

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

***PROCES-VERBAL***  
***Nr. 5332/31.03.2023***

Încheiat astăzi, 30.03.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 149/24.03.2023 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar, d-l Sileanu Alexandru Rareș-administrator public, d-l Lisaru Marian-șef birou achiziții-investiții, d-l Barbu Emil-șef Serviciu Poliția Locală, d-na Mușat Georgiana-șef birou impozite, taxe locale și executare silită, d-na Pârvu Drăguța-inspector buget-contabilitate, d-l Ionescu Ștefan-inspector RECL, d-na Popescu Mirela-inspector urbanism, D-l Țuican Grigore-angajat al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei și cetățeni.

La ședință sunt prezenți 16 consilieri din cei 17 în funcție, domnul consilier Hanuș Marian fiind absent nemotivat.

Președinte de ședință este d-l consilier Petrache Gheorghe.

Ședința este legal constituită.

D-l Secretar general: Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor din 01.02.2023 (nr. 1885/02.02.2023), 02.02.2023 (nr. 1976/03.02.2023), 02.03.2023 (nr. 3877/03.03.2023). Sunt discuții cu privire la procesele verbale?

Nefiind discuții se supun la vot procesele verbale și se aprobă în unanimitate.(16 pentru).

Se dă citire ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale către Asociația Orașelor din România pe anul 2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

3. Proiect de hotărâre privind acordarea cotizației pentru anul 2023 către Asociația GAL DANUBIUS IALOMIȚA-BRĂILA.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare locuri joacă-4 locații”.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren organizare

evenimente recreative, prestări servicii și comerciale strada Pescăruș”.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Împrejmuire și supraveghere video rampă deșeurii materiale construcții”.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării de temă și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare parcare și parc zona Primărie”.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor taxe pentru ocuparea temporară a domeniului public și privat pentru anul 2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

9. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor tarife de închiriere pentru Sala de Sport a orașului Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

10. Proiect de hotărâre privind desemnarea vicepreședintelui în Consiliul de administrație al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii și criteriile de ocupare prin concurs sau examen de recrutare/promovare a funcției contractuale de director al Direcției de administrare a domeniului public și privat al orașului Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 241/19.07.1993.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 97/21.01.1993.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune

nr. 1744/11.08.2022.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

17. Proiect de hotărâre privind alipirea a două imobile (terenuri) aparținând domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

18. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 332 mp în vederea extinderii construcției.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

19. Proiect de hotărâre privind modificarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Țândărei, județ Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

20. Proiect de hotărâre privind actualizarea nomenclatorului stradal al orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

21. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Țândărei în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de 62 mp, teren intravilan.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

22. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

23. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

D-1 Președinte: se suplimentează ordinea de zi cu două proiecte de hotărâri (Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși” și Proiect de hotărâre privind aprobarea Anexei nr.2.2.c pentru finanțarea obiectivului de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str.

Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși” prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”) și 3 cereri la diverse (Cererea nr. 5244/27.03.2023 prin care se solicită cumpărarea terenului concesionat-BUZDUNĂ ȘTEFAN, Cererea nr.5213/27.03.2023 efectuarea antrenamentelor fără număr limitat de ore-DINU CORNEL, Cererea nr. 5219/27.03.2023 prin care solicită concesionarea terenurilor la piață și brutărie-STANCIU CONSTANTIN”

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

1.Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023, rapoartele biroului buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 5081/23.03.2023 și nr.5507/30.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5082/23.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 5093/23.03.2023.

D-na Drăguța: se rectifică bugetul la parte de venituri cu 144,5 mii lei iar la partea de cheltuieli tot cu 144,5 mii lei. La partea de cheltuieli vreau să vă informez că avem prinsă o sumă 110 mii lei pentru plata despăgubirilor civile.

D-l Primar: știți că avem o hotărâre judecătorească și suntem obligați să achităm acele diferențe salariale.

D-na Drăguța: mai avem unele modificări, s-au schimbat niște clasificări bugetare, primeam niște sume de la Direcția de Sănătate Publică într-un cont și o să-i primim în alt cont.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale către Asociația Orașelor din România pe anul 2023, adresa Asociației Orașelor din România cu nr. 1878/01.02.2023, raportul biroului buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr.3275/23.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3276/23.02.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5094/23.03.2023.

D-l Primar: sunt niște sume care sunt alocate către această Asociație a Orașelor, din anumite puncte de vedere justificate, din anumite puncte mai puțin justificate, însă fiind vorba de o structură asociativă la nivel national nu cred că ar da bine ca noi să facem notă discordantă, să nu alocăm aceste sume către Asociația Orașelor. Să știți că există o colaborare totuși cu această asociație, sunt puncte de vedere juridice pe care le discutăm cu dânșii, mai multe doleanțe ale orașelor au fost trimise prin această asociație, deci asociația are colaborare mult mai puternică cu Guvernul României, cu diferite agenții și care ne reprezintă.

D-l Gavrilă Ionuț: la modul concret domnul primar, în ultimul an am beneficiat de vreun sprijin?

D-l Primar: în afară de consiliere juridică, nu, consiliere juridică însemnând, atunci când au apărut diferite proiecte, diferite Ordonanțe de Guvern, norme de aplicare.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-15 pentru

-1 abținere (Gavrilă Ionuț)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind acordarea cotizației pentru anul 2023 către Asociația GAL DANUBIUS IALOMIȚA-BRĂILA, raportul biroului buget-contabilitate, casierie, registratura cu nr 3264/23.02.2023, adresa Asociației GAL Danubius Ialomita Brăila cu nr. IGAL 011/07.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3265/23.02.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5095/23.03.2023.

D-l Primar: aici sunt proiecte implementate în colaborare cu GAL Danubius, inclusiv proiectul din Parcul mare, unde am obținut finanțare în jur de 400 mii Ron. Fiindcă am adus în discuție proiectul cu parcul mare, știți că am avut unele probleme acolo, s-a făcut o expertizare a lucrărilor care au fost efectuate până în acest moment și ce mai e de efectuat, ce a existat efectuat și este conform rămâne conform, unde au fost descoperite deficiențe vor fi recondiționate din banii primăriei, urmând ca primăria să acționeze în instanță pe cel care a efectuat lucrarea.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare locuri joacă-4 locații”, raportul șefului Biroului Achiziții-Investiții cu nr. 4928/22.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.4992/22.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5096/23.03.2023.

