

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul biroului impozite, taxe locale și executare silită cu nr. 14154/07.09.2022
- referatul de aprobare al primarului cu nr.14324/08.09.2022
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15249/22.09.2022
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 15254/22.09.2022
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.15257/22.09.2022

**În conformitate cu:**

- prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX “Impozite și taxe locale”,
  - Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal
  - Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 46/20.04.2021 privind încadrarea în zone a terenurilor intravilane din orașul Țândărei, județ Ialomița,
  - prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (3) lit. „c” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, după cum urmează:

**1. Impozitul și taxa pe clădiri**

- a) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru anul fiscal 2023 :
- se calculează prin aplicarea cotei de 0.093% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 457, alin (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,
  - valorile determinate se regăsesc în Capitolul II, Impozitul pe Clădiri și Taxa pe Clădiri al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art.457, alin(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.
  - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care, conform art.458, alin. (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, poate fi:
- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- b) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice pentru anul fiscal 2023 se calculează:
- pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii – art.460, alin.(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.
  - pentru clădiri nerezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii– art. 460, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal
  - în cazul în care propietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%– art 460, alin.(8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**2. Impozitul și taxa pe teren**

- a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile

impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

b) Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește în funcție de categoria de folosință și zonă și se regăsește în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **3. Impozitul pe mijloacele de transport**

a) Se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport (autovehicule, combinații de autovehicule, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apă) și în cadrul acestora, în funcție de capacitatea cilindrică, număr de axe, masă, sistem de suspensie, axe motoare, masă totală maximă autorizată. Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2023 se regăsesc în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1, astfel:

-Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 -art.470 alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.;

-Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

-Pentru mijloacele de transport cu ataș, impozitul este 50% din impozitul pe motocicletele respective.

-Pentru remorci, semiremorci sau rulote, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal..

**4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor** – se regăsește în Capitolul V , Taxa pentru Eliberarea Certificatelor, Avizelor și Autorizațiilor, al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 474 și art. 475 al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :**

-taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

-taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se regăsește în Capitolul VI, Taxa pentru Folosirea Mijloacelor de Reclamă și Publicitate al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 478, alin (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**6. Impozitul pe spectacole** – se regăsește în Capitolul VII, Impozitul pe Spectacole al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art.481, alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**7. Alte taxe locale** - se regăsesc în Capitolul VIII, Alte Taxe al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art.486, alin (1),(4)(5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **8. Alte dispoziții comune** -se regăsesc în capitolul IX:

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%

- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%

- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%

- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în extravilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%

- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%

- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%

- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

**9. Sanctiunile** – se regăsesc în capitolul X – Sancțiuni al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art.493, alin (1),(2), (3) și (4) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**Art.2. Plata impozitului/ taxei**

a) Impozitul pe cădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b) Pentru plata anticipată până la data de 31 martie pentru întregul an al impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificație de 10%.

c) Dacă impozitul anual este de până la 50 lei inclusiv, acesta se plătește integral până la primul termen de plata.

d) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri/terenuri/mijloace de transport pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe clădiri/terenuri/mijloace de transport cumulate.

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
STOICA GIULIETA GIGEL



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘUII  
Cață Vasilică

Adoptată la Țândărei  
Astăzi: 29.09.2022  
Cu nr. 104

**PROIECT**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA  
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
Intrare Nr. ....14325.....  
Anul Luna .....09..... Ziua 08.

## HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

- raportul biroului impozite, taxe locale și executare silită cu nr. 14154/07.09.2022
- referatul de aprobare al primarului cu nr.14324/08.09.2022

**În conformitate cu:**

- prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX "Impozite și taxe locale",
  - Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal
  - Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 46/20.04.2021 privind încadrarea în zone a terenurilor intravilane din orașul Țândărei, județ Ialomița,
  - prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (3) lit. „c” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, după cum urmează:

### **1. Impozitul și taxa pe clădiri**

a) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru anul fiscal 2023 :

- se calculează prin aplicarea cotei de 0.093% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 457, alin (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,
- valorile determinate se regăsesc în Capitolul II, Impozitul pe Clădiri și Taxa pe Clădiri al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art.457, alin(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care, conform art.458, alin. (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

b) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice pentru anul fiscal 2023 se calculează:

- pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii – art.460, alin.(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.
- pentru clădiri nerezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii– art. 460, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal
- în cazul în care propietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%– art 460, alin.(8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **2. Impozitul și taxa pe teren**

a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

b) Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește în funcție de categoria de folosință și zonă și se regăsește în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **3. Impozitul pe mijloacele de transport**

a) Se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport (autovehicule, combinații de autovehicule, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apă) și în cadrul acestora, în funcție de capacitatea cilindrică, număr de axe, masă, sistem de suspensie, axe motoare, masă totală maximă autorizată. Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2023 se regăsesc în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1, astfel:

- Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 470 alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.;

- Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

- Pentru mijloacele de transport cu ataș, impozitul este 50% din impozitul pe motocicletele respective.

- Pentru remorci, semiremorci sau rulote, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal..

**4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor** – se regăsește în Capitolul V, Taxa pentru Eliberarea Certificatelor, Avizelor și Autorizațiilor, al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 474 și art. 475 al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :**

- taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

- taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se regăsește în Capitolul VI, Taxa pentru Folosirea Mijloacelor de Reclamă și Publicitate al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 478, alin (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**6. Impozitul pe spectacole** – se regăsește în Capitolul VII, Impozitul pe Spectacole al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 481, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**7. Alte taxe locale** - se regăsesc în Capitolul VIII, Alte Taxe al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art. 486, alin (1), (4) (5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

### **8. Alte dispoziții comune** - se regăsesc în capitolul IX:

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%

- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%

- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%

- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%

- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%

- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%

- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei

precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

**9.Sanctiunile** – se regăsesc în capitolul X – Sancțiuni al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 din Anexa nr. 1 - art.493, alin (1),(2), (3) și (4) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

**Art.2. Plata impozitului/ taxei**

a)Impozitul pe cădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, pana la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b)Pentru plata anticipată până la data de 31 martie pentru întregul an al impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificație de 10%.

c)Dacă impozitul anual este de până la 50 lei inclusiv, acesta se plătește integral până la primul termen de plata.

d)În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri/terenuri/mjloace de transport pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe clădiri/terenuri/mijloace de transport cumulate.

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Avizat,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘUII  
Cață Vașilică**

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN**

**Adoptată la Țândărei  
Astăzi:  
Cu nr.**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr.14324/08.09.2022

### Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Conform art.491 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Ținând cont de comunicatul Institutului Național de Statistică, conform căreia rata inflației este de 15% vă propun ca impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2023 să fie indexate cu rata inflației, respectiv cu 15%.

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Resursele financiare, din punct de vedere fiscal care constituie venituri proprii ale bugetelor locale sunt următoarele:

A. impozitele și taxele locale, instituite prin Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

- a) Impozitul și taxa pe clădire
- b) Impozitul și taxa pe teren
- c) Impozitul pe mijloacele de transport
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor
- e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate
- f) Impozitul pe spectacole
- g) Taxele speciale
- h) Alte taxe locale

B. amenzile aferente impozitelor și taxelor locale precum și dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale

C. taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege

D. taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Primar

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN

**ROMANIA**  
**JUDETUL IALOMITA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS TANDAREI**  
**SOS. BUCURESTI NR 190,925200**  
**TEL: 0243/273529.Fax :0243/273552**  
[www.primaria-tandarei.ro](http://www.primaria-tandarei.ro)  
**e-mail: primaria\_tandarei@yahoo.com**  
**Nr: 14154/07.09.2022**

