

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL

Nr.1892/31.01.2024

Încheiat astăzi, 30.01.2024, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 267/23.01.2024 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar, d-l Pătărlăgeanu Marian Daniel-administrator public, d-l Nacu Dan-inspector comerț și cetățeni.

La ședință sunt prezenți toți cei 15 consilieri în funcție, domnul consilier Petrache Gheorghe a demisionat din funcția de consilier local.

Președinte de ședință este d-l consilier Tărăcilă Costin.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general al orașului: nu uitați că trebuie să depuneți rapoarte de activitate pentru anul 2023. Anul acesta declarațiile de avere se vor completa doar cu semnătura electronică. O să vă anunțăm noi când va fi gata semnătura.

D-l Secretar general al orașului: Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor din 27.11.2023 (nr. 49496/28.11.2023), 14.12.2023 (nr. 50392/15.12.2023), 19.12.2023 (nr. 50678/20.12.2023), 28.12.2023 (nr. 50974/28.12.2023) și 09.01.2024 (nr. 520/09.01.2024). Sunt discuții cu privire la procesele verbale?

Nefiind discuții se supun la vot procesele verbale și se aprobă în unanimitate. (15 pentru)

Se dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului Petrache Gheorghe, precum și vacantarea locului de consilier local.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

2. Proiect de hotărâre privind revocarea unor hotărâri ale Consiliului Local Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2023, pentru locuințele situate în blocul ANL din oraș Țândărei, str. Aleea Stadionului nr.6.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

5. Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli-secțiunea de funcționare la activitățile autofinanțate ale Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat pentru anul 2024.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 327 mp identificat cu număr cadastral 27366.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind implementarea și eliberarea formatului unic al modelului cadru-legitimatie de parcare pentru persoanele cu handicap.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale pe raza orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

10. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

Se suplimentează ordinea de zi cu un proiect de hotărâre (Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren în suprafață de 5598 mp).

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate. (15 pentru)

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului Petrache Gheorghe, precum și vacantarea locului de consilier local, demisia din funcția de consilier local a domnului Petrache Gheorghe cu nr. 714/12.01.2024, referatul constatator semnat de primar și secretarul general al orașului Țândărei cu nr. 878/15.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 923/16.01.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 1349/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (15 pentru)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind revocarea unor hotărâri ale Consiliului Local Țândărei, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 17632/22.12.2023, raportul compartimentului administrație locală cu nr. 931/16.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 937/16.01.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 1350/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (15 pentru)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind actualizarea cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2023, pentru locuințele situate în blocul ANL din oraș Țândărei, str. Aleea Stadionului nr.6, raportul compartimentului concesiuni, administrate ANL cu nr. 1088/18.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 1098/18.01.2024, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.1353/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Țândărei, județul Ialomița, raportul compartimentului concesiuni, administrate ANL cu nr.1155/19.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 1278/22.01.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 1355/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.972/17.01.2024, declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 973/17.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.974/17.01.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.1356/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli-secțiunea de funcționare la activitățile autofinanțate ale Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat pentru anul 2024, raportul Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat cu nr.26/12.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 1065/18.01.2024, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 1354/22.01.2024.

D-l Enciu Ginel: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-14 pentru

-domnul Enciu Ginel nu participă la vot

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 327 mp identificat cu număr cadastral 27366, oferta de donație a SC OCH Logistic AG SRL cu nr. 388/21.12.2023, referatul compartimentului urbanism cu nr.1199/19.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.1257/22.01.2024, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 1357/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind implementarea și eliberarea formatului unic al modelului cadru-legitimăție de parcare pentru persoanele cu handicap, referatul directorului Direcției de Asistență Socială Țândărei cu nr. 664/11.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.825/15.01.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 1351/22.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15 pentru)

9.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale pe raza orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul inspectorului comerț cu nr. 546/10.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr.871/15.01.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.1352/22.01.2024.

D-l Nacu Dan: conform Ordonanței 99 privind activitățile comerciale, fiecare societate comercială care desfășoară activități în cadrul orașului trebuie să fie autorizată de către primărie. Se emite o autorizație, de fapt este un acord de funcționare care se eliberează în baza Ordonanței 99. Art.6 face referire la acest lucru.