D-l Primar: în urma discuțiilor avute cu Poliția locală și cu mai mulți cetățeni, o să introducem în lista de investiții supraveghere video pentru aceste locuri de joacă, pentru că ne-am lovit de vandalizare.

D-l Petrache Gheorghe: ideea este să și meargă, pentru că au fost situații când sistemul de supraveghere video a lăsat de dorit.

D-l Primar: am luat legătura cu firma care a implementat acest proiect, am identificat o soluție tehnică, urmează să modificăm lista de investiții, să venim cu altă soluție, nu foarte costisitoare din punct de vedere financiar, dar care să dea acea adresabilitate de care avem nevoie pentru camerele de luat vederi.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren organizare evenimente recreative, prestări servicii și comerciale strada Pescăruș”, raportul șefului Biroului Achiziții-Investiții cu nr. 4927/22.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.4976/22.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5097/23.03.2023.

D-l Primar: suma este foarte mare. Dacă urmărim acest deviz defalcat, vorbim totuși de lucrări destul de ample și știm cu toții că orice rețea de apă, canalizare, energie electrică, gaze, este destul de costisitoare. La un moment dat, într-o discuție cu executivul am spus dacă se rentează această investiție de 30 miliarde. Dacă privim lucrurile în perspectivă, având în vedere dezvoltarea investiției OCH, cu acel centru comercial din zonă, nu vom folosi această locație doar pentru târgul de toamnă, putem să-i dăm o utilitate permanentă. Pentru

a reuși anul acesta să desfășurăm târgul acolo am zis să facem lucrurile esențiale, și anume, împrejmuirea, parcelarea și amenajarea spațiilor pentru comedii, terase, urmând ca în ceilalți doi ani să venim cu celelalte utilități.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Împrejmuire și supraveghere video rampă deșeuri materiale construcții”, raportul șefului Biroului Achiziții-Investiții cu nr. 4926/22.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.4994/22.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5098/23.03.2023.

D-l Primar: știți că am avut o discuție chiar și cu un cetățean. Investiție nu este mică, dar vorbim de supraveghere, împrejmuire, montare de senzori și nu este o suprafață foarte mică. Știți că avem cereri ale cetățenilor care solicită parcare pentru tiruri, dacă tot investim sumele astea și asigurăm această zonă și din punct de vedere al supravegherii video, și din punct de vedere al iluminatului, infrastructurii, prin hotărâre de consiliu local să dăm destinație de parcare de tiruri.Ștrada Morii va fii asfaltată, va fi reabilitare totală. Există un mare disconfort în oraș cu tirurile parcate pe marginea drumului.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării de temă și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare parcare și parc zona Primărie”, raportul șefului Biroului investiții-achiziții cu nr. 5058/23.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5070/23.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5099/23.03.2023.

D-l Primar: se pare că ne apropiem de finalizarea acestui parc din fața primăriei. Am hotărât să punem pavele unde este panoul cu kws. Au fost modificări și la fântâna arteziană, initial era cu groapă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea unor taxe pentru ocuparea temporară a domeniului public și privat pentru anul 2023, raportul șefului Biroului impozite, taxe locale și executare silită cu nr. 4938/22.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5021/22.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5100/23.03.2023.

D-l Primar: când am elaborat acel regulament aveam o taxa unică de 5 lei. Ideea este că această taxă de 5 lei/mp este imensă. Vă dau un singur exemplu, fetele care erau cu trambulina în parc trebuiau să plătească 1500 lei/lună pentru 10 mp. Și atunci, am considerat să venim cu tarife defalcate pentru fiecare activitate în parte.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea unor tarife de închiriere pentru Sala de Sport a orașului Țândărei, adresa președintelui Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei

cu nr. 23/08.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.3257/23.02.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5102/23.03.2023.

D-l Primar: la baza acestor noi tarife sta cresterea utilităților. Avem în sală pe domnul președinte al entității private Club Sportiv „Juniori” Țândărei care a venit către executiv cu o doleanță, având în vedere faptul că organizează competiții sportive la nivelul orașului Țândărei cu copii care sunt din Țândărei, dânsul a venit cu o doleanță de a încerca să-l sprijinim din punct de vedere financiar pentru desfășurarea acestor activități. Eu i-am spus și mă repet că din partea executivului este toată deschiderea, și cred că și din partea dvs a legislativului, pentru a susține orice activitate sportivă. Recomandarea mea către dânsul a fost să se îndrepte către Consiliul de administrație al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei pentru crearea unor abonamente sau contracte individuale pentru fiecare competiție.

D-l Țuican Grigore: aceste tarife se aplică pentru toată lumea.

D-l Ismail Ion: mi se pare că nu se consumă gaze și primăvara și vara și iarna.

D-l Primar: se face o medie.

D-l Țuican Grigore: în aceste 3 luni de iarnă pe noi ne-au costat gazele undeva la 7900 lei, iar pe luna martie undeva la 600 lei.

D- Ismail Ion: și cât s-a încasat astă-iarnă?

D-l Țuican Grigore: pe decembrie 1600 lei, la ianuarie 2400 lei, februarie 2200 sau 2300 lei și mâine predăm luna martie 3235 lei, din închirieri.