**Raport**  
**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale**  
**pentru anul 2023**

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.56, art 120 alin 1,art 121.alin 1,si 2 si art.139 alin. 2 din constitutia Romaniei, republicata;
- luand in considerare prevederile art.4 si art.9, pct.3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasburg la 15.oct.1985 ratificata prin legea nr.199/1997;
- art.129,alin (1),(2), lit."b"si alin. 4 lit.c),art.139,alin.(3),lit c),art.154 alin.1 si art.196, alin.1,lit.a ) si art.243 alin (1) lit.a din O.U.G.57/2019, privind Codul Administrativ;
- art.344 din legea nr.207/2015 din Codul de procedura fiscala;
- Art.6 si 7 din Legea 552/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Ordonanta guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor, modificarile si completarile ulterioare;
  - art.1,art.2,alin 1,lit h precum si cele de la titlul Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu completarile ulterioare"Impozite si taxe locale"
  - articolul 491 din Legea nr 227/8 sept 2015 privind Codul Fiscal, conform căruia se instituie obligația autorității publice locale de a adopta până la 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale: „În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și „Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.
  - art.493, alin (7) Legea nr 227/8 sept 2015 privind Codul Fiscal, conform căruia sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale: „ Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491;”
- H.C.L. 46/20.04.2021 privind incadrarea in zone a terenurilor intravilane-terenuri cu constructii.

Luând în considerare rata inflației de 15%, pentru perioada de referinta iulie 2021 si perioada curenta iulie 2022 comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor, transmisa de Directia Judeteana de Statistica Ialomita, propunem pentru anul 2023 indexarea nivelului impozitelor locale, cât și a amenzilor contravenționale, cu **Rata inflației**:



## CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -			
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.135	1305	681	783
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	341	392	227	261
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	227	261	198	228
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	163	85	98
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii UAT Tandarei avand rangul III si zona in care este amplasata cladiria prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:  
(art 457aln 6)

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% si s-a stabilit cota de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.(Art 458 aln 1).

#### PERSOANE JURIDICE

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.08%-0.2%,s-a stabilit cota de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii (art 460 aln 1).

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.2%-1.3%, s-a stabilit cota de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirii aplicat la impozitul datorat. (art 460, alin. 2).

In conformitate cu art. 460 alin 8 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in **ultimii 5 ani anteriori** anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

#### *Plata impozitului/taxei pe cladiri*

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe cladiri cumulate.

### IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN CAP III

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul ,zona si categoria de folosinta a terenului, conform HCL 86/18 dec 2008(art 465 aln 1).

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în următorul tabel (Art.465 aln 2):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
	III

	Indexat 2022	Indexat 2023
A	7431	8546
B	5049	5806
C	2399	2759
D	1396	1605

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B		C		D	
		Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023
1	Teren arabil	31	36	24	28	22	25	18	21
2	Pășune	24	28	22	25	18	21	15	17
3	Fâneată	24	28	22	25	18	21	15	17
4	Vie	53	61	39	45	31	36	22	25
5	Livadă	60	69	53	61	39	45	31	36
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	36	24	28	22	25	18	21
7	Teren cu ape	18	21	15	17	8	9	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0		0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0		0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

**Art. 465 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3,00

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)	
		Indexat 2022	Indexat 2023
1	Teren cu construcții	34	39
2	Teren arabil	57	66
3	Pășune	31	36
4	Fâneață	31	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	72
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	44
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

**Plata impozitului și a taxei pe teren**

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe teren cumulat.

In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv, prevederile art.467 alin (4),(5) si (6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

- In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade **mai mari de o luna**, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv, a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosinta.

- In cazul contractelor care se refera la perioade **mai mici de o luna**, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.”

#### **IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT CAP IV**

*Impozitul pe mijloacele de transport, se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator: (art 470 aln 2)*

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
		Indexat 2022	Indexat 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	21	24
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	82	94
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	164	189
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	329	378
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	31
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	38
9	Tractoare înmatriculate	21	24
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	7

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	170 lei/an	196
---	---	------------	-----

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (art 470 aln 3).

