

**PROIECT**

ORAȘ ȚĂNDĂREI  
Intrare Nr. 8304  
Anul 2025 Luna 05 Ziua 22

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009

Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,  
Având în vedere:

-adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța cu nr.1935/31.03.2023

-raportul secretarului general al orașului cu nr.8302/22.05.2023

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 8303/22.05.2023

**În conformitate cu:**

-Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-art.129 alin.(2) lit.,d” și alin.(7) lit. „n” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea art.5.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispozitii Generale, care va avea următorul conținut:

*„Art.5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin succursale sau filialele Operatorului. ”*

**Art.2.** Se aprobă modificarea și completarea art.36 pct 2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispozitii Generale, care va avea următorul conținut:

*„Art.36 pct 2 Redevanta datorata anual de catre Operator unitatilor administrativ-teritoriale membre ale Autoritatii Delegante exprimata in suma absoluta in lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții si calculata ca echivalent al amortizării patrimoniului public.*

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eşalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redevența este platită în rate trimestriale, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, după următorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.”

**Art.3.** Se aprobă modificarea și completarea art.70 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispoziții Generale, care va avea următorul conținut:

„Art.70. În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;
- cesionarea Contractului.”

**Art.4.** Se aprobă modificarea și completarea art.9.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispoziții Speciale-Partea de apă, care va avea următorul conținut:

„Art.9.2 Bransamentele sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizării bransamentului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.”

**Art.5.** Se aprobă modificarea și completarea art.9.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispoziții Speciale- Partea de apă, care va avea următorul conținut:

„Art.9.4 În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrările de extindere necesare pentru noile bransamente. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Bransamentele

*sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”*

**Art.6.** Se aprobă modificarea și completarea art.8.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispozitii Speciale- Partea de canalizare, care va avea următorul conținut:

*„Art.8.2 Racordurile sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii racordului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.”*

**Art.7.** Se aprobă modificarea și completarea art.8.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009-Dispozitii Speciale- Partea de canalizare, care va avea următorul conținut:

*„Art.8.4 In interiorul Perimetrului de distributie a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Racordurile sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”*

**Art.8.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Avizat,  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI**  
Cață Vasilică

**INIȚIATOR**

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



**Adoptată la Țândărei**

**Astăzi:**

**Cu nr.**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com  
Nr. 8303/22.05.2023

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009**

Prin H.C.L Tandarei nr. 74/29.10.2009 a fost aprobată delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C Raja S.A, orașul Tandarei devenind membru al Asociației de Dezvoltare Apa-Canal Constanta.

În perioada 05.12-16.12.2022 echipa de control de la A.N.R.S.C. a efectuat o acțiune de control planificat la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Apă - Canal Constanța", având ca obiectiv „verificarea respectării modului de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare”.

Urmare Notei de Control înregistrată la ADI "Apă - Canal Constanța" cu nr.1680/15.12.2022 echipa de control de la A.N.R.S.C. a dispus ca măsura modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009, prin eliminare din contract a obligațiilor utilizatorilor de a suporta contravaloarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare, în conformitate cu prevederile art.110 și art.144 din Regulamentul-cadru al serviciului, a dispozițiilor privind subdelegarea, precum și modificarea prevederilor referitor la modul de determinare a nivelului redevenței.

1. Modificarea și completarea art.5.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin succursale sau filialele Operatorului.

2. Modificarea și completarea art.36 pct 2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

Redevența datorată anual de către Operator unităților administrativ-teritoriale membre ale Autorității Delegante exprimată în suma absolută în lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții și calculată ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eşalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redevența este plătită în rate trimestriale, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, după următorul program:

- 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 30 aprilie;
- 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 iulie;
- 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 octombrie;
- 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor

Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.

3. Modificarea și completarea art.70 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:  
"Art.70. În Aria Delegării este interzisă:  
- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;  
- cesionarea Contractului."
  4. Modificarea și completarea art.9.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de apă care va avea următorul conținut:  
9.2 Bransamentele sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizării bransamentului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.
  5. Modificarea și completarea art.9.4 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de apă care va avea următorul conținut:  
9.4. În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile bransamente. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Bransamentele sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor.
  6. Modificarea și completarea art.8.2 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de canalizare care va avea următorul conținut:  
"8.2 Racordurile sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizării racordului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare."
  7. Modificarea și completarea art.8.4 din Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de canalizare care va avea următorul conținut:  
"8.4 În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Racordurile sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor."
- În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 16/46300/05.11.2009.

Prof. ROMAN CRISTIAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com  
Nr.8302/22.05.2023

## RAPORT

Prin H.C.L Tandarei nr. 74/29.10.2009 a fost aprobată delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C Raja S.A, orașul Tandarei devenind membru al Asociației de Dezvoltare Apa-Canal Constanta.

În perioada 05.12-16.12.2022 echipa de control de la A.N.R.S.C. a efectuat o acțiune de control planificat la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Apă - Canal Constanța", având ca obiectiv „verificarea respectării modului de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare”.

Urmare Notei de Control înregistrată la ADI "Apă - Canal Constanța" cu nr.1680/15.12.2022 echipa de control de la A.N.R.S.C. a dispus ca măsura modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009, prin eliminare din contract a obligațiilor utilizatorilor de a suporta contravaloarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare, în conformitate cu prevederile art.110 și art.144 din Regulamentul-cadru al serviciului, a dispozițiilor privind subdelegarea, precum și modificarea prevederilor referitor la modul de determinare a nivelului redevenței.

În acest sens este imperios necesar emiterea unei hotărâri privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.16/46300/05.11.2009, conform cu noile prevederi din Legea 51/2006 cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 241/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Secretar general al orașului  
CAȚĂ VASILICĂ