație care deține ansamblul capacităților fizice și intelectuale necesare pentru a desfășura o activitate utilă în cadrul uneia dintre ramurile economiei naționale. Aceste capacități pot include competențe profesionale, aptitudini tehnice și abilități cognitive necesare pentru a contribui la producția de bunuri și servicii în economie. Resursele de muncă sunt un element vital al unei economii și reprezintă forța de muncă disponibilă pentru a susține și a stimula creșterea economică. În mod obișnuit, resursele de muncă sunt clasificate în funcție de diferite criterii, cum ar fi nivelul de educație, calificările profesionale, experiența în muncă sau alte caracteristici relevante pentru piața forței de muncă.

Contrar acestei tendințe de migrație a forței de muncă, datele statistice arată că numărul mediu al angajaților în oraș a cunoscut o ușoară creștere de la an la an, atingând un total de 2.125 de persoane în anul 2022. În ultimii 5 ani, perioada 2017-2021 numărul mediu de salariați a înregistrat oscilații de creștere și scădere în Orașul Țândărei, tendință înregistrată și la nivelul județului Ialomița.

De asemenea, este notabilă reducerea numărului de șomeri în perioada 2018-2022, coborând de la 167 de persoane înregistrate în 2018 la 150 de persoane șomere în 2022. Această scădere poate indica eforturile locale pentru stimularea ocupării forței de muncă și îmbunătățirea accesului la oportunități de angajare. Este important să se identifice și să se consolideze aceste aspecte pozitive pentru a contracara tendințele de migrație a forței de muncă și pentru a promova dezvoltarea economică sustenabilă în orașul Țândărei.

**Tabel 6. Numărul mediu al angajaților și numărul șomerilor din orașul Țândărei**

| Indicatori                   | Anul<br>2018 | Anul<br>2019 | Anul<br>2020 | Anul<br>2021 | Anul<br>2022 |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Numărul mediu al angajaților | 2027         | 2069         | 2088         | 2071         | 2125         |
| Numărul șomerilor            | 167          | 156          | 131          | 111          | 150          |

Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online



În concluzie, analiza demografică a orașului Țândărei relevă o dinamică complexă și influențată de mulți factori. În timp ce, migrația forței de muncă pare să fie o preocupare notabilă, cu un număr în creștere de plecări, surprinzător, orașul a înregistrat o ușoară creștere a populației după domiciliu.

Această creștere moderată poate fi interpretată ca rezultat al eforturilor autorităților locale de a îmbunătăți condițiile de viață și de a face orașul mai atractiv pentru rezidenți. Totuși, este important să se continue analiza în profunzime a cauzelor acestei creșteri și să se identifice strategii eficiente pentru a menține această tendință pozitivă.

### **Concluzii:**

1. Populația orașului Țândărei a înregistrat un număr de 12.761 de locuitori, în conformitate cu ultimul recensământ, ceea ce evidențiază o ușoară scădere de 3,46%, în comparație cu recensământul anterior din 2011, când s-au consemnat 13.219 de rezidenți.
2. Populația orașului Țândărei este întinerită în detrimentul populației de peste 65 ani, ceea ce reprezintă un avantaj economic și social de cea mai mare valoare.
3. Numărul mediu al angajaților în oraș a cunoscut o ușoară creștere de la an la an, atingând un total de 2.125 de persoane în anul 2022.
4. Sporul natural a cunoscut o scădere anuală, atingând un nivel de 0,95% în 2022.
5. Numărul persoanelor care au ales să își schimbe domiciliul a înregistrat o creștere notabilă de 35,78%.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Populația întinerită a orașului,</li> <li>2. Existența forței de muncă calificate în diverse sectoare economice,</li> <li>3. Creșterea numărului mediu de angajați,</li> <li>4. Scăderea numărului de divorțuri.</li> </ol>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Țândărei, ca localitate, se confruntă în mod constant cu o tendință de reducere a populației sale,</li> <li>2. Scăderea numărului de căsătorii,</li> <li>3. Accentuarea fenomenului de migrație,</li> <li>4. Scăderea natalității în zonă,</li> <li>5. Creșterea semnificativă a numărului de locuitori care aleg să părăsească orașul în căutarea unor oportunități mai bune sau a unui mediu de trai mai favorabil.</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Crearea de noi oportunități de muncă,</li> <li>2. Susținerea persoanelor tinere căsătorite,</li> <li>3. Dezvoltarea de programe care să încurajeze natalitatea,</li> <li>4. Existența programelor de formare, reconversie profesională și a celor de măsuri active de ocupare,</li> <li>5. Interesul APL și a comunității de integrare a persoanelor dezavantajate, în special a celor de etnie romă.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Efectul desindustrializării – desființarea industriilor tradiționale,</li> <li>2. Efectele Covid asupra populației,</li> <li>3. Insuficiența persoanelor calificate în raport cu cererea existentă pe piață,</li> <li>4. Instabilitatea economică.</li> </ol>  |





### 3.3. Profil economic

Pentru a înțelege mai bine dezvoltarea economică a orașului Țândărei, este esențial să examinăm contextul economic mai larg în care se încadrează acesta. Vom lua în considerare câțiva indicatori macroeconomici esențiali, cum ar fi Produsul Intern Brut (PIB), PIB-ul regional pe cap de locuitor și Valoarea Adăugată Brută.

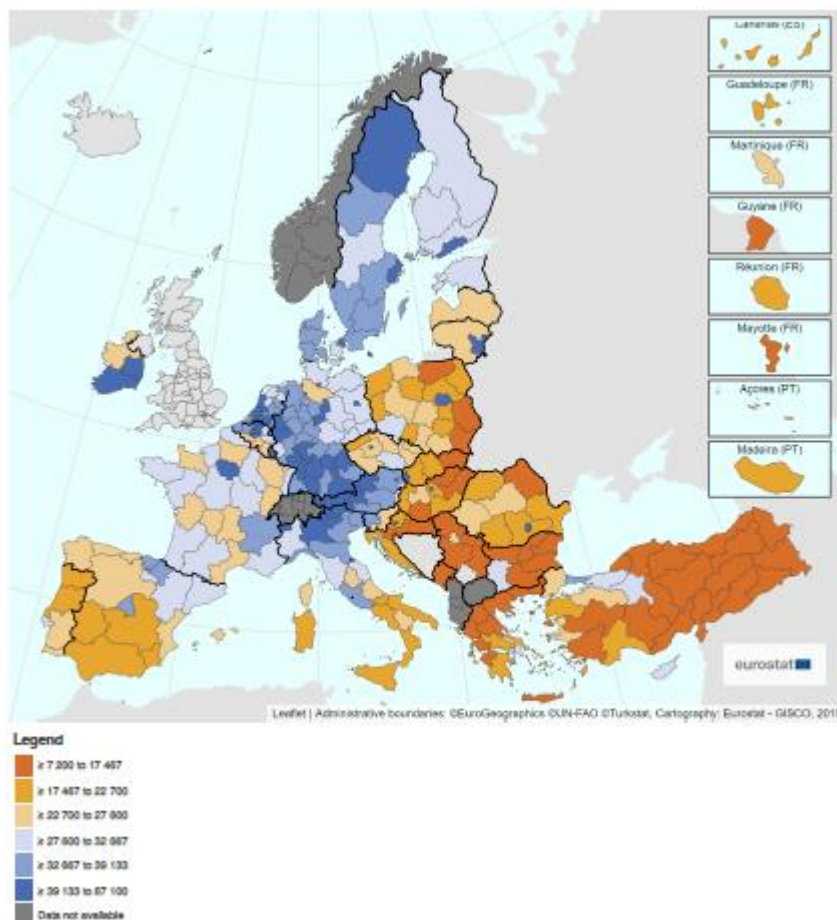
Este important să recunoaștem că evoluția economică a fost profund influențată de factori externi semnificativi. Printre aceștia, pandemia de COVID-19 și conflictul din Ucraina au avut efecte directe și adesea negative asupra economiei la diferite niveluri. Se observă că statele membre ale Uniunii Europene și regiunile geografic mai apropiate de Ucraina au experimentat cele mai mari scăderi ale PIB-ului din cauza conflictului. Surprinzător, datele indică un nivel similar al impactului economic și în țări precum Irlanda și în anumite regiuni din centrul Europei. Inflația, de asemenea, afectează în mod disproporționat aceste regiuni adiacente Ucrainei.

Focalizându-ne pe Țândărei, este relevant să observăm că orașul face parte din regiunea Sud-Muntenia a României, care este clasificată drept una dintre regiunile mai puțin dezvoltate conform criteriilor Uniunii Europene. Analizând datele furnizate de Eurostat se observă că PIB-ul pe cap de locuitor pentru regiunea Sud-Muntenia se cifrează la aproximativ 18,400 euro, reprezentând 51,92% din media UE-27, care este de 35.440 euro. Această comparație evidențiază faptul că Sud-Muntenia se situează sub nivelul mediu al prosperității economice înregistrate în UE-27. Mai mult decât atât, când comparăm PIB-ul pe cap de locuitor al regiunii Sud-Muntenia cu cel al României, în valoare de 74.010 euro, observăm că acesta constituie doar aproximativ 24,86% din PIB-ul pe cap de locuitor la nivel național.

Această disparitate economică semnificativă între regiunea Sud-Muntenia și restul țării, precum și față de media europeană, sugerează că regiunea se confruntă cu provocări economice unice, care impun nevoia de a dezvolta și implementa strategii economice personalizate și eficiente. Aceste strategii trebuie să țină cont de specificitățile regionale și să abordeze în mod direct nevoile economice ale zonei.



Fig 11. Produsul intern brut regional (SPC pe cap de locuitor) pe regiuni NUTS 2



Tabel 7. Produsul intern brut (PIB) la prețurile curente de piață

|                          | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>UE</b>                | 13.075.679,5 | 13.534.336,0 | 14.019.671,3 | 13.471.033,8 | 14.640.070,8 | 15.907.188,8 |
| <b>RO</b>                | 186.399,0    | 206.071,9    | 224.178,6    | 220.486,6    | 241.611,3    | 285.884,8    |
| <b>Reg. Sud-Muntenia</b> | 21.938,97    | 24.361,41    | 25.528,4     | 24.864,53    | 27.403,92    | -            |
| <b>Ialomița</b>          | 1.603,26     | 1.748,43     | 1.916,14     | 1.817,79     | -            | -            |

Sursa: Eurostat, Mil. Euro

Conform datelor furnizate de Eurostat, între 2017 și 2022, PIB-ul la prețurile curente de piață a crescut atât în UE, cât și în România și în Regiunea Sud-Muntenia, cu excepția județului Ialomița, pentru care datele sunt incomplete. Această creștere reflectă în mare parte tendințele economice generale la nivel european și național, influențate de factori precum politica fiscală, investițiile, consumul intern, schimbările demografice, inovațiile tehnologice și contextul economic global.



Examinând evoluția PIB-ului în UE, constatăm o creștere semnificativă de la 13.075.679,5 milioane euro în 2017 la 15.907.188,8 milioane euro în 2022, ceea ce semnifică un avans cumulativ de aproximativ 21,6% în acești cinci ani. Această creștere subliniază o tendință generală ascendentă și reziliența economiei europene, în ciuda fluctuațiilor anuale și a provocărilor precum pandemia COVID-19 și diversele tensiuni geopolitice. Această tendință pozitivă demonstrează adaptabilitatea și capacitatea UE de a naviga prin contexte economice complexe și variabile.

**Tabel 8. Produsul intern brut (PIB) la prețurile curente de piață**

|                 | 2017       | 2018       | 2019       | 2020       | 2021       | 2022       |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>UE</b>       | 13.074.833 | 13.533.327 | 14.018.686 | 13.461.156 | 14.524.808 | 15.806.899 |
| <b>RO</b>       | 186.399,00 | 206.071,90 | 224.178,60 | 220.486,60 | 241.268,40 | 285.884,80 |
| <b>Reg. Sud</b> | 21.938,97  | 24.361,41  | 25.528,39  | 24.864,52  | 27.395,31  | 32.038,41  |
| <b>Ialomița</b> | 1.603,26   | 1.748,43   | 1.916,14   | 1.817,78   | 2.133,6    | -          |

**Sursa:** Eurostat, Mil. Euro

În cadrul Uniunii Europene, Produsul Intern Brut (PIB) a urmat o traiectorie ascendentă, însă a suferit o scădere semnificativă în anul 2020, din cauza crizei generate de pandemia COVID-19. Această scădere abruptă a fost de 3,98%, întrucât economiile statelor membre au fost afectate de măsurile de carantină impuse pentru a controla răspândirea virusului. Acest declin a fost mult mai accentuat decât cel din timpul crizei economice și financiare din 2007-2008. Astfel, criza COVID-19 a avut un impact global, afectând multiple sectoare precum economia, finanțele, sistemul bancar, guvernele și, evident, sănătatea umană. În ceea ce privește nivelul național, scăderea PIB-ului a fost mai moderată, situându-se la 1,65%, comparativ cu media UE. După acest an, valoarea PIB a crescut accelerat, recuperând pierderea încă din următorul an și crescând față de anul 2019 cu 27,52% în numai 2 ani.

În România, creșterea PIB-ului a fost și mai pronunțată. PIB-ul a crescut de la 186.399 milioane euro în 2017 la 285.884,8 milioane euro în 2022. Aceasta reprezintă o creștere cumulativă de aproximativ 53,3% pe aceeași perioadă. Această rată de creștere semnificativă a României, în calitate de membru al UE, subliniază un progres economic robust și evidențiază importanța continuării reformelor economice și a investițiilor strategice pentru a susține acest ritm de creștere.

Regiunea Sud-Muntenia, formată din județele Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman, prezintă un peisaj variat în ceea ce privește dezvoltarea economică în perioada 2016-2020. Decalajul accentuat între județele regiunii Sud Muntenia, între acestea și Regiunea București-Ilfov aflată în inima Regiunii noastre, completează imaginea mozaicată a dezvoltării economice a zonei. Majoritatea județelor arată o tendință de creștere până în 2019, urmată de scăderi în 2020, posibil influențate de factori externi.



**Produsul intern brut (PIB) la prețurile curente ale pieței pe județe**

|                  | 2016     | 2017     | 2018     | 2019     | 2020     |
|------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Argeș</b>     | 4.559    | 5.232,87 | 5.739,09 | 6.097,67 | 5.372,27 |
| <b>Călărași</b>  | 1.326,06 | 1.455,42 | 1.630,31 | 1.751,99 | 1.588,5  |
| <b>Dâmbovița</b> | 3.004,11 | 3.316,35 | 3.530,23 | 3.879,68 | 3.880,71 |
| <b>Giurgiu</b>   | 1.050,52 | 1.192,07 | 1.667,82 | 1.465,98 | 1.767,68 |
| <b>Ialomița</b>  | 1.418,6  | 1.603,26 | 1.748,43 | 1.916,14 | 1.817,79 |
| <b>Prahova</b>   | 7.514,28 | 7.267,33 | 7.986,64 | 8.085,12 | 7.728,25 |
| <b>Teleorman</b> | 1.683,09 | 1.871,67 | 2.058,9  | 2.331,83 | 2.244,33 |

**Sursa:** Eurostat, Mil. Euro

În acest context, Ialomița se evidențiază printr-o evoluție constantă, caracterizată de o creștere până în 2019 și o ușoară scădere în 2020. Cu această traiectorie, Ialomița ocupă o poziție medie în regiune, indicând un nivel de dezvoltare echilibrat, nici lider, nici la coada clasamentului. Aceasta reflectă o evoluție pozitivă generală, cu potențial de adaptare la schimbările economice și sociale.

Studiul evoluției economice a județelor din regiunea Sud Muntenia în perioada 2017-2020, analizând Valoarea Adăugată Brută (VAB), dezvăluie aspecte semnificative ale dinamicii economice regionale. VAB, exprimată în milioane de lei, ilustrează contribuția netă a diferitelor sectoare economice la formarea Produsului Intern Brut (PIB) la nivel județean și regional.

|                  | 2017     | 2018     | 2019     | 2020     | 2021 |
|------------------|----------|----------|----------|----------|------|
| <b>Argeș</b>     | 4.733,61 | 5.190,74 | 5.516,34 | 5.294,57 | -    |
| <b>Călărași</b>  | 1.316,56 | 1.474,54 | 1.584,96 | 1.440,82 | -    |
| <b>Dâmbovița</b> | 2.999,93 | 3.192,93 | 3.509,81 | 3.519,91 | -    |
| <b>Giurgiu</b>   | 1.078,34 | 1.508,47 | 1.326,22 | 1.603,33 | -    |
| <b>Ialomița</b>  | 1.450,29 | 1.581,37 | 1.733,46 | 1.648,78 | -    |
| <b>Prahova</b>   | 6.573,96 | 7.223,55 | 7.314,31 | 7.009,73 | -    |
| <b>Teleorman</b> | 1.693,09 | 1.862,18 | 2.109,52 | 2.035,67 | -    |

**Sursa:** Eurostat, Mil. Euro

Analiza ponderilor VAB pentru fiecare județ în raport cu totalul regional în perioada menționată oferă o perspectivă detaliată asupra importanței relative și a evoluției economice a fiecărui județ. De exemplu, județul Argeș a menținut o pondere relativ constantă, cu valori de 23,85% în 2017, 23,56% în 2018, 23,89% în 2019 și 23,48% în 2020, demonstrând o stabilitate economică remarcabilă. Similar, Ialomița a arătat o consistență în contribuția sa economică, cu ponderi cuprinse între 7,31% și 7,51% în aceeași perioadă.



În contrast, Prahova, deși a rămas liderul economic regional, a înregistrat o scădere ușoară a ponderii sale, de la 33,13% în 2017 la 31,08% în 2020, sugerând o posibilă diversificare economică în regiune. Această ușoară scădere poate indica o redistribuire a activității economice spre alte județe.

Pe de altă parte, județele Dâmbovița și Teleorman au arătat o tendință ascendentă a ponderilor lor economice, cu Dâmbovița crescând de la 15,12% în 2017 la 15,61% în 2020, și Teleorman de la 8,53% la 9,03% în aceeași perioadă. Aceste creșteri sugerează o evoluție pozitivă și un potențial de dezvoltare în aceste județe. Fluctuațiile în VAB-ul județului Giurgiu, deși mai mici, reflectă de asemenea schimbări economice specifice, cu o creștere de la 5,43% în 2017 la 7,11% în 2020.

În concluzie, analiza VAB pentru perioada 2017-2020 în regiunea Sud Muntenia oferă o perspectivă valoroasă asupra tendințelor economice regionale. Rezultatele evidențiază atât stabilitatea economică în anumite județe, cât și schimbările dinamice în altele. Aceste informații sunt esențiale pentru formularea politicilor economice regionale și pentru identificarea zonelor cu potențial de creștere

### **3.3.1. Infrastructura și serviciile suport pentru afaceri**

Regiunea Sud Muntenia din România se distinge printr-o diversitate de domenii de specializare în cercetare și dezvoltare, cu un accent pe agricultură, pomicultură, cercetare nucleară, viticultură și vinificație, piscicultură, printre altele, indicând un focus puternic pe cercetarea aplicată în sectoarele agricol și alimentar. Totuși, infrastructura de inovare și transfer tehnologic este deficitară, având o reprezentare limitată în 2018, cu doar un Centru de Informare Tehnologică acreditat în Ialomița, specializat în industria alimentară și agricultura.

Regiunea are un număr semnificativ de parcuri industriale, predominante în industria textilă, petrochimie și construcții, dar oferă servicii limitate, majoritar utilitare, necesitând investiții majore. Prezența incubatoarelor de afaceri este slabă, având doar două incubatoare notabile. Fondurile publice reprezintă principala sursă de finanțare pentru cercetare-dezvoltare-inovare (CDI), cu un trend de creștere, dar sectorul se confruntă cu provocări legate de finanțare insuficientă, fragmentarea cercetării și lipsa orientării spre nevoile industriei.

Un alt aspect important este lipsa de centre universitare puternice datorită proximității de București, care afectează dezvoltarea CDI în regiune. Astfel, Sud Muntenia arată un potențial mare în domenii specifice, dar necesită o abordare mai integrată și investiții pentru a depăși provocările în infrastructura de inovare, finanțare și colaborarea cu industria.

Această diversitate este susținută de o rețea de institute de cercetare și centre de dezvoltare amplasate în diferite zone ale regiunii, fiecare contribuind semnificativ la progresul tehnologic și



economic local. Cu toate acestea, orașul Țândărei nu este un hub major pentru aceste activități. Nu există centre de cercetare sau instituții de inovare și transfer tehnologic în Țândărei. Acest lucru sugerează că, deși regiunea Sud Muntenia are o infrastructură diversificată și în creștere în domeniul cercetării și dezvoltării, orașul Țândărei nu face parte în mod direct din acest peisaj. În schimb, orașul pare să nu fie implicat activ în aceste domenii specifice, cel puțin nu la nivelul altor orașe sau zone din regiune. Această absență subliniază o posibilă nevoie de diversificare și extindere a rețelei de cercetare și inovare în regiune, pentru a include orașe ca Țândărei, care ar putea beneficia de pe urma investițiilor în cercetare și dezvoltare.

Analiza sectorului parcurilor industriale în județul Ialomița, în contextul restructurării industriale din regiunea Sud-Muntenia din ultimii 15 ani, evidențiază câteva puncte cheie. Restructurarea a dus la închiderea unor unități industriale, generând probleme sociale serioase în orașe precum Mizil, Plopeni, Urlați, Valea Călugărească și altele. Această schimbare a necesitat acțiuni de revigorare economică și socială, mai ales în zonele rurale afectate.

Regiunea are un potențial de dezvoltare semnificativ, divizat între resursele naturale din nord (țiței, gaze naturale) și suprafețele agricole extinse din sud. Industria, în special cea chimică, petrochimică și de fabricare a mașinilor, contribuie semnificativ la PIB-ul regional. Există 11 parcuri industriale în regiune, inclusiv în Ialomița, care oferă oportunități de creștere economică.

Investițiile străine, precum cele de la Renault, Holcim și Samsung, demonstrează potențialul de atracție a regiunii. În plus, turismul, inclusiv stațiunile montane și balneoclimaterice, reprezintă un alt sector cu potențial de creștere. Pentru Ialomița, este esențială valorificarea resurselor agricole, dezvoltarea parcurilor industriale și promovarea turismului pentru revitalizare economică și socială.

Deși județul Ialomița include diverse inițiative industriale și comerciale, în prezent, orașul Țândărei nu găzduiește parcuri industriale la nivelul județului. În schimb, un punct de interes economic semnificativ în Țândărei constă în existența a două zone industriale, la care se va adăuga o a treia care este în curs de dezvoltare. În aceste zone industriale sunt găzduite mari companii care își desfășoară activitatea în oraș de ani buni, aducând plus valoare orașului.

De asemenea, în Țândărei există și o Piață Agroalimentară. Această piață joacă un rol vital în economia locală, oferind locuitorilor acces la produse proaspete precum legume, fructe, ouă, pește și lactate.

Această piață agroalimentară nu numai că susține economia locală prin vânzarea de produse agricole și alimentare, dar contribuie și la menținerea unei legături strânse între producătorii locali și consumatori. Acest aspect este deosebit de important într-un context unde dezvoltarea industrială nu este la fel de accentuată ca în alte zone ale județului.





### 3.3.2. Mediul de afaceri

Sectorul întreprinderilor mici și mijlocii (IMM) joacă un rol extrem de important într-o economie modernă, contribuția lor vitală la creșterea economică fiind unanim recunoscută. Beneficiile lor economice și sociale i-au transformat într-un domeniu strategic la toate nivelurile - național, regional și local.

Regiunea Sud Muntenia, constituită din județele Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman, prezintă o diversitate economică semnificativă. În timp ce județele Argeș, Dâmbovița și Prahova se disting printr-o bază industrială puternică, județele Călărași, Giurgiu, Ialomița și Teleorman sunt mai orientate către agricultură și producția agroalimentară. Această diversitate influențează dinamica creșterii numărului de firme în fiecare județ.

**Fig 12. Întreprinderi active, pe activități ale economiei naționale**

|                  | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <b>Argeș</b>     | 16.922 | 17.511 | 18.486 | 19.226 | 19.663 |
| <b>Calarasi</b>  | 4.970  | 5.093  | 5.349  | 5.591  | 5.610  |
| <b>Dambovita</b> | 8.300  | 8.899  | 9.550  | 10.093 | 10.487 |
| <b>Giurgiu</b>   | 4.939  | 5.324  | 5.837  | 6.354  | 6.378  |
| <b>Ialomita</b>  | 4.530  | 4.714  | 4.913  | 5.152  | 5.223  |
| <b>Prahova</b>   | 18.292 | 19.163 | 20.166 | 21.078 | 21.595 |
| <b>Teleorman</b> | 5.309  | 5.495  | 5.798  | 6.128  | 6.292  |

**Sursa:** Institutul Național de Statistică

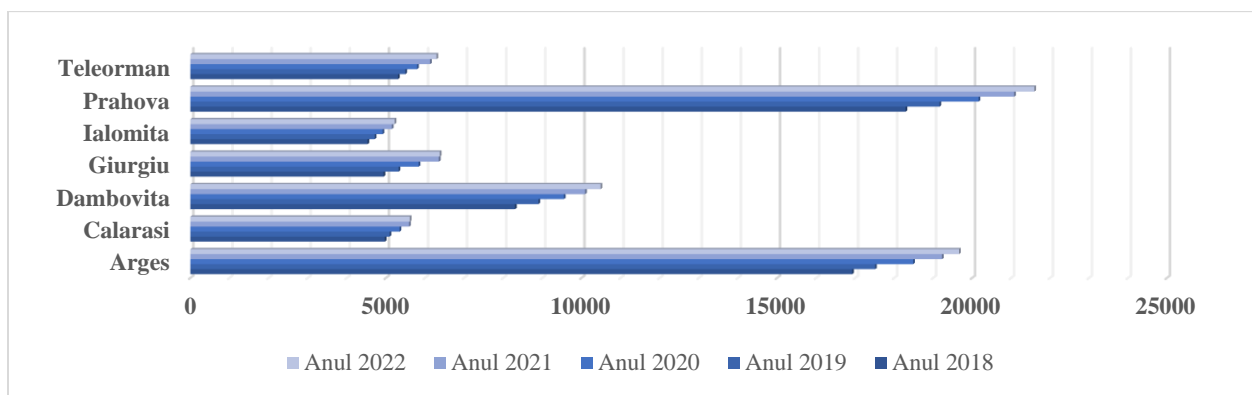
Următoarele date reflectă creșterea procentuală a numărului de firme în fiecare județ din regiunea Sud Muntenia între anii 2018 și 2022:

- **Argeș:** A înregistrat o creștere de 16.20%, sugerând o expansiune solidă a sectorului industrial. Această creștere poate fi atribuită dezvoltării continue a infrastructurilor și accesului la piețe noi.
- **Călărași:** A prezentat o creștere de 12.88%. Această creștere moderată este probabil influențată de stabilitatea sectoarelor tradiționale, cum ar fi agricultura.
- **Dâmbovița:** A observat o creștere impresionantă de 26.35%. Această creștere poate fi corelată cu diversificarea economică și cu crearea de noi oportunități de afaceri.
- **Giurgiu:** A demonstrat o creștere de 29.14%, cea mai mare din regiune. Această creștere semnificativă indică posibile efecte ale investițiilor străine și dezvoltării infrastructurii.
- **Ialomița:** A înregistrat o creștere de 15.30%, reflectând o creștere constantă în sectoarele tradiționale, precum și în afacerile mici și mijlocii.



- **Prahova:** A avut o creștere de 18.06%, ceea ce subliniază rolul său de centru economic regional. Aceasta este posibilă datorită unei combinații de factori, inclusiv industria energetică și serviciile.
- **Teleorman:** A arătat o creștere de 18.52%, indicând o îmbunătățire a mediului de afaceri și o diversificare economică.

**Fig 13. Întreprinderi active pe județe**



**Sursa:** Institutul Național de Statistică

Creșterile procentuale observate reflectă nu doar dinamica economică specifică fiecărui județ, dar și tendințele economice naționale și internaționale. De exemplu, creșterea semnificativă în Giurgiu poate fi parțial atribuită strategiilor de dezvoltare regională și investițiilor în infrastructură. În mod similar, stabilitatea în Călărași și Ialomița ar putea reflecta robustețea sectoarelor tradiționale în fața fluctuațiilor economice.

În concluzie, această analiză a creșterii numărului de firme active în regiunea Sud Muntenia scoate în evidență un peisaj economic dinamic și diversificat. Diferențele în ratele de creștere între județe subliniază importanța adaptării strategiilor economice regionale la specificitățile locale. Aceste tendințe sunt esențiale pentru înțelegerea contextului economic actual și pentru planificarea viitoarelor inițiative de dezvoltare economică în regiune.

Analiza economică a județului Ialomița, bazată pe distribuția întreprinderilor pe diferite sectoare, reflectă o structură diversificată a economiei locale. Cu un total de 5.223 întreprinderi, fiecare sector contribuie în mod unic la profilul economic al județului.





Fig 14. Statistici sectoriale ale economiei Județului Ialomița

| Activități ale economiei naționale la nivelul județului Ialomița                            | Număr       |
|---|-------------|
| Agricultură, silvicultură și pescuit  | 516         |
| Industria extractivă  | 4           |
| Industria prelucrătoare   | 381         |
| Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat | 3           |
| Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare          | 49          |
| Construcții   | 433         |
| Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor             | 1790        |
| Transport și depozitare   | 587         |
| Hoteluri și restaurante   | 198         |
| Informații și comunicații   | 145         |
| Intermedieri financiare și asigurări  | 53          |
| Tranzacții imobiliare   | 117         |
| Activități profesionale, științifice și tehnice   | 437         |
| Activități de servicii administrative și activități de servicii suport                      | 159         |
| Învățământ  | 50          |
| Sănătate și asistență socială   | 112         |
| Activități de spectacole, culturale și recreative   | 59          |
| Alte activități de servicii   | 130         |
| <b>Total</b>  | <b>5223</b> |

Sursa: Institutul Național de Statistică

### 3.3.4. Sectoarele predominante

1. Comerțul și reparațiile auto se impun ca fiind cel mai mare sector, cu 1.790 întreprinderi, adică 34,27% din totalul economiei județene. Acest lucru subliniază o economie puternic orientată către servicii, cu un accent pe activități comerciale și de consum. Este un indicator al unei piețe active și diversificate, care susține nevoile locuitorilor și oferă multiple oportunități de afaceri.
2. Sectorul transportului și depozitării, cu 587 întreprinderi, reprezentând 11,24% din total, evidențiază importanța logisticii în economia locală. Aceasta sugerează o infrastructură bine dezvoltată, esențială pentru sprijinirea comerțului și a altor activități economice.



3. Construcțiile, cu 433 de întreprinderi, reprezentând 8,29% din economie, demonstrează un sector activ, posibil stimulat de dezvoltări regionale sau urbane. Acesta este un semn al unui mediu economic dinamic, în care infrastructura se dezvoltă pentru a răspunde nevoilor în creștere ale județului.

### 3.3.5. Sectoarele cu reprezentare redusă

1. Producția și furnizarea de energie, cu doar 3 întreprinderi (0,06%), indică o prezență minimă în economia locală. Acesta poate fi un semn al unei piețe dominată de entități mari sau al unei dependențe de surse externe de energie.
2. Industria extractivă, cu numai 4 întreprinderi (0,08%), are o pondere aproape neglijabilă. Acest lucru poate sugera o lipsă a resurselor naturale exploatabile sau o orientare strategică a județului către alte domenii economice.
3. Învățământul, reprezentat de 50 de întreprinderi (0,96%), pare sub-reprezentat, ceea ce ar putea semnala o centralizare a instituțiilor de învățământ sau nevoia de a dezvolta și diversifica ofertele educaționale în regiune.

Economia județului Ialomița se remarcă printr-o orientare predominantă către sectorul serviciilor, având în același timp sectoare active în agricultură și construcții. Totuși, există domenii cu potențial neexploatat, care ar putea sprijini o dezvoltare economică mai diversificată și sustenabilă. Aceste particularități se reflectă și asupra orașului Țândărei din cadrul județului Ialomița.

Țândărei, un oraș situat în județul Ialomița, România, a experimentat o serie de schimbări economice începând din anul 1990. Orașul, reprezentativ pentru dinamica economică a multor localități românești, prezintă o oportunitate unică de a înțelege atât evoluția afacerilor locale, cât și impactul acestora asupra economiei regionale.

Orașul Țândărei a demonstrat un dinamism antreprenorial remarcabil, înregistrând un total impresionant de 1.183 de firme. Această creștere semnificativă, conform datelor furnizate de Listafirme.ro, reflectă un spirit antreprenorial înfloritor și indică o evoluție pozitivă a economiei locale. Cu toate acestea, doar 471 dintre aceste firme au reușit să rămână în funcțiune, cu 421 active conform datelor ANAF. Această rată de supraviețuire a afacerilor, de aproximativ 39,8%, arată provocările întâmpinate în menținerea sustenabilității pe termen lung. În plus, existența a 95 de firme inactive fiscal sugerează probleme cum ar fi dificultățile financiare sau schimbările de piață.

Analiza financiară a firmelor din Țândărei pentru anul 2022 oferă o perspectivă asupra stării curente a afacerilor:

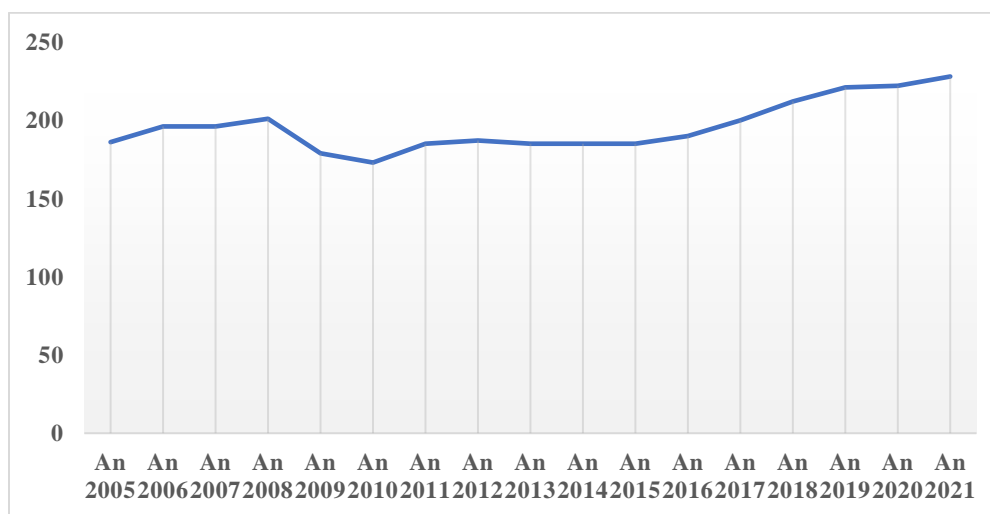


- **Angajați:** Cu o medie de 3,5 angajați pe firmă, se observă o predominanță a întreprinderilor mici și mijlocii. Aceasta indică un rol esențial al acestora în structura economică locală.
- **Cifra de afaceri:** Media cifrei de afaceri de 3.078.513 RON pe firmă reflectă un nivel de activitate economică semnificativ, care merită comparat cu datele din anii anteriori pentru a evalua tendințele de creștere sau scădere.
- **Profitul și pierderea netă:** Un profit net mediu de 127.431 RON comparativ cu o pierdere netă medie de -10.230 RON sugerează un echilibru financiar pozitiv în general, dar variațiile pot fi mari între diferitele sectoare.
- **Active și datorii:** Balanța între activele medii (1.893.072 RON) și datoriile medii (1.509.255 RON) indică o poziție financiară stabilă a firmelor, cu capacitatea de a gestiona datoriile și de a susține creșterea.
- **Creanțe:** O medie a creanțelor de 727.795 RON evidențiază o gestionare eficientă a fluxurilor de numerar și a proceselor de colectare a veniturilor.

Prezența unui număr mare de IMM-uri în Țândărei are implicații semnificative asupra ocupării forței de muncă și a dezvoltării economice. Aceste firme sunt vitale pentru crearea de locuri de muncă și pentru diversificarea economică. Totodată, tipurile de afaceri și modul în care acestea se adaptează la schimbările economice sunt esențiale pentru asigurarea unei creșteri economice durabile.

Datele prezentate reflectă numărul de firme înregistrate în orașul Țândărei pentru fiecare an, începând cu 2005 până în 2021. Se observă o tendință generală de creștere a numărului de firme, cu anumite fluctuații pe parcursul anilor analizați.

### 15. Total firme pe ani, firme Țândărei



Sursa: <https://www.listafirme.ro/>

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



Între anii 2005 și 2008, numărul de firme a avut o creștere modestă, de la 186 la 201, indicând o dezvoltare economică graduală. Totuși, între 2008 și 2010, numărul firmelor a scăzut la 173. Această scădere poate fi corelată cu impactul crizei economice și financiare globale din 2008, care a afectat economiile la nivel mondial, inclusiv activitatea antreprenorială din Țândărei.

După această perioadă, se remarcă o stabilizare a numărului firmelor între 2010 și 2016, oscilând ușor în jurul valorii de 185. Această stagnare ar putea sugera că piața locală a atins o anumită maturitate, cu o dinamică de înființare și închidere echilibrată a firmelor.

De la 2017 încolo, se constată o tendință clară de creștere, ajungându-se la 228 de firme în 2021. Această creștere progresivă poate indica o îmbunătățire a condițiilor economice, un climat favorabil investițiilor și o încredere mai mare în potențialul de afaceri al orașului.

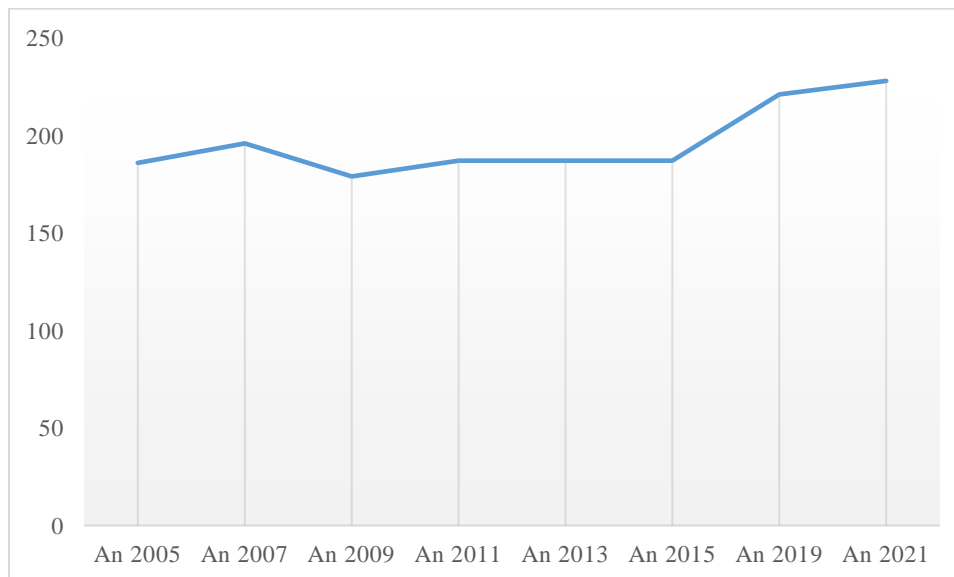
Orașul Țândărei are un mediu de afaceri dinamic, cu o capacitate de recuperare după crize și o tendință pozitivă de creștere în ultimii ani. Această evoluție pozitivă ar putea atrage atenția autorităților locale și a investitorilor pentru a sprijini și mai mult dezvoltarea economică a orașului.

Țândărei este al patrulea centru urban ca mărime și importanță al județului, după Slobozia, Fetești și Urziceni. Orașul este mai puțin dezvoltat din punct de vedere economic și al echipării tehnice și sociale în comparație cu celelalte trei orașe, dar joacă un rol important în regiune datorită poziției sale strategice în rețeaua de transport și comunicații. Țândărei servește, de asemenea, populația rurală din zonele învecinate.

Datele privind numărul de angajați din firmele existente în orașul Țândărei, între 2005 și 2021, dezvăluie o serie de fluctuații ce corespund cu evenimentele economice majore și oferă o imagine asupra schimbărilor din piața muncii. În 2007, numărul de angajați a crescut cu 5.38% față de 2005, semnalând o creștere sănătoasă în condițiile de angajare. Totuși, în 2009, se remarcă o scădere de 8.67%, ce ar putea fi atribuită repercusiunilor crizei financiare globale care a avut un impact semnificativ la nivel mondial și, implicit, în Țândărei.



**Fig. 16. Evoluția numărului total de angajați**



**Sursa:** <https://www.listafirme.ro/>

O revenire ușoară este observabilă în 2011, cu o creștere de 4,47%, dar aceasta este urmată de o perioadă de stabilitate între 2013 și 2015, unde numărul de angajați rămâne constant. În 2019, se înregistrează un avânt economic cu o creștere încurajatoare de 18,18%, care poate reflecta inițiative locale de revitalizare economică sau o reacție pozitivă la politicile economice. Această tendință pozitivă se menține și în 2021, când se observă o creștere suplimentară de 3,17% în ciuda provocărilor economice globale și a pandemiei de COVID-19, indicând o posibilă reziliență a economiei orașului în fața adversității.

Analiza cifrei de afaceri totale în RON pentru firmele din orașul Țândărei pe parcursul anilor cuprinși între 2005 și 2021 relevă o serie de schimbări economice interesante:

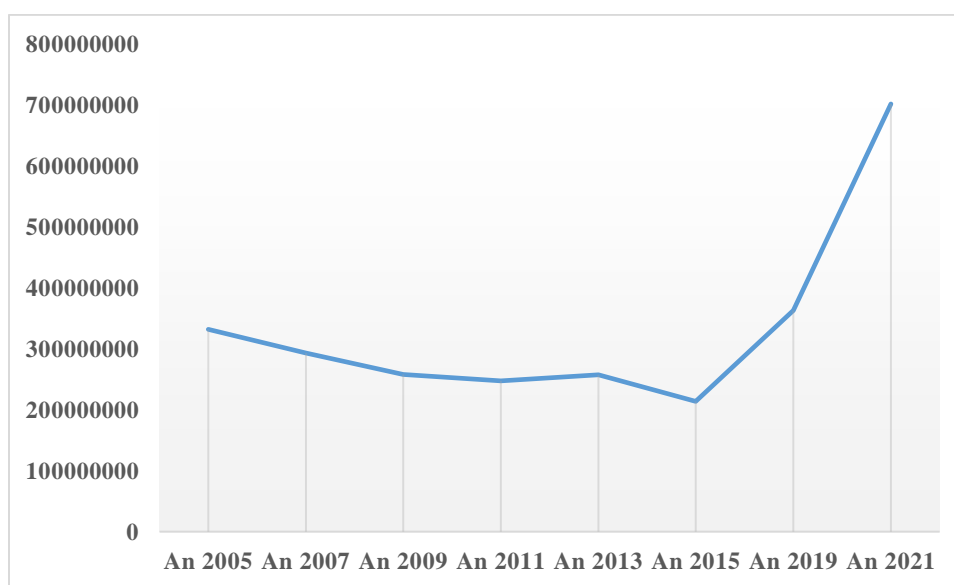
- Între 2005 și 2007, a avut loc o scădere de 11,63%, ceea ce ar putea fi interpretat ca un posibil impact al schimbărilor economice din perioada premergătoare crizei financiare globale.
- De la 2007 la 2009, se înregistrează o altă scădere de 12,09%, reflectând cu siguranță efectele crizei financiare și potențialul ei impact asupra afacerilor locale.
- Între 2009 și 2011, scăderea încetinește, dar totuși este prezentă, cu un procent de 4,14%, indicând că efectele crizei au continuat să se resimtă.
- Din 2011 până în 2013, se observă o schimbare de tendință, cu o creștere modestă de 4,11%, semn că economia locală a început să-și revină.
- Între 2013 și 2015, cifra de afaceri a scăzut din nou semnificativ, cu 16,94%, ceea ce ar putea sugera dificultăți economice sau alte provocări la nivel local.



- Din 2015 până în 2019, a avut loc o creștere puternică de 69.86%, indicând o perioadă de expansiune economică robustă pentru firmele din Țândărei.
- Cel mai impresionant, între 2019 și 2021, cifra de afaceri a crescut cu 93,29%, o rată de creștere foarte mare care ar putea fi influențată de o combinație de factori precum investiții masive, inițiative economice de succes sau recuperarea rapidă de la efectele pandemiei de COVID-19.

Aceste fluctuații subliniază capacitatea economiei din Țândărei de a naviga prin perioade de instabilitate și a prospera în condiții favorabile.

**Fig. 17. Cifra de afaceri totală (RON) pe ani, firme din Țândărei**



Sursa: <https://www.listafirme.ro/>

Analiza celor 10 firme de top din Țândărei, conform cifrei de afaceri, oferă o imagine interesantă a peisajului economic local.

- AGFD ȚĂNDĂREI SRL - Această firmă are cea mai mare cifră de afaceri din listă, fiind specializată în fabricarea amidonului și a produselor din amidon. Aceasta sugerează o industrie agricolă puternică în zonă, posibil cu o infrastructură bine dezvoltată pentru procesarea produselor agricole.
- HELIOSAGRI INTERNATIONAL S.R.L. – Are ca principal obiect de activitate închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare, dar în același timp este proprietară a fabricii de ulei din oraș. Prezența acestei firme pe locul al doilea indică că firma a știut să își diversifice investițiile și să aducă un plus de valoare orașului Țândărei.



- MAJDI LIVESTOK S.R.L. - Specializată în comerțul cu ridicata al animalelor vii, reflectă o altă fațetă a sectorului agricol, concentrându-se pe creșterea și comercializarea animalelor.
- IMPEX AGROREP SRL - Această firmă se concentrează pe cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase, confirmând din nou importanța agriculturii în economia locală.
- CARAIMAN COM S.R.L. - Activă în comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, sugerează o cerere diversificată din partea consumatorilor locali.
- FARMNET SRL - Se ocupă cu activități auxiliare pentru producția vegetală, ceea ce confirmă din nou importanța sectorului agricol.
- BEBBYR COM SRL - Un alt jucător major în comerțul cu amănuntul, de această dată concentrat pe produse alimentare, băuturi și tutun.
- CRIDI AP SRL - La fel ca CARAIMAN COM S.R.L., se axează pe comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate.
- CORION SERV S.R.L. - Similar cu BEBBYR COM SRL, este implicată în comerțul cu amănuntul de produse alimentare, băuturi și tutun.

Firma care se află în topul orașului Țândărei, AGFD Țândărei SRL, se află în top 10 și al județului Ialomița după cifra de afaceri, alături de firme consacrate la nivel județean, regional și național. De asemenea, SC IMPEX AGROREP SRL se află în topul firmelor județene care au exploatații mai mari de 2.000 ha (2.356,07 ha)

O caracteristică marcantă a economiei locale este dominanța sectorului agricol. Acest lucru este evident în diversitatea activităților economice legate de agricultură, cum ar fi producția de amidon, comerțul cu animale vii și cultivarea cerealelor. Aceasta sugerează nu doar abundența resurselor naturale și agricole, ci și o maturitate a infrastructurii de procesare și distribuție a produselor agricole.

Prezența firmelor din diferite domenii, cum ar fi imobiliarele, comerțul cu amănuntul și construcțiile, indică o economie diversificată. Această diversificare poate contribui la reziliența economică a regiunii, oferind o bază stabilă pentru creșterea și dezvoltarea continuă. De asemenea, reflectă o piață de consum activă și diversificată

Totodată, prezența unui număr semnificativ de firme de comerț cu amănuntul arată o implicare activă a comunității locale în economie. Acest aspect sugerează un nivel bun de consum intern și o economie locală sustenabilă, elemente cheie pentru stabilitatea economică pe termen lung.

Datorită poziționării sale, din punct de vedere geografic, orașul Țândărei își menține specificitatea agricolă a întregii zone a Bărăganului. Activitățile specifice zonei se desfășoară în sfera: agriculturii, industriei alimentare, materialelor de construcții.



Pentru a putea susține dezvoltarea mediului de afaceri, administrația publică își propune să susțină dezvoltarea acestuia prin identificarea și consolidarea unei mărci locale pentru orașul Țândărei, conform celor stipulate în Ghidul de bune practici pentru tânăra familie antreprenoare în contextul european din perioada 2021-2027. Acest demers vizează atragerea turiștilor și a investitorilor prin evidențierea potențialului și a punctelor forte ale orașului Țândărei în comparație cu alte localități, pornind de la resursele disponibile și culminând cu promovarea internațională prin programe de înfrățire și acțiuni specifice cu orașe din alte țări membre UE.<sup>3</sup>

Orașul Țândărei prezintă o economie diversificată, cu o bază solidă în agricultură și cu potențial pentru dezvoltare în multiple domenii. Investițiile în infrastructură și tendința către inovație pot juca un rol crucial în modelarea viitorului economic al regiunii.

Structura activelor totale pe naționalități în România dezvăluie o imagine interesantă a distribuției investițiilor străine și locale. O proporție covârșitoare de 73% din aceste active aparține investitorilor români, subliniind astfel un rol dominant al capitalului intern în economia țării. Această preponderență indică fie un mediu de afaceri care favorizează în mod particular investitorii locali, fie o tendință a capitalului românesc de a se investi predominant în țara sa de origine.

Pe de altă parte, Austria se distinge ca un jucător cheie în peisajul investițional din România, cu 22% din totalul activelor. Această cifră semnificativă reflectă o prezență solidă a investitorilor austrieci și sugerează legături economice strânse între cele două țări. Prezența austriacă poate fi interpretată ca un semn al încrederii pe care investitorii din Austria o acordă pieței românești.

În contrast, participarea Republicii Arabe Siria la totalul activelor, deși modestă (5%), aduce o diversitate în structura investițională. Aceasta poate indica o deschidere a economiei românești către piețe și investitori neconvenționali, posibil datorită unor legături economice sau politice specifice între România și Siria.

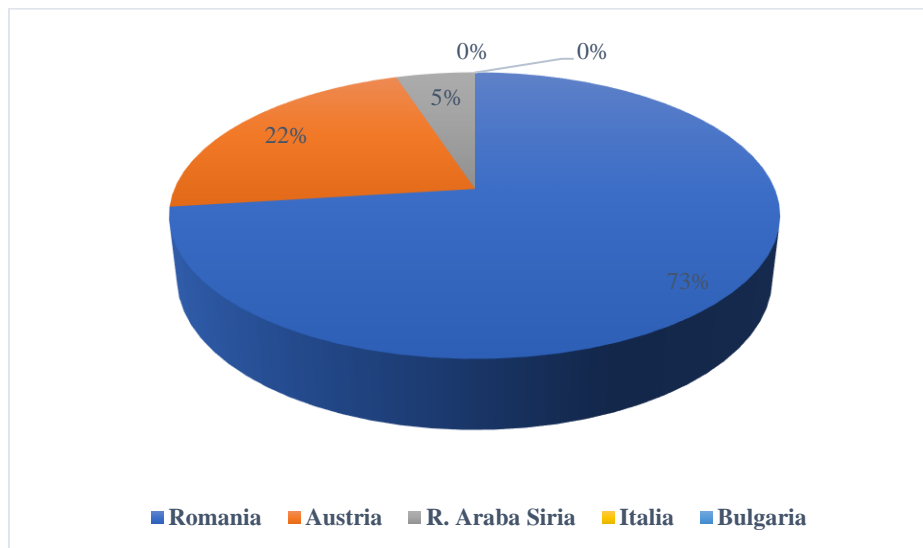
---

<sup>3</sup> [https://www.antreprenoriat-Țândărei.ro/files/ugd/24acf9\\_7190ed1c93734b0d978ab2af3150ac4c.pdf](https://www.antreprenoriat-Țândărei.ro/files/ugd/24acf9_7190ed1c93734b0d978ab2af3150ac4c.pdf)





**Fig.18. Structura activelor totale pe naționalități în orașul Țândărei**



**Sursa:** <https://www.listafirme.ro/>

Cu toate acestea, este de remarcat absența investițiilor din Italia și Bulgaria, fiecare cu 0% din totalul activelor. Această lipsă poate sugera fie anumite obstacole în calea investitorilor din aceste țări, fie o orientare a investițiilor lor către alte piețe sau tipuri de active. De asemenea, ar putea reflecta diferențe în politica economică sau în relațiile bilaterale între România și aceste națiuni.

În concluzie, structura activelor totale pe naționalități în România reflectă o piață dominată de investitorii locali, cu o influență semnificativă din partea Austriei și o participare simbolică a Siriei. Absența Italiei și Bulgariei ar putea oferi o perspectivă asupra direcției și a preferințelor investiționale atât în România, cât și în aceste țări. Aceste informații pot servi ca bază pentru înțelegerea mai profundă a dinamicii investițiilor străine și a oportunităților de creștere în România.

### **Concluzii:**

1. Țândărei, ca parte a județului Ialomița, prezintă o economie diversificată și dinamică, cu un accent puternic pe sectorul serviciilor, agricultură și construcții. Orașul a experimentat o creștere impresionantă în numărul de firme de la începutul anilor 2000, cu fluctuații care reflectă impactul crizei financiare globale și o stabilizare ulterioară. Deși rata de supraviețuire a afacerilor este modestă, există indicii ale unei economii locale în creștere, cu o prezență semnificativă a IMM-urilor.



2. La nivel național, structura activelor totale pe naționalități în România arată o predominanță a capitalului românesc, cu o prezență semnificativă a investitorilor austrieci și o participare modestă din partea Siriei. Absența investițiilor din Italia și Bulgaria poate semnala obstacole specifice sau orientări diferite ale strategiilor de investiții. Această distribuție a investițiilor străine sugerează o piață românească deschisă, dar dominată de capitalul intern, și indică potențiale direcții de creștere și oportunități pentru investitori.
3. Dezvoltarea economică a regiunii și a orașului Țândărei este puternic influențată de factori externi, precum pandemia COVID-19. Acești factori au avut efecte negative asupra economiei, mai ales prin declinul PIB-ului și creșterea inflației.
4. Țândărei, deși nu este un centru major de cercetare sau de inovație în regiune, are un profil economic centrat pe IMM-uri și comerț, cu o importanță particulară în agricultură și piața agroalimentară.
5. Există o tendință de creștere în numărul de întreprinderi în Țândărei și în regiune, semnificând un mediu antreprenorial activ și dinamic. Cu toate acestea, există și provocări, cum ar fi rata de supraviețuire relativ scăzută a afacerilor pe termen lung.
6. Agricultură joacă un rol central în economia Țândărei și a regiunii Sud-Muntenia, cu o contribuție semnificativă la producția de amidon, comerțul cu animale vii și cultivarea cerealelor.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Orașul Țândărei și regiunea Sud-Muntenia dispun de o bază agricolă solidă, esențială pentru producția de amidon și comerțul cu animale vii.</li> <li>2. Există o creștere notabilă a întreprinderilor mici și mijlocii, indicând un spirit antreprenorial viu și activ.</li> <li>3. Prezența unei varietăți de sectoare economice, inclusiv comerț, agricultură și construcții.</li> <li>4. Aflându-se aproape de capitala României, Țândărei poate beneficia de acces la un centru economic și administrativ mare.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa facilităților de cercetare și inovare în Țândărei.</li> <li>2. Economia este puternic dependentă de agricultură, cu o diversificare industrială și tehnologică insuficientă.</li> <li>3. Multe întreprinderi noi nu reușesc să supraviețuiască pe termen lung.</li> </ol>  |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Potențial pentru atragerea de investiții în tehnologie și inovare, în special în domeniul agricol și industrial.</li> <li>2. Oportunități de creștere în sectoarele comerț și servicii, dată fiind dinamica IMM-urilor.</li> <li>3. Acces la fonduri europene și naționale pentru dezvoltare regională și infrastructură.</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Factori externi precum pandemii și tensiuni geopolitice pot afecta economia locală.</li> <li>2. Atragerea investițiilor și a talentelor poate fi dificilă în fața concurenței din regiuni, județe și orașe mai dezvoltate.</li> <li>3. Impactul potențial al schimbărilor climatice asupra agriculturii, sector vital pentru economia regiunii.</li> <li>4. Vulnerabilitatea la schimbările de politică economică națională și la fluctuațiile economiei românești.</li> </ol> |



### 3.4. Profil spațial și funcțional

În analiza acestui subcapitol, se pot integra elemente din alte capitole ale SIDU pentru a crea un profil spațial și funcțional comprehensiv al orașului. Aceste informații pot include date demografice, distribuția infrastructurii și serviciilor publice, evaluarea calității mediului înconjurător și analiza accesului la oportunități socio-economice, etc. Integrarea acestor date din diverse capitole ajută la înțelegerea mai profundă a interacțiunilor dintre factorii spațiali și funcționali în procesul de dezvoltare urbană. Această abordare integrată poate furniza orientări mai precise pentru planificarea și implementarea SIDU.

Orașul Țândărei se găsește în județul Ialomița, care face parte din regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia. El este situat în partea de nord-est a județului, pe malul stâng al râului Ialomița. Împreună cu municipiile Slobozia, Fetești și Urziceni, formează rețeaua de așezări urbane a județului Ialomița. În conformitatea cu Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027, Țândărei alături de Amara, Căzănești, Fierbinți-Târg și Fetești reprezintă poli locali de dezvoltare și o localitate de rang III.

Orașul ocupă o poziție strategică în zona de nord-est a județului și reprezintă al patrulea centru urban ca mărime și importanță în județul Ialomița, după celelalte centre urbane. Țândărei este un nod rutier important, având două trasee majore care se întâlnesc în centrul orașului: DN 2A și DN 21A. Șoseaua națională DN2A conectează Bucureștiul cu Constanța; de la Țândărei, se ramifică șoseaua națională DN21A, care se îndreaptă către Bărăgan (județul Brăila, unde se conectează la DN21) și șoseaua județeană DJ201, care urmează malul drept al Ialomiței până la Slobozia și mai departe către Ciochina și Coșereni (unde se termină în DN2). În apropierea Țândărei, DN2A se intersectează cu șoseaua județeană DJ212, care merge spre sud către Platonești, Movila și Fetești (unde se termină în DN3B) și spre nord către Mihail Kogălniceanu și mai departe în județul Brăila la Berteștii de Jos, Stăncuța, Gropeni și Chișcani (unde se termină în DN21).

De altfel, în cadrul localității zonele caracterizate prin complexitate ridicată sunt în principal legate de Drumul Național DN2A și intersecțiile cu alte drumuri/străzi precum DJ 201, strada Digului, strada Constanței și strada Brăilei. Având în vedere că o proporție semnificativă a traficului de tranzit se desfășoară pe DN2A, mobilitatea urbană în această zonă joacă un rol crucial și necesită îmbunătățiri pentru a reduce impactul negativ (degradarea fizică a asfaltului, poluarea fonică și atmosferică, aglomerația etc.).

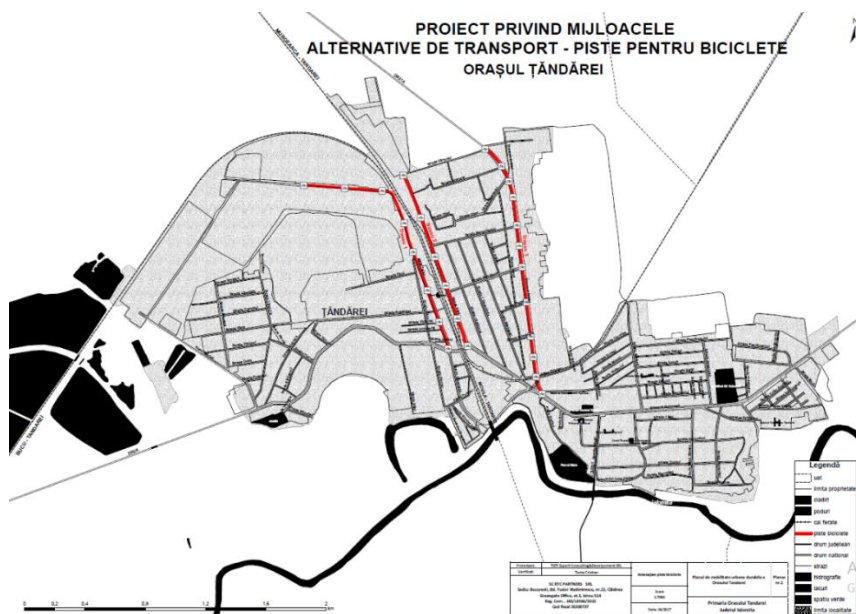
Pentru a face față acestor provocări, în paralel cu reabilitarea fizică a infrastructurii, modernizarea elementelor tehnice și optimizarea sistemului de circulație, intervențiile în domeniul mobilității se axează pe extinderea și accentuarea componentei pietonale și cicliste.



Construirea pistelor de biciclete în Țândărei este parte a unui efort mai larg pentru promovarea mobilității durabile, îmbunătățirea calității vieții și reducerea impactului negativ al transportului asupra mediului și sănătății publice. Prin urmare, în conformitate cu informațiile prezentate în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă, se propune construirea de piste de biciclete pe următoarele artere:

- **Strada Teilor**, cu circulație în ambele direcții, pe partea dreaptă, pe o lungime de 2,225 km;
- **Strada Gării**, cu circulație în ambele direcții, pe partea stângă, pe o lungime de 1,196 km;
- **Strada Brăilei**, cu circulație în ambele direcții, pe partea dreaptă, pe o lungime de 1,7 km, începând de la intersecția cu strada Silozului și până la intersecția cu strada București.

**Fig 19. Proiect privind mijloacele alternative de transport – piste pentru biciclete în orașul Țândărei**



Sursa: Primăria orașului Țândărei

Pistele de biciclete contribuie la îmbunătățirea accesibilității, reducând emisiile de gaze cu efect de seră și poluarea aerului. Acestea sprijină lupta împotriva schimbărilor climatice și oferă mijloace de transport cu emisii reduse.

De asemenea, pistele de biciclete contribuie la reducerea congestiei rutiere, oferind o alternativă eficientă la mașina personală pentru deplasările scurte și medii în oraș, îmbunătățind fluxul de trafic și creând un mediu urban mai accesibil pentru toți participanții la trafic.



Utilizarea bicicletei ca mijloc de transport promovează sănătatea prin stimularea unui stil de viață activ și prin reducerea riscului de obezitate și boli cardiovasculare, contribuind la îmbunătățirea calității vieții în orașe.

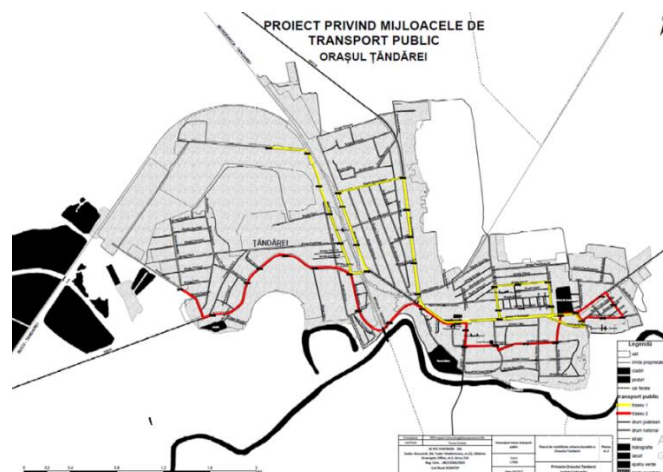
Este important să asigurăm suficiente stații de închiriere și parcări sigure pentru biciclete, mai ales în zonele aglomerate.

În același timp, la nivelul autorității publice locale, trebuie realizate organizarea de campanii educaționale și de conștientizare pentru a promova siguranța rutieră și beneficiile utilizării bicicletei. Aceasta poate încuraja mai multe persoane să opteze pentru acest mijloc de transport. Aceste campanii ar trebui să se adreseze atât bicicliștilor, cât și șoferilor de vehicule motorizate pentru a îmbunătăți interacțiunile lor pe drumurile publice.

În plus, se are în vedere implementarea unui sistem de transport public în cadrul localității, cu scopul de a simplifica și facilita mobilitatea rezidenților. Această inițiativă are ca obiectiv oferirea un mijloc de transport accesibil și eficient, contribuind astfel la îmbunătățirea infrastructurii locale și la crearea unui mediu mai prietenos pentru comunitate.

Prin introducerea transportului public, se urmărește nu doar să se faciliteze deplasarea, ci și să se reducă dependența de mijloacele de transport individuale, cu potențiale beneficii pentru mediul înconjurător prin scăderea emisiilor de carbon. Acest demers are potențialul de a sprijini comunitatea în dezvoltarea unui sistem de transport integrat, adaptat necesităților locuitorilor și cu impact pozitiv asupra calității vieții în localitate. Implementarea unui serviciu de transport public reprezintă o inițiativă strategică menită să consolideze conectivitatea și să aducă multiple avantaje comunității locale.

**Fig 20. Proiect privind mijloacele de transport public în orașul Țândărei**



Sursa: Primăria orașului Țândărei



Înființarea unui transport public local în Țândărei ar îmbunătăți accesibilitatea către locuri cheie precum locuri de muncă și servicii, ar reduce traficul rutier și ar aduce economii pentru rezidenți. De asemenea, ar contribui la promovarea sustenabilității prin scăderea emisiilor de carbon și ar îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor prin oferirea unei opțiuni comode și fiabile de transport. În ansamblu, transportul public local ar aduce beneficii semnificative pentru mobilitate, mediu și calitatea vieții în orașul Țândărei.

### 3.4.1. Zona industrială

Zona industrială din Țândărei se bucură de un avantaj semnificativ prin intermediul unei extinse rețele de distribuție a gazului metan de joasă presiune, cu o lungime totală de 8,2 kilometri. Această infrastructură esențială contribuie la facilitarea accesului la gaz metan pentru o gamă variată de consumatori, inclusiv atât pentru sectorul privat, cât și pentru cel industrial.

Sistemul de distribuție acoperă o zonă extinsă, oferind o sursă eficientă de energie pentru locuințe și afaceri. Consumatorii privați beneficiază de acces la această rețea, asigurându-le o sursă de energie fiabilă pentru diversele lor nevoi casnice. În același timp, întreprinderile industriale din zona respectivă au posibilitatea de a se conecta la această rețea, ceea ce le oferă o sursă convenabilă și consistentă de gaz metan, esențială pentru procesele lor de producție.

De asemenea, această rețea este conectată la o infrastructură de transport de înaltă presiune a gazului metan, care străbate teritoriile multiple, inclusiv localitățile Amara, Bucu, Ograda, Gheorghe Lazăr și Țândărei. Acest aspect nu numai că consolidează alimentarea cu gaz metan a zonei industriale din Țândărei, dar și deschide posibilități de racordare pentru alte localități din împrejurimi. Astfel, se creează un cadru propice pentru dezvoltarea economică sustenabilă și extinderea accesului la energie în regiunea respectivă.

Totodată, sectorul industrial al orașului este bine reprezentat prin prezența unor companii notabile, printre care se numără Fabrica de ulei Global Grain, fostă SC ULTEX SA și Fabrica de amidon AGFD Țândărei SRL.

S.C. Ultex S.A. Țândărei este cea mai complexă fabrică de uleiuri tehnice, comestibile și sroturi furajere din România având în dotare cele mai performante linii tehnologice de procesare completă. Fabrica a fost pusă în funcțiune în anul 1982. În anul 2003, când a fost preluată de actualul acționariat, cu 98% din participații, capacitățile de producție erau: prelucrare semințe floarea soarelui, prelucrare boabe soia, prelucrare semințe rapiță, prelucrare semințe in.

Fabrica AGFD Țândărei SRL a fost preluată de AGRANA în decembrie 2001 și, după un ambițios program de investiții, în aprilie 2002, a reînceput procesul de producție. Produse principale ale companiei sunt: amidon nativ și modificat, siropuri glucoză și maltoză, germeni, gluten și tărâțe de porumb. Capacitatea anuală de producție a fabricii este de 36.000 tone de





porumb. Societatea deține spații moderne de depozitare și prelucrare pentru aproximativ 20.000 tone de cereale. De asemenea, deține mijloace de transport speciale destinate transportului vrac al pulberilor (amidon) și lichidelor alimentare vâscoase (glucoză)<sup>4</sup>.

Pentru atragerea de noi investiții în zone, autoritatea ar trebui să se repleze pe crearea de structuri de sprijinirea afacerilor. Acestea și serviciile specializate, accesibile antreprenorilor din toate domeniile, sunt esențiale pentru un mediu de afaceri durabil și eficient. Asigurarea infrastructurii de sprijin pentru afaceri, în conformitate cu portofoliul de proiecte, semnaleză angajamentul administrațiilor locale și județene în atragerea investițiilor și sprijinirea antreprenorilor. Aceste inițiative susțin dezvoltarea economică și promovează inovația, contribuind la crearea unui mediu de afaceri prosper și competitiv.

Astfel, că ținând cont de potențialul industrial al orașului, se impune modernizarea acestui sector. De aceea, modernizarea zonei industriale constituie unul dintre proiectele de investiții prioritare ale primăriei. Modernizarea zonei industriale existente aduce numeroase beneficii, influențând pozitiv atât mediul de afaceri, cât și comunitatea locală și mediul înconjurător. Printre beneficii se numără și:

- Creșterea eficienței și competitivității:
- Generarea locurilor de muncă - Îmbunătățirea și extinderea capacităților industriale pot conduce la crearea de noi locuri de muncă, contribuind la reducerea șomajului și la stimularea creșterii economice în comunitate.
- Atragerea investițiilor și parteneriate - O zonă industrială modernizată devine mai atractivă pentru investitori și parteneriate comerciale. Investițiile străine pot fi atrase mai ușor, contribuind la dezvoltarea economică durabilă.
- Redresarea mediului înconjurător - Prin adoptarea tehnologiilor mai curate și a practicilor durabile, modernizarea poate reduce impactul asupra mediului. Utilizarea mai eficientă a resurselor și gestionarea deșeurilor pot contribui la un mediu mai sănătos.
- Sprijinirea diversificării economice - Modernizarea poate facilita diversificarea activităților economice în zonă, reducând dependența de sectoare specifice și creând o bază economică mai robustă.

Prin urmare, investiția în modernizarea zonei industriale aduce beneficii pe termen lung, contribuind la dezvoltarea durabilă și echilibrată a unei comunități și a economiei locale.

### **3.4.2. Zona centrală**

Centrul orașului Țândărei reprezintă o regiune vitală și dinamică, plasată în inima comunității, ce integrează o diversitate de funcționalități. Aici se regăsesc atât instituții

---

<sup>4</sup> <https://ro.agrana.com/agranainromania/agrana-in-romania>





administrative și servicii publice, cât și facilități comerciale, educaționale și culturale. Această zonă este caracterizată de prezența sediilor organismelor locale, serviciilor financiar-bancare, birourilor poștale, infrastructurii de telecomunicații, precum și de servicii manageriale și profesionale. În plus, oferă spații de recreere și cultură, inclusiv săli de conferințe, locuri pentru spectacole, cinematografe și multe altele.

Aici se permite, de asemenea, conversia locuințelor în alte funcțiuni, promovând o utilizare flexibilă și adaptabilă a spațiilor în concordanță cu schimbările nevoilor comunității.

Centrul orașului Țândărei este epicentrul activităților, unde se intersectează viața rezidențială, serviciile publice și o varietate de opțiuni comerciale. Această zonă pulsantă contribuie la crearea unei atmosfere vii și atrăgătoare pentru localnici și vizitatori.

La rândul său, zona mixtă adiacentă extinde această dinamică în zonele înconjurătoare, combinând armonios locuințe cu funcțiuni diverse de interes public. Aici, diversitatea este evidentă în modul în care se intersectează principalele artere de circulație, în lungul centrului orașului, și în jurul altor puncte de concentrare a comunității.

Prin această combinație eficientă a elementelor urbane, se creează un cadru propice pentru dezvoltarea economică și socială a orașului Țândărei. Aceste zone devin nu doar spații geografice, ci și centralele vibrante ale vieții urbane, reflectând diversitatea și dinamismul comunității locale.

### **3.4.3. Infrastructura orașului Țândărei**

În prezent, infrastructura orașului Țândărei cunoaște o perioadă de expansiune semnificativă. Procesul intensiv de modernizare reprezintă un pas esențial în evoluția localității către un mediu durabil și eficient. Această etapă de dezvoltare reflectă angajamentul autorităților locale pentru îmbunătățirea calității vieții rezidenților și pentru crearea unei comunități mai competitive și sustenabile din punct de vedere economic și social.

În momentul de față, în interiorul localității nu există un sistem de transport public intern. Rezidenții se bazează pe serviciile de taxi sau pe mijloacele de transport proprii pentru a se deplasa atât în cadrul localității, cât și în afara ei. Implementarea unui sistem de transport public intern ar facilita mobilitatea locuitorilor, contribuind la diminuarea congestiilor de trafic și reducerea duratei călătoriilor.

Prin adoptarea unor practici durabile și integrate în procesul de modernizare, Țândărei își consolidează poziția în tranziția către un mediu mai prietenos cu resursele naturale. Utilizarea tehnologiilor verzi și albastre, gestionarea inteligentă a resurselor și construirea unei infrastructuri reziliente reprezintă elemente cheie care contribuie la durabilitatea pe termen lung a orașului.



Pe lângă aspectele practice, modernizarea infrastructurii încurajează atragerea de investiții, stimulând creșterea economică și crearea de noi locuri de muncă. În consecință, orașul Țândărei devine un mediu mai atractiv pentru locuitori, agenții economici și potențialii investitori, contribuind la consolidarea poziției sale pe harta dezvoltării urbane durabile.

#### **3.4.4. Structura de utilizare**

Înțelegerea structurii de utilizare a unui oraș este fundamentală pentru a înțelege modul în care acesta operează și cum s-a dezvoltat de-a lungul timpului. Acest proces implică analiza modului în care terenul este utilizat, distribuția funcțiilor și serviciilor în oraș, precum și mișcarea oamenilor în și în jurul orașului.

##### **➤ Centrul orașului Țândărei**

În inima orașului Țândărei, se concentrează o densitate semnificativă de clădiri rezidențiale, configurând nucleul locativ al localității. Această zonă centrală reprezintă epicentrul vieții urbane, oferind locuitorilor acces facil la diverse facilități și servicii, creând astfel un centru vital pentru comunitate.