D-l Primar: în interiorul sălii se desfășoară și activitățile clubului. Încercăm ca prin închiriere să amortizăm atât cât se poate din aceste costuri. Cele mai mari cheltuieli vin din partea secțiilor noastre.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: nu am nimic cu tarifele propuse de Clubul Sportiv „Victoria” Țândărei, dar în ceea ce mă privește pe mine ca și Club sportiv privat, pentru mine mi se par mari la numărul de copii pe care-l am. Taxa de închiriere a fiecărui meci organizat oficial este de 800 lei/zi. Eu într-o lună, pe timp de vacanță s-ar putea să am și patru meciuri pe lună. Pentru mine 3200 plus abonamentul, 4000 lei pe lună, suma mă depășește total. Decât deloc la preț mai mare mai bine mai puțin și luați mai mult. De la mine, în fiecare an luați 7000 și ceva de lei. Dacă eu n-aș mai veni, pot să mă duc în altă parte, dar decât să mă duc la școala 2 să închiriez sala de sport, am nevoie și de teren sintetic. Am zis să le fac pe toate la clubul sportiv, ca să mă ajute, dar nu m-a ajutat absolut deloc, pentru mine, dar nu știu pentru alte închirieri. În ceea ce mă privește pe mine sunt niște costuri foarte mari.

D-l Petrache Gheorghe: din copiii dvs s-au dus către Clubul Sportiv „Victoria” Țândărei și câți?

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: în principiu au plecat 5, au fost la antrenamente, nu știu ce au pățit și au mai rămas 2.

D-na Dinu Simona, cetățean: vreau doar să se țină cont de muncă și de rezultatele noastre.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: cel mai mare rezultat al nostru a fost acum o lună și jumătate, dacă știți la București se ține „Stelele Bucureștiului” oragnizat de FRF și domnul Bălășoiu unde echipa mea a obținut locul IV, am jucat finala mica.

D-l Stoica Gheorghe Gigel: sunteți calificat să lucrați la juniori? La copii trebuie să lucrezi doar antrenor cu licență. Ca să lucrezi la copii junior trebuie să fie calificat, să ceră bani și sponsorizări. Nu particip la vot.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: nu pot să vă răspund.

D-l Stoica Gheorghe Gigel: dacă nu e calificat prestează un serviciu ilegal.

D-l Mitrea Traian: vreau să știu dacă mai rămâne la diverse solicitarea domnului Dinu Cornel. Dacă nu voi spune ce am de spus acum.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: nu sunt împotriva la abonamentul de 600 lei, dar cum mi-ați aprobat și în anul 2021 vreau un abonament de 600 lei cu ore nelimitate, nu am depășit mai mult de 6 ore pe săptămână, antrenamentele le fac luni și miercuri de la 16-19 și cel puțin două meciuri pe weekend. Nu am cerut nimic în plus, dar să se țină cont că nu am bani să plătesc taxa de 800 lei pentru meciurile oficiale.

D-l Primar: am crezut că am fost destul de clar când am spus că fixarea acestor tarife este apanajul Consiliului de administrație al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei, care are în componență inclusive consilieri locali. Consiliul de administrație fixează anumite norme și după aceea CA al Clubului vine cu propunere către consiliul local, unde noi luăm act și aprobăm sau luăm act și nu aprobăm. Să venim noi în Consiliul local cu propunere individual pentru CS „Juniori” Țândărei nu este legală, în primul rând consiliul de administrație este cel care propune Consiliului local, iar Consiliul local dispune sau nu dispune acea hotărâre a consiliului de administrație.

D-l Vasile Andrei: câți abonați avem?

D-l Țuican Grigore: unul.

D-l Vasile Andrei: dacă noi prin ipoteză am aproba un regim cu ora și un regim pentru abonat nu ar fi nici o problemă în a favoriza.

D-l Țuican Grigore: cei de la Gheorghe Doja ne-au solicitat terenul pentru a discuta niște partide în liga a III-a, noi am făcut un contract cu ei unde am stabilit un tarif. Același contract îl avem și cu CSM Unirea Slobozia care au discutat meciuri pe terenul nostru. S-au stabilit niște tarife pentru că „x” și „y” ne-au spus că vin la noi pentru că suntem mai ieftini. Nu trebuie să ne asigurăm cheltuielile, trebuie să avem și un profit pentru Clubul Sportiv, pentru că banii rămân și îi folosim pentru sportivi. Nu e vina mea că se măresc tarifele. 800 lei înseamnă meci de Liga a IIIa, dânsul vrea să organizeze un turneu de 4 zile la care participă 10 echipe în fiecare zi, iar terenul ăla de la 9 până la 7 seara nimeni, în afară de dânsul, copiii, părinți, arbitrii, doar ei sunt acolo, noi avem 3 echipe înscrise în campionat, noi nu mai avem unde să facem antrenament.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: în 2021 ați aprobat nelimitat.

D-l Mitrea Traian: chestiunea pleacă de la niște orgolii care nu sunt justificate, noi ca și entitate, ca și legislativ al acestei localități am avut toată deschiderea din 2021 pentru a spijini activitatea pe care o desfășoară domnul Dinu. Dânsul trebuie să facă o cerere către Consiliul de administrație, acea cerere se discută în Consiliul de administrație, cuantumul abonamentului noi îl vom aproba. Și ca să fac o corecție la ce a spus domnul Dinu vă reamintesc celor care erați în 2021 că dânsul a cerut 16 ore și a fost aprobată cererea pe 16 ore săptămânal și aprobarea primarului care spune clar că vi s-a aprobat cererea. La diverse voi avea și o altă intervenție.

D-l Vasile Andrei: aici nu e problema domnului Dinu. Domnul Dinu are niște copii pe care îi antrenează, taxele vin din buzunarul părinților copiilor, presupun, și care părinți sunt din Țândărei și o să ne cerem mâine votul, copii care sunt ai noștrii și vrem să ne mândrim cu ei. Dacă noi refuzăm măcar să examinăm cu atenție această problemă facem o mare greșală, ridicăm mâna, votăm și mergem mai departe. Dar vom trece mai departe fără a



urmări substratul problemei. Cred că trebuie aduse în discuție anumite posibilități, de a găsi un echilibru să împăcăm puțin și doleanțele copiilor, pentru că apasă pe buzunarul părinților respectivi. Dacă noi avem posibilitatea să modificăm un pic, la abonament să o lăsăm mai moale, să rămână tariful ăla de 8 milioane, ceva, un compromis.

D-l Mitrea Traian: dânsul trebuie să se adreseze Consiliului de administrație, Consiliul de administrație ne trimite nouă propunerea.

