

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL
Nr. 7069/28.04.2023

Încheiat astăzi, 27.04.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 199/21.04.2023 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar, d-l Sileanu Alexandru Rareș-administrator public, d-na Mușat Georgiana-șef birou impozite, taxe locale și executare silită, d-l Ionescu Ștefan-inspector RECL, d-na Popescu Mirela-inspector urbanism, cetățeni și doi reprezentanți ai Asociației Social Alert.

La ședință sunt prezenți toți cei 17 consilieri în funcție.

Președinte de ședință este d-l consilier Petrache Gheorghe.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general: Ați primit materialele și procesul verbal al ședinței din 30.03.2023 (nr. 5332/31.03.2023). Sunt discuții cu privire la procesul verbal?

Nefiind discuții se supune la vot procesul verbal și se aprobă în unanimitate.(17 pentru).

Se dă citire ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

2.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/02.03.2023 privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Nicolae Condeescu” a trei spații din imobilul situat în orașul Țândărei, soseaua București, nr.159.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor în vederea închirierii Sălii Multifuncționale „Luceafărul” din orașul Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor tarife de închiriere pentru Sala de Sport a orașului Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului, actualizat, al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECOO 2009.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

6. Proiect de hotărâre privind avizarea Studiului de Oportunitate, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru „delegarea prin concesiune a gestiunii activităților de transfer, tratare și depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Ialomița”, precum și mandatarea primarului ca reprezentant al orașului Țândărei în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO 2009” să voteze pentru aprobarea Studiului de Oportunitate, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru” delegarea prin concesiune a gestiunii unor activităților de transfer, tratare și depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Ialomița”.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism
7.Rapoarte, informări, cereri și petiții.

D-1 Președinte: se suplimentează ordinea de zi cu cinci proiecte de hotărâri (Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al orașului Țândărei, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea articolului 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 106/28.09.2021 privind vânzarea unui teren situat în orașul Țândărei, strada Alea Stadionului, nr.2, județul Ialomița, Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 105/28.09.2021 privind stabilirea comisiei de evaluare a ofertelor depuse privind concesiunea și închirierea bunurilor proprietate publică și privată a orașului Țândărei, Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren cu destinația prestări servicii, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire și stabilirea nivelului minim al redevenței, Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren în suprafață de 6000 mp cu destinația comerț, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire și stabilirea nivelului minim al redevenței) și 2 cereri la diverse (Cererea nr. 6720/24.04.2023 prin care solicită înscrierea la cuvânt în cadrul ședinței din 27.04.2023-PFA Ion Săndel, PFA Ion Marian Ionel, PFA Olteanu Nicolae și Cererea nr. 7012/27.04.2023 prin care solicită cumpărarea unui teren-SCA GROUP CONSTRUCT SRL).

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

D-1 Primar: avem două doamne care vor să ne prezinte câteva detalii legate de proiectul în care suntem parteneri „Social Alert”.

D-1 Petrache Gheorghe: Supun la vot dacă sunteți de acord să le dăm cuvântul celor două doamne.

Nefiind discuții se aprobă în unanimitate.

D-na Monica Cucu, reprezentant al Asociației Social Alert: proiectul nostru se numește „Implicarea Asociației Social Alert în creșterea capacității a 10 ONG-uri și parteneri sociali în domeniul dezvoltării antreprenoriale a familiilor tinere și implicarea inovativă a acestora în formarea și dezvoltarea locală la nivelul orașului Țândărei”. Noi propunem prin acest proiect, ca noi ONG-urile, cât și administrația publică să ajutăm tinerele familii să-și dezvolte propriile afaceri, să devină antreprenori și îi susținem prin informații, prin cursuri pe care le facem noi, dar prin sprijinul primăriei li se vor pune la dispoziție informații, documente necesare. Noi avem nevoie de participanți, parteneri din partea primăriei care să ne completeze formularele și să participe cu noi ca și reprezentanți ai primăriei.

D-l Petrache Gheorghe: să vedem despre ce e vorba.

D-na Monica Cucu, reprezentant al Asociației Social Alert: avem formularele, sunt 20 de persoane din categoria aleși locali, cum sunt consilieri locali, consilieri județeni, primari, viceprimari și angajați ai administrației publice locale. Prin acestea vor participa la sesiuni de formare, de conștientizare asupra importanței dezvoltării antreprenoriatului în rândul tinerilor și familiilor pentru dezvoltarea sustenabilității locale și inteligente a acestora printr-o platformă online pe care o face asociația noastră.

D-l Primar: participarea nu este neapărat o participare fizică, ci sesiuni online.

