

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul biroului investiții, achiziții, urbanism, mediu, cadastru cu nr. 11932/27.07.2023
- referatul de aprobare al primarului cu nr.11948/27.07.2023
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 11979/27.07.2023

**În conformitate cu:**

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza DALI pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”, valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) este de 4.347.192,95 lei, din care C+M: 2.723.589,61 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**NEGRĂUDUȘI RU DANIEL**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,**  
**CAȚĂVELEȘI NICOLAE**

**Adoptată la Țândărei**

**Astăzi: 27.07.2023**

**Cu nr. 107**

**PROIECT**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Intrare Nr. .... 11949 .....  
Anul 2023 Luna 07 Ziua 27

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul biroului investiții, achiziții, urbanism, mediu, cadastru cu nr. 11932/27.07.2023
- referatul de aprobare al primarului cu nr.11948/27.07.2023

**În conformitate cu:**

-Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificările și completările ulterioare  
-art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza DALI pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”, valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) este de 4.347.192,95 lei, din care C+M: 2.723.589,61 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,  
CAȚĂ VASILICĂ**

IN AMPLU  
Prof. ROMAN  
ȘI CRISTIAN



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 11948/27.07.2023

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”**

Prin Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 97/11.07.2023 s-a aprobat tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul tehnologic Țândărei”.

În vederea promovării eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru clădirile publice, Oraș Țândărei a identificat o oportunitate de finanțare pentru proiectul “Eficientizare energetica clădire Școala gimnaziala nr. 1 – Liceul Tehnologic Tandarei”, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, apelul de proiecte PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Pentru promovarea investiției, în conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost elaborată Documentația pentru Avizarea Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) prin care s-a stabilit soluția tehnică și principalii indicatori tehnico-economici.

În cadrul proiectului sunt cuprinse măsuri de intervenție ce vizează eficientizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în vederea aducerii acestora la condiții optime de desfășurare a activităților educaționale și reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, cum ar fi: Eficientizarea termică a anvelopei, Înlocuirea tamplăriei existente cu tamplărie PVC cu geam tripan, cu rupere de punte termică și geam termoizolant, izolarea planșeului peste ultimul nivel al clădirii, schimbarea corpurilor de iluminat cu sisteme tip LED, montarea panourilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrică pentru iluminat, Modernizarea instalației sanitare existente, inclusiv a obiectelor sanitare, Modernizarea instalației electrice existente, inclusiv înlocuirea corpurilor de iluminat cu LED-uri, a prizelor și întrerupătoarelor, Montarea în salile de clasă a unor sisteme descentralizate de ventilare cu recuperare de căldură etc.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala gimnaziala nr. 1 – Liceul Tehnologic Tandarei”, sunt:

- Valoare totală: 4.347.192,95 lei,
- Din care C+M: 2.723.589,61 lei.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Școala Gimnazială nr.1-Liceul Tehnologic Țândărei”.

Prof. ROMAN / E CRISTIAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com

Nr. 11932 / 27.07.2023

## RAPORT

### Privind aprobarea DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Eficientizare energetica cladire Scoala gimnaziala nr. 1 – Liceul Tehnologic Tandarei”

În vederea promovării eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru clădirile publice, Oraș Țândărei a identificat o oportunitate de finanțare pentru proiectul “Eficientizare energetica cladire Scoala gimnaziala nr. 1 – Liceul Tehnologic Tandarei”, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, apelul de proiecte PRSM/ID/2/2/2.1/clădiri publice - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Pentru promovarea investiției, în conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost elaborată Documentația pentru Avizarea Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) prin care s-a stabilit soluția tehnică și principalii indicatori tehnico-economici.

În cadrul proiectului sunt cuprinse măsuri de intervenție ce vizează eficientizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în vederea aducerii acestora la condiții optime de desfășurare a activităților educaționale și reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea clădirii, cum ar fi: Eficientizarea termică a anvelopei, Înlocuirea tamplăriei existente cu tamplărie PVC cu geam tripan, cu rupere de punte termică și geam termoizolant, izolarea planșeului peste ultimul nivel al clădirii, schimbarea corpurilor de iluminat cu sisteme tip LED, montarea panourilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrică pentru iluminat, Modernizarea instalației sanitare existente, inclusiv a obiectelor sanitare, Modernizarea instalației electrice existente, inclusiv înlocuirea corpurilor de iluminat cu LED-uri, a prizelor și întrerupătoarelor, Montarea în salile de clasă a unor sisteme descentralizate de ventilație cu recuperare de căldură etc.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile HG 907/2016, biroul achiziții-investiții propune Consiliului Local Țândărei spre analiză, în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Eficientizare energetică clădire Școala gimnazială nr. 1 – Liceul Tehnologic Tandarei”, și anume:

- Valoare totală: 4.347.192,95 lei,
- Din care C+M: 2.723.589,61 lei.

Sef birou achiziții-investiții,

Lisaru I. I.

Consilier achiziții publice  
Craita Eduard-Cristian