D-l Primar: domnul Țuican a punctat destul de clar, colaborarea cu Gheorghe Doja a fost un contract individual, colaborarea cu Unirea Slobozia, așa și cu domnul Dinu individual Consiliul de administrație stabilește o formă de colaborare.

D-l Petrache Gheorghe: lucrurile se vor regla în Consiliul de administrație, unde sunt și consilierii noștri, domnul Pavel și domnul Tărăcilă. Noi aici aprobăm altceva. Tarifele vizavi de abonamente discutăm la diverse.

D-l Vasile Andrei: ne facem că nu vedem, nu vedeți că scrie de abonament?

D-l Gavrilă Ionuț: abonament de 4 ore, 8, 16 ore.

D-l Primar: abonament pentru oricine. Poate să vină cineva de la Slobozia și să facă un abonament, însă punctual putem să creem un abonament pe CS „Juniori” Țândărei.

D-l Cristache Marin: e legal?

D-l Gavrilă Ionuț: vă contraziceți, mai devreme ați spus că nu-i legal. Nu e legal doar pentru el, să facem excepție.

D-l Primar: nu noi, Consiliul de administrație.

D-l Gavrilă Ionuț: domnul Andrei, știți care e problema, aici unii știu mai multe decât alții, d-asta se ajunge aici. Eu nu știu, dar ceva este în neregulă aici. Dumneata ai o neînțelegere cu clubul, consilierii din Consiliul de administrație nu spun nimic.

D-l Dinu Cornel, președintele Clubului Sportiv „Juniori” Țândărei: mereu am spus președintelui, domnului Ionuț Gheorghe, să întrunească Consiliul de administrație, să facem o înțelegere că și eu la rândul meu am ajutat Clubul Sportiv, „Victoria” Țândărei, cu ce am putut eu, n-am cerut nimic, dar n-am scos ochii.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-domnul Stoica Gheorghe Gigel nu participă la vot

-8 pentru

-5 împotriva (Enciu Ginel, Ismail Ion, Istrate Ionuț, Gavrilă Ionuț, Cristache Marin)

-2 abțineri: Vasile Andrei, Vasile Cătălina

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea vicepreședintelui în Consiliul de administrație al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei, referatul președintelui Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei cu nr. 1974/02.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3254/23.02.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 5084/23.03.2023.

D-l Mitrea Traian: propun pe domnul Buzea Cătălin.

D-l Primar: am avut o discuție cu dânsul și este de acord.

D-l Stoica Gheorghe Gigel: nu votez.

Nefiind discuții se procedează la vot secret.

Domnul secretar general prezintă procesul-verbal: 15 pentru domnul Buzea Cătălin.

11. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța cu nr.1727/01.02.2023, raportul secretarului general al orașului cu nr.3268/23.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 3269/23.02.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5085/23.03.2023.

D-1 Primar: cred că nu este un secret faptul că executivul are mari nemulțumiri vizavi de ceea ce se întâmplă cu acest serviciu de alimentare cu apă și canalizare prestat de acest operator RAJA Constanța. Ni se solicită modificări și completări ale acestui regulament, întrebarea mea este și o s-o înaintăm după votul dvs, noi am votat acest regulament? Nu am mai participat la ședințelor lor care au avut loc, fiindcă nu sunt de acord cu ce se discută acolo și am ales să nu mai particip, discuțiile au loc într-un ritm alert. Am fost la una singura, undeva prin 2015, în 20 minute se votează 40 puncte pe ordinea de zi, habar n-ai ce votezi, și atunci am ales să nu mai particip. Acum observ că ni se solicită o modificare și o completare a unui regulament, întrebarea mea legitimă în calitate de reprezentant al dvs este, noi am votat acest regulament? Fiindcă nu-mi aduc aminte, poate am fi avut și noi amendament sau nemulțumiri vizavi de modalitate în care acest regulament produce efecte economice asupra comunității noastre. Acum dvs aveți libertatea de vota aceste modificări sau de a nu le vota și atunci venim cu o notă de fundamentare către operator, în primul rând să ne prezinte regulamentul și apoi să ne prezinte modificările. Ceea ce nu știe Consiliul local, poate știți ca persoane fizice, este faptul că prețurile au crescut în ultima perioadă, nu a existat nici măcar o informare către Consiliul local de ajustare a acestor prețuri. Vreau să vă spun că sunt nemulțumiri la nivelul tuturor UAT-urilor.

D-1 Petrache Gheorghe: vreau să ridic două chestiuni vizavi de regulament, la 117 vizavi de montarea contorilor, spune că „Montarea contoarelor de apa se va face la utilizatorii casnici bransati si necontorizati, ca o obligatie a operatorului, pe baza unui program de contorizare stabilit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitara “Apa – Canal Constanta” si in functie de fondurile disponibile. Asigurarea sumelor necesare pentru finantarea contorizarii la bransamentul utilizatorului, va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale si ale Asociația de Dezvoltare Intercomunitara “Apa – CanalConstanta”, dar vă spun că eu săptămâna trecută am montat contorul și la 168 litera „m” „sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente în următoarele situații: nefurnizarea apei la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare”. Ei ar trebui să ne factureze, la apa pe care ne-o furnizează, în fiecare lună cu 30% mai puțin.

D-1 Negrău Dumitru Daniel: nu votez.

Nemai fiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-10 împotriva (Pavel Valentin, Mitrea Traian, Cristache Marin, Tărăcilă Costin, Ismail Ion, Enciu Ginel, Istrate Ionuț, Vasile Andrei, Vasile Cătălina, Dinu Traian Marius)

-5 abțineri (Marin Maria, Stoica Gheorghe Gigel, Petrache Gheorghe, Gavrilă Ionuț, Balea Marin)

*Se ia pauză.*

12. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Procedurii și criteriile de ocupare prin concurs sau examen de recrutare/promovare a funcției contractuale de director al Direcției de administrare a domeniului public și privat al orașului Țândărei, raportul secretarului general al orașului cu nr. 5041/23.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.5042/23.03.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5087/23.03.2023.

D-1 Primar: un singur amendament aş avea, dintr-o erată nu s-au trecut, cam ce ar fi mai important, studiile economice. Aş veni cu următorul amendament, să adăugăm și studiile economice.

