

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-referatul administratorului public și al inspectorului urbanism cu nr.5027/23.03.2023

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 5028/23.03.2023

-adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr.2060/07.02.2023

-avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.5108/23.03.2023

În conformitate cu:

-art.129 alin.(2) lit."c", art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.,,a" Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață totală de 10084 mp, înscris în Cărțile Funciare nr.21622 (tronsonul 2) și nr.21624 (tronsonul 3), din categoria de folosință curți-construcții în categoria de folosință căi de circulație (stradă).

Art.2. Se aprobă atribuirea denumirii unei străzi din orașul Țândărei, și anume strada Energiei pentru tronsonul 2 identificat cu CF nr. 21622 și tronsonul 3 identificat cu CF nr. 21624:

-Tronson 2 CF 21622

Suprafață 8339 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -str. Energiei

S -domeniul privat

V – domeniu privat

Îmbrăcăminte carosabil – piatră, pământ

-Tronson 3 CF 21624

Suprafață 1745 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -domeniu privat

S -domeniul privat

V – str. Energiei

Îmbrăcăminte carosabil – pământ

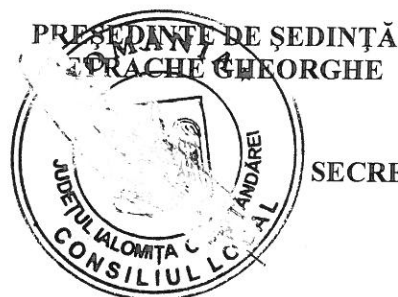
Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei a următoarelor bunuri:

1. teren în suprafață de 8339 mp, CF nr. 21622, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot I

2. teren în suprafață de 1745 mp, CF nr. 21624, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot III

Art.4. Se revocă HCL nr.18/01.02.2023 privind trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei.

Art.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
CAȚĂ VASILICA

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 30.03.2023

Cu nr. 57

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 5029
Anul 2023 Luna 03.... Ziua 23...

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-referatul administratorului public și al inspectorului urbanism cu nr.5027/23.03.2023

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 5028/23.03.2023

-adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr.2060/07.02.2023

În conformitate cu:

-art.129 alin.(2) lit."c", art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.,a" Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață totală de 10084 mp, înscris în Cărțile Funciare nr.21622 (tronsonul 2) și nr.21624 (tronsonul 3), din categoria de folosință curți-construcții în categoria de folosință căi de circulație (stradă).

Art.2. Se aprobă atribuirea denumirii unei străzi din orașul Țândărei, și anume strada Energiei pentru tronsonul 2 identificat cu CF nr. 21622 și tronsonul 3 identificat cu CF nr. 21624:

-Tronson 2 CF 21622

Suprafață 8339 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -str. Energiei

S -domeniul privat

V – domeniu privat

Îmbrăcăminte carosabil – piatră, pământ

-Tronson 3 CF 21624

Suprafață 1745 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -domeniu privat

S -domeniul privat

V – str. Energiei

Îmbrăcăminte carosabil – pământ

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei a următoarelor bunuri:

1. teren în suprafață de 8339 mp, CF nr. 21622, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot I

2. teren în suprafață de 1745 mp, CF nr. 21624, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot III

Art.4. Se revocă HCL nr.18/01.02.2023 privind trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei.

Art.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
CAȚĂ VASILICĂ**

INIȚIATOR

R,

Prof. ROMAN CRISTIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 5028/23.03.2023

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei

Potrivit art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Prin HCL nr.110/29.09.2022 Țândărei a fost aprobată darea în folosință gratuită către Asociația de dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009, a unui teren în suprafață de 2581 pentru, depunerea unui proiect finanțat prin PNRR, Componenta C3 – Managementul deșeurilor, Investiția II. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipal la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune. – Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar (CAV) în vederea îndeplinirii obligațiilor de mediu, precum și pentru completarea Sistemului de Management Integrat al deșeurilor la nivelul Județului Ialomița.

Terenul face parte din inventarul domeniului privat al orașului Țândărei, este înscris în cartea funciară nr. 21623 și are suprafața de 53 629 mp.

