

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unui teren intravilan în suprafață de 62 mp aparținând
domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 9017/30.05.2022
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 9036/30.05.2022
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 9111/31.05.2022
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție social cu nr. 9115/31.05.2022
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 9119/31.05.2022

În conformitate cu:

- art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin.(2) lit.„c”, alin (6) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață de 62 mp, aparținând domeniului public, situat în Țândărei, strada Aleea Teilor, înscris în Cartea Funciară nr.26009, din categoria de folosință drum în categoria de folosință curți-construcții.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRISTACHE MĂRIN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
CAȚĂ VASILICĂ

Adoptată la Țândărei
Astăzi: 31.05.2022
Cu nr. 78

PROIECT

ȚÂNDAREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 9037
Anu 2022 Luna 05 Ziua 30

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unui teren intravilan în suprafață de 62 mp aparținând
domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 9017/30.05.2022

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 9036/30.05.2022

În conformitate cu:

-art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-art.129 alin.(2) lit.,c”, alin (6) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației terenului intravilan în suprafață de 62 mp, aparținând domeniului public, situat în Țândărei, strada Alea Teilor, înscris în Cartea Funciară nr.26009, din categoria de folocință drum în categoria de folosință curți-construcții.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat,
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
CAȚĂ VASILICĂ**

**INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN**

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 9036/30.05.2022

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației
unui teren intravilan în suprafață de 62 mp aparținând domeniului public al
Unității Administrativ-Teritoriale Țăndărei**

În vederea întabulării dreptului de proprietate publică au fost efectuate măsurători cadastrale strada Aleea Teilor.

Consiliului local Țăndărei a discutat cererea nr. 7274/13.05.2021 pentru concesionarea unei suprafețe de teren de 62 mp, unde s-a aprobat efectuarea demersurilor pentru lotizarea terenului prin Hotărârea Consiliului Local nr. 141/25.11.2021.

În inventar este cuprins teren în suprafață de 43168 mp, care a fost lotizat astfel, str. Aleea Teilor ,lot 1,suprafața de 43106 mp și teren lot 2 în suprafață de 62 mp.

Terenul în suprafață de 62 mp este înscris în cartea funciară nr. 26009 și are ca și categorie de folosință drum.

Terenul în suprafață de 62 mp se află în zona de impozitare B și are următoarele vecinătăți:

-la Nord-SC AGRANA ROMÂNIA

-la Sud- Strada Aleea Teilor

-la Est-Domeniul Public al orașului Țăndărei

-la Vest-Domeniul Public al orașului Țăndărei

Terenul aparține domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Țăndărei și este situat în zona B.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre schimbarea destinației unui teren intravilan în suprafață de 62 mp aparținând domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Țăndărei.

Primar
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr . 9017 / 30.05.2022

Referat,

Urmare cererii cu numarul 494 / 13.05.2021, al subscrisei SC AGFD TANDAREI SRL, prin Director General Mocanu Razvan, solicita concesionarea unei suprafete de teren de 62 mp, pentru amplasarea unui transformator electric care sa deserveasca instalatiile electrice aferente societatii SC AGFD SRL , drept pentru care va comunic urmatoarele:

Terenul situat pe Strada Aleea Teilor are o suprafata totala de 43106 mp , din care s-a dezmembrat suprafata de 62 m.p conform actului de dezlipire numarul 309 / 10.03.2022, intocmit de Birou Individual Notarial Dinca Mirela Luminita , conform cartii funciare nr. 26009 /10.03.2022 , in vederea concesionarii acestei suprafete, pe care se intentioneaza amplasarea unui **container special-transformator electric**, care sa deserveasca instalatiile electrice aferente societatii comerciale SC A.G.F.D SRL si alte institutii din zona .

Imobilul / terenul are suprafata de 62 m.p face parte din domeniul public al orasului Tandarei, este situat in intravilanul orasului Tandarei pentru care **se doreste schimbarea destinatiei din drum in curti constructii**, avand dotarile edilitare si urbane ale zonei, dupa cum urmeaza : - drum acces, retea de alimentare cu apa, avand urmatoarele vecinatati , **terenul se afla in zona de impozitare B.**

- la Nord – SC AGRANA ROMANIA
- la SUD _ Strada Aleea Teilor
- la Est _ Domeniul Public al orasului Tandarei
- la Vest _ Domeniul Public al orasului Tandarei

Fata de cele relatate va rog dispuneti,

Intocmit.
nism
Popescu M