

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 11872/23.08.2023
- raportul secretarului general al orașului cu nr.15099/07.09.2023
- referatul de aprobare al primarului cu nr.15100/07.09.2023
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.16241/21.09.2023

**În conformitate cu:**

- art. 129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.unic.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ENCIU GINEL**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
**Jrs. Sileanu Alexandru Rareș**

**Adoptată la Țândărei**  
**Astăzi: 28.09.2023**  
**Cu nr. 119**

**PROIECT**

ORAȘ ȚĂNDĂREI  
Intrare Nr. 15101  
Anul 2023 Luna 09 Ziua 07

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023

Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 11872/23.08.2023
- raportul secretarului general al orașului cu nr.15099/07.09.2023
- referatul de aprobare al primarului cu nr.15100/07.09.2023

**În conformitate cu:**

- art. 129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.unic.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI  
Jrs. Sileanu de Rares

INITIALĂ  
Prof. ROMAN GHEORGHE  
RISTIAN  
JUDEȚUL IALOMIȚA

Adoptată la Țăndărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 15100/07.09.2023

**Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.07.2023 s-a aprobat actul adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023.

Cu adresa nr. 11872/23.08.2023 înregistrată la Primăria orașului Țândărei cu nr. 14438/31.08.2023 Instituția Prefectului-județul Ialomița ne comunică avizul de legalitate pentru hotărârile Consiliului Local nr. 100-111 adoptate în ședința ordinară din data de 27 iulie 2023.

Referitor la Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2023 s-a constatat că în ceea ce privește documentele care însoțesc actul administrativ, se constată că terenul în suprafață de 300 mp aparținut defunctului nefiind dezbătută succesiunea de pe urma acestuia. Certificatul de calitate de moștenitor stabilește numărul și calitatea moștenitorilor, pentru valorificarea oricăror drepturi patrimoniale succesoriale, se obține certificatul de moștenitor. În aceste condiții nu operează transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului conform prevederilor art.41 din Legea nr. 50/1991 și nu poate fi încheiat contract de concesiune. În ceea ce privește prețul concesiunii precizat în actul administrativ, mai sus menționat, potrivit legii nr.384/2004 privind denominarea monedei naționale, trebuie stabilit astfel încât să nu prejudicieze stilul juridic al exprimării.

Mai mult, durata concesiunii stabilită în contractul inițial nr.496/1994 este durata existenței construcției, titularii dreptului de concesiune beneficiază de aceleași condiții existente în contractul inițial de concesiune, inclusiv cele referitoare la durata contractului.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.101/27.07.2023 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023.

Prof. RO I ORGE CRISTIAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 15099/07.09.2023

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.07.2023 s-a aprobat actul adițional la contractul de concesiune nr. 1773/19.06.2023.

Cu adresa nr. 11872/23.08.2023 înregistrată la Primăria orașului Țândărei cu nr. 14438/31.08.2023 Instituția Prefectului-județul Ialomița ne comunică avizul de legalitate pentru hotărârile Consiliului Local nr. 100-111 adoptate în ședința ordinară din data de 27 iulie 2023.

Referitor la Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2023 s-a constatat că în ceea ce privește documentele care însoțesc actul administrativ, se constată că terenul în suprafață de 300 mp aparținut defunctului [redacted] nefiind dezbătută succesiunea de pe urma acestuia. Certificatul de calitate de moștenitor stabilește numărul și calitatea moștenitorilor, pentru valorificarea oricăror drepturi patrimoniale succesoriale, se obține certificatul de moștenitor. În aceste condiții nu operează transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului conform prevederilor art.41 din Legea nr. 50/1991 și nu poate fi încheiat contract de concesiune. În ceea ce privește prețul concesiunii precizat în actul administrativ, mai sus menționat, potrivit legii nr.384/2004 privind denominarea monedei naționale, trebuie stabilit astfel încât să nu prejudicieze stilul juridic al exprimării.

Mai mult, durata concesiunii stabilită în contractul inițial nr.496/1994 este durata existenței construcției, titularii dreptului de concesiune beneficiază de aceleași condiții existente în contractul inițial de concesiune, inclusiv cele referitoare la durata contractului.

Urmare celor prezentate propun inițierea unui proiect de hotărâre privind revocare HCL nr.101/2023.

Secretar general al orașului  
Jrs. Sileanu Alexandru Rareș