D-1 Petrache Gheorghe: vreau să mă uit puțin la comisia de examinare.

D-1 Sileanu Alexandru Rareș: este stabilită prin dispoziția primarului.

D-1 Petrache Gheorghe: domnul primar desemnați și 1-2 consilieri locali.

D-1 Primar: cu mare drag, 2 vor fi consilieri locali și vă promit că unul veți fi dvs.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre initial: 16 abțineri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului primar, adică să se specific și studii economice: 16 pentru.

13. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Țândărei, raportul compartimentului juridic, administratie locală și resurse umane cu nr. 5030/23.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr.5031/23.03.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5088/23.03.2023.

D-1 Primar: ne lovim cu următorul aspect, avem foarte multe concursuri la care nu se prezintă nimeni, nu că nu le promovează, și am considerat să lăsăm ștacheta în astfel încât să lărgim plaja persoanelor care vor participa la concurs.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâreși se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

14. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 241/19.07.1993, referatul inspectorului urbanism cu nr. 4696/17.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5035/23.03.2023, cererea domnului [redacted] cu nr. 4696/17.03.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5089/23.03.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâreși se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

15. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 97/21.01.1993, referatul inspectorului urbanism cu nr. 4307/13.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4426/14.03.2023, cererea domnului [redacted] cu nr. 4286/13.03.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5090/23.03.2023.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâreși se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

16. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1744/11.08.2022, referatul inspectorului urbanism cu nr. 4919/21.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4999/22.03.2023, solicitarea [ ] cu nr. 790/01.03.2023, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr.5092/23.03.2023.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

17. Se prezintă proiectul de hotărâre privind alipirea a două imobile (terenuri) aparținând domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei, cererea cu nr. 3067/20.02.2023, referatul inspectorului urbanism cu nr. 3230/22.02.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4080/08.03.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 5103/23.03.2023.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

18. Se prezintă proiectul de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 332 mp în vederea extinderii construcției, referatul inspectorului urbanism cu nr. 4044/07.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4137/09.03.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5104/23.03.2023.

D-l Primar: știți că acest proiect s-a mai discutat o dată. La diverse se aprobase. El are un teren cumpărat, lângă terenul cumpărat era un teren concesionat de o terță persoană, între timp a cumpărat clădirea acelei terțe persoane, în mod normal trebuia să preia și concesiunea, dar contractual de concesiune era expirat și atunci a devenit liber de sarcini.Știu că atunci a fost o confuzie că e vorba de stradă, dar nu este nici o stradă, s-a mers la fața locului. El vrea concesionarea acestei suprafețe pentru extinderea construcției existente.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

19. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Țândărei, județ Ialomița, memoriul justificativ întocmit de administratorul public al orașului și șef birou achiziții-investiții cu nr. 4406/17.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4429/14.03.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5105/23.03.2023.

D-l Primar: dorim să creem un trotuar, având în vedere investiția care se face pe terenul privat, nu avem voie să scoatem din spațiu verde ca să construim, însă pentru interes public, rămâne tot domeniu public și anume trotuar.

D-l Vasile Andrei: să o gândim în perspectivă, hidranți, spațiu să iasă două mașini o dată.

D-l Primar: Aleea Orhideelor e prinsă în cele 28 de străzi. În urma discuțiilor avute cu antreprenorul am decis să o lăsăm la urmă, pentru că dacă se va realiza acea investiție să încercăm să cosmetizăm zona aceea și să dăm o utilitate și acelei străzi.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

20. Se prezintă proiectul de hotărâre privind actualizarea nomenclatorului stradal al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul biroului urbanism cu nr.4858/21.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 4860/21.03.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5106/23.03.2023.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: am terminat RENS-ul și am alocat numere administrative și la blocuri.

D-l Mitrea Traian: și schimbare de buletine?

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

21. Se prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Țândărei în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de 62 mp, teren intravilan, referatul compartimentului urbanism cu nr.4526/15.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5014/22.03.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5107/23.03.2023.

D-l Tărăcilă Costin: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:15 pentru

22. Se prezintă proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei, referatul administratorului public și al inspectorului urbanism cu nr.5027/23.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5028/23.03.2023, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr.2060/07.02.2023, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5108/23.03.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

23. Se prezintă proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși”, raportul șefului Biroului investiții-achiziții cu nr. 5322/28.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5338/28.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5484/30.03.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

24. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Anexei nr.2.2.c pentru finanțarea obiectivului de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1 Mai, Str. Constantin Brâncuși” prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE

INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”, raportul biroului investiții-achiziții cu nr.5323/28.03.2023, referatul de aprobare al primarului cu nr. 5344/28.03.2023, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.5485/30.03.2023.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(16 pentru)

## **25. Rapoarte, informări, cereri și petiții.**

a) Se prezintă raportul cu nr. 4151/09.03.2023 privind starea economică, socială și de mediu a orașului Țândărei pentru anul 2022.

Se ia act.

b) Se prezintă raportul cu nr.2638/14.02.2023 privind gestionarea bunurilor aparținând domeniului și domeniului privat pentru anul 2022.

Se ia act.

c) Se prezintă raportul cu nr.121/01.03.2023 privind activitatea Complexului de Servicii Sociale în anul 2022.

Se ia act.

d) Se prezintă rapoartele de activitate pentru lunile ianuarie și februarie 2023 cu nr. 2914/16.02.2023 și nr. 4143/09.03.2023-SERVICIUL POLIȚIA LOCALĂ

D-l Balea Marin: eu am avut o discuție puțin mai înainte, Poliția din orașul Țândărei cred că face un abuz foarte mare. Să vă explic, dacă luați șoseaua principală care trece prin oraș, la unele străzi este linie discontinuă la unele nu. Eu am luat șoseaua de un capăt la celălalt, la unele curbe, întradevăr e linie discontinuă la altele nu. Așa cum este la strada 1 Decembrie. Vreau ca împreună cu dvs și cu doi consilieri să încercăm să explicăm la poliție, pe partea dreaptă, la piese auto, trei tiruri...La strada care duce la Ochiuleț, sunt două mașini, 4 bolovani de beton, nu deranjezi pe parte dreaptă, pe partea stângă e altcineva. Haideți să facem un singur sens, să intrăm și noi în civilizație.