D-l Primar: noi nu eliberăm acest acord?

D-l Nacu Dan: nu. A fost o perioadă dar după aceea s-a renunțat.

D-l Balea Marin: ce rugăminte am, aici a mai fost depus acest regulament la Consiliul local, pe mine mă interesează începând de astăzi sau și retroactiv?

D-l Nacu Dan: și retroactiv, toate societățile.

D-Balea Marin: retroactiv, să vă explic care e treaba, dvs aveți o trecere de pietoni în fața restaurantului pe care-l conduc și nu sunt 5 m, dărâm restaurantul acum sau îl închid?

D-l Primar: regulamentul nu produce efecte o data cu adoptarea hotărârii Consiliului local?

D-l Secretar general al orașului: ba da de aici încolo, dar toți agenții economici vor fi obligați să obțină autorizații.

D-l Primar: de acum încolo, asta era întrebarea domnului Balea, dacă o data cu intrarea în vigoare, aprobarea în Consiliul local a acestui regulament produce efecte juridice de mâine sau din momentul în care primim legalitatea sau trebuie să se conformeze și din urmă?

D-l Secretar general al orașului: și ceilalți care funcționează în oraș, toți agenții economici.

D-l Balea Marin: trecerea de pietoni e făcută lângă restaurantul meu și spune că dacă există o trecere de pietoni lângă unitatea respective mai mare de 5 m, și eu am acolo vreo 2 m, nu poate să funcționeze.

D-l Primar: art.10 „ Activitățile comerciale sunt interzise în următoarele cazuri:

a) pe spații verzi;

b) în apropierea intersecțiilor și trecerilor de pietoni pe o rază mai mică de 5 m;”

D-l Balea Marin: eu zic că de acum încolo ar trebui. Noi în orașul Țândărei, cred că în toată România, extraordinar de mult ducem problema cu personalul, dvs scrieți că toți trebuie să aibă niște studii în baza activității comerciale. Știți că eu acum când le-am citit au spus că nu mai vin la muncă. Acest regulament nu prevede de acum încolo?

D-l Primar: eu de ce spun că acest regulament e posibil să producă efecte de acum încolo, dacă ar fi să ne conformăm noilor reglementări emise de DRDP Constanța spune că de la axa drumului pe o zonă de nu mai ltiu cât nu ai voie să construiești. Păi dacă luăm acum drumul national și distanța de case peste jumătate din case nu întrunesc condițiile legale de acum. E clar

că aceste prevederi se aplică de acum încolo, că nu o să-i dărâm casa omului că în momentul în care a făcut-o în 1954 nu existau aceste reglementări și omul și-a făcut casa nerespectând condițiile de acum. Așa o văd și aici, în momentul în care domnul Balea și-a început activitatea comercială și nu existau aceste prevederi și a angajat oamenii pe criteriile din acel moment, de acum 7 ani. Dacă între timp intervine acest regulament, nu sunt jurist, dar nu consider că el ar trebui să se supună în acest moment acestui regulament. Din momentul în care începe să producă efecte acest regulament toată lumea se conformează. Primăria Slobozia a emis un regulament care spune că spălătoriile, service-urile nu mai au voie să fie construite în interiorul orașului dacă nu respectă anumite criterii. S-au revoltat atunci cei care aveau service-uri în oraș și s-a ajuns la compromisul că din acest moment.

D-l Mitrea Traian: legat de personal, atâta timp cât la momentul acesta forță de muncă calificată și specializată pentru desfășurarea unor activități cred că nu ar fi ceva incorect dacă în loc de „toți” să fie cel puțin unul. Unul din 5 angajați trebuie să aibă anumite abilități pentru că apoi intră în conflict cu DSP-ul.

D-l Primar: sunt și alte instituții care verifică calificarea personalului.

D-l Balea Marin: mi s-a dat autorizație.

D-l Primar: dacă aveți toate autorizațiile de la celelalte instituții nu văd de ce...Bănuiesc că și prevederile acestui regulament sunt luate din legislație.

D-l Nacu Dan: noi eliberăm ultima autorizație.