In cazul unui atas , impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicletele respective.( Art 470 alin 4)

**In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin 6 impozitul asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (Art 470 alin 7):**

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	45
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	68
d. Peste 5 tone	72	83

In cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (art 470 aln 8)

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	74
3. Bărci cu motor	238	274
4. Nave de sport și agrement	1270	1461
5. Scutere de apă	238	274
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	635	730
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1032	1187
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1587	1825
d) peste 4000 CP	2541	2922
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	206	237
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	206	237
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	318	366
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	556	639

### Plata impozitului pe mijlocul de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport , datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulata al acestora.(art 472 aln 1,2,3)

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR CAP V

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural este egala cu suma stabilita conform tabelului urmat: (art 474 aln 1)

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	8
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	14	16
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	17	20
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	17 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	20 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	19	22
Art 474(alin 10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze , petrol si alte excavari	11	13
Art 474 (alin 14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si a panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	9 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie

Art 474( alin 15)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.	15 lei pentru fiecare racord	17 lei pentru fiecare racord
Art 474(alin 16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	10
Art 475 (alin 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	23	26
Art 475 (alin 2) Taxa pentru atestatalui de producator Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	45	52
Art 475 (alin 3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica.		
1. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective:		
a. Taxa pt viza anuala pentru unitatile de alimentate publica, cu suprafata pana la 500 mp inclusiv	1135	1305
b. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, care au o suprafata mai mare de 500 mp	4542	5223

### TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE CAP VI

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate (art 477 al 4 si 5)

Art 478( alin 2)1. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	- lei /mp sau fractiune de mp	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a- in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	36	41
b- in cazul oricarui altui panou ,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	26	30



### **Impozitul pe spectacole CAP VII**

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor dupa cum urmeaza:

a) 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru,balet, opera,operetta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international:

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit a. (art 481 alin 2)

### **Alte taxe locale CAP VIII**

Art 486 (alin 1). Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	Lei/ mp/zi	
	Indexat 2022	Indexat
1.Taxa pentru depozitarea de materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
2a.Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in standuri situate de-a lungul drumurilor publice,in parcuri,in chioscuri,tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice,rulote. etc	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone
3.Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in vederea comercializarii sau distribuirii de presa(vanzatorii ambulanti)	5 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Art 486(alin 4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative.	568 lei	653 lei
Art 486(alin 5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,detinute de consiliile locale	10 lei	12 lei

### **Alte dispozitii comune CAP IX**

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%

- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

## SANCTIUNI CAP X

Art. 493 alin (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 493 alin (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Având în vedere prevederile art. 493 alin (3) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a. Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei(Codul Fiscal), de la 79 lei la 315 lei (Indexat), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei (Codul Fiscal) și de la 362 lei la 904 lei (Indexat).

b. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei (Codul Fiscal) și de la 422 lei la 2048 lei (Indexat).

c. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei (Codul Fiscal) și de la 649 lei la 3245 lei (Indexat).

d. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%”.

**Sef birou impozite, taxe locale si executare silita,  
Musat Georgiana Rodica**

**TABLOU**  
**Cuprinzand valorile impozabile si taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2023**

**I. CODUL FISCAL -TITLUL IX – Impozite si taxe locale**

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -			
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.135	1305	681	783
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	341	392	227	261
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	227	261	198	228
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	163	85	98
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	

și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				
--	--	--	--	--

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii UAT Tandarei avand rangul III si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:  
(art 457aln 6)

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% si s-a stabilit cota de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.(Art 458 aln 1).

### PERSOANE JURIDICE

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.08%-0.2%,s-a stabilit cota de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii (art 460 aln 1).

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.2%-1.3%, s-a stabilit cota de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirii aplicat la impozitul datorat. (art 460, alin. 2).

In conformitate cu art. 460 alin 8 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in **ultimii 5 ani anteriori** anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

### Plata impozitului/taxei pe cladiri

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe cladiri cumulate.

### IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN CAP III

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul ,zona si categoria de folosinta a terenului, conform HCL 86/18 dec 2008(art 465 aln 1).

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în următorul tabel (Art.465 aln 2):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
	III

	Indexat 2022	Indexat 2023
A	7431	8546
B	5049	5806
C	2399	2759
D	1396	1605

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B		C		D	
		Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023	Indexat 2022	Indexat 2023
1	Teren arabil	31	36	24	28	22	25	18	21
2	Pășune	24	28	22	25	18	21	15	17
3	Fâneață	24	28	22	25	18	21	15	17
4	Vie	53	61	39	45	31	36	22	25
5	Livadă	60	69	53	61	39	45	31	36
6	Pădure sau alt teren cu vegetație	31	36	24	28	22	25	18	21

	forestieră								
7	Teren cu ape	18	21	15	17	8	9	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0		0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0		0	0	0	0	0	0

**Art. 465 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3,00

**Art. 465 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categorია de folosință	Impozit (lei)	
		Indexat 2022	Indexat 2023
1	Teren cu construcții	34	39
2	Teren arabil	57	66
3	Pășune	31	36
4	Fâneată	31	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	72
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	44
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

## Plata impozitului si a taxei pe teren

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe teren cumulat.