D-l Barbu Emilian: administratorul drumului public are obligația de a efectua marcajul cu avizul Poliției rutiere. În curbele cu vizibilitate redusă e interzisă oprirea, curna aceasta de la Poliție până la Achimaș e cu vizibilitate redusă. În momentul în care sunt mașini parcate și pe stângă și pe dreapta două tiruri din contrasens nu au loc.

D-l Balea Marin: la Profi e voie să intre pe linie continuă să descarce marfă?

Se ia act.

e) Se prezintă adresa cu nr. 2323/08.02.2023 circumscripții școlare- ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPIRU HARET ȚÂNDĂREI

Se ia act.

f) Se prezintă adresa cu nr. 370/02.02.2023 privind răspunsul la sesizarea domnului Ionescu Ștefan-SPITALUL ORĂȘENESC ȚÂNDĂREI

Se ia act.

g) Se prezintă referatul cu nr. 1955/02.02.2023 secretarului general al orașului prin care se aduce la cunoștință că nu a contrasemnat HCL nr. 7 și 11.

Se ia act.

h) Se prezintă adresa cu nr. 30918/03.03.2023 prin care solicită constituirea condominiilor în asociații de proprietar-RAJA SA CONSTANȚA

D-l Primar: din punct de vedere juridic asociațiile există. Noi am studiat legislația și am văzut că scrie, că autoritatea locală „poate”, nu este obligatoriu.

Se ia act.

i) Se prezintă cererile cu nr.4656/16.03.2023, nr.4657/16.03.2023, nr.4658/16.03.2023 prin care se solicită suplimentarea numărului de licențe taxi-ION SÂNDEL, ION MARIAN, OLTEANU NICOLAE

D-l Ionescu Ștefan: art. 14 tratează mai multe condiții, parafrazez că nu-l știu pe derost: 1.se poate aproba până la 4 licențe pe mia de locuitori, 2.se pot face studii de oportunitate care să spună dacă este oportună majorarea, în studiul de specialitate se poate trata congestionarea traficului la nivelul localității, deci sunt mai multe condiții care pot duce la majorarea numărului de licențe.

D-l Petrache Gheorghe: și din punctul dvs de vedere, care răspundeți nemijlocit de acest sector, ce răspuns putem să dăm domnilor, chiar dacă nu este unul oficial.

D-l Ionescu Ștefan: nu prea depinde de mine, pentru cănu cunosc situația economică, de exemplu dacă orașul Țândărei își poate permite majorarea.

D-l Primar: trebuie făcut acel studiu de oportunitate de către o firmă autorizată cu experiență și competență în domeniu, care să analizeze fiecare domeniu pe care l-a expus Ștefan, iar în urma acelui studiu să apară sau să nu apară oportunitatea suplimentării acestor licențe.

D-l Ionescu Ștefan: studiul trebuie făcut în vederea actualizării regulamentului, că vrem, că nu vrem acel studiu trebuie făcut pentru că regulamentul trebuie actualizat.

D-l Primar: știți că avem un funcționar care este suspendat și până nu i se definitivează situația funcționarului, să se ocupe postul de către o persoană care să se ocupe integral, Ștefan face muncă benevol, el este pe alt post în Primăria Țândărei, dar face parte din acea autoritate de autorizare.După ce se va rezolva situația colegului nostru, dacă vine el înapoi vine și-și asumă acest lucru, dacă îi încetează contractul de muncă se organizează concurs și vine altă persoană care se va ocupa efectiv de această problemă.

D-l Balea Marin: ce rugăminte am la aceste taxiuri, noi avem 35 de licențe, dvs știți câte funcționează din 35? Deci, nu funcționează decât jumătate. Eu vin cu propunerea, chiar dacă s-ar face un studiu economic, noaptea dacă avem unul, două ale dânsului care lucrează. Să le punem în vedere să facă de noapte, mașinile am văzut că sunt în regulă. Ascultați-mă că nu funcționează mașini nici jumătate, au licențele și le țin acasă. Unde lucrează ei nu au carte de muncă, lăsați-i să-și facă, au o asociație familială.

D-l Primar: am încercat să achiziționăm o firmă de consultanță pentru servicii de taximetrie, 900 milioane mi-au cerut.

D- Balea Marin: de la Slobozia nu putem să luăm acel regulament?

D-l Primar: e o localitate cu particularitățile ei, cu o anumită situație economică, un număr de locuitori. Eu zic că situația se va limpezi un pic după ce se va limpezi și situația colegului nostru.Nu spune nimeni că nu vrea să-i ajutăm pe băieții aceștia, dar ideea este că nu pot apărea alte licențe decât în baza unei licitații și a unui nou regulament.

D-l Mitrea Traian: știți foarte bine că într-o altă etapă a apărut serviciul acesta de taximetrie făcut mai mult pe genunchi. Din fașă sunt lucrurile începute prost, sunt în instanță

câteva litigii, inclusiv cel amintit de domnul primar, cu siguranță ele vor fi rezolvate și atunci va exista categoric un moment zero al acestui serviciu. Până atunci avem la îndemână diferite pârgii care să permită acestor domni care s-au adresat cu solicitările să beneficieze pentru a-și desfășura activitatea. Să așteptăm, așa cum a spus și domnul primar, am gândit în echipă, cu domnul Ionescu, să așteptăm momentul acela și atunci putem să ne pronunțăm categoric. Dar încă o dată, știți cum se venea aici în consiliu, se punctau aspecte care erau denaturate, întotdeauna cu fel de fel de sinusoide. Haideți să așteptăm momentul acela.

D-l Ionescu Ștefan: referitor la ce a spus domnul Balea că din 35 sunt 20, dar din punct de vedere legal nu avem cum să demonstrăm. Legea la art. 14<sup>3</sup> are niște condiții de retragere, care spune că dacă nu are activitate 6 luni i se retrage autorizația. La avizare anul acesta, când vor veni, trebuie să aducă rapoarte informative pe fiecare lună în ultimele 12 luni, dacă ei nu au activitate pe acea licență i se va retrage.