Clădirile rezidențiale din această zonă sunt adesea reprezentative pentru peisajul urban, reflectând variate stiluri arhitecturale și dimensiuni ale locuințelor. Caracterul dens al acestei zone indică o concentrare strategică a facilităților comerciale, pentru a răspunde nevoilor comunității în mod eficient.

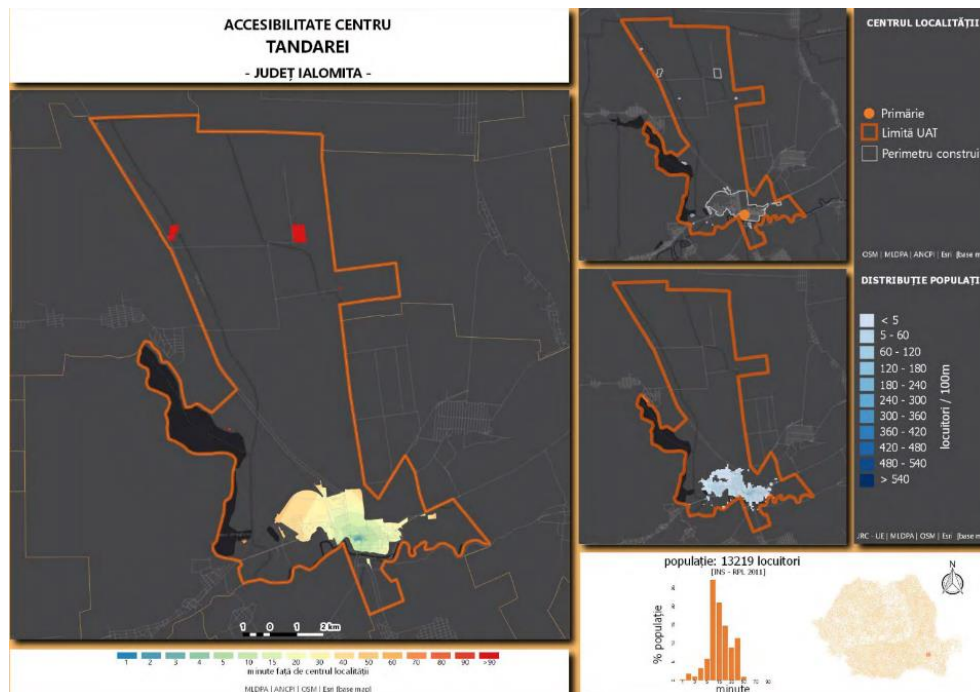
Acest centru rezidențial nu doar servește drept hub locativ, ci contribuie și la crearea unei atmosfere vibrante și dinamice în orașul Țândărei. Locuitorii beneficiază de proximitatea la diverse opțiuni de recreere, cultură și socializare, sporind atractivitatea acestei zone centrale.

În concluzie, centrul orașului Țândărei, bogat în clădiri rezidențiale, este un loc cheie în cadrul comunității, oferind un mediu urban propice pentru o viață activă și diversificată.

De asemenea, este foarte important să analizezi accesul populației față de centrul orașului. În aceste condiții, 27% din locuitorii orașului stau la cca 10 minute față de centru, urmat îndeaproape de 21% din populație la 15 minute față de centru și 15% dintre acești la 20 minute față de același reper.



Fig 21. Accesibilitatea locuitorilor față de centrul orașului Țândărei



Sursa: [www.citadini.ro](http://www.citadini.ro)

### ➤ Structurile periferice cu caracteristici rurale

Orașul Țândărei se află înconjurat de diverse comune ce alcătuiesc partea sa periferică. Aceste regiuni se remarcă prin trăsături caracteristice mediului rural, reflectând un mod de viață mai tradițional și pașnic. În aceste comune, se pot descoperi numeroase monumente istorice, printre care se includ biserici vechi, contribuind, astfel, la conferirea unei atmosfere deosebite a peisajului înconjurător.

De asemenea, pe lângă valoarea lor istorică, aceste așezări adăpostesc și terenuri agricole extinse, subliniind importanța agriculturii în cadrul economiei locale și în stilul de viață al comunităților locale. Astfel, aceste structuri periferice, imbinat cu specificul rural, adaugă o dimensiune suplimentară la diversitatea și complexitatea orașului Țândărei.

### ➤ Zonele de locuințe

Zonele rezidențiale reprezintă acele porțiuni ale teritoriului urban destinat în principal locuirii. Ele sunt fundamentale pentru buna funcționare și evoluție a oricărui oraș sau localitate, având un impact direct asupra calității vieții rezidenților. În cadrul localității Țândărei, organizarea spațială și funcțională a zonelor de locuit evidențiază o serie de aspecte pozitive și negative, care influențează modul în care acestea sunt percepute și utilizate de către comunitate.



Potrivit datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, la sfârșitul anului 2022, în orașul Țândărei erau înregistrate 4.461 de locuințe, dintre care 21 de locuințe se aflau în proprietate publică și 4.440 în proprietate privată. În comparație cu anul 2018, numărul locuințelor a înregistrat o ușoară scădere de 1,85%, consecință a diminuării numărului de locuințe aflate în proprietate privată, de la 4.524 în 2018 la 4.440 în 2022.

În ceea ce privește suprafața locuibilă, la finalul anului 2022, aceasta a fost înregistrată la 207.880 metri pătrați de arie desfășurată, în scădere cu 0,47% față de anul 2018, când s-a înregistrat o suprafață de 208.858 metri pătrați. Dintre acești 207.880 metri pătrați, 712 metri pătrați au fost înregistrați în sectorul public, iar 207.168 de metri pătrați în sectorul privat, la finalul anului 2022.

Un indicator important care caracterizează dimensiunea spațială este suprafața locuibilă/locuitor, ca suprafața locuibilă raportată la numărul de persoane. Astfel, în 2018, Țândărei înregistrează o valoare locuibilă de 12,04 mp/ locuitor, fiind cea mai mică valoare înregistrată la nivelul județului.

În județul Ialomița există riscul producerii de cutremure cu epicentrul în zona Vrancea. Astfel, conform scenariului de cutremur cu intervalul mediu de recurență de 225 ani, reiese că orașul Țândărei deține opt blocuri de locuințe identificate vulnerabile.<sup>5</sup>

#### ➤ **Vechile zone industriale**

În istoria sa, sectorul industrial al orașului Țândărei s-a conturat prin existența a două unități de producție de o importanță deosebită atât pentru comunitatea locală, cât și pentru regiunea înconjurătoare: fabrica de cărămidă și fabrica de zahăr. Aceste două entități au fost piloni esențiali pentru activitatea economică și dezvoltarea orașului, contribuind semnificativ la configurarea identității industriale locale. Fabrica de cărămidă și fabrica de zahăr nu doar că au furnizat locuri de muncă esențiale pentru locuitorii orașului, dar au avut și un impact semnificativ asupra economiei regionale.

Fabrica de cărămidă, prin producția sa, a contribuit la construcția și dezvoltarea infrastructurii locale, fiind un furnizor esențial pentru materialele de construcții necesare în diverse proiecte. Pe de altă parte, fabrica de zahăr a adus beneficii atât agriculturii locale, prin prelucrarea materiei prime din culturile de sfeclă de zahăr, cât și economiei, prin producția și comercializarea acestui produs de largă folosință.

În prezent, se planifică construirea unui parc fotovoltaic pe locația fostei fabrici de cărămidă. Acest parc fotovoltaic a fost proiectat cu o capacitate de 46 MW. Acest obiectiv se dovedește a fi deosebit de semnificativ, mai ales în contextul actual în care costurile pentru energia

---

<sup>5</sup> ISU Ialomița, (2013), Planul de Analiză și Acoperire a Riscurilor Ialomița și SDJI



electrică sunt în creștere. Pe lângă acest parc fotovoltaic, se mai are în vedere construirea unui nou și a unui parc de eoliene.

### ➤ **Funcțiile centrale**

Nucleul orașului Țândărei îndeplinește multiple funcții esențiale pentru comunitate, reprezentând un punct central în care se concentrează diverse facilități și servicii publice la orice nivel.

Prin concentrarea acestor funcții în nucleul orașului, se creează un mediu urban care facilitează accesul la servicii publice esențiale, contribuind astfel la bunăstarea și prosperitatea comunității locale.

La nivelul orașului se pot identifica diferite dotări care furnizează servicii publice la orice nivel:

- Dotări administrative: Primărie, Poliția locală, Stația de pompieri Țândărei, Poșta Țândărei.
- Dotări culturale: Centrul Cultural Țândărei.
- Dotări de sănătate: Spitalul Orașenesc Țândărei, Dispensar Țândărei.
- Dotări de învățământ: cele trei unități de învățământ (Școala Gimnazială nr. 1 Țândărei și Liceul Tehnologic Țândărei, Școala Gimnazială nr. 2 „Spiru Haret” Țândărei și Grădinița cu Program Prelungit Țândărei, Liceul Teoretic Paul Georgescu),.
- Dotări comerciale alimentație publică și prestări servicii; Magazine alimentare (de dimensiuni mici) – La Vlădăreanu, Caraiman, Prestige Company, Aki Market; Retailere (magazine cu prezență în mai multe orașe) – Profi; Piața Agroalimentară (oferă de vânzare legume, fructe, ouă, pește și lactate).
- Dotări de cult: Biserica „Sfinții Voievozi”, Biserica „Nașterea Domnului”, Biserica „Sfinții Constantin și Elena”, Biserica „Sfântul Ierarh Spiridon”, Biserica baptistă, Biserica penticostală, Biserica adventistă și Sala Regatului Martorilor lui Iehova.
- Dotări sportive: Stadionul Orașenesc Țândărei, precum și alte 4 dotări sportive la nivelul orașului

### ➤ **Funcția comercială**

În cadrul orașului, pe lângă sectorul comercial alimentar și nealimentar, există numeroase magazine dispuse la parterul blocurilor sau amenajate în spații modificate din clădiri de locuit. Acest peisaj comercial diversificat este îmbogățit și de prezența unui supermarket, aducând astfel o varietate considerabilă de opțiuni pentru locuitorii orașului Țândărei.

În ceea ce privește aspectul urbanistic, orașul Țândărei se distinge prin prezența fabricilor care își desfășoară activitatea în zonă, cum ar fi fabrica de ulei și fabrica de amidon. Aceste unități



industriale nu numai că adaugă o notă distinctă peisajului urban, dar au și un impact semnificativ asupra economiei locale, contribuind la diversificarea și consolidarea sectorului industrial. Astfel, orașul nu doar oferă o varietate de opțiuni comerciale, ci și reflectă o infrastructură industrială bine conturată, evidențiindu-se prin diversitatea și complexitatea sa.

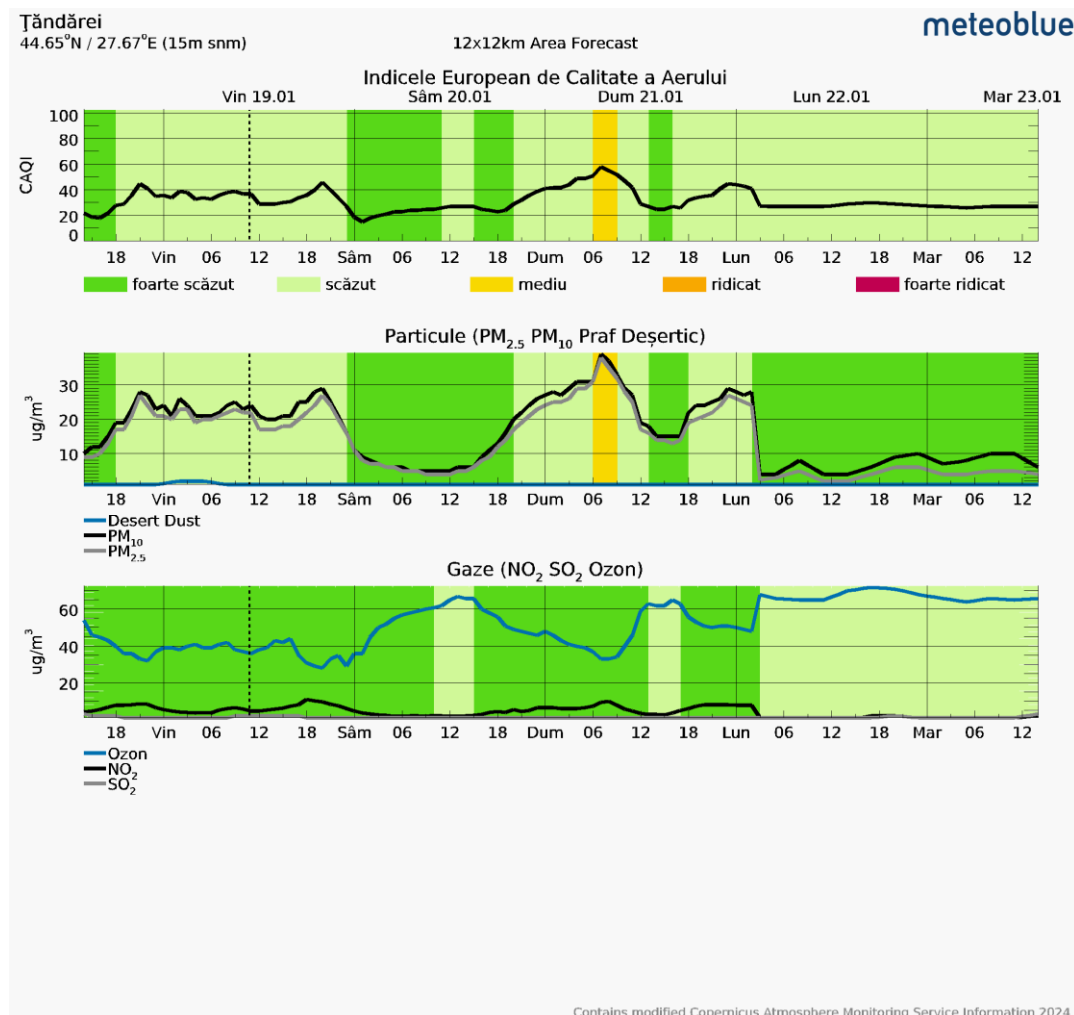
➤ **Spațiile verzi amenajate**

Orașul Țândărei se bucură de un mediu natural remarcabil, încadrat de păduri, care contribuie semnificativ la frumusețea și calitatea vieții în regiune. În anul 2022, suprafața spațiilor verzi din localitate a fost de numai 7 hectare, conform datelor preluate de pe Institutul Național de Statistică. Astfel, indicatorul monitorizat atât de UE, cât și de Organizația Mondială a Sănătății este suprafața de spațiu verde raportată la locuitor și aceasta este 3,89 mp/ locuitor. La nivelul primăriei, prin hotărâre de Consiliu local, s-a aprobat faptul că în orașul Țândărei există o suprafață de 22,14 mp/ locuitor. Cu toate acestea, peisajul natural din jurul orașului Țândărei nu doar îmbogățește experiența estetică a locuitorilor, ci și sporește valoarea calitativă a vieții în comunitate.

Pădurile joacă un rol crucial în îmbunătățirea calității aerului prin absorbția dioxidului de carbon, producția de oxigen, retenția poluanților, reglarea umidității și temperaturii, reducerea emisiilor de compuși organici volatili și promovarea biodiversității, contribuind astfel la un mediu sănătos și echilibrat. Din păcate acestea ocupă o suprafață foarte restrânsă din Țândărei, astfel, gradul de acoperire cu păduri și alte tipuri de vegetație forestieră este de doar 2,75% din suprafață totală (cetățeni.ro).



Fig 22. Calitatea aerului în orașul Țândărei



Sursa: [www.meteoblue.com](http://www.meteoblue.com)

Panoul superior prezintă prognoza pentru Indicele Comun de Calitate a Aerului (CAQI) utilizat în Europa din anul 2006. Este un număr pe o scară de la 1 la 100, unde o valoare scăzută (culoare verde) reprezintă o calitate bună a aerului, iar o valoare ridicată (culoare roșie) reprezintă o calitate scăzută a aerului. Codul de culori CAQI este utilizat în toate panourile care afișează poluarea atmosferică ale meteogramei pentru a indica nivelul de poluare. Pentru prognoza legată de polen nu există instrucțiunile oficiale de coduri de culoare, deoarece polenul nu face parte din prognoza Indicelui de Calitate a Aerului. Indicele de Calitate a Aerului este definit separat în apropierea șoselelor (indicat „pe marginea drumului”) sau departe de șosele (indice „fundal”). Meteoblue utilizează indicii de fundal, din cauza faptului că modelele de vreme nu pot reproduce diferențele pe scară redusă de-a lungul șoselelor. Din această cauză, măsurătorile efectuate de-a lungul șoselelor vor indica valori mai ridicate decât prognoza de aici.





Cel de-al doilea panou prezintă prognoza de particule (PM și praf deșertic) pentru Țândărei. **Particulele atmosferice (PM)** reprezintă materie microscopică în stare solidă sau lichidă care este suspendată în aer. Sursele de particule pot fi naturale sau antropogenice. Cele mai îngrijorătoare pentru sănătatea publică sunt particulele suficient de mici pentru a fi inhalate în părțile cele mai adânci ale plămânului. Aceste particule au un diametru mai mic de 10 micrometri (aproximativ 1/7 din grosimea unui fir de păr omenesc) și sunt definite ca PM10. Sunt un amestec de materiale printre care se numără fum, funingine, praf, sare, acizi și metale. Particulele se formează și atunci când gazele emise de către vehiculele motorizate și de către industrie sunt supuse la reacții chimice în atmosferă. PM10 sunt vizibile privirii sub formă de ceață care poartă denumirea de smog. **PM10** se numără printre cele mai nocive dintre substanțele care poluează aerul.

- PM10 poate spori numărul și severitatea crizelor de astm
- PM10 cauzează sau agravează bronșitele și alte afecțiuni pulmonare
- PM10 reduce abilitatea corpului de a lupta cu infecțiile

PM10 include particule fine definite ca PM2.5, care sunt particule fine cu diametrul de 2.5 μm sau mai puțin. Cel mai mare impact al poluării atmosferice cu particule asupra sănătății publice este cauzat de expunerea îndelungată la PM2.5:

- PM2.5 crește riscul de mortalitate specific vârstei, în special în cadrul persoanelor care suferă de afecțiuni cardiovasculare.

**Praf deșertic** este alcătuit din particule mai mici de 62 μm și își are originea în deșerturi. Cel mai adesea, particulele de praf sunt mici, ceea ce conduce la concentrații ridicate de PM10 și PM2.5 și la un impact asupra sănătății.

Prognozele pentru concentrațiile de gaze care poluează aerul sunt prezentate în cel de-al treilea panou. Poluarea accentuată cu **ozon (O<sub>3</sub>)** din troposfera inferioară se manifestă în special în zonele urbane. Ozonul poate:

- Să îngreuneze respirația profundă și sănătoasă
- Poate cauza o respirație întretăiată și poate cauza dureri atunci când respirăm adânc
- Poate provoca tuse și senzație de iritație sau durere în gât
- Poate inflama și deteriora căile respiratorii
- Poate agrava afecțiunile pulmonare, precum astmul, emfizemul și bronșita cronică
- Poate crește frecvența crizelor de astm
- Poate expune plămânii la infecții
- Poate continua să deterioreze plămânii chiar și atunci când simptomele au dispărut
- Poate cauza apariția bolii pulmonare obstructive cronice (BPOC)





**Dioxidul de sulf (SO<sub>2</sub>)** este un gaz, care este invizibil și are un miros pregnant și neplăcut. Interacționează ușor cu alte substanțe și formează compuși periculoși, cum ar fi acidul sulfuric, acidul sulfuros și particule de sulfat.

- Expunerea pe termen scurt la SO<sub>2</sub> poate dăuna sistemului respirator uman și ca atare poate îngreuna respirația.
- SO<sub>2</sub> și alți oxizi de sulf pot contribui la ploaia acidă care poate dăuna ecosistemelor sensibile.
- Copiii, vârstnicii și persoanele care suferă de astm sunt extrem de sensibili la efectele SO<sub>2</sub>.

**Dioxidul de azot (NO<sub>2</sub>)** este un gaz ce are o culoare maroniu-roșiatică și un miros caracteristic puternic și înțepător și este un poluant atmosferic major. Sursa majoră de dioxid de azot provine din arderea combustibililor fosili: cărbune, petrol și gaz. Majoritatea dioxidului de azot din orașe provine de la gazele de eșapament emise de mijloacele de transport motorizate. Dioxidul de azot este un poluant atmosferic major, deoarece contribuie la formarea ozonului, care poate avea un impact semnificativ asupra sănătății oamenilor.

- NO<sub>2</sub> inflamează mucoasa plămânilor și poate reduce imunitatea la infecții pulmonare
- NO<sub>2</sub> cauzează probleme precum respirație șuierătoare, tuse, răceli, gripă și bronșită

În concluzie, pe baza informațiilor anterioare, se desprinde concluzia că starea calității aerului în orașul Țândărei este favorabilă, menținându-se la niveluri considerate bune și foarte bune. Această evaluare se bazează pe analiza graficului, unde culoarea predominantă, verde, indică un nivel satisfăcător al parametrilor de calitate a aerului.

Această situație pozitivă poate fi atribuită, poate, unor practici de mediu favorabile, măsuri de control al poluării sau caracteristicilor geografice ale zonei.

#### ➤ **Circulația**

Orașul Țândărei dispune de o rețea de străzi bine dezvoltată, modernizată în proporție de 90%. Infrastructura rutieră a orașului Țândărei reprezintă un avantaj major pentru comunitate. Procesul de modernizare a infrastructurii rutiere contribuie la o circulație mai confortabilă și la îmbunătățirea accesului la diferite zone din oraș.



Fig 23. Harta orașului Țândărei



Sursa: [www.googlempas.com](http://www.googlempas.com)

#### ➤ Modernizarea infrastructurii rutiere

Modernizarea infrastructurii rutiere reprezintă o inițiativă fundamentală pentru autoritățile publice din Țândărei. În această direcție, au fost concepute și puse în aplicare diverse proiecte de modernizare.

Prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, s-a demarat procesul de modernizare pentru următoarele străzi: Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomitei, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Alea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Alea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși.

Este planificat ca, până la sfârșitul anului 2024, să fie încheiate lucrările de modernizare a infrastructurii rutiere în Țândărei. Această inițiativă aduce cu sine o serie de beneficii semnificative pentru comunitate. După finalizarea implementării proiectului vor rămâne 12 străzi de asfaltat.

Modernizarea străzilor va facilita deplasarea și accesul în diferite zone ale orașului, contribuind la o mobilitate mai ușoară și eficientă pentru rezidenți. Acest aspect este esențial pentru creșterea calității vieții și a confortului locuitorilor.



Infrastructura rutieră modernizată sprijină mediul de afaceri local prin facilitarea transportului de bunuri și servicii. Accesul îmbunătățit poate atrage investiții și susține creșterea economică, generând oportunități pentru întreprinderi și antreprenori locali.

De altfel, modernizarea străzilor aduce cu sine îmbunătățiri ale siguranței rutiere, prin implementarea standardelor și tehnologiilor moderne. Aceasta reduce riscul de accidente și îmbunătățește securitatea pietonilor și a participanților la trafic.

Concomitent cu perspectivele expuse anterior, se constată și faptul că o infrastructură rutieră modernă face orașul mai atractiv pentru turiști. Accesul facil la punctele de interes și atracțiile locale poate duce la creșterea numărului de vizitatori, generând beneficii economice și culturale pentru comunitate.

Prin finalizarea lucrărilor de modernizare a străzilor, Țândărei se poate aștepta la o comunitate mai conectată, prosperă și sigură, oferind un cadru propice pentru dezvoltare și bunăstare pe termen lung.

#### **Concluzii:**

1. Țândărei este un nod rutier important, având două trasee majore care se întâlnesc în centrul orașului: DN 2A și DN 21A.
2. Profilul industrial al localității este bine reprezentat prin prezența fabricilor de ulei și amidon în localitate.
3. Distribuția și modernizarea străzilor în localitate, încurajează creșterea accesibilității.
4. Orientarea autorităților locale către modernizarea infrastructurii.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fabricile din zonă au un impact semnificativ asupra comunității locale,</li> <li>2. Țândărei este un nod rutier important,</li> <li>3. Proximitatea față de orașele: Constanța, Slobozia, Călărași și Fetești, Municipiul Slobozia polarizează și orașele Țândărei și Amara.</li> <li>4. Pol de dezvoltare local</li> <li>5. Rețeaua stradală este modernizată în proporție de 90%.</li> </ol>                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa transportului public intern,</li> <li>2. Degradarea aspectului clădirilor din oraș.</li> <li>3. Lipsa mijloacelor alternative din oraș</li> </ol>  |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Accesarea de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea de piste de biciclete,</li> <li>2. Dezvoltarea orașului, prin creșterea mobilității,</li> <li>3. Introducerea transportului public în localitate,</li> <li>4. Achiziționarea de mijloace de transport eficiente din punct de vedere energetic,</li> <li>5. Modernizarea zonei industriale din zonă,</li> <li>6. Sporirea confortului populației.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instabilitatea fiscală și legislativă din România,</li> <li>2. Interesul scăzut al investitorilor în demararea de afaceri noi în zonă,</li> <li>3. Creșterea fenomenului de migrație.</li> </ol> |



### 3.5. Infrastructura de transport și mobilitate. Conectivitate la nivel regional

Infrastructura de transport este nu numai un bun în sine, ci este un mijloc de a produce creștere economică. Infrastructura transporturilor cuprinde toată rețeaua de transport (străzi, autostrăzi, căi ferate, canale navigabile, culoare de zbor, conducte etc.) și terminalele (aeroporturile, stațiile feroviare, autogările etc.).

#### 3.5.1. Conectivitate

Conectivitatea la nivel regional pentru Țândărei se referă la capacitatea orașului de a fi integrat eficient în rețelele și infrastructura regională. Pentru a realiza această analiză trebuie să ne axăm pe accesul la drumuri și căi ferate importante, conexiuni de transport public către alte orașe din regiune, precum și legături cu centre economice și culturale din apropiere. O conectivitate regională robustă poate facilita schimburile comerciale, fluxurile de populație și accesul la servicii și resurse din alte zone, contribuind astfel la dezvoltarea economică și socială durabilă a Țândăreiului.

În ceea ce privește contextul regional, Țândărei este localizat în județul Ialomița, în Regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia.

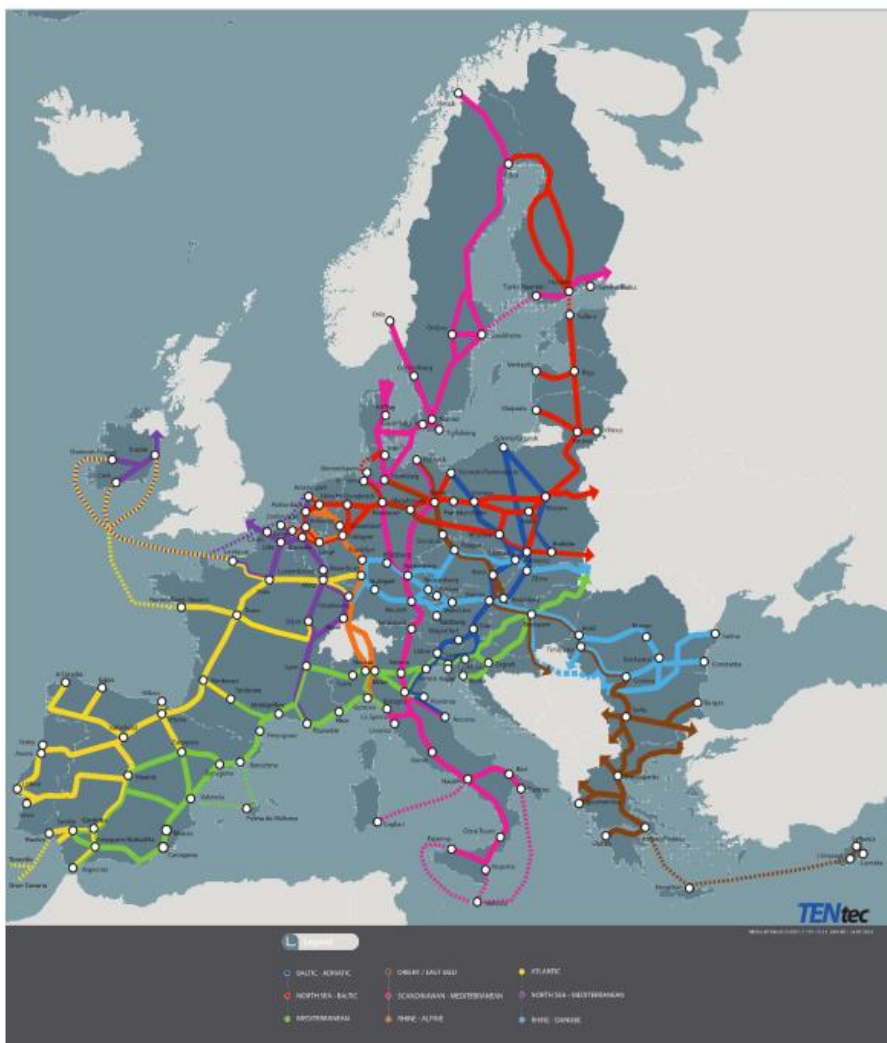
Regiunea este un punct de intersecție a mai multor coridoare pan-europene care leagă centrul și nordul Europei de zona Mediteraneană și Asia, respectiv:

- Coridorul Pan-European VII (Fluviul Dunărea) – coridor fluvial, care leagă Portul Rotterdam de Portul Constanța, fiind cel mai important traseu navigabil din Uniunea Europeană, din perspectivă strategică și a traficului de mărfuri și persoane;
- Coridorul Pan-European IV – coridor intermodal (feroviar și rutier), care leagă zona centrală a Europei (orașele Dresden și Nurenberg) de Porturile Constanța, Salonic și Istanbul (prin 3 ramificații), via Praga-Viena-Budapesta-București-Sofia;
- Coridorul Pan-European IX – coridor intermodal (feroviar și rutier), care leagă nordul Europei (orașele Helsinki și Kaliningrad) de porturile Odessa și Alexandroupolis, via Sankt-Petersburg-Moscova-Kiev-București.

La nivelul Regiunii Sud Muntenia, infrastructura de transport este bogată prin traversarea culoarului european Rin-Dunăre.



Fig 24. Rețeaua de Coridoare TEN-T



Sursa: [https://transport.ec.europa.eu/system/files/2022-10/5th\\_workplan\\_med.pdf](https://transport.ec.europa.eu/system/files/2022-10/5th_workplan_med.pdf)

Regiunea Sud Muntenia este străbătută de șapte drumuri europene, care facilitează accesul din și înspre aceasta la nivel național și internațional:

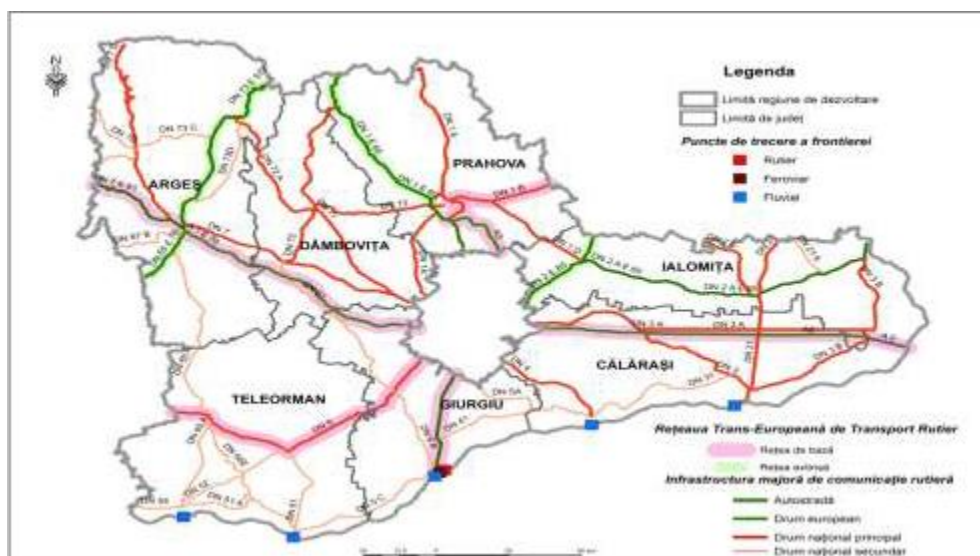
- ✓ E60: (Franța, Elveția, Austria, Ungaria) – Borș - Oradea – Cluj-Napoca – Turda – Târgu-Mureș - Brașov – Ploiești –București – Urziceni – Slobozia – Constanța;
- ✓ E70: (Spania, Franța, Italia, Slovenia, Croația, Serbia) – Timișoara – Drobeta-Turnu Severin –Craiova – Alexandria – București – Giurgiu – (Bulgaria, Turcia, Georgia);
- ✓ E81: (Ucraina) – Halmeu – Livada –Satu Mare – Zalău – Cluj-Napoca – Turda – Sebeș -Miercurea Sibiului – Sibiu – Pitești – București – Constanța;
- ✓ E85: (Lituania, Belarus, Ucraina) – Siret – Suceava – Roman – Bacău – Buzău – Urziceni –București – Giurgiu – (Bulgaria, Grecia);





- ✓ E574: Bacău – Onești – Târgu Secuiesc – Brașov – Pitești – Craiova;
- ✓ E577: Slobozia – Brăila – Galați – (Republica Moldova, Ucraina);
- ✓ E584: (Ucraina, Republica Moldova) – Galați – Slobozia.

**Fig 25. Infrastructura de transport la nivelul regiunii Sud Muntenia**



Sursa: PDR Sud Muntenia 2021-2027

Regiunea beneficiază de avantajele oferite de autostrăzile

- A1 (București – Pitești),
- A2 (București – Constanța),
- A3 (București – Ploiești)
- în viitor de Autostrada Sudului (București - Alexandria – Roșiori de Vede - Slatina - Craiova - Lugoj).

La nivelul regiunii, un alt drum important ce străbate regiunea este DN5, care leagă București de orașul Giurgiu, aflat pe malul Dunării, la granița cu Bulgaria, fiind continuat dincolo de Giurgiu prin intermediul Podului Prieteniei Giurgiu – Ruse și pe teritoriul Bulgariei.

Avantajul în vederea dezvoltării orașului Țândărei este poziționarea geografică a acestuia față de ceea ce reprezintă legăturile exterioare de transport. Municipiile Urziceni, Fetești și orașul Țândărei sunt singurele din județul Ialomița care sunt deservite direct de elementele de infrastructură TEN-T, având legături mai bune cu principalele centre urbane la nivel național. Orașul este străbătut de șoseaua națională DN2A, care leagă Slobozia de Constanța. Acest drum este ramificat la Țândărei:

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



- cu șoseaua națională DN21A, care leagă Bărăganul, respectiv județul Brăila (unde se termină în DN21)
- șoseaua județeană DJ201, care străbate pe malul drept al râului Ialomița la Slobozia și mai departe către Ciochina și Coșereni (unde se termină în DN2).

Un alt avantaj este apropierea orașului de DN2A, care se intersectează cu șoseaua județeană DJ212, care face legătura spre sud cu Platonești, Movila și Fetești (unde se termină în DN3B) și spre nord cu Mihail Kogălniceanu și cu județul Brăila, respectiv Berteștii de Jos, Stăncuța, Gropeni și Chiscani (unde se termină în DN21).

În concluzie, în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr 1.154/2021 pentru modificarea Hotărârii 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, Țândărei face parte din următoarele categorii de drumuri naționale:

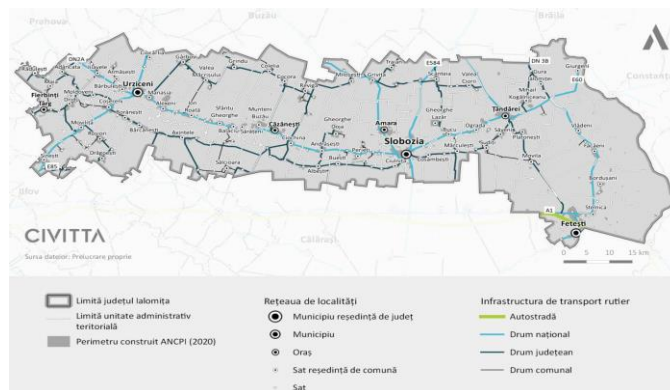
- DN2A - Urziceni (DN 2) - Slobozia - Țândărei - Giurgeni -Vadu Oii - Hârșova - Mihail Kogălniceanu - Ovidiu -Constanța
- DN21A - Bărăganul (DN 21)- Țândărei (DN 2A)

Conform SDL, Țândărei este considerat un pol județean secundar, fiind parte din zona de cooperare Fetești-Țândărei. Această interpretare are la bază relațiile cu coridoarele de transport rutiere, feroviare și navale. Slobozia, Fetești și Urziceni sunt considerate ”porți de intrare” în județ.

În concluzie, conectivitatea pe șosele pentru orașul Țândărei se poate realiza pe:

- DN2A - Urziceni - Căzănești - Slobozia - **Țândărei** - Hârșova - Ovidiu – Constanța
- DN21A - Bărăganul – **Țândărei**

**Fig 26. Rețeaua de infrastructură rutieră din județul Ialomița**



**Sursa:** Strategia de Dezvoltare a județului Ialomița, 2021-2027





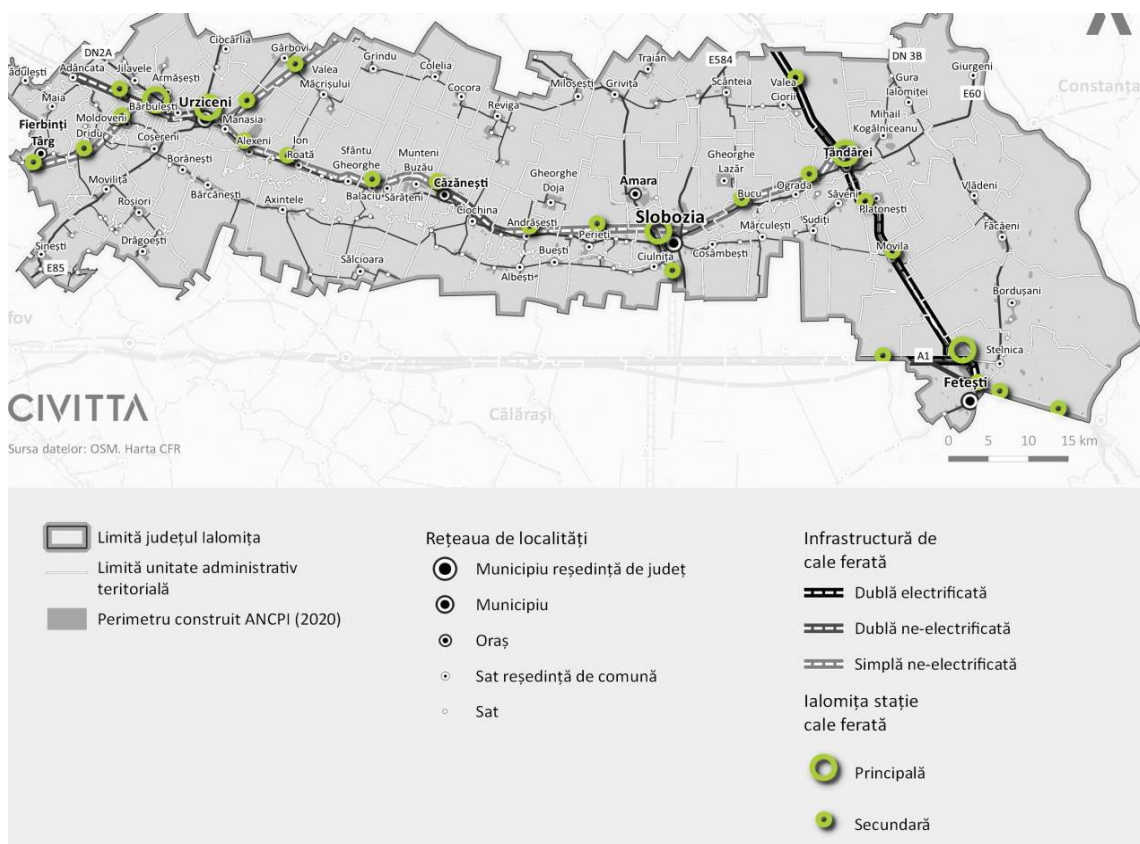
Cel mai important aspect este apropierea de Autostrada A2 – București-Constanța. Pentru a ajunge de la București la Țândărei trebuie folosită A2 până la Drajna Noua, ca apoi să continui pe DN21, ce se întreprunde cu DN2A. De la Constanța la Țândărei, se utilizează în prima parte A2 până la Fetești, ca apoi să circuli pe DJ212, care se întreprunde cu DJ201.

Pe lângă, transportul rutier, accesibilitatea orașului Țândărei se poate realiza și pe calea ferată, la Gara Țândărei. Orașul este nod feroviar a următoarelor magistrale:

- Constanța – Fetești – Țândărei – Iași,
- Ciulnita – Slobozia – Urziceni,
- Fetești – Slobozia.

De asemenea, trebuie amintit că orașul este nod feroviar, aici întâlnindu-se calea ferată Făurei-Fetești cu calea ferată Urziceni-Slobozia-Țândărei. În mod specific, Țândărei se află pe magistrala CFR 800, care leagă Bucureștiul de Constanța.

**Fig 27. Infrastructura feroviară din județul ialomița**



**Sursa:** Strategia de Dezvoltare a județului Ialomița, 2021-2027



În Țândărei, opresc zilnic șase trenuri – 4 rapide și 2 interregionale, tur și retur, pe rutele Iași - Nicolina - Buhăiești - Vaslui - Bârlad - Tecuci - Focșani - Râmnicu Sărat - Buzău - Făurei - **Țândărei** - Fetești - Cernavodă Pod - Medgidia – Constanța și Buzău - Buzău Sud - Făurei - **Țândărei** - Fetești - Cernavodă Pod - Medgidia - Basarabi - Constanța.

Pe viitor se urmărește creșterea conectivității pe calea ferată la nivelul județului Ialomița prin modernizări a două rute în cadrul rețelei TEN-T Comprehensive (Fetești – Țândărei – Făurei și București – Fetești – Constanța), facilitând transportul feroviar la nivel național și internațional, în special pentru traficul de marfă și călători. Este de așteptat ca modernizarea acestor rute să aducă beneficii semnificative pentru regiune, în ceea ce privește mobilitatea și dezvoltarea economică. Din perspectiva conectivității pe cale aeriană, cel mai apropiat aeroport mare de orașul Țândărei este Aeroportul Internațional Henri Coandă (OTP), situat în Otopeni, lângă București, România. Aeroportul Henri Coandă este cel mai mare aeroport din țară și deservește regiunea București și împrejurimile sale. Distanța de la Țândărei la Aeroportul Henri Coandă poate varia în funcție de ruta aleasă, dar aproximativ este în jur de 120-150 de kilometri.

Un alt aeroport aflat în proximitatea orașului Țândărei este Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu, situat la 97 km de Țândărei.

În tabelul de mai jos, se regăsesc distanțele dintre orașul Țândărei și marile centre urbane din județul Ialomița și din România:

| <b>Distanța față de municipiile și orașele din județul Ialomița</b> | <b>Distanța față de orașe importante din țară</b> |
|---|---|
| Slobozia: 27 km   | București 149 km                                  |
| Făcăeni: 27 km  | Constanța 115 km                                  |
| Amara: 35 km  | Brașov 320 km                                     |
| Călărași: 67 km   | Sibiu 418 km                                      |
| Urziceni: 89 km   | Iași 332 km                                       |

**Sursa:** [distanta.ro](http://distanta.ro)

Din analiza tabelului anterior, reiese că orașul Țândărei se află la diferite distanțe destul de mari față de centrele mari de la nivel național, dar și de cele de la nivel județean, ceea ce demonstrează o polarizare a zonei urbane din oraș destul de slabă de către marile centre. Aceasta demonstrează că Țândărei, trebuie să facă eforturi mult mai mari pentru a se dezvolta mai mult singuri.



De aceea unul din obiectivele Master Planului de Transport se referă la conectivitate rutieră prin reducerea timpilor mari de întârziere în trafic; prin creșterea accesibilității națională și internațională; și nu în ultimul rând reducerea numărului de accidente rutiere.

### 3.5.2. Infrastructura de transport locală

Infrastructura de transport locală pentru Țândărei include rețeaua de drumuri și străzi care facilitează circulația în interiorul orașului, precum și sistemele de transport public existente, care asigură mobilitatea locuitorilor în interiorul orașului și către zonele învecinate. De asemenea, se va analiza și facilitați pentru transportul non-motorizat, cum ar fi piste de biciclete sau trotuare, pentru a promova mijloacele alternative de deplasare și a îmbunătăți accesibilitatea pentru toți locuitorii. Asigurarea unei infrastructuri de transport locală eficiente și bine întreținute este esențială pentru funcționarea fluidă a orașului și pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

În cadrul regiunii Sud Muntenia, transportul rutier, aflat în ultimii ani într-o continuă dezvoltare, tinde să devină lider în domeniu pe fondul declinului înregistrat de transportul feroviar.

În ceea ce privește densitatea drumurilor publice din regiune, aceasta era mai ridicată decât valoarea înregistrată la nivel național, în anul 2022, demonstrată prin datele înregistrate 37,55 km/100 km<sup>2</sup> în regiunea de dezvoltare Sud Muntenia față de 36,22 km/100 km<sup>2</sup> în România.

**Tabel 8. Densitatea drumurilor publice**

|              | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  |
|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| România      | 36,17 | 36,24 | 36,41 | 36,16 | 36,22 |
| Sud Muntenia | 37,54 | 37,60 | 37,56 | 37,54 | 37,55 |
| Ialomița     | 26,05 | 26,05 | 26,05 | 26,05 | 26,09 |

**Sursa:** date prelucrate de autor pe baza datelor INS

La nivelul județului Ialomița, se constată că valorile sunt mult inferioare comparativ cu nivelul național și regional - Ialomița (26,09 km/100 km<sup>2</sup>).

În 2022, lungimea străzilor orășenești în Țândărei este de 73 km, kilometrii menținuți pe perioada 2009-2022. Lungimea străzilor modernizate în Țândărei s-a îmbunătățit în ultimii ani. În 2015, erau înregistrați 39 km modernizați, ca ulterior în 2020 să se înregistreze o creștere 15% de drumuri modernizate (45 km). Anul următor, 2021, s-au modernizat 1 nou km. Aceste modernizări din ultimii ani s-au realizat pe baza unor investiții realizate în acea perioadă (de la 39 km în 2015 modernizați la 46 km în 2022). Comparativ cu celelalte orașe din județ, doar Urziceni și-a modernizat drumurile în ultimii ani, celelalte orașe au stagnat numărul de km modernizați în ultimii 9 ani, conform datelor publicate de Banca Mondială.



**Tabel 9. Lungime străzi urbane modernizate**

| Oraș     | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Țândărei | 39   | 39   | 45   | 45   | 45   | 45   | 45   | 45   | 46   |

Sursa: Banca Mondială și INSSE

În conformitate cu Observatorul teritorial și al Băncii Mondiale, densitatea rețelei de drumuri publice (km/kmp) în Țândărei, în 2018, este de 0,28 km/kmp, aceasta reprezentând un indicator peste media înregistrată la nivelul localităților din județul Ialomița.

În ceea ce privește Statutul orașului, rețeaua stradală este de 80 km, categorizate astfel:

- 5 km străzi cat. I;
- 40 km strazi asfaltate cat. II;
- 34 km strazi pietruite cat. III;
- 1 km strazi cu pamant cat. IV.

Conform SDL 2021-2027, există un număr de 77 de străzi neasfaltate în oraș. Au fost asfaltate numeroase străzi printr-un proiect Anghel Saligny. Acum ar trebui asfaltate 12 străzi. Unul din motivele neasfaltării este faptul că trebuie trasă canalizarea și rețeaua de apă, ceea ce nu s-a întâmplat până acum. Acestea fac parte fie din proiectele prioritare ale orașului, fie sunt investiții RAJA. în perioada 2021 – 2027.

De asemenea, din analiza Băncii Mondiale se poate menționa densitatea străzilor urbane. Acest indicator reflectă gradul de utilizare/accesibilitate al intravilanului pentru construcții. Se calculează raportând lungimea totală a străzilor urbane la suprafața intravilanului urban. Astfel, în orașul Țândărei, densitatea străzilor urbane este de 4,32 km/kmp, la nivelul anului 2018, în creștere accentuată față de anul 2016, când acest indicator era de 2,49 km/kmp.

Un alt aspect important în analiza infrastructurii de transport rutier este marcat de existența variantei ocolitoare. Astfel, se remarcă faptul că niciunul dintre orașele și municipiile din județ nu dispune de o variantă ocolitoare completă, cu excepția Sloboziei. Țândărei nedisponând de o șosea de centură, traficul greu și cel de tranzit traversează în mod direct zonele urbanizate. Acest lucru duce la probleme de congestie și poluare, având un impact negativ direct și asupra calității locuirii. Amenajarea variantelor ocolitoare este extrem de importantă pentru județ, aceasta fiind una dintre acțiunile principale ce pot asigura fluidizarea traficului la nivel local, reducerea poluării în orașe și municipii prin redirectionarea traficului greu în afara zonelor urbanizate.

Cantitatea și calitatea infrastructurii de transport, bazate pe investițiile în domeniu, precum și gradul de acces la aceasta reflectă nivelul de civilizație, deopotrivă cu disponibilitatea de evoluție și creștere economică. În actualele condiții este necesar ca dezvoltarea și modernizarea



infrastructurii regionale de transport să ia în considerare dinamica redusă a dezvoltării economice în zonele unde acest tip de infrastructură este slab dezvoltată.

Din punct de vedere al siguranței rutiere, orașul nu beneficiază de măsuri suplimentare de protecție a participanților la trafic.

Cele mai utilizate mijloace de transport pentru sosirea în Orașul Țândărei sunt autoturismele proprii și mijloacele de transport în comun (autobuze și microbuze).

Pe parcursul anului 2022, Consiliile Județene Galați, Brăila, Ialomița și Călărași s-au asociat în cadrul unei Asociații de Dezvoltare Intercomunitară cu scopul de a realiza un drum expres care să lege aceste unități administrativ teritoriale. Proiectul cuprinde trei tronsoane, iar etapa doi se referă la sensul giratoriu care va face legătura cu DJ201 Slobozia-Mărculești-Sudiți-Săveni-Țândărei.

Transportul public în Țândărei este inexistent. De aceea, se are în vedere crearea a două trasee, care traversează orașul din aglomerarea urbană până la granițele acesteia, conform **figurii 20** din prezenta documentație.

Una din modalitățile de deplasare este transportul privat de pasageri, în regim taxi.

De asemenea, la nivelul orașului sunt șapte trasee extraurbane pe care se efectuează transportul public de pasageri, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr 11877/2021, care aprobă Programul de transport public județean de persoane, prin curse regulate, în județul Ialomița, pentru perioada 2022-2028:

- 010. Slobozia- Țândărei- Fetești
- 011. Slobozia- Frățilești- Țândărei
- 016. Țândărei – Gura Văii
- 035. Țândărei- Giurgeni
- 036. Țândărei – Luciu
- 037. Țândărei- Platonești
- 038. Țândărei – Valea Ciorii - Bucșa

Aceste trasee au fost aprobate pentru a ajuta și fluidiza traficul de persoane între orașe, în condițiile în care calea feroviară nu este destul de dezvoltată pentru traficul de persoane.

Pentru aceste trasee există 4 stații de transport public de călători amenajate în orașul Țândărei. Aceste stații sunt localizate, în general, în centrul orașului.



**Fig 28. Accesibilitate stații transport în Țândărei**



Sursa: <https://citadini.ro/>

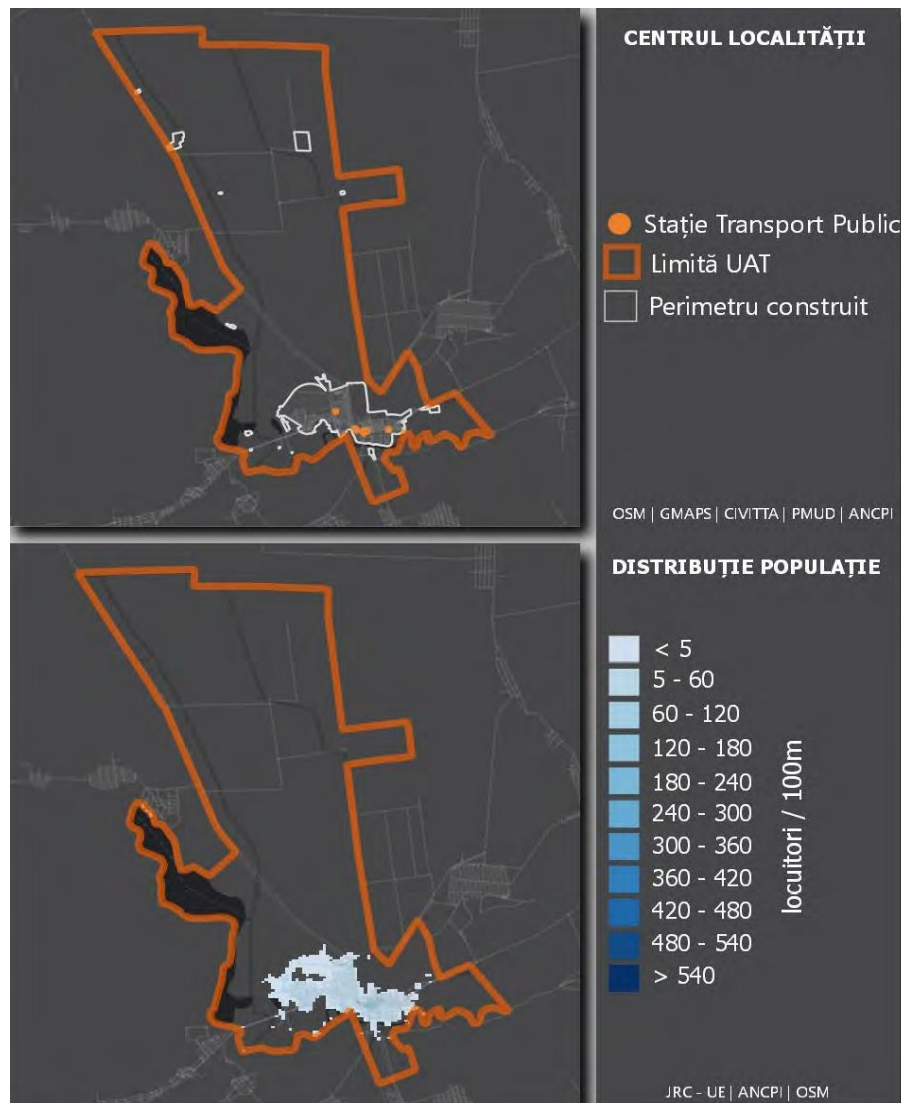
Din analiza hărții elaborată de Banca Mondială, reiese că o pondere însemnată a populației realizează peste 15 min până la cea mai apropiată stație de transport. În general, majoritatea stațiilor de transport sunt localizate în centrul orașului.

De asemenea, stațiile de transport sunt localizate, în general, în zona locuibilă a orașului pentru a avea acces cât mai multe persoane, respectiv în zona cu densitatea cea mai mare a orașului, ceea ce reiese și din harta de mai jos.





Fig 29. Localizare stații transport în Țândărei



Sursa: <https://citadini.ro/>

Pentru a susține transportul de pasageri, au fost aprobate 35 poziții de taxi.

Numărul autovehiculelor este în continuă creștere, ceea ce conduce la o deteriorare a calității vieții locuitorilor din mediul urban (zgomot, aer poluat, accidente, stres etc.). Totodată, consecințele transportului se fac resimțite și asupra sănătății populației, în special, în rândul grupurilor vulnerabile, cum ar fi copiii și persoanele vârstnice.

O modalitate de atenuare a acestor efecte este dezvoltarea pistelor de biciclete și educarea populației în folosirea lor. Fiind un oraș mic, infrastructura de biciclete este inexistentă și ar trebui

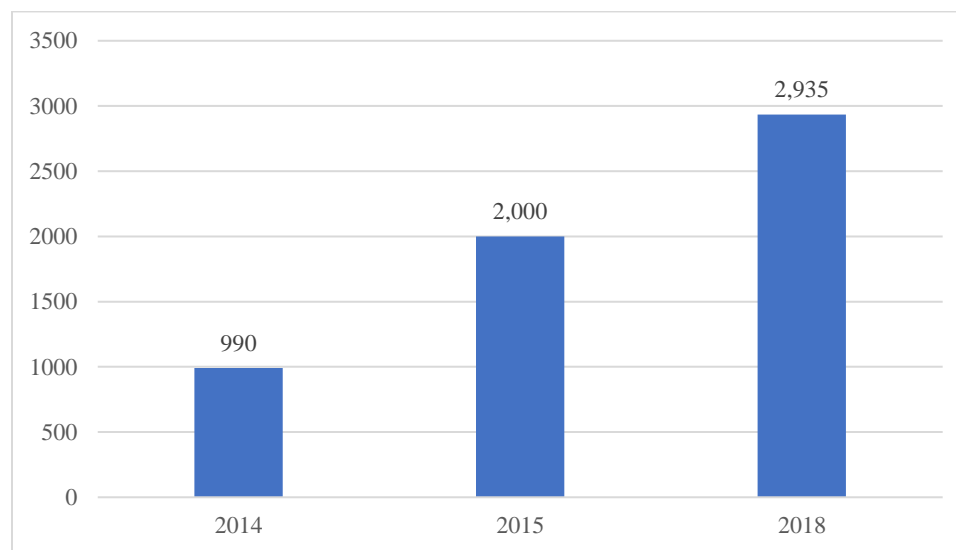


să fie creată. Propunerea administrației publice locale este exemplificată în **figura 19** din prezenta documentație.

În condițiile în care se va crea infrastructura necesară bicicletelor, se va crea și modalitatea de parcare a acestora prin montarea de rastele în zonele cu funcții centrale (capetele de pistă, stații de autobuz, instituții de învățământ etc.) și supravegherea video a acestora. Aceste aspecte sunt descrise în subcapitolul **2.4. Profil spațial și funcțional**.

Parcul auto al persoanelor fizice din orașul Țândărei este de 2.935 autoturisme înregistrate în anul 2018 în creștere față de 2015, cu 46,75%. Această creștere duce la efecte negative asupra mediului, creșterea timpului în trafic prin aglomerarea infrastructurii rutiere. În acest sens, trebuie găsite căi alternative de circulației a persoanelor, precum circulația cu ajutorul transportului public și a bicicletelor. Astfel, la nivelul orașului Țândărei numărul de autoturisme pe cap de locuitor este de 0,16, ceea ce reprezintă o pondere destul de mică comparativ cu alte orașe mici din regiune.

**Fig 30. Număr autoturisme înmatriculate de persoane fizice în Țândărei**



Sursa: <https://citadini.ro/>

Situația parcărilor este limitată la nivelul orașului, existând 442 locuri de parcare amenajate gestionate de către autoritatea publică (<https://citadini.ro/>). Acestea sunt împărțite între 29 de parcări – 21 parcări în zona Blocuri Nord, 7 parcări în zona Blocuri Sud și 1 parcare Șoseaua București.

Autoritatea publică a decis să amenajeze locuri de parcare special amenajate pentru a decongestiona traficul în oraș, pentru ca autoturismele să nu parcheze pe marginea drumurilor, blocând uneori importante căi de acces. Conform Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, în urma





analizei situației actuale se constată o deficiență în ceea ce privește numărul de locuri de parcare, atât din punct de vedere calitativ, dar și cantitativ. Se impune optimizarea spațiilor dintre blocuri, a parcarilor din zona Stadionului, a pieței Agroalimentare și cele din zonele adiacente cu DN2A.

Banca Mondială a calculat un indice de accesibilitate urbană, care să compare localitățile urbane din România, punând la un loc atât Bucureștiul cât și orașele foarte mici. În conformitate cu rezultatele Băncii Mondiale, reiese că indicele de accesibilitate urbană este 1,07, ceea ce înseamnă că din totalul de 319 localități urbane analizate din România, Țândărei se situează pe poziția 76, o poziție bună din prisma dezvoltării urbane. Acest indice de accesibilitate urbană este un indice compozit ce are în componența lui 23 de indicatori, pornind de la accesibilitate, unde este situat cel mai apropiat spital, universitate, parc industrial, etc.

### **Concluzii:**

1. Accesibilitatea în oraș se realizează pe cale directă sau combinată între rutier, feroviar și aerian
2. Într-un oraș mic avem de-a face cu călătorii pe distanțe scurte, ceea ce reprezintă un mediu propice pentru utilizarea modurilor de transport nemotorizate, contribuind astfel la realizarea unei mobilități durabile. O alternativă la modul de transport motorizat îl reprezintă mersul cu bicicleta sau pe jos.
3. orașul Țândărei se află la distanțe destul de mari față de centrele mari de la nivel național, dar reduse la nivel județean.
4. În conformitate cu rezultatele Băncii Mondiale, Țândărei se situează pe poziția 76 din 319 ca urmare a calculării că indicelui de accesibilitate urbană.
5. 12 străzi neasfaltate.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>   |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Accesibilitatea în oraș se realizează pe cale directă sau combinată între rutier, feroviar și aerian;</li> <li>2. Orașe importante apropiate: Constanța, Slobozia, Călărași și Fetești;</li> <li>3. poziția 76 din 319 ca urmare a calculării că indicelui de accesibilitate urbană;</li> <li>4. Calitatea drumurilor este relativ bună;</li> <li>5. Densitate bună a rețelei de drumuri publice;</li> <li>6. Existența unui drum european care trece prin sudul orașului;</li> <li>7. Țândărei este un nod feroviar.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Inexistența unei rețele de piste de biciclete.</li> <li>2. Inexistența transportului public urban de persoane.</li> <li>3. Infrastructură de transport insuficient dezvoltată, subdimensionată și necorelată cu necesitățile din zona periurbană a orașului;</li> <li>4. imposibilitatea de a finanța direct rețeaua de drumuri orășenești care este insuficient dezvoltată, subdimensionată și necorelată cu necesitățile din zona periurbană a orașului.</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Realizarea investițiilor în transport public urban, mijloace de transport electrice;</li> <li>2. Realizarea investițiilor în benzi de biciclete;</li> <li>3. Existența fondurilor europene/naționale de finanțare a diferitelor obiective de transport, chiar dacă obiectivele sunt reduse comparativ cu perioada anterioară.</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nmodernizarea rapidă a rețelei de drumuri poate influența negativ conectivitatea între zonele intens populate și alți poli de atracție pentru deplasări;</li> <li>2. Dezvoltarea accelerată și necontrolată a transporturilor rutiere</li> <li>3. Degradarea exponențială a mediului urban.</li> </ol>  |



### 3.6. Echiparea tehnico-edilitară

Echiparea tehnico-edilitară este esențială pentru dezvoltarea orașului deoarece furnizează infrastructura esențială precum rețelele de apă și canalizare, gaze naturale, energie electrică și sisteme de iluminat public, salubritate, rețeauă de drumuri publice și cea de cablu TV și telefonie, creând un mediu confortabil și sigur pentru cetățeni. Aceste facilități sunt fundamentale pentru atragerea investițiilor și stimularea activității economice, asigurând condiții propice pentru dezvoltarea afacerilor și a comunității locale. Mai mult, o infrastructură tehnică și edilitară bine dezvoltată contribuie la îmbunătățirea calității vieții, oferind acces la servicii esențiale și facilitând procesele cotidiene ale rezidenților.

#### 3.6.1 Alimentarea cu apă și canalizarea

În secolul actual, fiecare oras ar trebui să aibă asigurate racordarea unui număr cât mai mare al populației la utilitățile de bază. De aceea există o preocupare permanentă a autorității de reabilitare, extindere și chiar construirea infrastructurii de utilități. În prezent, în Țândărei, nu există rețea pe unele străzi.

Conform ultimei SDL, stadiul accesului la utilități al populației este următorul:

- Alimentare cu apă - 90%
- Utilizarea sistemului de canalizare - 62% din numărul locuințelor cu acces la rețea
- Alimentare cu energie electrică - 100%
- Alimentare cu gaz - 60%.

##### 3.6.1.1. Alimentarea cu apă

Conform Institutului Național de Statistică, lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile este de 46,4 km la nivelul anului 2022. Aceasta a fost construită în anul 1970, extinderea acesteia realizându-se ulterior în mai multe etape. Există părți din rețea care trebuie înlocuite ca urmare a uzurii fizice și morale.

Dacă analizăm capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile din orașul Țândărei se poate observa că la nivelul anului 2022, aceasta are o valoare de 5.592 mc/zi, în creștere cu 30,89% față de 2021 (4.272 mc/zi în 2021). Prin aceste rețele, sunt distribuite către consumatori 308 mii mc apă potabilă, din care pentru uz casnic 272 mii mc apă potabilă la nivelul anului 2022.

Pentru localitatea Țândărei, gradul de conectare la rețeaua de alimentare cu apă este de 90,27% din totalul de gospodării (4.481 gospodării). Sunt racordate toate blocurile din localitate (1.576 blocuri) și 85% din casele existente (2.469 case).



În anul 2009, orașul Țândărei a aderat la Asociația pentru Dezvoltare Intercomunitară (ADI), denumită Asociația "Apa Canal Constanța". Asociația este constituită pe o durată nedeterminată și are ca scop realizarea în comun a proiectelor de dezvoltare a infrastructurii serviciilor sub autoritatea Consiliului Județean Constanța pe baza strategiei de dezvoltare regionale la nivelul județelor Constanța, Ialomița, Prahova și furnizarea în comun a serviciilor, forma de gestiune fiind gestiunea delegată, ce se realizează în baza unui Contract de Delegare a gestiunii serviciilor pe termen lung, către operatorul comun unic: "S.C.RAJA S.A.". ADI este format din 66 de membrii, printre care și Orașul Țândărei prin Consiliul Local Țândărei.

Operatorul Regional din Regiunea Constanța este S.C. RAJA S.A. Constanța. Principalele activități ale acestui operator sunt: furnizarea de apă potabilă și colectarea și epurarea apelor uzate. Aceste activități sunt delegate de către ADI pe o perioadă de 25 ani, începând cu 2009.

Numărul de bransamente la sistemul de alimentare cu apă în perioada 2015-2020 a crescut, ajungând la peste 90 % în Țândărei.

### **3.6.1.2. Canalizarea**

Canalizarea și sistemul de epurare a apelor uzate lucrează împreună pentru a asigura colectarea eficientă și tratarea adecvată a apelor uzate înainte de a fi reintroduse în mediul înconjurător sau folosite în alte scopuri, cum ar fi irigația sau alte activități care necesită apă de calitate. Acest proces este esențial pentru a preveni poluarea mediului și pentru a proteja sănătatea publică.

- Colectarea apelor uzate: Canalizarea este responsabilă pentru colectarea apelor uzate de la gospodăria, industrie și alte surse și pentru transportul acestora către stațiile de epurare. Apele uzate colectate prin rețeaua de canalizare conțin diverse substanțe, inclusiv reziduuri de la gospodăria (ex. apă uzată de la chiuvete, toalete) și reziduuri industriale.
- Transportul la stațiile de epurare: Apa uzată colectată prin sistemul de canalizare este transportată către stațiile de epurare folosind rețele de conducte subterane sau canale deschise. Această fază asigură aducerea apei uzate într-un loc centralizat unde poate fi supusă proceselor de epurare.
- Epurarea apelor uzate: Sistemul de epurare a apelor uzate este responsabil pentru tratarea și curățarea apei uzate colectate. Astfel, diverse procese fizice, chimice și biologice sunt utilizate pentru a îndepărta impuritățile și contaminanții din apă. Acest lucru include eliminarea materiilor suspendate, a substanțelor chimice nocive și a organismelor patogene. După această etapă, apa este adesea suficient de curată pentru a fi deversată în mediul înconjurător sau poate fi reciclată pentru diverse scopuri.



Lungimea totală simplă a conductelor de canalizare care deserveșc orașul Țândărei este de 48,80 km la nivelul anului 2022 conform INS. La sistemul de canalizare sunt racordate 691 gospodării și 1576 apartamente, iar la nivelul persoanelor juridice există doar 41 de racorduri.

Lungimea totală a rețelei de colectare, transport, epurare și evacuare a apei uzate este de 48 km.

Zona industrială este deservită și de stația de epurare deținută de firma „S.C. AGRANA S.A.”. Sistemul funcționează prin pompare, fiind deservit de o stație de pompare cu un bazin de 70 mc.

Astfel, la nivelul orașului Țândărei, există o stație modernă de epurare S.E. Țândărei, finanțată din fonduri europene din POS Mediu 2007-2013 prin care s-a realizat o stație de o capacitate de 16.941 LE, asigurând tratarea apelor uzate colectate din aglomerare, fiind situată în zona de est a orașului. Această stație are un sistem de Epurare mecano-biologică avansată (nitrificare, denitrificare, eliminare fosfor), dezinfecție cu UV, stabilizare aeroba namol, deshidratare, depozitare). Astfel, la nivelul orașului sunt preconizate următoarele date privind prelucrarea nămolului:

**Tabel 10. Situația stației de epurare Țândărei**

| Stație de epurare | Cantitatea de namol mc/an | Cantitatea de namol tone/an | Continut substanta uscata (%) |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Țândărei          | 1.193                     | 1.312                       | 22-25                         |

**Sursa:** Masterplanul al infrastructurii de apă și apă uzată al Județului Ialomița, 2014

La nivelul anului 2014, orașul Țândărei dispune de trei fronturi de captare, alcătuite din:

- 23 foraje (frontul 1) - In prezent funcționează un număr de 13 foraje din frontul de captare 1, restul fiind inisipate sau oprite din cauza pompelor submersibile vechi și ineficiente.
- 5 foraje (frontul 2) - furnizează apa cu un conținut ridicat de fier, ca urmare a fost închis.
- 8 foraje (frontul 3) – Cele 8 puțuri forate P24-P31 au fost realizate pentru asigurarea alimentării cu apă a zonei industriale de nord-vest și a locuitorilor din nordul orașului Țândărei, este in prezent abandonat datorită calitatii nepotabile a apei și a reducerii consumului de apă.

Ulterior, situația forajelor s-a îmbunătățit fiind reabilite un număr de 7 foraje care vor fi date în folosință la finalizarea proiectului.



Apa din forajele exploatare are o depășire la parametrii amoniu, fier, mangan, față de standardele și normele în vigoare, fiind necesară o stație de tratare nouă în vederea potabilizării ei. De asemenea, stația de tratare existentă este în curs de modernizare.

Nu există un sistem de colectare a apelor pluviale.

La nivelul Strategiei de Dezvoltare a județului Ialomița, se atrage atenția că principalele nevoi ale orașului Țândărei în domeniu sunt pentru reabilitarea a 0,2 km rețea distribuție apă pe str. Libertății și Cornului 3,5 km conducte canalizare Șoseaua București, zonă de locuințe colective, precum și extinderea de conducte canalizare cu 1,5 km pe str. Aleea Fabricii SEAU.

### **3.6.2 Alimentarea cu gaze naturale**

În prezent, încălzirea locuințelor individuale se asigură individual cu centrale pe gaze sau cu combustibil solid (lemn și cărbuni). Sursele de încălzire sunt sobele de încălzire sau centrale termice individuale. Mașinile de gătit din locuințe utilizează drept combustibil gazele lichefiate. Principalul furnizor de gaze naturale din județ este Distrigaz Sud Rețele, ce acoperă cele 5 UAT-uri urbane, printre care și Țândărei.

În oraș nu mai este distribuită energie termică din anul 2007. Cele trei centrale termice ale orașului au fost închise și infrastructura a fost reorientată spre alte activități: parcare, centrul pentru bătrâni și piață agroalimentară.

La nivelul orașului Țândărei, conform INS, în anul 2022, lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor este de 30,60 km, asigurând o capacitate de 5.912 mii mc gaze transportate, din care 1.418 mii mc sunt destinați uzului casnic.

### **3.6.3 Alimentarea cu energie electrică**

Rețelele electrice aeriene sunt din cablu de aluminiu, pe stâlpi de beton. Nu sunt probleme deosebite legate de furnizarea energiei electrice, alimentarea cu energie electrică.

Chiar dacă toată populația orașului este racordată la energia electrică, trebuie realizate investiții în refacerea rețelei de distribuție care este învechită și depășită moral și fizic. Această problemă a fost amânată ca urmare a inexistenței fondurilor nerambursabile în acest domeniu în perioadele anterioare de programare.

La nivelul Strategiei de Dezvoltare a județului Ialomița, se atrage atenția că Țândărei se află în una din cele trei zone județene unde starea tehnică a rețelelor electrice de distribuție este slabă, cu căderi frecvente ale rețelelor sau fluctuațiilor de tensiune, pe partea de rețele de medie tensiune.



### 3.6.4 Rețeaua de iluminat public

Lungimea totală străzilor/ drumurilor/ aleilor echipate cu sisteme de iluminat public însumează 45 km acoperind 93,75% din necesarul orașului Țândărei. Investițiilor următoare ar trebui să extindă rețeaua de iluminat public cu 3 km și să modernizeze o mare parte din cea existentă ca urmare a uzurii fizice și morale care îi reduce randamentul.

Aceeași problemă se regăsește și la corpurile de iluminat, care, în mare parte, trebuie schimbate. Investițiile în iluminat public se vor realiza cu ajutorul fondurilor nerambursabile prin Agenția Fondului de Mediu, în cadrul proiectului Eficientizarea și Modernizarea Sistemului de Iluminat Public din orașul Țândărei, județul Ialomița.

### 3.6.5 Serviciile de salubritate

Sistemul de salubritate în orașul Țândărei este foarte bine structurat. Rolul acestei activități îl gestionează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Eco 2009, prin operatorul ADI ECO SRL, ce sortează cca 4.394 tone deșeuri și compostează cca 528 tone de deșeuri.

La nivelul județului Ialomița s-au asociat opt UAT-uri în ADI Eco 2009 SRL. Trebuie menționat că UAT Țândărei a fost acționar majoritar, acest rol îndeplinându-l acum Consiliul Județean Ialomița. Activitățile derulate de ADI sunt colectarea deșeurilor menajere nepericuloare (servicii salubritate) și serviciul salubritate cu stație de transfer în zona de sud a orașului Țândărei. În prezent, s-a decis ca ADI Eco 2009 SRL să realizeze un CAV la nivelul orașului Țândărei. Centre de colectare deșeuri prin aport voluntar (CAV), pot fi înființate, cu finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), și vor fi destinate biodeșeurilor și deșeurilor care nu pot fi colectate în sistem „clasic”, adică în pubele individuale sau „din ușă în ușă”.