D-na Monica Cucu, reprezentant al Asociației Social Alert: câteva sesiuni online prin care vi se vor prezenta prin ce anume putem să-i ajutăm, prin platforma online se va face un ghid de strategie de comunicare publică cu mediul pe care noi vi-l punem la dispoziție și vă vom da câteva materiale informative în legătura cu transparența instituțională față de cetățeni.

D-l Primar: la finalizarea acestor cursuri se dă o diplomă?

D-na Monica Cucu, reprezentant al Asociației Social Alert: cetățenilor. Cine vine din partea administrației publice participă la sesiunile de informare, tinerii care vor să participe la cursuri vor primi o diplomă și un certificat ANRC pentru antreprenoriat. Cursurile durează 40 de ore. Vor fi online și în urma lor o să primiți un certificat acreditat.

D-na Moise Ionela, reprezentant al Asociației Social Alert: prin aceste cursuri tinerii vor fi informați și îndrumați în ce constă realizarea unui plan de afaceri, cum să acceseze fondurile europene, care sunt pașii. Practic acest proiect se structurează pe trei categorii, o categorie vizează tinerii 18-35 ani, un al doilea grup sunteți dvs, aleșii locali, care veți participa la această strategie națională, veți fi informați cum să-i ajutați pe acești tineri și o altă categorie vizează ONG-urile.

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, raportul biroului impozite, taxe locale și executare silită cu nr. 6038/06.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 6163/10.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 6597/20.04.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 6600/20.04.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 6605/20.04.2023.

D-l Primar: am avut o discuție la nivel de executiv, știm că situația economică este destul de delicată și am încercat inițial să nu mergem decât cu această majorare, cu rata inflației, de 13.8%. S-a mers și pe ideea majorării impozitelor locale, însă din punct de vedere tehnic nu merge cu amendamente, noi am crezut că putem să venim cu un amendament prin care să majorăm taxele și impozitele locale cu un procent foarte mic, dar având în vedere etapele procedurale pe care le-am parcurs, în speță dezbateră publică, nu se poate.

D-l Mitrea Traian: în comisie eu am fost cel care a identificat o sumă de 20%. Acel procent care o ducea către 20% însemna ca Mitrea să plătească diferență de impozit de 3 lei, adică sume derizorii. De ce așa, pentru că la momentul acesta Consiliul local are multe de făcut și sacul este cât se poate de limitat ca și sumă de bani, încercăm să facem eforturi astfel încât să găsim surse de finanțare să punem în practică toate proiectele pe care noi le-am propus în lista de investiții, era justificată o astfel de abordare.

D-l Gavrilă Ionuț: întotdeauna am înțeles că impozitele și taxele locale nu au fost niciodată majorate, ele au fost indexate cu rata inflației. De data aceasta, rata inflației este destul de mare. Este o obligativitate, nu avem ce face. Problema care este, nu știu dacă cineva

prin veniturile pe care le-a avut, salariale, a beneficiat de 13,8 % marire, deci, statul spune că rata inflației e de 13,8 dar el nu a făcut nimic. Eu votez împotriva.

D-1 Primar: și cheltuielile devin din ce în ce mai mari. Chiar avem nevoie de încasări la bugetul local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 împotriva (Gavrilă Ionuț)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/02.03.2023 privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Nicolae Condeescu” a trei spații din imobilul situat în orașul Țândărei, soseaua București, nr.159, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 4252/17.03.2023, raportul secretarului general al orașului cu nr. 6402/18.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6403/18.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.6598/20.04.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor în vederea închirierii Sălii Multifuncționale „Luceafărul” din orașul Țândărei, referatul referentului cultural cu nr. 5536/31.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6408/18.04.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.6601/20.04.2023.

D-1 Vasile Andrei: să punem undeva o condiție ca închirierea să se facă după ce validează cineva oportunitatea activității care se desfășoară acolo.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea unor tarife de închiriere pentru Sala de Sport a orașului Țândărei, adresa președintelui Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei cu nr. 79/10.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6399/18.04.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.6604/20.04.2023.

D-1 Stoica Gheorghe Gigel: nu particip la vot.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă. (16 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Statutului, actualizat, al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECOO 2009, adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO 2009” cu nr.179/13.04.2023, referatul secretarului general al orașului cu nr.6465/19.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6467/19.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.6599/20.04.2023.

D-1 Petrache Gheorghe: haideți să facem un demers pentru căs e întâmplă acolo... eu am zis la fiecare ședință. Să vină domnul Potor sau doamna director.

