

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei pentru  
perioada 2021-2030**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul secretarului general al orașului cu nr.8441/13.05.2024
- referatul de aprobare al primarului cu nr.8442/13.05.2024
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.10603/20.06.2024

**În conformitate cu:**

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare
- 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei (SIDU) pentru perioada 2021-2030, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**STOICA GHEORGHE GIGEL**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
**Jrs. Sileanu Alexandru Rareș**

**Adoptată la Țândărei**  
**Astăzi: 27.06.2024**  
**Cu nr. 72**

**PROIECT**

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. 8443  
Anul 2024, Luna 05, Ziua 13

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2030**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

-raportul secretarului general al orașului cu nr.8441/13.05.2024

-referatul de aprobare al primarului cu nr.8442/13.05.2024

**În conformitate cu:**

-Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare

-Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare

-129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei (SIDU) pentru perioada 2021-2030, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
Jrs. Sileanu Alin Andrei / Andrei Rareș

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,**

**Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN**

**Adoptată la Țândărei**

**Astăzi:**

**Cu nr.**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 8442/13.05.2024

## Referat de aprobare al Proiectului de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2030

Potrivit art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului și aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale.

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un proces de planificare integrat, care ar trebui să funcționeze pe toate nivelurile de guvernare și sectoarele de politică, investind în construirea unei viziuni pentru viitorul zonei urbane. Viziunea acestei strategii trebuie să încadreze orașul ca un întreg.

SIDU Țândărei are la bază metodologia propusă de Banca Mondială și asumată de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării și are ca fundamentare strategiile locale preexistente, în cazul Țândărei, Strategia de Dezvoltare Locală, dar și celelalte documente strategice de la nivel județean, regional și național. Toate acestea sunt în concordanță cu Recomandările Comisie Europene și JRS, prin Manualul privind strategiile de dezvoltare urbană durabilă. Această strategie trebuie să includă agende de implementare a măsurilor propuse în document.

Astfel, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei, actualizează Strategia de Dezvoltare Locală a orașului, actualizând informațiile din acest document în conformitate cu cerințele Comisiei Europene, Metodologiei Băncii Mondiale, Metodologiei Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, și a altor manuale și documente elaborate de instituții europene și naționale. Scopul acestei strategii este de a identifica nevoile comunității și propune soluții de dezvoltare în acest sens pentru perioada actuală de programare, în domeniul economic, de mediu, social, educațional, sănătății, etc, cât și crearea unei administrații publice care să răspundă nevoii reale a cetățenilor.

Conținutul SIDU pune în valoare experiența de a implementa proiecte de dezvoltare urbană a primăriei Țândărei, și de a continua, într-o nouă viziune, de a vedea orașul ca un întreg. Altfel spus, dacă perioada 2014 – 2020 a fost o perioadă de regenerare urbană, ceea ce arată rezultate realizate până în prezent, perioada 2021 – 2030 este o perioadă importantă pentru creșterea competitivității orașului și a își găsi locul, ca oraș, din perspectiva noii abordări.

Noutatea în elaborarea acestei strategii este largul parteneriat pentru elaborarea acesteia. Mai întâi s-au creat grupurile de lucru, unul intern de coordonare și alte patru externe: administrație publică locală, educație, sănătate și asistență socială; mediul de afaceri și forța de muncă, turism, patrimoniul natural și cultural, sport; urbanism, amenajarea teritoriului și infrastructura urbană, transport, mobilitate urbană și TIC agricultură, piscicultură și mediu.

Elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este un proces care nu se va termina cu aprobarea variantei finale a documentului. Fiecare etapă are propria abordare, prin utilizarea unui set de metode și proceduri de lucru cu scopul de a crea o bază de date, de a o organiza, de a o analiza în raport cu media națională, regională, județeană, și a contura concluzii care să ducă la finalitate realizarea documentului care definește Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2030.

Primar

Prof. ROMAN G      GE CRISTIAN





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr.8441/13.05.2024

## Raport,

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) este un proces de planificare integrat, care ar trebui să funcționeze pe toate nivelurile de guvernare și sectoarele de politică, investind în construirea unei viziuni pentru viitorul zonei urbane. Viziunea acestei strategii trebuie să încadreze orașul ca un întreg.

SIDU Țândărei are la bază metodologia propusă de Banca Mondială și asumată de Guvernul României prin Ministerul Dezvoltării și are ca fundamentare strategiile locale preexistente, în cazul Țândărei, Strategia de Dezvoltare Locală, dar și celelalte documente strategice de la nivel județean, regional și național. Toate acestea sunt în concordanță cu Recomandările Comisie Europene și JRS, prin Manualul privind strategiile de dezvoltare urbană durabilă. Această strategie trebuie să includă agende de implementare a măsurilor propuse în document.

Astfel, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei, actualizează Strategia de Dezvoltare Locală a orașului, actualizând informațiile din acest document în conformitate cu cerințele Comisiei Europene, Metodologiei Băncii Mondiale, Metodologiei Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, și a altor manuale și documente elaborate de instituții europene și naționale. Scopul acestei strategii este de a identifica nevoile comunității și propune soluții de dezvoltare în acest sens pentru perioada actuală de programare, în domeniul economic, de mediu, social, educațional, sănătății, etc, cât și crearea unei administrații publice care să răspundă nevoii reale a cetățenilor.

Conținutul SIDU pune în valoare experiența de a implementa proiecte de dezvoltare urbană a primăriei Țândărei, și de a continua, într-o nouă viziune, de a vedea orașul ca un întreg. Altfel spus, dacă perioada 2014 – 2020 a fost o perioadă de regenerare urbană, ceea ce arată rezultate realizate până în prezent, perioada 2021 – 2030 este o perioadă importantă pentru creșterea competitivității orașului și a își găsi locul, ca oraș, din perspectiva noii abordări.

Noutatea în elaborarea acestei strategii este largul parteneriat pentru elaborarea acesteia. Mai întâi s-au creat grupurile de lucru, unul intern de coordonare și alte patru externe: administrație publică locală, educație, sănătate și asistență socială; mediul de afaceri și forța de muncă, turism, patrimoniul natural și cultural, sport; urbanism, amenajarea teritoriului și infrastructura urbană, transport, mobilitate urbană și TIC agricultură, piscicultură și mediu.

Elaborarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană este un proces care nu se va termina cu aprobarea variantei finale a documentului. Fiecare etapă are propria abordare, prin utilizarea unui set de metode și proceduri de lucru cu scopul de a crea o bază de date, de a organiza, a analiza în raport cu media națională, regională, județeană, și a contura concluzii care să ducă la finalizarea realizarea documentului care definește Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Țândărei.

Secretar general al orașului  
Sileanu Alexandru Rareș