La nivelul orașului Țândărei, în ultimii ani, și-au desfășurat patru operatori economici autorizați pentru colectarea deșeurilor de ambalaje:

- SC Pas Service SRL
- SC Rokny
- Feromar 23 Com SRL-D

Operator economic autorizat privind activități de colectare a DEEE este ADI ECO 2009 Țândărei.

Conform datelor prezentate în PJGD Ialomița (2020), o parte din deșeurile colectate la nivelul județului Ialomița sunt transferate la cele 3 stații de transfer din județ, printre care una este localizată în Țândărei, fiind gestionată de ADI ECOO 2009 Țândărei. Suprafața stației de transfer Țândărei este de 16.995 mp.



La nivelul orașului, în extravilanul acestuia, există o stație de sortare a gunoiului, proiect realizat cu sprijin financiar european. Capacitatea acesteia este de 5000 tone/an. Această stație de sortare deservește tot județul. Instalațiile sunt de tip tratare mecanică a deșeurilor menajere și similare colectate în amestec. Din datele analizate, stația de transfer și sortare Țândărei este suprasolicitată, cantitatea gestionată în anul 2020 fiind puțin peste capacitatea proiectată. Astfel, stația de sortare și transfer Țândărei, având o capacitate de 5.000 t/an, în anul 2020, a gestionat 5.090 t/an deșeuri. O soluție care ar putea rezolva această problemă este extinderea stației sau o altă soluție ar fi ca celelalte stații din județ care sunt utilizate sub capacitatea proiectată a acestora să primească o parte din deșeurile colectate.

De la stația de sortare, deșeurile se transportă la groapa de gunoi din Medgidia și din Fieni pentru neutralitate, iar la Amara are loc depozitarea finală.

Județul Ialomița beneficiază și de o stație de compostare localizată tot în UAT Țândărei. Aceasta este gestionată de către S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei. Capacitatea proiectată a stației de compostare Țândărei este de 5.000 t/an, iar, în 2020, au fost compostate 522 tone, cca 12% din capacitatea programată a stației.

Prin HCL nr 45/25.06.2009 a fost înființat modalitatea de gestionare a deșeurilor din Țândărei:

- Serviciul public de salubritate al orașului Țândărei
- Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special
- Sortarea deșeurilor municipale
- Recuperarea materialelor reciclabile sortate

Aceste servicii au fost delegate SC ADI ECOO 2009 SRL.

La nivelul orașului, numărul persoanelor care sunt cuprinse în contracte de salubritate este de 4003 în anul 2023, față de anul 2022 când erau 3648 persoane, iar la taxa de salubritate care se achită la primărie sunt un număr de 3209 persoane. Trebuie menționat că o mare parte a populației nu dorește să încheie contract în ceea ce privesc deșeurile, întrucât este costisitor pentru bugetul familiei, și preferă să folosească posibilități alternative neprietenoase mediului de a depozita deșeurile.

Colectarea deșeurilor nu se face selectiv în orașul Țândărei.

### **3.6.6 Rețeaua de drumuri locale**

Conform Statutului orașului, rețeaua stradală este de 80 km:





- 5 km strazi cat. I;
- 40 km strazi asfaltate cat. II;
- 34 km strazi pietruite cat. III;
- 1 km strazi cu pamant cat. IV.

Lungimea străzilor orașenești, conform INS, în 2022, este de 73 km, din care modernizate 46 de km.

### 3.6.7 Rețeaua de cablu TV și telefonie

În oraș există și rețea aeriană de cablu TV, montată tot pe stâlpii rețelei electrice de joasă tensiune pentru distribuția semnalului TV. Rețeaua de internet și semnalul de telefonie mobile acoperă întreaga suprafață a orașului.

Conform informațiilor prezentate în Planul de Amenajare al Teritoriului Județean Ialomița, principalele rețele de telecomunicații din județul Ialomița sunt:

- Trasee de cabluri de fibră optică de-a lungul drumului național DN 2: București-Urziceni-Slobozia-Țândărei-Fetești-Constanța și Călărași-Slobozia-Brăila;
- Trasee de cabluri telefonice interurbane simetrice (de înaltă tensiune și joasă frecvență parțial subterane în canalizație în cazul localităților urbane) pe direcțiile: București-Urziceni-Slobozia-Țândărei-Brăila.

Mare parte din teritoriul județului Ialomița se află în raza de acoperire a operatorilor economici de telecomunicații fixe și mobile: Telekom, Orange, Vodafone și DIGI. Conform PATJ Ialomița, și alți operatori economici asigură servicii de internet în județ: NEXTGEN, S.C. IMPULS CONSTRUCT S.R.L., UPC, AKTA, S.C. UBICOM S.R.L., S.C. TECHNIC, PROFESIONAL GROUP S.R.L., S.C. SYSTEMS S.A., și S.C. VISION S.R.L.

## Analiza SWOT

| Puncte tari | Puncte slabe |
|-------------|--------------|
|-------------|--------------|



|   |  |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infrastructura de iluminat ce acoperă orașul în procent de 100%;</li> <li>2. Existența surselor de apă potabilă.</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rețea de alimentare cu apă slab dezvoltată;</li> <li>2. Rețea de preluare a apelor uzate slab dezvoltată;</li> <li>3. Rețea de gaz ce necesită îmbunătățiri;</li> <li>4. Producerea de energie din resurse regenerabile inexistente;</li> </ol>                |
| <b>Oportunități</b>   | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sporirea confortului populației;</li> <li>2. Finanțarea rețelelor de utilități publice;</li> <li>3. Atragerea investițiilor în infrastructura și dezvoltarea orașului;</li> <li>4. existența fondurilor europene/naționale de finanțare a diferitelor obiective de transport, chiar dacă obiectivele sunt reduse comparativ cu perioada anterioară</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Degradarea exponențială a mediului urban;</li> <li>2. Scăderea populației;</li> <li>3. Interes redus al investitorilor pentru demararea de afaceri în zonă, datorate infrastructurii fizice și sociale neadecvate;</li> <li>4. Creșterea migrației.</li> </ol> |



### 3.7. Servicii publice

Serviciile publice precum educația, serviciile sociale și sănătatea sunt vitale pentru dezvoltarea orașului Țândărei, deoarece investițiile în aceste domenii creează o forță de muncă educată și sănătoasă, esențială pentru inovare și creștere economică. Ele contribuie la reducerea inegalităților sociale și la îmbunătățirea calității vieții, oferind acces echitabil la oportunități și facilități pentru toți locuitorii. Mai mult, serviciile publice eficiente în aceste domenii atrag și mențin populația activă și talentată în oraș, consolidându-i astfel potențialul de dezvoltare pe termen lung.

#### 3.7.1. Sistemul educațional

În conformitate cu informațiile din Strategia de Dezvoltare Locală, pe teritoriul orașului Țândărei există trei structuri educaționale, care acoperă cinci entități:

- Liceul Tehnologic Țândărei și Școala Gimnazială nr. 1 Țândărei
- Liceul Teoretic Paul Georgescu
- Școala Gimnazială nr. 2 “Spiru Haret” Țândărei și Grădinița cu Program Prolungit Țândărei

#### Liceul Tehnologic Țândărei și Școala Gimnazială nr. 1 Țândărei

Liceul Tehnologic Țândărei și Școala Gimnazială nr. 1 Țândărei au fuzionat în 2017, când s-a decis ca Școala Gimnazială nr. 1 din Țândărei să funcționeze în cadrul Liceului Tehnologic Țândărei (din 01 Septembrie 2017, conform Hotararii Consiliului Local Țândărei nr. 16/09.02.2017). Astfel, există mai multe locații în care își desfășoară această structură de învățământ.

**Școala Gimnazială nr. 1 din Țândărei** a fost inaugurată în anul 1933 cu 3 săli de clasă. Activitatea educațională a debutat în anul școlar 1928 funcționând cu doar două săli de clasă, cancelaria și locuința directorului. Conform datelor prezentate în SDL 2021-2027, la nivelul anului 2018, existau 194 elevi care frecventau cursurile școlii. În prezent, în 2024, numărul acestora s-a redus cu doar 4 elevi, ceea ce denotă interesul crescut pentru frecventarea cursurilor preșcolare, primare și gimnaziale. Și în prezent, în cadrul școlii frecventează doar câte o clasă din fiecare categorie, cu excepția claselor VI și VII care sunt comasate.



**Tabel 11. Situația elevilor în Școala Gimnazială nr. 1**

| Clasa              | Număr de elevi |            |
|--------------------|----------------|------------|
|                    | 2018           | 2024       |
| Copii preșcolari   | 50             | 51         |
| Clasa pregătitoare | 28             | 25         |
| Clasa I            | 20             | 21         |
| Clasa a II-a       | 19             | 22         |
| Clasa a III-a      | 16             | 12         |
| Clasa a IV-a       | 21             | 15         |
| Clasa a V-a        | 10             | 15         |
| Clasa a VI-a       | 8              | 12         |
| Clasa a VII-a      | 11             | 6          |
| Clasa a VIII-a     | 11             | 11         |
| <b>TOTAL</b>       | <b>194</b>     | <b>190</b> |

**Sursa:** SDL 2021-2027, unitatea de învățământ

Trebuie menționat că o parte însemnată a elevilor sunt de etnie romă și este foarte greu să îi menții în cadrul școlii. Pentru a sprijini populația marginalizată a orașului, în special a celor de etnie romă, în cadrul unității de învățământ există două clase – a doua șansă, unde cetățenii care nu au frecventat școala au posibilitatea să o facă acum. Astfel, există o clasă nivelul 1 cu 19 elevi și o clasă nivelul 3 cu 16 elevi, ceea ce demonstrează deschiderea acestor cetățeni către o viață mai bună prin creșterea gradului de cunoaștere.

**Liceul Tehnologic din Țândărei** are un istoric de câțiva zeci de ani. Inițial, "Liceul Teoretic" a fost înființat în 1961, care ulterior, în 1977, a primit titulatura de "Liceul Agroindustrial", și în cele din urmă, în 1991, devine "Grupul Școlar Agricol". Liceul și-a păstrat aceeași locație încă din 1963, clădirea principală a fost renovată prin Programul Phare 2004-2006 și finalizate lucrările în anul 2008. În prezent, liceul se desfășoară în mai multe locații, cea de pe str Fetești nr 2 și Atelierul de mecanică agricolă.

Liceul Tehnologic din Țândărei are toată structura educativă de liceu teoretic, precum și clase de seral și de învățământ profesional. Referitor la învățământul profesional sunt patru specializări – mecanică auto, mecanică agrară, industrie alimentară și economică. La nivelul 2018, totalul elevilor era de 296 elevi, iar în 2024, acest număr s-a redus cu cca 39%. Această reducere se datorează, în special, învățământului teoretic, care și-a redus substanțial numărul de elevi, clasele a IXa și a XIa dispărând, în detrimentul claselor profesionale și cea serală. Unul din motive este nepromovabilitatea bacaleauratului.



**Tabel 12. Situația elevilor în Liceul Tehnologic**

| Clasa                               | Număr de elevi |             |
|-------------------------------------|----------------|-------------|
|                                     | 2018           | 2024        |
| Clasa a IX-a                        | 41             | 0           |
| Clasa a X-a                         | 35             | 20          |
| Clasa a XI-a                        | 37             | 0           |
| Clasa a XII                         | 57             | 19          |
| Clasa liceu seral                   | 16 (a XII-a)   | 28 (a XI-a) |
| Clasa a IX-a învățământ profesional | 29             | 49          |
| Clasa a X-a învățământ profesional  | 45             | 31          |
| Clasa a XI-a învățământ profesional | 36             | 36          |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>296</b>     | <b>183</b>  |

**Sursa:** SDL 2021-2027, unitatea de învățământ

Pentru susținerea învățământului profesional trebuie create parteneriate cu mediul de afaceri și primărie de preluare a elevilor încă din timpul școlii prin oferirea practicii, și ulterior oferirea unui loc de muncă. În prezent, s-au realizat câteva exemple de acest gen prin preluarea câtorva elevi de Fabrica de ulei din oraș.

### **Liceul Teoretic Paul Georgescu**

Liceul Teoretic Paul Georgescu este o structură educațională cu istoric, înființată în 1961 ca Liceul Teoretic prin înființarea clasei a VIII -a pe lângă Școala generală din Țândărei- gară, își atinge apogeul, în 1991, când devine Liceul Teoretic Țândărei având 11 clase. Ulteriori, în 1993, Liceul se asociază cu numele scriitorului Paul Georgescu. Din 1998, liceul, are o locație nouă.

În prezent, începând cu 1998, Liceul Teoretic Paul Georgescu acoperă multe segmente ale sectorului educațional, respectiv este o unitate școlară cu clasele I-XII,

**Tabel 13. Situația elevilor în Liceul Teoretic Paul Georgescu**

| Clasa                | Număr de elevi (2018) | Număr elevi (2024) |
|----------------------|-----------------------|--------------------|
| Învățământ primar    | 131                   | 129                |
| Învățământ gimnazial | 98                    | 101                |
| Învățământ liceal    | 422                   | 295                |
| <b>TOTAL</b>         | <b>651</b>            | <b>525</b>         |

**Sursa:** SDL 2021-2027, date colectate de autor

Trebuie menționat că gradul de promovabilitate la bacalaureat a fost, în 2021, de 73,33%, un procent îmbucăraător față de multe licee, mai ales că la nivelul județului mai mult de



jumătate dintre instituțiile de învățământ liceal au înregistrat un nivel de promovabilitate de sub 35%, dintre care 2 chiar sub 10%, ceea ce indică un nivel foarte scăzut de pregătire a elevilor.

### Școala gimnazială nr. 2 „Spiru Haret”

Școala gimnazială nr. 2 „Spiru Haret”, care încorporează și Grădinița cu program prelungit Țândărei, cu un efectiv de 190 de preșcolari, la care se adaugă și 35 copii înregistrați la creșă. Acest număr de copii școlarizați se adaugă la cel de 489 elevi din ciclul primar și cel gimnazial. Această școală este cea mai mare din localitate, fiind incorporată în două clădiri,

**Tabel 14. Situația elevilor în Școala gimnazială nr. 2 „Spiru Haret”**

| Clasa                | Număr de elevi |            |
|----------------------|----------------|------------|
|                      | 2018           | 2024       |
| Învățământ primar    | 144            | 182        |
| Învățământ gimnazial | 202            | 117        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>346</b>     | <b>489</b> |

Sursa: SDL 2021-2027, date colectate de autor

Din analiza datelor colectate, reiese că numărul copiilor a crescut la nivelul structurii de învățământ, ceea ce demonstrează că capacitatea infrastructurală nu este suficientă pentru desfășurarea orelor în bune condiții. În prezent dețin o sală de sport, dar nu este suficientă, pentru că nu asigură spațiul suficient pentru necesarul de copii. Pe viitor, se dorește o bază sportivă (este necesară, conform legii adoptate începând cu luna aprilie elevii trebuie să facă sport în aer liber),

În cadrul structurii școlare, au numeroși copii din grupe marginalizate ale populației orașului. Astfel, în cadrul structurii de învățământ sunt acordate 120 de burse sociale și 140 de carduri de ajutor acordate de Minister pentru rechizite și îmbrăcăminte. Au elevi din mediul instituționalizat (25 elevi), 25 elevi cu CES (Cerințe educaționale speciale), au profesor de sprijin pentru copii CES. De asemenea, o mare problemă este că majoritatea copiilor au părinții plecați în străinătate. Se dorește crearea unui post de mediator școlar, de cineva care să facă legătura între școală și comunitate.

Se încearcă implementarea programului afterschool, dar în prezent funcționează ca un pilot doar pentru o clasă de 18 elevi, fiind susținut din sponsorizări. De asemenea, școala singură sau în parteneriat cu alte entități implementează proiecte din diferite surse de rambursare - 3 proiecte e-twinning pentru sporirea competențelor lingvistice și digitale pentru elevii de gimnaziu de la clasele VI – VIII, precum și două proiecte Erasmus, unul în parteneriat cu Inspectoratul Școlar și au parteneri școli din Cipru și Grecia și se va finaliza în 2024 și unul cu o școală din Ialomița și au parteneri 2 școli în Grecia și se va finaliza în 2025 – cadrele didactice și elevii au beneficiat împreună de sprijin.



Implicarea școlilor din învățământul profesional și tehnic în procesul de formare profesională a adulților nu este pe deplin valorificată în prezent. Situația educației adulților în județul Ialomița evidențiază o problemă semnificativă, având doar o singură școală acreditată de CNFPA (Grupul Școlar Agricol Urziceni) în calitate de furnizor de formare profesională pentru adulți.

Strategia de Dezvoltare Județeană atrage atenția că în comuna Bărbulești și în orașele Amara și Țândărei există un număr de sub 5 grădinițe disponibile alocate la 1000 de copii, fiind un număr insuficient pentru copii cu vârste între 3 și 6 ani. De asemenea, se menționează că cele mai pregnante probleme sunt în orașul Țândărei (1,49 școli primare la 1000 de copii), fiind un număr suficient de mic. Așadar, problema existentă persistă cel puțin pentru ciclul primar, fiind una de suprasolicitare a infrastructurii de învățământ. În ceea ce privește învățământul liceal, la nivelul județului, din punct de vedere al polarității acestor centre de educație, se disting 2 zone principale care școlarizează peste 80% din beneficiarii de navetă la nivel liceal: municipiul Urziceni și zona centrelor urbane Slobozia și Țândărei.

Majoritatea instituțiilor școlare se confruntă cu necesitatea unor renovări, dotări cu mobilier, digitalizarea claselor, asigurarea utilităților de bază și îmbunătățirea resurselor didactice disponibile. De asemenea, pentru dezvoltarea activităților didactice se propune realizarea de locuri de joacă, de relaxare în cadrul unităților de învățământ sau în vecinătatea acestora. Pentru promovarea mișcării și reducerea obezității trebuie asigurate spații adecvate – săli de sport și terenuri sportive - în cadrul unităților. Dezvoltarea infrastructurii și a facilităților asociate învățământului profesional și celui primar reprezintă instrumente esențiale pentru a transforma forța de muncă agricolă într-o forță de muncă non-agricolă.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>  | <b>Puncte slabe</b>   |
|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența în oraș a 5 unități școlare (1 grădiniță, 2 școli și 2 licee);</li> <li>2. Management școlar adecvat în unitățile de învățământ public;</li> <li>3. Implementarea programelor de integrare a copiilor de alte etnii în unitățile învățământului obligatoriu;</li> <li>4. Grad mare de promovabilitate la bacalaureat.</li> </ol>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Populația școlarizată în învățământul gimnazial și liceal în scădere datorită scăderii demografice a populației, precum și a abandonului școlar a populației marginalizate;</li> <li>2. Posibilități insuficiente de recreere în cadrul școlii, lipsa spațiilor de joacă și spațiilor adecvate pentru educația sportivă;</li> <li>3. Inexistența unui after-school;</li> <li>4. Inexistența centrelor de formare a adulților;</li> <li>5. Slaba dotare a claselor.</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>   | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența unor programe comunitare și naționale de asigurare a accesului la educație pentru populațiile dezavantajate;</li> <li>2. Dezvoltarea parteneriatelor public-private în procesul educațional și a formării profesionale;</li> <li>3. Posibilitatea preluării și adaptării metodelor de bună practică din țările Uniunii Europene cu privire la activitățile didactice;</li> <li>4. Posibilitatea preluării modelului de bună practică „After school”, Școală după școală, în special acolo unde există infrastructură;</li> <li>5. Existența politicilor de stimulare a ocupării posturilor vacante pentru cadrele didactice și a menținerii cadrelor didactice calificate;</li> <li>6. Programe Europene finanțează investiții în educație și în formare profesională.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Populație școlară în scădere;</li> <li>2. Abandon școlar;</li> <li>3. Buget insuficient alocat învățământului;</li> <li>4. Lipsa condițiilor atractive pentru cadrele didactice tinere;</li> <li>5. Lipsa unei baze materiale moderne și adaptată noilor tendințe educaționale;</li> <li>6. Scăderea gradului de instrucție școlară a populației tinere.</li> </ol>   |

Sursa: adaptare după informațiile SDL 2021-2027





### 3.7.2. Asistența socială

La nivelul orașului Țândărei a fost elaborată Strategia Locală de Dezvoltare a Serviciilor Sociale 2019-2023, care identifică numeroase probleme:

- Lipsa locurilor de muncă pentru tinerii absolvenți ce duce la emigrarea acestora către alte locuri;
- Copii „rămași singuri acasă” – din cauza lipsei unuia sau chiar celor doi părinți, sunt copii neglijați din punct de vedere al alimentației, al vestimentației, igienei, îngrijirii medicală, al locuinței, al educației;
- Creșterea natalității la familiile fără venit, alocațiile copiilor fiind singura sursă de venit;
- Inexistența de servicii pentru copii care au desăvârșit fapte penale;
- Programe insuficiente de promovare a drepturilor persoanelor cu dizabilități;
- Nivelul de educație al persoanelor din comunitatea romă este scăzut.

Pentru a acoperii cât mai multe din nevoile societății a fost înființată Direcția Asistență Socială a orașului Țândărei, care funcționează în cadrul primăriei. Acesta are o structură nouă, conform noii organizări în conformitate cu HCL nr 175/19.12.2023 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei. Astfel, Direcția Asistență Socială este compusă din patru compartimente:

- Compartiment asistență socială
- Compartiment Centru de zi persoane vârstnice, Centru de zi copii, Dispensar
- Compartiment asistență medicală și comunitară
- Compartiment asistenți personali
- Direcția de Asistență Socială a orașului a fost înființată cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor cu dezabilități, persoanelor vârstnice, precum și a altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială.

La nivelul Primăriei, o atenție deosebită este acordată serviciilor sociale. Noua Direcție de Asistență Socială, a obținut licențele de funcționare pentru următoarele servicii sociale, ca urmare a implementării proiectului „Țândărei, mereu aproape de comunitate!”, în perioada 2014-2020. Proiectul a avut trei componente:

- ✓ Centru de Zi pentru Persoanele Vârstnice
- ✓ Centrul de copii și părinți
- ✓ Dispensar



Astfel, în orașul Țândărei funcționează un Centru de Zi pentru Persoanele Vârstnice, cu o capacitate de 34 de locuri și oferă asistență și protecție socială persoanelor vârstnice. Acesta are ca scop refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială, economică sau juridică și aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială a persoanelor aflate în situații de nevoie, mai ales a celor aflate în risc de sărăcie severă, prin acordarea de servicii sociale privind prevenirea marginalizării sociale și sprijinirea reintegrării sociale, în raport cu capacitatea psihoafectivă.

Serviciile oferite prin Centrul de Zi pentru Persoanele Vârstnice vin în sprijinul persoanelor vârstnice cu anumite nevoi prin creșterea confortului psihic, implicarea în activități ce au caracter recreativ și socio-cultural, precum și prin dezvoltarea unei atitudini de intrajutorare între semenii.

Serviciile și prestațiile sociale acordate includ hrană o singură dată pe săptămână, activități sociale și un stil de viață sănătos, animatori pentru a-i ajuta să își organizeze viața precum a-i ghida în îngrijire personală și medicală (în nutriție, control oftalmologic, etc), îngrijire medicală, recuperare și readaptare, activități de socializare și petrecere a timpului liber, asistență socială, suport emoțional și, după caz, consiliere psihologică. Beneficiarii acestui serviciu social sunt persoanele vârstnice numai din Țândărei, județul Ialomița. Fiind un număr restrâns de locuri, aceste persoane trebuie să îndeplinească patru dintre următoarele criterii:

- Să nu plătească chiria sau facturile la utilități
- Să nu asigure încălzirea adecvată a locuinței
- Să nu facă față unor cheltuieli neprevăzute
- Să nu manânce carne, pește sau un echivalent proteic în fiecare zi
- Să nu își permită o săptămână de vacanță / an departe de casă
- Să nu își permită un autoturism
- Să nu își permită mașină de spălat
- Să nu își permită un TV color, sau
- Să nu își permită un telefon

În completarea centrului de zi pentru persoane vârstnice, a mai fost implementată o componentă referitoare la Centrul de Consiliere și Sprijin pentru Părinți și Copii. Această entitate are ca principale obiective conform proiectului:

- ✓ creșterea numărului de părinți care conștientizează nevoile copilului de a se dezvolta într-un mediu familial stabil din punct de vedere emoțional; care conștientizează factorii ce pun în pericol sănătatea, securitatea, dezvoltarea morală, educația și integrarea socială a copilului;
- ✓ depistarea precoce a riscurilor care determină separarea copilului de familia sa (prevenirea abandonului copilului)
- ✓ consilierea părinților pentru depășirea unor situații de dificultate

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



- ✓ asistarea persoanelor în demersurile de obținere a unor documente
- ✓ sprijinirea copiilor ai căror părinți sunt plecați la munca în străinătate.

În cadrul Centrului de Consiliere și Sprijin pentru Părinți și Copii au fost consiliați în doi ani un grup de 70 de copii și 20 de părinți în ceea ce privește abandonul școlar pentru copiii marginalizați și copiii care au cel puțin un părinte în străinătate (scopul a fost să se termine 8 clase). Activitățile s-au desfășurat în locația școlii Spiru Haret, în cadrul activităților „școală după școală”.

Ultima componentă a proiectului a fost crearea și dotarea unui dispensar targetat pentru populația marginalizată, localizat în cartierul Strachina. În cadrul acestui dispensar își desfășoară activitatea un medic de familie.

De asemenea, în cadrul Direcției de asistență socială sunt angajați 38 de asistenți personali care deservește același număr de persoane cu diverse dificultăți de sănătate, materiale, etc. Trebuie amintiți și cei patru asistenți sociali care își desfășoară activitate în cadrul direcției, care au un rol crucial în sprijinirea indivizilor, familiilor și comunităților în rezolvarea problemelor sociale și îmbunătățirea calității vieții cetățenilor cu nevoi.

Pe lângă cele menționate, la nivelul orașului Țândărei, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița (DGASPC Ialomița) a dezvoltat inclusiv parteneriate cu ONG-uri, instituții publice și autorități ale administrațiilor publice locale, în conformitate cu Hărțile Serviciilor Sociale Necesare la nivelul județului Ialomița. Printre acestea se pot enumera:

- Căsuța de tip Familiar „Bogdan”, fiind Centru rezidențial pentru copii în sistemul de protecție specială, situat pe str. Spitalului, nr. 34, cu o capacitate de 12 locuri.

La nivel național, a fost elaborat de către Banca Mondială în anul 2014 „Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate”. În cadrul acestuia este prezentată o descriere detaliată a tipurilor de zone de sărăcie bazate pe datele de la recensământul din 2011. Astfel, în cadrul mediului urban din județul Ialomița se observă că cele mai mari ponderi după tipologie se înregistrează în următoarele localități:

- ✓ Ponderea populație în zonele marginalizate – Orașul Țândărei (14,67%), urmat de orașele Căzănești (9,32%) și Amara (8,25%). Acest lucru indică o concentrație semnificativă a sărăciei sau marginalizării în Țândărei.
- ✓ Ponderea populație în zonele dezavantajate pe capital uman – Orașul Țândărei (75,3%), urmat de orașele Căzănești (65,91%) și Fierbinți-Târg (40,75%);
- ✓ Ponderea populație în zonele dezavantajate pe ocupare – Orașul Țândărei (85,71%), urmat de orașele Căzănești (85,2%) și orașul Amara (81,5%). Din ultimile două clasamente, orașul Țândărei are, de asemenea, cele mai mari ponderi de populație



în zonele dezavantajate pe capital uman (75,3%) și ocupare (85,71%), ceea ce sugerează probleme semnificative în ceea ce privește educația, nivelul de ocupare a forței de muncă și calitatea vieții în general în această comunitate.

- ✓ Ponderea populație în zonele dezavantajate pe locuire – Orașul Țândărei (14,67%), urmat de orașele Amara (14,61%) și Fetești (11,08%).

Pe baza nevoilor identificate în teritoriu în ceea ce privește numărul persoanelor cu nevoi, mai ales că orașul Țândărei se află în topul județului în ceea ce privește ponderea populației cu nevoi speciale raportat la numărul populației, trebuie găsite instrumente de a atrage furnizori privați de servicii sociale pentru încheierea de parteneriate prin intermediul cărora efortul de furnizare a serviciilor sociale să fie suplimentat.

De asemenea, din analiza situație analizate din teren, la nivelul orașului Țândărei, cât și la nivel județean, lipsește mecanismul de funcționare a unui sistem ce să ofere legătura directă între asistenții sociali și medicii de specialitate. Aceasta s-ar putea concretiza, de exemplu, prin asigurarea de servicii sociale integrate destinate persoanelor cu dizabilități, care pe lângă masă și cazare să ofere servicii complexe ca diferite tipuri de terapii, integrare pe piața muncii, etc.

În concluzie, orașul Țândărei se confruntă cu probleme sociale, datele evidențiind nevoia de politici și programe specifice care să abordeze sărăcia și marginalizarea în oraș, cu accent pe educație, ocupare și îmbunătățirea condițiilor de locuire.

În sprijinul comunității române, există medietori sanitari, care monitorizează mamele gravide minore, copiii noi născuți, etc.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Direcția de Asistență Socială a orașului este furnizor public de servicii sociale, acreditat în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012;</li> <li>2. Existența unui Dispensar Uman pentru populația marginalizată;</li> <li>3. Primăria oferă asistență grupurilor defavorizate din oraș, concentrându-se în mod deosebit asupra sprijinului acordat persoanelor în vârstă, copiilor și părinților.</li> </ol>        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bugetul relativ scăzut al orașului, crează dificultăți în susținerea serviciilor sociale care presupun cheltuieli constant ridicate;</li> <li>2. Salariile relative scăzute din domeniu; dificultăți în atragerea și mentinerea personalului, în special a tinerilor.</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Măsuri sociale susținute de Uniunea Europeană;</li> <li>2. Explorarea și adoptarea practicilor de succes din țările dezvoltate ale Uniunii Europene în ceea ce privește abordarea problemelor sociale;</li> <li>3. Asigurarea la nivel național a unei legislații care să reglementeze serviciile sociale și să stabilească standarde de calitate.</li> <li>4. Atragerea de furnizori privați de servicii sociale</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Migrația populației tinere duce la lipsa forței de muncă în domeniu;</li> <li>2. Buget insuficient pentru susținerea serviciilor sociale.</li> </ol>   |



### 3.7.3. Sănătate

Infrastructura de sănătate din orașul Țândărei este reprezentată de instituții publice și private, care se regăsesc în cadrul localității. Din instituțiile publice, cea mai importantă instituție este Spitalul Orășenesc Țândărei, cu o experiență medicală din 1895. Spitalul este organizat și funcționează în subordinea autorității administrației publice locale, în baza Autorizației Sanitare de Funcționare nr. 245 din 27.04.2022, emisă de Direcția de Sănătate Publică Ialomița.

Spitalul are o capacitate de 70 paturi și cuprinde următoarele secții/ compartimente:

- Compartiment Medicină Internă – 18 paturi
- Secție Chirurgie Generală – 15 paturi, din care compartiment A.T.I. – 2 paturi
- Compartiment Psihiatrie – 22 paturi
- Compartiment Pediatrie – 15 paturi

Prin poziționarea strategică a Spitalului Orășenesc Țândărei, se asigură o accesibilitate sporită la servicii medicale de înaltă calitate, deservind peste 40.000 locuitori aferenți orașului și zonelor învecinate, inclusiv Brăila, Constanța. Spitalul este acreditat la nivel 2, ceea ce demonstrează capacitatea acestuia de a se compara cu spitale importante din orașele mari, și chiar cele ale centrelor universitare. Nivelul superior al actului medical este garantat de prezența unui corp medical bine pregătit și calificat, dar insuficient. Se încearcă atragerea de personal prin diverse strategii de marketing, precum și cu sprijinul autorității publice locale prin acordarea de facilități noilor doctori care vor să se locheze în Țândărei.

Un atu important al spitalului este că se află într-o singură locație, dispunând de o grădină foarte mare și de pavilioane dedicate celor patru specializări cu un număr de 138 salariați. De asemenea, la nivelul județului Ialomița există o singură secție de psihiatrie, care se regăsește în cadrul spitalului Țândărei. De asemenea, această secție deservește și alte localități din afara județului. Se dorește o nouă construcție dedicată acestei secții pentru a își mări capacitatea de 22 paturi, fiind o entitate de interes strategic nu numai la nivel local, ci și județean.

În prezent, administrația publică locală din orașul Țândărei desfășoară un proiect ambițios cu privire la extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al spitalului. Acest proiect, în valoare de 14.048.396,77 lei, beneficiază de finanțare prin intermediul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020. Acest proiect va continua cu ajutorul finanțării din Programul Operațional Sănătate (POS), fiind categorizat ca proiect nefinalizat. Implementarea acestui proiect aduce cu sine numeroase beneficii semnificative pentru comunitatea locală.

În vederea îmbunătățirii accesului la serviciile medicale în județul Ialomița, Consiliul Județean Ialomița a colaborat cu Ministerul Sănătății, Unitatea Administrativ Teritorială Județul

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



Prahova și Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița pentru implementarea unui proiect de dezvoltare a infrastructurii sanitare finalizat în 2019. Acest proiect a avut ca obiectiv îmbunătățirea operaționalității infrastructurilor sanitare la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate publică și îmbunătățind accesul la serviciile medicale de calitate. Pe teritoriul județului Ialomița, proiectul s-a concentrat pe localitățile Slobozia, Țândărei, Urziceni și Fetești și a inclus patru unități spitalicești, printre care și Spitalul Orașenesc Țândărei.

Infrastructura de sănătate a orașului este completată de două dispensare umane, fiind elemente esențiale în asigurarea îngrijirii medicale primare și prevenția afecțiunilor. Există un dispensar mare în localitate în care funcționează câteva cabinete de medicină de familie, prin care comunitatea beneficiază de o apropiere mai mare față de resursele medicale de bază, reducând astfel aglomerația din cadrul ambulatoriului și camerei de gardă a spitalului. Pe lângă acest dispensar, mai funcționează unul în cartierul Strachina, care este țarghetat pe populația marginalizată care trăiește în zonă. În conformitate cu Strategia de dezvoltare județeană, reiese că în Țândărei îi revine un medic de familie la 4.382,5 locuitori, mult peste media recomandată de Ministerul Sănătății de 3.000 locuitori alocați la un medic de familie.

Activitățile spitalului și a dispensarelor sunt completate de activitățile medicale a două clinici private și două laboratoare medicale.

În Țândărei funcționează o clinică stomatologică privată, Dental Blue Țândărei, care face parte din lanțul clinicilor stomatologice Dental Blue, lider în Ialomița și Călărași în servicii dentare conform statistilor din 2022. Lanțul Dental Blue activează de peste 13 ani în domeniul stomatologic și oferă servicii de calitate, având cele mai performante echipamente și materiale de pe piața internațională.

Aceste entități dedicate sănătății umane sunt completate de cele patru farmacii care își desfășoară activitatea în oraș.





### Analiza SWOT

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>   |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Existența Spitalului Orășenesc Țândărei, care oferă servicii de spitalizare.</li><li>2. Existența Dispensarelor.</li><li>3. Existența unei clinici stomatologice.</li></ol> | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Număr insuficient de cadre medicale.</li><li>2. Infrastructuri sanitare nemodernizate.</li><li>3. Salariile relativ scăzute din domeniu.</li><li>4. Dificultăți în atragerea și menținerea personalului, în special a tinerilor.</li></ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Programe Europene de finanțare a investițiilor publice și private în infrastructura sanitară.</li></ol>   | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Migrarea personalului sanitar</li><li>2. Buget insuficient pentru susținerea serviciilor de sănătate.</li></ol>  |



### 3.8. Mediu și schimbări climatice

Analiza mediului și schimbările climatice sunt vitale pentru dezvoltarea orașului Țândărei întrucât oferă o înțelegere a impactului activităților umane asupra ecosistemului local și a vulnerabilităților acestuia la schimbările climatice. Identificarea acestor aspecte permite implementarea măsurilor de protecție a mediului, adaptare și mitigare a efectelor adverse, asigurând durabilitatea și reziliența orașului în fața riscurilor climatice. Mai mult, luarea în considerare a mediului și a schimbărilor climatice în procesele de planificare urbană contribuie la crearea unor spații verzi, reducerea poluării și promovarea unui mediu sănătos și sustenabil pentru cetățeni.

#### 3.8.1. Factorii de mediu

Factorii de mediu care trebuie urmăriți, în special, sunt cei ai apei, aerului, ai poluării atmosferice și a poluării fonice.

- **Aer**

Calitatea aerului este un factor determinant în ceea ce privește gradul de sănătate al populației, a faunei și florei. Pentru a putea urmări calitatea aerului în oraș trebuie întreprinse activități de monitorizare constantă, precum și implementarea de măsuri de diminuare a producerii de emisii. Aerul este greu de controlat pentru că factorii nocivi se disipează rapid și nu mai pot fi captați în vederea epurării. Sursele de poluare atmosferică conform sectoarelor de activitate, la nivelul orașului Țândărei sunt:

- Surse naturale de poluare: eroziunea eoliană, incendiile, reziduurile de natură vegetală și animală și/sau fenomenele vulcanice.
- Surse artificiale de poluare: centrale termoelectrice, industria siderurgică, industria metalurgică, industria chimică, întreprinderile de materiale de construcții și transporturile.

În județul Ialomița sunt amplasate două stații automate de monitorizare a calității aerului, care fac parte din rețeaua națională de monitorizare a calității aerului. O stație este amplasată în curtea APM Ialomița și este de tip urban iar cealaltă este amplasată în municipiul Urziceni, în curtea SC EXPUR SA și este de tip industrial. Cele două stații de monitorizare din județul Ialomița formează Rețeaua județeană de monitorizare a calității aerului și sunt parte a Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA).

- Stația de tip urban evaluează influența "așezărilor urbane" asupra calității aerului, care măsoară continuu concentrațiile în aerul înconjurător ale următorilor poluanți: dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), oxizi de azot (NO<sub>2</sub>/NO<sub>x</sub>), monoxid de carbon (CO), benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), ozon (O<sub>3</sub>), particule în suspensie (PM<sub>10</sub> și PM<sub>2,5</sub>) și parametrii meteo (direcția și viteza



vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații). Aceștia li se adaugă echipamente de laborator utilizate pentru măsurarea concentrațiilor de metale grele - plumb (Pb), arsen (As), cadmiu (Cd), nichel (Ni).

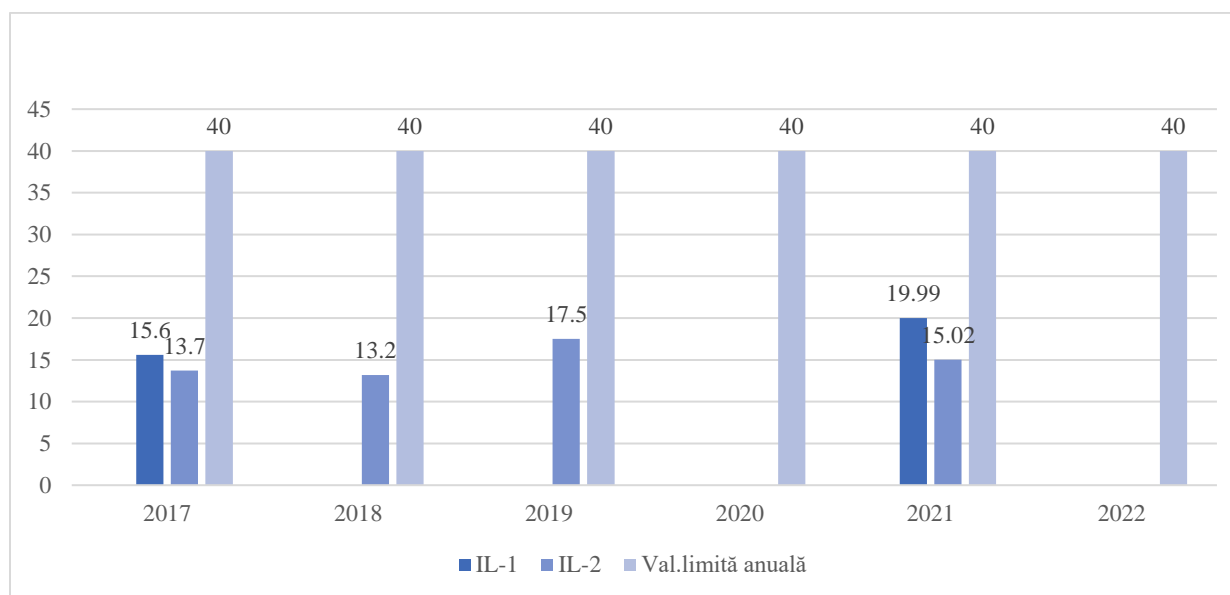
- Stația de tip industrial evaluează influența industriei asupra calității aerului. Raza ariei de reprezentativitate este de 100m-1km. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), oxizi de azot (NO<sub>2</sub>/NO<sub>x</sub>), monoxid de carbon (CO), ozon (O<sub>3</sub>) și pulberi în suspensie (PM<sub>10</sub>). De asemenea, se monitorizează indicatorii meteo: viteza și direcția vântului, radiația solară, presiunea, temperatura și umiditatea aerului atmosferic.

Orașul Țândărei este deservit de ambele stații de monitorizare existente în județul Ialomița. La nivelul anului 2022, stația de tip urban a înregistrat câteva probleme tehnice pentru măsurarea anumitor indicatori: SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, O<sub>3</sub>, benzen, PM<sub>10</sub>. S-au făcut măsurători pentru Pb, Cd, Ni, As. Aspecte asemănătoare s-au întâmplat și pentru stația de tip industrial. Aceste informații reies din Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022. Vom analiza doar indicatorii care au putut fi capturați de către cele două stații în 2022:

### 1. Dioxid de azot - NO<sub>2</sub>

- Concentrațiile medii anuale de NO<sub>2</sub> nu au depășit valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane de 40 μg/m<sup>3</sup>, conform Legii 104/2011, în niciunul din cele 2 puncte de monitorizare.
- Nu s-au înregistrat depășiri ale valorii limită orare de 200 μg/m<sup>3</sup> în niciunul din cele 2 puncte de monitorizare, conform Legii 104/2011.

**Fig 31. Evoluția concentrațiilor medii anuale de dioxid de azot (μg/mc)**



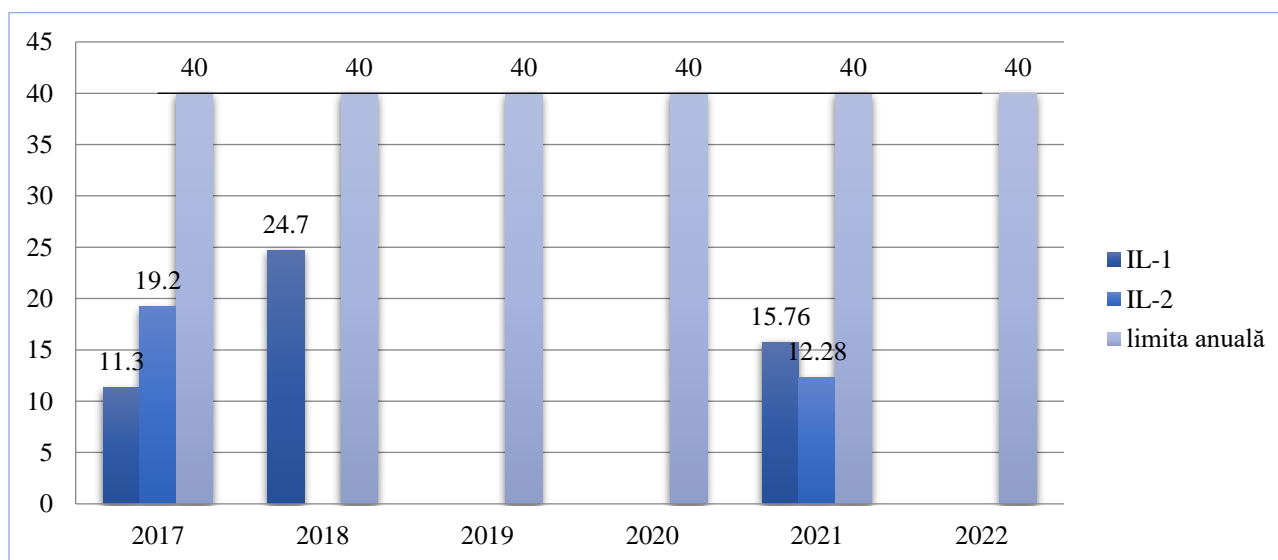
**Sursa:** Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022



## 2. Pulberi în suspensie PM10

- Traficul rutier contribuie la poluarea cu pulberi produsă de pneurile mașinilor atât la oprirea acestora cât și datorită arderilor incomplete
- Concentrațiile medii anuale de PM 10 nefelometric nu au depășit valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane de 40  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , conform Legii 104/2011, în niciunul din cele 2 puncte de monitorizare.
- Nu s-au înregistrat depășiri ale valorii medii zilnice de 50  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  în niciunul din cele 2 puncte de monitorizare.
- Concentrațiile medii anuale de PM 10 gravimetric nu au depășit valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane de 40  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , conform Legii 104/2011, în nici unul din cele 2 puncte de monitorizare.
- S-au înregistrat 6 depășiri la stația la Stația IL-1 Slobozia a valorii medii zilnice de 50  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , depășiri datorate prafului saharian.

Fig 32. PM 10 nefelometric - concentrații medii anuale ( $\mu\text{m}/\text{mc}$ )



Sursa: Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022

O analiză a evoluției emisiilor anuale de pulberi în suspensie în Țândărei în perioada 2015-2019 ilustrează o creștere a emisiilor de pulberi în perioada 2018-2019 față de anul 2017, explicabilă ca urmare a creșterii activității industriale la SC AGFD Țândărei și SC GLOBAL GRAIN INTERNATIONAL Țândărei, în conformitate cu Strategia de dezvoltare a județului Ialomița.

Calitatea bună a aerului poate fi explicată și prin realizarea, în proporție de 100%, a măsurilor cuprinse în Programul integrat de gestionare a calității aerului pentru pulberi în suspensie

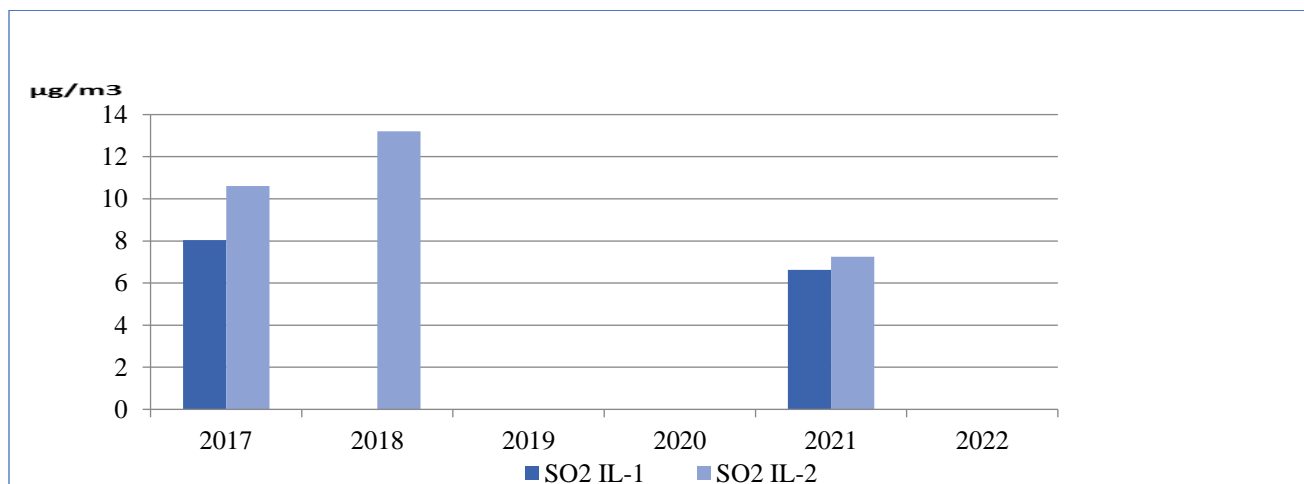


– PM10 în orașul Țândărei, desfășurat pe o perioadă de maximum 5 ani. Programul a fost derulat până în anul 2015.

### 3. SO<sub>2</sub>

- Concentrațiile orare de dioxid de sulf determinate în stațiile de monitorizare IL -1 și IL-2 în anul 2022 nu au înregistrat depășiri ale valorii limită orare de 350  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , conform Legii 104/2011.
- Concentrațiile zilnice de dioxid de sulf determinate în stațiile de monitorizare IL -1 și IL-2 în anul 2022 nu au înregistrat depășiri ale valorii limită zilnice de 125  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , conform Legii 104/2011
- Concentrațiile anuale de dioxid de sulf determinate în stațiile de monitorizare IL -1 și IL-2 în anul 2022 nu au depășit nivelul critic pentru protecția vegetației (20  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , medie anuală sau pe timpul iernii 1 octombrie - 31 martie)

**Fig 33. SO<sub>2</sub> - Evoluția concentrațiilor medii anuale înregistrate la stațiile automate de monitorizare a calității aerului**



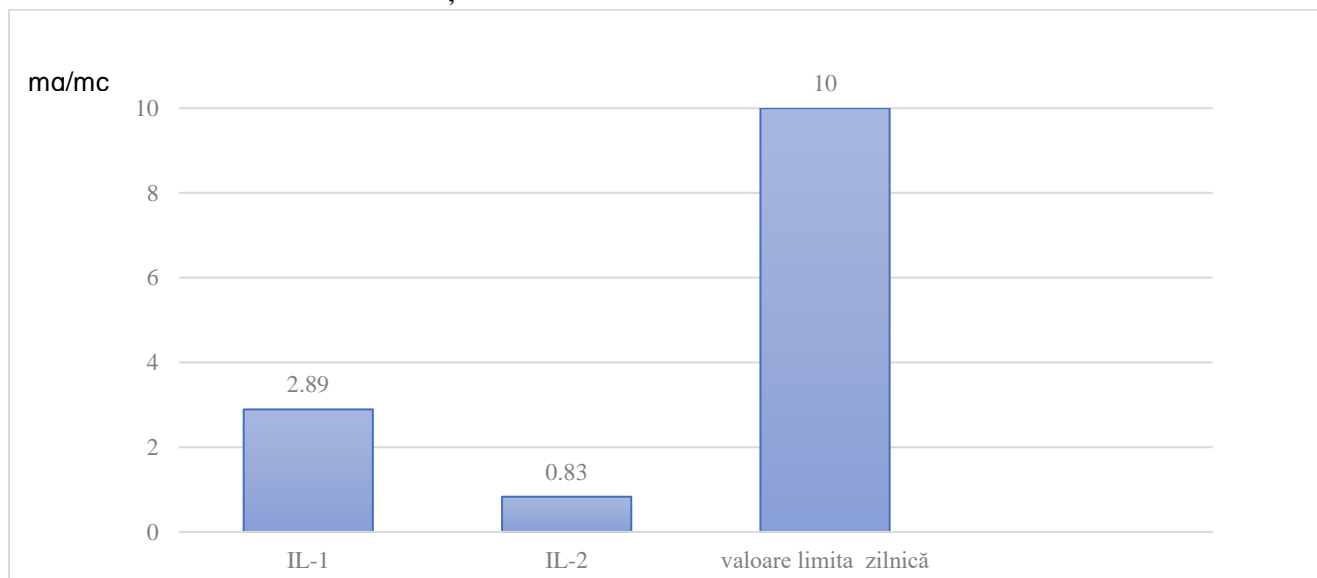
Sursa: Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022

### 4. CO

- În anul 2022 la monoxidul de carbon nu s-au înregistrat depășiri ale valorii limită zilnice (10  $\text{mg}/\text{mc}$ , valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore) conform Legii 104/2011.



**Fig 34. CO - Concentrațiile maxime ale mediilor glisante pe 8 ore înregistrate la stațiile automate de monitorizare**



**Sursa:** Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022

Din analiza Raportului anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022, reiese că toți indicatorii monitorizați nu au depășit limitele stipulate în Legea 104/2011.

S-au identificat trei grupe de măsuri pentru reducerea emisiilor de poluanți atmosferici și anume:

- Măsuri autonome care reprezintă schimbări provenite din activitățile umane (de exemplu, schimbări în stilul de viață), stimulate prin abordări de control și comandă (de exemplu, restricții legale de circulație) sau prin stimulente economice (de exemplu, taxe de poluare, sisteme de comercializare emisii, etc.).
- Măsuri structurale care alimentează același nivel al serviciilor (energetice) către consumator, dar cu mai puține activități poluatoare. Acest grup include înlocuirea combustibililor (de exemplu, trecerea de la căbțune la gaze naturale) și îmbunătățiri ale eficienței energetice/ale conservării de energie.
- Măsuri tehnice dezvoltate pentru a capta emisiile la sursă înainte de intrarea lor în atmosferă, reducerile de emisii realizate prin aceste opțiuni nu modifică structura sistemelor energetice sau activitățile agricole.

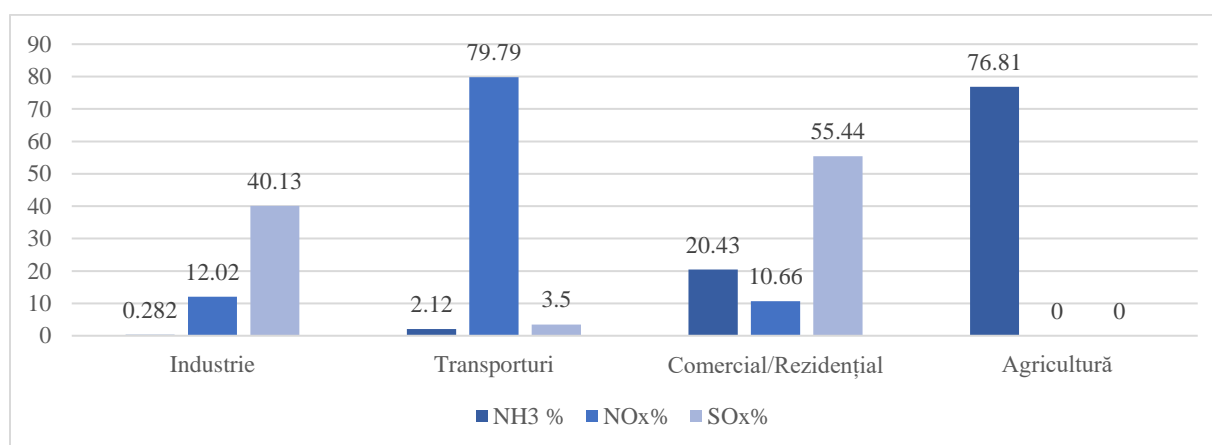
Conform Raportului BNR privind Tablou de monitorizare a riscurilor climatice asupra sectorului bancar din România, în 2020, România se menține în continuare pe primul loc în rândul statelor din regiune în procesul de decarbonizare a activităților economice. Consumul de energie din surse regenerabile din România se situează peste media statelor din regiune și, respectiv, peste



media UE (24,3% comparativ cu 17,6% și, respectiv 22,1%, date aferente anului 2020), înregistrând cele mai bune evoluții în ceea ce privește intensitatea CO2 la PIB și productivitatea utilizării carbonului bazată atât pe producție, cât și pe cerere.

La nivelul județului Ialomița, în anul 2022, conform Raportului anual privind starea mediului în județul Ialomița, contribuția sectoarelor de activitate din energie la emisiile poluante cu efect de acidifiere -activitate ale substanțelor oxizi de azot (NOX), amoniac (NH3) și oxizi de sulf (SOX, SO2), se poate vizualiza în figura următoare:

**Fig 35. Contribuția sectoarelor de activitate din energie la emisiile poluante cu efect de acidifiere în județul Ialomița**



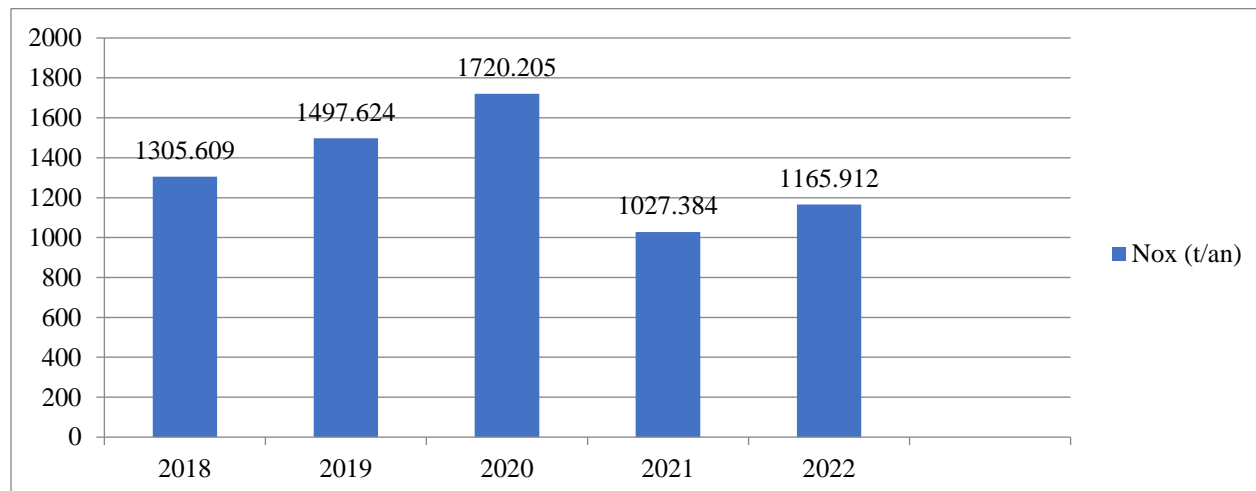
**Sursa:** Raport anual privind starea mediului în județul Ialomița, anul 2022

Poluanții precursori ai ozonului sunt: oxizii de azot (NO<sub>x</sub>), monoxidul de carbon (CO), metan (CH<sub>4</sub>) și compușii organici volatili nemetanici (NMVOC) proveniți din sectoarele: producerea și distribuția energiei, încălzire rezidențială, utilizarea energie în industrie, procesele industriale, transportul rutier, folosirea solvenților, agricultură, deșeuri, altele. La nivelul județului Ialomița în anul 2022, evoluția sectoarelor de activitate din energie la emisiile de precursori ai ozonului, sunt detaliate în figura de mai jos:





Fig 36. Evoluția emisiilor anuale de NOx în perioada 2018-2020



**Sursa:** Raport anual privind starea mediului în județul Ialomița, anul 2022

Emisiile de compuși organici volatili nemetanici (NMVOC) – tone/an au scăzut în 2016 (1265 t/an) față de anul 2015 (1662.5t/ an), datorită reducerii/ întreruperii activității unei instalații de producere ulei și anume SC FLOAREA INTERNAȚIONAL SRL Țândărei. În anul 2017, emisia de NMVOC a fost mai mică (1196.36 t/an), comparativ cu anul 2016 din cauza reducerii activității din sectorul de prelucrare a zahărului.

În cadrul aceluiași grup de firme (consorțiu) cu SC Floarea Internațional SRL, în Țândărei mai există o societate ce a primit autorizații integrate de mediu conform directivei IPPC privind emisiile industriale. SC GLOBAL GRAIN INTERNATIONAL (Oraș Țândărei – fabricare produse alimentare din materii prime vegetale) este o sursă de degradare a calității mediului din surse industriale. Aceeași societate este operator cu instalații ce se încadrează în directiva COV solvenți la nivelul orașului.

O altă etapă în diminuarea schimbărilor climatice constă în tranziția la neutralitatea climatică a României necesită și decarbonarea sectorului industrial în conformitate cu ceea ce prevede Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice, privind reducerea intensității emisiilor în industrie, prin implementarea celor mai bune tehnologii disponibile, adoptarea de tehnologii avansate prin implementarea soluțiilor pentru captarea carbonului, dezvoltarea de capacități de producție a energiei fără emisii, noi capacități de stocare.

Totodată, până în prezent nu au fost alerte pentru creșterea pragurilor de informare în ceea ce privește depășirea anumitor indicatori de monitorizarea a aerului, prin urmare nu au fost întocmite planuri de acțiune pe termen scurt de către Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița.



De exemplu, la data elaborării acestui capitol, 05 octombrie 2023, putem observa calitatea aerului în Țândărei conform indicatorilor <https://www.accuweather.com/>, care este una normală (35 ICA), fiind acceptabilă pentru majoritatea persoanelor. Astfel:

| Substanță  | Gradul   | Scală | Cantitate                    | Observații  |
|------------|----------|-------|------------------------------|---|
| $O_3$      | Excelent | 18    | $53 \mu\text{g}/\text{m}^3$  | Ozonul la nivelul solului poate să agraveze bolile respiratorii existente și, de asemenea, să conducă la iritarea gâtului, dureri de cap și dureri în piept.  |
| $PM_{10}$  | Normal   | 26    | $21 \mu\text{g}/\text{m}^3$  | Particulele în suspensie sunt particule de poluanți inhalabile cu un diametru mai mic de 10 micrometri. Particulele care sunt mai mari de 2,5 micrometri pot fi depozitate în căile aeriene, provocând probleme de sănătate. Expunerea poate provoca iritații ale ochilor și gâtului, tuse sau dificultate respiratorie și astm agravat. Expunerea frecventă și excesivă poate duce la probleme serioase de sănătate. |
| $SO_2$     | Excelent | 2     | $2 \mu\text{g}/\text{m}^3$   | Expunerea la dioxid de sulf poate duce la iritația gâtului și ochilor, agravează astmul și bronșita cronică.  |
| $PM_{2.5}$ | Normal   | 23    | $6 \mu\text{g}/\text{m}^3$   | Particulele în suspensie fine sunt particule inhalabile de poluanți cu un diametru mai mic de 2,5 micrometri care pot intra în plămâni și în sânge provocând probleme de sănătate grave. Cel mai grav impact este asupra plămânilor și a inimii. Expunerea poate duce la tuse sau dificultate respiratorie, astm agravat și dezvoltarea bolilor respiratorii cronice.   |
| CO         | Excelent | 1     | $143 \mu\text{g}/\text{m}^3$ | Monoxidul de carbon este un gaz incolor și inodor și când este inhalat în cantități mari poate cauza dureri de cap, greață, amețeli și vomă. Expunerea repetată pe termen lung poate cauza boli de inimă  |
| $NO_2$     | Excelent | 13    | $7 \mu\text{g}/\text{m}^3$   | Inhalarea unor nivele ridicate de dioxid de azot mărește riscul problemelor respiratorii. Tusea și dificultatea respiratorie sunt simptome comune și o  |



|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | expunere mai îndelungată poate cauza probleme mai serioase de sănătate precum infecții respiratorii. |
|--|--|--|--|--|

Sursa: <https://www.accuweather.com/>

În concluzie, aerul din Țândărei, este un aer de o calitate normală, demonstrată de măsurarea zilnică a șase indicatori importanți de monitorizare a aerului.

Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița a derulat până în anul 2015 „Programul integrat de gestionare a calității aerului pentru pulberi în suspensie – PM10 în municipiul Slobozia, municipiul Urziceni, **orașul Țândărei**, comuna Ciulnița și comuna Săveni și pentru ozon O3 în municipiul Slobozia și municipiul Urziceni din județul Ialomița, desfășurat pe o perioadă de maximum 5 ani”, program revizuit în baza rezultatelor evaluării calității aerului pentru anii 2007, 2008, 2009 și 2010, inițiat în luna aprilie 2011.

#### ➤ Apa

Apa reprezintă un element de patrimoniu natural care trebuie conservat, fiind o resursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată. Apa se regăsește atât la suprafața pământului cât și în subsolurile noastre. Rolul apei de suprafață trebuie interpretat în funcție de categoria din care face parte:

- Apa râurilor este necesară pentru agricultură, industrie și consum,
- apa fluviilor, mărilor și oceanelor este folosită pentru căi de transport și sursă de hrană, în același timp.

Protejarea patrimoniului natural apă, se face în baza Directivei Parlamentului și a Consiliului European 2000/60/EEC - Directiva Cadru în domeniul apei, care fundamentează o nouă strategie și politică în domeniul gospodăririi apelor pentru statele membre UE, care să țargheteze atât necesitățile omului, cât și cele de care depinde existența ecosistemelor. Scopul Directivei este atingerea cel puțin a “unei stări bune” a tuturor cursurilor de apă din Europa într-un interval de timp stabilit. Această Directivă este transpusă în legislația română de către Administrația Națională Apele Române, prin Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, ca instrument de planificare care fixează orientările fundamentale în direcția gospodăririi durabile, unitare, echilibrate și complexe a resurselor de apă și a ecosistemelor acvatice. Aceasta cuprinde definiția și metodologia Planului de Amenajare, ceea ce reprezintă partea cantitativă de gospodărire a apei și Planul de Management, ceea ce reprezintă partea calitativă de gospodărire a apei.



La nivel național, resursele totale de apă subterană au fost estimate la 9,68 mld.  $m^3$ /an, din care 4,74 mld.  $m^3$ /an apele freatice și 4,94 mld.  $m^3$ /an de apă subterană de adâncime, reprezentând circa 25% din apa de suprafață.

În conformitate cu Strategia de dezvoltare a județului Ialomița, la nivelul județului Ialomița este monitorizată calitatea apelor pentru 15 corpuri de apă de suprafață (7 de tip râu și 8 de tip lac, din care 2 lacuri de acumulare și 6 lacuri naturale). Analizând starea ecologică / potențialul ecologic al corpurilor de apă, rezultă starea ecologică a râului Ialomița a fost una moderată pe secțiunile de monitorizare Coșereni, amonte Slobozia și aval Țândărei în toți anii din intervalul 2015 – 2020.

Cea mai importantă resursă de apă din Țândărei este râul râul Ialomița, care curge prin oraș. Râul Ialomița are o lungime de 175 km. Debitul mediu multianual este de 26.2  $m^3/s$  în anul 2022, în scădere comparativ cu media anilor 2017-2021, care este de 38.5  $m^3/s$ . Principalul motiv este seceta care s-a înregistrat în ultima perioadă ca urmare a schimbărilor climatice.<sup>6</sup>

De altfel, orașul Țândărei este traversat de canalul Sărățel, care este folosit pentru irigarea terenurilor agricole din zonă. Din datele primite de la S G A Ialomița obiectivele și măsurile privind protecția apelor împotriva poluării și supraexploatării, se poate observa că Țândărei are o stație de epurare în funcțiune din 2015 - M+B.

Lacul Strachina considerat un lac cu folosință piscicolă, prezintă o situație a evaluării ecologice slabă pentru anul 2014, ca apoi aceasta să devină moderată.

De asemenea, există și alte pâraie și izvoare mai mici care traversează sau se află în apropierea orașului Țândărei. Aceste resurse de apă pot fi importante pentru furnizarea de apă potabilă, agricultură și alți scopuri în zonă.

Resursele de ape subterane sunt deosebit de valoroase atât sub aspect cantitativ, cât și calitativ, contribuind decisiv la satisfacerea nevoilor populației și ramurilor economice, în special industriale. Rezervele de apă subterană reprezintă volumul de apă gravitațională înmagazinată într-o anumită perioadă sau într-un anumit moment dat într-un acvifer sau rocă magazin. Există ape subterane în apropierea orașului Țândărei, deoarece această regiune are un nivel freatic destul de ridicat. Apa subterană poate fi utilizată pentru alimentarea cu apă potabilă, agricultură și alte scopuri. De obicei, pentru a accesa apele subterane, se forajează puțuri sau fântâni arteziene.

Sistemul acvifer de mare adâncime este cantonat în roci granulare de tip nisipuri și pietrisuri, cu nivelul piezometric puternic ascensional dar niciodată artezian NP = – 6,00 – 20,00 m, capabil să furnizeze debite de apă ridicate, Q = 8 – 13 l/s (în localitățile Slobozia, Perieti, Andrasesti, Țândărei). Sectorul cel mai bogat în resurse de ape subterane de mare adâncime este

<sup>6</sup> Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022



situat în bazinul hidrografic inferior al râului Ialomița, între localitățile Urziceni (la vest) și Țândărei (la est). Apa subterană din acviferul de mare adâncime este în general potabilă, cu unele excepții reprezentate local din localitățile Slobozia și Țândărei, în care s-a semnalat prezența hidrogenului sulfurat și/sau a fierului + mangan cu valori mai mari decât limitele maxime admise pentru apa potabilă de Legile nr.458/2002 și 311/2004.<sup>7</sup>

Calitatea apei se realizează prin monitorizarea unor indicatori standardizați pentru cunoașterea și evaluarea parametrilor caracteristici ai apelor în vederea gospodăririi și a definirii stării și tendinței de evoluție a calității acestora. Conform Raportului de mediu, această calitate este monitorizată continuu pentru a atrage atenția dacă apar riscuri de poluare de orice fel.

La nivelul orașului Țândărei sunt identificate ca principală sursă de poluare a râului Ialomița cu anumiți poluanți specifici următoarele companii:

- S.C. AGFD Țândărei - poluanți CCOCr, CBO5, SE, Amoniu, Ptot, Suspensii, Detergent (Epurarea apelor uzate menajere și industriale), cu un volum de ape uzate evacuate de 194,979 mii mc/an.
- SC Raja SA – SAC Țândărei – poluanți CCOCr, CBO5, Suspensii, Amoniu, Pttotal (Epurarea apelor uzate), cu un volum de ape uzate evacuate de 220,352 mii mc/an. Rolul acestei companii este de a asigura servicii de alimentare cu apă, de la captare, tratare și transport până la distribuția apei în localitățile, precum și de a asigura servicii de colectare și epurare a apelor uzate

În Țândărei, RAJA a realizat un contract de lucrări pentru reabilitare și extindere sistem de alimentare cu apă, extinderea sistemului de canalizare (rețea de canalizare și 2 stații de pompare ape uzate) și realizare stație de epurare nouă, inclusiv treapta terțiară.

Conform Institutului Național de Statistică, lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile este de 46,4 km la nivelul anului 2022. Aceasta a fost construită în anul 1970, extinderea acesteia realizându-se ulterior în mai multe etape. Există părți din rețea care trebuie înlocuite ca urmare a uzurii fizice și morale.

Dacă analizăm capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile din orașul Țândărei se poate observa că la nivelul anului 2022 are o valoare de 5.592 mc/zi, în creștere cu 30,89% față de 2021 (4.272 mc/zi în 2021). Prin aceste rețele, sunt distribuite către consumatori 308mc apă potabilă, din care pentru uz casnic 272 mc apă potabilă la nivelul anului 2022.

Nămolurile provin de la epurarea apelor uzate, respectiv stațiile de epurare a apelor uzate orașenești. Elementele poluante și produșii de transformare eliminați din faza lichidă în cursul

<sup>7</sup> proiectul „Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare pentru regiunea Constanța și Ialomița”, Masterplanul al infrastructurii de apă și apă uzată al Județului Ialomița, 2014



procesului de tratare al efluenților reziduali industriali și orasenești se regăsesc în marea majoritate a cazurilor în namoluri. Unele nămoluri sunt inerte chimic, altele, cum sunt cele care provin din procesele de epurare biologică, sunt fermentabile. Nămolurile cu caracter organic necesită un proces de tratare specific, care permite reincluderea lor în mediul natural sau reutilizarea. Ca urmare a faptului că este extrem de voluminos, prelucrarea și depozitarea namolului pune probleme specifice complexe de inginerie, în domeniul global al tratării efluenților reziduali. În nămol se regăsește cea mai mare parte din substanțele responsabile de caracterul poluant al efluenților reziduali.

Canalizarea și sistemul de epurare a apelor uzate lucrează împreună pentru a asigura colectarea eficientă și tratarea adecvată a apelor uzate înainte de a fi reintroduse în mediul înconjurător sau folosite în alte scopuri, cum ar fi irigația sau alte activități care necesită apă de calitate. Acest proces este esențial pentru a preveni poluarea mediului și pentru a proteja sănătatea publică.

## **SOL**

Solul poate fi definit ca fiind stratul de la suprafața scoarței terestre format din particule minerale, materii organice, apă, aer și organisme vii, formând un sistem dinamic, care are o influență majoră pentru coexistența ecosistemelor și resursă de bază în supraviețuirea umanității.

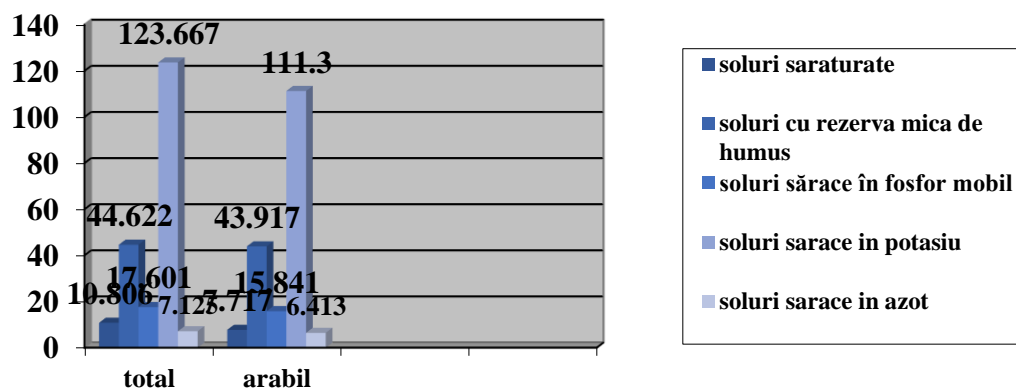
Degradarea solului este procesul care determină distrugerea stratului fertil de la suprafață și imposibilitatea refacerii lui, și reprezintă o problemă tot mai mare pentru a diminua impactul factorilor care pot avea o influență negativă în distrugerea lui. Procesul de degradare a solului se numește eroziune. Principalii factori care erodează solul sunt ploile, înghețul, vântul și intervenția omului. Acesta a distrus compoziția solului ca urmare a lucrărilor agricole prin procese necontrolate privind impactul asupra mediului, astfel încât acesta nu mai are capacitatea pe care o avea de reținere a apei.