După realizarea dezmembrării, este necesar ca suprafața de 2581 mp să aibă acces la o stradă, acest lucru fiind posibil prin trecerea din domeniul privat în domeniul public a două suprafețe de teren care fac parte din domeniul privat al orașului.

Terenurile au carte funciară și pot fi trecute în domeniul public al orașului, mai ales ca sunt afectate de utilități, cum ar fi coloana principală de gaze naturale care deservește orașul Țândărei.

Propunem trecerea din domeniul privat, în domeniul public, următoarelor:

1. CF nr. 21622, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot I, în suprafață de 8339 mp, și atribuirea denumirii de str. Energiei;
2. CF nr. 21624, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot III, în suprafață de 1745 mp, și atribuirea denumirii de str. Energiei.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii, vecinătățile din inventar corespund cu cele din schița cadastrală, propunem atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Țândărei a terenului.

Se dorește schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață totală de 10084 mp, înscris în Cărțile Funciare nr.21622 (tronsonul 2) și nr.21624 (tronsonul 3), din categoria de folosință curți-construcții în categoria de folosință căi de circulație (stradă) și atribuirea denumirii unei străzi din orașul Țândărei, și anume strada Energiei pentru tronsonul 2 identificat cu CF nr. 21622 și tronsonul 3 identificat cu CF nr. 21624:

-Tronson 2 CF 21622

Suprafață 8339 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -str. Energiei

S -domeniul privat
V – domeniu privat
Îmbrăcămintă carosabil – piatră, pământ
-Tronson 3 CF 21624
Suprafață 1745 mp
N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat
E -domeniu privat
S -domeniul privat
V – str. Energiei
Îmbrăcămintă carosabil – pământ

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei.

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 5027/23.03.2023

REFERAT

Prin HCL nr.110/29.09.2022 Țândărei a fost aprobată darea în folosință gratuită către Asociația de dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009, a unui teren în suprafață de 2581 pentru, depunerea unui proiect finanțat prin PNRR, Componenta C3 – Managementul deșeurilor, Investiția II. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipal la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune. – Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar (CAV) în vederea îndeplinirii obligațiilor de mediu, precum și pentru completarea Sistemului de Management Integrat al deșeurilor la nivelul Județului Ialomița.

Terenul face parte din inventarul domeniului privat al orașului Țândărei, este înscris în cartea funciară nr. 21623 și are suprafața de 53 629 mp.

După realizarea dezmembrării, este necesar ca suprafața de 2581 mp să aibă acces la o stradă, acest lucru fiind posibil prin trecerea din domeniul privat în domeniul public a două suprafețe de teren care fac parte din domeniul privat al orașului.

Terenurile au carte funciară și pot fi trecute în domeniul public al orașului, mai ales ca sunt afectate de utilități, cum ar fi coloana principală de gaze naturale care deservește orașul Țândărei.

Propunem trecerea din domeniul privat, în domeniul public, următoarelor:

1. CF nr. 21622, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot I, în suprafață de 8339 mp, și atribuirea denumirii de str. Energiei;

2. CF nr. 21624, oraș Țândărei, str. Gării, nr. 88, lot III, în suprafață de 1745 mp, și atribuirea denumirii de str. Energiei.

Se dorește schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață totală de 10084 mp, înscris în Cărțile Funciare nr.21622 (tronsonul 2) și nr.21624 (tronsonul 3), din categoria de folosință curți-construcții în categoria de folosință căi de circulație (stradă) și atribuirea denumirii unei străzi din orașul Țândărei, și anume strada Energiei pentru tronsonul 2 identificat cu CF nr. 21622 și tronsonul 3 identificat cu CF nr. 21624:

-Tronson 2 CF 21622

Suprafață 8339 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -str. Energiei

S -domeniul privat

V – domeniu privat

Îmbrăcăminte carosabil – piatră, pământ

-Tronson 3 CF 21624

Suprafață 1745 mp

N – teren Asociație Agricolă, Domeniu privat

E -domeniu privat

S -domeniul privat

V – str. Energiei

Îmbrăcăminte carosabil – pământ

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit."c", art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unui teren, atribuirea de denumire unei străzi și trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al orașului Țândărei.

Adminis. ter public
SILEANU ALEXANDRU RAREȘ

In
POPEȘCU MARIU