D-1 Primar: am discutat și dânșii au spus că au avut probleme și nu au avut unde să-l ducă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

- 16 pentru
- 1 abținere (Petrache Gheorghe)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind avizarea Studiului de Oportunitate, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru „delegarea prin concesiune a gestiunii activităților de transfer, tratare și depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Ialomița”, precum și mandatarea primarului ca reprezentant al orașului Țândărei în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO 2009” să voteze pentru aprobarea Studiului de Oportunitate, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru” delegarea prin concesiune a gestiunii unor activităților de transfer, tratare și depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Ialomița”, adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO 2009” cu nr.181/13.04.2023, referatul administratorului public și al inspectorului mediu cu nr.6510/19.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6511/19.04.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.6606/20.04.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.
(17 pentru)

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al orașului Țândărei, adresa directorului Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat cu nr. 378/24.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6805/25.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.7027/27.04.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.
(17 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea articolului 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 106/28.09.2021 privind vânzarea unui teren situat în orașul Țândărei, strada Aleea Stadionului, nr.2, județul Ialomița, raportul biroului buget-contabilitate și inspectorului urbanism cu nr.6983/27.04.2023, cererea doamnei cu nr.6630/21.04.2023, adresa expertului tehnic judiciar cu nr. 6980/27.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7008/27.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.7030/27.04.2023.

D-l Mitrea Traian: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.
(16 pentru)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 105/28.09.2021 privind stabilirea comisiei de evaluare a ofertelor depuse privind concesiunea și închirierea bunurilor proprietate publică și privată a orașului Țândărei, referatul inspectorului urbanism cu nr.6616/20.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.6802/25.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.7028/27.04.2023.

D-1 Primar: în loc de UAT Țândărei se va specifica noua titulatură „oraș Țândărei”. E o greșeală de scriere.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren cu destinația prestării servicii, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire și stabilirea nivelului minim al redevenței, referatul inspectorului urbanism cu nr. 6766/24.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 6810/25.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.7032/27.04.2023.

D-1 Primar: din punct de vedere al executivului noi avem o singură doleanță, nu contează cine îl folosește acest teren dat trebuie să-l plătească. El a fost folosit abuziv până în acest moment, a existat un contract de concesiune, s-a renunțat la el, iar ca și caiet de sarcini se spune foarte clar „să respecte cerințele impuse de avizele obținute de la utilități SC RAJA, Electrica și Orange România. Oricine poate participa la această licitație.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

11. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesiunii unui teren în suprafață de 6000 mp cu destinația comerț, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire și stabilirea nivelului minim al redevenței, referatul inspectorului urbanism cu nr. 6875/26.04.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 6916/26.04.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.7033/27.04.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 abținere (Petrache Gheorghe)

Se ia pauză.

12. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă raportul de activitate cu nr.5912/05.04.2023 pentru luna martie-SERVICIUL POLIȚIA LOCALĂ.

Se ia act.

b) Se prezintă cererea nr.5681/03.04.2023 prin care solicită un teren în zona industrială a orașului în suprafață de 1000-3000 mp-VASILE ANDREI și referatul inspectorului urbanism cu nr. 6451/19.04.2023

Vasile Andrei și Vasile Cătălina nu participă la vot.

D-1 Petrache Gheorghe: același răspuns pe care l-au primit și cele trei societăți luna trecută, și anume „lotizarea terenului situat pe strada Gării nr.88 în suprafață totală de 51048 mp, pentru activități comerciale”. (15 pentru)

c) Cererea nr.5682/03.04.2023 prin care solicită un teren în zona industrială a orașului în suprafață de 1500-3000 mp-VASILE ELIAN IONUȚ și referatul inspectorului urbanism cu nr. 6450/19.04.2023.

Vasile Andrei și Vasile Cătălina nu participă la vot.

D-1 Petrache Gheorghe: același răspuns pe care l-au primit și cele trei societăți luna trecută, și anume „lotizarea terenului situat pe strada Gării nr.88 în suprafață totală de 51048 mp, pentru activități comerciale”. (15 pentru)

d) Cererea nr.5774/04.04.2023 prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 320 mp pentru extindere construcții-BREBENEL MARCEL și referatul inspectorului urbanism cu nr.6449/19.04.2023.

D-1 Primar: domnul Brebenel a cumpărat de la nea Stere. Când a cumpărat a crezut că, cumpără sau preia contractul de concesiune pentru terenul dintre clădire și strada Artelor, plătiind prețul corespunzător. În realitate contractul de concesiune dintre clădire și strada Artelor era expirat.

Nemaifiind discuții se emite un aviz de principiu pentru inițierea unui proiect de hotărâre. (16 pentru , 1 împotriva-Balea Marin)

e) Cererea nr. 6720/24.04.2023 prin care solicit înscrierea la cuvânt în cadrul ședinței din 27.04.2023-PFA Ion Săndel, PFA Ion Marian Ionel, PFA Olteanu Nicolae.