Totodată, analiza solului demonstrează că acesta are în compoziție numeroși poluanți: pulberile din aer și gazele toxice, care dizolvate de ploaie în atmosferă se întorc în sol și intră în compoziția acestuia. Pe de altă parte, apele de infiltrație impregnează solul cu diverși poluanți, pe diferite straturi. De asemenea, râurile pot fi poluate de la diferite deversări provocate sau accidentale, iar această apă poate infecta suprafețele inundate sau irigate.

La nivelul județului Ialomița, solurile sunt categorizate în funcție de diverși factori limitativi ai capacității productive. Astfel, la nivelul anului 2022, la nivelul județului predomină solurile sărace în potasiu.



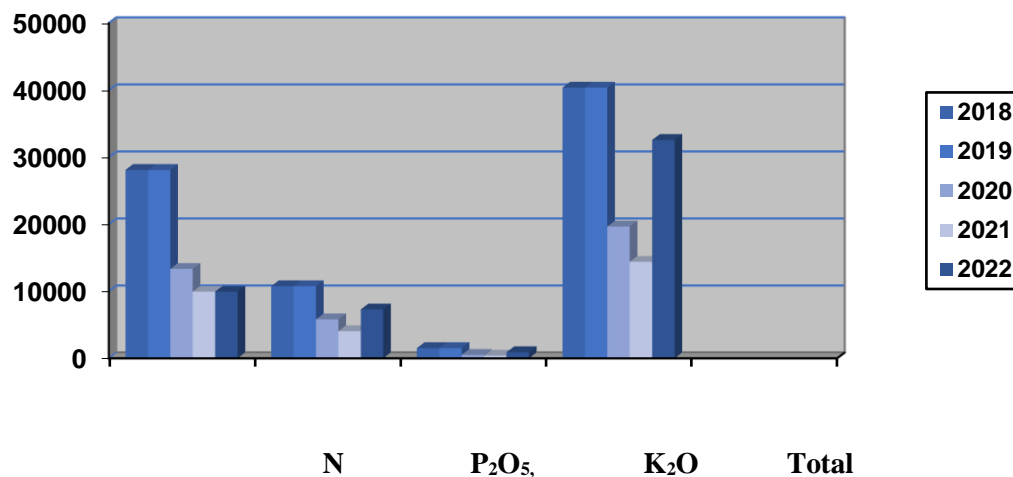
Fig 37. Suprafața terenurilor agricole afectate de diverși factori limitativi ai capacității productive (mii ha)



Sursa: Raport anual privind starea mediului în județul Ialomița, anul 2022

Astfel, utilizarea în exces a pesticidelor poate avea un impact negativ asupra mediului înconjurător, deci implicit și asupra sănătății oamenilor. Cantitatea și tipologia pesticidelor trebuie monitorizate cu atenție, mai ales că în calitate de stat membru anumite substanțe au devenit interzise, fiind nocive pentru mediu și om. Aplicarea managementului integrat al pesticidelor, utilizarea substanțelor nepericuloase și gestionarea riscurilor vor favoriza producerea unor alimente agricole corespunzătoare cu standardele europene, care să nu aibă un impact negativ asupra mediului înconjurător și siguranța sănătății publice, reducând astfel dependența de produsele fitosanitare.

Fig 38. Consumul de îngrășăminte în județul Ialomița



Sursa: Raport anual privind starea mediului în județul Ialomița, anul 2022





Din graficul de mai sus se poate observa că trendul de consum al pesticidelor în județul Ialomița este negativ până în 2021, ca apoi să înregistreze o creștere bruscă.

Solurile din Țândărei sunt similare cu cele întâlnite pe întreg teritoriul județului Ialomița. În această regiune, se identifică cinci clase distincte de soluri, inclusiv molisoluri, argiluvisoluri, soluri hidromorfe, soluri halomorfe și soluri neevoluate, trunchiate sau defundate. De asemenea, există numeroase tipuri de soluri, precum solul bălan, cernoziomurile, cernoziomurile cambice, cernoziomurile argiloiluviale, solurile cernoziomoide, solurile brune-roșcate, lăcoviștile, solurile gleice, solonceacurile și solonețurile, psamosolurile, protosolurile aluviale și solurile aluviale.

### ➤ **Poluare fonică**

Poluarea fonică reprezintă o problemă din ce în ce mai mare în întreaga Europă și este posibil ca mulți oameni să nu realizeze efectul ei asupra sănătății. Inclusiv Uniunea Europeană a emis un Raport AEM privind „Zgomotul ambiental în Europa — 2020”. Astfel, zgomotul ambiental, provocat de traficul rutier în mod deosebit, poate dăuna sănătății și bunăstării umane. Conform raportului cca 20 % din populația Europei este expusă pe termen lung la niveluri de zgomot care sunt nocive pentru sănătate, respectiv un număr de aproximativ 100 milioane de oameni din Europa.

Potrivit unor constatări ale Organizației Mondiale a Sănătății (OMS), zgomotul este a doua mare cauză ambientală a problemelor de sănătate, după efectul produs de poluarea atmosferică (particule în suspensie). Din această cauză anual apar 48 000 de cazuri noi de cardiopatie ischemică, 12 000 de decese premature. Alte cifre îngrijorătoare la nivelul Europei sunt: estimarea că 22 de milioane de oameni suferă de un disconfort cronic ridicat, 6,5 milioane de oameni suferă cronic de tulburări de somn severe, 12 500 de elevi au dificultăți la citit din cauza zgomotului generat de traficul aerian. De aceea, la nivelul tuturor statelor membre trebuie transpusă în practică Directiva UE 2002/49/EC privind zgomotul ambiental. La nivel național este HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare. Soluțiile propuse sunt:

- folosirea de asfalt fonoabsorbant pe drumurile publice,
- utilizarea de anvelope silențioase la vehiculele de transport public,
- dezvoltarea infrastructurii pentru automobile electrice în orașe,
- promovarea mobilității active, cum ar fi mersul pe jos sau cu bicicleta,
- transformarea străzilor în zone pietonale etc.
- introducerea așa-numitelor zone liniștite, unde oamenii pot evada din zgomotul orașului. Acestea sunt în mare parte spații verzi, cum ar fi parcuri sau rezervații naturale.

La nivelul orașului Țândărei, nu au fost elaborate hărțile de zgomot. Se are în vedere elaborarea hărților de zgomot. Acestea vor fi elaborate cu software specializat cu respectarea





prevederilor HG 674/2007 privind "Evaluarea și Gestionarea Zgomotului Ambient" și a Ordinului 768/2006 pentru "Aprobarea Ghidului privind aprobarea metodelor intermediare de calcul al indicatorilor de zgomot pentru zgomotul produs de activitățile din zonele industriale, de traficul rutier, feroviar și aerian din vecinătatea aeroporturilor".

➤ **Eficiența energetică**

Coordonarea obiectivelor și priorităților pentru a crea o comunitate urbană mai sustenabilă este un motiv pentru care Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice (PIEE) sunt două strategii interconectate.

Inițierea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice reprezintă un prim pas semnificativ în sprijinirea localității în tranziția către un mediu mai curat și eficient din punct de vedere energetic. Orașul Țândărei are elaborat Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice.

Eficiența energetică este de o importanță considerabilă, fapt confirmat de către Autoritatea publică a orașului Țândărei prin măsurile, acțiunile și soluțiile avute în vedere, respectiv prin asumarea unui program de accesare finanțări nerambursabile și de punere în practică a proiectelor prioritare expuse inclusiv în cadrul Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice.

Prin eficiență energetică la nivelul comunității urbane Țândărei și chiar extins la nivelul județului, se înțelege un factor determinant pentru o creștere economică inteligentă, sănătoasă și durabilă, cu impact major în dezvoltarea urbană.

Prin eficiență energetică la nivelul clădirilor publice, rezidențiale și private, se înțelege reducerea necesarului și utilizarea rațională a energiei, în același timp cu asigurarea unui confort termic adaptat, a calității aerului interior și a unui iluminat interior respectând normele luminotehnice în vigoare.

Totodată, prin acțiuni de instruire și educare în domeniul utilizării eficiente a energiei se obține conștientizare și schimbare comportament.

Astfel că, Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice oferă soluții privind:

- Promovarea sistematică a unui management energetic, conform unor proceduri, roluri, instrumente, responsabilități și asumarea unor indicatori de performanță;
- Reducerea cererii și a risipei de energie;
- Utilizarea mai eficientă a energiei în toate tipurile de activitate urbană și rurală;
- Promovarea producerii de energie la nivel local din surse regenerabile și prin micro-cogenerare bazată pe cererea de energie termică, dacă și unde este cazul;
- Conservarea și utilizarea durabilă a resurselor naturale existente;



- Utilizarea rațională a combustibililor fosili;
- Promovarea parteneriatelor public-private pentru creșterea eficienței energetice, atât în zona sectorului public, cât și în cel rezidențial și privat;
- Informarea și motivarea cetățenilor, a companiilor și a altor părți interesate la nivelul comunității urbane cu privire la modul de utilizare eficientă a energiei.

Prin implementarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice, Primăria orașului Țândărei își propune să aducă schimbări semnificative în gestionarea resurselor energetice, contribuind la reducerea amprentei ecologice și la creșterea durabilității orașului. Această inițiativă reprezintă un angajament solid pentru promovarea practicilor prietenoase cu mediul și pentru consolidarea autonomiei energetice a comunității din Țândărei.

### 3.8.2. Schimbările climatice

La toate nivelurile se trag semnale de alarme în ceea ce privesc efectele schimbării climatice. Dacă nu se iau măsuri rapide și eficace pentru atenuarea urgenței climatice, efectul asupra orașelor mari și mici ar putea fi unul devastator. Comitetul Regiunilor are o prognoză sumbră privind daunele provocate de evenimente precum inundații, incendii forestiere și temperaturi extreme care ar putea ajunge la o pierdere anuală de 170 de miliarde EUR în UE. Impactul acestor evenimente legate de criza climatică asupra infrastructurilor și a economiei va continua să se agraveze.

Inițiativa globală pentru a limita încălzirea globală se regăsește în Acordul de la Paris din 2015, care stabilește pragul de sub 2°C, de preferință la 1,5°C (grade Celsius), comparativ cu nivelurile preindustriale. Pentru a atinge acest obiectiv, țările semnatare vor urmări reducerea creșterii emisiilor de gaze cu efect de seră cât mai curând posibil.

Pentru a analiza cum influențează schimbările climatice ceea ce se întâmplă într-un teritoriu, trebuie analizat impactul factorilor de mediu asupra tuturor ecosistemelor existente pe teritoriul respectiv și a interconectivității dintre acestea. Acest impact se observă în special asupra distrugerii habitatelor și poluarea factorilor de mediu.

Toți factorii de mediu analizați pot avea efecte directe asupra evoluției faunei, în special asupra capacității acestora de adaptare și supraviețuire. În cazul în care anumite specii nu reușesc să se adapteze, acești factori pot duce la dispariția speciei respective din rețelele trofice. Acest aspect poate avea impact negativ asupra evoluției biodiversității la nivel local și cu impact la nivel general. Activități cum ar fi defrișarea și supraexploatarea pășunilor pot conduce la exacerbaria efectelor schimbărilor climatice, ca urmare a degradării solului.

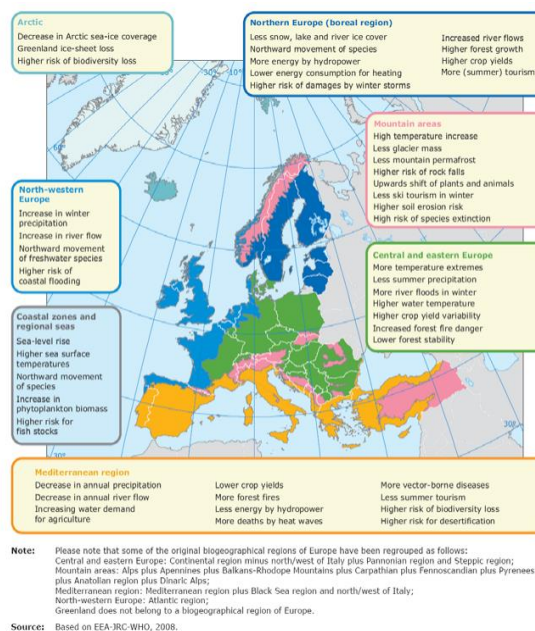


Efectele schimbărilor climatice la nivel mondial sunt deja bine vizibile prin:

- creșterea temperaturii aerului,
- topirea ghețarilor și diminuarea calotelor polare,
- creșterea nivelului mării,
- creșterea deșertificării,
- fenomene meteorologice extreme mai frecvente, cum ar fi valurile de căldură, seceta, inundațiile și furtunile.

Insuși, Comisia Europeană atrage atenția că schimbările climatice pot agrava eroziunea, declinul materiei organice, salinizarea, pierderea biodiversității solului, alunecări de teren, deșertificare și inundații. Astfel, a fost adoptată Strategia UE privind adaptarea la schimbările climatice.<sup>8</sup> Noua strategie stabilește modul în care Uniunea Europeană se poate adapta la impacturile inevitabile ale schimbărilor climatice și poate deveni rezistentă la climă până în 2050, bazându-se pe patru obiective strategice: să facă adaptarea mai inteligentă, mai rapidă și mai sistemică și să intensifice acțiunile internaționale privind adaptarea la schimbările climatice.

**Fig 39. Principalele impacturi și efecte ale schimbărilor climatice în diferitele regiuni bio-geografice ale Europei (Sursa EEA, 2010)**



**Sursa:** Comisia Europeană, Orientări privind schimbările climatice și Natura 2000, 2013

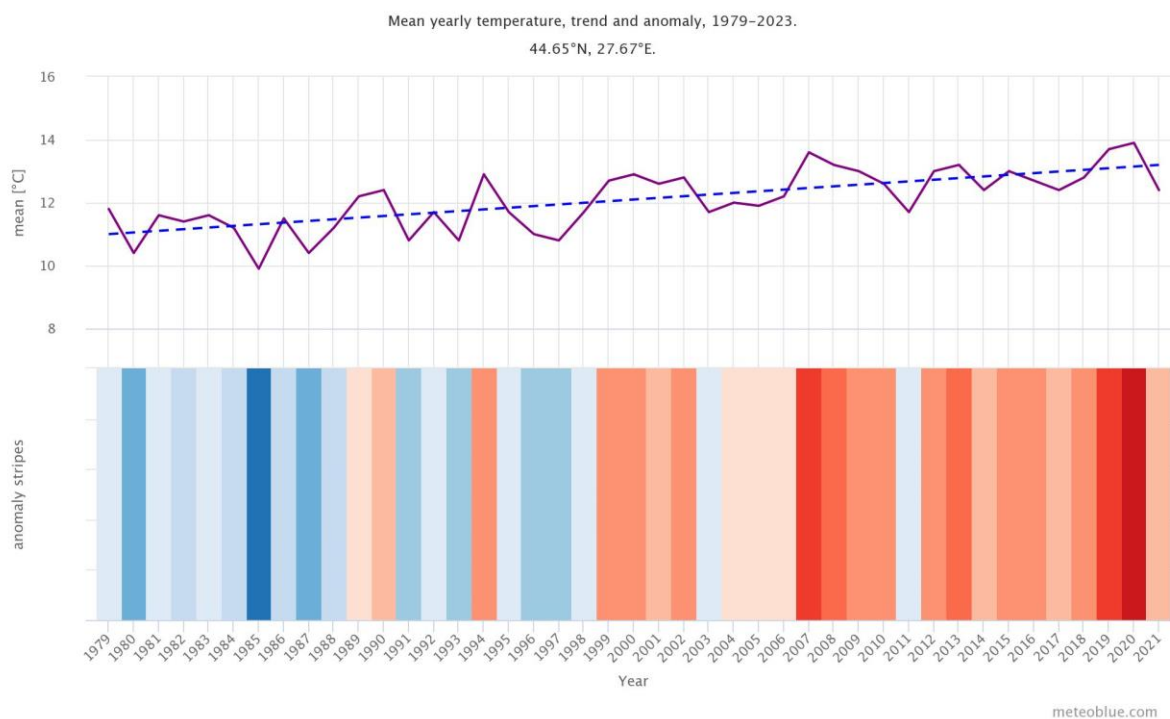
<sup>8</sup> Comisia Europeană a adoptat noua sa strategie a UE la 24 februarie 2021.



La nivelul României, taxele privind protecția mediului din România reprezintă 1,6 % din PIB în anul 2020, situându-se sub media statelor din regiune, iar cheltuielile guvernamentale privind protecția mediului reprezintă 0,7% din PIB în 2020, fiind relativ apropiate de media țărilor din regiune, ceea ce rezultă că se atrag mai multe fonduri la bugetul de stat privind protecția mediului decât se cheltuie.<sup>9</sup>

Fiecare regiune este influențată diferit de schimbările climatice. Pe diagramele următoare, se poate observa cum au afectat deja schimbările climatice orașul Țândărei în ultimii 40 de ani. Cea de-a cincea generație de reanaliză atmosferică ECMWF a climei globale, care acoperă intervalul de timp 1979-2023, cu o rezoluție spațială de 30 km.

**Fig 40. Variația anuală a temperaturii Țândărei – 1979-2023**



**Sursa:**

[https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei\\_ro\\_m%c3%a2nia\\_665540](https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei_ro_m%c3%a2nia_665540)

Din grafic reiese, că trendul este de creștere în ceea ce privește variația temperaturii medii din Țândărei în ultimii patruzeci de ani. Linia albastră punctată reprezintă tendința liniară a

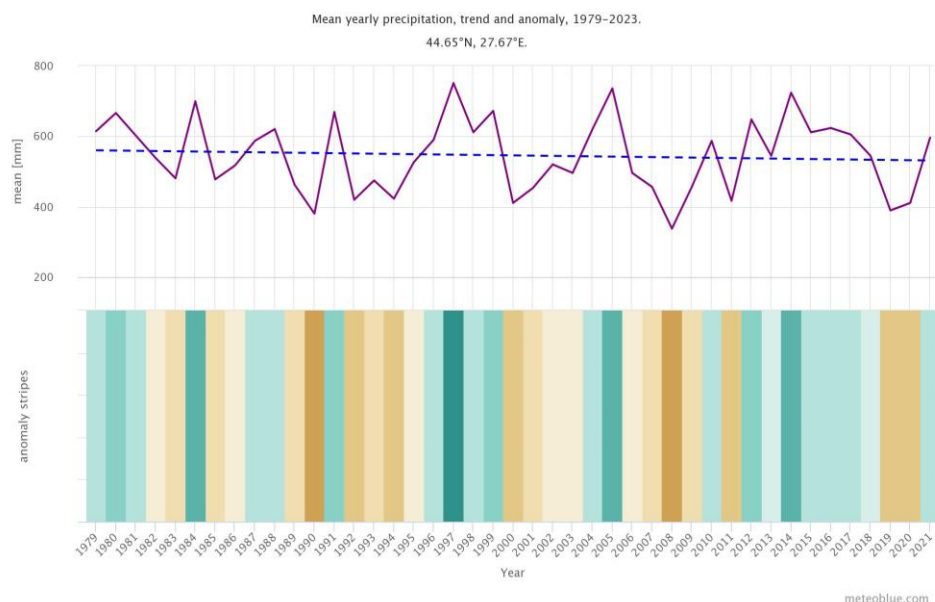
<sup>9</sup> BNR - Tablou de monitorizare a riscurilor climatice asupra sectorului bancar din România, 2022



schimbărilor climatice. Dacă linia de tendință este ascendentă de la stânga la dreapta, tendința temperaturii este pozitivă și se încălzește în Țândărei din cauza schimbărilor climatice.

În partea de jos, graficul arată așa-numitele dungii de încălzire. Fiecare bandă colorată reprezintă temperatura medie pentru un an - albastru pentru anii mai reci și roșu pentru anii mai calzi. În 2020, s-a înregistrat cea mai mare temperatură medie de 13,9°C, cu o creștere de 2°C față de media normală.

**Fig 41. Variația anuală a precipitațiilor Țândărei – 1979-2023**



**Sursa:**

[https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei\\_ro m%c3%a2nia\\_665540](https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei_ro m%c3%a2nia_665540)

Estimarea a precipitațiilor totale medii pentru perioada 1979-2023 este reprezentată în graficul de mai sus. Conform graficului, linia albastră reprezintă tendința liniară a schimbărilor climatice, ceea ce demonstrează că volumul precipitațiilor este în scădere, chiar dacă în fiecare an volumul acestora a fost oscilator, ceea ce demonstrează că anumiți ani s-au confruntat cu inundații, iar alții cu secetă accentuată. Astfel, cel mai secetos an a fost 2008, în care volumul de precipitații a fost scăzut cca 185,5 mm față de media normală pentru acea dată. Cel mai ploios an a fost 1997, când volumul de precipitații a înregistrat o valoare de 751,3 mm.

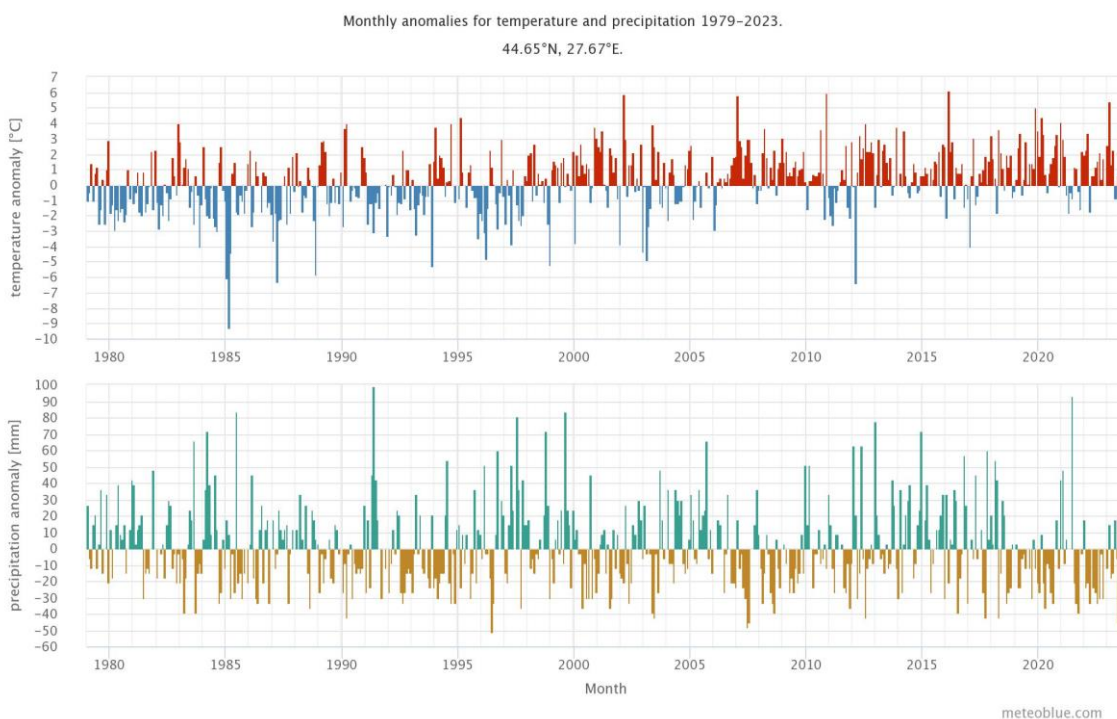
Conform graficului de mai sus, se poate observa că culorile albastre înseamnă anii cu precipitații, iar cu cât culoarea este mai intensă, anul respectiv a fost ploios. De asemenea, culoarea maron indică anii secetoși, iar în ultimii ani se poate observa că Țândărei s-a confruntat cu acest



fenomen care are un impact negativ asupra economiei orașului, care este un oraș agricol. Se poate observa că anii 2019-2020 au fost ani sunt foarte secetoși.

O consecință a încălzirii globale asociată cu schimbările climatice o reprezintă creșterea lunilor mai calde de-a lungul anilor față de normal. In graficul ce urmează se poate observa aspect pe fiecare lună in parte pentru perioada 1979-2020. Temperaturi excesiv de scăzute față de normal nu prea mai apar în ultimii ani, în special dupa 2005. Astfel, lunile colorate cu roșii au fost mai calde și lunile colorate cu albastre au fost mai reci decât în mod normal. Se poate observa că în fiecare an apar anomalii de temperatură în sensul că majoritatea lunilor sunt din ce în ce mai calde cu câteva grade în fiecare an față de media normală

**Fig 42. Anomalii lunare de temperatură și precipitații - Schimbări climatice Țândărei**



**Sursa:**

[https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei\\_ro m%c3%a2nia\\_665540](https://www.meteoblue.com/ro/vreme/historyclimate/change/%c5%a2%c4%83nd%c4%83rei_ro m%c3%a2nia_665540)

O altă consecință a încălzirii globale asociată cu schimbările climatice o reprezintă scăderea volumului de precipitații din ultimii ani față de normal în Țândărei, în special începând cu anul 2018, ceea ce se poate observa în partea a doua a graficului de mai sus. Anomalia observată ne arată dacă o lună a avut mai multe sau mai puține precipitații decât media climatică pe 30 de ani, medie considerată normală. Astfel, lunile verzi au fost avut mai multe precipitații, iar lunile





maro au fost mai uscate decât în mod normal. Astfel, începând cu anul 2018, Țândăreiul s-a confruntat cu secetă, ceea ce demonstrează că principala activitate a orașului – agricultura – are de suferit. Totodată, trebuie menționat că în luna iunie 2021, a fost luna cea mai ploioasă din tot intervalul analizat de 30 ani, înregistrând o anomalie de cca 93 mm.

Pe lângă modificarea temperaturii, inundațiile/ seceta reprezintă unul dintre hazardele principale din România, care pot provoca mari sticăciuni și chiar pierderi de vieți omenești. În funcție de intensitatea și amploarea acestor fenomene, acestea pot avea un impact negativ asupra populației, activității economice, mediului înconjurător, valorilor culturale și de patrimoniu.

Trebuie menționat că inundațiile nu pot fi evitate, dar pot fi gestionate în așa fel încât să se diminueze pagubele umane și materiale care pot apărea. Inundațiile reprezintă o amenințare la siguranța și sănătatea umană. Gestionarea inundațiilor reprezintă un proces sistematic, reprezentat de măsuri și acțiuni menite să contribuie la diminuarea riscului asociat acestor fenomene nedorite.

Directiva 2007/60/CE privind evaluarea și gestionarea riscului la inundații și programul de acțiune al ICPDR cu privire la apărarea împotriva inundațiilor au stabilit cadrul pentru managementul inundațiilor în bazinul Dunării. Directiva Inundații este al doilea pilon de bază al legislației europene în domeniul apelor și are ca obiectiv reducerea riscurilor și a consecințelor negative pe care le au inundațiile în Statele Membre. Instrumentul de implementare al Directivei Inundații, reglementat prin articolul 7 este reprezentat de Planul de Management al Riscului la Inundații (PMRI) și constituie una din componentele de gestionare cantitativă a resurselor de apă. El are ca scop fundamentarea măsurilor, acțiunilor, soluțiilor și lucrărilor pentru diminuarea efectelor potențiale negative ale inundațiilor privind sănătatea umană, mediu, patrimoniul cultural și activitatea economică, prin măsuri structurale și nestructurale.

Planul de management al riscului la inundații al Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița prevede anumite măsuri prioritare privind râul Ialomița în ceea ce privește diminuarea riscului inundațiilor, precum:

- Îmbunătățirea managementului pădurilor în zonele inundabile
- Menținerea suprafeței pădurilor
- Refacerea / Menținerea volumelor de atenuare a lucrărilor de acumulare existente (permanente / nepermanente)
- Mărirea gradului de siguranță a construcțiilor hidrotehnice existente (reabilitare: modernizări, măsuri de limitare a infiltrațiilor etc.)
- Măsuri de protecție de-a lungul cursurilor de apă prin lucrări de îndiguiri locale
- Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor

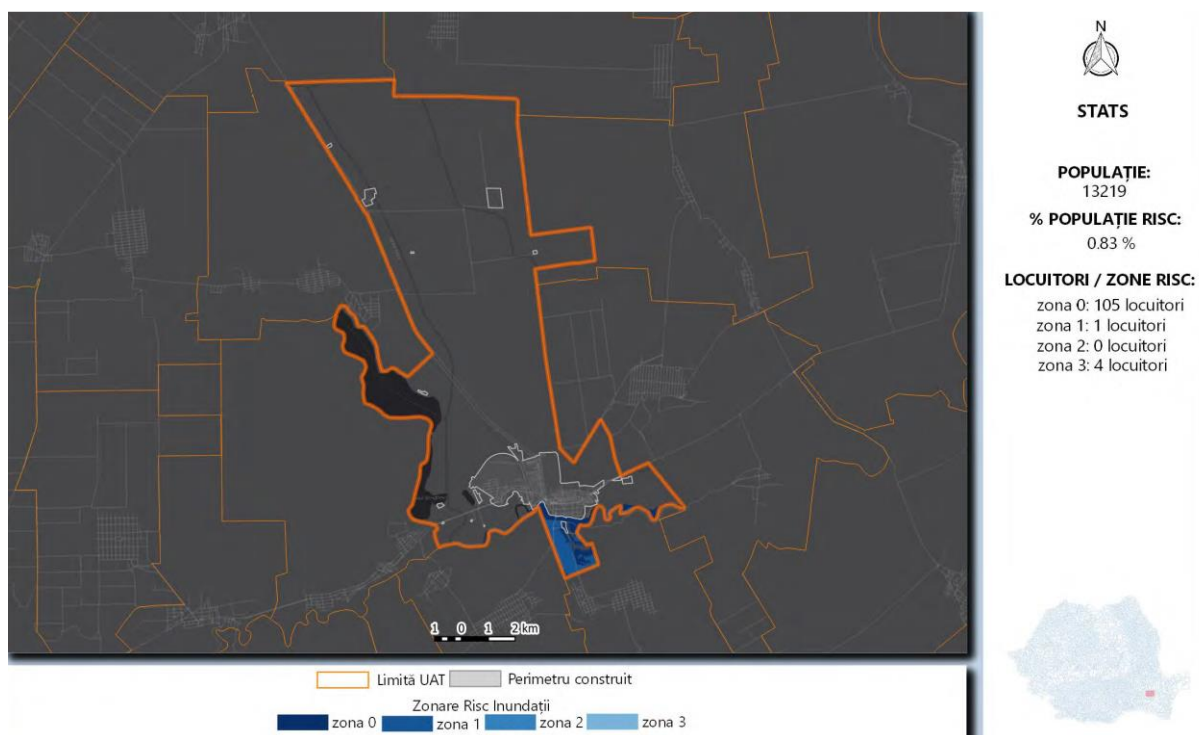
Proiectele propuse prin Planul de management al riscului la inundații al Administrației Bazinală de Apă Buzău referitor la orașul Țândărei sunt:



- " Punerea în siguranță a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor pe râul Ialomița și afluenții pe sectorul Slobozia Țândărei, jud.Ialomita" (diguri noi 3,50 km)
- "Punerea în siguranță a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor pe râul Ialomița și afluenții pe sectorul Slobozia Țândărei, jud.Ialomita" (supraînălțări dig 67,4 km, consolidări de mal 0,625 km, reabilitare stăvilor evacuare Valea Crivaia)

Din analiza celor de la Banca Mondială, se poate deduce că în orașul Țândărei, 0,83% din populație este afectată de risc de inundații. Zona identificată cu risc se află în sudul orașului. Această populație trebuie educată în a gestiona efectele inundațiilor. Totodată, trebuie realizate investiții în măsuri de reducere a impactului în cazul în care fenomenul se poate întâmpla.

**Fig 43. Harta risc inundații**



Sursa: <https://citadini.ro/>

Comisia Europeană atrage atenția că inundațiile râurilor sunt un dezastru natural comun în Europa, care, împreună cu furtunile, au afectat milioane de oameni atât din punct de vedere material, uman, cât și global având un impact economic negativ.

Se estimează că furtunile abundente vor deveni mai frecvente și mai intense din cauza temperaturilor mai ridicate, viiturile fulgerătoare fiind estimate să devină mai frecvente în întreaga Europa, în următorii ani.





Din Raportul anual de mediu, reiese că la nivelul județului Ialomița, în prezent, nu există un sistem de monitorizare integrat care să includă și monitorizarea diversității biologice, astfel încât o analiză completă la nivelul biodiversității este foarte greu de realizat. De asemenea, la nivelul județului Ialomița nu există studii din care să rezulte suprafețe și număr de habitate de interes național și comunitar.

Biodiversitatea este afectată de schimbările climatice, cu consecințe negative pentru umanitate. În același timp, biodiversitatea, prin serviciile de ecosistem pe care le susține, are o contribuție importantă atât la atenuarea, cât și la adaptarea la schimbările climatice. Cu alte cuvinte, conservarea și gestiunea adecvată a biodiversității este o chestiune critică în privința schimbărilor climatice.

Din datele preconizate, încălzirea medie anuală, la nivelul întregii țări, este cuprinsă între 0.7°C și 1.1°C, cele mai mari valori fiind în zona montană. O consecință a acestei realități constă, în conformitate cu Raportul de mediu 2022, ar fi că variabilitatea climatică va avea efecte directe asupra agriculturii, silviculturii, gospodăririi apelor, sectorului rezidențial și de infrastructură, determinând modificarea perioadelor de vegetație și deplasarea liniilor de demarcație dintre păduri și pajiști, creșterea frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete). Agricultură reprezintă cel mai vulnerabil sector la efectele schimbărilor climatice. În zonele împădurite, joase și deluroase, se preconizează o scădere considerabilă a productivității pădurilor după anul 2040, datorită creșterii temperaturilor și a scăderii volumului precipitațiilor. Trebuie menționat că orașul Țândărei are un grad de acoperire cu păduri și diferite tipuri de vegetație de 2.75%, conform datelor furnizate de cetățeni.ro.

La nivelul județului, nu se dețin date cu privire la evoluția cantitativă a expansiunii terenurilor urbane și artificiale în detrimentul habitatelor naturale și seminaturale pentru perioada 2018-2022.

La nivelul județului Ialomița există 9 locații cu bunuri de patrimoniu natural de importanță locală și județeană (arbori speciali prin vârstă, specie, istorie), 3 arii de importanță națională, 19 de importanță comunitară și două de importanță internațională (situri Ramsar). Niciunul nu se află în orașul Țândărei.

Totodată, intervenția omului sau chiar neintervenția pot influența biodiversitatea creată într-o zonă anume. De exemplu, datorită abandonării terenurilor, care nu mai sunt lucrate de localnici, sute de hectare sunt invadate de specii străine.

Schimbările climatice conduc, de asemenea, la impacturi indirecte asupra biodiversității prin schimbări în utilizarea terenurilor și a altor resurse. Acestea pot fi mai dăunătoare decât impacturile directe datorită dimensiunii, amplitudinii și vitezei lor.



### 3.8.3 Deșeuri

Un al aspect important care trebuie analizat este gestionarea deșeurilor. La nivelul județului Ialomița a fost aprobat Planul județean de gestionare a deșeurilor în județul Ialomița, ceea ce are la bază directivele legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, care transpune în legislația națională Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19.11.2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive. „Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor reprezintă un instrument de planificare esențial pentru asigurarea la nivel local a unui management performant al deșeurilor, cu un impact cât mai redus asupra mediului și a sănătății umane, cu un consum minim de resurse și energie, prin aplicarea la nivel operațional al ierarhiei deșeurilor implicând: prevenirea generării deșeurilor, pregătirea pentru reutilizare, reciclarea, recuperarea și, ca ultimă opțiune preferabilă, eliminarea (incluzând depozitarea și incinerarea fără recuperarea energetică).”

Din analiza Planului județean de gestionare a deșeurilor în județul Ialomița, pot fi identificate categoriile de deșeuri:

- deșeuri menajere, generate în gospodăriile populației
  - deșeuri reciclabile non-ambalaje (hârtie/carton, plastic, metal, sticla, compozite)
  - deșeuri biodegradabile de la bucătării
  - deșeuri biodegradabile din grădini
  - deșeuri de baterii și acumulatori
  - deșeuri periculoase
  - deșeuri voluminoase (mobila, saltele etc.)
  - ulei uzat alimentar
  - deșeuri reziduale
- deșeuri similare celor menajere (deșeuri similare), generate în industrie, comerț și instituții (nu includ deșeurile rezultate din procesul de producție)
  - deșeuri reciclabile non-ambalaje (hârtie/carton, plastic, metal, sticla, compozite)
  - deșeuri biodegradabile de la unități din sectorul HoReCa (ex. restaurante, cantine, unități de tip catering etc.)
  - deșeuri de baterii și acumulatori
  - deșeuri periculoase
  - deșeuri voluminoase (ex. mobilier)
  - deșeuri reziduale
- deșeuri din parcuri și grădini publice (inclusiv cimitire), generate în urma activităților de întreținere
  - deșeuri din piețe, generate în urma activităților comerciale din piețe
  - deșeuri stradale, generate în urma activității de salubritate a domeniului public
  - deșeuri de ambalaje menajere și similare
  - deșeuri de echipamente electrice și electronice



- deșeuri din construcții și desființări
- nămoluri de la epurarea apelor uzate orășenești

În tabelul de mai jos sunt prezentate cantitățile de deșeuri acceptate în fiecare instalație în parte, provenite de pe teritoriul județului Ialomița:

**Tabel 15. Cantități de deșeuri acceptate pe instalație**

| Nr crt | Tip Instalație                | Operator              | Cantități tratate (tone) |
|--------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1      | Stația de sortare Țândărei    | ADI ECO 2009 Țândărei | 4.394                    |
| 2      | Stația de sortare Slobozia    | Vivani Salubritate SA | 8.958                    |
| 3      | Stația de compostare Țândărei | ADI ECO 2009 Țândărei | 528                      |
| 4      | Depozit conform Slobozia      | Vivani Salubritate SA | 25.256                   |
| Total  |                               |                       | 39.136                   |

**Sursa:** Planul județean de gestionare a deșeurilor Ialomița 2020-2025

Sistemul de salubritate în orașul Țândărei este parte din sistemul integrat județean de gestionare a deșeurilor Ialomița. La nivelul județului Ialomița s-au asociat opt UAT-uri în ADI ECOO 2009 SRL. Ulterior, în 2022, ADI ECOO 2009 a preluat peste 40 de administrații locale, dar de operat, firma operează doar în 28 de localități. Însăși ADI ECOO 2009 Țândărei a fost preluată de către Consiliul Județean Ialomița. Activitățile derulate de ADI sunt colectarea deșeurilor nepericuloare (servicii salubritate) și serviciul salubritate cu stație de transfer în zona de sud a orașului Țândărei.

Planul de acțiune pentru Țândărei, în conformitate cu Planul județean de gestionare a deșeurilor Ialomița 2020-2025, se reduce la două propuneri de proiecte aferente anului 2007:

| Proiect  | Responsabili   | Surse de finanțare   |
|--|--|--|
| Modernizare stație de compostare Țândărei      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• CJ</li> <li>• APL</li> <li>• ADI</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• POIM</li> <li>• AFM</li> <li>• Alte surse de finanțare</li> </ul> |
| Modernizarea stației de sortare de la Țândărei | <ul style="list-style-type: none"> <li>• CJ</li> <li>• APL</li> <li>• ADI</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• POIM</li> <li>• AFM</li> <li>• Alte surse de finanțare</li> </ul> |



La nivelul orașului, în extravilanul acestuia, există o stație de sortare a gunoiului, proiect realizat cu prrijin financiar european. Capacitatea acesteia este de 5000 tone/an. Colectarea deșeurilor se face selectiv în orașul Țândărei.

**Fig 44. Stația de sortare S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei**



**Sursa:** Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița

De la stația de sortare, deșeurile se transportă la groapa de gunoi din Medgidia și din Fieni unde are loc eliminarea finală.

La nivelul jud. Ialomița în perioada 2008-2010 au fost realizate 4 stații de transfer funcționale la Țândărei, Fetești, Balaciu și Urziceni.

În județul Ialomița funcționează o stație de compostare, la Țândărei, operată de S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei. Deșeurile verzi, resturile vegetale și lemnoase sunt tocate în cadrul stației de compostare și depozitate pe rampa de compostare în vederea măcerării și obținerii de compost, care este valorificat pe raza localităților deservite de S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei. Capacitatea proiectată a acesteia este de 5000 tone/an, în conformitate cu autorizația de mediu, chestionar TRAT 2018 (sursa - Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița), dar cea efectiv tratată este de doar 528 tone/ an, ceea ce demonstrează că stația de compostare nu funcționează la capacitate maximă și astfel, se pot lua măsuri de creștere a cantității compostate fie prin instruirea cetățenilor / firmelor de a sorta deșeurii verzi, fie a lărgi aria de colectare a acestora.



**Fig 45. Stația de compostare S.C. ADI ECOO 2009 Țândărei**



**Sursa:** Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița

În vederea creșterii gradului de valorificare materială a deșeurilor este necesară o bună conlucrare între generatorii, colectorii și reciclatorii de deșuri în vederea eficientizării acestei activități.

### 3.8.4. Patrimoniul natural. Arii naturale și protejate

Siturile Natura 2000 oferă soluții naturale pentru atenuarea și adaptarea la schimbările climatice. Ecosistemele îndeplinesc servicii importante pentru societate, cum ar fi reglementarea climei, captarea și stocarea carbonului, protecția împotriva inundațiilor, purificarea apei, furnizarea de apă și prevenirea eroziunii solului. De aceea, ariile naturale protejate trebuie gestionate în așa fel să fie benefice în detrimentul comunității și a biodiversității. Comisia Europeană menționează că siturile Natura 2000 și resursele naturale ale acestora au un rol crucial în atenuarea și adaptarea la schimbările climatice. În calitate de depozite ale celei mai prețioase biodiversitate, trebuie gestionate pentru valoarea lor intrinsecă și, de asemenea, pentru valoarea serviciilor ecosistemice cheie pe care le oferă pentru societate.

La nivelul județului Ialomița sunt 7 de arii naturale protejate la nivel național, ce însumează o suprafață de 1892.4 ha:

- **Arii protejate de interes național declarate prin HG 2151/2004**

| Monumente ale naturii |   |                        |
|-----------------------|---|------------------------|
| 1                     | Pădurea Alexeni -pădure de stejari secolari | Comuna Alexeni<br>37ha |





| Rezervatie naturală |                               |                 |        |
|---------------------|-------------------------------|-----------------|--------|
| 2                   | Pădurea Canton Hațiș Stelnica | Comuna Stelnica | 6,4 ha |

| Arii de protecție specială avifaunistică |   |  |                |
|--|---|--|----------------|
| 3  | Lacurile Bentu Mic - Bentu Mic Cotoi - Bentu Mare | Comuna Bordușani                       | 127 ha         |
| 4.                                       | Lacul Amara                                       | Oraș Amara                             | 162 ha         |
| 5.                                       | Lacul Fundata                                     | Comuna Gh. Doja                        | 510 ha         |
| <b>6.</b>                                | <b>Lacul Strachina</b>                            | <b>Comuna V. Ciorii, Oras Țândărei</b> | <b>1050 ha</b> |

- Arii protejate de interes național declarate prin HG 1143/2007

| Rezervație naturală |               |                 |       |
|---------------------|---------------|-----------------|-------|
| 7.                  | Lacul Rodeanu | Comuna Jilavele | 51 ha |

La acestea se mai adaugă și cele 13 arii de protecție specială avifaunistică din județul Ialomița, ca parte integrantă a rețelei Natura 2000 declarate prin HG 1284/2007 modificată și completată prin HG 971/2011 (SPA). În Orașul Țândărei se regăsește cu Lacul Strachina (ROSPA0059) cu o suprafață de 2015 ha.

La nivelul județului Ialomița în anul 2015 existau 18 situri Natura 2000, iar după apariția OM 46/2015 s-a extins unul dintre situri cu 382,2 ha și a mai fost declarat un sit de tip SPA prin HG 663/2016.

În ceea ce privește managementul ariilor protejate, de la declararea siturilor Natura 2000 până în prezent nu se poate estima evoluția stării biodiversității decât prin prisma faptului că s-au impus prin actele de reglementare măsuri care să conducă la stoparea sau reducerea influenței antropice asupra mediului natural, iar printr-un control riguros să se ajungă la o îmbunătățire a calității biodiversității.

Conform analizei Bancii Mondiale, dintr-o suprafață de 11.332,88 ha gestionată de UAT Țândărei, o pondere de 12,59% reprezintă arii protejate. Aceasta se află localizată în sudul și sud-vestul orașului.



Fig 46. Arii protejate din Țândărei



Sursa: citadini.ro

Lacul Strachina este o arie naturală de protecție avifaunistică specială (SCI) situată în județul Ialomița, pe teritoriul administrativ al orașului Țândărei și al comunei Valea Ciorii. Aria naturală se află în partea nord-estică a județului Ialomița, pe teritoriul sud-vestic al orașului Țândărei și cel sudic al satului Valea Ciorii, în imediata apropiere a drumului național DN2A care leagă municipiul Slobozia de satul Lumina.<sup>10</sup> Rezervația naturală a fost declarată arie protejată prin Hotărârea de Guvern nr. 1143 din 2007 (privind instituirea de noi arii naturale protejate), iar prin Hotărârea de Guvern. Nr.1284 din 30 octombrie 2007 se constituie ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Aria naturală se întinde pe o suprafață de 1.050 hectare și se suprapune sitului Natura 2000 - Lacul Strachina.

Rezervația naturală Lacul Strachina reprezintă o zonă umedă în sectorul estic al Câmpiei Române (mlaștini, luciu de apă, turbarii și pajiști) în arealul căreia au fost identificate mai multe specii de păsări (migratoare, de pasaj sau sedentare, dintre care unele foarte rare și protejate prin lege) aflate în migrație pe culoarul european estic. Specii de păsări semnalate în arealul rezervației:

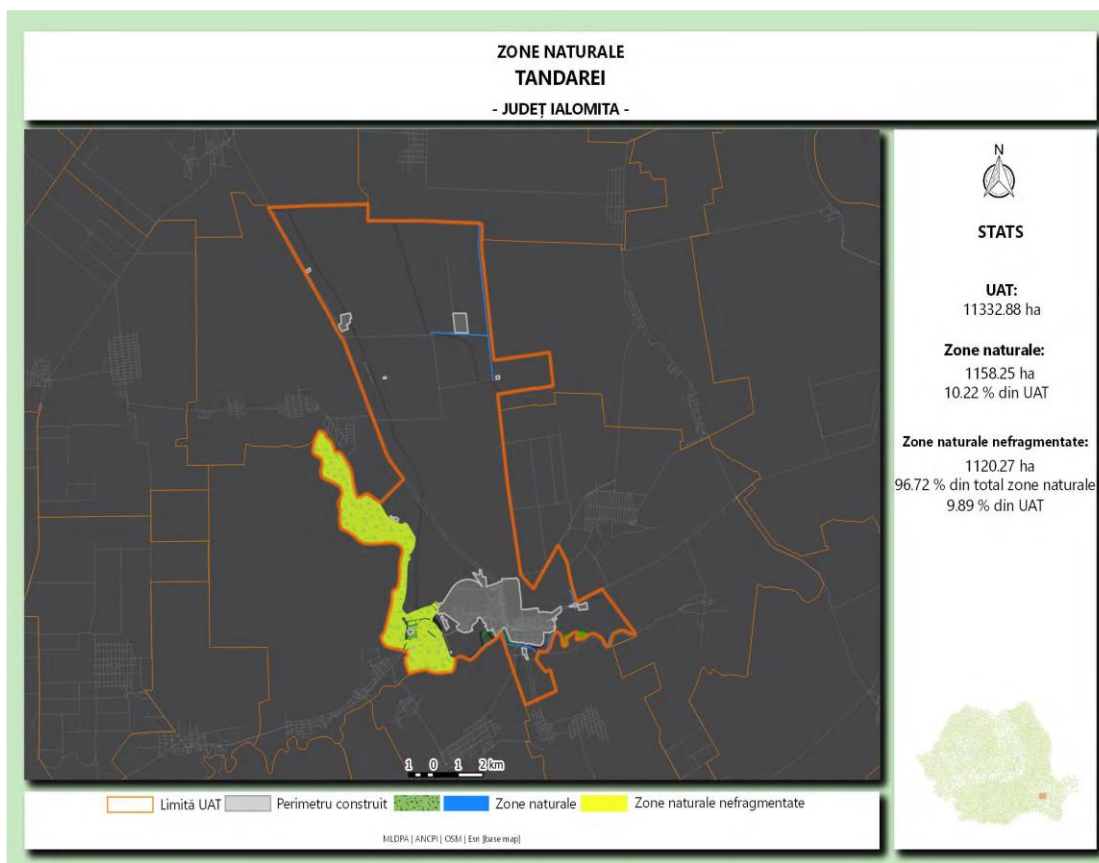
<sup>10</sup> SDL Țândărei





barza albă (*Ciconia ciconia*), barza neagră (*Ciconia nigra*), stârc galben (*Ardeola ralloides*), stârc de noapte (*Nycticorax nycticorax*), egretă albă (*Egretta alba*), gaia neagră (*Milvus migrans*), stârc roșu (*Ardea purpurea*), acvila țipătoare mică (*Aquila pomarina*), vultur pescar (*Pandion haliaetus*), cristei de câmp (*Crex crex*), sitarul de mal (*Limosa limosa*), chira mică (*Sterna albifrons*), pitigoi-pungar (*Remiz pendulinus*), privighetoare-de-baltă (*Acrocephalus melanopogon*), fasa-de-câmp (*Anthus campestris*), erete sur (*Circus pygargus*), garlita mare (*Anser albifrons*), garlita mică (*Anser erythropus*), rața mare (*Anas platyrhynchos*) sau ciuf de câmp (*Asio flammeus*).<sup>11</sup>

Fig 47. Arii naturale din Țândărei



Sursa: citadini.ro

Suprafața zonelor naturale aferente orașului Țândărei este 1.158,62 ha, din care zonele naturale nefragmentate sunt 96,72% din suprafața totală a zonelor naturale. La nivel de oraș, zonele naturale nefragmentate reprezintă 9,89% din suprafața orașului Țândărei.

La nivelul României, spațiul verde din zonele urbane este inexistent sau foarte redus. Astfel prin OUG 114/2007 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, s-a

<sup>11</sup> SDL Țândărei



stabilit un minimum de 26mp/locuitor de spațiu verde. La nivelul Organizației Mondiale a Sănătății, norma de spațiu verde pentru un locuitor este de 50mp, ceea ce reprezintă o valoare dublă față de obligativitatea națională.

În conformitate cu datele furnizate de către Banca Mondială prin platforma citadini.ro și a datelor INS, suprafața spațiului verde la nivelul orașului Țândărei este de cca 3,92mp/locuitor, fiind după orașul Fierbinți Târg, la cel mai jos nivel în cadrul județului Ialomița. Totodată, după monitorizarea primăriei Țândărei, în conformitate cu Registrul spațiilor verzi din 2023, aceștia dețin o suprafață de spațiu verde de 292.732,85 mp. Primăria consideră că populația stabilă a orașului este de 13.219. În concluzie, autoritatea publică locală consideră că gestionează 22,14 mp/locuitor. Această valoare este sub valoarea recomandată de cadrul legislativ național (26mp/loc).

### **Concluzii**

1. Orașul Țândărei este deservit de ambele stații de monitorizare existente în județul Ialomița.
2. S-au identificat trei grupe de măsuri pentru reducerea emisiilor de poluanți atmosferici și anume:
  - Măsuri autonome care reprezintă schimbări provenite din activitățile umane (de exemplu, schimbări în stilul de viață), stimulate prin abordări de control și comandă (de exemplu, restricții legale de circulație) sau prin stimulente economice (de exemplu, taxe de poluare, sisteme de comercializare emisii, etc.).
  - Măsuri structurale care alimentează același nivel al serviciilor (energetice) către consumator, dar cu mai puține activități poluatoare. Acest grup include înlocuirea combustibililor (de exemplu, trecerea de la căbțune la gaze naturale) și îmbunătățiri ale eficienței energetice/ale conservării de energie.
  - Măsuri tehnice dezvoltate pentru a capta emisiile la sursă înainte de intrarea lor în atmosferă, reducerile de emisii realizate prin aceste opțiuni nu modifică structura sistemelor energetice sau activitățile agricole.
3. Emisiile de compuși organici volatili nemetanici (NMVOC) au scăzut, datorită reducerii/întreruperii activității unei instalații de producere ulei și anume SC FLOAREA INTERNAȚIONAL SRL Țândărei.
4. Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice prevede reducerea intensității emisiilor în industrie, prin implementarea celor mai bune tehnologii disponibile, adoptarea de tehnologii avansate prin implementarea soluțiilor pentru captarea carbonului, dezvoltarea de capacități de producție a energiei fără emisii, noi capacități de stocare. La nivelul județului Ialomița nu au fost alerte pentru creșterea pragurilor de informare în ceea ce privește depășirea anumitor indicatori de monitorizarea a aerului, prin urmare nu au fost întocmite planuri de acțiune pe termen scurt de către Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița.
5. Resursele de apă din Țândărei



- Râul Ialomița.
  - Canalul Sărățel: Acest canal traversează orașul și este folosit pentru irigarea terenurilor agricole din zonă.
6. Țândărei are o stație de epurare în funcțiune din 2015 - M+B.
  7. La nivelul orașului Țândărei sunt indentificate ca principală sursă de poluare a râului Ialomița cu anumiți poluanți specifici următoarele companii: S.C. AGFD Țândărei - și SC Raja SA – SAC Țândărei
  8. Situația actuală a sistemelor de colectare și epurare a apelor uzate în Țândărei este critică, deserving doar 1500 din populație conform Masterplanului de apă al județului din 2014
  9. Temperaturile medii arată o încălzire accentuată în ultimii ani și volumul precipitațiilor este în scădere
  10. Planul de management al riscului la inundații al Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița prevede anumite măsuri prioritare privind râul Ialomița în ceea ce privește diminuarea riscului inundațiilor, precum:
    - Îmbunătățirea managementului pădurilor în zonele inundabile
    - Menținerea suprafeței pădurilor
    - Refacerea / Menținerea volumelor de atenuare a lucrărilor de acumulare existente (permanente / nepermanente)
    - Mărirea gradului de siguranță a construcțiilor hidrotehnice existente (reabilitare: modernizări, măsuri de limitare a infiltrațiilor etc.)
    - Măsuri de protecție de-a lungul cursurilor de apă prin lucrări de îndiguiri locale
    - Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor
  11. Biodiversitatea este afectată de schimbările climatice, cu consecințe negative pentru umanitate. Din Raportul anual de mediu, reiese că la nivelul județului Ialomița, în prezent, nu există un sistem de monitorizare integrat care să includă și monitorizarea diversității biologice, astfel încât o analiză completă la nivelul biodiversității este foarte greu de realizat. De asemenea, la nivelul județului Ialomița nu există studii din care să rezulte suprafețe și număr de habitate de interes național și comunitar.
  12. Sistemul de salubritate în orașul Țândărei este foarte eficient. Rolul acestei activități îl gestionează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Eco 2009. La nivelul orașului Țândărei sunt patru operatori economici autorizați pentru colectarea deșeurilor de ambalaje.
  13. Spațiul verde la nivelul orașului Țândărei este de cca 22,14 mp/locuitor, fiind sub valoarea recomandată de cadrul legislativ național (26mp/loc).



### Analiza SWOT

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Calitatea aerului este bună;</li> <li>2. Întreruperea activității unei instalații de producere ulei și anume SC Floarea Internațional SRL Țândărei;</li> <li>3. Face parte din sistemul integrat de deșeuri, gestiunea corespunzătoare a deșeurilor, colectarea selecționativă a deșeurilor, în vederea reciclării, refolosirii, recuperării;</li> <li>4. eforturi ale autorităților locale de aplicare riguroasă a legislației privind protecția mediului;</li> <li>5. Existența a unei stații de epurare proprie în funcțiune din 2015.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Educația ecologică este superficială</li> <li>2. Mentalitatea de indiferență față de protecția mediului;</li> <li>3. Lipsa resurselor materiale pentru îndeplinirea obiectivelor de investiții propuse;</li> <li>4. Lipsa informației în legătura cu programele de finanțare europeană;</li> <li>5. Lipsa informațiilor legate de normele europene de mediu în rândul micilor întreprinzători;</li> <li>6. Sistemele de colectare și epurare a apelor uzate insuficiente;</li> <li>7. Inexistența unui sistem de colectare a apelor pluviale;</li> <li>8. Nu există studii din care să rezulte suprafețe și număr de habitate de interes național și comunitar;</li> <li>9. În perioadele cu precipitații abundente râul ialomița poate provoca inundații;</li> <li>10. Utilizarea insuficientă a unor instalații și echipamente cu eficiență energetică ridicată;</li> <li>11. Slaba calitate a conductelor de apă, canalizare;</li> <li>12. Spațiu verde pe locuitor insuficient față de media națională;</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența fondurilor europene și naționale nerambursabile;</li> <li>2. Programe de sprijin pentru creșterea calității mediului;</li> <li>3. O stație de tratare a apei nouă în vederea potabilizării.</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Seceta;</li> <li>2. Precipitațiile masive pot produce inundații. Zona identificată cu risc se află în sudul orașului;</li> <li>3. Schimbările climatice – temperaturi în creștere.</li> </ol>  |



### 3.9. Profil și capacitate administrative

Analiza profilului și capacității administrative oferă o înțelegere a resurselor umane și a competențelor necesare pentru gestionarea eficientă a orașului. Identificarea punctelor tari și a lacunelor în administrația locală poate orienta eforturile de îmbunătățire a guvernării locale și de optimizare a serviciilor publice. Mai mult, o administrație competentă și bine pregătită poate facilita implementarea politicilor și proiectelor de dezvoltare urbană, contribuind la creșterea eficienței și transparenței în gestionarea resurselor și a proceselor administrative. Activitatea unității administrativ-teritoriale a Orașului Țândărei se desfășoară în conformitate cu reglementările legale.

#### 3.9.1. Structura primăriei

Consiliul local, ca autoritate a administrației publice locale, funcționează în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Constituția României și a Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019. Principalele atribuții ale Consiliului local sunt cele prevăzute în Codul Administrativ, la art. 129 respectiv:

- ✓ organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
- ✓ dezvoltarea economico-socială și de mediu a orașului;
- ✓ administrarea domeniului public și privat al orașului;
- ✓ gestionarea serviciilor publice de interes local;
- ✓ cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;

Primăria orașului Țândărei este o instituție publică cu activitate permanentă, care aduce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale cetățenilor orașului.

Primarul, viceprimarul și secretarul orașului Țândărei, împreună cu aparatul de specialitate al primarului, constituie Primăria orașului Țândărei, care duce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale. Conducerea primăriei este asigurată de: Primar, Viceprimar și Secretarul orașului.

Întreaga activitate a Primăriei orașului este organizată și condusă de către primar, direcțiile, serviciile, birourile și compartimentele fiind subordonate direct acestuia, viceprimarului, sau secretarului.

Aparatul de specialitate al primarului este structura organizatorică stabilită prin organigrama și statutul de funcții, aprobate conform legii, care duce la îndeplinire sarcinile și atribuțiile administrației publice locale reiesite din Constituție, legi, ordonanțe, hotărâri ale

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



guvernului, ordine ale conducătorilor administrației publice centrale, hotărâri ale Consiliului Local și dispoziții ale primarului, și este alcătuit din funcționari publici și personal contractual.

Conform site-ului oficial al Primăriei, [www.primaria-Țândărei.ro](http://www.primaria-Țândărei.ro), în HCL nr. 106/27.07.2023, privind modificarea stat funcției aparat primar, se precizează că, totalul de posturi în instituție este 78, din care:

- ✓ demnitari aleși 2
- ✓ funcționari publici 59, din care 7 cu funcții de conducere
- ✓ personal contractual 17, din care 1 cu funcții de conducere.

În prezent, din cele 78 de posturi menționate, s-a redus cu un post. Astfel, din cele 77 de posturi, numai 70 de posturi sunt ocupate.

Aparatul de specialitate al primarului orașului Țândărei are următoarea structură organizatorică, în conformitate cu HCL nr 175/19.12.2023 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei:

### I. Serviciul Investiții, Achiziții, Urbanism

- ✓ Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului, patrimoniu
- ✓ Compartiment mediu
- ✓ Compartiment achiziții publice
- ✓ Compartiment proiecte cu finanțare nerambursabilă
- ✓ Compartiment pază obiective de interes public local
- ✓ Compartiment administrativ gospodăresc

### II. Serviciul Buget-Contabilitate

- ✓ Compartiment buget-contabilitate,
- ✓ Compartiment caserie
- ✓ Compartiment relații cu publicul și secretariat
- ✓ Compartiment concesiuni, administrare ANL
- ✓ Compartiment situații de urgență
- ✓ Compartiment autorizare transport public, comerț, rețeaua electrică a comunității locale

### III. Serviciul Impozite și Taxe locale

- ✓ Compartiment impozite și taxe locale
- ✓ Compartiment executare silită
- ✓ Compartiment cultură



- ✓ Compartiment arhivă
- IV. Compartiment Juridic, Administrație locală și Resurse umane
- V. Direcția Asistență Socială
  - ✓ Compartiment asistență socială
  - ✓ Compartiment Centru de zi persoane vârnice, Centru de zi copii, Dispensar
  - ✓ Compartiment asistență medicală și comunitară
  - ✓ Compartiment asistenți personali
- VI. Serviciul Poliția Locală
  - ✓ Compartiment ordine publică
  - ✓ Compartiment circulație rutieră
  - ✓ Compartiment dispecerat, supraveghere video
  - ✓ Compartiment protecția mediului și inspecție comercială
- VII. Compartiment Registru Agricol
- VIII. Serviciul public comunitar de evidență a persoanelor

Printre instituțiile publice aflate în subordinea Consiliului Local Țândărei, se pot menționa următoarele:

- ✓ Casa de cultură
- ✓ Bibliotecă orășenească
- ✓ Club Sportiv Victoria Țândărei
- ✓ Complex de servicii sociale
- ✓ Serviciul ADP
- ✓ Serviciul de Asistență socială comunitară
- ✓ Asistenți personali
- ✓ Creșă

La nivelul Primăriei au fost elaborate diverse documente strategice care stau la baza diferitelor decizii în ceea ce privește gestionarea orașului:

- Strategia de dezvoltare locală 2021-2027 – este un document de planificare strategică pentru perioada 2021-2027, conceput în corelație cu principiile dezvoltării durabile și reprezintă documentul fundamental al planului de dezvoltare a orașului cu rol în orientarea dezvoltării economico-sociale și în accesarea fondurilor structurale și de coeziune ale Uniunii Europene.





- Strategia de comunicare publică cu mediul antreprenorial în vederea dezvoltării locale a orașului Țândărei din județul Ialomița – face parte din Strategia pentru consolidarea administrației publice 2014-2020, având rolul de a oferi fundament tehnic pentru dezvoltarea unei administrații transparente, deschisă și receptivă ce va câștiga încrederea cetățenilor, stimulând implicarea acestora în procesul decizional

### **3.9.2 Resurse bugetare**

Programarea și execuția bugetară la nivelul orașului Țândărei se realizează în corelare cu investițiile și proiectele accesate de Primărie, în conformitate cu legislația în vigoare, cu respectarea principiilor de eficacitate, eficiență, economicitate și oportunitate.

Bugetul local are ca surse financiare veniturile din impozite, taxele și alte venituri locale (încasări din impozitul pe profit, impozitul pe venit, impozitul pe proprietate, taxe pe utilizarea bunurilor, venituri din proprietate, venituri din prestări servicii, amenzi, penalități și confiscări, venituri din taxe administrative și eliberări permise, venituri din valorificarea unor bunuri și alte venituri), sume din cote defalcate din impozitul pe venit și sume ce se repartizează de stat prin Ministerul Finanțelor Publice sau prin intermediul altor ministere. Alte surse de venit pentru Primărie sunt subvențiile de la bugetul de stat pentru o serie de programe derulate de instituție, sau sumele primite de la Uniunea Europeană pentru derularea unor proiecte cu finanțare externă nerambursabilă.

Din punctul de vedere al resurselor financiare aflate la dispoziția Primăriei pentru susținerea politicilor publice locale, bugetul instituției a avut în ultimii 4 ani o evoluție fluctuantă, evoluția principalilor indicatori financiari fiind oscilantă. Trebuie menționat că nu s-au adăugat la analiză veniturile și cheltuielile operaționale care sunt „0”, precum și veniturile și cheltuielile excepționale care reprezintă sume nesemnificative, care să influențeze în vreun sens calcularea rezultatelor patrimoniale ale exercițiului financiar.

**Tabel 16. Evoluția situației financiare a primăriei Țândărei**

| <b>Bilant</b>            | <b>2019</b> | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> |
|--------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Venituri operaționale    | 36.426.291  | 45.383.304  | 44.982.441  | 34.341.813  |
| Cheltuieli operaționale  | 31.691.220  | 32.251.571  | 44.699.003  | 28.470.019  |
| Rezultatul patrimoniului | +4.747.902  | +13.132.785 | +707.119    | +5.945.701  |

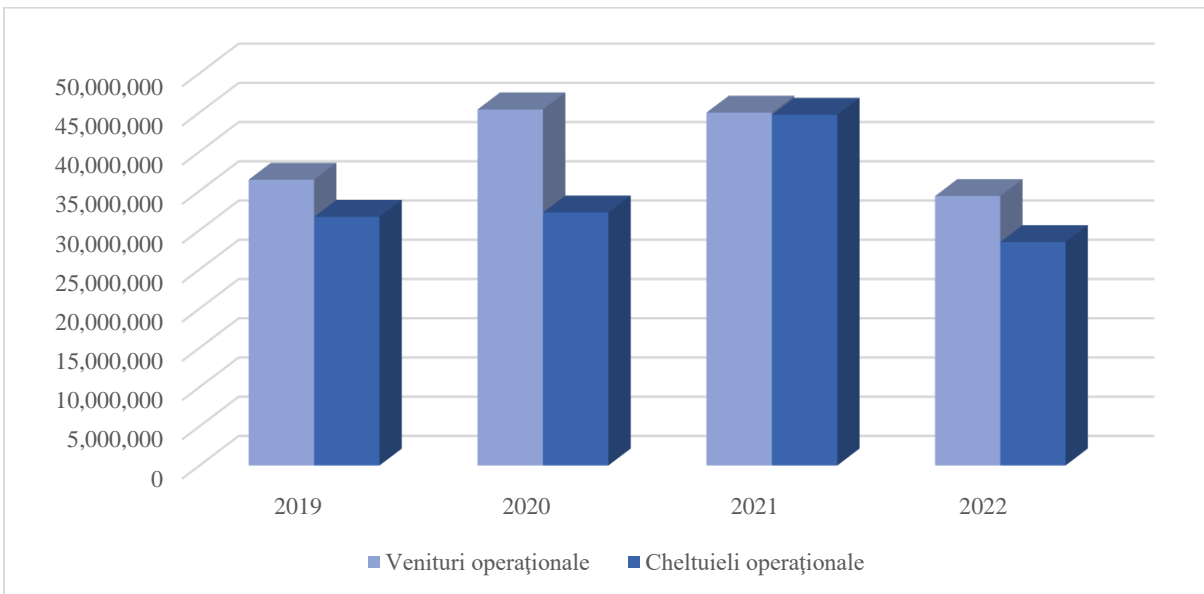
**Sursa:** Preluare bilanțurile Primăriei Țândărei

Din analiza celor patru ani se poate observa că în anul 2020 cuantumul veniturilor a crescut considerabil cu peste 24%, în timp anii care au urmat încasările la bugetul primăriei s-a redus considerabil, în 2021 cu 0,88%, ca apoi, în 2022, cu 23,66%. Acest declin se poate datora



restricțiilor impuse în perioada pandemică, precum și închiderea sau diminuarea afacerilor a principalilor contribuabili la bugetul primăriei.

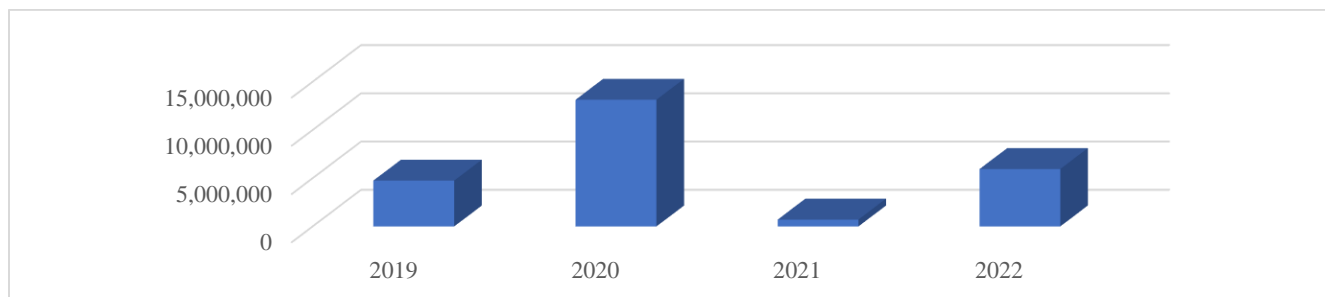
**Fig 48. Evoluția cheltuielilor și veniturilor operaționale**



**Sursa:** Preluare bilanțurile Primăriei Țândărei

Din prisma cheltuielilor operaționale, se poate observa că în 2020 avem o creștere de doar 1,77%, ca urmare a reducerii semnificative a diverse categorii de cheltuieli ca urmare a suspendării multor activități, în timp ce, în 2021, volumul cheltuielilor operaționale a crescut semnificativ cu 38,59% ca urmare a cheltuielilor impuse de cerințele pandemice și post pandemice. După perioada pandemică, fără efecte care să solicite cheltuieli suplimentare neprevăzute, reînceperea investițiilor și în condițiile unei bune guvernări, în 2022, cheltuielile operaționale ale primăriei s-au redus semnificativ de până la 26,21%.

**Fig 49. Evoluția rezultatului patrimoniului**



**Sursa:** Preluare bilanțurile Primăriei Țândărei

## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



Pe toată perioada analizată, rezultatul patrimoniului este excident, ceea ce arată că gestionarea bugetului primăriei este maximizată prin crearea unei valori adăugate semnificative. Acest aspect s-a realizat chiar și în criza sanitară și economică declanșată de virusul COVID, care a necesitat cheltuieli suplimentare, precum și reducerea semnificativă a contribuțiilor la veniturile primăriei.

Astfel, din analiza Contului de rezultat patrimonial, în toți ani se poate observa că execuția bugetară la finele trimestrului IV încheindu-se cu un excident excident. Cea mai mare valoare absolută s-a înregistrat în 2020, în contextul în care veniturile au crescut semnificativ, iar cheltuielile au stagnat. În anul 2021, au început să se resimtă efectele negative a crizei sanitare și economice datorate COVID, ceea ce se reflectă în veniturile în ușoară scădere și a cheltuielilor accentuate, ceea ce a dus la reducerea rezultatului patrimoniului la 5,38% din ceea ce s-a înregistrat în anul anterior. În anul 2022, în condițiile în care veniturile și cheltuielile s-au redus semnificativ față de anii 2020-2021, rezultatul patrimoniului este excidentar, cu o creștere de 840% față de anul 2021, dar în reducere la 44,71% din ceea ce s-a realizat în 2020.

În conformitate cu HCL 186/2023, se aprobă ultima rectificare a bugetului aferentă anului 2023, respectiv:

- ✓ Venituri: 53.067 mii lei
- ✓ Cheltuieli: 63.269 mii lei

Din analiza anilor 2022 și 2023, reiese că quantumul venitului primăriei preconizat în 2023, este în creștere cu cca 54% față de anul anterior. De asemenea, și quantumul cheltuielilor aferente anului 2023 este în creștere semnificativă cu cca 122% față de anul 2022. Această creștere accentuată se datorează investițiilor în proiecte cu finanțare nerambursabilă externă și a cheltuielilor de capital din primul trimestru a anului. În concluzie, din analiza bugetară se preconizează o majorare a veniturilor la bugetul primăriei concomitent cu o creștere aferentă a cheltuielilor ca urmare a numeroase investiții.

În anul 2023 în evidențele fiscale ale Primăriei orașului Țândărei figurează înregistrate un număr de 12.886 roluri la impozite și taxe, din care 12.413 persoane fizice și 473 persoane juridice.

La nivelul Primăriei, o atenție deosebită este acordată serviciilor sociale. Direcția de Asistență Socială, a obținut licențele de funcționare pentru următoarele servicii sociale:

- ✓ Centru de Zi pentru Persoanele Vârstnice
- ✓ Centrul de copii și părinți
- ✓ Dispensar.



Aceste trei entități au făcut parte dintr-un proiect integrat „Țândărei, mereu aproape de comunitate!”, care s-a finalizat în decembrie 2023. Acum urmează perioada de sustenabilitate și ca atare aceste entități au fost prinse ca compartiment distinct în cadrul Direcției Asistență socială.

În cadrul Compartimentului Proiecte cu Finanțare Nerambursabilă, unde activează o singură persoană, sunt gestionate 10 proiecte implementate cu fonduri naționale sau europene. De asemenea, există proiecte suplimentare depuse sau aflate în pregătire pentru a fi finanțate din surse externe variate. Compartimentul Achiziții Publice are, de asemenea, o singură persoană încadrată.

Având în vedere volumul actual de activitate al acestor structuri și numărul mare de finanțări disponibile pentru Primărie (PR Sud Muntenia, PNRR, finanțări naționale, finanțări directe de la COM, etc.), devine esențială extinderea personalului și îmbunătățirea continuă a competențelor acestora. Aceasta se aplică atât în cadrul compartimentelor menționate, cât și în celelalte departamente implicate în implementarea proiectelor cu fonduri nerambursabile.

Dezideratul oricarei administrații publice este acela de a avea o bună guvernare, reprezentând: deschidere spre dialog, participare, responsabilitate, eficacitate. Buna guvernare reprezintă guvernarea care se bazează pe: respectarea legilor, asumarea răspunderii față de membrii societății, participarea activă a factorilor interesați în dezvoltarea locală, participarea cetățenilor la buna funcționare a instituțiilor publice.

În acest sens, elaborarea SIDU Țândărei a avut în vedere consultarea largă, prin chestionare, interviuri, grupuri de lucru a categoriilor de actori implicați în dezvoltare locală, dar și a cetățenilor, prin anunțuri publice privind elaborarea documentului și consultare pe site-ul instituției.