D-l Ion Săndel, cetățean: nici în anul 2016 nu a fost actualizat acest regulament, pe care îl așteptăm.

D-l Ion Marian, cetățean: nici în 2021, umblă cu taxi de Țândărei la Slobozia, cu casă de marcat de Țândărei, unde sunt Z-urile?

D-l Vasile Andrei: supun atenției faptul că avem o problemă, avem în față o cerere a unei entități juridice, persoană fizică autorizată, căreia, ne place sau nu ne place, trebuie să-i furnizăm un răspuns. Ne poate ataca în contencios administrativ și ar trebui să formulăm un răspuns calificat. Eu nu fac nimic decât să atrag atenția celui care va formula răspunsul să i-l dea complet, calificat și să reziste, trebuie bine documentat.

D-l Ionescu Ștefan: întocmirea unui regulament are mai multe părți, trebuie făcut din punct de vedere al legislației mediului, trebuie făcut studiu economic, trebuie discutat cu asociațiile de taximetrie profesionale, trebuie luat acordul consultativ agenților economici de pe raza orașului unde își desfășoară activitatea. Nu putem să zice că luăm regulamentul de la Slobozia, am înlocuit Slobozia cu Țândăreiul și l-am băgat în Consiliul Local.

D-l Gavrilă Ionuț: cele 35 de autorizații au fost date în baza unui regulament?

D-l Ionescu Ștefan: a existat un regulament. Cele care au fost date în 2010 au fost date într-un fel abuziv, o să aveți raportul de audit și nu mai are rost să ne ascudem după deget.

D-l Gavrilă Ionuț: deci, trebuiesc anulate.

D-l Ionescu Ștefan: nu ai ce să anulezi, s-a prescris fapta. Au fost date pe un regulament și aprobat cu aviz de legalitate din partea Prefecturii în 2005. În 2005 s-a aprobat primul regulament, în 2010 s-au dat primele 25 de autorizații dar legislația a fost modificată în 2007, care zicea că pentru a da autorizații primăria trebuia să aibă înființată autoritatea de transport, ceea ce la noi nu a fost. Legea zicea că în urma procedurii de atribuire intri în Consiliul local, Consiliul local emite o hotărâre care spune că se dau 10 lui x și 10 lui y. În opinia mea PF-urile au fost sărite din schemă.

D-l Primar: în 2010 s-au dat prin dispoziție de primar, contrasemnată de secretar, în 2015 a fost o manifestație în fața primăriei ca să le prelungim autorizațiile, am luat legătura cu firma de avocatură care mi-a spus foarte clar că trebuie să înființez autoritatea de autorizare. Atunci a fost intrarea în legalitate. S-a înființat autoritatea de autorizare ai căror membri erau Vlădile, Ștefan și Mihai, au fost autorizați, au mers la RAR, au făcut niște cursuri și atunci s-a înființat pentru prima dată autoritatea de autorizare. S-a făcut un regulament, după cum a spus domnul vice, pe genunchi, ideea este că licitațiile care s-au făcut, s-au făcut pe baza unui regulament, bun, rău dar a existat un regulament care a fost aprobat prin hcl și a primit aviz e legalitate de la Prefectură. S-au acordat aceste licențe după care se funcționează și astăzi. Licența a fost dată pe baza regulamentului prin licitație. Persoana care s-a ocupat de



supervizarea acestor autorizații, de funcționarea acestui serviciu a fost domnul Vlădilă. Sunt niște probleme de ordin legal în acest moment, există și o sentință dată, până nu se finalizează și nu avem o hotărâre definitivă este foarte greu să luăm o decizie, domnul Balea are dreptate se reia cauza, dar nu putem noi să anulăm de la sine putere o autorizație, pentru că ea este un document care a produs efecte în circuitul civil. Am suplimentat un audit intern, după ce se va finaliza, vom avea și hotărârile de instanță și apoi vom lua o decizie. Toată lumea vrea să-i ajute pe băieți. Din punctul meu de vedere cred că a fost o greșeală că nu s-au acordat licențe și persoanelor fizice.

D-l Ionescu Ștefan: să nu se creadă că nu vreau, dar nu pot să-mi asum singur, cred că nu aș avea capacitatea și nici competența să întocmesc un regulament, un studiu, șamd. Dacă se vrea așa ceva întocmim o comisie, ne ocupăm cu toții.

Nemaifiind discuții se decide să se dea următorul răspuns. „Suplimentarea numărului de licențe taxi la nivelul orașului Țândărei se poate face numai cu respectarea prevederilor art.14 din Legea nr.38/2003. În acest moment există un litigiu vizavi de serviciul de taximetrie, după ce instanța va decide ce se întâmplă cu autorizațiile care sunt în litigiu vom elabora un nou regulament și suplimenta numărul de autorizații.” (16 pentru)

j) Se prezintă adresa prin care se solicită revocarea HCL nr.42/1999-AVOCAT STRINU SIMION MIHAELA

Se ia act.

k) Se prezintă cererile nr.2260/08.02.2023, nr.2258/08.02.2023, nr.2263/08.02.2023 prin care se solicită concesionarea unui teren în suprafața de 5000 mp în zona industrială a orașului Țândărei- BOANCĂ FLORIN, BÎRLIGEA CONSTANTIN, FUSARU VALENTIN-COSMIN

D-l Primar: singurul teren identificat sunt cele 5 ha la ieșire din oraș. Pentru a putea da curs solicitării celor trei persoane, trebuie să lotizăm acest teren și aș propune să facem loturi de 5000 mp pentru activități economice, urmând ca la licitație să scoatem pentru activități economice. Dâșii au spus că dacă le dăm acești 5000 mp își iau responsabilitatea prin contract să-l asfalteze, să-l betoneze pentru a-și face acolo punct de lucru pentru societățile lor. Nu înseamnă că vom da terenul domnilor, legea spune că se scoate la licitație. Trebuie să avem grijă să fie pentru activități comerciale.