D-l Vasile Andrei: am citit puțin când am avut ședința de comisie. El în esența lui este un rebut juridic, din punct de vedere juridic este un gunoi dar scopul pe care îl urmărește este introducerea acestei prevederi care să ne dea nouă voie să eliberăm autorizația de funcționare, restul sunt bălării, adică sunt prevederi care clasifică spațiile comerciale. Nu aveți nici o vină, nu aveți pregătirea necesară, haideți să-l vedem în interesul nostru, vrem să avem un instrument pe care să dăm autorizație. Din punctul ăsta de vedere haideți să-i dăm drumul, face Prefectura un punct de vedere dacă e ceva, noi ne-am atins scopul, avem bază legală să dăm autorizații. În ceea ce privește conținutul regulamentului nu cred că e cineva calificat să-l facă ca la carte. Noi ca primărie nu avem dreptul să emitem reglementări care sunt date altora. Nu e vina colegului că habar nu are de treaba asta.

D-l Balea Marin: eu vreau să întreb astfel, dacă noi avem toate autorizațiile de la instituțiile abilitate, ajungem la dvs, dau un exemplu care mă afectează pe mine, și am trecerea aceea de pietoni și cu toți angajații, îmi impuneți mie ca femeia de serviciu să facă școală.

D-l Primar: eu o văd că trebuie să producă efecte din momentul în care îl adoptăm acum.

D-l Mitrea Traian: pe noi ne interesează programul orar.

D-l Balea Marin: și cum se aplică?

D-l Primar de acum încolo.

D-l Balea Marin: nu particip la vot.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre: 14 pentru, domnul Balea Marin nu participă la vot.

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren în suprafață de 5598 mp, raportul compartimentului concesiuni, administrate ANL cu nr. 1088/18.01.2024, referatul de aprobare al primarului cu nr. 1687/29.01.2024, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 1814/30.01.2024.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(15

pentru)

11.Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă raportul privind activitatea desfășurată de către asistențăa personali ai persoanelor cu handicap grav cu nr.51067/29.12.2023.

Se ia act.

b) Se prezintă adresa cu nr. 1/19.01.2024 prin care solicită ridicarea restricției de circulație pe strada Spicului-DCM PROLEMN SRL și referatul Serviciului Poliția locală cu nr. 1338/22.01.2024.

D-l Primar: domnul Manole este invitat, dânsul este cel care a redactat în numele celor trei societăți, din punctul nostru de vedere ca executiv este justificată solicitarea dânsului, având în vedere că-și desfășoară activitatea comercială acolo, nu are cum altfel decât mașini de tonaj greu să tranziteze, el aducând lemne sau comercializând către diverși cetățeni. Scopul pentru care noi am elaborat acest regulament nu a fost de a nu proteja societățile comerciale de pe raza orașului Țândărei. Știți că la noi problema a fost cu Souffle, cu silozul, când toate tirurile care veneau la siloz din toată țara veneau pe strada Gării de au făcut-o franjuri, în 3 luni au distrus-o cu totul. Vreau să discut și cu domnul secretar să încercăm să obținem o derogare pentru agenții comerciale care sunt pe raza orașului Țândărei, sunt plătitori de taxe și impozite la Consiliul local Țândărei, sau nominal să obținem derogări prin solicitări punctuale ale fiecăruia.Până la urmă scopul nostru este de a ne proteja agenții economici de pe raza orașului Țândărei.

D-l Cristache Marin: și eu vroiam să atrag atenția asupra aceiași chestii, că mă gândesc că peste vreo lună, două mai vin cetățeni cu aceeași problemă și până nu avem un regulament clar, să stabilim.

D-l Manole Marin, cetățean: problema pentru mine are mai multe laturi, o dată, personal sunt supărat pe cei care au făcut planul de sistematizare nu au conținut cont că unul din primii zece contribuabili ai orașului își desfășoară activitatea acolo, a doua-ați pus în poziție de concurență diverși agenți din oraș. De ce nu ați pus și pe Teilor de 7,5 t, pe Aleea Fabricii? Consider că s-a omis, dar nu-i normal să-mi blocați mie activitatea. Eu nu am camioane de 20 t dar vin furnizorii, vin clienții. Aș putea să fac o acțiune în instanță, dar consider că a fost o omisiune, o greșală, dar cine a făcut aia ar fi trebuit să știe că acolo sunt unii care dau între 600-1 miliard taxe la stat, din ăia o parte vine la dvs.