### **3.9.3 Guvernanța electronică**

Pandemia Covid-19 a demonstrat cât de importante sunt competențele digitale pentru muncă și pentru interacțiunea cu ceilalți, dar a accentuat și decalajele de cunoștințe IT și nevoia creșterii educației digitale.

Platformele online sunt o parte importantă a economiei și a vieții de zi cu zi. Acestea oferă oportunități economice semnificative și sunt canale de comunicare importante.

Transformarea digitală este una dintre prioritățile UE. Parlamentul European elaborează politicile care vor întări capacitățile Europei în noile tehnologii digitale, vor deschide noi oportunități pentru afaceri și consumatori, vor susține tranziția verde și vor ajuta UE să atingă neutralitatea climatică până în 2050. Totodată, aceste politici vor susține dobândirea de competențe digitale și formările profesionale și vor ajuta la digitalizarea serviciilor publice, cu respectarea drepturilor și valorilor fundamentale.



Valorificarea potențialului tranziției digitale reprezintă un avantaj pentru orașe, nu numai pentru dezvoltarea afacerilor și crearea de locuri de muncă, ci și pentru guvernarea orașelor și apropierea de cetățeni, dezvoltând astfel abordări de guvernare mai integrate la nivelul acestora.

Serviciile publice digitale din România sunt fragmentate atât la nivel teritorial, cât și între nivelurile decizionale – local, regional, național.

La nivelul Comisiei Europene în planul de redresare economică se predece un proces de recuperare bazat pe transformarea digitală. Comisia Europeană a lansat un program numit „NextGenerationEU” și a alocat fonduri semnificative pentru a ajuta țările membre ale Uniunii Europene să facă față impactului pandemiei și să se pregătească pentru viitor.

Transformarea digitală este unul dintre pilonii importanți ai acestui plan de redresare economică. Pandemia a evidențiat necesitatea dezvoltării și modernizării infrastructurii digitale pentru a susține domenii cheie precum educația, sănătatea, economia, ocuparea forței de muncă și cultura.

Digitalizarea nu este suficientă pentru a asigura tranziția către o societate digitală. Transformarea digitală provoacă sau influențează modificări radicale în toate aspectele vieții umane.

La nivel național, Strategia națională privind agenda digitală pentru România definește patru arii de acțiune:

- a) e-guvernare, interoperabilitate, securitate cibernetică, cloud computing, open data, big data și social media;
- b) TIC în educație, sănătate, cultura și e-incluziune;
- c) e-commerce, cercetare, dezvoltare și inovare în TIC și
- d) broadband și infrastructura de servicii digitale.

La nivelul orașului Țândărei nu s-a realizat în perioada 2014-2020 integrarea tehnologiei digitale în domeniile cheie din administrația publică, însă cetățenii și firmele pot interacționa digital cu autoritățile publice care au dezvoltat un sistem de furnizare a unui pachet minim de servicii online.

De exemplu, cetățenii pot accesa serviciile publice implementate de ANAF. Persoanele înregistrate în Spațiul Privat Virtual (SPV) își pot plăti taxele locale prin Ghiseul.ro, soluție care permite achitarea a peste 30 de impozite și contribuții. De asemenea, se pot programa on-line pentru obținerea anumitor servicii.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>   |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. APL a accesat proiecte pentru dezvoltarea orașului</li> <li>2. APL oferă structurile ce asigură serviciile de bază pentru populație</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența unui site cu informații utile pentru cetățeni</li> <li>2. Resurse umane insuficientă în gestionarea proiectelor cu finanțare externă</li> <li>3. Număr redus și activitate restrânsă a structurilor asociative și a parteneriatului public-privat</li> <li>4. Comunicare și sprijin insuficient pentru mediul privat</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența fondurilor europene și naționale nerambursabile,</li> <li>2. Programe de sprijin pentru creșterea capacității instituționale și de schimb de experiență acordate de Comisia Europeană</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Migrarea personalului care lucrează în administrația publică</li> <li>2. Dificultăți în antrenarea mediului de afaceri și a societății civile în acțiunile inițiate de primărie</li> </ol>  |



### 3.10. Intervenții Smart City

Orașul inteligent (sau „Smart City”) se referă la un concept urbanistic care integrează diverse tehnologii digitale și soluții de informatizare pentru a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor, eficientiza funcționarea serviciilor urbane și crește interactivitatea dintre administrația locală și cetățeni. Acest concept implică utilizarea tehnologiilor precum IoT (Internetul Lucrurilor), Big Data, AI (Inteligența Artificială) și alte tehnologii emergente pentru a optimiza consumul de resurse, a îmbunătăți managementul traficului, a crește siguranța publică, a oferi servicii publice eficiente și a promova dezvoltarea durabilă.

În România, conceptul de oraș inteligent este încă într-o fază incipientă, dar există inițiative și proiecte care urmăresc transformarea urbană în direcția acestei viziuni. Acestea pot include implementarea sistemelor inteligente de iluminat public, dezvoltarea infrastructurii pentru mobilitatea electrică, utilizarea senzorilor pentru monitorizarea calității aerului, digitalizarea serviciilor administrației publice și promovarea platformelor de e-guvernare pentru a facilita interacțiunea dintre cetățeni și autorități.

Un oraș inteligent și sustenabil reprezintă o entitate inovatoare care integrează tehnologia informațională și de comunicare, alături de alte resurse, pentru a spori calitatea vieții urbane. Aceasta include îmbunătățirea eficienței serviciilor și operațiunilor urbane, creșterea competitivității și satisfacerea necesităților actuale și viitoare ale locuitorilor din perspectiva economică, socială și de mediu. – Eduard Dumitrașcu, Președinte ARSC.

Definirea unui oraș ca „inteligent” implică investiții în tehnologie modernă care favorizează dezvoltarea economică durabilă și îmbunătățește condițiile de viață ale locuitorilor. Acest lucru se realizează prin facilitarea traficului, reducerea poluării și consumului de energie, extinderea și conservarea spațiilor verzi, digitalizarea, regenerarea urbană, conservarea patrimoniului, îmbunătățirea interacțiunii dintre cetățeni și autorități și dezvoltarea sistemelor de educație și culturale. Toate acestea sunt realizate printr-o gestionare prudentă a resurselor naturale și angajamentul comunitar.

Orașele moderne se confruntă cu o serie de provocări urbane complexe, precum protecția mediului, guvernarea eficientă, gestionarea mobilității, creșterea prosperității, și adaptarea la evoluția demografică. Strategiile orașelor inteligente abordează aceste provocări printr-o abordare multi-dimensională:

- **Colaborare:** În cadrul unui oraș inteligent, serviciile publice sunt integrate într-un cadru deschis. Acest lucru permite instituțiilor publice să partajeze informații și proiecte, optimizând astfel eficiența serviciilor și orientarea acestora către nevoile cetățenilor, în timp ce se obțin economii substanțiale la nivelul bugetelor locale.





- **Sustenabilitate economică:** Orașele inteligente sunt proiectate cu o viziune de durabilitate, economisind resurse precum energia, apa, materialele prime, alimentele și fondurile. Aceasta abordare susține prosperitatea continuă într-o perioadă de schimbări semnificative, minimizând în același timp impactul asupra mediului.
- **Inovație:** Este esențial ca orașele inteligente să stimuleze inovația printre locuitorii săi, afaceri și servicii publice. Aceasta include găsirea de noi modalități de organizare, partajare, comunicare și producție, contribuind astfel la dezvoltarea serviciilor urbane inovatoare.
- **Integrare:** Un oraș inteligent trebuie să fie incluziv, îmbunătățind calitatea vieții pentru toți locuitorii săi și reducând disparitățile sociale în domenii precum educația, genul, sănătatea și securitatea.
- **Participare:** Un element cheie al orașelor inteligente este implicarea cetățenilor și a afacerilor în procesul de dezvoltare urbană. Participarea activă a comunității este vitală pentru o guvernare eficientă și responsabilă.
- **Simplificare și adaptare:** Majoritatea orașelor inteligente au o istorie și un caracter local unic, evoluând de-a lungul timpului. Este important să se recunoască și să se adapteze la reglementările și obiceiurile existente, uneori depășite sau contraproductive, pentru a facilita adoptarea noilor tehnologii și inovații.
- **Conceptul de Oraș Inteligent (Smart City)** este centrat pe dezvoltarea comunităților care combină creativitatea cu inovația tehnologică. Acest concept integrează șase domenii principale, care sunt în concordanță cu strategia de dezvoltare urbană promovată de Comisia Europeană. Aceste domenii includ:
- **Guvernarea inteligentă:** Se axează pe modernizarea administrației publice prin utilizarea tehnologiei digitale. Aceasta include digitalizarea serviciilor publice, implementarea rețelelor de comunicare pentru a îmbunătăți interacțiunea cu cetățenii și utilizarea datelor pentru a lua decizii mai informate. Guvernarea inteligentă poate include, de asemenea, platforme pentru participarea cetățenilor în procesul decizional și sisteme de management al orașului bazate pe date.
- **Locuire inteligentă:** Vizează crearea de locuințe mai eficiente și confortabile prin tehnologie. Acest lucru poate implica utilizarea senzorilor și a sistemelor automate pentru a controla iluminatul, temperatura și consumul de energie. De asemenea, poate include clădiri verzi care utilizează materiale durabile și tehnologii pentru a reduce impactul asupra mediului.
- **Mobilitate inteligentă:** Se concentrează pe îmbunătățirea transportului și a mobilității urbane. Acest lucru include dezvoltarea de soluții de transport public mai eficiente, sisteme de partajare a vehiculelor, managementul traficului inteligent și infrastructură pentru vehicule electrice. Scopul este de a face deplasarea în oraș mai rapidă, mai sigură și mai ecologică.



- **Cetățeni inteligenți:** Se referă la înputernicirea locuitorilor orașului prin educație și tehnologie. Acesta poate include accesul la platforme de învățare online, dezvoltarea abilităților digitale și promovarea inovației și creativității. De asemenea, implică încurajarea participării cetățenești active și a angajamentului civic prin platforme digitale.
- **Economia inteligentă:** Se axează pe stimularea creșterii economice și a inovației. Acest lucru poate implica sprijinirea startup-urilor tehnologice, dezvoltarea clustere industriale și tehnologice, precum și utilizarea tehnologiei pentru a îmbunătăți productivitatea și eficiența afacerilor. De asemenea, include atragerea investițiilor și promovarea comerțului electronic.
- **Mediu inteligent:** Vizează protecția mediului și sustenabilitatea. Acesta include monitorizarea și gestionarea resurselor naturale, utilizarea tehnologiilor pentru a reduce consumul de energie și emisiile de carbon, precum și implementarea soluțiilor pentru gestionarea deșeurilor și a apei. Obiectivul este de a face orașele mai verzi și mai durabile.

Fiecare dintre aceste verticale joacă un rol crucial în transformarea orașelor în medii mai inteligente, sustenabile și receptiv la nevoile locuitorilor săi. Implementarea tehnologiilor avansate și a abordărilor inovatoare în aceste domenii este esențială pentru dezvoltarea orașelor inteligente ale viitorului.

---

Orașele smart reprezintă un concept relativ nou, care vizează transformarea orașelor în hub-uri de inovație și tehnologie, astfel încât să ofere o calitate mai bună a vieții locuitorilor. Astfel, ADR Sud Muntenia fiind agenția pentru dezvoltare regională, susține implementarea unor astfel de inițiative de transformare digitală la nivelul regiunii.

- Printre componentele cheie identificate în strategiile ADR Sud Muntenia pentru dezvoltarea de orașe smart se numără: infrastructura IT&C, transport sustenabil, clădiri inteligente, furnizarea de servicii digitale, siguranța publică, monitorizarea mediului și gestionarea deșeurilor.
- Infrastructura IT&C presupune extinderea accesului la internet în bandă largă, crearea de rețele WiFi publice și dotarea cu tehnologii emergente (IoT, cloud computing, big data). Acest aspect este considerat extrem de important, deoarece reprezintă baza digitalizării. De asemenea, se pune accent pe instruirea angajaților din administrațiile publice pentru dobândirea de competențe digitale.
- În ceea ce privește transportul sustenabil, ADR Sud Muntenia susține electrificarea transportului public, introducerea de sisteme de bike sharing, extinderea pistelor pentru bicicliști, implementarea soluțiilor de smart parking și realizarea de centre de mobilitate urbană pentru managementul traficului. Astfel, se urmărește reducerea ambuteiajelor și a poluării.



- Transformarea clădirilor în clădiri inteligente este o altă prioritate, aceasta presupunând integrarea de tehnologii care să permită gestionarea mai eficientă a consumului de energie (ex: senzori, sisteme automate). De asemenea, există planuri de reconversie a clădirilor abandonate în hub-uri de inovare.
- componentă esențială a orașelor smart o reprezintă serviciile publice digitale. ADR Sud Muntenia susține crearea de platforme online pentru interacțiunea cu cetățenii, digitalizarea completă a serviciilor administrațiilor locale, precum și adoptarea tehnologiilor de tip open data, blockchain, inteligență artificială.
- Siguranța publică este un domeniu care poate fi îmbunătățit considerabil prin soluții smart city. Astfel, se are în vedere extinderea sistemelor de supraveghere video bazate pe inteligență artificială, instalarea de senzori pentru monitorizarea zonelor cu potențial ridicat de criminalitate, precum și adoptarea de tehnologii moderne de localizare pentru intervenții de urgență mai rapide.
- Protejarea mediului este o altă prioritate esențială. ADR Sud Muntenia susține implementarea unor soluții precum senzori de monitorizare a calității aerului și apei, platforme digitale și aplicații mobile pentru raportarea problemelor de mediu de către cetățeni, soluții de optimizare a sistemelor de iluminat public și adoptarea unor tehnologii smart de gestionare a deșeurilor (senzori de umplere a containerelor, colectare automatizată).

Ca o concluzie generală, direcțiile smart city promovate de ADR Sud Muntenia acoperă toate palierele vieții urbane – de la infrastructura digitală și transport sustenabil până la transformarea serviciilor publice și protejarea mediului, principalele priorități fiind îmbunătățirea calității vieții cetățenilor și dezvoltarea durabilă.

Programul Regional Sud-Muntenia se concentrează pe dezvoltarea Orașelor SMART în toate aspectele sale, cu un accent special pe următoarele priorități:

- **Prioritatea 1** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 susține proiecte din regiunea Sud-Muntenia care ajută la folosirea digitalizării pentru beneficiul cetățenilor, îmbunătățesc competitivitatea micilor afaceri și IMM-uri, sprijină cercetarea și inovarea, transferul tehnologic și dezvoltarea abilităților în domenii precum inovație, tranziție industrială și antreprenariat.
- **Prioritatea 2** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 se axează pe crearea unor orașe mai ecologice prin îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea poluării în locuințe și clădiri publice. De asemenea, promovează protecția naturii, biodiversității și investește în infrastructura ecologică din regiunea Sud-Muntenia.
- **Prioritatea 3** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 sprijină proiectele care promovează mobilitatea urbană multimodală durabilă în orașe, municipii și capitalele județelor din regiunea Sud-Muntenia.



- **Prioritatea 4** a Programului Regional Sud-Muntenia 2020-2027 se axează pe îmbunătățirea accesibilității prin reabilitarea și modernizarea drumurilor județene din regiune. Scopul este de a îmbunătăți conexiunile cu rețeaua de transport europeană TEN-T și mobilitatea transfrontalieră.
- **Prioritatea 5** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 finanțează proiecte care îmbunătățesc infrastructura educațională în învățământul preșcolar, școlar, gimnazial și liceal tehnologic în regiune. Scopul este de a asigura acces egal la educație de calitate și incluzivă, inclusiv prin susținerea învățământului la distanță și online
- **Prioritatea 6** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 se concentrează pe finanțarea proiectelor ce valorifică patrimoniul cultural și natural, promovează turismul durabil și îmbunătățesc securitatea în zonele urbane ale regiunii Sud-Muntenia.
- **Prioritatea 7** a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 se ocupă de suportul tehnic necesar pentru gestionarea eficientă a programului. Aceasta include finanțarea cheltuielilor pentru implementarea programului, profesionalizarea personalului, funcționarea adecvată a sistemului de management și control, îmbunătățirea capacității administrative a beneficiarilor actuali și potențiali, și asigurarea unui parteneriat transparent și participativ.

Orașul Țândărei, ca oraș în regiunea Sud-Muntenia, poate beneficia substanțial de pe urma adoptării conceptului de oraș inteligent și sustenabil, în concordanță cu prioritățile Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027. Implementarea acestui concept ar putea transforma Țândărei într-un exemplu de inovație și dezvoltare sustenabilă, îmbunătățind calitatea vieții locuitorilor și stimulând creșterea economică.

În concluzie, adoptarea conceptului de oraș inteligent și sustenabil în România, cu un accent pe regiunea Sud-Muntenia și orașul Țândărei, prezintă multiple avantaje prin îmbunătățirea eficienței, inovației și calității vieții. Totuși, este crucial să se adreseze provocările legate de resurse, educație și inegalități pentru a asigura o dezvoltare armonioasă și incluzivă.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>  | <b>Puncte slabe</b>   |
|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Comunitate locală: O comunitate locală angajată și solidară contribuie la succesul inițiativelor de oraș inteligent.</li> <li>2. Localizare și conectivitate: Țândărei are o poziție geografică favorabilă, oferind acces ușor la alte zone majore ale regiunii.</li> </ol>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Faza incipientă de dezvoltare: Conceptul de oraș inteligent este încă la început în România, ceea ce poate însemna lipsa unor infrastructuri și cunoștințe necesare.</li> </ol>   |
| <b>Oportunități</b>   | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Finanțări și programe UE: Accesul la finanțări prin Programul Regional Sud-Muntenia și alte fonduri UE.</li> <li>2. Parteneriate public-private: Colaborarea cu companii tehnologice și investitori pentru dezvoltare și inovație.</li> <li>3. Educație și formare: Îmbunătățirea competențelor digitale ale forței de muncă și a populației.</li> <li>4. Educația și competențele digitale: Nevoia de a crește nivelul de educație digitală în rândul populației și al funcționarilor publici.</li> <li>5. Concurență regională: Competiția cu alte orașe din regiune pentru resurse și investiții.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Resurse financiare limitate: Posibilele constrângeri bugetare pentru investiții în tehnologii avansate.</li> <li>2. Schimbări politice și economice: Instabilitatea politică sau schimbările economice pot afecta disponibilitatea fondurilor și susținerea proiectelor.</li> <li>3. Rezistența la schimbare: Potențiala reticență a locuitorilor sau a administrației locale față de adoptarea noilor tehnologii.</li> </ol> |



### 3.11. Turism și patrimoniu cultural

Analiza turismului și a patrimoniului cultural poate identifica resursele și atracțiile unice ale localității, oferind oportunități de promovare a turismului și generare de venituri suplimentare. Valorificarea patrimoniului cultural poate contribui la creșterea identității locale și la consolidarea legăturilor comunitare, stimulând în același timp dezvoltarea economică și crearea de locuri de muncă în sectorul turistic.

- **Scurt istoric**

În 1968, localitatea Țândărei a obținut statutul de oraș, conform Legii nr. 2 din 16 februarie 1968, emisă de Marea Adunare Națională. Acest statut a fost conferit prin contopirea a trei sate: Țândărei, Țândărei-Gară și Strachina.

Istoricul denumirii Țândăreiului, sugerat de către C.C. Giurescu, indică faptul că localitatea face parte, alături de Bușteni, Plopeni și Brădieni, din categoria localităților cu nume de pădure. Se presupune că numele a provenit de la urmașii lui Țandără, întemeietorul sau primul stăpân al satului, care la rândul său a primit această poreclă de la „țandăra” ce sare din trunchiul copacului în momentul tăierii cu toporul.

Despre satul Țândărei există mențiuni documentare din 18 iunie 1594, confirmate printr-un hrisov emis la București de cancelaria lui Mihai Viteazul. În acea perioadă, printre martorii participanți la confirmarea proprietăților se numărau și „Gonțea și Voicăi de Țândărei” (sursa: Tătăreanu Iosif – Monografia Țândărei).

Prima reprezentare cartografică a localității apare în harta militară austriacă a Țării Românești, întocmită între 1787-1791. La sfârșitul secolului al XVIII-lea, moșia și satul Țândărei au intrat în stăpânirea lui Filip Lenș, care a avut diverse funcții în administrația Țării Românești.

Și împărțirea administrativă a județului a cunoscut modificări de-a lungul timpului. În 1778, Țândăreiul făcea parte din plasa Orașul, iar după Regulamentul Organic (1831-1848), a intrat în plasa Balta. După Legea din 1 aprilie 1901, a devenit comună, reședința plasei Balta.

Populația localității a fost înregistrată din 1861, când Țândăreiul și cătunele Căineasca, Strachina și Musteanca numărau 261 de case și 310 familii. În 1874, comuna avea 1.235 de locuitori, fiind una dintre cele mai mari comune din cele 22 ale plasei Balta. În 1905, Țândăreiul a preluat și comunele fostei plase Iazul.

În perioada 1930-1940, au fost realizate importante construcții pentru comună, iar în 1938-1944 s-a realizat electrificarea. În anul 1932, s-a format comuna Țândărei Gară, împreună cu Strachina. Între 1950-1960, Țândăreiul a făcut parte din raionul Fetești, regiunea Constanța, iar în



1960 s-a înființat Liceul Teoretic. Între 1960-1968, a fost parte din Raionul Fetești, regiunea București.

Astfel, într-un context istoric și administrativ complex, Țândăreii a evoluat până în 1968, când a dobândit statutul de oraș prin unirea celor trei sate menționate anterior<sup>12</sup>.

- **Infrastructura turistică**

Conform informațiilor obținute de la Institutul Național de Statistică, în 2022, capacitatea de cazare turistică existentă în localitate a rămas constantă la 22 de locuri, aceeași cifră înregistrată și în 2018. Această stabilitate s-a păstrat și în ceea ce privește structurile de primire turistică, unde a fost înregistrată o singură unitate de cazare.

În ceea ce privește capacitatea de cazare turistică în localitate, s-a observat o ușoară creștere a numărului de locuri-zile. În anul 2018, au fost înregistrate 8.030 de locuri-zile, în timp ce în 2022 această cifră a crescut la 8.464 de locuri-zile, reflectând o creștere de 5,40%. Această evoluție pozitivă este consolidată și de numărul de sosiri al turiștilor, care a înregistrat o creștere de 12,03% în comparație cu anul 2018, atingând 959 de persoane înregistrate în anul 2022.

Pe lângă creșterea numărului de sosiri, numărul de înoptări a înregistrat, de asemenea, o ascensiune semnificativă, crescând cu 31,67% față de anul 2018. Astfel, în 2022, s-au înregistrat 1.717 persoane care au optat să petreacă noaptea în localitatea respectivă. Aceste date sugerează un interes sporit din partea turiștilor pentru destinația în cauză, reflectat nu doar în numărul mai mare de vizitatori, ci și în durata mai lungă a șederii acestora, contribuind la dezvoltarea și promovarea turismului în zonă.

La infrastructura turistică trebuie adăugată și infrastructura de agrement cu activitățile aferente. Investiția în infrastructura de agrement în Țândărei se referă la dezvoltarea și îmbunătățirea facilităților și a spațiilor publice destinate recreerii, divertismentului și activităților de timp liber ale locuitorilor și vizitatorilor orașului. Aceasta poate include amenajarea parcurilor, grădinilor publice, zonelor de picnic, terenurilor de joacă pentru copii, pistelor de biciclete, terenurilor de sport, lacurilor sau bazinelor de înot, spațiilor verzi, zonele de agrement pe malul râurilor sau mărilor, și alte facilități similare.

Activitățile de socializare și timp liber promovează solidaritatea și toleranța între tineri, îmbunătățind calitatea sistemelor de susținere a activităților de tineret și valorificând abilitățile acestora pentru o dezvoltare personală satisfăcătoare și pentru depășirea obstacolelor în viață.

Majoritatea obiectivelor din oraș sunt concentrate în jurul așezărilor urbane centrale, însă pot fi descoperite locuri deosebite pe întreg teritoriul acestuia, cum ar fi râul Ialomița, Lacul de

<sup>12</sup> <http://primaria-Țândărei.ro/content/despre-%C8%9B%C4%83nd%C4%83rei>





agrement Țândărei, etc. Acestea pot fi amenajate pentru diferite activități de agrement realizate în jurul lacului/ apei cât și pe apă.

Parcul Mare din Țândărei, mai poartă denumirea și de Parcul „Ialomița” și are o suprafață de peste 3 hectare. În urma unui parteneriat cu reprezentanții unui Grup de Acțiune Locală, administrația din Țândărei a reușit să beneficieze de fonduri europene pentru modernizarea acestuia, în conformitate cu informațiile din documentele strategice de la nivel județean.

De asemenea, prezența cursului râului Ialomița și a unor vaste suprafețe amenajate adiacente acestuia, îl pune pe harta atracțiilor importante din multe zone din județ. Prin amenajarea acestor suprafețe, cu mijloace simple în primele faze, orașul a obținut un plus de valoare pentru atragerea vizitatorilor.

Investiția în infrastructura de agrement are ca scop îmbunătățirea calității vieții locuitorilor, promovarea unui stil de viață sănătos și activ, stimularea turismului local și atragerea de investiții în economia locală prin creșterea atractivității orașului pentru locuitori și turiști. De asemenea, o infrastructură de agrement bine dezvoltată poate contribui la coeziunea socială, îmbunătățirea mediului înconjurător și creșterea valorii imobiliare în zona respectivă.

La acestea se pot adăuga și dezvoltarea și promovarea infrastructurii și ofertei sportive, care este insuficientă. În prezent, primăria se ocupă de gestionarea unui Club Sportiv, care are amenajat un teren de fotbal sintetic în aer liber și o sală de sport. Dacă inițial, s-a axat pe fotbal, acum, activitatea clubului s-a diversificat și cu arte marțiale, karate, box și handbal.

Se poate propune, implementarea unui program de modernizare continuă a infrastructurii sportive existente care necesită lucrări de reabilitare / extindere / dotare. Realizarea unor dotări sportive majore care să asigure spațiile necesare practicării sporturilor de performanță, dar și organizării de evenimente și competiții de interes la nivel local și județean.

Activitățile sportive cu cele de agrement pot fi exista împreună. Astfel, se poate promova sportul către comunitate prin campanii de activare, precum simulatoare sportive sau evenimente și activități sportive în aer liber – cum ar fi pe râul Ialomița.

- **Patrimoniul cultural**

Orașul Țândărei își deschide brațele către călătorii care explorează zona, oferindu-le posibilitatea de a vizita câteva locuri deosebite. De altminteri, Căminul cultural din Țândărei este un hub vibrant al vieții culturale locale, care oferă un spațiu propice pentru organizarea unei varietăți de evenimente culturale și artistice. Acest loc devine o adevărată scenă pentru activități care marchează diferite sărbători și nu numai. Fie că este vorba de expoziții de artă, spectacole de teatru sau evenimente comunitare, Căminul cultural devine epicentrul activităților care celebrează



diversitatea și bogăția culturii locale. Oamenii se adună aici pentru a împărtăși și experimenta expresii artistice variate, contribuind la întărirea legăturilor comunitare și la promovarea valorilor culturale specifice zonei.

În anul 2024, manifestările cultural-educative și evenimentele tradiționale care se vor desfășura în oraș sunt:

- 24 ianuarie – Ziua Unirii Principatelor Române
- 1– 8 martie – Festivalul dedicat zilei femeii
- 28 aprilie – 3 mai – „Târgul sărbătorilor pascale”
- 1 iunie – „Ziua copilului”
- 13 iunie – „Ziua eroilor”
- 24 iunie – „Ziua iei” (Drăgaica)
- Iulie – august – vizita ansamblurilor de dansuri în cadrul festivalului „Floare de pe Bărăgan”
- 9-15 septembrie – „Zilele orașului”
- 25 octombrie – „Ziua Forțelor armatei române”
- Octombrie – noiembrie – „Târgul meșteșugarilor”
- 1 decembrie – „Ziua națională a României”
- 16 – 23 decembrie – „Târgul de Crăciun”

Pe lângă aceste zile, poate fi realizat și un calendar al manifestărilor sportive de masă, pe discipline sportive, categorii de participanți, perioade și locuri de desfășurare și asigurarea promovării lui în toate mediile sociale.

Privitor la obiectivele turistice din oraș, patru obiective din orașul Țândărei sunt incluse în lista monumentelor istorice din județul Ialomița ca monumente de interes local. Două sunt clasificate ca situri arheologice — așezarea medievală timpurie (secolele al X-lea–al XI-lea) de „la Cimitir”, și așezarea din Epoca Bronzului târziu descoperită în zona spitalului orașenesc. Celelalte două sunt monumente de arhitectură: Biserica „Sfinții Voievozi” (1839) și școala (1905), ambele aflate una lângă alta în strada Ionel Perlea.

Printre obiectivele turistice deosebite din oraș, se numără și: Biserica „Sfinții Voievozi”, Biserica „Nașterea Domnului”, Biserica „Sfinții Constantin și Elena”.

**Biserica „Sfinții Voievozi”** a fost construită în anul 1839, fiind ctitorită de către Filip Lens (Lenciu) în timpul domniei lui Alexandru Dimitrie Ghica (1834-1842) și face parte din lista B a monumentelor istorice. Edificiul a fost restaurat între anii 1925 și 1929. Arhitectural, biserica are forma unei nave, cu o singură tură construită din grinzi de brad și salcâm. În pridvor, deasupra pisaniei, se remarcă stema boierească a familiei Lenciu. În anul 1931, biserica a fost repictată în



stil bizantin de către Tache Saroceanu și Stefan Constantinescu. În prezent, biserica se află în curs de restaurare,

De o importanță deosebită sunt icoanele din catapeteasmă, cu precădere cele împărătești, despre care se crede că au fost aduse din Orient de către ctitor. Biserica nu dispune de o pisanie, însă prezintă un pomelnic al familiei Lens săpat în piatră. Printre obiectele de valoare se numără candelere, potire, tiplota, o Evanghelie cu coperte de argint, precum și diverse cărți tipărite în prima jumătate a secolului al XIX-lea. Aceste daruri au fost oferite de același ctitor, contribuind astfel la îmbogățirea patrimoniului bisericii.

**Fig 50. Biserica „Sfinții Voievozi”**



**Sursa:**

[https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Biserica %E2%80%9ESf. Voievozi%E2%80%9D Ț ăndărei.jpg](https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Biserica_%E2%80%9ESf._Voievozi%E2%80%9D_Ț_ăndărei.jpg)

Astfel, chiar dacă activitatea turistică nu este foarte intensă, orașul Țândărei răsplătește pe cei curioși cu locuri speciale și experiențe autentice, punând la dispoziție fragmente din istoria, cultura și frumusețea naturală a acestei regiuni.

Parohia **Sfinții Împărați Constantin și Elena din Țândărei** a fost înființată în anul 1934, prin donarea unei clădiri care aparținea familiei Perlea. Această clădire, care funcționase ca bancă de creditare începând cu anul 1902, a fost amenajată pentru a deveni noul lăcaș de cult destinat



credincioșilor din această parte a orașului Țândărei. Primul preot care a slujit a fost părintele Dan Moiescu, ulterior transferat la parohia Gaița - Făcăieni. Localnicii numesc acest cartier „Strachina”, denumire inspirată de forma pe care o avea cursul vechi al râului Ialomița în partea de sud a parohiei, astfel că deseori parohia este recunoscută sub această denumire.

Biserica inițială avea o formă de navă, orientată cu altarul la nord și intrarea prin partea centrală de est. Clădirea avea dimensiunile de 3,50 m în înălțime, 18 m în lungime și 5 m în lățime. Sfânta masă era confecționată din lemn, având doar icoanele Sfinților Evangheliști lipite pe colțurile ei. Pe parcursul timpului, au slujit la acest lăcaș de cult următorii preoți: pr. Sima Dumitru, pr. Vasile Roman, pr. Chiriță Alexandru, pr. Ioan Boboc și pr. Iordache Sebastian. Din anul 2000 până în prezent, preotul Ion Florin a fost slujitorul parohiei.

În anul 2007, cu binecuvântarea PS Damaschin, au început lucrările de construcție a bisericii actuale, pe locul celei vechi, care fusese dezafectată. Pentru realizarea acestui proiect, comunitatea locală a oferit sprijin, iar principalul donator a fost dl. Gheorghe Ceteraș. Lucrările au avansat între anii 2008-2012, iar noua biserică a devenit un lăcaș de cult în serviciul nevoilor spirituale ale enoriașilor din cartierele Gară și Strachina din Țândărei.

**Fig 51. Biserica „Sfinții Împărați Constantin și Elena”**



**Sursa:** <https://ziarullumina.ro/societate/reportaj/biserica-unde-te-vindecii-de-neimplinire-87318.html>

De altminteri, monumentele istorice din orașul Țândărei, clasificate în lista Ministerului Culturii reprezintă mărturii arhitecturale și culturale remarcabile ce atestă bogăția patrimoniului cultural și necesită protejarea și conservarea lor pentru a le transmite generațiilor viitoare. Acestea sunt de categoria B și prezentate în tabelul de mai jos:





Tabel 17: Lista monumentelor istorice din Țândărei

| Cod LMI         | Denumire                | Localitate    | Adresă               | Datare                 |
|-----------------|-------------------------|---------------|----------------------|------------------------|
| IL-I-s-B-14067  | Așezare                 | Oraș Țândărei | „La cimitir”         | Sec. X – XI            |
| IL-I-s-B-14068  | Așezare                 | Oraș Țândărei | „Spitalul orășenesc” | Epoca bronzului târziu |
| IL-II-m-B-14165 | Școală                  | Oraș Țândărei | Str. Perlea Ionel 3  | 1905                   |
| IL-II-m-B-14164 | Biserica „Sf. Voievozi” | Oraș Țândărei | Str. Perlea Ionel 5  | 1839                   |

Sursa: <http://www.cultura.ro/sites/default/files/inline-files/LMI-IL.pdf>

- **Patrimoniul natural**

Țândărei, așezată în pitorescul Bărăgan central, se distinge ca una dintre marile localități de câmpie din zona respectivă. Plasată pe malul stâng al râului Ialomița, pe o terasă care se întinde în aval pe o distanță de 24 km de locul său de vărsare în Dunăre, localitatea se bucură de o poziție geografică remarcabilă. Râul Ialomița contribuie la formarea unui peisaj fascinant, conturat de numeroase meandre în această zonă.

În vecinătatea orașului, se dezvoltă limanul fluviatil cunoscut sub numele de lacul Strachina, întinzându-se pe o distanță de aproximativ 10 km spre nord, până în comuna Valea Ciorii. Această apă liniștită și întinsă adaugă farmecul natural al peisajului și oferă o oportunitate de relaxare și recreere pentru comunitatea locală și vizitatori.

**Lacul Strachina** este o rezervație naturală de protecție avifaunistică situată pe teritoriul administrativ al orașului Țândărei și al comunei Valea Ciorii.

Rezervația naturală a fost declarată arie protejată prin Hotărârea de Guvern nr. 2151 din 2004 (privind instituirea de noi arii naturale protejate) și se suprapune sitului Natura 2000 - Lacul Strachina (sit SPA).

Lacul Strachina este o zonă umedă în care au fost observate diverse specii de păsări migratoare, de pasaj sau sedentare, inclusiv unele extrem de rare și protejate prin lege. Aceste specii includ: **barză albă** (*Ciconia ciconia*), **barză neagră** (*Ciconia nigra*), **stârc galben** (*Ardeola ralloides*), **stârc de noapte** (*Nycticorax nycticorax*), **egretă albă** (*Egretta alba*), **gaia neagră** (*Milvus migrans*), **stârc roșu** (*Ardea purpurea*), **acvilă țipătoare mică** (*Aquila pomarina*), **vultur pescar** (*Pandion haliaetus*), **cristei de câmp** (*Crex crex*), **sitarul de mal** (*Limosa limosa*), **chira mică** (*Sterna albifrons*), **pițigoi-pungar** (*Remiz pendulinus*), **privighetoare-de-baltă** (*Acrocephalus melanopogon*), **fâsă-de-câmp** (*Anthus campestris*), **erete sur** (*Circus pygargus*),



**gârliță mare** (*Anser albifrons*), **gârliță mică** (*Anser erythropus*), **rață mare** (*Anas platyrhynchos*) sau **ciuf de câmp** (*Asio flammeus*).

**Fig 52. Rezervația naturală „Lacul Strachina”**



**Sursa:** [https://romaniamama.ro/turism/rezervatia-naturala-lacul-strachina---un-paradis-pentru-pesc\\_2809.html](https://romaniamama.ro/turism/rezervatia-naturala-lacul-strachina---un-paradis-pentru-pesc_2809.html)

Lacul Strachina oferă trecătorilor o oportunitate unică de a se conecta cu natura și de a experimenta un mediu în care pacea și frumusețea se întâlnesc armonios.

Cei care aleg să poposească în jurul Lacului Strachina găsesc un cadru idilic, unde frunzele verzi ale copacilor se oglindesc lin în apele liniștite ale lacului. Aici, priveliștea captivantă a peisajului îi îmbie pe vizitatori să-și lase gândurile să zboare, să se bucure de fiecare nuanță a naturii și să respire aerul proaspăt al acestui colț al naturii.

În concluzie, acest loc de liniște și frumusețe naturală reprezintă o resursă valoroasă pentru comunitate și pentru turiștii care caută retragerea într-un mediu natural. Prin încurajarea protejării și conservării acestui ecosistem, se asigură că generațiile viitoare vor avea oportunitatea de a experimenta frumusețea naturală și liniștea oferite de Lacul Strachina.

Toate aceste elemente sunt completate de Centrul cultural multifuncțional, în care se desfășoară numeroase activități culturale clasice, cât și activități specifice de dans, muzică, pictură dedicate copiilor din orașul Țândărei.



**Concluzii:**

1. Cadrul natural deosebit, care favorizează atragerea unui număr de turiști.
2. Creșterea capacității de cazare turistice cu 5,40% în anul 2022 față de anul 2018.
3. Creșterea numărului de sosiri în localitate cu 12,03% în anul 2022 față de anul 2018.
4. Creșterea numărului de înnoptări în localitate cu 31,67% în anul 2022 față de anul 2018.
5. Existența rezervației naturale „Lacul Strachina” și a altor locuri de pescuit în zonă.

**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>   | <b>Puncte slabe</b>  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Istoria orașului Țândărei,</li> <li>2. Existența unor obiective turistice importante, printre care se numără și: Casa Memorială „Ionel Perlea”, Mănăstirea Hagieni și Biserica „Sfinții Voievozi”, etc.,</li> <li>3. Peisajul natural remarcabil,</li> <li>4. Păstrarea tradițiilor și ospitalitatea locuitorilor,</li> <li>5. Existența Căminului cultural care găzduiește diverse evenimente,</li> <li>6. Existența rezervației naturale „Lacul Strachina”.</li> </ol>                                 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Slaba promovare a obiectivelor turistice,</li> <li>2. Numărul mic de unități de cazare,</li> <li>3. Lipsa de colaborare eficientă între diversele entități din industria turismului și asociațiile profesionale.</li> <li>4. Insuficiența spațiilor de agrement pentru petrecerea timpului liber</li> </ol>  |
| <b>Oportunități</b>  | <b>Amenințări</b>  |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Existența fondurilor pentru obiectivele de patrimoniu și regenerare urbană – fonduri europene, naționale,</li> <li>2. Zonă cu un bogat patrimoniu imaterial, obiceiuri, meșteșuguri care pot fi valorificate în dezvoltarea turismului,</li> <li>3. Eficientizarea energetică a clădirilor aflate în patrimoniul cultural.</li> <li>4. Dezvoltarea oportunităților de petrecere a timpului liber prin crearea / reactivarea unor zone noi / neconvenționale pentru petrecerea timpului liber.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Interes scăzut a mediului privat de a își dezvolta afaceri în domeniul turistic în zonă,</li> <li>2. Instabilitate legislativă și fiscale privind mediul privat,</li> <li>3. Migrarea turistică către alte localități,</li> <li>4. Fenomene meteo extreme,</li> <li>5. Intensificarea procesului de deteriorare a obiectivelor turistice antropice.</li> </ol> |





### 3.12. Agricultură, silvicultură și pescuit

Țândărei reprezintă una dintre amplele așezări de câmpie, situată în centrul Bărăganului, pe malul stâng al râului Ialomița, pe o terasă aflată la 24 km în amonte față de punctul său de vărsare în Dunăre. Aceasta se află într-o regiune caracterizată de numeroase meandre ale râului. Relieful din jurul orașului poate include câmpuri extinse, terase și posibile forme mai mici, precum dune de nisip sau văiugi.

Între relieful localității și solul din orașul Țândărei există o puternică conexiune, dat fiind faptul că solul reprezintă, în general, una dintre condițiile materiale esențiale pentru existența și activitatea productivă a omenirii (ca loc de așezare, bază spațială de acțiune și sursă de diverse materii și materiale).

Caracteristicile solului din orașul Țândărei reflectă particularitățile întâlnite la nivelul întregului județ.

Pe teritoriul județului Ialomița se găsesc cinci categorii de soluri, inclusiv molisoluri, argiluisoluri, soluri hidromorfe, soluri halomorfe și soluri neevoluate, trunchiate sau desfundate. De asemenea, există o varietate semnificativă de tipuri de sol, cum ar fi solul bălan, cernoziomurile, cernoziomurile cambice, cernoziomurile argiloiluviale, solurile cernoziomoide, solurile brune-roșcate, lăcoviștile, solurile gleice, solonceacurile și solonețurile, psamosolurile, protosolurile aluviale și solurile aluviale.

Influența directă a reliefului asupra procesului pedogenetic din orașul Țândărei se manifestă prin distribuția diferită a umidității și căldurii, precum și prin posibila degradare a profilului de sol din cauza proceselor de eroziune. În ceea ce privește distribuția umidității pe profilul de sol, topografia variată a orașului, cu zone plane, înclinate sau depresionare, poate determina condiții diferite de infiltrare a apei.

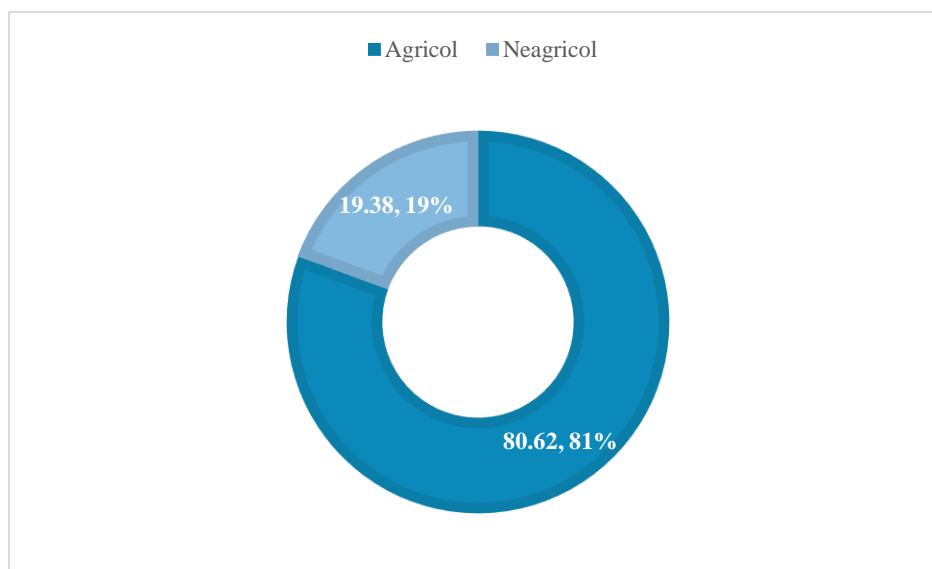
Județul Ialomița ocupă locul 35 în ierarhia județelor României în ceea ce privește suprafața, având o întindere de 445.289 hectare. Suprafața agricolă, care se ridică la 374.495 hectare, constituie aproximativ 85% din întreaga suprafață a județului. Aceasta reprezintă 10,9% din totalul suprafeței agricole a Regiunii Sud Muntenia și 2,6% din întreaga suprafață agricolă a României.

Terenurile agricole devin astfel cea mai semnificativă resursă naturală a acestui teritoriu. În prezent, aproape întreaga suprafață agricolă (94,6%) este deținută în sectorul privat, în timp ce doar 5,4% se află în proprietatea sectorului de stat, conform datelor statistice pentru anul 2014, ultimul an pentru care există informații oficiale. Această distribuție reflectă o tendință similară cu cea înregistrată în 2008, când terenurile agricole private reprezentau aproximativ 94,1% din total.



Fondul funciar al orașului Țândărei este format din 11.325 hectare, dintre care 80,62% (9.130 hectare) sunt dedicate utilizării agricole, în timp ce 19,38% (2.195 hectare) intră în categoria utilizării neagricole, conform datelor preluate de pe Institutul Național de Statistică.

**Fig 53. Structura fondului funciar – Orașul Țândărei - 2014**



Sursa: INS, Baza de date statistice TEMPO-Online

Agricultura ocupă un loc important în economia locală a orașului Țândărei, evidențiindu-se prin proporția extinsă a terenurilor arabile, oferind astfel un cadru propice pentru dezvoltarea culturilor vegetale. În cadrul celor 9.130 hectare destinate activităților agricole, se remarcă o diversitate de categorii de terenuri:

- **Suprafețe arabile (8.983 hectare):** Acestea constituie cea mai extinsă categorie, reflectând importanța agriculturii în economia locală. Terenurile arabile sunt dedicate culturilor agricole și reprezintă un fundament esențial pentru producția agricolă din zonă.
- **Pășuni (139 hectare):** Aceste terenuri sunt rezervate pentru pășunatul animalelor, contribuind la susținerea industriei zootehnice locale. Pășunile joacă un rol vital în asigurarea hranei pentru animalele crescute în regiune.
- **Vii și pepinere viticole (5 hectare):** Zona dedicată viticulturii ocupă un spațiu semnificativ, indicând o tradiție în producția de vinuri locale. Aici, viile și pepinerele viticole contribuie la diversificarea producției agricole și la dezvoltarea industriei vinicole locale.
- **Livezi și pepinere pomice (3 hectare):** Aceste terenuri sunt specializate în cultivarea arborilor fructiferi, contribuind la producția locală de fructe și la diversificarea agriculturii în zona respectivă.



Referitor la suprafața destinată utilizării neagricole, se evidențiază o varietate de categorii care reflectă diversitatea peisajului și a utilizării terenurilor în orașul Țândărei:

- **Păduri și alte vegetații forestiere (312 hectare):** Aceste suprafețe reprezintă zonele cu vegetație forestieră, punând în evidență importanța conservării naturii și a biodiversității în cadrul orașului. Pădurile contribuie la îmbunătățirea calității mediului și la menținerea echilibrului ecologic.
- **Ape și bălți (798 hectare):** Aceste terenuri includ apele și bălțile, sugerând prezența resurselor acvatice și a zonelor umede. Ele au o importanță semnificativă în conservarea habitatelor naturale și pot oferi spații pitorești și oportunități pentru biodiversitate.
- **Suprafețe destinate construcțiilor (427 hectare):** Aceste terenuri sunt dedicate infrastructurii urbane și construcțiilor. Ele reflectă dezvoltarea orașului, inclusiv a locuințelor, clădirilor comerciale și industriale.
- **Suprafețe destinate căilor de comunicații și căilor ferate (471 hectare):** Aceste zone sunt alocate infrastructurii de transport, inclusiv căilor de comunicații și căilor ferate. Ele contribuie la conectivitatea orașului și la asigurarea unei rețele eficiente de transport.
- **Suprafețe destinate terenurilor degradate și neproductive (187 hectare):** Aceste terenuri sunt identificate ca având o valoare redusă sau fiind afectate în mod negativ de diverse factori. Strategiile de gestionare a terenurilor degradate pot include proiecte de regenerare și restaurare.

La nivelul orașului Țândărei, suprafața agricolă irigată a evoluat semnificativ din anul 2010, până în anul 2020. Astfel, suprafața irigată din Țândărei aferentă Terasei Ialomița – Călmățui a evoluat de la zero ha în 2010 la 2.497 ha în 2020. Pe partea Slobozia – Dunăre, Țândăreiul nu beneficiază de niciun hectar irigat.

Prin această diversitate funcțională a fondului funciar, orașul Țândărei evidențiază o abordare echilibrată în utilizarea terenurilor, **încurajând o agricultură prosperă și diversificată, precum și dezvoltarea altor sectoare economice neagricole.**

### **Silvicultura**

Cele 312 hectare de păduri și alte vegetații forestiere reprezintă veritabile sanctuare ale naturii, evidențiind un angajament profund pentru conservarea biodiversității și a mediului înconjurător. Aceste suprafețe acoperite de vegetație forestieră reprezintă nu doar locuri pitorești, ci și inestimabile resurse pentru comunitate și ecosistemul local.

Importanța conservării naturii și a biodiversității devine evidentă în prezența acestor păduri în cadrul orașului. Aceste zone acționează ca veritabili plămâni ai orașului, contribuind la



îmbunătățirea calității aerului prin captarea dioxidului de carbon și eliberarea de oxigen în atmosferă. Prin menținerea unui echilibru ecologic, aceste păduri oferă habitat pentru o varietate de specii de plante și animale, contribuind la diversitatea biologică a zonei.

Pădurile din orașul Țândărei nu sunt doar spații naturale, ci și factori cheie în reglarea ciclurilor hidrologice locale. Funcționând ca bariere naturale împotriva eroziunii solului și a inundațiilor, aceste ecosisteme forestiere au un impact semnificativ asupra calității solului și a apei din zonă.

De asemenea, aceste păduri oferă spații recreative pentru locuitorii orașului. Zona verde rezultată favorizează activitățile de agrement, promovând sănătatea și bunăstarea comunității. Parcurile forestiere pot deveni centre de educație ecologică, sensibilizând publicul cu privire la importanța conservării și protejării mediului.

Astfel, aceste 312 hectare de păduri din orașul Țândărei nu sunt doar suprafețe verzi, ci reprezintă un testament al angajamentului față de sănătatea mediului, resursele naturale și bunăstarea comunității locale.

### **Pescuit**

Activitatea de pescuit într-o localitate poate fi o modalitate captivantă și relaxantă de petrecere a timpului liber, implicând comunitatea locală în interacțiuni cu mediul acvatic din jur. În cadrul acestei activități, localnicii pot experimenta bucuria capturării peștilor, conectându-se cu natura și dezvoltând abilități de pescuit.

În paralel, este esențial ca activitatea de pescuit să respecte regulamentele locale și să promoveze practici sustenabile pentru conservarea resurselor acvatice. O atenție deosebită trebuie acordată dimensiunilor și speciilor de pești pescuiți, astfel încât să se asigure menținerea echilibrului ecologic al ecosistemului acvatic.

Prin urmare, în cadrul orașului Țândărei, se regăsesc câteva locuri special destinate practicării pescuitului, oferind atât rezidenților locali, cât și turiștilor, oportunități diverse în această activitate recreativă. Aceste bălți au fost amenajate cu grijă și atenție pentru a satisface nevoile pescarilor și pentru a oferi o experiență plăcută în mijlocul naturii.

Aceste locuri de pescuit se pot lăuda cu diversitatea ecosistemelor acvatice, oferind o varietate de pești și condiții specifice pentru diferitele preferințe ale pescarilor. De la bălți mai liniștite, ideale pentru cei care caută relaxare, la zone mai active și provocatoare pentru cei pasionați de pescuit sportiv, precum și alte sporturi acvatice (caiac, canotaj, schi nautic, ktersurfing, etc), orașul Țândărei oferă un cadru propice pentru a descoperi și împărtăși bucuria acestei activități.



Amenajările specializate pentru pescuit arată angajamentul localității față de promovarea și protejarea tradițiilor legate de activitățile recreative în aer liber. Aceste locuri de pescuit pot deveni centre sociale, aducând oamenii împreună în jurul pasiunii comune pentru pescuit și oferind o experiență autentică a resurselor naturale locale.

**Concluzii:**

1. Terenurile din zonă sunt adecvate pentru practicarea agriculturii, datorită fertilității solului.
2. Agricultură joacă un rol important în economia locală, cu o mare pondere a terenurilor arabile.
3. Numărul crescut de terenuri neproductive.
4. Pădurile din orașul Țândărei reprezintă o resursă valoroasă, atât din punct de vedere economic, cât și ecologic.



**Analiza SWOT**

| <b>Puncte tari</b>  | <b>Puncte slabe</b>   |
|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Tipologia solurilor propice domeniului agricol,</b></li> <li>2. <b>Prezența unor locuri de pescuit,</b></li> <li>3. <b>Relieful de câmpie favorabil practicării activităților agricole,</b></li> <li>4. <b>Prezența mai multor organizații specializate în domeniul agricol în localitate,</b></li> <li>5. <b>O tradiție solidă în ceea ce privește activitățile agricole,</b></li> <li>6. <b>Personalul calificat în domeniul agricol.</b></li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Numărul crescut de terenuri neproductive,</li> <li>2. Insuficiența de resurse materiale necesare pentru a sprijini angajarea persoanelor calificate în domeniul agricol,</li> <li>3. Promovarea necorespunzătoare a regiunii rurale și a produselor sale distinctive,</li> <li>4. Diversificarea limitată a activităților economice în mediul rural,</li> <li>5. Absența echipamentelor de irigații.</li> </ol> |
| <b>Oportunități</b>   | <b>Amenințări</b>   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Valorificarea eficientă a solului din zonă,</b></li> <li>2. <b>Accesarea de programe cu finanțare nerambursabilă, în vederea susținerii activității agricole,</b></li> <li>3. <b>Asocierea producătorilor în cooperative agricole,</b></li> <li>4. <b>Transformarea terenurilor degrate și neproductive în spații verzi și recreative.</b></li> </ol>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Schimbările climatice pot reprezenta amenințări pentru eficiența și sustenabilitatea agriculturii,</li> <li>2. Schimbările legislative pot amenința derularea afacerilor agricole,</li> <li>3. Slaba informare a producătorilor agricoli cu privire la normele europene,</li> <li>4. Instabilitatea sistemului economic,</li> </ol>   |



### 3.13. Situația implementării proiectelor in perioada 2014-2020

În perioada 2014-2020, administrația locală a orașului Țândărei a demonstrat un nivel remarcabil de angajament și eficiență, ilustrat prin finalizarea unor proiecte semnificative în acest interval de timp. Valoarea totală proiectelor finalizate a fost de 7.124.702,24 lei:

**Tabel 18: Lista proiectelor finalizate din Țândărei**

| Nr. crt. | Unitatea administrativ-teritorială | Titlul proiectului   | Surse de finanțare                  | Programul de finanțare   | Valoarea totală a proiectului |
|----------|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1.       | Oraș Țândărei                      | Dotare dispensar cartier Strachina, oraș Țândărei, județul Ialomița            | FEADR, buget de stat si buget local | PNDR 2014-2020, prin Asociația G.A.L. Danubius Ialomița-Brăila | 216.304,30 lei                |
| 2.       | Oras Țândărei                      | Țândărei, mereu alături de comunitate!   | FSE si buget local                  | POCU 2014-2020   | 4.837.467,80 lei              |
| 3.       | Oras Țândărei                      | Dotare cu mini încărcător cu accesorii   | ADI Ialomita                        | PJDL Ialomita 2021   | 606.000 lei                   |
| 4.       | Oras Țândărei                      | Sistem de supraveghere video în orașul Țândărei, județul Ialomița              | ADI Ialomita                        | PJDL Ialomita 2019   | 351.176,71 lei                |
| 5.       | Oraș Țândărei                      | Echipamente specific didactice pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” Țândărei | Bugetul de stat                     | Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL)                 | 109.755,00 lei                |



**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |               |   |                 |  |                |
|----|---------------|---|-----------------|--|----------------|
| 6. | Oraș Țândărei | Dotări cu echipamente specifice și mobilier didactic și de laborator pentru Liceul Teoretic "Paul Georgescu" Țândărei | Bugetul de stat | Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) | 613.851,00 lei |
| 7. | Oraș Țândărei | Dotări și echipamente pentru laboratoare, reabilitare sistem termic pentru Liceul Tehnologic Țândărei                 | Bugetul de stat | Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) | 390.147,43 lei |

**Sursa:** Primăria orașului Țândărei

În prezent, eforturile administrației se canalizează pe implementarea cu succes a următoarelor proiecte:

**Tabel 19: Lista proiectelor în implementate din Țândărei**

| Nr. crt. | Titlul proiectului   | Surse de finanțare*  | Programul /Axa/Măsura/ Submăsura **  | Valoarea proiectului (lei) | Perioada de implementare | Stadiul proiectului   |
|----------|--|--|--|----------------------------|--------------------------|---|
| 1        | Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița | Administrația Fondului pentru Mediu Bugetul de stat și buget local | Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public | 3,391,470.06               | 2023-2025                | Este semnat contractul de finanțare. Este obținută autorizația de construire și este elaborat proiectul tehnic de execuție. |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|          |   |   |  |               |           |  |
|----------|---|---|--|---------------|-----------|--|
| <b>2</b> | Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă a Energiei pentru Primăria Orașului Țândărei, Județul Ialomița   | Administrația Fondului pentru Mediu<br>Bugetul de stat și buget local | Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice | 7,441,507.58  | 2023-2025 | Este semnat contractul de finanțare, este întocmit proiectul tehnic de execuție, este obținută autorizația de construire și a fost inițiată procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări. |
| <b>3</b> | Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat – Spital Orășenesc Țândărei   | Fonduri Europene (FEDR), buget de stat și buget local                 | Programul Operațional Regional 2014-2020/Axa 8/ Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii                               | 10,699,518.50 | 2019-2024 | Stadiul de realizare a obiectivului de investiții este de aproximativ 73%.   |
| <b>4</b> | Amenajare parc mare - str. Aleea Stadionului  | Fonduri Europene (FEADR), buget de stat și buget local                | Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020/<br>Submăsura 19.2 - 7.4                                   | 450,673.00    | 2019-2024 | Stadiul de realizare a obiectivului de investiții este de aproximativ 85%.   |
| <b>6</b> | Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. | Buget de stat și buget local  | Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”  | 13,385,600.61 | 2021-2024 | Stadiul de realizare a obiectivului de investiții este de aproximativ 55%.   |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|          |   |  |   |            |               |   |
|----------|---|--|---|------------|---------------|---|
|          | Arșarului,<br>Str.<br>Bujorului,<br>Str. Lalelei,<br>Str. Albinei,<br>Str. Școlii,<br>Str. Flacăra,<br>Str.<br>Progresului,<br>Str.<br>Salcâmului,<br>Str. Ștefan<br>cel Mare, Str.<br>Morii, Str.<br>Titu<br>Maiorescu,<br>Str.<br>Scriitorilor,<br>Str. Aleea<br>Orhideei, Str.<br>Duzilor, Str.<br>Eternității,<br>Str. Ion<br>Creangă, Str.<br>1Mai, Str.<br>Constantin<br>Brâncuși |  |   |            |               |   |
| <b>7</b> | Modernizare<br>trotuare<br>străzi: Str. 1<br>Decembrie,<br>Str.<br>Căprioarei   | Asociația<br>de<br>Dezvoltare<br>Intercomun<br>itară<br>Ialomița și<br>buget local | Programul<br>Județean de<br>Dezvoltare<br>Locală Ialomița<br>2023 | 646,194.00 | 2023-<br>2024 | Stadiul de realizare a<br>obiectivului de<br>investiții este de<br>aproximativ 90%. |

**Sursa:** Primăria orașului Țândărei

În perioada următoare de programare, accentul dezvoltării orașului Țândărei se va pune pe continuarea procesului de dezvoltare de noi proiecte în vederea creșterii nivelului de trai al cetățenilor din orașul Țândărei. Îmbunătățirea calității vieții cetățenilor va fi realizată în concordanță cu respectarea politicilor naționale și europene de dezvoltare urbană.



## Capitolul 4. Parteneriatul în elaborarea SIDU

### 4.1. Metodologia de creare a grupurilor de lucru

Primăria Orașului Țândărei este inițiatorul demersului de elaborare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabilă pentru perioada 2021-2030, proces ce se desfășoară cu experți interni și externi, implicând o largă participare a comunității locale.

În etapele de elaborare a documentului strategic s-au vor respecta principiile participării, dialogului, comunicării și consultării tuturor actorilor urbani relevanți și interesați de procesul de dezvoltare urbană. Procesul de elaborare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană s-a derulat cu implicarea activă a tuturor actorilor de la nivelul comunității locale și județene, de la instituții publice, instituții deconcentrate, entități locale din subordinea acestora, companii și investitori privați, ONG-uri și cetățeni. În acest sens, consultanții externi, cu sprijinul experților din Primărie, au aplicat **chestionare** în rândul populației și al reprezentanților autorităților publice / mediul de afaceri/ societate civilă, centralizând și integrând opiniile acestora. De asemenea se vor organiza întâlniri cu echipa Primăriei Țândărei, se vor organiza grupuri de lucru sectoriale deschise publicului larg. Cadrul partenerial propus pentru procesul de elaborare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este structurat după cum urmează:

| <b>Componenta Comitetului local de coordonare</b> | <b>Instituții</b>   |
|---|---|
|   | Primăria Țândărei   |
|   | Aparatul de specialitate al Primarului  |
|   | Consultant extern   |
|   | Servicii publice  |
|   | Câte un reprezentant al fiecărui grup de lucru (altul decât APL)  |
| <b>Secretariat local</b>                          | Primăria Țândărei   |
| <b>Grupurile de lucru consultative</b>            | Administrație publică locală, Educație, sănătate și asistență socială   |
|   | Mediul de afaceri și forța de muncă, turism, patrimoniu natural și cultural, cultură, și sport, urbanism, amenajarea teritoriului și infrastructura urbană, transport, mobilitate urbană și TIC |
|   | Agricultură, piscicultură și mediu,   |

Comitetul local de coordonare în cadrul unei Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană este un organ de guvernare și coordonare la nivel local, creat pentru a asigura implementarea eficientă a strategiei. Acest comitet este responsabil pentru monitorizarea, evaluarea și ajustarea proiectelor



și acțiunilor prevăzute în cadrul strategiei, în funcție de nevoile și contextul specific al comunității locale.

Rolurile și responsabilitățile Comitetului local de coordonare pot varia în funcție de specificul strategiei și de nevoile locale, însă în general acestea includ:

- Coordonarea implementării strategiei și a proiectelor aferente.
- Monitorizarea și evaluarea progresului în realizarea obiectivelor stabilite.
- Identificarea și soluționarea eventualelor obstacole sau probleme întâmpinate în implementare.
- Consultarea și implicarea părților interesate în procesul decizional.
- Asigurarea transparenței și comunicării eficiente cu privire la progresele și rezultatele strategiei.

Prin intermediul Comitetului local de coordonare, se încurajează colaborarea și sinergiile între diversele sectoare și interese implicate în dezvoltarea urbană, contribuind astfel la realizarea unei dezvoltări durabile și incluzive a comunității locale.

Membrii Comitetului local de coordonare au fost desemnați prin dispoziția primăriei. Membrii Comitetului local de coordonare pot include atât reprezentanți ai autorităților locale, precum și organizații neguvernamentale, mediul de afaceri, comunitatea locală și alte părți interesate relevante. Prin intermediul acestui comitet, se urmărește asigurarea unei colaborări eficiente între diferitele actori implicați în dezvoltarea urbană, promovându-se dialogul și implicarea comunității în procesul decizional.

Grupul de lucru extern examinează și aprobă:

- (a) metodologia și criteriile folosite pentru prioritizarea proiectelor;
- (b) dezvoltarea ideilor de proiect și includerea lor la nivelul fișelor de proiect propuse;
- (c) rapoartele de implementare anuale și finale;
- (d) planul de evaluare aferent SIDU;
- (e) orice propunere înaintată de GL intern pentru orice fel de modificare a SIDU.

Ulterior aprobării SIDU, Grupul de lucru își continuă activitatea și examinează în special:

- (a) orice probleme care afectează evoluția SIDU, inclusiv atingerea indicatorilor propuși în strategie;
- (b) progresele înregistrate în implementarea SIDU.



Pe durata elaborării strategiei, vor avea loc următoarele acțiuni:

- Analiza nevoilor de la nivelul comunității.
- Definitivarea analizelor/ analizei SWOT.
- Discuții privind documentele primare elaborate de consultant și validarea obiectivelor, priorităților, etc.
- Percepția și așteptările partenerilor și a grupurilor interesate sau direct influențate de rezultatele obiectivelor strategiei.
- Realizarea unei liste de proiecte care sa justifice realizarea SIDU.
- Prioritizarea proiectelor.

S-a propus organizarea a patru întâlniri de lucru cu grupurile externe pentru domeniile:

- administrație publică locală, educație, sănătate și asistență socială;
- mediul de afaceri și forța de muncă, turism, patrimoniu natural și cultural, cultură, și sport;
- urbanism, amenajarea teritoriului și infrastructura urbană, transport, mobilitate urbană și TIC;
- agricultură, piscicultura și mediu.

Ulterior, ca urmare a analizei situației din teren, aceste patru grupuri au fost restrânse la un grup de lucru, care a cuprins toate domeniile relevante și actorii aferenți din partea mediului de afaceri, societății civile, autorităților locale. Paralel cu organizarea grupului de lucru, ca instrument de consultare și validare, s-au folosit și interviurile și răspunsul la chestionar. Pentru ambele forme de consultare s-au solicitat propuneri de măsuri în cadrul acestuia.

Astfel, s-a decis să se realizeze un singur grup de lucru pentru toate domeniile relevante. Membrii acestuia au fost selectați pe baza unor criterii elaborate. Criteriile care au stat la baza selectării membrilor grupului de lucru sunt prezentate:

| Nr. crt | Criteriu de selecție  | Punctaj       |
|---------|---|---------------|
| 1.      | Activitatea instituției/organizației în domeniile aferente GL | Max 25 puncte |
|         | Activitate în domeniu/domeniile relevante mai mare de 10 ani  | 25 puncte     |
|         | Activitate în domeniu/domeniile relevante mai mare de 5 ani   | 15 puncte     |
|         | Activitate în domeniu/domeniile relevante mai mare de 1 an    | 5 puncte      |



|           |  |               |
|-----------|--|---------------|
| <b>2.</b> | Participarea în cadrul unor structuri parteneriale consultative sau decizionale sau la cel puțin o formă de consultare (comisii, comitete, etc.)   | Max 25 puncte |
|           | Instituția/organizația este (a fost) membru încadrul unei structuri parteneriale consultative sau decizionale la nivelul unor programe/mecanisme/instrumente de finanțare din fonduri europene, naționale, regionale, locale | 25 puncte     |
|           | Instituția/organizația participă (a participat) la cel puțin o formă de consultare derulată la nivelul unor programe/ mecanisme/ instrumente de finanțare din fonduri europene, naționale, regionale, locale                 | 15 puncte     |
|           | Nu a participat  | 0 puncte      |
| <b>3.</b> | Experiența profesională a persoanelor nominalizate în domeniile relevante  | Max 25 puncte |
|           | Are o experiență mai mare de 10 ani în domeniile relevante   | 25 puncte     |
|           | Are o experiență mai mare de 5 ani în domeniile relevante  | 15 puncte     |
|           | Are o experiență mai mare de 1 an în domeniile relevante   | 5 puncte      |

În cadrul grupurilor de lucru intern și extern se vor discuta și analiza nevoile identificate în urma analizei, se vor contura câteva idei de proiecte care vor fi dezvoltate în capitolul aferent, pornind de la criteriile de prioritizare propuse.

Pornind de la lista de proiecte identificate, se vor prioritiza proiectele în funcție de anumite criterii specifice de prioritizare prestabilite în cadrul grupului de lucru extern. Scopul prioritizării este de a elabora o listă de proiecte prioritare a orașului, cu acele proiecte care pot avea cel mai mare impact asupra îndeplinirea obiectivelor strategiei.

Varianta de lucru a strategiei a fost postat pe site-ul web al autorității publice locale, perioadă în care a putut fi consultată și analizată de către toți cei interesați. Acest lucru s-a și realizat în data de 6 februarie a.c. pentru prima variantă. Ultimul draft al strategiei a fost transmis către Primărie, grupul de lucru extern și comitetul local de coordonare. La finalul elaborării SIDU se propune organizarea unui **eveniment de lansare al elaborării și consultării documentului** de către toți cetățenii interesați.





## 4.2. Procesul de consultare și implicare a factorilor interesați

Procesul de elaborare a SIDU, s-a deschis cu prima întâlnire a Comitetului local de coordonare privind elaborarea Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană oraș Țândărei, în cadrul căruia s-a discutat despre:

- Prezentarea structurii SIDU;
- Prezentarea și aprobarea metodologiei de elaborare SIDU;
- Prezentarea și aprobarea metodologiei de creare a grupurilor de lucru intern și a celor externe;
- Necesitatea creării unui grup de lucru intern – Comitetului Consultativ din cadrul primăriei;
- Importanța creării grupurile de lucru externe;
- Prezentarea chestionarului, care va fi diseminat de către primărie către toți actorii relevanți din mediul de afaceri, societatea civilă și instituțiile publice;
- Prezentarea calendarului de lucru.

La ședință au fost prezenți din partea primăriei:

- Domnul primar - George Cristian Roman;
- Sileanu Alexandru Rareș – secretar
- Patarlageanu Marian Daniel – adm. Public
- Copilău Gheorghe – inspector – S.U.
- Lintiș Valentiv – inspector mediu
- Nacu Dan – inspector comert
- Craita Eduard – consilier administrație
- Și reprezentanți ai firmei de consultanță.

Astfel, conform discuțiilor avute s-a decis:

- Transmiterea chestionarului către grupul de lucru intern, pentru analiza acestuia, ulterior revenirea cu propuneri;
- Reducerea de la patru grupe de lucru, la un grup de lucru să acopere toate domeniile relevante;
- În cazul în care documente ca PUG, plan de mobilitate nu sunt finalizate și elemente/părți integrante trebuie incluse în SIDU, se așteaptă finalizarea sau un document de asumare prin care părți incluse în SIDU nu vor suferi modificări și predarea acestora către consultant, moment care face parte din „primirea tuturor documentelor din partea beneficiarului”;
- Livrarea de către grupul de lucru intern listă proiecte implementate în Orașul Țândărei;



- Livrarea de către grupul de lucru intern listă de potențiale proiecte, care pot fi implementate în perioada următoare în cadrul Orașului Țândărei;
- Livrare listă date de contact al grupului de lucru intern.

Comitetul de coordonar, condus de președintele său, dl primar George Cristian Roman, a aprobat:

- structura SIDU;
- metodologia de elaborare SIDU;
- metodologia de creare a grupurilor de lucru;
- calendarul strategiei, care poate fi modificat în funcție de livrabilele primite de către consultant din partea primăriei

În altă etapă, s-au realizat interviuri cu reprezentanți din primărie, societate civilă, mediul de afaceri, etc. Printre acestea enumerăm următoarele întâlniri:

### **1. Întâlnire dna director Asistență socială – Augustin Ioana**

S-a discutat despre noua structură a Direcției de Asistență Socială. Acesta are o structură nouă, conform noii organizări în conformitate cu HCL nr 175/19.12.2023 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei. Astfel, Direcția Asistență Socială este compusă din patru compartimente:

- Compartiment asistență socială
- Compartiment Centru de zi persoane vârsnice, Centru de zi copii, Dispensar
- Compartiment asistență medicală și comunitară
- Compartiment asistenți personali

De asemenea, în cadrul Direcției de asistență socială sunt angajați 38 de asistenți personali care deservește același număr de persoane cu diverse dificultăți de sănătate, materiale, etc. Trebuie amintiți și cei patru asistenți sociali care își desfășoară activitate în cadrul direcției, care au un rol crucial în sprijinirea indivizilor, familiilor și comunităților în rezolvarea problemelor sociale și îmbunătățirea calității vieții cetățenilor cu nevoi.

În sprijinul comunității române, există mediatorii sanitari, care monitorizează mamele gravide minore, copiii noi născuți, etc.



## 2. Întâlnire dl. Cristi Crăița, expert fonduri nerambursabile din cadrul Primarie

În cadrul discuției s-au abordat subiecte legate de proiectele de investiții care s-au implementat și care se vor implementa în orașul Țândărei. Managementul de proiect aferent proiectelor este externalizat, însă administrația locală se implică activ în derularea implementării proiectelor. Acest lucru este susținut și de proiectele implementate în ultimii ani.

- În prezent, se află în implementare proiectul „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului integrat – Spital orășenesc Țândărei”. Din cauza unor probleme tehnice, proiectul s-a derulat cu dificultate și, tocmai din acest motiv, s-a etapizat și s-a transferat pe Programul Operațional Sănătate (POS).
- în implementare se află și proiectul destinat parcului mare din orașul Țândărei, mai precis „Amenajare parc mare – str. Aleea Stadionului”, pentru a asigura un spațiu de relaxare cetățenilor și un loc propice de joacă copiilor. Se au în vedere mai multe proiecte destinate celor mici, printre care și „Amenajare locuri joacă - 4 locații”.
- Proiecte de actualitate, ce se au în vedere în 2014, se vor adresa eficientizării energetice:
  - școlile din Țândărei vor beneficia de un program de modernizare din punct de vedere energetic și cu o nouă politică de reorganizare a sistemului educațional, pe de-o parte.
  - iluminatul public
  - clădirea primăriei.
- De altminteri, bazele sportive vor fi modernizate/ reabilite, pentru a îmbunătăți infrastructura sportivă și facilitățile acesteia.
- Încă din perioada anterioară de programare, s-a avut în vedere modernizarea străzilor din oraș. În perioada actuală de programare, se continuă procesul de modernizare a străzilor pentru cele rămase, respectiv „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși”.
- Tot în această perioadă de programare, se află în implementare și două proiecte privind modernizarea trotuarelor, și anume: „Modernizare trotuare străzile București, 1 Decembrie, Căprioarei, Narciselor, Mecanizatori”, „Modernizare trotuare străzile 1 Decembrie, Căprioarei”. Reabilitarea trotuarelor și modernizarea străzilor au un impact pozitiv asupra siguranței, mobilității, aspectului urban și calității vieții în comunitate, influențând în mod semnificativ dezvoltarea și bunăstarea localității.



