

**PROIECT**

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. 16145  
Anul 2023 Luna 09 Ziua 21

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea actualizării principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general la faza Proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul biroului investiții, achiziții, urbanism, mediu, cadastru cu nr. 16128/20.09.2023
- referatul de aprobare al primarului cu nr.16144/21.09.2023

**În conformitate cu:**

- Hotărârea Consiliului Local nr. 125/26.10.2021 privind participarea Orașului Țândărei la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și gestionat de Administrația Fondului pentru Mediu.
- Contractul de Finanțare semnat cu Administrația Fondului pentru Mediu;
- Proiectul tehnic de execuție și Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții;
- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă valoarea totală a proiectului de 7.441.507,58 lei inclusiv TVA și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile în valoare de 6.682.896,62 lei inclusiv TVA, din care Orașul Țândărei se obligă să asigure contribuția financiară aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA” în valoare de 1.475.189,10 lei cu TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului din valoarea eligibilă. Valoarea aprobată pentru finanțare nerambursabilă este de 5.207.707,52 lei inclusiv TVA.

**Art.2.** Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile în valoare de 758.610,96 lei inclusiv TVA pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA”.

**Art.3.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA

EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMITA”, conform anexei 1 la prezenta hotărare.

**Art.4.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.115/31.08.2023.

**Art.5.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Avizat**  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,**  
**Jrs. Sileanu Alexandru Rareș**

NI OR  
P R,  
Prof. ROMA GE CRISTIAN  
PR AR  
JUDEȚUL IALOMITA

**Adoptată la Țândărei**

**Astăzi:**

**Cu nr.**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
[www.primaria-tandarei.ro](http://www.primaria-tandarei.ro)  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 16144/ 21.09.2023

**Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general la faza Proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

Orașul Țândărei a identificat oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru sediul primăriei orașului Țândărei, în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice gestionat de către Administrația Fondului pentru Mediu.

Prin proiect se propune reabilitarea sediului primăriei din localitate prin executia de lucrări care să contribuie la creșterea eficienței energetice a clădirii primăriei și care să asigure atingerea indicatorilor minimali privind eficiența energetică.

Proiectul beneficiaza de finantare nerambursabila prin Administrația Fondului de Mediu, în baza Contractului de finanțare nr. 608/G/GES/22.05.2023 și este cofinanțat din bugetul local al Orașului Țândărei, valoarea finantării nerambursabile ce va fi suportata de Administrația Fondului de Mediu fiind de 5.207.707,52 lei inclusiv TVA.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie au fost aprobati la faza Documentație pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție ( D.A.L.I.), conform HCL Oras Tandarei nr. 125/26.10.202.

În urma întocmirii documentatiei tehnice faza Proiect tehnic (P.T.), în conformitate cu prevederile art. 10 alin. 4 din HG 907/2016 a fost actualizat devizul general al investiției, rezultand urmatorii indicatori tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investitie:

- Valoarea totala a obiectivului de investitie: 6.925.799,06 lei inclusive TVA, din care C+M 6.083.093,43 lei inclusiv TVA.
- Valoarea cheltuielilor eligibile este de 6.682.896,62 lei inclusiv TVA, din care C+M 5.991.082,97 lei inclusiv TVA.
- Valoarea cheltuielilor neeligibile este de 242.902,44 lei inclusive TVA, din care C+M 92.010,46 lei inclusiv TVA.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va supunem spre analiza, in vederea adoptarii unei hotarari de consiliu local prin care:

– Se aprobă valoarea totală a proiectului de 7.441.507,58 lei inclusiv TVA și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile în valoare de 6.682.896,62 lei inclusiv TVA, din care UAT Oraș Țândărei se obligă să asigure contribuția financiară aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMITA” în valoare de 1.475.189,10 lei cu TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului din valoarea eligibilă. Valoarea aprobată pentru finanțare nerambursabilă este de 5.207.707.52 lei inclusiv TVA;

– Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile în valoare de 758.610,96

lei inclusiv TVA pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMITA”;

– Se aprobă actualizarea indicatoriilor tehnico-economice și a devizului general la faza proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMITA”, conform devizului general actualizat.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind **aprobarea actualizării principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general la faza Proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMITA”.**

Prof. ROMANUȘ D. CRISTIAN





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)

Nr. 16128 / 20.09.2023

## RAPORT

### **Cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Țândărei a identificat oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile pentru creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru sediul primăriei orașului Țândărei, în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice gestionat de către Administrația Fondului pentru Mediu.

Prin proiect se propune reabilitarea sediului primăriei din localitate prin executia de lucrări care să contribuie la creșterea eficienței energetice a clădirii primăriei și care să asigure atingerea indicatorilor minimali privind eficiența energetică.

Proiectul beneficiaza de finantare nerambursabila prin Administrația Fondului de Mediu, în baza Contractului de finanțare nr. 608/G/GES/22.05.2023 și este cofinanțat din bugetul local al Orașului Țândărei, valoarea finanțării nerambursabile ce va fi suportata de Administrația Fondului de Mediu fiind de 5.207.707,52 lei inclusiv TVA.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție au fost actualizati la faza Proiect tehnic ( P.T.), conform HCL Oras Tandarei nr. 115/31.08.2023.

Pentru implementarea in bune conditii a proiectului tinand cont de complexitatea proiectului si durata de implementare a acestuia, a fost actualizat devizul general al investitiei in conformitate cu prevederile art. 10 alin. 4 din HG 907/2016 , fiind suplimentate valoarea cheltuielilor aferente serviciilor de dirigenție de santier si valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute precum si includerea cheltuielilor necesare organizarii procedurilor de achizitie publica aferente proiectului. Astfel, au rezultat urmatorii indicatori tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție:

- Valoarea totala a obiectivului de investiție: 7.441.507,58 lei inclusiv TVA, din care C+M 6.083.093,43 lei inclusiv TVA.
- Valoarea cheltuielilor eligibile este de 6.682.896,62 lei inclusiv TVA, din care C+M 5.991.082,97 lei inclusiv TVA.

- Valoarea cheltuielilor neeligibile este de 758.610,96 lei inclusiv TVA, din care C+M 92.010,46 lei inclusiv TVA.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va supunem spre analiza, in vederea adoptarii unei hotarari de consiliu local prin care:

- Se aprobă valoarea totală a proiectului de 7.441.507,58 lei inclusiv TVA și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile in valoare de 6.682.896,62 lei inclusiv TVA, din care UAT Oraș Țândărei se obligă să asigure contribuția financiară aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDETUL IALOMITA” în valoare de 1.475.189,10 lei cu TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului din valoarea eligibilă. Valoarea aprobată pentru finanțare nerambursabilă este de 5.207.707.52 lei inclusiv TVA;

- Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile in valoare de 758.610,96 lei inclusiv TVA pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDETUL IALOMITA”;

- Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI, JUDETUL IALOMITA”, conform devizului general actualizat.

- Se revocă HCL Oraș Țândărei nr. 115/31.08.2023.

Sef birou achizitii-investitii  
Marian

Consilier achizitii publice  
Craita Eduard Cristian