

PROIECT

ȚÂNDAREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 4904
Anul 2022 Luna 03 Ziua 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesionării unui teren cu destinația construcției provizorii, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire, caietului de sarcini și stabilirea nivelului minim al redevenței

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 4872/15.03.2022
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 4903/15.03.2022

În conformitate cu:

- art.129 alin.(2) lit. „c”, alin.(6) lit. „b”, art.302-331 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă organizarea pocedurii de licitație publică în vederea concesionării unui teren în suprafață de 39 mp, aflat în domeniul privat al U.A.T Țândărei, cu destinația construcției provizorii, conform Cărții funciare nr.25850, având ca vecini:

- la Nord-număr cadastral 23230
- la Sud-șoseaua București
- la Est-Dispensar Uman
- la Vest-număr cadastral 23226 și domeniul public al UAT Țândărei

(2) Se aprobă nivelul minim al redevenței în cuantum de 60,50 lei/mp/an.

(3) Se aprobă durata concesiunii ca fiind 10 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, caietul de sarcini, documentația de atribuire și contractul de concesiune, conform anexelor nr.1, 2,3 și 4, părți ntegrante din prezenta hotărâre.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. BUCUROȚU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 4903/15.03.2022

Referat de aprobare al Proiectului de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesionării unui teren cu destinația construcției provizorii, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire, caietului de sarcini și stabilirea nivelului minim al redevenței

Conform art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică; e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Terenul propus a fi scos la licitație face parte din domeniul privat al UAT Țândărei prin HCL nr. 65/27.05.2021, este în suprafață de 39 mp și are carte funciară 25850, zona de impozitare A.

Acest teren a rezultat din dezmembrarea suprafeței de teren identificat la poziția 360 în inventarul public conform HCL nr.09/29.01.2020 în suprafață totală de 5157 mp, din care s-a dezmembrat suprafața de 39 mp și s-a efectuat trecerea în domeniul privat al UAT Țândărei.

Art. 362- Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate private-din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

(1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

Se dorește scoaterea la licitație a terenului în suprafață de 39 mp în vederea realizării unei construcții provizorii. Redevența minimă este de 60,50 lei/mp/an, iar durata concesiunii va fi de 10 ani cu posibilitatea prelungirii.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.„a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprobat și supus spre dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesionării unui teren cu destinația construcției provizorii, a studiului de oportunitate, documentației de atribuire, caietului de sarcini și stabilirea nivelului minim al redevenței.

Primar

Prof. ROMAN CRISTIAN



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 4872 / 15.03.2022

RAPORT

privind aprobarea organizării procedurii de licitație publică în vederea concesionării unui teren cu destinația cu destinația construcției provizorii – nivel minim de redevență 60,50 lei /mp/an , zona de impozitare A – , a studiilor de oportunitate, documentației de atribuire, caietelor de sarcini și stabilirea nivelului minim al redevenței

Analizând:

1. Cartea funciara pentru terenul din domeniul privat al U.A.T Tandarei.
2. Proiectul de Hotărâre inițiat de primarul U.A.T Tandarei

Propun:

1. aprobarea organizării pocedurii de licitație publică în vederea atribuirii contractulu de concesiune pentru terenul din domeniul privat al U.A.T Tandarei în vederea desfășurării de activități economice – construcție provizorie , nivel minim al redevenței– 60,50 lei /m.p/an .
- 2 . stabilirea unei durate a concesiunii de 10 de ani cu posibilitate de prelungire până la 49 de ani .

Intocmit,
Inspector Urbanism
Mirela



Nr . 4873 / 15.03.2022

STUDIU DE OPORTUNITATE

I. DESCRIEREA ȘI IDENTIFICAREA BUNULUI CARE URMEAZĂ SĂ FIE CONCESIONAT

Terenul intravilan in suprafata de 39 m.p face parte din inventarul domeniului privat al orasului Tandarei prin HCL nr. 65 din 27.05.2021.

Acest teren a rezultat din dezmembrarea suprafetei de teren identificat la pozitia 360 in inventarul public conform H.C.L nr. 09 / 29.01.2020, in suprafata totala de 5157 mp , din care s-e dezmembrat suprafata de 39 mp si s-a efectuat trecerea in domeniul privat al U.A.T Tandarei , conform cartii funciare nr. 53314 / 12.03.2021 in vederea concesiunii acestei suprafete, pe care se intentioneaza a se desfasura activitate de comert , prin amplasarea unui chios de tip toneta – constructie provizorie, acesta va efectua comercializarea cafelei si produselor derivate acesteia , bauturilor racoritoare preparate sau deja ambalate in regim TO/GO.