### 3. Întâlnire manager de proiect Dana Soare

În cadrul întâlnirii s-a discutat despre implementarea proiectului „Țândărei, mereu aproape de comunitate!”, în perioada 2014-2020. Proiectul a avut trei componente, :

- ✓ Centru de Zi pentru Persoanele Vârstnice
  - ✓ Centrul de copii și părinți
  - ✓ Dispensar.
- Centru de Zi pentru Persoanele Vârstnice, cu o capacitate de 34 de locuri și oferă asistență și protecție socială persoanelor vârstnice. Acesta are ca scop refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială, economică sau juridică și aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială a persoanelor aflate în situații de nevoie, mai ales a celor aflate în risc de sărăcie severă, prin acordarea de servicii sociale privind prevenirea marginalizării sociale și sprijinirea reintegrării sociale, în raport cu capacitatea psihoafectivă.

Serviciile oferite prin Centrul de Zi pentru Persoanele Vârstnice vin în sprijinul persoanelor vârstnice cu anumite nevoi prin creșterea confortului psihic, implicarea în activități ce au caracter recreativ și socio-cultural, precum și prin dezvoltarea unei atitudini de intrajutorare între semeni.

Serviciile și prestațiile sociale acordate includ hrană o singură dată pe săptămână, activități sociale și un stil de viață sănătos, animatori pentru ai ajuta să își organizeze viața precum a îi ghida în îngrijire personală și medicală (în nutriție, control oftalmologic, etc), , recuperare și readaptare, activități de socializare și petrecere a timpului liber, asistență socială, suport emoțional și, după caz, consiliere psihologică. Beneficiarii acestui serviciu social sunt persoanele vârstnice numai din Țândărei, județul Ialomița. Fiind un număr restrâns de locuri, aceste persoane trebuie să îndeplinească patru dintre următoarele criterii:

- ✓ Să nu plătească chiria sau facturile la utilități
  - ✓ Să nu asigure încălzirea adecvată a locuinței
  - ✓ Să nu facă față unor cheltuieli neprevăzute
  - ✓ Să nu manânce carne, pește sau un echivalent proteic în fiecare zi
  - ✓ Să nu își permită o săptămână de vacanță / an departe de casă
  - ✓ Să nu își permită un autoturism
  - ✓ Să nu își permită mașină de spălat
  - ✓ Să nu își permită un TV color, sau
  - ✓ Să nu își permită un telefon
- Centrul de Consiliere și Sprijin pentru Părinți și Copii are ca principale obiective conform proiectului:
- ✓ creșterea numărului de părinți care conștientizează nevoile copilului de a se dezvolta într-un mediu familial stabil din punct de vedere emoțional; care constientizeaza factorii ce pun în pericol sănătatea, securitatea, dezvoltarea morală, educația și integrarea socială a copilului;



- ✓ depistarea precoce a riscurilor care determină separarea copilului de familia sa (prevenirea abandonului copilului)
- ✓ consilierea părinților pentru depășirea unor situații de dificultate
- ✓ asistarea persoanelor în demersurile de obținere a unor documente
- ✓ sprijinirea copiilor ai căror părinți sunt plecați la munca în străinătate.

În cadrul Centrului de Consiliere și Sprijin pentru Părinți și Copii au fost consiliați în doi ani un grup de 70 de copii și 20 de părinți în ceea ce privește abandonul școlar pentru copiii marginalizați și copiii care au cel puțin un părinte în străinătate (scopul a fost să se termine 8 clase). Activitățile s-au desfășurat în locația școlii Spiru Haret, în cadrul activităților „școală după școală”.

- Dispensar - crearea și dotarea unui dispensar targetat pentru populația marginalizată, localizat în cartierul Strachina. În cadrul acestui dispensar își desfășoară activitatea un medic de familie.

#### 4. Întâlnire dna Daniela Podaru – Școala Gimnazială „Spiru Haret”

În cadrul întâlnirii s-au discutat aspecte despre situația structurii școlare, despre necesarul investițional și proiectele ce sunt în implementare în cadrul școlii:

- **Școala Gimnazială „Spiru Haret” are 2 corpuri** – grădinița cu program normal, învățământ primar, învățământ gimnazial (un corp) și grădinița cu program prelungit și creșa (un alt corp)
- Se dorește reabilitarea corpului aferent grădiniței cu program prelungit și creșei, deoarece nu au autorizație ISU
- Structură:
  - Creșă – 35 copii
  - Grădiniță cu program normal (63 copii)
  - Grădiniță cu program prelungit (127 copii)
  - Învățământ primar
    - 2 clase de pregătitoare – 50 elevi
    - Clasa I – o clasă – 29 elevi
    - Clasa a II-a – o clasă – 34 elevi
    - Clasa a III-a – 2 clase – 35 elevi
    - Clasa a IV-a – 2 clase – 34 elevi

Total 182

- **Învățământ gimnazial**
  - Clasa a V-a – o clasă – 24 elevi



- Clasa a VI-a – o clasă – 20 elevi
- Clasa a VII-a – 2 clase – 29 elevi
- Clasa a VIII-a – 2 clase – 44 elevi

### Total 117

- Au o sală de sport, dar nu este suficientă, pentru că nu asigură spațiul aferent pentru necesarul de copii
- Pe viitor, își doresc o **bază sportivă** (este necesară, conform legii adoptate începând cu luna aprilie elevii trebuie să facă sport în aer liber)
- Prin proiectul „Țândărei alături de comunitate” – la clasele a III-a și a IV-a au avut ore de pregătire și masă caldă
- Sunt acordate 120 de burse sociale
- Sunt acordate 140 de carduri de ajutor acordate de Minister pentru rechizite și îmbrăcăminte
- Au depus un proiect prin Programul de Prevenire a Abandonului Școlar (13 miliarde în lei vechi) pentru program remedial pentru clasele a VII-a și a VIII-a, rechizite, activități extrașcolare, formare profesională și digitalizare pentru gimnaziu
- Au depus un proiect pentru o „Masă sănătoasă” pentru învățământul primar și învățământul gimnazial
- La creșă și la grădinița cu program prelungit se plătește 11 lei meniul și au 3 mese incluse
- Conducerea școlii se ocupă de gestionarea școlii, grădiniței și creșei
- Au o relație foarte bună cu administrația publică locală
- Marea problemă este că majoritatea copiilor au părinții plecați în străinătate
- Au un program de tip afterschool la clasa a III-a A pentru 18 elevi (sponsorizat)
- Au copii din mediul instituționalizat (25 elevi), 25 elevi cu CES (Cerințe educaționale speciale), au profesor de sprijin pentru copiii CES
- Se solicită crearea unui post de mediator școlar – un om legătură între școală și comunitate
- În decembrie 2023, s-a finalizat **programul a doua șansă pentru adulți** (au învățat să scrie, să citească) s-au alcătuit grupe mixte în program (diferite etnii) – l-au avut printr-un ONG și le-au asigurat adulților hrană și subvenție la finalul programului
- Se dorește înființarea unui program tip afterschool
- Au finalizat două proiecte Erasmus, unul în parteneriat cu Inspectoratul Școlar și au parteneri școli din Cipru și Grecia și se va finaliza în 2024 și unul cu o școală din Ialomița și au parteneri 2 școli în Grecia și se va finaliza în 2025 – cadrele didactice și elevii au beneficiat
- La clasele a V-a și a VI-a se desfășoară un program intensiv Engleză
- Au nevoie de table interactive pentru fiecare clasă (În prezent, au 4 table interactive obținute din sponsorizări), de tablete SMART, de echipamente digitale pentru fiecare profesor



- La grădinița cu program normal, au program de educație parentală și sprijin cu echipament școlar din partea Fundației World Vision
- Au nevoie de mobilier la clasele de gimnaziu și primar
- La grădinița cu program prelungit este nevoie de paturi (cele existente s-au uzat)
- Elevii de gimnaziu de la clasele VI – VIII au 3 proiecte e-twinning pentru sporirea competențelor lingvistice și digitale

## 5. Întâlnire DI Secretar general al orașului Țândărei – Alexandru Sileanu

Intalnirea a avut ca scop confirmarea sau competarea unor date privivnd

- iluminat public,
- rețeaua de drumuri,
- apa potabile si
- canalizare.

S-au discutat și s-au confirmat următoarele aspecte:

### a. Alimentarea cu apă

- Peste 90% din populația orașului este racordată la alimentarea cu apă. Exista un procent de populație care are acces la infrastructura de apă și canalizare, dar nu doresc sa se racordeze intrucât acest aspect necesită cheltuieli suplimentare lunare la bugetul familiei

### b. Canalizarea - S-au confirmat următoarele aspect:

- unitățile de învățământ și spitalul sunt racordate la sistemul de canalizare
- se va confirma ulterior numărul de racordări
- La nivelul anului 2014, orașul Țândărei dispune de trei fronturi de captare, aflate în diferite stadia. În prezent funcționează mai multe foraje
- Nu există un sistem de colectare a apelor pluviale.

### c. Alimentarea cu gaze naturale

- parte din populație este racordata la gaze, dar exista si un segment important care folosesc surse alternative pentru gătit și încălzit

### d. Alimentarea cu energie electrică

- Starea degradată a unei părți importante a rețelei de distribuție și a corpurilor de iluminat
- Inexistenta fondurilor dedicate rețelei de distribuție

### e. Rețeaua de iluminat public





f. Salubritatea

- Trebuie menționat că o mare parte a populației nu dorește să încheie contract în ceea ce privesc deșeurile, întrucât este costisitor pentru bugetul familiei, și preferă să folosească posibilități alternative neprietenoase mediului de a depozita deșeurile.
- Colectarea deșeurilor nu se face selectiv în orașul Țândărei.

Ulterior, dl secretar a răspuns la câteva întrebări:

1. Cum apreciați nivelul de dezvoltare/ situația economică a orasului dvs?
  - Orașul a fost dezvoltat în ultimii ani pe baza banilor injectați din afara țării
  - Zona industrială își revine în ultimii 4-5 ani. Nu se are în vedere crearea unui PI
  - Este un oraș agricol în statistica, dar agricultura nu este mare generatoare de valoare
  - Asociația utilizatorilor de apă – sistemul de irigații este salvat
2. Care considerați că ar putea fi principalele atuuri ale orașului dvs în vederea dezvoltării ?
  - Poziționarea geografică – aproape de capitală, Constanța, Moldova
  - Nod de cale ferată
3. Care considerați că sunt principalele obstacole în dezvoltarea orașului?
  - Obstacole legislative
  - Procedura de achiziții publice

**6. Întâlnire cu reprezentanții Spitalului din Țândărei**

La întâlnire a participat dna manager Stroe Adriana și dl director medical Moisescu Vlad.

În cadrul discuției s-au dezbătut anumite aspecte despre situația actuală a spitalului și ceea ce ar trebui realizat pentru a fi un spital la standarde europene:

- Spitalul are autorizație de funcționare până în 2025
- Spitalul este structurat pe 4 compartimente:
  - Compartiment Medicină Internă – 18 paturi
  - Secție Chirurgie Generală – 15 paturi, din care compartiment A.T.I. – 2 paturi
  - Compartiment Psihiatrie – 22 paturi
  - Compartiment Pediatrie – 15 paturi
- Spitalul funcționează într-o singură locație, în care se află mai multe pavilioane. Acesta datează din 1895.
- problema lipsei de personal cu care se confruntă spitalul, în special cadre medicale. Nu există programe, pârgii de atragere a personalului nou. Ministerul sănătății nu se implică. Primăria poate aloca apartamente de servicii și stimulente financiare pentru medicii care ar dori să se locheze în Țândărei. Administrația publică locală



din Țândărei sprijină activitatea spitalului, dar din cauza legislației din domeniul sănătății existente la nivel național procedura de atragare a cadrelor medicale se desfășoară foarte greu. De asemenea, este nevoie să se implementeze o strategie de marketing coerentă și eficientă pentru a atrage personalul specializat.

- Spitalul este acreditat la nivel 2, ceea ce demonstrează capacitatea acestuia de a se compara cu spitale importante din orașele mari, centre universitare
- Spitalul dispune de tehnică înaltă, dar lipsa de personal nu permite funcționarea la standarde maxime. Se pot face investiții în echipamente și mai performante, dar din cauza lipsei de personal care să le utilizeze, aceste investiții nu sunt justificate.
- Este necesar să se implementeze proiecte care vizează reabilitarea clădirii, deoarece clădirea este veche.
- Există un proiect în implementare cu privire la extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al spitalului.
- La nivelul județului Ialomița există o singură secție de psihiatrie, care se regăsește în spitalul Țândărei. De asemenea, această secție deservește și alte localități din afara județului. Se dorește o nouă construcție dedicată acestei secții pentru a își mări capacitatea de 22 paturi.
- În cadrul spitalului există o grădină mare, care poate ajuta la terapia persoanelor cu probleme psihice.
- Spitalul deservește peste 40.000 locuitori aferenți orașului și zonelor învecinate, inclusiv Brăila, Constanța.
- Dezvoltarea industrială, poziționarea și istoria reprezintă câteva din motivele pentru care viitoarele cadre medicale ar alege să își desfășoare activitatea în spital. Spitalul este echipat cu echipamente moderne, iar medicii își pot desfășura activitatea în condiții optime.
- Nu se mai pot organiza evenimente specializate în cadrul spitalului, din diferite motive legislative, precum ONG nu mai pot acorda surse financiare spitalului.

#### **7. Întâlnire dna Gheorghe Ionelia – Liceul Tehnologic**

- În Țândărei există 3 structuri educaționale
- Liceul Tehnologic cuprinde și Școala gimnazială nr. 1 – această fuziune a avut loc în perioada 2016-2017 (se află în locații diferite)
- Structură școală gimnazială:
  - Grupa mică – 15 elevi,
  - Grupa mijlocie – 18 elevi,
  - Grupa mare – 18 elevi,
  - Clasa pregătitoare – 25 elevi,
  - Clasa I – 21,
  - Clasa a II-a – 22,
  - Clasa a III-a – 12,



- Clasa a IV-a – 15 elevi,
- Clasa a V-a – 15 elevi,
- Clasa a VI-a – 12 elevi,
- Clasa a VII-a – 6 elevi,
- Clasa a VIII-a – 11 elevi.
- Școala cuprinde și 2 clase de a doua șansă (învățământ primar pentru populația marginalizată): Nivelul 1 – 19, Nivelul 3 – 16
- În trecut, liceul a fost Grup Școlar Agricol
- În prezent, specialitățile liceului sunt: mecanic auto, mecanic agricol, industrie alimentară, economic
- Structură liceu (B – Mecanic auto/ Mecanic agricol, C – Industrie alimentară)
  - Clasa a IX-a B 24 elevi
  - Clasa a IX-a C 25 elevi
  - Clasa a X-a B 13 elevi
  - Clasa a X-a C 18 elevi
  - Clasa a XI-a B 20 elevi
  - Clasa a XI-a C 16 elevi
  - Clasa a X-a Tehnician în transporturi – 20 elevi
  - Clasa a XII-a Tehnician în activități economice – 19 elevi
  - Clasa a XI- a Seral Tehnician în instalații electrice – 28 elevi
- Promovabilitate scăzută la bacaleureat
- În urma inventarului nevoilor ce ar fi de realizat în viitorul apropiat s-au menționat:
  - Nevoia unei săli de sport în liceu
  - Renovarea terenului de sport
  - Reabilitarea ușilor, parchetului
- Deficit de elevi, cu precădere din clasa a V-a (Majoritatea elevilor sunt de etnie romă și doresc să renunțe la învățământ)
- Până acum 2-3 ani, liceul a avut și cantină

#### **8. Întâlnire dna Michelis Vasilica – ULTEX SA**

- Începând cu anul 2015, compania a trecut printr-un proces amplu de modernizare, în urma căruia s-au achiziționat 2 silozuri metalice, fiecare având o capacitate de 40.000 tone
- Doresc să înființeze o fabrică nouă pentru procesarea semințelor de soia, tot în localitatea Țândărei, pentru care au și depus proiectul

Trebuie menționat că mediul de afaceri nu a fost prea deschis la dialog. Au fost transmise invitații, dar, din păcate, nu au fost onorate.



Conform deciziilor luate în Comitetul de coordonare a SIDU, s-a creat un sigur grup extern de lucru, care să cuprindă toate domeniile relevante identificate pe baza analizei socio-economice a stregiei. Astfel, în data de 18 martie 2024, s-a realizat prima întâlnire a **Grupului de Lucru**.

Grupul de lucru s-a organizat online. La acesta au participat următoarele persoane:

- Dna. Podaru Daniela – Director Școala Gimnazială Spiru Haret
- Dna. Cristache Maria – Director Liceul Teoretic „Paul Georgescu”
- Dna. Soare Dana – Manager proiect „Țândărei, mereu alături de comunitate!”
- Dl. Crăiță Eduard- Cristian – Serviciul Investiții Primărie
- Dl. Sileanu Alexandru – Secretar General Țândărei

În cadrul grupului de lucru au fost dezbatute câteva aspecte referitoare la cum s-a elaborat SIDU, chestionar, obiective și priorități, precum și dezvoltarea portofoliului de proiecte:

- Elaborarea SIDU s-a efectuat în conformitate cu metodologia propusă de Banca Mondială, asigurându-se astfel alinierea cu standardele și cerințele regionale.
- S-a prezentat structura propusă și adoptată în implementarea strategiei, evidențiindu-se cadrele și procesele folosite.
- A fost prezentată metodologia adoptată pentru elaborarea strategiei, cu accent pe etapele cheie și procesele implicite, pentru a asigura o abordare cuprinzătoare și sistematică.
- A fost subliniată importanța majoră a diferenței dintre SDL și SIDU. SIDU adoptă o abordare mai complexă, facilitând colaborarea între diferite niveluri administrative și părți interesate și permițând delimitarea zonei de intervenție dincolo de limitele administrative ale orașului, în funcție de interdependența cu localitățile înconjurătoare.
- S-au constituit două grupuri de lucru – unul intern și unul extern – cu scopul de a contribui eficient la realizarea SIDU, prin îmbinarea expertizei interne cu perspective externe.
- S-a dezvoltat și distribuit un chestionar pentru a identifica nevoile respondenților, primind 24 răspunsuri care ne-au ajutat în analiza ulterioară și în direcționarea eforturilor noastre.
- Etapele abordate în GL includ: analiza și validarea nevoilor, analiza și validarea draftului SIDU, identificarea și dezvoltarea ideilor de proiect, precum și completarea fișelor de proiect, pentru a asigura o dezvoltare coerentă și eficientă a SIDU.
- În cadrul SIDU, s-au elaborat Analize SWOT, pe baza cărora s-au identificat obiectivul general și obiectivele specifice, pentru a avea o viziune clară asupra direcțiilor de dezvoltare.
- După definirea obiectivelor, s-au conturat prioritățile de dezvoltare, asigurându-ne că acestea răspund eficient nevoilor identificate.
- În concordanță cu prioritățile stabilite, s-au generat idei specifice de proiecte pentru fiecare dintre acestea, oferind astfel un cadru structurat pentru inițiativele viitoare.



- S-au identificat proiectele prioritare, concentrându-ne în special pe domeniul eficienței energetice, recunoscând importanța acestui sector în contextul dezvoltării durabile.
- În cursul întâlnirii, am alocat timp special pentru sesiuni de feedback și discuții deschise, oferind astfel membrilor grupului de lucru posibilitatea de a-și exprima opinii și a propune idei. Un punct important de discuție a fost numărul de chestionare completate. Membrii grupului au evidențiat că numărul actual de 17 chestionare este insuficient pentru a obține o imagine completă și reprezentativă a nevoilor și percepțiilor respondenților. S-a convenit, prin urmare, necesitatea extinderii eforturilor de colectare a datelor, cu scopul de a completa un număr mai mare de chestionare. Acest feedback a fost primit cu susținere, recunoscându-se că un set de date mai amplu va contribui semnificativ la calitatea și acuratețea analizei noastre, permițând o abordare mai cuprinzătoare în procesul de elaborare a strategiei.
- În privința acțiunilor viitoare, grupul de lucru a stabilit clar următorii pași și obiectivele pe termen scurt. Un accent major va fi pus pe prioritizarea proiectelor, în concordanță cu cerințele stabilite în Ghidul pentru elaborarea Strategiilor Integrate de Dezvoltare Urbană. Acest proces va implica o analiză detaliată a potențialului fiecărui proiect propus, cu scopul de a asigura că resursele sunt alocate eficient și că proiectele selectate răspund cel mai bine obiectivelor strategice stabilite. Se va pune un accent deosebit pe asigurarea unei coerențe între priorități și acțiunile propuse, pentru a maximiza impactul SIDU.

### **4.3. Cercetarea sociologică**

Viziunea și obiectivele de dezvoltare la nivel comunitar trebuie să fie echilibrat ancorate în nevoile reale ale comunității și în conceptul de "bine comun", așa cum este perceput și definit de către locuitori. În plus față de analiza datelor statistice și a tendințelor recente, este esențială desfășurarea unor ample procese de consultare pentru a stabili obiectivele comune de dezvoltare. Aceste consultări validează ipotezele și contribuie pragmatic la conturarea celei mai bune versiuni posibile a orașului pentru următorii zece ani.

Pentru a evalua situația curentă și necesitățile locuitorilor, a fost conceput un chestionar destinat Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană pentru orașul Țândărei, inspirat de Chestionarul pentru Barometrul Urban, inițiativă a Băncii Mondiale. Acest chestionar a inclus 28 întrebări, fiecare cu unul sau mai multe subîntrebări. Documentul a fost accesibil pe pagina web <http://primaria-tandarei.ro/>, primind feedback de la 24 participanți. Chestionarul a fost inclus în documentul SIDU.

Procesul de cercetare prin sondajul de opinie a avut ca scop consultarea comunității locale din Țândărei. Studiul s-a desfășurat între anul 2023 și anul 2024, care a urmat mai multe etape:

- Conceperea chestionarului.
- Validarea acestuia de către Comitetul consultativ al SIDU Țândărei.



- Publicarea pe site-ul Primăriei.
- Adunarea datelor.
- Procesarea informațiilor obținute.
- Analiza statistică și interpretarea rezultatelor.
- Elaborarea raportului final.

Chestionarul folosit a inclus un set de 28 întrebări, majoritatea cu răspunsuri prestabilite, și o întrebare deschisă, oferind cetățenilor posibilitatea de a-și exprima propriile priorități pentru dezvoltarea urbană a orașului Țândărei.

Chestionarul s-a concentrat pe următoarele teme:

- Percepția cetățenilor asupra calității serviciilor din comunitate.
- Evaluarea nivelului de trai și a dezvoltării economice resimțite de cetățeni.
- Sugestii pentru sprijinirea administrației publice locale.
- Propuneri privind nevoile și direcțiile de dezvoltare urbană.
- Demografic, răspunsurile la chestionar au fost analizate pe baza criteriilor de ocupație, nivel de educație și gen.

**Fig 54.** Categorizarea respondenților privind organizația reprezentată

#### 1. Organizația pe care o reprezentați

|                            |    |
|----------------------------|----|
| ● Administrația publică    | 11 |
| ● Societatea civilă și ONG | 5  |
| ● Educație/ Cercetare      | 5  |
| ● Poliție/ armată          | 0  |
| ● Mediul de afaceri        | 3  |



**Sursa:** prelucrare autor

Acest sondaj recent realizat în orașul Țândărei, care numără peste 12.761 de locuitori, a atras participarea a 24 de persoane, care au răspuns la întrebările chestionarului. Dintre respondenți, un procent semnificativ de 45.83% lucrează în administrația publică, sugerând o implicare notabilă a acestui sector în demersurile de consultare publică. Sectorul educației și cercetării, alături de societatea civilă și organizațiile non-guvernamentale, sunt reprezentate de câte

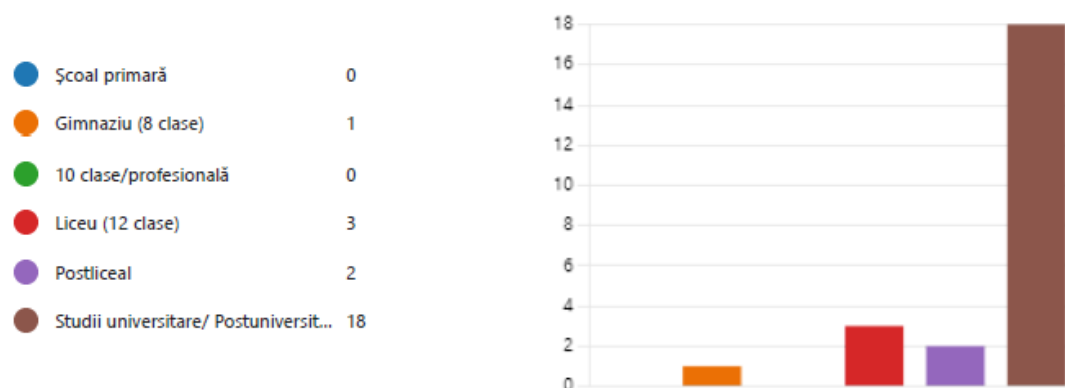


20.83% fiecare, arătând o participare activă a acestor domenii. Mediul de afaceri, contribuind cu 12.5% din răspunsuri, reflectă de asemenea un interes în procesul de dialog civic.

Deși aceste rezultate ne oferă o perspectivă actualizată asupra gradului de implicare al diferitelor sectoare în procesele de decizie la nivel local, este esențial să le abordăm cu prudență. Numărul relativ redus de respondenți, doar 24, limitează capacitatea de a generaliza concluziile. Este important să recunoaștem că aceste date, deși informative, pot oferi doar o imagine parțială a realității din Țândărei, având în vedere dimensiunea limitată a eșantionului.

**Fig 55.** Categorizarea respondenților în funcție de studiile finalizate

2. Care este ultima școală pe care ați absolvit-o?



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând datele, observăm că o majoritate de 70.83% dintre respondenți au indicat că au absolvit studii universitare sau postuniversitare. Aproximativ 12.5% au completat că ultima școală absolvită a fost liceul (12 clase), în timp ce 8.33% au specificat că au finalizat o formă de educație postliceală. De asemenea, 4.17% dintre participanți au menționat că au absolvit gimnaziul (8 clase).

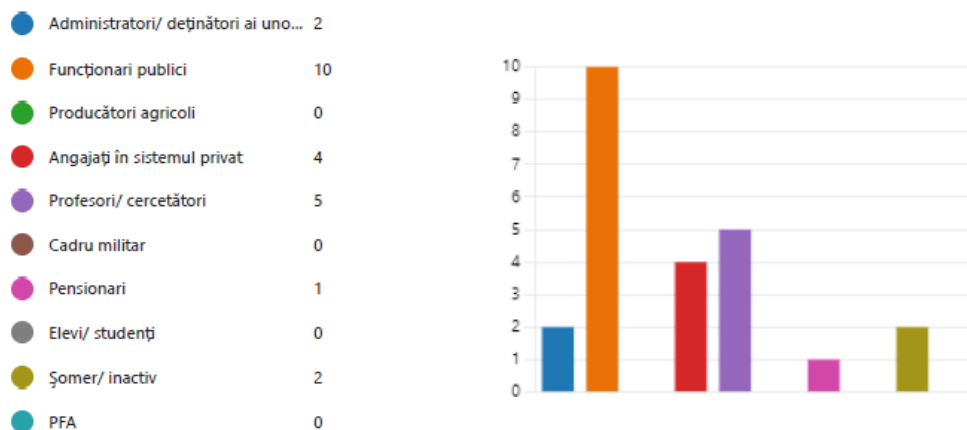
Aceste date reflectă o comunitate cu un nivel relativ înalt de educație, ceea ce sugerează că rezidenții din Țândărei au acces la educație superioară și ar putea avea așteptări corespunzătoare în ceea ce privește oportunitățile de angajare și calitatea vieții, deși există și o prezență notabilă a nivelurilor de educație medie și postliceală.





**Fig 56.** Categorizarea respondenților în funcție de ocupație

3. Funcția dumneavoastră



**Sursa:** prelucrare autor

Analiza răspunsurilor la întrebarea despre funcțiile deținute de respondenți arată următoarea distribuție a ocupațiilor în comunitatea din Țândărei:

- Funcționari publici: o proporție de 45.83%, indicând că o parte semnificativă a respondenților lucrează în sectorul public. Aceasta poate reflecta o prezență puternică a instituțiilor guvernamentale în zonă sau o tendință a locuitorilor de a se angaja în sectorul public.
- Profesori/cercetători: 16.67%, ceea ce sugerează o comunitate cu o componentă educațională și de cercetare semnificativă.
- Angajați în sistemul privat: de asemenea 16.67%, arătând o reprezentare echilibrată între sectorul privat și cel educațional/cercetare.
- Pensionari: 4.17%, reflectând prezența unui segment de vârstă mai înaintată în rândul populației active.
- Administratori/deținători ai unor societăți comerciale: 8.33%, evidențiind un nivel apreciabil al spiritului antreprenorial în economia locală.
- Șomer/ inactiv: de asemenea 8.33%, arătând o anumită prezență a persoanelor fără ocupare în comunitate.

Aceste rezultate oferă o imagine mai diversificată a structurii ocupaționale în comunitatea din Țândărei, cu o distribuție echilibrată între diferitele sectoare de activitate.



**Fig 57.** Categorizarea respondenților în funcție de gen

4. Sexul



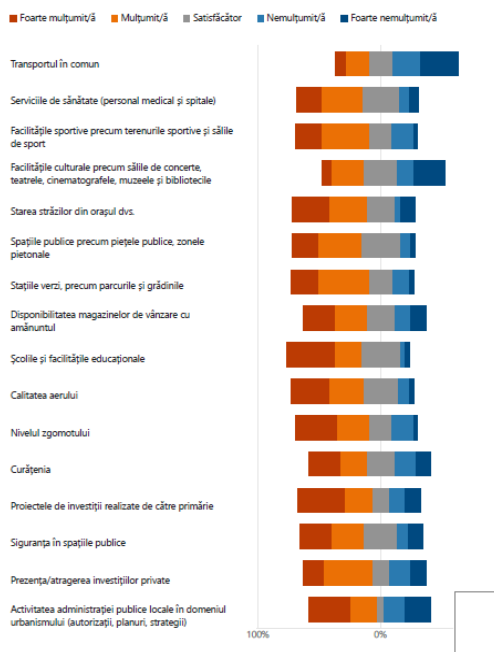
**Sursa:** prelucrare autor

Din răspunsurile analizate din chestionar, 33.33% sunt de la persoane de sex masculin, iar 66.67% sunt de la persoane de sex feminin.

Aceasta distribuție a răspunsurilor ar putea indica o participare mai mare a femeilor în sondaj sau o reprezentare mai mare a femeilor în populația vizată de întrebări.

**Fig 58.** Analiza întrebării nr. 8

8. În general vorbind, vă rog să îmi spuneți cât de mulțumit/ă sunteți de fiecare dintre aspecte în orașul dvs



**Sursa:** prelucrare autor



În contextul dezvoltării urbane și al îmbunătățirii calității vieții în orașe, este esențial să înțelegem percepțiile și nevoile locuitorilor. Evaluarea satisfacției cetățenești este un instrument cheie în acest proces, oferind administrației locale date valoroase și reflectând vocea comunității. Analiza răspunsurilor ne permite să identificăm punctele forte și domeniile care necesită dezvoltare în Țândărei.

- Transportul în comun: Doar 18,2% din locuitori sunt satisfăcuți, cu 18,2% mulțumiți și 9,1% foarte mulțumiți. Această cifră alarmantă de 31,8% foarte nemulțumiți și 22,7% nemulțumiți scoate în evidență o problemă serioasă și nevoia de îmbunătățiri imediate în acest sector.
- Serviciile de sănătate: Afișează 29,2% satisfacție, cu 33,3% mulțumiți și 20,8% foarte mulțumiți, sugerând o percepție scăzută a accesului și calității serviciilor medicale. Procentul de 8,3% foarte nemulțumiți și 8,3% nemulțumiți sugerează loc pentru îmbunătățiri.
- Facilitățile sportive: Cu o satisfacție de 17,4%, și 39,1% mulțumiți și 21,7% foarte mulțumiți, acest rezultat indică o apreciere moderată a infrastructurii sportive. Cu toate acestea, 26,1% foarte nemulțumiți și 17,4% nemulțumiți sugerează că sunt necesare îmbunătățiri.
- Facilitățile culturale: 26,1% satisfacție, cu o proporție egală de 26,1% mulțumiți și 8,7% foarte mulțumiți, semnalând oportunități pentru îmbunătățirea accesului la cultură și evenimente artistice. Foarte nemulțumiți constituie 26,1%.
- Starea străzilor: Satisfacție de 21,47%, cu 30,4% mulțumiți și foarte mulțumiți fiecare, indicând necesitatea unor îmbunătățiri ale infrastructurii rutiere.
- Spațiile publice: Afișează 30,4% satisfacție, cu 34,8% mulțumiți și 21,7% foarte mulțumiți. Există o apreciere moderată pentru piețele publice și zonele pietonale.
- Stațiile verzi: 18,2% satisfacție, cu 40,9% mulțumiți și 22,7% foarte mulțumiți, arătând loc pentru îmbunătățirea parcurilor și grădinilor.
- Disponibilitatea magazinelor de vânzare cu amănuntul: 21,7% satisfacție, cu 26,1% mulțumiți și foarte mulțumiți fiecare, indicând o necesitate de îmbunătățire a accesului la retail.
- Școlile și facilitățile educaționale: 30,4% satisfacție, cu 39,1% foarte nemulțumiți și 21,7% mulțumiți, reflectând o nevoie de îmbunătățire a sistemului educațional.
- Calitatea aerului: Satisfacție de 27,3%, cu 31,8% foarte mulțumiți și 27,3% mulțumiți, arată o apreciere bună a calității aerului, dar totodată și loc pentru îmbunătățiri, având în vedere că 9,1% sunt nemulțumiți și 4,5% foarte nemulțumiți.
- Nivelul zgomotului: Prezintă 17,4% satisfacție, cu 34,8% foarte mulțumiți și mulțumiți fiecare, sugerând că, deși pentru unii nu este o problemă majoră, există o semnificativă nemulțumire, având în vedere că 17,4% sunt nemulțumiți și 4,3% foarte nemulțumiți.



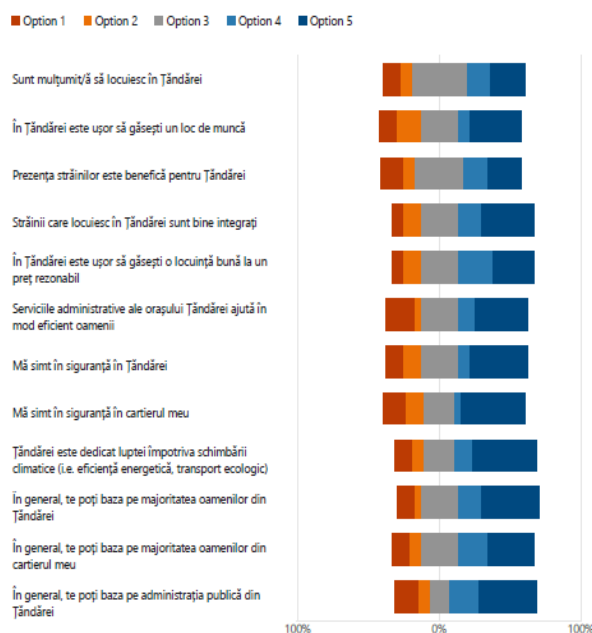
- Curățenia: 21,7% satisfacție, cu 26,1% foarte mulțumiți și 21,7% mulțumiți, însă există o semnificativă nemulțumire (17,4% nemulțumiți și 13% foarte nemulțumiți), sugerând că menținerea curățeniei orașului este un aspect care necesită atenție.
- Proiectele de investiții ale primăriei: Afișează doar 13% satisfacție, cu 39,1% foarte nemulțumiți și 21,7% mulțumiți, indicând nemulțumiri considerabile față de modul în care sunt gestionate investițiile și dezvoltarea urbană.
- Siguranța în spațiile publice: 26,1% satisfacție, cu un procent egal de 26,1% foarte mulțumiți și mulțumiți, dar și 13% foarte nemulțumiți, sugerează o nevoie de îmbunătățire a siguranței publice.
- Prezența/atragerea investițiilor private: 13% satisfacție, cu 39,1% mulțumiți și 17,4% foarte mulțumiți, indicând că există spațiu pentru mai multe investiții private care să stimuleze economia locală.
- Activitatea administrației publice în urbanism: 4,3% satisfacție, cu 17,4% foarte mulțumiți și 39,1% mulțumiți, arată o percepție mixtă asupra eforturilor administrației în planificarea urbană.

Aceste rezultate subliniază importanța unei abordări echilibrate și orientate spre nevoile locuitorilor din partea administrației, cu un accent deosebit pe îmbunătățirea transportului public, curățeniei, siguranței publice și gestionarea urbanismului. În același timp, se observă și aspecte pozitive, cum ar fi satisfacția față de calitatea aerului și facilitățile sportive, care ar trebui menținute și dezvoltate în continuare.



Fig 59. Analiza întrebării nr. 9

9. Vă rog să-mi spuneți în ce măsură sunteți de acord cu următoarele afirmații



Sursa: prelucrare autor

Pentru a oferi o înțelegere mai profundă a sentimentelor și percepțiilor locuitorilor din Țândărei, întrebarea din chestionar a inclus 12 afirmații cheie, cu scopul de a evalua diverse aspecte ale vieții urbane. Analiza răspunsurilor celor 24 de participanți a fost structurată astfel încât să reflecte gradul de acord sau dezacord, categorisit ca "Foarte mulțumit/ă", "Mulțumit/ă", "Satisfăcător", "Nemulțumit/ă" și "Foarte nemulțumit/ă", pe fiecare dintre aceste afirmații.

- Satisfacția de a locui în Țândărei: Aproximativ 30% sunt foarte mulțumiți (Opțiunea 5), iar 10% sunt foarte nemulțumiți (Opțiunea 1), indicând o divergență de opinii.
- Ușurința de a găsi un loc de muncă: Aproximativ 20% se simt foarte mulțumiți de posibilitățile de angajare (Opțiunea 5), în timp ce 15% sunt foarte nemulțumiți (Opțiunea 1), reflectând o piață a muncii cu diverse experiențe pentru locuitorii orașului.
- Beneficiile prezenței străinilor: Circa 25% consideră că prezența străinilor este foarte benefică (Opțiunea 5), în timp ce aproape 15% sunt în total dezacord (Opțiunea 1), sugerând opinii variate asupra impactului cultural și economic al străinilor.
- Integrarea străinilor: Aproximativ 20% cred că străinii sunt foarte bine integrați (Opțiunea 5), cu un procent apropiat de 15% care nu sunt de acord cu acest punct de vedere (Opțiunea 1).



- Accesibilitatea locuințelor: În jur de 30% găsesc ușor locuințe la prețuri rezonabile (Opțiunea 5), pe când 10% sunt complet nemulțumiți de piața imobiliară (Opțiunea 1).
- Eficiența serviciilor administrative: Aproximativ 20% sunt foarte mulțumiți de serviciile administrative (Opțiunea 5), dar un alt 15% sunt nemulțumiți (Opțiunea 1), arătând variații în calitatea serviciilor percepute.
- Siguranța în Țândărei: Aproximativ 35% se simt foarte în siguranță în oraș (Opțiunea 5), sugerând că aspectele de securitate sunt gestionate eficient.
- Siguranța în cartier: Aproximativ 35% se simt foarte în siguranță în propriile cartiere (Opțiunea 5), indicând o bună coeziune comunitară.
- Angajamentul orașului față de schimbările climatice: Aproximativ 25% sunt de părere că orașul este foarte dedicat combaterii schimbărilor climatice (Opțiunea 5), în timp ce aproximativ 10% nu sunt de acord (Opțiunea 1).
- Încrederea în oamenii din Țândărei: Circa 30% au încredere foarte mare în concetățenii lor (Opțiunea 5), indicând un sentiment puternic de comunitate, pe când un procent mai mic, în jur de 10%, arată o neîncredere marcantă (Opțiunea 1).
- Încrederea în oamenii din cartier: Aproximativ 30% manifestă o încredere foarte mare în vecinii lor (Opțiunea 5), subliniind sentimentul de coeziune și securitate comunitară.
- Încrederea în administrația publică: Aproximativ 20% exprimă o încredere deplină în administrația publică (Opțiunea 5), în timp ce aproape 15% sunt foarte nemulțumiți de aceasta (Opțiunea 1), reflectând opinii împărțite privind eficacitatea guvernării locale.

Aceste rezultate arată că există domenii în care locuitorii sunt în general mulțumiți, cum ar fi siguranța personală și încrederea în comunitate, dar și domenii unde există diviziuni semnificative de opinie, cum ar fi accesul la locuințe și percepțiile despre administrația orașului. Este important pentru autoritățile locale să recunoască aceste diferențe în experiențele și percepțiile locuitorilor și să lucreze spre adresa acestor aspecte polarizante pentru a îmbunătăți calitatea vieții urbane în Țândărei.

**Fig 60.** Analiza întrebării nr. 10

10. Dvs. cunoașteți prevederile Planului urbanistic general și al Strategiei de dezvoltare urbană?



**Sursa:** prelucrare autor



Din cele 24 răspunsuri la întrebarea despre cunoașterea prevederilor Planului urbanistic general și al Strategiei de dezvoltare urbană, distribuția procentuală a răspunsurilor este următoarea:

- Aproximativ 58.33% dintre respondenți au răspuns cu "Da", indicând că sunt conștienți de prevederile documentelor de planificare urbană.
- Aproximativ 41.67% au răspuns cu "Nu", semnificând că nu cunosc aceste prevederi.
- Un procent de aproximativ 8.33% au ales să nu răspundă la întrebare sau răspunsul lor a fost catalogat ca "N/A" (nu aplicabil).

Aceste rezultate sugerează că există o conștientizare semnificativă, dar nu universală, a planificării și strategiei de dezvoltare urbană a orașului, ceea ce poate reflecta un grad variat de implicare sau informare a publicului în procesele de urbanism local. Există și un segment al populației care fie nu este la curent cu aceste planuri, fie a ales să nu participe la chestionar.

**Fig 61.** Analiza întrebării nr. 11

11. Dacă da, ați fost implicat în vreun fel la realizarea acestuia? (ați fost consultat, v-ați expus punctul de vedere, a formulat propuneri, etc.)



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile legate de implicarea în realizarea Planului urbanistic general și a Strategiei de dezvoltare urbană, distribuția procentuală este următoarea:

- 29.17% dintre respondenți au afirmat că au fost implicați în vreun fel (consultări, exprimarea punctelor de vedere, formularea propunerilor).
- 54.17% au indicat că nu au fost implicați în proces.
- 16.67% dintre participanți au ales să nu răspundă sau au fost clasificați ca "N/A" (nu aplicabil).

Aceste informații arată că, deși există o proporție de persoane care au fost activ implicate în procesele de planificare, majoritatea nu a avut un rol activ. De remarcat este că procentul celor neimplicați depășește pe cel al celor implicați, sugerând că ar fi necesare eforturi mai mari din partea autorităților de a angaja comunitatea în procesul de planificare urbană. Prezența unui număr mai mare de respondenți care nu au răspuns la întrebare indică un potențial spațiu de îmbunătățire în angajamentul și informarea publicului.





Fig 62. Analizarea întrebării nr. 12

12. Dvs. cunoașteți proiectele de dezvoltare urbană ce vor fi implementate de către primărie?



Sursa: prelucrare autor

În urma analizei răspunsurilor la întrebarea despre cunoașterea proiectelor de dezvoltare urbană ce vor fi implementate de către primărie, distribuția procentuală a răspunsurilor este următoarea:

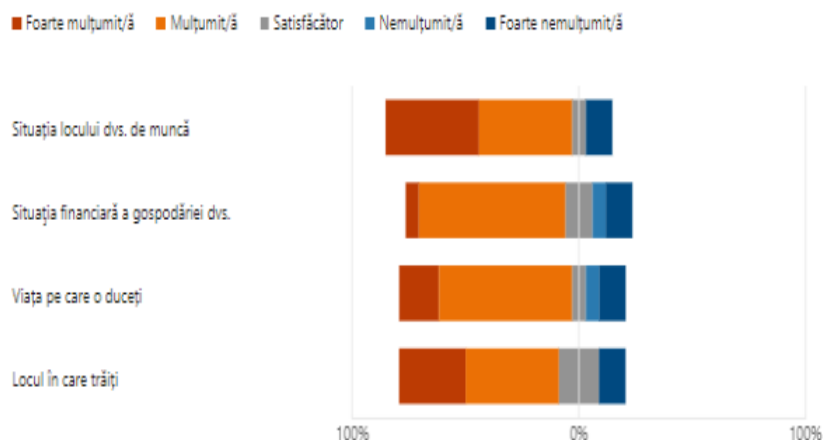
- Aproximativ 70.83% dintre respondenți sunt conștienți de aceste proiecte (răspuns "Da").
- 25% dintre respondenți nu sunt conștienți de proiectele de dezvoltare urbană (răspuns "Nu").
- Aproximativ 4.17% dintre participanți au ales să nu răspundă sau au fost clasificați ca "N/A" (nu aplicabil).

Aceste rezultate sugerează că o majoritate semnificativă a respondenților are cunoștințe despre inițiativele de dezvoltare urbană ale primăriei, indicând un grad de implicare sau informare ridicat în această privință. Cu toate acestea, există și un procent notabil de respondenți care nu sunt informați despre aceste proiecte, subliniind necesitatea unei comunicări mai eficiente din partea autorităților locale. Prezența unui număr mic de respondenți care au ales să nu răspundă sau pentru care întrebarea nu a fost aplicabilă este, de asemenea, demnă de luat în considerare în eforturile de implicare a comunității.



**Fig 63.** Analiza întrebării nr. 13

13. În general, cât de mulțumit/ă sunteți de...?



**Sursa:** prelucrare autor

În urma analizei răspunsurilor la întrebarea 13 privind satisfacția generală, se observă următoarele tendințe procentuale:

- Situația locului de muncă: Nivelul mediu de satisfacție este de aproximativ 81.6%, indicând un grad ridicat de mulțumire al respondenților față de situația lor profesională.
- Situația financiară a gospodăriei: Aici, nivelul mediu de satisfacție este de aproximativ 70%, sugerând o percepție moderată spre pozitivă a situației financiare personale sau a gospodăriei.
- Viața pe care o duceți: Nivelul mediu de satisfacție este de aproximativ 74.2%, indicând o percepție generală moderată spre pozitivă a calității vieții personale.
- Locul în care trăiți: Nivelul mediu de satisfacție este de aproximativ 72.5%, arătând că majoritatea respondenților sunt mulțumiți de locul în care trăiesc.

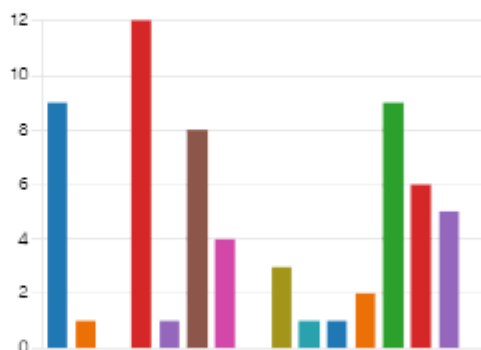
Aceste rezultate sugerează că, în general, respondenții sunt moderat până la destul de mulțumiți de aspectele evaluate, cu o tendință spre satisfacție mai mare în privința locului de muncă și locului în care trăiesc comparativ cu situația financiară și viața personală.



Fig 64. Analiza întrebării nr. 14

14. După părerea dvs., care sunt primele trei problemele pentru orașul dvs?

|   |    |
|---|----|
| ● Siguranța                             | 9  |
| ● Serviciile sociale                    | 1  |
| ● Poluarea aerului                      | 0  |
| ● Educația și instruirea                | 12 |
| ● Zgomotul                              | 1  |
| ● Șomajul                               | 8  |
| ● Transportul public                    | 4  |
| ● Locuințele                            | 0  |
| ● Serviciile de sănătate                | 3  |
| ● Infrastructura rutieră                | 1  |
| ● Lipsa spațiilor verzi                 | 1  |
| ● Infrastructura de legătură/ trans...  | 2  |
| ● Oportunitățile de dezvoltare a a...   | 9  |
| ● Aspectul/ calitatea arhitecturală ... | 6  |
| ● Nu răspunde                           | 5  |
| ● Other                                 | 0  |



Sursa: prelucrare autor

Analiza chestionarului privind prioritățile de dezvoltare urbană în orașul Țândărei evidențiază o preocupare majoră a locuitorilor pentru sectorul educațional, cu aproximativ 45.83% dintre respondenți marcând educația și instruirea ca una dintre cele mai acute trei probleme ale orașului. Siguranța cetățenilor și aspectul/calitatea arhitecturală a clădirilor sunt, de asemenea, pe agenda cetățenilor, fiecare dintre acestea fiind menționate de aproximativ 37.5% dintre participanți. Acest echilibru în preocupări reflectă dorința locuitorilor pentru un mediu sigur și estetic plăcut, unde securitatea personală și aspectul orașului sunt esențiale pentru calitatea vieții.

Este remarcabil că șomajul, menționat de aproximativ 29.17% dintre respondenți, și oportunitățile de dezvoltare a afacerilor, de asemenea menționate de aproximativ 37.5%, sunt considerate probleme importante. Acestea sugerează că locuitorii sunt conștienți de necesitatea îmbunătățirii oportunităților economice și a climatului de afaceri.

Probleme legate de transportul public și serviciile de sănătate, menționate de un procent mai mic de respondenți, indică de asemenea zone în care locuitorii simt că există loc pentru îmbunătățire.



Există o conștientizare clară a nevoii de dezvoltare și progres în domenii cheie care influențează direct bunăstarea și satisfacția rezidenților, subliniind importanța educației, securității, și aspectului urban în strategiile de dezvoltare ale orașului.

Analizând răspunsurile la întrebarea numărul 15, putem observa o varietate de priorități exprimate de respondenți. O parte din respondenți se concentrează pe aspecte legate de infrastructură și amenajarea urbană, în timp ce alții subliniază importanța dezvoltării sociale și economice.

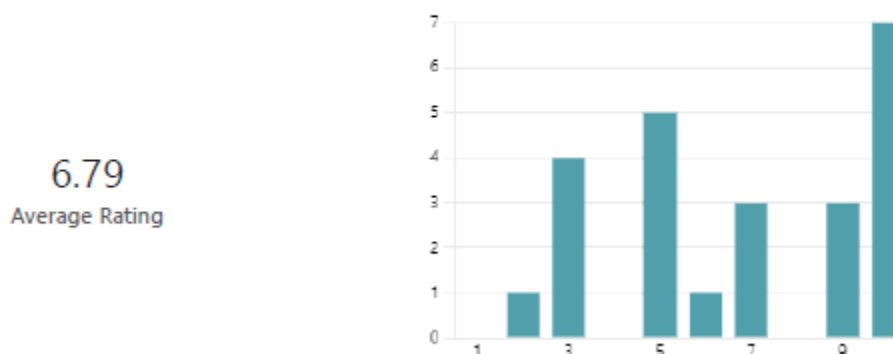
- Sănătatea publică și dezvoltarea micilor întreprinzători: Subliniază importanța sănătății comunitare și sprijinirea afacerilor locale.
- Teren sintetic pentru școala Gimnazială "Spiru Haret" Țândărei: Focalizează pe îmbunătățirea facilităților educaționale și sportive.
- Transport urban și șomaj: Accent pe îmbunătățirea mobilității urbane și abordarea problemei șomajului.
- Investiții în dezvoltarea integrată a orașului la nivel județean: Propune o abordare integrată a dezvoltării urbane.
- Atragerea de investitori străini și modernizarea infrastructurii: Se concentrează pe creșterea economică și îmbunătățirea infrastructurii.
- Transportul public, infrastructura de legătură și siguranța: Prioritizează mobilitatea, accesibilitatea și securitatea locuitorilor.
- Construirea unui centru multicultural și dezvoltarea unei zone industriale: Combinație de dezvoltare culturală și industrială.
- Crearea unui centru comercial: Accent pe îmbunătățirea opțiunilor comerciale și de divertisment.
- Zonă comercială, centru cultural și cinematograf: Propune o diversificare culturală și comercială a orașului.
- Extinderea spațiilor verzi: Subliniază importanța conservării și dezvoltării spațiilor verzi.
- Atragerea investițiilor prin calificarea forței de muncă și educația copiilor: Îmbină dezvoltarea economică cu educația și integrarea socială.
- Rețeaua stradală și bazele sportive ale tuturor unităților școlare: Se concentrează pe îmbunătățirea infrastructurii stradale și sportive.
- Dezvoltarea mediului de afaceri și crearea locurilor de muncă: Propune stimularea economiei locale și reducerea șomajului.
- Atragerea de investitori, serviciile de sănătate, educația și instruirea: Combinație de creștere economică, sănătate și educație.
- Transport urban și centru comercial/farmacie în zona Strachina: Prioritizează îmbunătățirea accesibilității și serviciilor comerciale.
- Cultură, învățământ, sport: Se concentrează pe îmbunătățirea ofertei culturale, educaționale și sportive.



Această diversitate de opinii reflectă complexitatea provocărilor și oportunităților în dezvoltarea urbană a Țândărei. Este clar că participanții la sondaj au perspective variate asupra a ceea ce consideră a fi priorități, care variază de la infrastructură și dezvoltare economică la educație, cultură și mediu.

**Fig 65.** Analiza întrebării nr. 16

16. Condițiile de viață ale persoanelor în vârstă



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile legate de condițiile de viață ale persoanelor din orașul Țândărei, media scorurilor este de 6,79 care este de la 1 la 10, acesta indică o percepție general pozitivă.

Distribuția procentuală a scorurilor este:

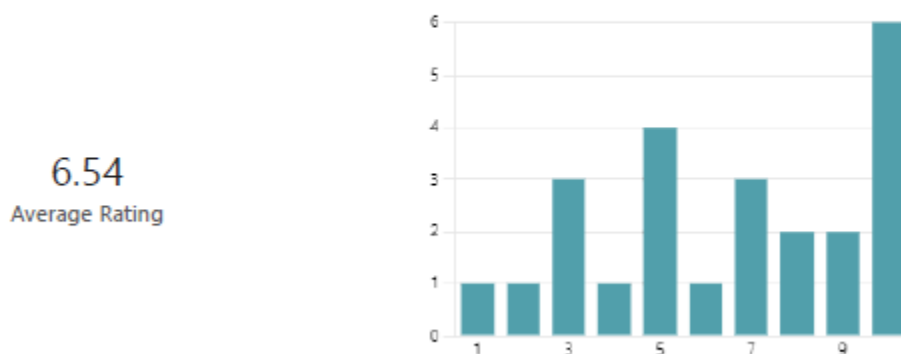
- Aproximativ 29.17% din respondenți au evaluat condițiile de viață ale persoanelor în vârstă cu scorul maxim de 10, indicând o apreciere înaltă a condițiilor actuale.
- Scorul de 9 a fost acordat de 12.5%, iar scorul de 7 de un procent egal, ambele reflectând un grad de satisfacție relativ înalt.
- Scorul de 5, indicând o percepție medie, a fost ales de aproximativ 20.83% dintre respondenți.
- Un procent semnificativ de 16.67% au acordat scorul scăzut de 3, semnalând existența unor nemulțumiri.
- Scorurile de 6 și 2, sugerează percepții mai puțin favorabile, fiecare cu aproximativ 4.17%.



În concluzie, rezultatele sondajului subliniază o tendință generală spre o evaluare pozitivă a condițiilor de viață în orașul Țândărei, cu recunoașterea simultană a unor zone de potențială îmbunătățire ce ar putea spori și mai mult gradul de satisfacție al locuitorilor.

**Fig 66.** Analiza întrebării nr. 17

17. Calitatea locurilor de muncă



**Sursa:** prelucrare autor

În cadrul sondajului, evaluările legate de calitatea locurilor de muncă au condus la o medie de 6,54, ceea ce reflectă o atitudine moderat optimistă a respondenților față de condițiile de angajare din localitate. Această valoare medie sugerează că, în general, locuitorii sunt relativ mulțumiți de locurile de muncă disponibile, deși există loc pentru îmbunătățiri.

- Aproximativ 25% din respondenți au evaluat calitatea locurilor de muncă cu scorul maxim de 10, arătând o apreciere înaltă a condițiilor actuale de muncă.
- Scorurile de 9 și 8, indicând un grad de satisfacție înalt, au fost selectate de aproximativ 8.33% și, respectiv, 12.5% dintre respondenți.
- Scorul de 7, semnaland o satisfacție moderată, a fost ales de aproximativ 16.67% dintre respondenți.
- Scorurile de 6, 5, și 3, sugerând o percepție medie sau nemulțumiri, au fost raportate de aproximativ 12.5% fiecare.
- Scorurile mai scăzute de 4, 2 și 1, semnaleză nemulțumiri mai pronunțate, fiecare fiind selectate de aproximativ 4.17%.

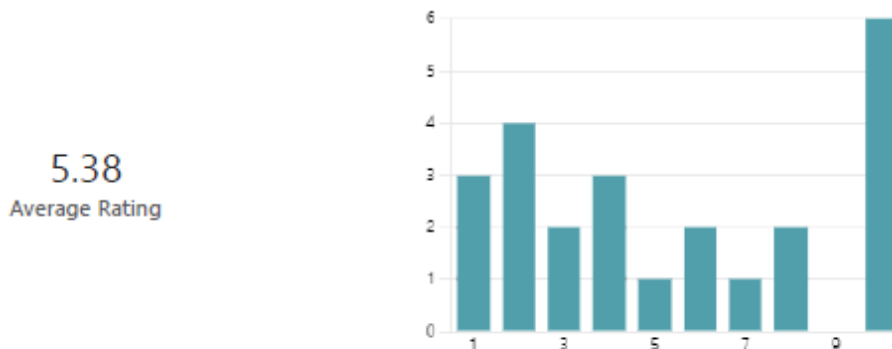
Această distribuție subliniază o tendință generală spre evaluări pozitive, dar și recunoașterea zonelor de îmbunătățire în condițiile de muncă. Ponderea notabilă de evaluări



pozitive reflectă aspecte pozitive ale pieței muncii locale, în timp ce prezența scorurilor mai scăzute evidențiază nevoia de a aborda și de a îmbunătăți aspectele legate de muncă.

**Fig 67.** Analiza întrebării nr. 18

18. Condițiile de petrecere a timpului liber pentru tineri



**Sursa:** prelucrare autor

Analiza răspunsurilor la întrebarea privind condițiile de petrecere a timpului liber pentru tineri din chestionarul referitor la Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei oferă o perspectivă interesantă asupra acestui aspect.

Media scorurilor atribuite de respondenți este de aproximativ 5,38 pe o scală de la 1 la 10, acest rezultat indică o percepție general moderată spre pozitivă asupra condițiilor de petrecere a timpului liber pentru tineret.

- Aproximativ 29.17% din respondenți au evaluat condițiile de petrecere a timpului liber pentru tineri cu scorul maxim de 10, arătând o apreciere înaltă a opțiunilor actuale.
- Scorurile de 8, 7 și 6, indicând un grad de satisfacție moderat spre înalt, au fost selectate de aproximativ 8.33% fiecare.
- Scorurile de 5, 4, 3, 2 și 1, sugerând percepții variate, de la moderate la nemulțumiri, au fost raportate de aproximativ 12.5% fiecare.

Această diversitate în răspunsuri arată că, în timp ce unii tineri sunt foarte mulțumiți de opțiunile de petrecere a timpului liber disponibile, alții consideră că există loc de îmbunătățire. Scorurile ridicate pot indica prezența unor facilități de petrecere a timpului liber de calitate sau a unor programe atractive pentru tineri. În același timp, prezența unor scoruri mai scăzute ar putea



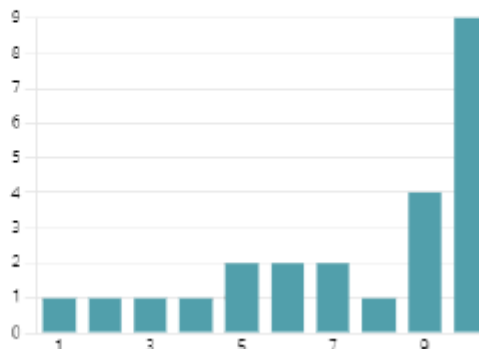


sugera nevoia de diversificare a activităților de agrement, de îmbunătățire a accesibilității sau de adaptare a acestora la interesele și nevoile tinerilor din Țândărei.

**Fig 68.** Analiza întrebării nr. 19

19. Felul în care sunt cheltuiți banii publici

7.50  
Average Rating



**Sursa:** prelucrare autor

Analiza răspunsurilor la întrebarea referitoare la modul în care sunt cheltuiți banii publici în orașul Țândărei arată o percepție general pozitivă printre respondenți, cu o medie a scorurilor de 7,50 pe o scală de la 1 la 10.

Distribuția procentuală a evaluărilor pentru utilizarea fondurilor publice este următoarea:

- Aproximativ 37.5% din respondenți au oferit cel mai înalt scor de 10, arătând o satisfacție deplină cu gestionarea fondurilor publice.
- Un procent de 16.67% a acordat un scor de 9, reflectând de asemenea o apreciere înaltă a utilizării banilor publici.
- Scorurile de 8, 7 și 6, indicând o satisfacție moderată spre înaltă, au fost acordate de aproximativ 8.33% fiecare.
- Scorurile mai scăzute de 5, 4, 3, 2 și 1, care reflectă diferite niveluri de nemulțumire, au fost selectate de aproximativ 4.17% fiecare.

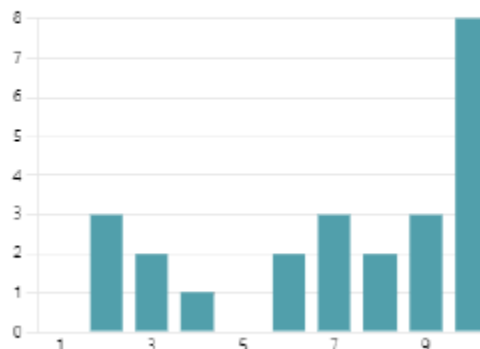
Această tendință spre evaluări pozitive sugerează că majoritatea respondenților sunt mulțumiți sau foarte mulțumiți de modul în care banii publici sunt utilizați în oraș. În ciuda acestei percepții pozitive generale, existența unor scoruri mai scăzute indică faptul că sunt și persoane care consideră că există aspecte care necesită îmbunătățiri în ceea ce privește gestionarea finanțelor orașului.



**Fig 69.** Analiza întrebării nr. 20

20. Ritmul de dezvoltare a orașului

7.17  
Average Rating



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile referitoare la ritmul de dezvoltare a orașului Țândărei, obținem o imagine interesantă a percepțiilor locuitorilor. Media scorurilor acordate este de aproximativ 7,17, sugerând o percepție globală pozitivă, dar cu loc pentru îmbunătățiri.

Distribuția procentuală a evaluărilor arată următoarele tendințe:

- Aproximativ 33.33% din respondenți au oferit cel mai înalt scor de 10, indicând o apreciere înaltă pentru ritmul actual de dezvoltare a orașului.
- Scorul de 9 a fost acordat de aproximativ 12.5%, iar scorurile de 8 și 7 de câte 12.5% fiecare, semnalând satisfacție moderată spre înaltă cu privire la ritmul de dezvoltare.
- Scorurile de 6 și 2, indicând o percepție variată, au fost selectate de aproximativ 8.33% fiecare.
- Scorurile mai scăzute de 5, 4 și 3, care reflectă diferite niveluri de nemulțumire, au fost acordate de aproximativ 4.17% fiecare.

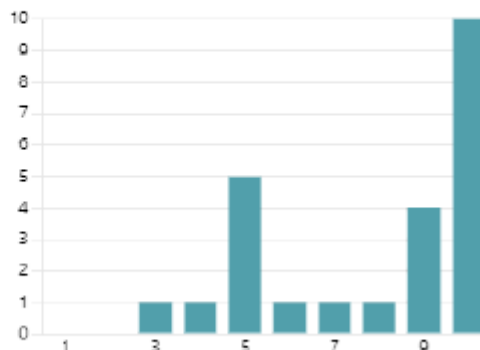
Aceste rezultate sugerează că o majoritate a respondenților sunt optimiști cu privire la direcția și viteza dezvoltării urbane în Țândărei. Totuși, existența unor evaluări scăzute indică o nevoie de a aborda anumite aspecte care nu satisfac așteptările unui segment al populației. Posibilele zone de îmbunătățire ar putea include infrastructura, serviciile publice sau oportunitățile economice, aspecte care sunt esențiale pentru susținerea unei creșteri urbane echilibrate și incluzive.



Fig 70. Analiza întrebării nr. 21

21. Cuantumul taxelor locale

7.88  
Average Rating



Sursa: prelucrare autor

Analiza răspunsurilor privind cuantumul taxelor locale din chestionarul pentru orașul Țândărei arată o evaluare medie de 7,88. Acest scor indică în general o percepție pozitivă a nivelului taxelor locale de către locuitori.

Distribuția procentuală a scorurilor este următoarea:

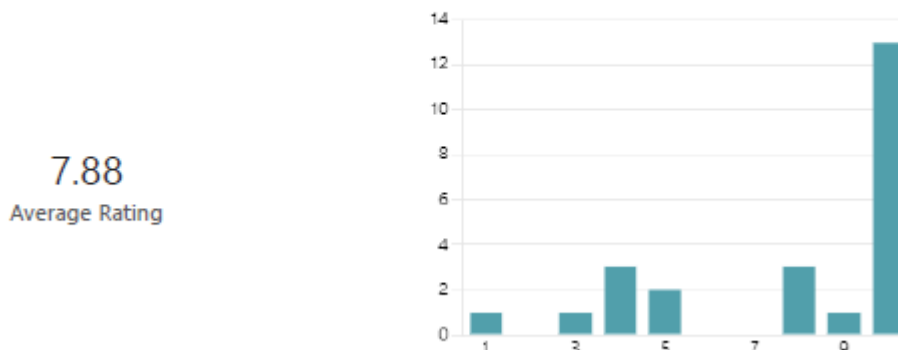
- Un procent impresionant de 50% dintre respondenți au acordat nota maximă de 10, sugerând o satisfacție mare cu privire la nivelul taxelor locale.
- Alți 20.83% au acordat un scor de 9, contribuind la percepția generală favorabilă.
- Scorurile de 8, 7, 6 și 5, care semnifică opinii variate, au fost atribuite fiecare de către aproximativ 8.33% din respondenți.
- Scorurile mai scăzute de 4 și 3, reflectând un grad de nemulțumire, au fost selectate de aproximativ 4.17% fiecare.

Aceste rezultate sugerează că majoritatea respondenților sunt mulțumiți de cuantumul taxelor locale, considerându-le fie echitabile, fie adecvate pentru serviciile furnizate de administrația locală. Totuși, există și o minoritate care percepe taxele ca fiind prea ridicate sau inadecvate, subliniind importanța echilibrului fiscal și a comunicării eficiente cu privire la utilizarea taxelor pentru a satisface nevoile și așteptările cetățenilor.



**Fig 71.** Analiza întrebării nr. 22

22. Relația cu autoritățile locale (timpul de rezolvare a problemelor, transparență și profesionalism)



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile privind relația cu autoritățile locale, inclusiv aspecte precum timpul de rezolvare a problemelor, transparența și profesionalismul, obținem o imagine clară a percepției locuitorilor din Țândărei. Scorul mediu acordat este de 7,88, indicând o evaluare foarte pozitivă a performanței autorităților locale.

Distribuția procentuală a evaluărilor arată următoarele:

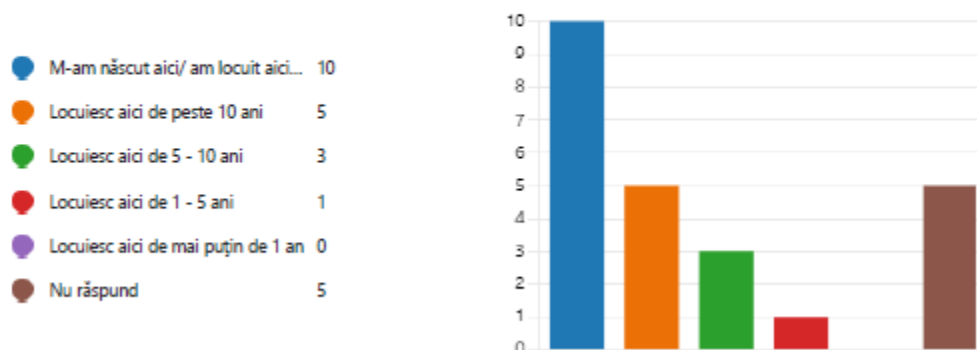
- Aproximativ 66.67% din respondenți au oferit nota maximă de 10, sugerând un grad înalt de satisfacție cu performanța autorităților locale.
- Scorurile de 8 și 4, indicând opinii mixte, au fost selectate de aproximativ 12.5% fiecare.
- Scorul de 9, reflectând de asemenea o apreciere pozitivă, a fost ales de aproximativ 4.17% dintre respondenți.
- Scorurile mai scăzute de 5, 3 și 1, semnalând diferite grade de nemulțumire, au fost acordate de aproximativ 8.33% fiecare.

Aceste rezultate reflectă o apreciere semnificativă a eforturilor autorităților locale, cu o majoritate substanțială a cetățenilor exprimând un nivel ridicat de mulțumire. Aceasta poate indica o bună comunicare și eficiență din partea administrației locale, alături de o percepție a profesionalismului și transparenței în gestionarea problemelor comunității.



Fig 72. Analiza întrebării nr. 23

23. De cât timp locuiți în oraș?



Sursa: prelucrare autor

Analizând răspunsurile privind durata de locuire în orașul Țândărei, constatăm următoarele proporții:

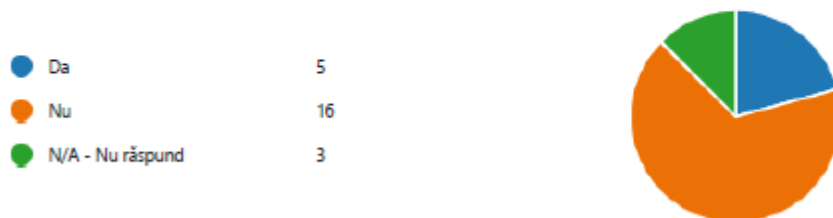
- Aproximativ 52.17% din respondenți au indicat că s-au născut în oraș sau au locuit aici toată viața, demonstrând o legătură profundă și de lungă durată cu comunitatea locală.
- Un procent de 30.43% locuiesc în Țândărei de peste 10 ani, ceea ce sugerează o stabilitate semnificativă a populației în oraș.
- Aproximativ 13.04% au locuit aici între 5 și 10 ani, indicând o atracție continuă a orașului pentru noi rezidenți.
- Doar 4.35% au indicat că locuiesc în oraș de 1 - 5 ani, reflectând un flux mai recent de locuitori.

Aceste constatări sugerează că majoritatea locuitorilor sunt extrem de mulțumiți de relația lor cu autoritățile locale, apreciind, probabil, promptitudinea în rezolvarea problemelor, gradul de transparență în comunicare și profesionalismul demonstrat. Totuși, există și o recunoaștere a nevoii de îmbunătățire în anumite aspecte, sugerând că o atenție continuă la feedback-ul comunității și un angajament în îmbunătățirea continuă sunt esențiale pentru menținerea și creșterea acestei încrederi și satisfacții.



**Fig 73.** Analiza întrebării nr. 24

24. În următorul an intenționați să plecați din localitatea dvs. pentru o perioadă mai mare de 2 ani (indiferent de motiv: studii, muncă, definitiv)?



**Sursa:** prelucrare autor

Examinând datele colectate prin chestionar cu privire la dorința locuitorilor din Țândărei de a se reloca pentru o perioadă mai mare de doi ani, se observă o tendință clară în răspunsurile acestora. Distribuția procentuală a răspunsurilor este următoarea:

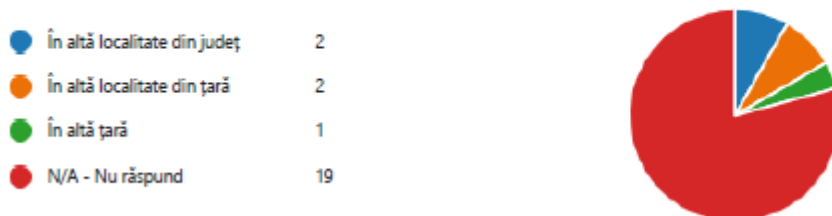
- proporție majoritară de 77,27% dintre respondenți au exprimat că nu au planuri de a pleca din localitate. Această cifră sugerează o atracție puternică și o conexiune cu comunitatea lor, indicând posibil o satisfacție cu calitatea vieții în Țândărei sau motive personale care îi determină să rămână.
- minoritate de 22,73% au răspuns afirmativ, semnificând că un grup mic, dar semnificativ, se gândește la posibilitatea de a pleca, posibil în căutarea unor oportunități mai bune sau pentru experiențe noi.
- o mică parte a ales să nu ofere un răspuns concret, arătând posibile incertitudini sau preferința de a nu divulga planurile personale.

Aceste rezultate sugerează o stabilitate relativă a populației în orașul Țândărei, cu majoritatea locuitorilor preferând să rămână în localitate. Totuși, prezența unui segment care intenționează să plece ar putea reprezenta un semnal pentru autoritățile locale să exploreze și să abordeze motivele care stau la baza acestei decizii, cum ar fi îmbunătățirea oportunităților educaționale sau profesionale.



**Fig 74.** Analiza întrebării nr. 25

25. Dacă da, unde?



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile la întrebarea despre destinația aleasă de cei care intenționează să părăsească Țândărei pentru o perioadă mai mare de doi ani, se observă o predominanță a reticenței în a dezvălui planurile personale sau o lipsă de certitudine. Aproximativ 75% dintre respondenți au ales să nu răspundă sau nu au aplicabilitate ("N/A") pentru această întrebare.

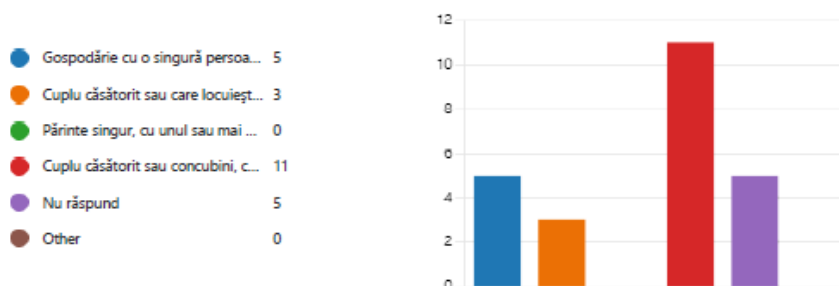
Pentru cei care au specificat o destinație, distribuția este următoarea:

- Aproximativ 8.33% doresc să rămână în țară, fie în altă localitate din județ sau din țară.
- Aproximativ 4.17% au indicat dorința de a pleca în străinătate.