D-l Vasile Andrei: dați o formă acestui proiect, „Proiect parc industrial”. Să fie lotizată toată suprafața și să aveți în vedere și câteva loturi mai mici.

Nemaifiind discuții se supun la vot cererile și se decide să li se dea următorul răspuns: „se dă un aviz de principiu pentru lotizarea terenului situat pe strada Gării nr.88 în suprafață totală de 51048 mp, pentru activități comerciale”. (16 pentru)

l) Se prezintă cererile nr.2119/06.02.2023, nr. 2120/06.02.2023, nr. 2121/06.02.2023, nr. 2122/06.02.2023, nr.2123/06.02.2023, nr.2124/06.02.2023 prin care se solicită amenajarea unei parcări pentru camioane-BUCUR IONUȚ, ROTARU IULIAN, DRĂGAN MARIAN, MIHAI GEORGE, GRIGORE ADRIAN, STAMATE GHIȚĂ

Nemaifiind discuții se supun la vot cererile și se decide să li se dea următorul răspuns: „se emite un aviz de principiu și s-a identificat ca potențială destinație terenul situat pe strada Morii”. (16 pentru)

m) Se prezintă cererea nr. 4235/10.03.2023 prin care solicită atribuirea unui teren în suprafață de 650 mp în zona fostului CAP-TOMA FLORIN

D-l Primar: în momentul când s-au făcut măsurătorile a reieșit o suprafață de 1000 mp, am identificat suprafața, nu are proprietari, în mod normal este al primăriei, dar nu este nici în domeniul public și nici în domeniul privat. Urmează să modificăm inventarul și să-l trecem în domeniul privat al orașului Țândărei, după ce-l trecem în domeniul privat dvs dispuneți dacă-l scoatem la licitație sau nu.

Nemaifiind discuții se supune la vot cererea și se decide trecerea terenului în domeniul privat. (16 pentru)

n) Se prezintă cererile nr. 3670/01.03.2023 și nr. 3672/01.03.2023 prin care se solicită concesionarea/închirierea unui teren în suprafață de 10 mp în zona Bazar-DAMIAN IONEL, STOIAN GHEORGHE

D-l Primar: ei au cumpărat niște chioșcuri prin factură de la alte entități juridice care au fost înainte. În momentul în care au cumpărat existau niște contracte de închiriere ale fostelor firme pe terenul primăriei Țândărei. Ideea este că nu au putut fi preluate, legislația nu prevede ca ei să preia fostele contracte de închiriere ale foștilor proprietari. Și atunci, ca să putem să facem în perfectă legalitate, singura soluție legală pe care dânșii au agreat-o, și daia au și venit în fața Consiliului local, este să se anuleze tot ceea ce a fost pe terenul respectiv și să se scoată la licitație. Facem carte funciară pe terenuri și le scoatem la licitație.

Nemaifiind discuții se supun la vot cererile și s-a decis întocmirea cărții funciare și scoaterea la licitație.(16 pentru)

o) Se prezintă cererea nr. 5244/27.03.2023 prin care solicita cumpararea terenului concesionat-BUZDUNĂ ȘTEFAN

Nefiind discuții se supune la vot cererea și se decide întocmirea cărții funciare și a raportului de evaluare.(16 pentru)

p) Se prezintă cererea nr.5213/27.03.2023 prin care solicită efectuarea antrenamentelor fără număr limitat-DINU CORNEL

D-l Petrache Gheorghe: am fost de acord cu tarifele, am susținut ce a spus și domnul primar, ca în Consiliul de administrație să existe o negociere.

D-l Primar: Cornel are aici depus un contract de închiriere, părțile contractante CS Victoria Țândărei și CS Juniori Țândărei, semnat de Club Victori aȚândărei. El trebuie să facă o cerere către Consiliul de administrație, iar Consiliul de administrație să aprobe un astfel de contract de închiriere.

D-l Tărăcilă Costin: o să organizăm o ședință în cadrul Consiliului de administrație și o să discutăm acolo.

D-l Dinu Cornel: în contractul de închiriere, vedeți că pentru Sala de sport este 400 lei, eu din 2021 am plătit 450 lei, deci s-a ivit o eroare.

D-l Mitrea Traian: într-o discuție pe care am avut-o cu domnul Cornel i-am și spus, că este firesc ca ceea ce ai avut înainte să fie indexat, după cum au fost indexate toate prețurile cu cifra inflației.

D-l Dinu Cornel: și am fost de acord. Ca și acum doi ani, în număr nelimitat de ore așa cum mi-ați aprobat, să nu periclitez activitatea clubului sportiv, să nu depășesc un număr mai mare de 30 ore.

D-l Mitrea Traian: un număr nelimitat poate să perturbe activitatea clubului sportiv.

D-1 Primar: părerea mea este să închei un contract separat pentru competiția aceasta. Pentru fiecare competiție în parte încheie contract, iar pentru competiții de una-două pe lună alt contract.

Nemaifiind discuții se decide următoarele: în vederea rezolvării cererii trebuie să se adreseze Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei. (16 pentru)

q) Se prezintă cererea nr.5219/27.03.2023 privind care solicită concesiunea terenurilor de la piață și brutărie-STANCIU CONSTANTIN

D-1 Balea Marin: nu particip la vot.

D-1 Sileanu Alexandru Rareș: Prodact deține 2 spații, unul pe șoseaua Brăilei și celălalt fosta brutărie. Au expirat contractele de concesiune din 2017, în acest moment suntem în litigiu în instanță din diferite motive. Asociatul societății a venit cu propunerea să plătească din urmă contractul tot și să dăm hotărâre pentru terenurile care au carte funciară și se încheie litigiul.

Se emite un aviz de principiu.(15 pentru)

D-1 Primar: există o solicitare a mai multor cetățeni să reluăm traficul aleea aceea din fața CEC-ului. Am zis să ne consultăm, vă gândiți până ședința viitoare și supunem la vot. Va fi ieșire în DN doar spre poliție.

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PETRUȘCHE GHEORGHE**



**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL AL  
ORAȘULI,  
Cață Vasilică**