In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv, prevederile art.467 alin (4 ),(5) si (6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

- In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade **mai mari de o luna**, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv, a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosinta.

- In cazul contractelor care se refera la perioade **mai mici de o luna**, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.”

### IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT CAP IV

*Impozitul pe mijloacele de transport, se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare: (art 470 aln 2)*

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta	
		Indexat 2022	Indexat 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	21	24
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	82	94
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	164	189
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	329	378
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	31



8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	38
9	Tractoare înmatriculate	21	24
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	170 lei/an	196

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (art 470 aln 3).

In cazul unui atas , impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicletele respective.( Art 470 alin 4)

**In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin 6 impozitul asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (Art 470 alin 7):**

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	45
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	68
d. Peste 5 tone	72	83

In cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (art 470 aln 8)

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	74
3. Bărci cu motor	238	274
4. Nave de sport și agrement	1270	1461
5. Scutere de apă	238	274
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	635	730
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1032	1187
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1587	1825
d) peste 4000 CP	2541	2922

7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	206	237
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	206	237
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	318	366
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	556	639

### *Plata impozitului pe mijlocul de transport*

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora. (art 472 alin 1,2,3)

### **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR CAP V**

**Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural este egală cu suma stabilită conform tabelului următor: (art 474 alin 1)**

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	8
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	14	16
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	17	20
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	17 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	20 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	19	22
Art 474(alin 10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau escavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor	11	13

geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze , petrol si alte excavari		
Art 474 (alin 14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si a panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	9 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art 474( alin 15)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.	15 lei pentru fiecare racord	17 lei pentru fiecare racord
Art 474(alin 16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	10
Art 475 (alin 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	23	26
Art 475 (alin 2) Taxa pentru atestatalui de producator Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	45 34	52 39
Art 475 (alin 3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica. 1. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective: a. Taxa pt viza anuala pentru unitatile de alimentate publica, cu suprafata pana la 500 mp inclusiv  b. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, care au o suprafata mai mare de 500 mp	1135  4542	1305  5223

### TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE CAP VI

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate (art 477 al 4 si 5)

Art 478( alin 2)1. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	- lei /mp sau fractiune de mp	
	Indexat 2022	Indexat 2023
a- in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	36	41
b- in cazul oricarui altui panou ,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	26	30

### ***Impozitul pe spectacole CAP VII***

*Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor dupa cum urmeaza:*

*a) 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru,balet, opera,operetta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international:*

*b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit a. (art 481 alin 2)*

### ***Alte taxe locale CAP VIII***

Art 486 (alin 1). Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	Lei/ mp/zi	
	Indexat 2022	Indexat
1.Taxa pentru depozitarea de materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
2a.Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in standuri situate de-a lungul drumurilor publice,in parcuri,in chioscuri,tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice,rulote. etc	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone
3.Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in vederea comercializarii sau distribuirii de presa(vanzatorii ambulanti)	5 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
Art 486(alin 4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative.	568 lei	653 lei
Art 486(alin 5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,detinute de consiliile locale	10 lei	12 lei

## Alte dispozitii comune CAP IX

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

## SANCTIUNI CAP X

Art. 493 alin (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 493 alin (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Având în vedere prevederile art. 493 alin (3) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a. Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei(Codul Fiscal), de la 79 lei la 315 lei (Indexat), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei (Codul Fiscal) și de la 362 lei la 904 lei (Indexat).

b. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei (Codul Fiscal) și de la 422 lei la 2048 lei (Indexat).

c. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei (Codul Fiscal) și de la 649 lei la 3245 lei (Indexat).

d. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%”.