Aceste rezultate arată o diversitate în aspirațiile și planurile de viitor ale locuitorilor din Țândărei. Există o diviziune între cei care sunt interesați să exploreze oportunități în alte părți ale țării și cei care sunt atrași de posibilități în străinătate. În același timp, reticența majorității de a nu răspunde poate semnala o incertitudine generală sau o satisfacție cu condițiile de viață actuale în Țândărei, sau poate indica faptul că nu și-au făcut planuri concrete de plecare.

**Fig 75.** Analiza întrebării nr. 26

26. Care dintre următoarele descrie cel mai bine componența gospodăriei dumneavoastră?



**Sursa:** prelucrare autor





Analiza compoziției gospodăriilor participanților la chestionarul pentru orașul Țândărei relevă o structură interesantă a unităților familiale din această localitate. Distribuția procentuală a răspunsurilor este următoarea:

- Aproximativ 66.67% dintre respondenți trăiesc în gospodării extinse, cu cupluri căsătorite sau concubini, copii și cel puțin unul dintre părinți. Această categorie ilustrează o structură familială extinsă, unde mai multe generații coexistă în aceeași gospodărie.
- Aproximativ 19.05% trăiesc în gospodării formate dintr-o singură persoană, reflectând o posibilă tendință de independență sau schimbări în structurile familiale tradiționale.
- Aproximativ 14.29% reprezintă cupluri fără copii.

Aceste date oferă o fereastră de înțelegere asupra dinamicii vieții familiale în Țândărei, punând în lumină prevalența gospodăriilor cu mai multe generații și sugerează posibile nevoi și priorități în cadrul comunității, cum ar fi facilități pentru familiile cu copii și sprijin pentru îngrijirea persoanelor în vârstă. Acest tip de structură familială poate avea implicații importante pentru planificarea urbană și dezvoltarea de servicii sociale adaptate nevoilor diverse ale locuitorilor.

**Fig 76.** Analiza întrebării nr. 27

27. În ultimele douăsprezece luni, ați spus că ați avut dificultăți în a vă plăti facturile la sfârșitul lunii?



**Sursa:** prelucrare autor

Analizând răspunsurile la întrebarea despre dificultățile întâmpinate în a plăti facturile la sfârșitul lunii din ultimele douăsprezece luni, datele colectate din chestionar oferă o perspectivă asupra situației financiare a locuitorilor din Țândărei. Distribuția procentuală a răspunsurilor este următoarea:

- Aproximativ 76.19% din respondenți au indicat că "Aproape niciodată/Niciodată" nu au întâmpinat dificultăți în a plăti facturile. Acest procent sugerează o stabilitate financiară semnificativă pentru majoritatea participanților.
- Aproximativ 4.76% au răspuns "În cea mai mare parte a timpului", ceea ce indică că un mic procent se confruntă regulat cu provocări financiare.

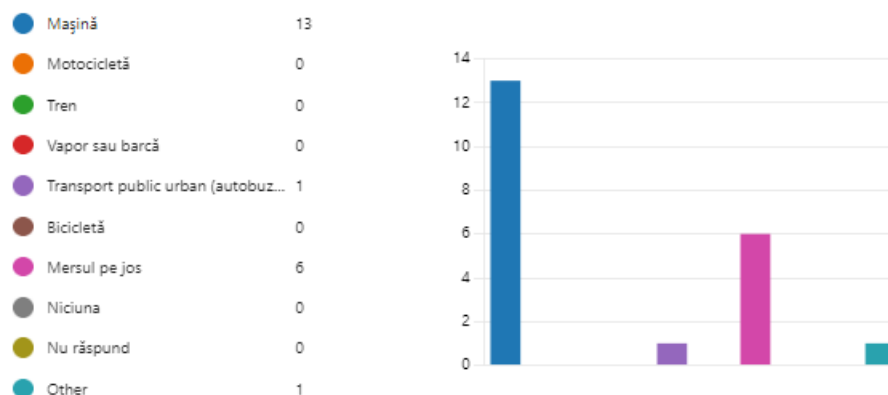


- Aproximativ 19.05% au ales opțiunea "Ocazional", arătând o oarecare incertitudine sau variație în capacitatea de a face față cheltuielilor.

Această analiză subliniază o diviziune clară în experiențele financiare ale locuitorilor din Țândărei, cu un echilibru între cei care se descurcă confortabil și cei care se luptă regulat cu dificultăți financiare.

**Fig 77.** Analiza întrebării nr. 28

28. Într-o zi obișnuită, ce mod(uri) de transport utilizați cel mai des?



**Sursa:** prelucrare autor

Explorând opțiunile de transport alese de rezidenții din Țândărei pentru deplasările cotidiene, rezultatele sondajului evidențiază o diversitate a preferințelor de mobilitate urbană. Distribuția procentuală a fiecărui mod de transport selectat este după cum urmează:

- "Mașina" domină ca mijloc de transport, fiind aleasă de 42,86% dintre participanți. Această prevalență sugerează o înclinare puternică către utilizarea vehiculelor personale, care poate fi influențată de factori precum comoditatea, accesibilitatea sau o infrastructură urbană centrată pe mașini.
- "Mersul pe jos" este preferat de 28,57% dintre respondenți, indicând că o parte considerabilă a comunității valorizează deplasarea pe jos, posibil datorită proximității serviciilor și facilităților sau ca o alegere conștientă pentru sănătate și sustenabilitate.
- "Taxiul" și "Transportul public urban", incluzând autobuzele, metrourele, tramvaiele și feriboturile, sunt utilizate de 14,29% din respondenți, semnalând că



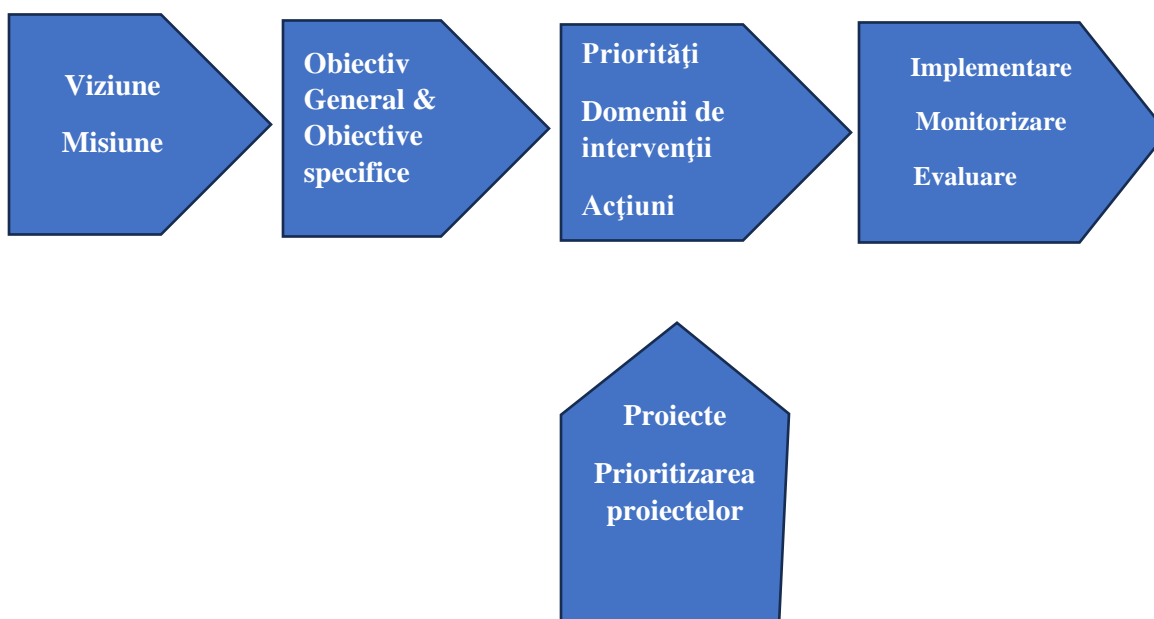
aceste opțiuni sunt mai puțin populare în comparație cu mersul pe jos sau conducerea propriei mașini.

Aceste descoperiri ilustrează tendințele de mobilitate ale locuitorilor din Țândărei și oferă indicii valoroase despre nevoile și preferințele lor. Predominanța mașinilor personale ar putea atrage atenția asupra necesității de a crea transportul public local în comun, îmbunătăți și diversifica opțiunile de transport public sau de a încuraja utilizarea mijloacelor de transport mai ecologice. Pe de altă parte, rata relativă înaltă a mersului pe jos reflectă posibil un mediu urban prietenos pietonilor sau un stil de viață activ al locuitorilor.



## Capitolul 5. Obiectivele și prioritățile de dezvoltare

Viziunea și obiectivele de dezvoltare la nivel comunitar trebuie să fie echilibrat ancorate în nevoile reale ale comunității și în conceptul de „bine comun”, așa cum este perceput și definit de către locuitori. În plus față de analiza datelor statistice și a tendințelor recente, este esențială desfășurarea unor ample procese de consultare pentru a stabili obiectivele comune de dezvoltare. Aceste consultări validează ipotezele și contribuie pragmatic la conturarea celei mai bune versiuni posibile a orașului pentru următorii zece ani.



### 5.1. Principii de planificare integrată

În elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei pentru dezvoltarea viziunii, identificarea obiectivelor strategice și stabilirea mecanismelor de realizare s-a ținut cont de un număr de principii, adoptate și recunoscute la nivelul Uniunii Europene și implementate și în elaborarea documentelor de politici publice din România.

În conformitate cu Manualul de elaborare SIDU elaborat de Banca Mondială, sunt amintite trei principii importante:

- **dezvoltarea urbană compactă** necesită planificare pro-activă, echilibrată, precum și limitarea expansiunii urbane necontrolate și definirea unor zone prioritare de dezvoltare în care să fie aplicate politici locale de densificare și diversificare;



- **regenerarea urbană** vizează creșterea atractivității nucleului urban prin revitalizarea spațiului public, a calității vieții în cartierele rezidențiale și valorificarea activelor urbane pentru investiții strategice (inclusiv a zonelor industriale dezafectate).
- **îmbunătățirea conectivității și accesului la servicii** în interiorul zonelor de dezvoltare și între zonele urbane și peri-urbane vizează reducerea dependenței față de automobil, facilitarea mobilității nemotorizate, creșterea accesibilității la servicii în interiorul cartierelor (utilizând principiul accesibilității pietonale de 15-20 de minute) și accesul echitabil la servicii publice.

Planificarea integrată în cadrul unei strategii integrate de dezvoltare urbană este esențială pentru a se asigura că o comunitate urbană se dezvoltă în mod sustenabil, eficient și echitabil. Principiile cheie care au ghidat această planificare integrată:

- **Participarea comunității:** Implicarea cetățenilor, părților interesate locale și organizațiilor non-guvernamentale în procesul de planificare.
- **Planificarea pe termen lung:** SIDU are o viziune pe termen lung pentru dezvoltarea orașului sau a zonei urbane 2021-2030. Aceasta se concentrează pe dezvoltarea durabilă și pe asigurarea că orașul răspunde nevoilor viitoare.
- **Abordare participativă:** Procesul de elaborare a strategiei a implicat consultarea și participarea activă a părților interesate prin diverse metode precum cercetări, sondaje, consultări tematice și platforme online.
- **Coordonarea sectorială:** planificarea este multisectorială, cum ar fi transportul, locuințele, mediul înconjurător, educația și economia, este esențială pentru a evita dezvoltarea neechilibrată și incoerentă.
- **Dezvoltarea durabilă:** Integrarea principiilor dezvoltării durabile este crucială. Acest lucru înseamnă gestionarea resurselor în mod eficient, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, promovarea transportului public și a energiei regenerabile, precum și protejarea mediului înconjurător.
- **Planificarea teritoriului:** s-au identificat zonele potrivite pentru dezvoltare și protejați zonele cu valoare ecologică sau istorică. Infrastructura este concepută pentru a deservi eficient toate zonele, promovând dezvoltarea compactă.
- **Echitate socială:** Planificarea este pentru o dezvoltare urbană echitabilă, asigurându-se că toate comunitățile au acces la servicii de bază, locuințe de calitate și oportunități economice. Luptați împotriva segregării și inegalităților sociale.
- **Flexibilitate și adaptabilitate:** Orașele sunt organisme în evoluție. SIDU este suficient de flexibilă pentru a se adapta la schimbări neprevăzute sau la evoluția nevoilor comunității în timp.
- **Management eficient:** Planificați pentru gestionarea eficientă a resurselor și a serviciilor urbane. Asigurați că instituțiile locale sunt bine gestionate și capabile să ofere servicii de calitate.



- **Prioritizare și asumare a responsabilității:** Un aspect esențial al unei strategii de succes este identificarea și asumarea unei liste scurte de proiecte prioritare, ușor monitorizabile de către cetățeni. Acest proces implică obținerea unui portofoliu de proiecte care să se încadreze în bugetul estimat pentru perioada 2021-2030 și care să fie asumate cu responsabilitate și termene clare. Prioritizarea trebuie să fie orientată către nevoile reale ale comunității, urmând identificarea ulterioară a surselor de finanțare, preferabil externe.
- **Monitorizare și evaluare:** Monitorizați implementarea planurilor și evaluați rezultatele în raport cu obiectivele stabilite. Acest lucru va permite să se ajusteze și să se îmbunătățească strategia pe măsură ce orașul se dezvoltă.
- **Colaborare între nivelurile de guvernare:** Colaborați cu autoritățile locale, regionale și naționale pentru a se asigura coerența politicilor și resursele necesare pentru implementarea strategiei integrate de dezvoltare urbană.

Aceste principii ar trebui să fie integrate în procesul de planificare urbană pentru a asigura o dezvoltare urbană sustenabilă, echitabilă și eficientă.

## **5.2. Viziune**

Viziunea strategică exprimă direcția dorită de dezvoltare a orașului, proiectată în viitor, și stabilește nivelul de dezvoltare anticipat. Chiar dacă viziunea este o perspectivă pentru viitor, ea se bazează pe realitățile actuale.

*Viziunea strategică pentru orașul Țândărei în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este să devină un centru urban modern, sustenabil și incluziv, care să ofere o calitate ridicată a vieții pentru toți locuitorii săi. Prin consolidarea identității sale locale și capitalizarea pe resursele naturale și umane, Țândărei își propune să devină un exemplu de dezvoltare urbană echilibrată și durabilă.*

Până în 2030, ne dorim ca Țândărei să fie un oraș cu infrastructură modernă și eficientă, care să susțină creșterea economică și bunăstarea comunității. Vom investi în dezvoltarea infrastructurii, în sistemele de alimentare cu apă și energie, în facilități educaționale, sociale și de sănătate accesibile și de calitate precum și în sprijinirea mediului de afaceri.

De asemenea, ne propunem să promovăm o dezvoltare urbană sustenabilă, protejând mediul înconjurător și valorificând resursele naturale într-un mod responsabil. Vom promova eficiența energetică, gestionarea durabilă a deșeurilor și crearea de spații verzi și parcuri publice pentru recreere și relaxare.

Un aspect esențial îl reprezintă modernizarea condițiilor de locuire, prin crearea unui mediu urban curat, sigur și civilizată, adaptat pentru locuit și activități recreative, susținut de o infrastructură modernă și acces la servicii publice de înaltă calitate.



În final, viziunea noastră este ca Țândărei să devină un oraș în care fiecare cetățean să se simtă parte a unei comunități vibrante și dinamice, în care să aibă acces la oportunități de dezvoltare personală și profesională, și să se bucure de un mediu urban plăcut și sigur.

În formularea viziunii și a obiectivelor de dezvoltare, au fost implicați actorii cheie în dezvoltarea locală, precum și cetățenii, deoarece procesul de elaborare a strategiei a implicat consultări ample, incluzând diverse instituții publice și private din sectoare economice variate, educație, servicii publice și societatea civilă.

### 5.3. Misiune

Dacă viziunea anterior prezentată oferă o direcție clară și inspirațională pentru orașul Țândărei, orientându-i acțiunile către un obiectiv pe termen lung, 2030, misiunea stabilește baza și motivul fundamental pentru existența organizației, identificându-i scopul său central și activitățile cheie.

*Misiunea strategică pentru orașul Țândărei este să devină un hub al progresului și inovației, un model de dezvoltare urbană sustenabilă și inclusivă, care să ofere locuitorilor săi un mediu de trai prosper și de calitate.*

Prin colaborarea strânsă între autoritățile locale, comunitatea locală și partenerii externi, misiunea noastră este să transformăm Țândărei într-un oraș dinamic și competitiv, cu economie diversificată și rezilientă.

Prin implementarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană:

- Ne propunem să dezvoltăm infrastructura urbană și serviciile publice pentru a satisface nevoile crescânde ale populației și ale mediului de afaceri.
- Vom investi în modernizarea transportului public, în crearea de spații verzi și parcuri, și în facilități culturale și recreative pentru a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor.
- ne angajăm să promovăm principii de dezvoltare durabilă, protejând resursele naturale și reducând impactul asupra mediului înconjurător. Vom încuraja utilizarea energiei regenerabile, gestionarea eficientă a deșeurilor și protejarea biodiversității.
- Prin crearea unui mediu favorabil inovării și antreprenoriatului, ne propunem să stimulăm creșterea economică și crearea de locuri de muncă, contribuind la prosperitatea și bunăstarea comunității.

În concluzie, orașul Țândărei își propune o misiune ambițioasă, aceea de a construi un viitor mai bun pentru toți locuitorii săi, de a promova coeziunea socială și de a face din oraș un loc în care fiecare individ să se simtă acasă și să aibă oportunități egale de dezvoltare și succes.





#### 5.4. Obiectiv general si obiective specifice

##### Obiectiv general:

Obiectivul general al strategiei în perioada 2021-2030 este *transformarea durabilă a orașului Țândărei într-un important centru agroindustrial al regiunii Sud Muntenia, prin creșterea atractivității economice și a vizibilității orașului Țândărei, precum și îmbunătățirea nivelului de trai al cetățenilor cu accent pe creștere economică, socială, culturală și educațională.*

##### Obiective specifice:

- Dezvoltarea economică și creșterea competitivității orașului Țândărei prin sprijinirea mediului de afaceri, în special al producătorilor agroindustriali, precum și prin crearea infrastructurii de afaceri și a inovării;
- Îmbunătățirea calității mediului prin creșterea modernizării infrastructurii de mediu și optimizarea eficienței energetice în cadrul orașului
- Dezvoltarea urbană și modernizarea infrastructurii precum și valorificarea resurselor naturale, de patrimoniu și umane de care dispune orașul pentru a contribui la tranziția localității către un mediu durabil și sustenabil

La nivelul obiectivului general și a obiectivelor specifice, s-a identificat numai un indicator care să măsoare impactul strategiei:

##### Indicator de impact

**Populația vizată de proiecte derulate în cadrul SIDU – număr persoane**



## 5.5. Priorități de dezvoltare

Identificarea priorităților de dezvoltare în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este esențială pentru a canaliza eficient resursele și eforturile către obiectivele esențiale, asigurând îmbunătățirea sustenabilă a calității vieții în mediul urban și alinierea strategiei cu nevoile și aspirațiile comunității locale. Aceasta permite optimizarea utilizării fondurilor publice, promovarea colaborării între toți actorii interesați și stabilirea unor obiective măsurabile și realizabile, fundamentale pentru succesul și eficacitatea strategiei de dezvoltare urbană. Prioritățile de dezvoltare identificate sunt:

- 1. Crearea/reabilitarea/extinderea infrastructurii de transport, precum și a infrastructurii tehnico-utilitare**
- 2. Creșterea calității serviciilor publice oferite prin crearea/îmbunătățirea/ extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate și asistență socială**
- 3. Elaborarea și implementarea unor practici prietenoase cu mediul înconjurător**
- 4. Țândărei – oraș locuibil și rezilient, prin transformarea și adaptarea la riscurile urbane**
- 5. Sprijinirea mediului antreprenorial și a structurilor suport aferente, precum și dezvoltarea infrastructurii culturale și de agrement**
- 6. Creșterea capacității administrative la nivelul localității și îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor**

Toate aceste priorități urmăresc toate Obiectivele de politică, dar accentul cel mai mare se adresează OP 2 – O Europă mai verde și OP 5 - O Europă mai aproape de cetățeni.



## **Prioritatea de dezvoltare 1. Crearea/reabilitarea/extinderea infrastructurii de transport, precum și a infrastructurii tehnico-utilitare**

Prin investiții în rețele de transport public eficiente, orașul poate facilita accesul locuitorilor la locurile de muncă, servicii și oportunități educaționale, reducând în același timp congestia și poluarea. Extinderea și modernizarea infrastructurii tehnico-utilitare, cum ar fi rețelele de apă, canalizare, energie și comunicații, sunt fundamentale pentru asigurarea unui mediu urban funcțional și durabil, promovând siguranța, confortul și eficiența serviciilor publice. Aceste investiții pot atrage, de asemenea, investiții private și stimula dezvoltarea economică locală, prin crearea de locuri de muncă și atragerea de noi afaceri. O infrastructură modernă și eficientă poate consolida, de asemenea, atractivitatea orașului pentru locuitori și investitori, consolidându-i poziția și contribuind la dezvoltarea sustenabilă a regiunii. În concluzie, aceste eforturi pot contribui la crearea unei comunități mai coezive și prospere, oferind locuitorilor un mediu urban sigur, accesibil și plăcut în care să trăiască și să lucreze.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate au impact direct sau indirect asupra obiectivelor specifice RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, precum și a RSO2.8 - Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon din carul obiectivului de politică 2 – O Europă mai verde. De asemenea, este urmărit adiacent și obiectivul specific RSO5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din cadrul obiectivului de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni.

### **1.1. Domeniu de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii rutiere și mobilitate urbană**

#### *1.1.1. Activități indicative:*

- Întreținerea, reabilitarea și modernizarea drumurilor și străzilor din Orașul Țândărei
- Implementarea unui sistem de supraveghere video a traficului rutier și pietonal, în mod deosebit în apropierea unităților de învățământ, spitale, instituții publice, etc
- Amenajarea de spații de parcare, în special în apropierea instituțiilor publice
- Introducerea transportului public în localitate
- Modernizarea sistemului rutier din localitate
- Crearea unui transport public urban inteligent și sustenabil, precum și crearea unor stații de autobuz dotate cu sisteme fotovoltaice.
- Înființarea, modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurii pentru deplasări nemotorizate, inclusiv configurarea/ modernizarea/ lărgirea/reconfigurarea



străzilor din oraș pentru a asigura funcționalitatea proiectului integrat de mobilitate urbană sustenabilă, precum și intervenții asupra sistemului de iluminat public aferent traseului reabilitat, amenajarea de zone pietonale, introducerea de sisteme de bike-sharing, sisteme de monitorizare, etc;

- Achiziționarea de autobuze/microbuze pentru transport școlar;
- Realizarea de alei pietonale și de trotuare în orașul Țândărei.
- Dezvoltarea infrastructurii pentru combustibili alternativi, inclusiv infrastructură de producere de energie din surse regenerabile.

## **1.2. Domeniu de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii tehnico-utilitare**

### *1.2.1. Activități indicative:*

- Extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă
- Execuția, extinderea și modernizarea rețelei de canalizare
- Extinderea și modernizarea rețelei de gaz

### **Prioritatea 1. Crearea/reabilitarea/extinderea mobilității urbane, precum și infrastructurii tehnico-utilitare**

| <b>Domeniu de intervenție</b>  | <b>Indicator</b>  | <b>UM</b>                           | <b>Valoare</b> | <b>Țintă</b> | <b>Sursa</b>                  |
|--|---|-------------------------------------|----------------|--------------|-------------------------------|
| <b>DI.1.1. Dezvoltarea infrastructurii rutiere și a mobilității urbane</b> |   |                                     |                |              |                               |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Nr. km infrastructură rutieră creată/ reabilitată/ modernizată                | km                                  | 0              | 5            | Primăria<br>Țândărei          |
|  | Nr. stații de transport public create/ modernizate                            | Nr                                  | 0              | 4            | Primăria<br>Țândărei          |
|  | Infrastructuri pentru combustibili alternativi                                | puncte de realimentare/r eîncărcare | 0              | 1            | Primăria<br>Țândărei          |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Nr. anual de utilizatori ai infrastructurii rutiere și mobilității urbane     | utilizatori/an                      | 0              | 17.984       | Primăria<br>Țândărei /<br>INS |
| <b>DI. 1.2. Dezvoltarea infrastructurii tehnico-utilitare</b>              |   |                                     |                |              |                               |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Creșterea gradului de acoperire a populației privind serviciile de canalizare | %                                   | 0              | 70%          | Primăria<br>Țândărei /<br>INS |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚĂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|                               |  |                |   |        |                      |
|-------------------------------|--|----------------|---|--------|----------------------|
|                               | Creșterea gradului de acoperire a populației privind serviciile de apă | %              | 0 | 100%   | Primăria<br>Țândărei |
|                               | Nr. sisteme de iluminat înlocuite                                      | Nr             | 0 | 20     | Primăria<br>Țândărei |
|                               |  |                |   |        |                      |
| <b>Indicatori de rezultat</b> | Nr. de utilizatori deserviți   | utilizatori/an | 0 | 17.984 | Primăria<br>Țândărei |



## **Prioritatea de dezvoltare 2. Creșterea calității serviciilor publice oferite prin crearea/îmbunătățirea/ extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate și asistență socială**

Sprijinirea orașului Țândărei prin creșterea calității serviciilor publice este importantă pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor și stimularea dezvoltării durabile. Prin crearea, îmbunătățirea și extinderea infrastructurii educaționale, orașul poate asigura accesul egal la educație de calitate pentru toți copiii și tinerii, contribuind astfel la creșterea nivelului de educație și a competențelor în comunitate. De asemenea, investițiile în infrastructura de sănătate și asistență socială pot îmbunătăți accesul la serviciile medicale și sociale, reducând inegalitățile în ceea ce privește sănătatea și bunăstarea cetățenilor. Aceste inițiative pot atrage și reține resursele umane calificate în oraș, contribuind la consolidarea capitalului uman și a forței de muncă locale. În plus, prin furnizarea unor servicii publice de calitate, orașul poate atrage investiții, stimula creșterea economică și îmbunătăți atracția pentru locuire și investiții. În concluzie, aceste eforturi pot consolida coeziunea socială și solidaritatea în comunitate, contribuind la dezvoltarea unui oraș mic prosper și inclusiv în cadrul regiunii.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate se adresează obiectivului specific RSO5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din cadrul obiectivului de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni.

### **2.1.Domeniu de intervenție: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale**

#### *2.1.1. Activități indicative:*

- Construirea, reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea, adaptarea și echiparea infrastructurii educaționale și a celei pentru formare profesională continuă, în vederea creșterii performanței și dezvoltării actului educațional
- Inițierea unor programe de educație remedială și corectivă
- Inițierea unor programe de susținere a copiilor supradotați și a copiilor cu nevoi sociale (ex. burse sociale, de merit, de performanță)
- Susținerea activităților de after – school sau școală după școală
- Susținerea activităților sportive în rândul copiilor prin înființarea, modernizarea și reabilitarea bazelor sportive în cadrul unităților de învățământ
- Crearea/ dezvoltarea unui centru de activități extrașcolare
- Organizarea unor campanii de combatere a absenteismului în școli și a abandonului școlar



## **2.2. Domeniu de intervenție: Sprijinirea infrastructurii de sănătate**

### *2.2.1. Activități indicative:*

- Reabilitarea, dotarea și modernizarea unităților sanitare
- Campanii de conștientizare privind importanța controlului medical periodic
- *Atragerea centrelor de sănătate private*
- *Utilizarea energiei regenerabile în vederea eficientizării costurilor aferente unităților sanitare*
- *Inițierea unor programe educaționale privind planning-ul familial, sănătatea mamei și copilului, în scopul creșterii natalității și reducerii mortalității infantile*
- *Construirea unui corp în cadrul Spitalului adresat compartimentului de psihiatrie*
- *Finalizarea și dotarea unui ambulatoriu funcțional*
- *Programe de atragere a personalului medical în orașul Țândărei*
- *Colaborarea între unitățile sanitare din regiune pentru a forma structuri asociate pentru a putea ca locuitorii să aibă parte de servicii medicale specializate, care nu se regăsesc în prezent în oraș.*

## **2.3. Domeniu de intervenție: Sprijinirea infrastructurii sociale**

### *2.3.1. Activități indicative:*

- Dezvoltarea și consolidarea serviciilor personalizate/ integrate, pentru persoane dezavantajate social, economic, persoane cu dizabilități sau orice alte grupuri defavorizate
  - *Înființare servicii sociale la domiciliul persoanelor cu nevoi speciale, în special pentru persoanele vârstnice*
  - *Îmbunătățirea accesului unor grupuri marginalizate, cum ar fi cei de etnie romă, la locuri de muncă, educație, sănătate*
- Realizarea unui Centru social pentru persoane aflate în dificultate
- *Înființare centre sociale multifuncționale*
- Măsuri de sprijin pentru reducerea deprivării materiale
- *Construirea/reabilitarea/modernizarea , precum și dotarea infrastructurii de servicii sociale existente și nou create*
- *Crearea de programe integrate dedicate populației marginalizate*
- *Promovarea egalității de șanse prin campanii de conștientizare*
- *Implementarea de programe (consiliere/mediere) în vederea prevenirii existenței unor situații de abuz sau neglijență în familie și/sau separarea de familie.*
- *Asigurarea de servicii sociale integrate destinate persoanelor cu dizabilități, care pe lângă masă și cazare să ofere servicii complexe ca diferite tipuri de terapii, integrare pe piața muncii, etc.*
- *Dezvoltarea serviciilor pentru copiii și persoanele aflate în dificultate, centre de zi*
- *Dezvoltare de servicii de recuperare pentru copii și adulți cu dizabilități.*





| <b>Prioritatea de dezvoltare 2. Creșterea calității serviciilor publice oferite prin crearea/îmbunătățirea/ extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate și asistență socială</b> |  |                |                |              |                   |
|---|--|----------------|----------------|--------------|-------------------|
| <b>Domeniu de intervenție</b>   | <b>Indicator</b>   | <b>UM</b>      | <b>Valoare</b> | <b>Țintă</b> | <b>Sursa</b>      |
| <b>DI. 2.1. Îmbunătățirea infrastructurii educaționale</b>  |  |                |                |              |                   |
| <b>Indicatori de realizare</b>  | Capacitatea sălilor de clasă din structurile educaționale noi sau modernizate      | persoane       | 0              | 200          | Primăria Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>   | Număr anual de utilizatori ai structurilor educaționale sprijinite                 | utilizatori/an | 1387           | 1415         | Primăria Țândărei |
| <b>DI. 2.2. Sprijinirea infrastructurii de sănătate</b>   |  |                |                |              |                   |
| <b>Indicatori de realizare</b>  | Creșterea nr. de cadre medicale atrase   | %              | 0              | 3            | Primăria Țândărei |
|   | Nr clădiri infrastructură de sănătate create/ reabilitate/ modernizate             | Nr             | 0              | 2            | Primăria Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>   | Număr anual de utilizatori ai unităților de asistență medicală noi sau modernizate | utilizatori/an | 0              | 65           | Primăria Țândărei |
| <b>DI. 2.3. Sprijinirea infrastructurii sociale</b>   |  |                |                |              |                   |
| <b>Indicatori de realizare</b>  | Nr clădiri infrastructură socială creată/ reabilitate/ modernizate                 | Nr             | 0              | 1            | Primăria Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>   | Nr persoane asistate   | Nr             | 0              | 1200         | Primăria Țândărei |
|   | Nr beneficiari care trăiesc în zone marginalizate                                  | Nr             | 0              | 900          | Primăria Țândărei |



### **Prioritatea de dezvoltare 3. Elaborarea și implementarea unor practici prietenoase cu mediul înconjurător**

Elaborarea și implementarea practicilor prietenoase cu mediul înconjurător în Țândărei are rolul crucial în reducerea impactului asupra mediului și în promovarea sustenabilității. Prin adoptarea unor politici și strategii de gestionare a deșeurilor, conservare a resurselor naturale și promovare a energiilor regenerabile, orașul poate contribui la reducerea poluării și a emisiilor de gaze cu efect de seră. Aceste practici nu numai că îmbunătățesc calitatea vieții locuitorilor, dar pot servi și drept model de urmat pentru alte comunități și pot consolida poziția orașului mic în cadrul inițiativelor europene de mediu și sustenabilitate.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate se adresează obiectivului specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare din carul obiectivului de politică 2 – O Europă mai verde.

#### **3.1. Domeniul de intervenție- Dezvoltare durabilă și protecția mediului**

##### *3.1.1. Activități indicative:*

- Colectarea selectivă a deșeurilor menajere
  - Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor pe categorii în toate cartierele orașului.
  - Program de conștientizare și educație pentru locuitori despre importanța și metodele de colectare selectivă.
  - Furnizarea de recipiente specializate pentru diferite tipuri de deșuri în locuri publice și instituții.
- Modernizarea stației de sortare și transfer deșuri.
  - Achiziționarea și instalarea de echipamente automate de sortare a deșeurilor.
  - Extinderea capacității stației pentru a gestiona un volum mai mare de deșuri.
  - Implementarea unor sisteme de management al deșeurilor bazate pe tehnologii de ultimă oră.
- Colectarea apei pluviale și realizarea de bazine de retenție sau alte forme de stocare a apei pentru furnizarea de servicii ecosistemice;
- Informări privind utilizarea de tehnologii nepoluante.
- Limitarea practicilor ilegale de deversare și aruncare deșuri pe sol.

#### **3.2. Domeniul de intervenție- Amenajarea teritoriului:**

##### *3.2.1. Activități indicative:*

- Clarificarea aspectelor de proprietate și domenialitate asupra teritoriului.



- Actualizarea Planului Urbanistic General.
- Reabilitarea clădirilor de interes public.
  - Evaluarea stării actuale a clădirilor de interes public și identificarea celor care necesită reabilitare urgentă.
  - Restaurarea și modernizarea clădirilor istorice sau culturale pentru a le păstra valoarea și a le face accesibile publicului.

| <b>Prioritatea de dezvoltare 3. Elaborarea și implementarea unor practici prietenoase cu mediul înconjurător</b> |   |           |                |              |                   |
|--|---|-----------|----------------|--------------|-------------------|
| <b>Domeniu de intervenție</b>  | <b>Indicator</b>  | <b>UM</b> | <b>Valoare</b> | <b>Țintă</b> | <b>Sursa</b>      |
| <b>DI. 3.1. Dezvoltare durabilă și protecția mediului</b>  |   |           |                |              |                   |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Nr recipiente specializate amplasate în locurile publice  | Nr        | 0              | 5            | Primăria Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Cantitatea colectată de deșeuri reciclabile (hârtie și carton, plastic, metale, sticlă) din cantitatea totală de deșeuri locale | %         | 0              | 60%          | Primăria Țândărei |
|  | Nr utilizatori tehnologii prietenoase cu mediul înconjurător  | Nr        | 0              | 17.984       | Primăria Țândărei |
| <b>DI. 3.2. Amenajarea teritoriului</b>  |   |           |                |              |                   |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Nr clădiri de interes public reabilite  | Nr        | 0              | 1            | Primăria Țândărei |
|  | Nr clădiri istorice/culturale restaurate/modernizate  | nr        | 0              | 1            | Primăria Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Nr persoane deservite   | Nr        | 0              | 17.984       | Primăria Țândărei |



## **Prioritatea de dezvoltare 4. Țândărei – oraș locuibil și rezilient prin transformarea și adaptarea la riscurile urbane**

Sprijinirea Țândărei prin reabilitarea zonelor degradate și adaptarea la riscurile urbane este esențială pentru revitalizarea economică și socială a comunității locale. Promovarea mobilității urbane durabile, cum ar fi extinderea rețelilor de transport public, crearea de piste pentru biciclete și încurajarea utilizării vehiculelor electrice, poate îmbunătăți calitatea aerului și reduce congestia în trafic. Prin promovarea mobilității durabile, orașul poate încuraja un stil de viață sănătos și activ, reducând în același timp emisiile de carbon și îmbunătățind calitatea aerului.

Integrarea conceptului de smart city, prin implementarea soluțiilor tehnologice și digitale, poate îmbunătăți eficiența serviciilor publice, gestionarea resurselor și calitatea vieții locuitorilor. Prin implicarea comunității în procesul de planificare și luare a deciziilor, autoritățile locale pot asigura că proiectele de reabilitare și modernizare răspund nevoilor și aspirațiilor locuitorilor. În final, aceste inițiative contribuie la crearea unui oraș mai atrăgător pentru investiții, mediu de afaceri și viață de zi cu zi, consolidând astfel poziția orașului în cadrul județului și contribuind la dezvoltarea sustenabilă a regiunii.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate se adresează obiectivelor specifice RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, precum și a RSO2.8 - Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon din carul obiectivului de politică 2 – O Europă mai verde. De asemenea, este urmărit și obiectivul specific RSO5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din cadrul obiectivului de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni.

### **4.1. Domeniul de intervenție: Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane**

#### *4.1.1. Activități indicative*

- Crearea sau extinderea infrastructurii verzi și albastre
  - Crearea de coridoare verzi – albastre prin reabilitarea, regularizarea, dragarea și amenajarea râurilor, lacurilor și canalelor, inclusiv a malurilor acestora în vederea utilizării durabile pentru pietoni, bicicliști, activități educaționale, etc și crearea spațiilor de biodiversitate



- Reconversia și/sau reutilizarea terenurilor degradate/neutilizate/abandonate și transformarea lor în spații verzi sau zone de agrement și recreere pentru populație (păduri urbane, parcuri, grădini publice, etc.).
  - Crearea de facilități pentru recreere pe terenurile amenajate (ex. zone speciale pentru sport, locuri de joacă pentru copii, campinguri etc.).
  - Dotare cu mobilier urban acolo unde este necesar.
  - Infrastructura edilitară (amenajare târguri, piețe agro-alimentare)
  - Valorificare/ amenajare a clădirilor abandonate/ clădirilor existente deținute de autoritățile publice pentru noi activități;
- Investiții de regenerare urbană
- creare/ modernizare/ reabilitare/ extindere/dotare în spațiile destinate utilizării publice (parcuri, zone verzi de mici dimensiuni, piațete, scuaruri, piețe publice, locuri de joacă pentru copii, piețe agroalimentare etc.)
    - ✓ prin demolarea clădirilor/structurilor situate pe terenurile supuse intervențiilor,
    - ✓ amenajarea spațiilor verzi (aducerea terenului la starea inițială; modelarea terenului; montarea elementelor constructive de tipul alei, foișoare, pergole, grilaje etc.; plantarea/gazonarea suprafețelor, inclusiv plantare arbori),
    - ✓ crearea de facilități pentru activități sportive și recreaționale de mici dimensiuni (ex. terenuri de sport, etc.),
    - ✓ instalare rețele Wi-Fi,
    - ✓ iluminat public și supraveghere video în spațiile publice,
    - ✓ dotare cu mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, etc.).
    - ✓ activități conexe pe amplasamentul proiectului de regenerare urbană și înlocuirea și/sau racordarea la utilități publice, inclusiv realizare alei pietonale, trotuare, piste de biciclete, reabilitare/modernizare parcări și căi de acces, modernizarea străzilor urbane adiacente terenurilor supuse intervențiilor (în situații excepționale, numai în măsura în care astfel de investiții sunt necesare pentru a asigura funcționalitatea proiectului integrat de regenerare urbană);
- Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul public și privat
- Refacerea și modernizarea termică a clădirilor existente (publice și private) și/sau a sistemelor de încălzire a locuințelor și preparare a apei calde menajere prin utilizarea panourilor solare sau a altor tehnologii inovative.
  - Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public pentru a îmbunătăți eficiența energetică.
  - Reducerea consumului de energie prin promovarea surselor regenerabile de energie, și prin îmbunătățirea eficienței surselor tradiționale de energie.



- Intervenții pentru consolidarea elementelor de construcție exterioare ale clădirilor publice, bazate pe expertiză și măsuri de întărire.
  - Susținerea implementării a numeroase parcuri fotovoltaice pentru generarea de energie electrică utilizând energia solară, inclusiv construirea de parcuri eoliene.
- Crearea/ modernizarea/ extinderea, precum și dotarea bazelor sportive

#### 4.2. Domeniul de intervenție: Smart city

##### 4.2.1. *Activități indicative*

- Sprijin pentru intervenții de tip smart-city (siguranța publică, servicii și utilități publice, monitorizare energie, mediu, transport public, iluminat public, sisteme GIS, etc.).
- Implementarea unor sisteme de gestionare a clădirilor inteligente, care controlează automat iluminatul, încălzirea și răcirea în funcție de prezența oamenilor și condițiile meteorologice.
- Implementarea unor rețele de distribuție a energiei electrice inteligente, care optimizează consumul și reduc pierderile de energie.
- Implementarea unor sisteme de irigare automate, senzorii pentru calitatea aerului și monitorizarea consumului de apă în parcuri și spații verzi, care să ajute la menținerea unui mediu urban mai sănătos și mai sustenabil.
- Utilizarea camerelor de supraveghere inteligente și sisteme de analiză a datelor pentru monitorizarea evenimentelor de securitate.
- Susținerea digitalizării serviciilor publice la nivel local (e-guvernare).



**Prioritatea de dezvoltare 4. Țândărei – oraș locuibil și rezilient prin transformarea și adaptarea la riscurile urbane**

| Domeniu de intervenție   | Indicator  | UM             | Valoare | Țintă  | Sursa                       |
|--|--|----------------|---------|--------|-----------------------------|
| <b>DI 4.1. Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane</b> |  |                |         |        |                             |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane  | mp             | 0       | 575    | Primăria<br>Țândărei        |
|  | Suprafață spațiu verde pe locuitor   | mp/ loc        | 22,14   | 26     | Primăria<br>Țândărei<br>INS |
|  | Clădiri publice cu performanță energetică îmbunătățită   | Nr             | 0       | 5      | Primăria<br>Țândărei        |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Populația care are acces la infrastructuri verzi noi sau îmbunătățite                                  | persoane       | 0       | 17.984 | Primăria<br>Țândărei        |
|  | Consum anual de energie primară (clădiri publice)  | MWh/an         | 28,817  | 26     | Primăria<br>Țândărei        |
| <b>DI 4.2. Smart city</b>  |  |                |         |        |                             |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Instituții publice care beneficiază de sprijin pentru a dezvolta servicii, produse și procese digitale | Nr             | 0       | 2      | Primăria<br>Țândărei        |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Utilizatori de servicii și produse și procese digitale publice noi și optimizate                       | utilizatori/an | 0       | 17.984 | Primăria<br>Țândărei        |





## **Prioritatea de dezvoltare 5. Sprijinirea mediului antreprenorial și a structurilor suport aferente, precum și dezvoltarea infrastructurii culturale și de agrement**

Sprijinirea mediului de afaceri în Țândărei este crucială pentru stimularea dezvoltării economice locale și crearea de locuri de muncă. Prin facilitarea accesului la finanțare și resurse, promovarea colaborării între întreprinderi locale și instituțiile de învățământ și susținerea inițiativelor antreprenoriale, autoritățile locale pot contribui la creșterea competitivității și durabilității economice a comunității locale. Investițiile în infrastructură și crearea unui cadru favorabil pot juca, de asemenea, un rol esențial în atragerea investițiilor și în sprijinirea creșterii și diversificării economiei locale.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate se adresează obiectivului specific RSO5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din cadrul obiectivului de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni.

### **5.1. Domeniul de intervenție: Dezvoltarea mediului de afaceri ca motor de creștere economică**

#### *5.1.1. Activități indicative:*

- Înființarea și dotarea unui centru de afaceri.
- Realizarea unui incubator de afaceri pentru susținerea startup-urilor în diverse domenii.
- *Înființarea unei structuri de informare privind fondurile europene/ naționale de finanțare a afacerilor, precum și activități suport pentru promovarea afacerilor din Țândărei.*
  - Programe de informare legate de oportunitățile de finanțare și stimulente fiscale.
  - Elaborarea unei baze de date disponibile pe internet privind oportunitățile locale de dezvoltare a afacerilor în oraș.
  - Identificarea oportunităților de parteneriat public-privat în vederea demarării de activități în domeniul industrial.
- *Încurajarea transferului tehnologic, al digitalizării și inovării.*
- Promovarea oportunităților de investiții prin participarea la târguri de profil, organizarea de conferințe, simpozioane etc.
- Promovarea resurselor și a produselor locale.
- Diversificarea economiei locale prin sprijinirea activităților nongricole.
- Inventarierea terenurilor neutilizate, care vor fi puse la dispoziția întreprinzătorilor locali, în vederea dezvoltării propriilor afaceri.



## 5.2. Domeniul de intervenție: Sprijinirea înființării și dezvoltării exploatațiilor agricole

### 5.2.1. *Activități indicative:*

- Susținerea investițiilor în domeniul agriculturii specifice zonei Țândărei.
  - Centru de informare și asistență pentru agricultori.
  - Stimularea înființării unor centre de prestări servicii pentru agricultură (mecanizare, reparații utilaje, furnizare semințe, îngrășăminte, insectofungicide etc.), prin acordarea de facilități.
  - Dezvoltarea unor structuri pentru susținerea activităților agricole și profesionalizarea modului de comercializare a produselor (exemplu: bursa de mărfuri agricole, precum și a unor spații de depozitare specifice pentru produsele agricole).
  - Dezvoltarea agriculturii ecologice la nivelul orașului.
- Înființarea, amenajarea și dotarea unui târg săptămânal al producătorilor locali.
- Programe de formare profesională pentru agricultori.
- *Realizarea de programe pentru Încurajarea instalării tinerilor fermieri.*
- *Promovarea utilizării eficiente a resurselor și sprijinirea tranziției spre o economie cu emisii reduse de carbon și rezistență la schimbările climatice în agricultură*

## 5.3. Domeniul de intervenție: Promovarea orașului prin crearea/ modernizarea infrastructurii turistice și culturale

### 5.3.1. *Activități indicative*

- Promovarea tradițiilor culturale ale orașului Țândărei.
  - Promovarea tradițiilor și a sărbătorilor locale.
  - Participarea la târguri de turism.
  - Dezvoltarea marketingului teritorial prin crearea unor brand-uri locale.
  - Înființarea și dotarea unor ateliere meșteșugărești.
  - Organizarea de festivaluri / evenimente culturale.
- Realizarea unor baze de agrement turistic.
  - Execuția unui camping în extravilanul localității.
  - Crearea unei baze de agrement atractive și moderne (ștrand, spații pentru practicarea sporturilor ca tenis, role, cart, perete pentru alpinism, etc) ca bază pentru crearea unui turism de agrement în zonă.
- Sprijinirea înființării de facilități de cazare (pensiuni și pensiuni agroturistice) capabile să asigure un minim de spații de cazare în zonă, facilități necesare pentru dezvoltarea oricărui tip de turism.
- Reabilitarea, restaurarea și conservarea monumentelor istorice și de patrimoniu.
- Investiții (reabilitare/modernizare/extindere și dotare) în clădiri destinate utilizării publice pentru activități culturale și recreative, inclusiv Casa de cultură;
- E-biblioteca.



| <b>Prioritatea de dezvoltare 5. Sprijinirea mediului antreprenorial și a structurilor suport aferent, precum și dezvoltarea infrastructurii culturale și de agrement</b> |   |                   |                |              |                        |
|--|---|-------------------|----------------|--------------|------------------------|
| <b>Domeniu de intervenție</b>  | <b>Indicator</b>  | <b>UM</b>         | <b>Valoare</b> | <b>Țintă</b> | <b>Sursa</b>           |
| <b>DI. 5.1. Dezvoltarea mediului de afaceri ca motor de creștere economică</b>   |   |                   |                |              |                        |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Întreprinderi care beneficiază de sprijin în SSA (Structuri de sprijinire a afacerilor) | Nr. Intreprinderi | 0              | 5            | Primăria Țândărei      |
|  | Întreprinderi care beneficiază de sprijin   | Nr. Intreprinderi | 0              | 8            | Primăria Țândărei      |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Densitatea IMM/ 1000 locuitori  | Nr IMM/ 1000 loc  | 17,7           | 18,9         | INS/ Primăria Țândărei |
| <b>DI. 5.2. Sprijinirea înființării și dezvoltării exploatațiilor agricole</b>   |   |                   |                |              |                        |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Nr programe dezvoltate/ aplicate  | Nr                | 0              | 1            | Primăria Țândărei      |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Realizare locuri de desfacere / depozitare/ comercializare de produse agricole          | Nr                | 0              | 1            | Primăria Țândărei      |
| <b>DI. 5.3. Promovarea orașului prin crearea/ modernizarea infrastructurii turistice și culturale</b>  |   |                   |                |              |                        |
| <b>Indicatori de realizare</b>   | Numărul infrastructurilor culturale și turistice  | Nr                | 0              | 1            | Primăria Țândărei      |
| <b>Indicatori de rezultat</b>  | Număr de vizitatori ai infrastructurilor culturale și turistice                         | vizitatori/an     | 0              | 120          | Primăria Țândărei      |



## **Prioritatea de dezvoltare 6. Creșterea capacității administrative la nivelul localității și îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor**

Consolidarea și optimizarea resurselor și competențelor administrative ale autorităților locale pentru a gestiona eficient și eficace relația cu cetățenii și părțile interesate din localitate, precum și aducerea unor îmbunătățiri semnificative în calitatea vieții rezidenților, prin furnizarea de servicii publice mai bune, crearea unui mediu mai sigur și sănătos, și susținerea bunăstării generale a comunității.

Toate acțiunile întreprinse sub această prioritate se adresează obiectivului specific RSO5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane din cadrul obiectivului de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni.

### **6.1. Domeniul de intervenție: Creșterea capacității administrative**

#### **6.1.1. *Activități indicative***

- Realizarea de programe de formare profesională a funcționarilor publici din primărie.
- Crearea unui birou de informare pentru identificarea de surse de finanțare pentru toate domeniile, inclusiv pentru sprijinirea a mediului de afaceri
- Crearea unui website al primăriei intuitiv, accesibil și dotat cu funcționalități de căutare eficiente.

### **6.2. Domeniul de intervenție: Incluziune socială și combaterea sărăciei**

#### **6.2.2. *Activități indicative***

- Programe de consiliere și orientare profesională pentru șomerii, persoane inactive sau persoane aflate în căutarea unui loc de muncă.
- Elaborarea de politici sociale pentru păstrarea și atragerea familiilor tinere în Țândărei
- Elaborarea unor măsuri privind sprijinirea grupurilor dependente
- Programe de educație civică.
- Burse sociale pentru tinerii de vârstă școlară din familiile sărace.
- Construirea de locuințe sociale pentru tineri și familii nevoiașe.
- Implementarea de măsuri de încurajare a natalității prin oferirea de stimulente familiilor tinere, asigurarea infrastructurii suport și de educație în toate etapele de creștere a copilului (creșe, locuri de joacă, grădinițe, after-school).
- Bursa locală a locurilor de muncă.
- Sensibilizarea comunității cu privire la nevoile și drepturile animalelor și promovarea comportamentului responsabil față de animale.



| <b>Prioritatea de dezvoltare 6. Creșterea capacității administrative la nivelul localității și îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor</b> |  |                |                |              |                      |
|---|--|----------------|----------------|--------------|----------------------|
| <b>Domeniu de intervenție</b>   | <b>Indicator</b>   | <b>UM</b>      | <b>Valoare</b> | <b>Țintă</b> | <b>Sursa</b>         |
| <b>DI 6.1. Creșterea capacității administrative</b>   |  |                |                |              |                      |
| <b>Indicatori de realizare</b>  | Nr. programe de formare profesională   | Nr.            | 0              | 4            | Primăria<br>Țândărei |
|   | Nr. domenii promovate  | Nr.            | 0              | 3            | Primăria<br>Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>   | Utilizatori de servicii și produse și procese digitale publice noi și optimizate | utilizatori/an | 0              | 17.984       | Primăria<br>Țândărei |
| <b>DI 6.2. Incluziune socială și combaterea sărăciei</b>  |  |                |                |              |                      |
| <b>Indicatori de realizare</b>  | Nr. programe inițiate destinate incluziunii sociale                              | Nr.            | 0              | 2            | Primăria<br>Țândărei |
|   | Nr. clădiri sociale realizate  | Nr.            | 0              | 1            | Primăria<br>Țândărei |
| <b>Indicatori de rezultat</b>   | Nr. persoane asistate în clădirile sociale                                       | Nr.            | 0              | 25           | Primăria<br>Țândărei |



## **Capitolul 6: PORTOFOLIUL DE PROIECTE**

Un portofoliu de proiecte este un instrument strategic cheie în gestionarea dezvoltării urbane, permițând orașelor să își atingă obiectivele de dezvoltare urbană într-un mod coordonat și eficient. Acest portofoliu de proiecte acoperă o gamă largă de domenii și obiective, în funcție de necesitățile și prioritățile comunității, dar toate aceste proiecte sunt aliniate cu viziunea și obiectivele stabilite în cadrul strategiei integrate de dezvoltare urbană.

### **6.1. Lista completă a proiectelor (pe baza politicilor și programelor elaborate)**

#### **Identificarea surselor de finanțare a proiectelor depuse**

**Prioritatea de dezvoltare 1. Crearea/reabilitarea/extinderea infrastructurii de transport, precum și a infrastructurii tehnico-utilitare**

#### **1.1. Domeniu de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii rutiere și mobilitate urbană**

| <b>Domeniu: Transport și mobilitate</b> |   |   |               |
|---|---|---|---------------|
| <b>NR. CRT</b>                          | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>                                     | <b>STADIU</b> |
| 1.                                      | Întreținerea, reabilitarea și modernizarea drumurilor și străzilor din orașul Țândărei  | P.O.<br>TRANSPORT<br><br>ANGHEL<br>SALIGNY<br><br>Buget Local |               |
| 2.                                      | Realizarea de alei pietonale și de trotuare în orașul Țândărei  | PODD<br><br>PR  |               |
| 3.                                      | Implementarea unui sistem de supraveghere video a traficului rutier și pietonal, în mod deosebit în apropierea unităților de învățământ | PR  |               |
| 4.                                      | Amenajarea de spații de parcare, în special în apropierea instituțiilor publice   | PR<br><br>ANGHEL<br>SALIGNY                                   |               |



|    |   |                              |  |
|----|---|------------------------------|--|
|    |   | Buget Local                  |  |
| 5. | Înființarea și construirea unor piste pentru biciclete în intravilanul și extravilanul orașului | Programe Naționale<br><br>PR |  |

**1.2.Domeniu de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii tehnico-utilitare**

| <b>Domeniu: Infrastructură tehnico-utilitare</b> |   |   |               |
|--|---|---|---------------|
| <b>NR. CRT.</b>                                  | <b>PROIECT</b>                            | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>   | <b>STADIU</b> |
| 1.   | Extinderea și modernizarea rețelei de gaz | PODD<br><br>PNI „Anghel Saligny<br><br>PNRR - Componenta C16. REPowerEU |               |

**Prioritatea de dezvoltare 2. Creșterea calității serviciilor publice oferite prin crearea/îmbunătățirea/ extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate și asistență socială**

**2.1.Domeniu de intervenție: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale**

| <b>Domeniu: Educație</b> |  |   |               |
|--------------------------|--|---|---------------|
| <b>NR. CRT.</b>          | <b>PROIECT</b>   | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>   | <b>STADIU</b> |
| 1.                       | Construirea unui corp nou de cladire pentru liceul teoretic „Paul Georgescu” | PR Sud Muntenia (Obiectivul specific RSO4.2)<br><br>Granturi SEE și norvegiene: schema de granturi pentru școli |               |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
|    |   | PNRR, Componenta C15:<br>Educație, Reforma 6<br><br>Programe naționale  |  |
| 2. | Înființare after school   | Schema de granturi pentru licee din Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 – Educație<br><br>Buget local<br><br>POEO<br><br>POIDS<br><br>Programe naționale<br><br>Finanțare oruvată din partea unor asociații/ firme  |  |
| 3. | Înființarea, modernizarea și reabilitarea bazelor sportive în cadrul unităților de învățământ | PR Sud Muntenia Obiectivul specific RSO4.2<br><br>Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social - Subprogramul „Complexuri Sportive”<br><br>Programele de finanțare ale Fundației pentru Parteneriat, susținute din fonduri norvegiene - includ granturi pentru reabilitarea infrastructurii sportive.<br><br>Programe Naționale |  |
| 4. | Centru de tineret   | POEO<br><br>Programe Naționale  |  |
| 5. | Înființarea și dotarea unei creșe   | POEO  |  |





|  |  |                    |  |
|--|--|--------------------|--|
|  |  | POIDS              |  |
|  |  | Programe Naționale |  |

**2.2.Domeniu de intervenție: Sprijinirea infrastructurii de sănătate**

| <b>Domeniu: Sănătate</b> |  |  |               |
|--------------------------|--|--|---------------|
| <b>NR. CRT.</b>          | <b>PROIECT</b>   | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>  | <b>STADIU</b> |
| 1.                       | Construirea și dotarea secției de psihiatrie (cladire noua). | Programe Naționale<br><br>POS<br><br>Bugetul Ministerului Sănătății prin Direcțiile de Sănătate Publică - finanțare parțială pentru construcția de spitale, în limita bugetului disponibil |               |
| 2.                       | Finalizarea ambulatoriului                                   | Programe Naționale<br><br>POS<br><br>Buget Local   |               |

**2.3.Domeniu de intervenție: Sprijinirea infrastructurii sociale**

| <b>Domeniu: Infrastructură socială</b> |  |   |               |
|--|--|---|---------------|
| <b>NR. CRT.</b>                        | <b>PROIECT</b>                             | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>                   | <b>STADIU</b> |
| 1.                                     | Înființare centre sociale multifuncționale | Programe Naționale<br><br>POEO<br><br>POIDS |               |



|    |   |                                     |  |
|----|---|-------------------------------------|--|
|    |   | PNRR                                |  |
| 2. | Înființare servicii sociale la domiciliul persoanelor vârstnice                         | Programe Naționale<br>POEO<br>POIDS |  |
| 3. | Îmbunătățirea accesului unor grupuri marginalizate, cum ar fi romii, la locuri de muncă | Programe Naționale<br>POIDS         |  |
| 4. | Centru social pentru persoane aflate în dificultate                                     | Programe Naționale<br>POIDS<br>PNRR |  |

**Prioritatea de dezvoltare 3. Elaborarea și implementarea unor practici prietenoase cu mediul înconjurător**

**3.1. Domeniul de intervenție- Dezvoltare durabilă și protecția mediului**

| <b>Domeniu: Mediu</b> |  |                                       |               |
|-----------------------|--|---------------------------------------|---------------|
| <b>NR. CR T.</b>      | <b>PROIECT</b>   | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>             | <b>STADIU</b> |
| 1.                    | Implementare sistem pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere                | PODD<br>Buget Local<br>ANGHEL SALIGNY |               |
| 2.                    | Informări privind utilizarea de tehnologii nepoluante, conform standardelor europene | Buget Local<br>ANGHEL SALIGNY<br>PODD |               |
| 3.                    | Împădurirea unor terenuri degradate  | Buget Local<br>ANGHEL SALIGNY<br>PODD |               |



|    |   |                         |  |
|----|---|-------------------------|--|
| 4. | Limitarea practicilor ilegale de deversare pe sol | Buget Local<br><br>PODD |  |
|----|---|-------------------------|--|

**3.2.Domeniul de intervenție- Amenajarea teritoriului**

| <b>Domeniu: Amenajarea teritoriului</b> |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
| <b>NR. CRT</b>                          | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>                                | <b>STADIU</b> |
| 1.                                      | Clarificarea aspectelor de proprietate și domienialitate asupra teritoriului  | PNDD<br><br>ANGHEL SALIGNY<br><br>Buget Local            |               |
| 2.                                      | Actualizarea Planului Urbanistic General                                      | Buget Local  |               |
| 3.                                      | Reabilitarea clădirilor de interes public                                     | POR<br><br>Buget Local<br><br>ANGHEL SALIGNY<br><br>PODD |               |
| 4.                                      | Achiziționarea de utilaje pentru direcția de administrare a domeniului public | Programe naționale<br><br>Fonduri private                |               |

**Prioritatea de dezvoltare 4. Țândărei – oraș locuibil și rezilient prin transformarea și adaptarea la riscurile urbane**

**4.1.Domeniu de intervenție: Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane**

| <b>Domeniu: Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane</b> |                |                           |               |
|---|----------------|---------------------------|---------------|
| <b>NR. CRT</b>  | <b>PROIECT</b> | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b> | <b>STADIU</b> |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 1. | Modernizarea bazei sportive a clubului sportiv Victoria Țândărei | <p>Programe Naționale</p> <p>Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social - Subprogramul „Complexuri Sportive”</p> <p>Programele de finanțare ale Fundației pentru Parteneriat, susținute din fonduri norvegiene - includ granturi pentru reabilitarea infrastructurii sportive.</p> <p>CNI</p> |  |
| 2. | Modernizarea, dotarea și reabilitarea bazelor sportive           | <p>Programe Naționale</p> <p>Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social - Subprogramul „Complexuri Sportive”</p> <p>Programele de finanțare ale Fundației pentru Parteneriat, susținute din fonduri norvegiene - includ granturi pentru reabilitarea infrastructurii sportive.</p> <p>CNI</p> |  |
| 3. | Amenajare locuri de joacă  | <p>Programe Naționale</p> <p>PR Sud Muntenia</p> <p>Prin programele de finanțare ale Ministerului Dezvoltării, Pe</p>   |  |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
|    |   | <p>infrastructură de agrement, se pot obține fonduri pentru reabilitarea spațiilor publice și amenajarea de parcuri și spații verzi</p> <p>Prin fonduri norvegiene sau elvețiene gestionate prin Ministerul Mediului pentru investiții în infrastructură verde</p>  |  |
| 4. | Realizarea de parcuri de agrement în intravilanul și extravilanul orașului, amenajarea de spații verzi și locuri de joacă | <p>Programe naționale</p> <p>PR Sud Muntenia</p> <p>Consiliul județean</p> <p>Prin programele de finanțare ale Ministerului Dezvoltării, Pe infrastructură de agrement, se pot obține fonduri pentru reabilitarea spațiilor publice și amenajarea de parcuri și spații verzi</p> <p>Prin fonduri norvegiene sau elvețiene gestionate prin Ministerul Mediului pentru investiții în infrastructură verde</p> |  |
| 5. | Eficiențizarea energetică a instituțiilor publice   | <p>PR Sud Muntenia</p> <p>AFM</p>   |  |
| 6. | Eficiențizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița                        | <p>PR Sud Muntenia</p> <p>AFM</p>   |  |
| 7. | Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei   | <p>PR Sud Muntenia</p>  |  |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |   |                        |  |
|----|---|------------------------|--|
|    | pentru Primăria orașului Țândărei,<br>județul Ialomița                                      | AFM                    |  |
| 8. | Eficientizare energetică clădire<br>Liceul Tehnologic Țândărei                              | PR Sud Muntenia<br>AFM |  |
| 9. | Eficientizare energetică clădire<br>Școala gimnazială nr. 1 – Liceul<br>Tehnologic Țândărei | PR Sud Muntenia<br>AFM |  |
| 10 | Eficientizare energetică clădire<br>Școala gimnazială „Spiru Haret”<br>Țândărei             | PR Sud Muntenia<br>AFM |  |
| 11 | Eficientizare energetică clădire<br>Liceul Teoretic „Paul Georgescu”<br>Țândărei            | PR Sud Muntenia<br>AFM |  |

**4.2.Domeniu de intervenție: Smart city**

| <b>Domeniu: Smart city</b> |   |  |               |
|----------------------------|---|--|---------------|
| <b>NR.<br/>CR<br/>T.</b>   | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE<br/>FINANȚARE</b>                  | <b>STADIU</b> |
| 1.                         | Implementarea serviciului public de<br>plată on-line a taxelor și impozitelor | Programe Naționale<br>POCID<br>PR Sud Muntenia |               |
| 2.                         | Digitalizarea serviciilor publice în<br>cadrul primăriei Țândărei             | Programe Naționale<br>POCID<br>PR Sud Muntenia |               |



**Prioritatea de dezvoltare 5. Sprijinirea mediului antreprenorial și a structurilor suport aferente, precum și dezvoltarea infrastructurii culturale și de agrement**

**5.1.Domeniu de intervenție: Dezvoltarea mediului de afaceri ca motor de creștere economică**

| <b>NR. CRT.</b> | <b>PROIECT</b>   | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>  | <b>STADIU</b> |
|-----------------|--|--|---------------|
| 1.              | Inventarierea terenurilor neutilizate, care vor fi puse la dispoziția întreprinzătorilor locali, în vederea dezvoltării propriilor afaceri   | Programe naționale<br>Buget local                                      |               |
| 2.              | Construirea infrastructurii publice necesare desfășurării activităților economice (utilități, construire spații de desfacere a produselor, spații pentru funcționarea firmelor gen incubator de afaceri) | Programe naționale<br>Buget local<br>PR Sud Muntenia<br>Anghel Saligny |               |
| 3.              | Identificarea oportunităților de parteneriat public-privat în vederea demarării de activități în domeniul industrial   | Programe naționale<br>Buget local<br>PR sud muntenia                   |               |

**5.2.Domeniu de intervenție: Sprijinirea înființării și dezvoltării exploatațiilor agricole**

| <b>NR. CRT.</b> | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>            | <b>STADIU</b> |
|-----------------|---|--------------------------------------|---------------|
| 1.              | Înființarea, amenajarea și dotarea unui târg săptămânal de produse agricole | Programe Naționale<br>ANGHEL SALIGNY |               |

**5.3.Domeniu de intervenție: Promovarea orașului prin crearea/ modernizarea infrastructurii turistice și culturale**

**Domeniu: Cultură**

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



| <b>NR. CR T.</b> | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>  | <b>STADIU</b> |
|------------------|---|--|---------------|
| 1.               | Construirea și dotarea unei case de cultură                                     | Programe naționale<br>Surse private<br>CNI<br>PR Sud Muntenia                    |               |
| 2.               | Zilele orașului Țândărei  | Programe Naționale<br>Buget local  |               |
| 3.               | Reabilitarea, restaurarea și conservarea monumentelor istorice și de patrimoniu | Programe Naționale<br>PR Sud Muntenia<br>CNI<br>Programele Ministerului Culturii |               |
| 4.               | Organizarea de festivaluri / evenimente culturale                               | Programe Naționale<br>Buget local  |               |
| 5.               | Promovarea tradițiilor și a sărbătorilor locale                                 | Programe Naționale<br>Buget local  |               |

**Prioritatea de dezvoltare 6. Creșterea capacității administrative la nivelul localității și îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor**

**6.1.Domeniu de intervenție: Creșterea capacității administrative**

| <b>Domeniu: Capacitate Administrativă</b> |  |                           |               |
|---|--|---------------------------|---------------|
| <b>NR. CRT</b>                            | <b>PROIECT</b>   | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b> | <b>STADIU</b> |
| 1.  | Programe de formare profesională a funcționarilor publici din primărie | Programe Naționale        |               |





|  |  |             |  |
|--|--|-------------|--|
|  |  | POCID       |  |
|  |  | Buget local |  |

**6.2.Domeniu de intervenție: Incluziune socială și combaterea sărăciei**

| <b>Domeniu: Incluziune socială și combaterea sărăciei</b> |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
| <b>NR. CRT</b>  | <b>PROIECT</b>  | <b>SURSĂ DE FINANȚARE</b>                    | <b>STADIU</b> |
| 1.  | Construirea de locuințe sociale pentru tineri și familii nevoiașe   | Programe Naționale<br>ANGHEL SALIGNY         |               |
| 2.  | Modernizarea centrului pentru câini fără stăpân   | Programe naționale<br>Fonduri private        |               |
| 3.  | Programe de consiliere și orientare profesională pentru șomeri, persoane inactive sau persoane aflate în căutarea unui loc de muncă | POEO<br>POIDS<br>Programe Naționale<br>ANOFM |               |
| 4.  | Demararea unor programe de educație remedială și corectivă  | POEO<br>POIDS<br>PNRR<br>Programe Naționale  |               |



**Proiecte ce pot fi finanțate din Programul Regional Sud Muntenia**

Din cele 52 idei de proiect prezentate anterior, se pot finanța prin Programul Regional Sud Muntenia 22 de proiecte:

**Prioritatea de dezvoltare 1. Crearea/reabilitarea/extinderea infrastructurii de transport, precum și a infrastructurii tehnico-utilitare**

**1.1. Domeniu de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii rutiere și mobilitate urbană**

| NR. CRT. | PROIECT   |
|----------|---|
| 1.       | Realizarea de alei pietonale și de trotuare în orașul Țândărei  |
| 2.       | Implementarea unui sistem de supraveghere video a traficului rutier și pietonal, în mod deosebit în apropierea unităților de învățământ |
| 3.       | Amenajarea de spații de parcare, în special în apropierea instituțiilor publice   |
| 4.       | Înființarea și construirea unor piste pentru biciclete în intravilanul și extravilanul orașului   |

**Prioritatea de dezvoltare 2. Creșterea calității serviciilor publice oferite prin crearea/îmbunătățirea/ extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate și asistență socială**

**2.1. Domeniu de intervenție: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale**

| Domeniu: Educație |   |
|-------------------|---|
| NR. CRT.          | PROIECT   |
| 1.                | Construirea unui corp nou de clădire pentru Liceul Teoretic „Paul Georgescu”                  |
| 2.                | Înființarea, modernizarea și reabilitarea bazelor sportive în cadrul unităților de învățământ |



**Prioritatea de dezvoltare 3. Elaborarea și implementarea unor practici prietenoase cu mediul înconjurător**

**3.2. Domeniul de intervenție- Amenajarea teritoriului**

| <b>Domeniu: Amenajarea teritoriului</b> |   |
|---|---|
| <b>NR. CRT.</b>                         | <b>PROIECT</b>                            |
| 1.                                      | Reabilitarea clădirilor de interes public |

**Prioritatea de dezvoltare 4. Țândărei – oraș locuibil și rezilient prin transformarea și adaptarea la riscurile urbane**

**4.1. Domeniu de intervenție: Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane**

| <b>Domeniu: Reabilitarea zonelor degradate prin adaptarea la riscurile urbane</b> |   |
|---|---|
| <b>NR. CRT.</b>   | <b>PROIECT</b>  |
| 1.  | Amenajare locuri de joacă   |
| 2.  | Realizarea de parcuri de agrement în intravilanul și extravilanul orașului, amenajarea de spații verzi și locuri de joacă |
| 3.  | Eficientizarea energetică a instituțiilor publice   |
| 4.  | Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița                        |
| 5.  | Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria orașului Țândărei, județul Ialomița |
| 6.  | Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei   |
| 7.  | Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Țândărei                                     |
| 8.  | Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială „Spiru Haret” Țândărei   |
| 9.  | Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei  |



**4.2. Domeniu de intervenție: Smart city**

| <b>Domeniu: Smart city</b> |   |
|----------------------------|---|
| <b>NR. CRT.</b>            | <b>PROIECT</b>  |
| 1.                         | Implementarea serviciului public de plată online a taxelor și impozitelor |
| 2.                         | Digitalizarea serviciilor publice în cadrul primăriei Țândărei            |

**Prioritatea de dezvoltare 5. Sprijinirea mediului antreprenorial și a structurilor suport aferente, precum și dezvoltarea infrastructurii culturale și de agrement**

**5.1. Domeniu de intervenție: Dezvoltarea mediului de afaceri ca motor de creștere economică**

| <b>NR. CRT.</b> | <b>PROIECT</b>   |
|-----------------|--|
| 1.              | Construirea infrastructurii publice necesare desfășurării activităților economice (utilități, construire spații de desfacere a produselor, spații pentru funcționarea firmelor gen incubator de afaceri) |
| 2.              | Identificarea oportunităților de parteneriat public-privat în vederea demarării de activități în domeniul industrial   |

**5.2. Domeniu de intervenție: Promovarea orașului prin crearea/ modernizarea infrastructurii turistice și culturale**

| <b>Domeniu: Cultură</b> |   |
|-------------------------|---|
| <b>NR. CRT.</b>         | <b>PROIECT</b>  |
| 1.                      | Construirea și dotarea unei case de cultură                                     |
| 2.                      | Reabilitarea, restaurarea și conservarea monumentelor istorice și de patrimoniu |



## 6.2. Mecanismul de prioritizare

Pornind de la lista de proiecte identificate, se vor prioritiza proiectele în funcție de anumite criterii de prioritizare. Scopul prioritizării este de a elabora o listă de proiecte prioritare a orașului, cu acele proiecte care pot avea cel mai mare impact asupra îndeplinirii obiectivelor strategiei. Astfel, se vor elabora fișe de proiecte pentru cele prioritare conform modelului anexat.

Criteriile propuse a fi utilizate în prioritizarea proiectelor sunt:

- Gradul de maturitate al proiectului
- Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU
- Proiectul beneficiază de susținerea publică locală
- Caracterul integrat al ideii de proiect
- Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța)
- Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru

Pachetul de proiecte prioritare trebuie să fie gândit ca un tot unitar la nivelul SIDU: la nivel teritorial (să rezolve cât mai multe nevoi dintr-o anumită zonă/cartier) sau sectorial (să rezolve cât mai multe nevoi dintr-un anumit sector/domeniu sau să asigure rezolvarea nevoilor unui sector la nivelul întregii zone de intervenție definite în cadrul SIDU), să acopere surse de finanțare variate.

Cele șase criterii au primit un număr maxim de puncte, iar valoarea acestora cumulată va fi 100 puncte.

Proiectele identificate în cadrul strategiei ce ar putea fi finanțate din Programul Regional Sud Muntenia sunt împărțite pe prioritățile și obiectivele Programului, pentru a fi prioritizate. Pornind de la această splituire au fost supuse analizei criteriile propuse anterior pentru a fi prioritizate în vederea finanțării din Programul Regional Sud Muntenia. Proiectele prioritare trebuie să îndeplinească un quantum de minim 80 puncte.

Proiectele prioritare trebuie asumate de către autoritatea publică locală.

