

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL
Nr. 7726/26.04.2024

Încheiat astăzi, 25.04.2024, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 469/19.04.2024 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l Pătărlăgeanu Marian Daniel-administrator public și un cetățean.

La ședință sunt prezenți 13 consilieri din cei 16 consilieri în funcție, domnul consilier Ismail Ion fiind absent motivate, iar domnii consilieri Gavrilă Ionuț și Balea Marin sunt absenți nemotivat.

Președinte de ședință este d-l consilier Hanuș Marian.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general al orașului: Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor din 27.03.2024 (nr.5798/28.03.2024) și din 05.04.2024 (nr.6295/05.04.2024). Sunt discuții cu privire la procesul verbal?

Nefiind discuții se supune la vot procesul verbal și se aprobă în unanimitate. (13 pentru)

Se dă citire ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

2.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70/27.04.2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 526/01.09.1994.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

4. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil (teren) aparținând domeniului privat al orașului Țândărei .

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

5.Rapoarte, informări, cereri și petiții.

Se suplimentează ordinea de zi cu 5 (cinci) proiecte de hotărâre (Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei, Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și

dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Oraşenesc Țândărei”, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 - LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI”, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI”, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE LICEUL TEORETIC PAUL GEORGESCU ȚÂNDĂREI”).

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate. (13 pentru)

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, raportul serviciului impozite, taxe locale cu nr. 6684/10.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.6688/10.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7240/18.04.2024, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7242/18.04.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.7243/18.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70/27.04.2023, referatul serviciului impozite și taxe locale cu nr. 7204/18.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7206/18.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7241/18.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 526/01.09.1994, referatul inspectorului din cadrul Compartimentului Concesiuni, Administrare ANL cu nr. 7059/16.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7085/17.04.2024, cererea domnului cu nr. 6541/09.04.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.7244/18.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil (teren) aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, referatul inspectorului urbanism cu nr. 7196/18.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7198/18.04.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.7245/18.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei, raportul compartimentului juridic, administrație locală și resurse umane cu nr. 7519/23.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.7528/23.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7708/25.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Orășenesc Țândărei”, raportul serviciului Achiziții-Investiții cu nr.7440/23.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.7462/23.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7709/25.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 - LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI”, raportul serviciului achiziții-investiții cu nr. 7557/23.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7632/25.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7710/25.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI”, raportul serviciului achiziții-investiții cu nr. 7558/23.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7641/25.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7711/25.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, a devizului general actualizat și indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiție ”EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRE LICEUL TEORETIC PAUL GEORGESCU ȚÂNDĂREI”, -raportul serviciului achiziții-investiții cu nr. 7556/23.04.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7637/25.04.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7712/25.04.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(13 pentru).

10. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă adresa nr.951/25.03.2024 prin care solicită darea în folosință gratuită a suprafeței de teren din jurul Stației de Sortare- SC ADI ECOO 2009 și raportul secretarului general al orașului cu nr.7228/18.04.2024.

D-l Secretar general al orașului: tehnic nu se poate, se suprapun terenurile.
Se decide în unanimitate să se dea răspuns conform referatului.

b) Se prezintă cererea nr.5541/26.03.2024 prin care solicită acordarea unei locuințe sociale-

Se decide în unanimitate să i se dea următorul răspuns: Orașul Tândărei în prezent nu deține locuințe sociale libere. În momentul în care se vor identifica/construi astfel de locuințe o să fiți notificat de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei.

c) Se prezintă cererea nr.6739/11.04.2024 prin care solicită concesionarea unui teren pe str.Rovine-

Se decide în unanimitate să i se dea următorul răspuns: În inventarul orașului Tândărei, pe strada Rovine, nu s-au identificat terenuri ce au ca destinație construirea de locuințe.

d) Se prezintă cererea nr.5914/29.03.2024 prin care solicită cumpărarea suprafeței de 285 mp-STAN ELENA

Întrucât nu este finalizată documentația cadastrală se decide în unanimitate se amâne cererea pentru ședința din luna mai.

e) Se prezintă cererea nr.5982/01.04.2024 prin care solicită o locuință de serviciu-
și referatul inspectorului concesiuni, administrare ANL cu nr.1746/17.04.2024.

Art.29 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 prevede: „Locuințele de serviciu și cele de intervenție fac parte din patrimoniul agenților economici sau al instituțiilor publice centrale ori locale și se administrează în interesul acestora prin închiriere salariatilor proprii”.

f) Se prezintă cererea nr.5810/28.03.2024 prin care solicită scutire plată impozit-
și referatul serviciului impozite și taxe locale cu nr.7047/16.04.2024.

Se decide în unanimitate ca răspunsul să fie dat de către compartimentul de specialitate.

Drept pentru care încheie prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HANUȘ MARIAN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULUI,
Jrs. Silviu Alexandru Rares