D-l Primar: poziția între Consiliul local-executiv-dvs este de colaborare. Nimeni nu vrea să îngreșească activitatea comercială a unui agent economic care plătește taxe și impozite la Țândărei. E clar că scopul nostru e de a susține orice activitate comercială pe raza orașului Țândărei. Criteriile care au stat la bază au fost criteriile tehnice, vizavi de structura de rezistență a drumului, au fost străzi care au fost reabilitate prin reparații capitale, ceea ce presupune escavare, refcaerea întregului terasament care pot susține tonaj de categorie grea, au fost străzi care au fost reabilitate doar prin refacerea stratului de uzură care presupune doar 4 cm și nu rezistă unui tonaj foarte mare.

D-l Manole Marin, cetățean: strada Spicului a fost dintotdeauna pentru trafic greu, de când a fost CAP Strachina, Berbecuții.

D-l Primar: restricții sunt și pe Spicului sau doar pe Avalanșei?

D-l Manole Marin: și pe una și pe alta. Nu se poate ajunge acum cu un camion mai mare de 7,5 tone până la noi, că ați restricționat și Avalanșei și Spicului. Spicului are doar 200 m lungime, a fost dintotdeauna pentru trafic greu.

D-l Primar: putem anula restricția de tonaj pe strada Spicului?

D-1 Secretar general al oraşului: bineînţeles, se emite aviz de principiu, facem adresa la poliţie şi cerem un aviz.

Nemaifiind discuţii se emite la un aviz de principiu pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/29.09.2022 privind aprobarea Regulamentului referitor la circulaţia autovehiculelor cu masa maximă autorizată de peste 7,5 tone pe străzile din oraşul Țândărei. (15 pentru)

c) Se prezintă adresa cu nr. 1/19.01.2024 prin care solicită ridicarea restricţiei de circulaţie pe strada Spicului-DCM AGRICULTURA SRL şi referatul Serviciului Poliţia locală cu nr. 1338/22.01.2024.

Se emite la un aviz de principiu pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/29.09.2022 privind aprobarea Regulamentului referitor la circulaţia autovehiculelor cu masa maximă autorizată de peste 7,5 tone pe străzile din oraşul Țândărei. (15 pentru)

d) Se prezintă adresa cu nr. 1/19.01.2024 prin care solicită ridicarea restricţiei de circulaţie pe strada Spicului-DCM BRICOLAJE SRL şi referatul Serviciului Poliţia locală cu nr. 1338/22.01.2024.

Se emite la un aviz de principiu pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.113/29.09.2022 privind aprobarea Regulamentului referitor la circulaţia autovehiculelor cu masa maximă autorizată de peste 7,5 tone pe străzile din oraşul Țândărei. (15 pentru)

e) Se prezintă adresa nr.4938/15.12.2023 prin care solicită reanalizarea circumscripţiei şcolare-LICEUL TEORETIC „PAUL GEORGESCU” ȚĂNDĂREI

D-na Chitaru Ioana: conform legislaţie în vigoare, circumscripţia şcolară este stabilită de către Inspectoratele şcolare.

Se ia act.

f) Se prezintă cererea nr. 628/11.01.2024 prin care solicită un loc de casă.

Nefiind discuţii se decide ca răspunsul să fie următor „Oraşul Țândărei în prezent nu deţine locuinţe sociale libere sau terenuri ce au ca destinaţie construirea de locuinţe sociale. În momentul în care se vor identifica/construi astfel de locuinţe o să fiţi notificată de către compartimentul urbanism.” (15 pentru)

D-1 Primar: vreau să vă informez despre o situaţie delicată, trebuia să vă informez de dată trecută, nu ştiu dacă va fi atât de delicată până la final, căutăm să identificăm soluţii dar trebuie să vă aduc la cunoştinţă. Ştiţi că avem în derulare un proiect de ambulatoriu integrat la Spitalul Oraşenesc Țândărei, acest proiect a fost implementat prin 2018 fiind executată licitaţia undeva în 2020 la începutul anului. Proiectul a fost derulat prin ADR Sud Muntenia pe fonduri europene, lucrurile au mers așa cum trebuie pe faza de contractare. Problema este că acest proiect când a fost accesat, a fost accesat la capacitate maximă, adică s-au luat maximum de bani ce prevedea acest proiect.Între timp nimeni nu a putut să ia în calcul că apart situaţii precum covidul sau apar situaţii precum războiul din Ucraina care au dus la o creştere extraordinar de mare a materialelor de construcţii. Au apărut între timp Ordonanţe ale Guvernului care prevedeau ajustări de preţuri vivazi de materialele de construcţii. Toate aceste ajustări de preţuri au fost trecute ca şi cheltuieli