➤ **Prioritate: 1. O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice**

- Obiectiv specific: RSO1.3. Intensificarea creșterii sustenabile și creșterea competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive (FEDR)

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



| Nr. crt | Nume proiect   | Beneficiar                 | Sursa de finantare             | Incastrare in PR Vest                                 | Punctaj | Prioritar |
|---------|--|----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----------|
| 1.      | Construirea infrastructurii publice necesare desfășurării activităților economice (utilități, construire spații de desfacere a produselor, spații pentru funcționarea firmelor gen incubator de afaceri) | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD<br>MUNTENIA<br>P1<br>Infrastructura de afaceri | 75      | NU        |
| 2.      | Identificarea oportunităților de parteneriat public-privat în vederea demarării de activități în domeniul industrial   |                            | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD<br>MUNTENIA<br>P1<br>Infrastructura de afaceri | 70      | NU        |

Prioritizarea proiectelor

| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte |             |
|--------|---|---------------|------------------|-------------|
|        |   |               | Proiectul 1      | Proiectul 2 |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                         | 10            | 5                | 5           |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU | 20            | 20               | 20          |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală          | 20            | 15               | 10          |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚĂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |   |            |           |           |
|----|---|------------|-----------|-----------|
| 4. | Caracterul integrat al ideii de proiect                                   | 20         | 20        | 20        |
| 5. | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20         | 5         | 0         |
| 6. | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10         | 10        | 10        |
|    | <b>TOTAL</b>  | <b>100</b> | <b>75</b> | <b>70</b> |

➤ **Prioritate: 2. O regiune cu orașe Smart și o administrație digitalizată**

- Obiectiv specific: RSO1.2. Valorificarea avantajelor digitalizării, în beneficiul cetățenilor, al companiilor, al organizațiilor de cercetare și al autorităților publice (FEDR)

| Nr. crt | Nume proiect  | Beneficiar                 | Sursa de finanțare             | Încadrare in PR Vest   | Punctaj | Prioritar |
|---------|---|----------------------------|--------------------------------|--|---------|-----------|
| 1.      | Implementarea serviciului public de plată online a taxelor și impozitelor | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD MUNTENIA<br><br>Prioritatea 2 – Regiune Smart, Digitalizarea administrației publice | 75      | Nu        |
| 2.      | Digitalizarea serviciilor publice în cadrul primăriei Țândărei            | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD MUNTENIA<br><br>Prioritatea 2 – Regiune Smart, Digitalizarea administrației publice | 75      | Nu        |



Prioritizarea proiectelor

| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte |             |
|--------|---|---------------|------------------|-------------|
|        |   |               | Proiectul 1      | Proiectul 2 |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                                       | 10            | 5                | 5           |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU               | 20            | 20               | 20          |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală                        | 20            | 15               | 10          |
| 4.     | Caracterul integrat al ideii de proiect                                   | 20            | 15               | 20          |
| 5.     | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20            | 10               | 10          |
| 6.     | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10            | 10               | 10          |
|        | <b>TOTAL</b>  | <b>100</b>    | <b>75</b>        | <b>75</b>   |

➤ **Prioritate: 3. O regiune cu orașe prietenoase cu mediul**

- Obiectiv specific: RSO2.1. Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR)
  - A1. Creșterea eficienței energetice în clădiri publice

| Nr. crt | Nume proiect                                      | Beneficiar                 | Sursa de finantare          | Încadrare in PR Vest | Punctaj | Prioritar |
|---------|---|----------------------------|-----------------------------|----------------------|---------|-----------|
| 1.      | Eficientizarea energetică a instituțiilor publice | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3  | 65      | Nu        |



**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |   |                            |                             |  |     |    |
|-----------|---|----------------------------|-----------------------------|--|-----|----|
|           |   |                            |                             | (Eficiență energetică în clădiri publice)                            |     |    |
| <b>2.</b> | Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița                        | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3<br><br>(Eficiență energetică în clădiri publice) | 100 | Da |
| <b>3.</b> | Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria orașului Țândărei, județul Ialomița | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3<br><br>(Eficiență energetică în clădiri publice) | 100 | Da |
| <b>4.</b> | Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei   | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3<br><br>(Eficiență energetică în clădiri publice) | 100 | Da |
| <b>5.</b> | Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Țândărei                                     | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3<br><br>(Eficiență energetică în clădiri publice) | 100 | Da |
| <b>6.</b> | Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială „Spiru Haret” Țândărei   | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3  | 100 | Da |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |  |                            |                             |  |     |    |
|----|--|----------------------------|-----------------------------|--|-----|----|
|    |  |                            |                             | (Eficiență energetică în clădiri publice)                            |     |    |
| 7. | Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENIA, P3<br><br>(Eficiență energetică în clădiri publice) | 100 | Da |

Prioritizarea proiectelor

| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte |             |             |             |             |             |             |
|--------|---|---------------|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|        |   |               | Proiectul 1      | Proiectul 2 | Proiectul 3 | Proiectul 4 | Proiectul 5 | Proiectul 6 | Proiectul 7 |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                         | 10            | 0                | 10          | 10          | 10          | 10          | 10          | 10          |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU | 20            | 20               | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală          | 20            | 5                | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          |
| 4.     | Caracterul integrat al ideii de proiect                     | 20            | 20               | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          |
| 5.     | Proiectul este susținut financiar                           | 20            | 10               | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          | 20          |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |   |            |           |            |            |            |            |            |            |
|-----------|---|------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|           | (acoperirea contractului și mentenanța)           |            |           |            |            |            |            |            |            |
| <b>6.</b> | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru | 10         | 10        | 10         | 10         | 10         | 10         | 10         | 10         |
|           | <b>TOTAL</b>                                      | <b>100</b> | <b>65</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |

➤ **Prioritate: 6. O regiune educată și atractivă**

- Obiectiv specific: RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)
  - A1. Investiții în unitățile de învățământ preșcolar, primar, gimnazial, profesional și superior.

| Nr. crt | Nume proiect  | Beneficiar                 | Sursa de finantare             | Incadrare in PR SUD MUNTENIA                          | Punctaj | Prioritar |
|---------|---|----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----------|
| 1.      | Construirea unui corp nou de clădire pentru Liceul Teoretic „Paul Georgescu”                  | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD MUNTENIA<br>P6<br>Regiune educată și atractivă | 55      | Nu        |
| 2.      | Înființarea, modernizarea și reabilitarea bazelor sportive în cadrul unităților de învățământ | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD MUNTENIA<br>P6<br>Regiune educată și atractivă | 60      | Nu        |



Prioritizarea proiectelor

| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte |             |
|--------|---|---------------|------------------|-------------|
|        |   |               | Proiectul 1      | Proiectul 2 |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                                       | 10            | 0                | 0           |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU               | 20            | 20               | 20          |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală                        | 10            | 5                | 5           |
| 4.     | Caracterul integrat al ideii de proiect                                   | 20            | 15               | 20          |
| 5.     | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20            | 5                | 5           |
| 6.     | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10            | 10               | 10          |
|        | <b>TOTAL</b>  | <b>100</b>    | <b>55</b>        | <b>60</b>   |

➤ **Prioritate: 7. O regiune pentru cetățeni**

- Obiectiv specific: RSO5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane (FEDR)
  - A1. Reabilitarea și revitalizarea integrată a spațiilor publice urbane

| Nr. crt | Nume proiect              | Beneficiar                 | Sursa de finantare          | Incadrare in PR Vest                                | Punctaj | Prioritar |
|---------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|---|---------|-----------|
| 1.      | Amenajare locuri de joacă | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 – Reabilitare | 60      | Nu        |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |   |                            |                             |  |    |    |
|-----------|---|----------------------------|-----------------------------|--|----|----|
|           |   |                            |                             | a și<br>revitalizare<br>a integrată<br>a spațiilor<br>publice<br>urbane  |    |    |
| <b>2.</b> | Realizarea de parcuri de agrement în intravilanul și extravilanul orașului, amenajarea de spații verzi și locuri de joacă | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br>Prioritatea 7 –<br>Reabilitare a și<br>revitalizare a integrată a spațiilor publice urbane     | 70 | Nu |
| <b>3.</b> | Reabilitare a clădirilor de interes public  | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 –<br>Reabilitare a și<br>revitalizare a integrată a spațiilor publice urbane | 60 | Nu |
| <b>4.</b> | Amenajare a de spații de parcare, în special în apropierea  | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 –<br>Reabilitare   | 60 | Nu |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|    |   |                            |                             |  |    |    |
|----|---|----------------------------|-----------------------------|--|----|----|
|    | instituțiilor publice   |                            |                             | a și revitalizare a integrată a spațiilor publice urbane |    |    |
| 5. | Realizarea de alei pietonale și de trotuare în orașul Țândărei  | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 sau Prioritatea 3  | 70 | Nu |
| 6. | Implementarea unui sistem de supraveghere video a traficului rutier și pietonal, în mod deosebit în apropierea unităților de învățământ | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 sau Prioritatea 3  | 65 | Nu |
| 7. | Înființarea și construirea unor piste pentru biciclete în intravilanul și extravilanul orașului   | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia Buget local | PR SUD MUNTENI A<br><br>Prioritatea 7 sau Prioritatea 4  | 75 | Nu |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



Prioritizarea proiectelor

| Nr<br>Crt | Crite<br>rii  | Pctj.<br>max | Punctaj proiecte |       |       |       |       |       |       |       |
|-----------|---|--------------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|           |   |              | Pr. 1            | Pr. 2 | Pr. 3 | Pr. 4 | Pr. 5 | Pr. 6 | Pr. 7 | Pr. 8 |
| 1.        | Gradu<br>l de<br>maturi<br>tate al<br>proiec<br>tului   | 10           | 0                | 0     | 0     | 5     | 0     | 0     | 0     | 5     |
| 2.        | Contri<br>buția<br>ideii<br>de<br>proiec<br>t la<br>atinge<br>rea<br>obiect<br>ivelor<br>SIDU | 20           | 20               | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    |
| 3.        | Proiec<br>tul<br>benefi<br>ciază<br>de<br>susțin<br>erea<br>public<br>ă<br>locală             | 10           | 5                | 10    | 5     | 10    | 5     | 10    | 10    | 10    |
| 4.        | Caract<br>erul<br>integr<br>at al<br>ideii<br>de<br>proiec<br>t                               | 20           | 20               | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    | 20    |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |   |     |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------|---|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| <b>5.</b> | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20  | 5  | 10 | 5  | 10 | 5  | 10 | 5  | 10 |
| <b>6.</b> | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10  | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
|           | <b>TOTAL</b>  | 100 | 60 | 70 | 60 | 65 | 60 | 70 | 65 | 75 |

- A3. Conservarea, protecția, restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural clasa A

| Nr. crt | Nume proiect  | Beneficiar                 | Sursa de finantare             | Incaдрare in PR Vest   | Punctaj | Prioritar |
|---------|---|----------------------------|--------------------------------|--|---------|-----------|
| 1.      | Reabilitarea, restaurarea și conservarea monumentelor istorice și de patrimoniu | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD MUNTENIA<br><br>Prioritatea 7 – Regiune pentru oameni, Patrimoniul cultural | 50      | Nu        |

Prioritizarea proiectelor



**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte |
|--------|---|---------------|------------------|
|        |   |               | Proiectul 1      |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                                       | 10            | 0                |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU               | 20            | 20               |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală                        | 10            | 5                |
| 4.     | Caracterul integrat al ideii de proiect                                   | 20            | 10               |
| 5.     | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20            | 5                |
| 6.     | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10            | 10               |
|        | <b>TOTAL</b>  | <b>100</b>    | <b>50</b>        |

- A4. Construirea, modernizarea, amenajarea obiectivelor de infrastructură culturală publică

| Nr. crt | Nume proiect                                | Beneficiar                 | Sursa de finantare             | Incastrare in PR Vest   | Punctaj | Prioritar |
|---------|---|----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----------|
| 1.      | Construirea și dotarea unei case de cultură | Primăria orașului Țândărei | PR Sud Muntenia<br>Buget local | PR SUD<br>MUNTENIA<br>Prioritatea 6: O regiune educată și atractivă<br><br>sau Prioritatea 7: O regiune pentru cetățeni | 70      | Nu        |



Prioritizarea proiectelor

| Nr Crt | Criterii  | Punctaj maxim | Punctaj proiecte   |
|--------|---|---------------|--------------------|
|        |   |               | <b>Proiectul 1</b> |
| 1.     | Gradul de maturitate al proiectului                                       | 10            | 0                  |
| 2.     | Contribuția ideii de proiect la atingerea obiectivelor SIDU               | 20            | 20                 |
| 3.     | Proiectul beneficiază de susținerea publică locală                        | 10            | 10                 |
| 4.     | Caracterul integrat al ideii de proiect                                   | 20            | 20                 |
| 5.     | Proiectul este susținut financiar (acoperirea contractului și mentenanța) | 20            | 10                 |
| 6.     | Proiectul este avizat în cadrul grupului de lucru                         | 10            | 10                 |
|        | <b>TOTAL</b>  | <b>100</b>    | <b>70</b>          |



### 6.3. Lista de proiecte prioritare, caracterul integrat și sursele de finanțare

| Nr.<br>Crt. | Nume proiect   | Beneficiar                 | Sursa de<br>finantare           | de Încadrare<br>în PR Sud<br>Muntenia  | Buget proiect    | Scurta descriere a proiectului  |
|-------------|--|----------------------------|---------------------------------|--|------------------|---|
| 1.          | <b>Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița</b>                        | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br>Buget local | Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”<br><br>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”. | 3,391,470.06 lei | Proiectul presupune înlocuirea lămpilor cu lămpi LED eficiente și gestionarea inteligentă a sistemului de iluminat public.<br><br>În cadrul investiției se vor monta 906 bucăți aparate de iluminat tip LED și implementarea unui sistem de telegestiune.   |
| 2.          | <b>Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria orașului Țândărei, județul Ialomița</b> | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br>Buget local | Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”<br><br>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”. | 7,441,507.58 lei | Proiectul are ca scop îmbunătățirea infrastructurii administrative în scopul asigurării unei importante reduceri a consumului de energie și totodată a amprentei de dioxid de carbon. În momentul de față, terenul în suprafață de S=1449 mp (suprafață măsurată), S=1520 (suprafață din acte), (suprafață din acte), este ocupat cu sediul Administrației Locale, Primăria Orașului Țândărei. Pe terenul studiat se află o construcție existentă cu funcțiunea primărie, ce se propune a fi reabilitată prin proiect, amenajările în incintă și împrejmuirea |

STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030



|  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  |  | <p>nefăcând obiectul documentației. Prin proiect nu sunt propuse lucrări de consolidare, cu excepția conformării din punct de vedere al protecției împotriva incendiilor, nefiind propuse alte lucrări în afară de cele referitoare la reabilitarea energetică. Pe terenul din Orașul Țândărei, Județul Ialomița se află clădirea compusă din două corpuri de clădire (CI - primărie și C2 - extindere). Se propune modernizarea clădirii, cu accent pe eficiența energetică. Corpul CI are o arhitectură complexă este format dintr-o zonă cu regim de înălțime P+3 și acoperire tip șarpantă, cu o zonă cu regim P+1, cu acoperire tip terasă și o zonă Parter, cu ac (corpul C2) are regim de înălțime Parter și acoperire terasă. Clădirea primăriei va fi reabilitată termic, modernizată cu finisaje care corespund ultimelor norme în vigoare și dotată cu echipamente moderne ce permit economia de energie și producerea de energie din surse regenerabile. Activitatea clădirii modernizate va ajuta la dezvoltarea durabilă a capitalului uman din zona în care este construită. Corpul reabilitat va respecta toate cerințele de siguranță în exploatare și toate criteriile necesare unor servicii administrative de</p> |
|--|--|--|--|--|---|

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |  |                            |                                     |  |                  |  |
|-----------|--|----------------------------|-------------------------------------|--|------------------|--|
|           |  |                            |                                     |  |                  | calitate. Regimul de înălțime al clădirii va rămâne neschimbat. Acoperirea va fi în sistem șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică, fiind prevăzute sisteme de drenaj și parazăpezi. Clădirea va avea un aspect modern, va fi tencuită multicolor și va avea dotările necesare funcțiunii propuse. Clădirea va fi eficientă din punct de vedere energetic și va respecta toate normativele în vigoare cu privire la confortul și siguranța în exploatare.   |
| <b>3.</b> | <b>Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei</b> | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br><br>Buget local | Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”<br><br>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”. | 7,644,287.51 lei | <p>Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 993 mp și o suprafață desfășurată de 1963 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>•se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> </ul> |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |  |                            |                                     |   |                  |   |
|-----------|--|----------------------------|-------------------------------------|---|------------------|---|
|           |  |                            |                                     |   |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>•se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> <li>•se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșeelor și în pod;</li> <li>•se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>•se vor reface trotuarele;</li> <li>•se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>•se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>•se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| <b>4.</b> | <b>Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Țândărei</b> | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br><br>Buget local | Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”<br><br>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și | 4,347,192.95 lei | Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de  |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|---|--|
|  |  |  |  | <p>reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”.</p> | <p>înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 454 mp și o suprafață desfășurată de 908 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>•se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>•se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> <li>•se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li> <li>•se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>•se vor reface trotuarele;</li> <li>•se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> </ul> |
|--|--|--|--|---|--|

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚĂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |  |                            |                                     |   |                   |  |
|-----------|--|----------------------------|-------------------------------------|---|-------------------|--|
|           |  |                            |                                     |   |                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>•se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>•se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul>   |
| <b>5.</b> | <b>Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială „Spiru Haret” Țândărei</b> | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br><br>Buget local | <p>Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”</p> <p>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”.</p> | 10,620,376.65 lei | <p>Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 1448 mp și o suprafață desfășurată de 2662 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>•se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>•se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> <li>•se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală</li> </ul> |



**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚĂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|           |   |                            |                                     |  |                  |   |
|-----------|---|----------------------------|-------------------------------------|--|------------------|---|
|           |   |                            |                                     |  |                  | <p>bazaltică la pereți, în dreptul planșeelor și în pod;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>•se vor reface trotuarele;</li> <li>•se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>•se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>•se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| <b>6.</b> | <b>Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei</b> | Primăria Orașului Țândărei | PR Sud Muntenia;<br><br>Buget local | Prioritatea 2 - „O regiune cu orașe prietenoase cu mediul”<br><br>RSO2.1 - „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”. | 8,999,684.29 lei | Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 772 mp și o suprafață desfășurată de 2316 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări:  |

STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030



|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>•se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li><li>•se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li><li>•se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li><li>•se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li><li>•se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li><li>•se vor reface trotuarele;</li><li>•se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li><li>•se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li><li>•se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li></ul> |
|--|--|--|--|--|--|



## Capitolul 7. Implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei

Implementarea, monitorizarea și controlul constituie faza de punere în aplicare a proiectelor, programelor și politicilor stabilite în strategie, aducând în același timp procesul de colectare și raportare a informațiilor referitoare la progresul acestora, precum și la succesul și impactul lor asupra dezvoltării orașului.

### 7.1. Responsabilitățile și planul de acțiune pentru implementarea strategiei

Responsabilitățile și planul de acțiune pentru implementarea strategiei SIDU cuprind o serie de activități organizate în patru etape principale:

#### **Etapa 1 - Finalizarea și aprobarea SIDU:**

- Desfășurarea activităților incluse în procesul de admisibilitate a SIDU, conform metodologiei ADR Sud-Muntenia și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și a Administrației.

#### **Etapa 2 - Formularea și depunerea cererilor de finanțare:**

- Pregătirea și elaborarea cererilor de finanțare pentru proiectele prioritare, în conformitate cu instrucțiunile privind conținutul și procedura de depunere și verificare, conforme Ghidurilor specifice ale fiecărui program de finanțare.

#### **Etapa 3 - Semnarea contractelor de finanțare și derularea procesului de achiziții publice:**

- Contractarea în conformitate cu condițiile stabilite de autoritățile de management ale fiecărui program operațional sau ale autorităților contractante pentru fiecare sursă de finanțare.

#### **Etapa 4 - Realizarea și finalizarea lucrărilor și serviciilor contractate:**

- Monitorizarea stadiului de realizare și condițiilor de finalizare a proiectelor, coordonată cu atingerea obiectivelor din SIDU și indicatorii specifici menționați în documentațiile tehnice aprobate în contractul de finanțare.



## 7.2. Sistemul de monitorizare și evaluare

Implementarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană Țândărei are rolul de a ghida și coordona acțiunile administrației locale și ale altor actori implicați în direcționarea resurselor și eforturilor către îmbunătățirea calității vieții în mediul urban, promovând dezvoltarea sustenabilă și inclusivă a orașului. Prin implementarea eficientă a SIDU, se urmărește realizarea obiectivelor stabilite în strategie, monitorizarea progresului și evaluarea impactului acțiunilor asupra comunității, contribuind astfel la creșterea durabilității și prosperității orașului.

Implementarea SIDU depinde de capacitatea administrației locale de a atrage fondurile europene și naționale și de orice natură din exercițiul bugetar 2021-2027 și ulterior, pentru a putea fi finanțate acțiunile și proiectele selectate.

În primă frază trebuie identificate structurile entității responsabile pentru implementarea și monitorizarea strategiei. Mecanismul de guvernare al SIDU Țândărei este structurat pe 3 niveluri:

- Nivelul operațional este reprezentat de aparatul tehnic al primăriei, prin intermediul unei Unități de Implementare SIDU, parte a Compartimentului Proiecte cu finanțare nerambursabilă. Această unitate va contribui la elaborarea și monitorizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU), și va evalua implementarea și monitoriza activitățile curente conform indicatorilor și criteriilor strategiei.
- Nivelul strategic implică persoanele cu funcții de decizie din primărie și membrii grupurilor de lucru responsabile de elaborarea strategiei. În procesul implementării prezentei strategii vor fi implicați mai mulți actori, fiecare urmând responsabilități bine determinate, îndeplinind rolul de implementator sau de control al proiectelor planificate. În plan instituțional, principalii actori locali ai implementării strategiei vor fi: administrația locală (Consiliul Local, Primăria), agenții economici, societatea civilă, locuitorii orașului și structuri externe (instituții județene).
- Nivelul decizional este responsabil cu aprobarea SIDU și a listei de proiecte și revine Consiliului Local, care va adopta Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea, modificarea și monitorizarea strategiei și proiectelor asociate.

Guvernanța strategiei trebuie bazată pe câteva principii fundamentale: ***este participativă, orientată spre consens, responsabilă, transparentă, eficientă și eficace, echitabilă și urmărește respectarea legii.*** Aceste principii trebuie urmărite în toate fazele strategiei: elaborare, implementare, monitorizare și evaluare a acesteia.

Toate etapele strategiei se desfășoară în colaborare cu partenerii selectați încă din faza de elaborare a SIDU, respectând cerințele Articolului 8 referitoare la Parteneriat și Guvernanță pe mai multe nivele din Regulamentul UE 1060/2021, promovând implicarea tuturor factorilor interesați locali în procesul decizional pentru o gestionare eficientă și optimizarea resurselor.



Primăria va fi implicată în procesele de monitorizare și evaluare a SIDU. Monitorizarea și evaluarea strategiei se va realiza de către APL prin intermediul sistemului de guvernare și prin elaborarea unui raport anual ce va conține rezultatele monitorizării și autoevaluării strategiei pentru anul precedent. Acest Raport va monitoriza indicatorii propuși în strategie pentru fiecare prioritate, va analiza problemele care au fost întâmpinate pe perioada analizată, precum și va propune măsuri de redresare a acestora, și dacă este cazul, măsuri de modificare a SIDU.

Procesul de implementare va cuprinde următoarele activități:

- ✓ Elaborarea planului anual de acțiune, și aprobarea acestuia prin hotărâre de consiliul local;
- ✓ Identificarea, selectarea și dezvoltarea proiectelor strategice de la nivelul localității (fișe de proiecte identificate, analiza și corelarea proiectelor identificate în raport cu obiectivele sectoriale și strategice, precum și cu dezvoltarea teritorială, impactul estimat al proiectului local), în vederea identificării celor mai bune soluții pentru atingerea obiectivelor și priorităților locale propuse;
- ✓ Implementarea prin realizarea acțiunilor, activităților, măsurilor și proiectelor concrete de dezvoltare;
- ✓ Monitorizarea progreselor realizate;
- ✓ Evaluarea implementării prin analiza indicatorilor prevăzuți în strategie;
- ✓ Analiza impactului prin care se apreciază dacă proiectul răspunde politicilor formulate și cum influențează criteriile de performanță privind dezvoltarea eficientă a orașului.
- ✓ Propuneri de modificare SIDU pe baza rezultatelor evaluării

Etapa de implementare, monitorizare și control reprezintă etapa de realizare a proiectelor, a programelor și politicilor prevăzute de strategie, de coltare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor și asupra succesului și impactului acestora la dezvoltarea orașului. Aceasta se va realiza în Raportul anual de implementare. Raportul anual de implementare este un document care sintetizează progresul și performanța strategiei în timpul unui an calendaristic. Structura propusă pentru Raportul anual de implementare este:



1. Prezentare generală privind implementarea SIDU
2. Implementarea priorităților – prezentare generală, monitorizare indicatori,
3. Sinteza evaluărilor
4. Probleme care afectează performanța SIDU și măsurile adoptate de remediere
5. Concluzii

Pentru monitorizarea și evaluarea derulării SIDU este necesară stabilirea și utilizarea indicatorilor stabiliți pentru fiecare prioritate de dezvoltare. Indicatorii menționați în SIDU vor fi utilizați în procesul de evaluare și monitorizare, însă acestora le pot fi adăugați și alți indicatori în funcție de specificul cadrului de implementare.

Lista de indicatori are rolul de a măsura în timp eficiența proiectelor finalizate, care duc la implementarea SIDU. Aceștia conțin informații care sunt adecvate pentru evaluarea eficienței, utilității și sustenabilității SIDU Țândărei.

#### **Măsuri de atenuare a riscurilor**

Este important să recunoaștem că proiectele publice pot avea impacte diferite asupra diferitelor segmente ale populației și asupra comunităților în ansamblu. Există riscul ca anumite grupuri sau indivizi să fie afectați în mod advers de proiecte care, deși pot aduce beneficii generale, pot genera și consecințe negative pentru anumite segmente ale populației sau pentru mediu.

Pentru a gestiona aceste riscuri și a minimiza impactul advers, este crucial să se implice în mod activ consultarea și participarea comunității locale în procesul de planificare și implementare a SIDU și ulterior a proiectelor. De asemenea, trebuie să fie luate în considerare măsuri adecvate de evaluare a impactului și de gestionare a riscurilor, astfel încât să se asigure că strategia și proiectele aferente sunt concepute și implementate într-un mod echitabil și sustenabil. Transparența și comunicarea deschisă cu cetățenii sunt, de asemenea, esențiale pentru a construi încrederea și pentru a evita conflictele sau rezistența împotriva SIDU și a proiectelor aferente.

Riscul este un element inevitabil în fiecare strategie și că gestionarea acestuia este esențială pentru succesul implementării strategiei. Procesul de gestionare a riscurilor în cadrul unei Strategii integrate de dezvoltare urbană (SIDU) poate fi sintetizat în următoarele etape:

- ✓ **Identificarea riscurilor:** În prima etapă, echipa de monitorizare și evaluare a strategiei identifică și analizează toate riscurile semnificative asociate strategiei și proiectelor sale. Aceasta poate implica analiza contextului social, economic, politic și mediatic, precum și consultarea cu părțile interesate pentru a identifica și înțelege toate riscurile potențiale.



- ✓ **Evaluarea riscurilor:** După identificarea riscurilor, acestea sunt evaluate în funcție de probabilitatea apariției și de impactul lor potențial asupra obiectivelor și rezultatelor strategiei. Evaluarea poate fi realizată utilizând tehnici și instrumente specifice, cum ar fi analiza SWOT, analiza scenariilor sau evaluarea calitativă și cantitativă a riscurilor.
- ✓ **Elaborarea strategiilor de răspuns la riscuri:** Pe baza evaluării riscurilor, se dezvoltă strategii și planuri de acțiune pentru gestionarea și reducerea riscurilor identificate. Aceste strategii pot include măsuri preventive pentru reducerea probabilității apariției riscurilor și măsuri de mitigare pentru reducerea impactului lor în cazul în care se materializează.
- ✓ **Implementarea și monitorizarea planurilor de gestionare a riscurilor:** Planurile de gestionare a riscurilor sunt implementate și monitorizate pe parcursul implementării strategiei și proiectelor sale. Este important să se asigure că planurile sunt puse în aplicare corespunzător și să se monitorizeze continuu riscurile pentru a identifica schimbările în probabilitatea sau impactul lor și pentru a ajusta planurile de gestionare a riscurilor în consecință.
- ✓ **Documentarea și raportarea riscurilor:** Toate riscurile identificate, strategiile de gestionare a acestora și acțiunile luate sunt documentate într-un plan de management al riscului și într-un registru de riscuri. De asemenea, este important să se raporteze periodic progresul și modificările în ceea ce privește riscurile către părțile interesate relevante.

Riscurile și modalitatea de rezolvare a acestora vor fi colectate într-un Registru al riscurilor. În anexă aveți un model de completare privind Registrul Riscului pe diferite componente.

### Registrul Riscurilor

| Risc | Descrierea risc | Probabilitate | Nivelul Impactului | Strategie de răspuns | Persoana responsabilă |
|------|-----------------|---------------|--------------------|----------------------|-----------------------|
|      |                 |               |                    |                      |                       |

Acest document trebuie actualizat și revizuit periodic pentru a reflecta noile riscuri identificate și pentru a monitoriza implementarea strategiilor de gestionare a riscurilor.

O sinteză a pașilor esențiali în evaluarea riscurilor în cadrul unei strategii integrate de dezvoltare urbană are putea fi:

#### 1. Evaluarea riscurilor:

- ✓ Responsabilul cu riscurile evaluează fiecare risc înregistrat în Registrul de riscuri.
- ✓ Estimează probabilitatea apariției și impactul fiecărui risc pe o scară de trei trepte.
- ✓ Evaluează expunerea la risc, adică consecințele combinate ale probabilității și impactului, în raport cu obiectivele prestabilite.



2. Scara de probabilități:

- ✓ Probabilitate scăzută: 0-20%
- ✓ Probabilitate medie: 20-80%
- ✓ Probabilitate ridicată: 80-100%

3. Scara de impact:

- ✓ Impact ridicat, mediu sau scăzut asupra obiectivelor strategice, inclusiv aspectele patrimoniale, bugetare, de resurse umane și de timp.

4. Tipuri de răspuns la risc:

- ✓ Analiza dacă riscurile pot fi ținute sub control.
- ✓ Riscurile pot fi acceptate, monitorizate, evitate, transferate sau tratate prin luarea de măsuri de control adecvate.

5. Elaborarea Planului de implementare a măsurilor de control (Plan de măsuri):

- ✓ Pe baza Registrului de riscuri și a profilului de risc, departamentul responsabil cu implementarea și monitorizarea SIDU întocmește un plan care cuprinde riscurile situate deasupra limitei de toleranță.
- ✓ Planul este aprobat de către primar/viceprimar.

**Planul de Măsuri a Riscurilor**

| Nr. Risc | Descrierea risc | Măsuri de control | Termenele de implementare | Persoana responsabilă |
|----------|-----------------|-------------------|---------------------------|-----------------------|
|          |                 |                   |                           |                       |





### 7.3. Promovarea strategiei

Promovarea SIDU Țândărei implică abordarea urbanizării și dezvoltării orașului dintr-o perspectivă cuprinzătoare și coerentă, care să ia în considerare multiplele aspecte ale vieții urbane și să asigure o dezvoltare sustenabilă și echilibrată a acestuia.

Colaborarea între diferitele primărie, sectorul privat și societatea civilă este importantă în promovarea acestei strategii pentru a crea un oraș mai bine planificat, mai competitiv și mai prietenos cu mediul înconjurător, care să ofere o calitate mai bună a vieții pentru locuitorii săi. Astfel, procesul de elaborare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a fost gândit să se desfășoare într-o manieră transparentă și deschisă dialogului cu toate grupurile țintă pentru a ne asigura că aceasta ajunge la publicul țintă, că este înțeleasă și susținută de toată lumea, și să se transforme în acțiuni concrete. Iată câteva căi de promovare de care s-a ținut cont și se va ține cont în etapa de implementare a SIDU:

- **Comunicare eficientă:** strategia trebuie comunicată într-un mod clar și concis. Se pot elabora diferite materiale de comunicare, cum ar fi broșuri, prezentări, site-uri web și materiale video, care să prezinte strategia într-un mod accesibil.
- **Evenimentul de lansare:** trebuie organizat un eveniment de lansare pentru a prezenta strategia unui public mai larg, inclusiv mass-media, lideri locali și alte părți interesate. Evenimentele de lansare pot genera o acoperire media semnificativă și pot atrage atenția asupra strategiei.
- **Consultare și participare:** a fost implicată comunitatea și părțile interesate în procesul de dezvoltare a strategiei și s-a asigurat că opiniile și preocupările lor au fost luate în considerare. Cetățenii sunt mai susceptibili să susțină o strategie pe care au contribuit la elaborarea ei.
- **Comunicare online:** s-a utilizat mediul online (site-ul primăriei) pentru a face strategia disponibilă unui public mai larg. S-a creat un câmp pe site web primăriei dedicat acesteia. De asemenea, se vor folosi rețelele de socializare și distribuite materiale online pentru a ajunge la cetățeni.
- **Colaborare cu mass-media:** se poate lucra cu mass-media pentru a obține acoperire pentru strategia dvs. Se pot furniza informații de presă, organiza conferințe de presă și acorda interviuri pentru a explica și a promova strategia.
- **Comunicarea la nivel local:** trebuie implicați membrii autorității locale și liderii comunitari în promovarea strategiei la nivel local. Ei pot juca un rol crucial în educarea și mobilizarea comunității.
- **Realizarea de parteneriate:** S-a colaborat cu autoritățile publice, societatea civilă, sectorul privat și alte părți interesate pentru a promova și implementa strategia.
- **Monitorizarea și raportare:** monitorizarea și raportarea progresului în implementarea strategiei pentru a menține angajamentul și susținerea pentru aceasta.



- **Educație și formare:** trebuie organizate sesiuni de educație și formare pentru cei implicați în implementarea strategiei, astfel încât să înțeleagă obiectivele și acțiunile necesare.
- **Monitorizarea impactului:** trebuie urmărite efectele strategiei și comunicate în mod transparent, trebuie arătat cum strategia a adus îmbunătățiri sau a rezolvat problemele identificate inițial.

În concluzie, dacă prima etapă a procesului a fost concentrată mai mult pe informarea grupurilor țintă și chestionarea acestora cu privire la provocările și soluțiile urbane identificate, următoarele acțiuni s-au axat pe creșterea implicării acestora în cadrul consultărilor: interviuri, focus grupuri și grupuri de lucru.

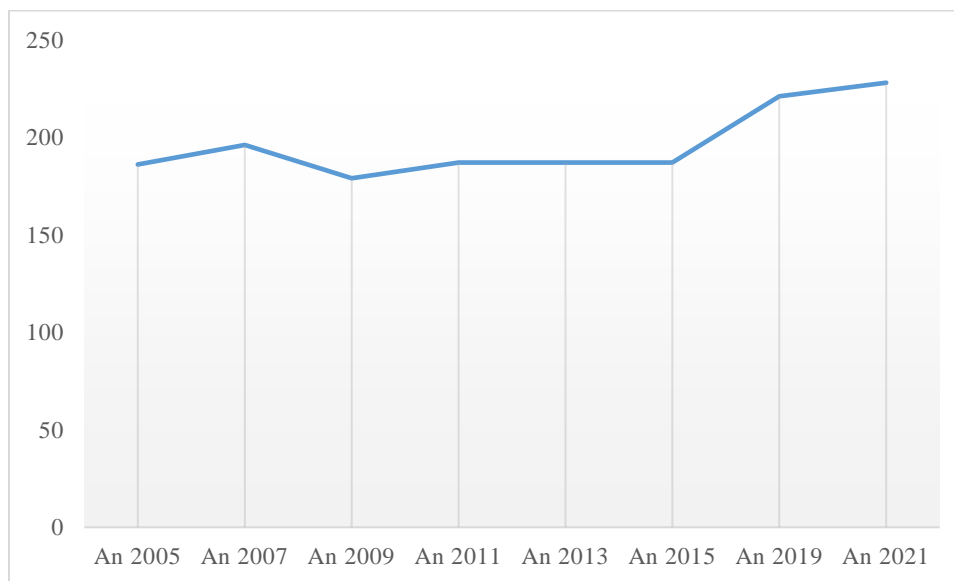
Participarea activă a grupurilor țintă este un factor cheie până în momentul aprobării strategiei și dincolo de acest moment. Promovarea unei strategii nu este un efort unic, ci un proces continuu de comunicare și implicare a părților interesate. Este important să mențineți o comunicare deschisă și să se adapteze strategia în funcție de feedback-ul și schimbările din mediul înconjurător pentru a asigura succesul său pe termen lung.



## ANEXE

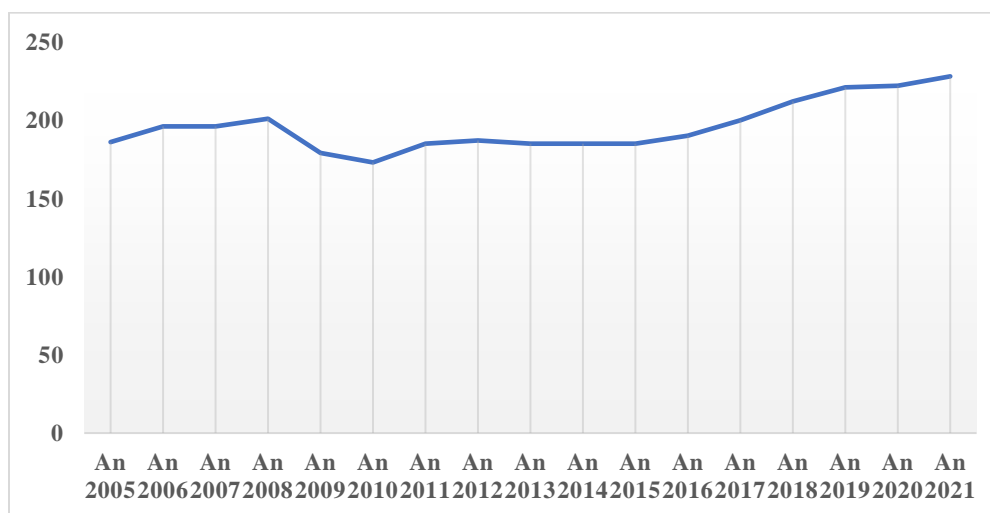
### Anexa 1 - Indicatori ai analizei socio-economice

**Fig. 16. Evoluția numărului total de angajați**



Sursa: <https://www.listafirme.ro/>

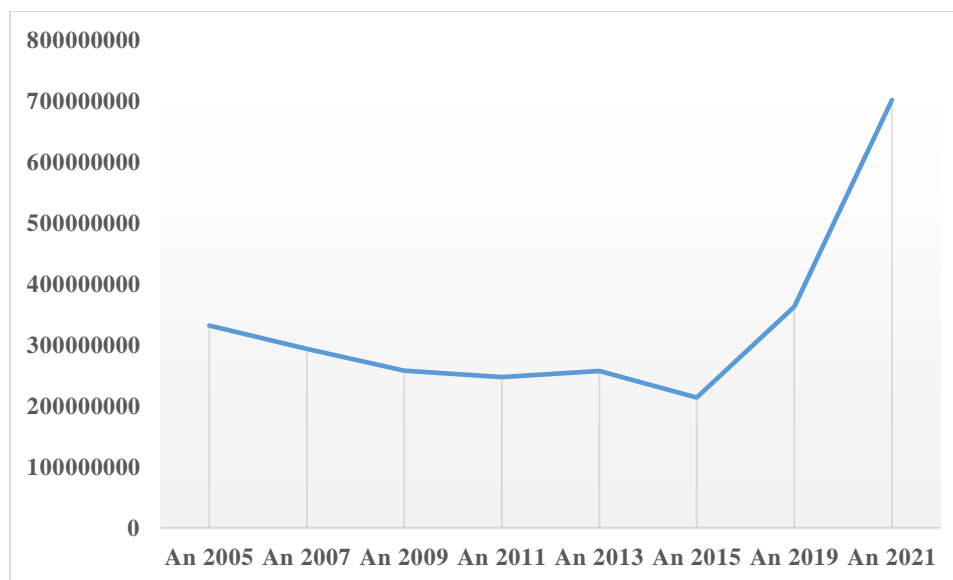
**Fig 15. Total firme pe ani, firme Țândărei**



Sursa: <https://www.listafirme.ro/>

**Fig. 17. Cifra de afaceri totală (RON) pe ani, firme din Țândărei**

# STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



Sursa: <https://www.listafirme.ro/>



**Anexa 2 - Chestionar Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană Țândărei<sup>13</sup>**

0.1.Organizația pe care o reprezentați

- Administrația publică
- Societatea civilă și ONG
- Educație/ Cercetare
- Poliție/ armată
- Mediul de afaceri
- Alta...detaliați

0.2.Care este ultima școală pe care ați absolvit-o?

- Școala primară
- Gimnaziu (8 clase)
- 10 clase/profesională
- Liceu (12 clase)
- Postliceal
- Studii universitare/ Postuniversitar

0.3.Funcția dumneavoastră

- Administratori/ deținători ai unor societăți comerciale
- Funcționari publici
- producători agricoli
- Angajați în sistemul privat
- Profesori/ cercetători
- Cadru militar
- pensionari
- Elevi/ studenți
- Șomer/ inactiv
- PFA
- Alta.....

0.4.Sexul

- Masculin
- Feminin

0.5.Date de contact (nu-i obligatoriu)

- Nume.....
- Telefon.....

---

<sup>13</sup> Chestionar adaptat după cel propus pentru Barometru Urban elaborat de Banca Mondială



Email.....

**Întrebarea 1. În general vorbind, vă rog să îmi spuneți cât de mulțumit/ă sunteți de fiecare dintre următoarele aspecte în orașul dvs:**

1. Serviciile de sănătate (personal medical și spitale)

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

2. Facilitățile sportive precum terenurile sportive și sălile de sport acoperite

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

3. Facilitățile culturale precum sălile de concerte, teatrele, cinematografele, muzeele și bibliotecile

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

4. Starea străzilor din orașul dvs.

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

5. Starea clădirilor din orașul dvs

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

6. Spațiile publice, precum piețele publice, zonele pietonale

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|



7. Spațiile verzi, precum parcurile și grădinile

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

8. Disponibilitatea magazinelor de vânzare cu amănuntul

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

9. Școlile și facilitățile educaționale

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

10. Calitatea aerului

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

11. Nivelul zgomotului

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

12. Curățenia

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

13. Proiectele de investiții realizate de către primărie

|                  |           |                 |            |                    |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemuțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|------------|--------------------|

14. Siguranța în spațiile publice

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|                  |           |                |             |                    |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoare | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|

15. Prezența/atragerea investițiilor private

|                  |           |                |             |                    |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoare | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|

16. Activitatea administrației publice locale în domeniul urbanismului (autorizații, Planuri, strategii)

|                  |           |                |             |                    |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoare | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|----------------|-------------|--------------------|

**Întrebarea 2. Vă rog să-mi spuneți în ce măsură sunteți de acord cu următoarele afirmații**

1. Sunt mulțumit/ă să locuiesc în Țândărei

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

2. În Țândărei este ușor să găsești un loc de muncă

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

3. Prezența străinilor este benefică pentru (orașul meu)

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

4. Străinii care locuiesc în (orașul meu) sunt bine integrați

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

5. (În orașul meu) este ușor să găsești o locuință bună la un preț rezonabil

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|





6. Serviciile administrative ale (orașului) meu ajută în mod eficient oameni

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

7. Mă simt în siguranță în (orașul meu)

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

8. Mă simt în siguranță în cartierul meu

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

9. (Orașul meu) este dedicat luptei împotriva schimbării climatice (ex. eficiență energetică, transport ecologic)

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

10. În general, te poți baza pe majoritatea oamenilor din (orașul în care trăiesc)

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

11. În general, te poți baza pe majoritatea oamenilor din cartierul meu

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

12. În general, te poți baza pe administrația publică din Țândărei

|                |                  |                     |                   |             |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Total de acord | Oarecum de acord | Oarecum în dezacord | În total dezacord | Nu răspunde |
|----------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------|

**Întrebarea 3. Dvs. cunoașteți prevederile Planului urbanistic general și al Strategiei de dezvoltare urbană**



|    |    |             |
|----|----|-------------|
| Da | Nu | Nu răspunde |
|----|----|-------------|

3.1. Dacă da, ați fost implicat în vreun fel la realizarea acestuia? (ați fost consultat, v-ați expus punctul de vedere, a formulat propuneri, etc.)

|    |    |             |
|----|----|-------------|
| Da | Nu | Nu răspunde |
|----|----|-------------|

3.2. Dvs. cunoașteți proiectele de dezvoltare urbană ce vor fi implementate de către primărie

|    |    |             |
|----|----|-------------|
| Da | Nu | Nu răspunde |
|----|----|-------------|

**Întrebarea 4. În general, cât de mulțumit/ă sunteți de... ?**

1. Situația locului dumneavoastră de muncă

|                  |           |                 |             |                    |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|

2. Situația financiară a gospodăriei dvs.

|                  |           |                 |             |                    |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|

3. Viața pe care o duceți

|                  |           |                 |             |                    |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|

4. Locul în care trăiți

|                  |           |                 |             |                    |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|
| Foarte mulțumită | Mulțumită | Satisfăcătoarea | Nemulțumită | Foarte nemulțumită |
|------------------|-----------|-----------------|-------------|--------------------|

**Întrebarea 5. După părerea dvs., care sunt primele trei problemele pentru orașul dvs?**

- Siguranța
- Serviciile sociale
- Poluarea aerului



- Educația și instruirea
- Zgomotul
- Șomajul
- Transportul public
- Locuințele
- Serviciile de sănătate
- Infrastructura rutieră
- Lipsa spațiilor verzi
- Infrastructura de legătură/ transport cu localitățile învecinate
- Oportunitățile de dezvoltare a afacerilor
- Aspectul / calitatea arhitecturală a clădirilor
- Altele, care?.....
- Nu răspunde

Care considerați că sunt principalele priorități privind dezvoltarea urbană a orașului dvs.?  
(maxim 2 mențiuni). (întrebare deschisă)

- 1.....  
.
- 2.....  
..
3. Nu răspunde.....

**Întrebarea 6. Pe o scală de la 1 (foarte nemulțumit) la 10 (foarte mulțumit) cât de mulțumit sunteți de următoarele aspecte din orașul dvs.?**

- Condițiile de viață ale persoanelor în vârstă
- Calitatea locurilor de muncă
- Condițiile de petrecere a timpului liber pentru tineri
- Felul în care sunt cheltuiți banii publici
- Ritmul de dezvoltare a orașului
- Cuantumul taxelor locale
- Relația cu autoritățile locale (timpul de rezolvare a problemelor, transparență și profesionalism)

**Întrebarea 7. De cât timp locuiți în oraș ?**

- M-am născut aici/ am locuit aici toată viața
- Locuiesc aici de peste 10 ani



- Locuiesc aici de 5 - 10 ani
- Locuiesc aici de 1 - 5 ani
- Locuiesc aici de mai puțin de 1 an
- Nu răspund

**Întrebarea 8. În următorul an intenționați să vă plecați din localitatea dvs. pentru o perioadă mai mare de 2 ani (indiferent de motiv: studii, muncă, definitiv)?**

|    |    |             |
|----|----|-------------|
| Da | Nu | Nu răspunde |
|----|----|-------------|

8.1. Dacă da, unde?

- În altă localitate din același județ
- Altă localitate din țară
- În altă țară
- Nu răspund

**Întrebarea 9. Care dintre următoarele descrie cel mai bine componența gospodăriei dumneavoastră?**

- Gospodărie cu o singură persoană
- Cuplu căsătorit sau care locuiește împreună, fără copii sau fără copii care locuiesc acasă
- Părinte singur, cu unul sau mai mulți copii care locuiesc acasă
- Cuplu căsătorit sau concubini, cu unul sau mai mulți copii care locuiesc acasă
- Cuplu căsătorit care locuiește cu cel puțin unul dintre părinți
- Alta (vă rugăm să specificați).....
- Nu răspund

**Întrebarea 10. În ultimele douăsprezece luni, ați spune că ați avut dificultăți în a vă plăti facturile la sfârșitul lunii ...?**

- În cea mai mare parte a timpului
- Ocazional
- Aproape niciodată/ Niciodată
- Nu răspund

**Întrebarea 11. Într-o zi obișnuită, ce mod(uri) de transport utilizați cel mai des?**

- Mașină
- Motocicletă
- Tren
- Vapor sau barcă

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



- Transport public urban (autobuz, metrou, tramvai, feribot etc.)
- Bicicletă
- Mersul pe jos
- Altceva .....
- Niciuna
- Nu răspund



Anexa 3

Anunț publicare chestionar



Primăria Orașului Țândărei



Primăria Consiliul Local **Anunțuri** Despre Țândărei Complexul de servicii sociale Contact Monitorul Oficial Local  
Proiecte fonduri nerambursabile Anunțuri achizitii publice

Primăria  
Consiliul Local  
Anunțuri  
Despre Țândărei  
Complexul de servicii sociale  
Contact  
Monitorul Oficial Local  
Proiecte fonduri nerambursabile  
Anunțuri achizitii publice

**Asistenta sociala**

- Asistenta sociala

**Alegeri locale**

Bine ați venit

pe website-ul oficial al Orașului Țândărei, județul Ialomița

**Anunț publicare chestionar**

Strategia integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un document strategic care stă la baza justificării atragerii de finanțare europeană și națională, care să justifice o abordare inovatoare de planificare a dezvoltării urbane, care presupune ca „orașul să fie văzut ca un întreg”.

Participarea și opiniile cetățenilor sunt importante, acestea contribuind la realizarea justă și sustenabilă a viziunii obiectivelor strategice și a direcțiilor de dezvoltare ale orașului Țândărei, asigurându-se în acest mod includerea priorităților avute de cetățeni în SIDU, urmărindu-se realizarea unui consens în ceea ce privește viitorul Orașului.

Cum ar fi să îți poți alege viitorul orașului acum?

Accesează Chestionar Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana Țândărei (office.com) și spune-ne care sunt pentru tine nevoile și prioritățile orașului tău!

Scopul acestui chestionar este să acorde un sprijin pentru identificarea principalelor obiective ale zonei urbane în perioada 2021-2027. Pentru a reflecta nevoile reale ale comunității, sunt necesare cât mai multe puncte de vedere de la nivel local, astfel,

**Strategii de dezvoltare**

Strategie de dezvoltare Tandarei 2014-2020

**Comunică cu primarul tău**



Intră în legătură cu primarul tău pe Facebook.

Vezi care sunt proiectele orașului tău.

Vino cu propunerile tale.

**Recensamanul populatiei**

Prelungire perioada autorecenzare asistata

Situatia autorecenzării si autorecenzării asistate la data de 29.03.2022

# STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



Complexul de servicii sociale  
Contact  
Monitorul Oficial Local  
Proiecte fonduri nerambursabile  
Anunturi achizitii publice

## Asistenta sociala

- Asistenta sociala

## Alegeri locale

- Alegeri locale 2020 II
- Alegeri locale 2020
- ALEGERI PARLAMENT EUROPEAN 2019
- Anunt recrutare AEP
- Alegeri locale partiale 2017

## Strategia Națională Anticorupție

Declarația de aderare

Report...

### Anunt publicare chestionar

Strategia integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un document strategic care stă la baza justificării atragerii de finanțare europeană și națională, care să justifice o abordare inovatoare de planificare a dezvoltării urbane, care presupune ca „orașul să fie văzut ca un întreg”.

Participarea și opiniile cetățenilor sunt importante, acestea contribuind la realizarea justă și sustenabilă a viziunii obiectivelor strategice și a direcțiilor de dezvoltare ale orașului Țândărei, asigurându-se în acest mod includerea priorităților avute de cetățeni în SIDU, urmărindu-se realizarea unui consens în ceea ce privește viitorul Orașului.

Cum ar fi să îți poți alege viitorul orașului acum?

Accesează Chestionar Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana Țândărei ([office.com](#)) și spune-ne care sunt pentru tine nevoile și prioritățile orașului tău!

Scopul acestui chestionar este să acorde un sprijin pentru identificarea principalelor obiective ale zonei urbane în perioada 2021-2027. Pentru a reflecta nevoile reale ale comunității, sunt necesare cât mai multe puncte de vedere de la nivel local, astfel, contribuția dumneavoastră este esențială.

**PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ**  
Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin  
**FONDUL EUROPEAN AGRICOL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ**  
EUROPA ÎNVEȘTEȘTE ÎN ZONELE RURALE.

Unionea Europeană

Proiect finanțat cu fonduri europene nerambursabile prin Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR):  
**AMENAJARE PARC MARE – STRADA ALEEA STADIONULUI**

Beneficiar: **ORAȘ ȚÂNDĂREI**

Autoritatea Contractantă:  
**AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE**  
din cadrul  
Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Proiect finanțat prin **LEADER**

Proiectant: **SC PROCIVIL SRL**

Executant: **SC EXPERIENCE COM SRL**

Valoarea totală eligibilă a proiectului: **69.113 Euro**



Intră în legătură cu primarul tău pe Facebook.

Vezi care sunt proiectele orașului tău.

Vino cu propunerile tale.

## Recensamanul populatiei

Prelungire perioada autorecenzare asistata  
Situatia autorecenzării si autorecenzării asistate  
la data de 29.03.2022

ANUNT LOCAL RECENZORI ARA

Calendar RPL 2021

ANUNT RPL2021

## Actualitate

- Delimitare sectii votare Tandarei - Alegeri prezidentiale 2014
- Dispoziție privind locurile de afișaj electoral - Alegeri prezidentiale 2014
- Taxe de adopție câini comunitari
- Formular de cerere pentru adoptarea unui caine comunitar
- Dezbatere publica privind bugetul local



**Anexa 4 - Model fișă de proiect perioada 2021-2030**

**Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița**

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| <b>1.</b> | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public din Orașul Țândărei, județul Ialomița</b>  |
| <b>2.</b> | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei   |
| <b>3.</b> | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică   |
| <b>4.</b> | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.   |
| <b>5.</b> | <b>Rezultate așteptate</b>  | Reducerea consumului de energie electrică cu minim 52,82%.<br><br>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.<br><br>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon cu minim 52,82%.<br><br>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile. |
| <b>6.</b> | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | Proiectul presupune înlocuirea lămpilor cu lămpi LED eficiente și gestionarea inteligentă a sistemului de iluminat public.<br><br>În cadrul investiției se vor monta 906 bucăți aparate de iluminat tip LED și implementarea unui sistem de telegestiune.      |
| <b>7.</b> | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Locuitorii orașului Țândărei   |
| <b>8.</b> | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b> | -  |



**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|            |   |   |
|------------|---|---|
| <b>9.</b>  | <b>Buget estimat total</b>  | 3,391,470.06 lei  |
| <b>10.</b> | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                                     | Administrația Fondului pentru Mediu<br><br>Bugetul de stat<br><br>Bugetul local   |
| <b>11.</b> | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | A fost semnat contractul de finanțare, a fost întocmit proiectul tehnic de execuție și a fost obținută autorizația de construire. |
| <b>12.</b> | <b>Perioada de implementare</b>   | 2023-2025   |



**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria orașului Țândărei, județul Ialomița**

|    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria orașului Țândărei, județul Ialomița</b>  |
| 2. | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei  |
| 3. | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică  |
| 4. | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.  |
| 5. | <b>Rezultate așteptate</b>  | Reducerea consumului de energie electrică.<br><br>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.<br><br>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon.<br><br>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile.  |
| 6. | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | Proiectul are ca scop îmbunătățirea infrastructurii administrative în scopul asigurării unei importante reduceri a consumului de energie și totodată a amprentei de dioxid de carbon. În momentul de față, terenul în suprafață de S=1449 mp (suprafață măsurată), S=1520 (suprafață din acte), (suprafață din acte), este ocupat cu sediul Administrației Locale, Primăria Orașului Țândărei. Pe terenul studiat se află o construcție existentă cu funcțiunea primărie, ce se propune a fi reabilitată prin proiect, amenajările în incintă și împrejmuirea nefăcând obiectul documentației. Prin proiect nu sunt propuse lucrări de consolidare, cu excepția conformării din punct de vedere al protecției împotriva incendiilor, nefiind propuse alte lucrări în afară de cele referitoare la |



|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   | <p>reabilitarea energetică. Pe terenul din Orașul Țândărei, Județul Ialomița se află clădirea compusă din două corpuri de clădire (CI - primărie și C2 - extindere). Se propune modernizarea clădirii, cu accent pe eficiența energetică. Corpul CI are o arhitectură complexă este format dintr-o zonă cu regim de înălțime P+3 și acoperire tip șarpantă, cu o zonă cu regim P+1, cu acoperire tip terasă și o zonă Parter, cu ac (corpul C2) are regim de înălțime Parter și acoperire terasă. Clădirea primăriei va fi reabilitată termic, modernizată cu finisaje care corespund ultimelor norme în vigoare și dotată cu echipamente moderne ce permit economia de energie și producerea de energie din surse regenerabile. Activitatea clădirii modernizate va ajuta la dezvoltarea durabilă a capitalului uman din zona în care este construită. Corpul reabilitat va respecta toate cerințele de siguranță în exploatare și toate criteriile necesare unor servicii administrative de calitate. Regimul de înălțime al clădirii va rămâne neschimbat. Acoperirea va fi în sistem șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică, fiind prevăzute sisteme de drenaj și parazăpezi. Clădirea va avea un aspect modern, va fi tencuită multicolor și va avea dotările necesare funcțiunii propuse. Clădirea va fi eficientă din punct de vedere energetic și va respecta toate normativele în vigoare cu privire la confortul și siguranța în exploatare.</p> |
| 7.  | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Administrația publică locală a orașului Țândărei   |
| 8.  | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b> | -  |
| 9.  | <b>Buget estimat total</b>  | 7,441,507.58 lei   |
| 10. | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                           | Administrația Fondului pentru Mediu<br>Bugetul de stat   |

STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030



|            |   | Bugetul local  |
|------------|---|--|
| <b>11.</b> | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | A fost semnat contractul de finanțare, a fost întocmit proiectul tehnic de execuție, a fost obținută autorizația de construire și este în desfășurare procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări. |
| <b>12.</b> | <b>Perioada de implementare</b>   | 2023-2025  |



**Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei**

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| <b>1.</b> | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Eficientizare energetică clădire Liceul Tehnologic Țândărei</b>  |
| <b>2.</b> | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei  |
| <b>3.</b> | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică  |
| <b>4.</b> | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.  |
| <b>5.</b> | <b>Rezultate așteptate</b>  | <p>Reducerea consumului de energie electrică.</p> <p>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.</p> <p>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon.</p> <p>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile.</p>   |
| <b>6.</b> | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | <p>Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 993 mp și o suprafață desfășurată de 1963 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>• se vor refăce integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>• se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> </ul> |



|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li> <li>• se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>• se vor reface trotuarele;</li> <li>• se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>• se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>• se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| 7.  | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Elevii<br><br>Cadrele didactice  |
| 8.  | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b>           | -  |
| 9.  | <b>Buget estimat total</b>  | 7,644,287.51 lei   |
| 10. | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                                     | FEDR<br><br>Bugetul de stat<br><br>Bugetul local   |
| 11. | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | Se intenționează depunerea unei cereri de finanțare pentru proiect, la deschiderea sesiunii de proiecte în cadrul apelului PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice. Este întocmit proiectul tehnic de execuție și este obținută autorizația de construire.   |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|            |                                 |           |
|------------|---------------------------------|-----------|
|            |                                 |           |
| <b>12.</b> | <b>Perioada de implementare</b> | 2024-2027 |



**Eficiențizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Țândărei**

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| <b>1.</b> | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Eficiențizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Țândărei</b>  |
| <b>2.</b> | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei  |
| <b>3.</b> | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică  |
| <b>4.</b> | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.  |
| <b>5.</b> | <b>Rezultate așteptate</b>  | Reducerea consumului de energie electrică.<br><br>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.<br><br>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon.<br><br>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile.  |
| <b>6.</b> | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 454 mp și o suprafață desfășurată de 908 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări: <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>• se vor refăce integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>• se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> </ul> |
| <b>7.</b> |   |   |





|            |   |  |
|------------|---|--|
|            |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li> <li>• se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>• se vor reface trotuarele;</li> <li>• se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>• se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>• se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| <b>8.</b>  | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Elevii<br><br>Cadrele didactice  |
| <b>9.</b>  | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b>           | -  |
| <b>10.</b> | <b>Buget estimat total</b>  | 4,347,192.95 lei   |
| <b>11.</b> | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                                     | FEDR<br><br>Bugetul de stat<br><br>Bugetul local   |
| <b>12.</b> | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | Se intenționează depunerea unei cereri de finanțare pentru proiect, la deschiderea sesiunii de proiecte în cadrul apelului PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice. Este întocmit proiectul tehnic de execuție și este obținută autorizația de construire.   |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|            |                                 |           |
|------------|---------------------------------|-----------|
|            |                                 |           |
| <b>13.</b> | <b>Perioada de implementare</b> | 2024-2027 |



**Eficiențizare energetică clădire Școala gimnazială „Spiru Haret” Țândărei**

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| <b>1.</b> | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Eficiențizare energetică clădire Școala gimnazială „Spiru Haret” Țândărei</b>  |
| <b>2.</b> | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei  |
| <b>3.</b> | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică  |
| <b>4.</b> | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.  |
| <b>5.</b> | <b>Rezultate așteptate</b>  | Reducerea consumului de energie electrică.<br><br>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.<br><br>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon.<br><br>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile.  |
| <b>6.</b> | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 1448 mp și o suprafață desfășurată de 2662 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări: <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>• se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>• se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> </ul> |
| <b>7.</b> |   |   |



|            |   |  |
|------------|---|--|
|            |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li> <li>• se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>• se vor reface trotuarele;</li> <li>• se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>• se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>• se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| <b>8.</b>  | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Elevii<br><br>Cadrele didactice  |
| <b>9.</b>  | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b>           | -  |
| <b>10.</b> | <b>Buget estimat total</b>  | 10,620,376.65 lei  |
| <b>11.</b> | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                                     | FEDR<br><br>Bugetul de stat<br><br>Bugetul local   |
| <b>12.</b> | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | Se intenționează depunerea unei cereri de finanțare pentru proiect, la deschiderea sesiunii de proiecte în cadrul apelului PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice. Este întocmit proiectul tehnic de execuție și este obținută autorizația de construire.   |

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030**



|            |                                 |           |
|------------|---------------------------------|-----------|
|            |                                 |           |
| <b>13.</b> | <b>Perioada de implementare</b> | 2024-2027 |



**Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei**

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | <b>Titlul proiectului</b>   | <b>Eficientizare energetică clădire Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei</b>  |
| 2. | <b>Beneficiarul proiectului/Parteneri</b>                         | Primăria orașului Țândărei   |
| 3. | <b>Domeniul</b>   | Eficiență energetică   |
| 4. | <b>Obiectivele ideii de proiect</b>                               | Proiectul vizează optimizarea consumului de energie, reducerea cheltuielilor legate de energie și contribuția la protecția mediului înconjurător prin utilizarea de tehnologii și materiale sustenabile.   |
| 5. | <b>Rezultate așteptate</b>  | Reducerea consumului de energie electrică.<br><br>Reducerea costurilor aferente energiei electrice.<br><br>Reducerea emisiilor de dioxid de carbon.<br><br>Producerea necesarului de energie electrică din surse regenerabile.   |
| 6. | <b>Descriere proiect (Justificare și Principalele activități)</b> | Prin proiect se dorește renovarea energetică moderată a clădirii pentru a răspunde cerințelor legislative și reglementărilor tehnice valabile la acest moment, precum și creșterea performanței energetice a clădirii. Clădirea cu funcțiunea de învățământ are regim de înălțime parter și etaj și are o suprafață construită de 772 mp și o suprafață desfășurată de 2316 mp. În cadrul proiectului se propun următoarele lucrări: |
| 7. |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va înlocui integral tâmplăria interioară și exterioară;</li> <li>• se vor reface integral instalațiile electrice, sanitare și HVAC;</li> <li>• se vor înlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu un consum scăzut de energie;</li> </ul>  |



|            |   |  |
|------------|---|--|
|            |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• se va reface sistemul de termoizolare exterior, prin montarea de vată minerală bazaltică la pereți, în dreptul planșelor și în pod;</li> <li>• se vor monta termoizolația și hidroizolația soclului;</li> <li>• se vor reface trotuarele;</li> <li>• se va demonta tâmplăria existentă și va fi înlocuită cu tâmplărie de aluminiu, cu geam tripan clar;</li> <li>• se va înlocui învelitoarea din țiglă ceramică cu învelitoare din țiglă metalică;</li> <li>• se va monta instalația de producere energie electrică cu panouri fotovoltaice.</li> </ul> |
| <b>8.</b>  | <b>Grupul țintă vizat</b>   | Elevii<br><br>Cadrele didactice  |
| <b>9.</b>  | <b>Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte investiții</b>           | -  |
| <b>10.</b> | <b>Buget estimat total</b>  | 8,999,684.29 lei   |
| <b>11.</b> | <b>Sursele de finanțare preconizate</b>                                     | FEDR<br><br>Bugetul de stat<br><br>Bugetul local   |
| <b>12.</b> | <b>Grad de maturitate al proiectului: Existența unor studii preliminare</b> | Se intenționează depunerea unei cereri de finanțare pentru proiect, la deschiderea sesiunii de proiecte în cadrul apelului PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.  |

STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
PENTRU PERIOADA 2021-2030



|            |                                 |  |
|------------|---------------------------------|--|
|            |                                 | Este întocmit proiectul tehnic de execuție și este obținută autorizația de construire. |
| <b>13.</b> | <b>Perioada de implementare</b> | 2024-2027  |





#### **Anexa 4 - Transparență**

În conformitate cu Legea nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată în 2013, documentul în formă de draft și finalizat trebuie expus public pe site-ul Primăriei Orașului Țândărei. Astfel, s-a publicat versiunea de draft a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană spre consultare pe site-ul primăriei, în data de 6 februarie 2024:

# STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



## Anunț de Consultare Publică privind Elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Orașului Țândărei (SIDU)

Stimați cetățeni,

Primăria Orașului Țândărei desfășoară în prezent activitățile necesare pentru elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a orașului Țândărei pentru perioada de programare în curs, cu implementare până în anul 2030. SIDU este un document strategic fundamental, având rolul de a justifica atragerea de finanțare europeană și națională, propunând o abordare inovatoare în planificarea dezvoltării urbane, cu accent pe tratarea orașului ca o entitate unitară.

Ca instrument de planificare, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană trebuie să răspundă nevoilor locale prin implementarea unui proces participativ în care buna guvernare, colaborarea și implicarea comunității să constituie piloni esențiali ai dezvoltării, asigurând astfel continuitatea pe termen lung a viziunii de dezvoltare a orașului.

Participarea cetățenilor în procesele decizionale este esențială pentru a asigura că strategia reflectă cu acuratețe nevoile și aspirațiile comunității. Vă încurajăm să vă implicați și să contribuiți la modelarea viitorului urban al Orașului Țândărei.

Dacă aveți întrebări specifice sau dacă există alte informații pe care ați dori să le vedeți în document supus dezbaterii publice, vă stăm la dispoziție pentru a vă oferi sprijin. Orice contribuție este așteptată până la data de 21.02.2024 pe adresa de email [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com).

Vă mulțumim pentru implicarea dumneavoastră!

**Primar**  
**Roman George-Cristian**



## STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI ȚÂNDĂREI PENTRU PERIOADA 2021-2030



### **Anunt publicare chestionar**

Strategia integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un document strategic care stă la baza justificării atragerii de finanțare europeană și națională, care să justifice o abordare inovatoare de planificare a dezvoltării urbane, care presupune ca „orașul să fie văzut ca un întreg”.

Participarea și opiniile cetățenilor sunt importante, acestea contribuind la realizarea justă și sustenabilă a viziunii obiectivelor strategice și a direcțiilor de dezvoltare ale orașului Țândărei, asigurându-se în acest mod includerea priorităților avute de cetățeni în SIDU, urmărindu-se realizarea unui consens în ceea ce privește viitorul Orașului.

**Cum ar fi să îți poți alege viitorul orașului acum?**

Accesează [Chestionar Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana Tândărei \(office.com\)](#)(link is external) și spune-ne care sunt pentru tine nevoile și prioritățile orașului tău!

Scopul acestui chestionar este să acorde un sprijin pentru identificarea principalelor obiective ale zonei urbane în perioada 2021-2027. Pentru a reflecta nevoile reale ale comunității, sunt necesare cât mai multe puncte de vedere de la nivel local, astfel, contribuția dumneavoastră este esențială.



### Anexa 5 - Bibliografie

1. Strategia de Dezvoltare Locală a Orașului Țândărei 2021-2027
2. Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru Orașul Țândărei
3. Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Țândărei
4. <http://primaria-tandarei.ro/>
5. [www.guraialomitei.com](http://www.guraialomitei.com)
6. [www.wikipedia.org](http://www.wikipedia.org)
7. [www.statistici.insse.ro](http://www.statistici.insse.ro)
8. <https://ec.europa.eu/eurostat>
9. [www.citadini.ro](http://www.citadini.ro)
10. [www.meteoblue.com](http://www.meteoblue.com)
11. <https://transport.ec.europa.eu/>
12. [www.googlemaps.com](http://www.googlemaps.com)
13. ADR Sud-Muntenia, Planul de dezvoltare regională 2021-2027 al Regiunii Sud-Muntenia, Profilul socio-economic al regiunii Sud-Muntenia, Disparități regionale, 2020
14. Strategia de Dezvoltare a județului Ialomița, 2021-2027
15. Raportul anual de mediu al județului Ialomița aferent anului 2022
16. Comisia Europeană, Orientări privind schimbările climatice și Natura 2000, 2013
17. Planul județean de gestionare a deșeurilor Ialomița 2020-2025
18. <https://ziarullumina.ro/>
19. <http://www.cultura.ro>
20. <https://romaniamama.ro>
21. <https://www.listafirme.ro/>
22. Studiu socio-demografic
23. Toate programele operaționale – [www.mfe.gov.ro](http://www.mfe.gov.ro)
24. Programul Operațional Tranziție Justă (POTJ)
25. Programul Operațional Dezvoltare Durabilă (PODD)
26. Programul Operațional Transport (POT)
27. Programul Operațional Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare (POCIDIF)
28. Programul Operațional Sănătate (POS)
29. Programul Operațional Educație și Ocupare (POEO)
30. Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială (POIDS)
31. Programele Operaționale Regionale – implementate la nivel de regiune (8 POR)
32. Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT)
33. Metodologia Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind elaborarea SDT
34. Regulamentul Comun UE 1060/2021
35. Carta de la Leipzig (2007)
36. Declarația de la Toledo privind dezvoltarea urbană



37. Agenda Teritorială a Uniunii Europene
38. Bauhaus European
39. Strategia Europa 2020
40. Strategia de Dezvoltare Teritorială a României - România Policentrică 2035: Coeziune și Competitivitate Teritorială, Dezvoltare și Șanse Egale pentru Oameni
41. <https://matek.ro/principalele-verticale-smart-city/>
42. <https://romaniasmartcities.ro/>
43. <https://www.conectapps.ro/>
44. [https://administratiepublica.eu/smartcitiesconference/publicatii/Orasul\\_inteligent\\_editia\\_03.pdf](https://administratiepublica.eu/smartcitiesconference/publicatii/Orasul_inteligent_editia_03.pdf)
45. Atlasul de business al României 2022, [www.zf.ro](http://www.zf.ro)
46. Raportul anual al UE privind starea regiunilor și orașelor. Fișă informativă pentru anul 2022
47. [www.distanta.ro](http://www.distanta.ro)
48. <https://www.accuweather.com/>
49. HG 674/2007 privind "Evaluarea și Gestionarea Zgomotului Ambient"
50. <https://harticiclul2.inundatii.ro/map@44.6416993,27.6448499,16z>
51. <https://inundatii.ro/portal-harti/>
52. Raport AEM privind „Zgomotul ambiental în Europa — 2020”
53. Directiva Parlamentului și a Consiliului European 2000/60/EEC - Directiva Cadru în domeniul apei
54. Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare
55. Masterplanul al infrastructurii de apă și apă uzată al Județului Ialomița, 2014
56. Planul de management al riscului la inundații al Administrației Bazinală de Apă Buzău
57. Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19.11.2008 privind deșeurile
58. Hotărârea de Guvern nr 1.154/2021 pentru modificarea Hotărârii 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice
59. Master Planul României de Transport
60. <http://www.putereagricola.ro/judete/ialomita/prezentarea-judetului/>
61. Asociația GAL Danubius Ialomița – Brăila, Strategia de dezvoltare locală (SDL), 2022



Anexa 6 - Registrul Riscurilor

-model-

| Risc  | Descrierea risc  | Probabilitate | Nivelul Impactului | Strategie de răspuns  | Persoana responsabilă      |
|---|--|---------------|--------------------|---|----------------------------|
| <b>Întârzieri în execuția lucrărilor</b>                    | Posibile întârzieri din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile | Medie         | Mediu              | Monitorizare și ajustare a graficului de lucrări              | Directorul de proiect      |
| <b>Crize pandemice (ex. COVID-19)</b>                       | Posibilitate a de a avea restricții de lucru din cauza pandemiei     | Scăzută       | Mare               | Plan de continuitate în caz de pandemie, lucru de la distanță | Managerul de resurse umane |
| <b>Depășirea bugetelor alocate</b>                          | Cheltuieli neprevăzute sau inflație                                  | Medie         | Mare               | Renegocierea contractelor sau realocarea bugetului            | Directorul financiar       |
| <b>Neconcordanțe între execuție și documentația tehnică</b> | Lipsa de comunicare între echipele de proiect                        | Ridicată      | Mediu              | Revizuirea și actualizarea documentației tehnice              | Inginerul șef              |
| <b>Creșteri ale prețului materiilor prime</b>               | Instabilitate a economică globală                                    | Medie         | Mare               | Diversificare a furnizorilor și monitorizarea prețurilor      | Responsabilul achiziții    |