D-1 Olteanu Nicolae, cetățean: în legătură cu răspunsul dat, considerăm că nu este un răspuns care să fie adecvat cu art.14 din Legea nr.38, pentru că noi considerăm că acolo nu specifică nicăieri că nu se poate suplimenta sau atribui un anumit număr de autorizații, că primăria are litigiu, că primăria are probleme. Am înțeles că sunt probleme dar noi nu solicităm atribuirea, ci doar să se suplimenteze un număr anume de autorizații pentru PFA.

D-1 Ionescu Ștefan: conform art.14 autoritatea de transport nu are atribuții, atribuțiile cad în sarcina Consiliului Local.

D-1 Dinu Traian Marius:informativ, având în vedere că eu administrez o societate de tipul acesta, la ce știu eu, legal, conform Legii nr.38, treimea autorizațiilor care se ofereau către PFA, AF a fost scoasă din legea undeva în 2013.

D-1 Mîtreă Traian: la momentul acesta Consiliul local poate să acorde. De ce nu am abordat problema de acordare pentru că există un litigiu, pentru că acest regulament după care funcționăm trebuie să capete niște retușuri, e litigiul acela în instanță, e posibil ca noi să revenim cu desființarea serviciului de autoritate de transport.

D-1 Primar: nu mi se pare corect, dar să plasezi în sarcina Consiliului local, marea problemă a Consiliului local este că în acest moment persoana care se ocupă de această unitate de autorizare, domnul Vlădilă, este într-un litigiu juridic. Noi le dăm, dar trebuie făcut un studiu de oportunitate, o documentație, cine o poate face, doar persoana autorizată, și la noi persoana autorizată este suspendată, dacă era destituită scoteam postul la concurs, venea o altă persoană.

D-1 Olteanu Nicolae, cetățean: din câte știm un studiu din acesta se poate face și cu persoane din primărie.Putem să facem o echipă.

D-1 Primar: cine-și asumă?

D-1 Olteanu Nicolae: noi am cerut suplimentarea, nu și atribuirea. Când se lămurește și se pune om pe postul respectiv...Ni s-a spus că dacă avem PFA să venim și să solicităm. Noi ne-am făcut PFA-uri și am venit, am făcut tot, acum dvs trebuie să decideți.

D-1 Mîtreă Traian: Primăria Țândărei v-a eliberat autorizația de transportator. Da sau nu?

D-l Olteanu Nicolae: da.

D-l Mitrea Traian: buna intenție de la eliberarea acestor autorizații ați văzut-o. Așteptăm și noi să vedem cum se va încheia procesul acesta, știți foarte bine că mai este pe rol un proces și ca să nu facem de 10 mii de ori un lucru pe care putem să-l facem bine de la cap la coadă, trebuie să așteptăm.

D-l Primar: și codul administrativ este destul de lacunar, spune să-l suspenzi până la soluționarea definitivă a cauzei. Faptul că el este doar suspendat te îngrădește să ocupi postul cu altă persoană. Dacă se întorce la serviciu el se va ocupa iar dacă este destituit...

D-l Olteanu Nicolae: dacă procesul mai durează 5 ani, noi trebuie să mai așteptăm atât?

D-l primar: exclus 5 ani.

D-l Olteanu Nicolae: noi ne-am zbatut și am încercat să facem un regulament îl lăsăm domnului președinte.

D-l Ionescu Ștefan: prin semnătură mi-aș asuma ce ține de Legea nr.38 pentru că o cunosc, dar regulamentul are componentă economică, componentă de mediu, de circulație, lucru pentru care nu am nici calificare și nici competență.

D-l Primar: am încercat să aducem o firmă, să încheiem un contract, dar ne-au cerut 900 milioane lei vechi.

D-l Gavrilă: și acum ne rămâne să se sfârșească procesul și să scoateți postul la concurs.

D-l Dinu Traian Marius: nu vreau să fiu înțeles greșit nici de colegi și nici de băieți, te rog frumos, spune dacă în lege există acea treime.

D-l Sileanu Alexandru Raeș: nu există.

Se ia act.

f) Cererea nr. 7012/27.04.2023 prin care solicită cumpărarea unui teren-SCA GROUP CONSTRUCT SRL și referatul inspectorului urbanism cu nr. 7016/27.04.2023.

D-l Primar: fost autogară de pe Aleea Teilor a fost a SC METROPOLITAN, a luat-o EXPERT PAVAJE. Știți că la un moment dat ei au făcut o solitare către noi să le vindem terenul care era în concesiune. Expert pavaje a vândul la SCA Group. Noi acum dacă suntem de acord, suntem doar cu întocmirea cărții funciare.

Nemaifiind discuții se emite un aviz de principiu pentru întocmirea cărții funciare.(17 pentru)

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PETRACHE GHEORGHE



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULI,
Cață Vasilică