neeligibile. La momentul respectiv păreau mici, ideea este că atunci când s-au cumulat depășesc o sumă foarte mare, în jur de 26-27 miliarde. Noi am tras cam tot ce însemna fonduri de la ADR Sud Muntenia. Bineînțeles că ne-am îngrijorat la acel moment dat și ADR ne-a spus să stăm liniștiți că nu suntem numai noi în situația aceasta. Sunt foarte multe situații, inclusiv la Urziceni. Va apărea un program național de sănătate și etapizarea unor astfel de proiecte care va prelua aceste cheltuieli și nu va fi nici o problemă. S-a terminat proiectul în decembrie 2023, au rămas netrași de la AdR Sud Muntenia în jur de 8 miliarde, bani eligibili pe care nu am putut să-i tragem datorită constructorului că nu a avut situație de plată, plus aceste ajustări de prețuri care cele mai multe dintre ele sunt la aparatura medicală. Vă dau un singur exemplu, la computerul tomograf prețurile au crescut cu 40%. Ideea este că va apărea acest Program Național de Sănătate însă în ghid spune că vor fi eligibile doar cheltuielile eligibile din fostul proiect, adică doar cei 8 miliarde. Ce facem cu cei 30 miliarde sau cât or mai fi pe care Primăria Țândărei trebuie să-i aloce. Eligibilitatea proiectului presupune finalizarea până la cea mai mică virgulă, dacă acest proiect nu este atins în integralitate, acest lucru presupune rambursarea tuturor banilor trași până acum, adică 140 miliarde. Ne-am gândit ca executiv să găsim soluții să dăm cei 30 miliarde decât să dăm 140 miliarde înapoi.

D-1 Cristache Marin: vorbim de miliardele vechi?

D-1 Primar: da. Lucrările sunt executate conform graficului, nu a fost nimeni de vină că lucrurile au decurs așa. Avem trei variante: prima variantă nu avem de unde să dăm banii, nu închidem proiectul și dăm 140 miliarde înapoi; doi-credit făcut eligibil, din toate punctele de vedere; trei-ultima discuție pe care am avut-o la nivelul Consiliului Județean, este cea mai fezabilă și cea mai bună pentru noi, unde i-am explicat domnului președinte că vorbim de un serviciu de utilitate publică care nu deservește doar orașul Țândărei. Am găsit înțelegere, verbală momentan, de a se realiza un parteneriat între Consiliul Județean Ialomița și Primăria orașului Țândărei în care Consiliul Județean să suporte 70-80% din această sumă. Ideea este că în acest moment i-am spus constructorului să lase mai ușor cu lucrările că nu avem de unde să-i decontăm, clădirea este undeva la 70-80% finalizată, vorbim de achiziția de aparatură medicală. Am avut o discuție și cu doamna manager care a spus că o anumită parte din aparatura medicală de acolo nu prea este de folos. Ideea este că suntem în impas cu acest proiect, dar am vrut să vă informez că în situația în care Consiliul Județean va spune pas, să fim obligați la un moment dat să contractăm un credit. Eligibilitatea unui astfel de credit este total, nimeni nu va putea vreodată să întrebe Consiliul local de ce ai făcut un credit să termini un proiect de peste o sută și ceva de miliarde, nu facem credit să punem gladiole sau nu știu ce tâmpenie în oraș, ci vorbim de finanțarea unui proiect. Avantajul acestui Program Operațional de Sănătate este că s-ar putea să se prelungească perioada de 30 decembrie 2024. Noi vrem să terminăm acest proiect, vrem ca până în decembrie 2024 proiectul să fie finalizat. Creditul presupune niște etape, m-am interesat și procedura durează între 4-6 luni.

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OSTIN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULUI,
Jrs. Sil
ru Rareș