

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării trecerii unui imobil din domeniul public al statului, aflat în administrarea DGRFP Ploiești în domeniul public al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul consilierului juridic și al inspector urbanism cu nr. 13535/21.08.2023

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 15688/15.09.2023

-comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.16257/21.09.2023

În conformitate cu:

-art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a”, art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al statului și administrarea DGRFP Ploiești, în domeniul public al orașului Țândărei, a imobilului (clădire) în suprafață de 470 mp, situat în orașul Țândărei. Soseaua București, nr. 172D, înscris în CF nr.20607-C1, număr cadastral 20607-C1, în vederea extinderii sediului autorității administrației publice locale.

Art.2. Predarea-preluarea construcției se va face pe bază de protocol încheiat între DGRFP Ploiești și Primăria oraș Țândărei.

Art.3. Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local asupra imobilului prevăzut la art.1., din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCIU GINEL

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 28.09.2023

Cu nr. 133

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. ...15689...
Anul 2023 Luna ...09... Ziua 15

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării trecerii unui imobil din domeniul public al statului, aflat în administrarea DGRFP Ploiești în domeniul public al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul consilierului juridic și al inspector urbanism cu nr. 13535/21.08.2023

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 15688/15.09.2023

În conformitate cu:

-art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a”, art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al statului și administrarea DGRFP Ploiești, în domeniul public al orașului Țândărei, a imobilului (clădire) în suprafață de 470 mp, situat în orașul Țândărei. Soseaua București, nr. 172D, înscris în CF nr.20607-C1, număr cadastral 20607-C1, în vederea extinderii sediului autorității administrației publice locale.

Art.2. Predarea-preluarea construcției se va face pe bază de protocol încheiat între DGRFP Ploiești și Primăria oraș Țândărei.

Art.3. Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local asupra imobilului prevăzut la art.1., din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
Jrs. Sileanu Ale / Idru Rareș

INIȚIALĂ
PRIM. R.
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primăria-țândărei.ro
e-mail : primăria_țândărei@yahoo.com
Nr. 13535 /21.08.2023

Secretar General
11

Raport

Subsemnatele Vasile Roxana, consilier juridic și Popescu Mirela, inspector urbanism, ambele din cadrul Primăriei Orașului Țândărei, am procedat la examinarea situației juridice a imobilului situat în orașul Țândărei, șos. București, nr. 172D, jud. Ialomița, constatând următoarele:

- prin H.G nr. 948 din 09 octombrie 1996 se aprobă transmiterea, cu plată, a imobilului în curs de execuție, situat în orașul Țândărei, jud. Ialomița, din patrimoniul Federalcoop în proprietatea publică a statului și în administrarea Consiliului Local Țândărei, urmând a fi amenajat și folosit ca sediu pentru Primăria Țândărei;

- prin Contractul de vânzare cumpărare nr. 2565/12.06.1997, Primăria orașului Țândărei cumpără de la Federalcoop Ialomița imobilul în construcție "Spațiu de prestări servicii turistice" situat în orașul Țândărei, județ Ialomița;

- prin Autorizația de construire nr. 122/05.11.1998 se aprobă executarea lucrărilor de construire a sediului administrației publice locale și extindere sediu;

- prin HCL Țândărei nr. 10/31.03.1998 și 14/18.03.1999 se aprobă darea în administrare a Corpului A și parțial B, reprezentând construcții în suprafață de 454,8 mp și terenul aferent construcției în suprafață de 668,74 mp, din imobilul proprietatea Consiliului local Țândărei, aflat în execuție, Direcției Finanțelor Publice Ialomița, în vederea amenajării noului sediu al Circumscripției fiscale și Trezoreriei Țândărei, fiind încheiat proces verbal de predare primire;

Conform extrasului de carte funciară pentru număr cadastral 20607 Țândărei, terenul în suprafață de 668 mp situat în orașul Țândărei, șos. București, nr. 172D, aparține domeniului privat al orașului Țândărei administrat de către Consiliul local Țândărei și este în folosința Ministerului Finanțelor Publice Ialomița.

Conform extrasului de carte funciară pentru număr cadastral 20607 – C1 Țândărei, imobilul având suprafața construită la sol de 470 mp situat în orașul Țândărei, șos. București, nr. 172D, aparține Ministerului Finanțelor Publice Ialomița – Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală a Finanțelor Publice Ialomița.

În prezent imobilul mai sus menționat nu mai este folosit de către Finanțele Publice conform destinației inițiale ca sediu al Circumscripției Fiscale și sediu al Trezoreriei, acestea fiind desființate de peste 10 ani.

Orașul Țândărei, fiind autoritate a administrației publice locale prin legi și alte acte cu caracter normativ, a primit diverse atribuții pentru gestionarea localității, a instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordine acest fapt conducând la necesitatea identificării unor spații suplimentare care vor fi folosite pentru a oferi cetățenilor localității și al altor colaboratori, posibilitatea unei interacțiuni facile și unitare cu serviciile primăriei.

Față de cele menționate, în conformitate cu prevederile art. 292, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem inițierea unui proiect de hotărâre al Consiliului local Țândărei pentru aprobarea cererii de preluare a imobilului aflat în administrarea Finanțelor Publice, în vederea extinderii sediului autorității administrației publice locale.

Cu stimă,

Consilier Juridic
Vasile Roman

Popescu Mircea
Popescu Mircea