Imobilul / terenul are suprafata de 39 mp și face parte din domeniul privat al orasului Tandarei.CF 25850 este situat în intravilanul orasului Tandarei, având dotările edilitare și urbane ale zonei, după cum urmează : rețea de energie electrică, drum acces, rețea de alimentare cu apă, avand urmatoarele vecinatati :

- la Nord – numar cadastral 23230
- la Sud - Soseaua Bucuresti
- la Est - Dispensar Uman
- la Vest - numar cadastral 23226 si Domeniul Public al U.A.T Tandarei

II. MOTIVE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ȘI DE MEDIU CARE JUSTIFICĂ REALIZAREA CONCESIUNII

Prin concesiunea acestui bun s-ar aduce venituri suplimentare la bugetul local. Conform art. 129 alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local "asigura un mediu favorabil infiintarii si/sau dezvoltarii afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent." Agenții economici de pe raza orasului Tandarei sunt interesați să închirieze/concesioneze terenul.

Prin valorificarea patrimoniului existent se atrag venituri la bugetul local.

III. NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI

Teren în suprafața de 39 m.p aflat în domeniul privat al U.A.T Tandarei – zona impozitare – **construcție provizorie** – nivelul redevenței : 60,50 lei /mp/an conform **H.C.L 159 /20.12.2021** sa 6359,5 lei /an

IV. PROCEDURA UTILIZATĂ PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE DE BUNURI PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII

Licitație publică, cu oferte în plic, conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

V. DURATA ESTIMATĂ A CONCESIUNII

Perioada de concesiune de 10 **ani** cu posibilitatea de prelungire.

VI. TERMENELE PREVIZIBILE PENTRU REALIZAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

Conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

VII. AVIZUL OBLIGATORIU AL ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE ȘI AL STATULUI MAJOR GENERAL

Nu este cazul.

VIII. AVIZUL OBLIGATORIU AL STRUCTURII DE ADMINISTRARE /CUSTODELUI ARIEI NATURALE PROTEJATE

Nu este cazul.



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr . 4869 / 15.03.2022

CAIET DE SARCINI

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII

a) Descrierea si identificarea bunului care urmeaza sa fie concesionat;

Terenul intravilan in suprafata de 39 m.p face parte din inventarul domeniului privat al orasului Tandarei prin HCL nr. 65 din 27.05.2021.

Acest teren a rezultat din dezmembrarea suprafeței de 5157 m.p, teren identificat la pozitia 360 in inventarul public conform H.C.L nr. 09 / 29.01.2020, in suprafata totala de 5157 mp , din care se dezmembrat suprafata de 39 mp si s-a efectuat trecerea in domeniul privat al U.A.T Tandarei , conform cartii funciare nr. 53314 / 12.03.2021 in vederea concesionarii acestei suprafețe, pe care se intentioneaza a se desfasura activitate de comert , prin amplasarea unui chios de tip toneta, acesta va efectua comercializarea cafelei si produselor derivate acesteia , bauturilor racoritoare preparate sau deja ambalate in regim TO/GO.

Imobilul / terenul are suprafața de 39 mp și face parte din domeniul privat al orasului Tandarei. este situat în intravilanul orasului Tandarei,CF 25580 având dotările edilitare și urbane ale zonei, după cum urmează : rețea de energie electrică, drum acces, rețea de alimentare cu apă, avand urmatoarele vecinatati :

- la Nord – numar cadastral 23230
- la Sud - Soseaua Bucuresti
- la Est - Dispensar Uman
- la Vest - numar cadastral 23226 si Domeniul Public al U.A.T Tandarei

b) Destinatia bunurilor ce fac obiectul concesiunii;

Imobilul / terenul are suprafața de 39 mp și face parte din domeniul privat al orasului Tandarei. este situat în intravilanul orasului Tandarei, având dotările edilitare și urbane ale zonei, după cum urmează : rețea de energie electrică, drum acces, rețea de alimentare cu apă, avand urmatoarele vecinatati :

- la Nord – numar cadastral 23230
- la Sud - Soseaua Bucuresti
- la Est - Dispensar Uman
- la Vest - numar cadastral 23226 si Domeniul Public al U.A.T Tandarei

c) Condițiile de exploatare a concesiunii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu urmărite de către concedent privind exploatarea eficace a bunurilor ce fac obiectul concesiunii.

Prin concesionarea acestui bun s-ar aduce venituri suplimentare la bugetul local. Conform art. 129 alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local "asigura un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent." Agenții economici de pe raza orașului Tandarei, sunt interesați să închirieze/concesioneze terenul.

Prin valorificarea patrimoniului existent se atrag venituri la bugetul local.

II. CONDIȚII GENERALE ALE CONCESIUNII

a) Regimul bunurilor proprii, respectiv bunurile utilizate de concesionar în derularea concesiunii;

Concesionarul poate efectua orice acte materiale sau juridice necesare pentru a asigura exploatarea bunului. Cu toate acestea, sub sancțiunea nulității absolute, concesionarul nu poate înstrăina și nici greva bunul dat în concesiune sau, după caz, bunurile destinate ori rezultate din realizarea concesiunii și care trebuie, potrivit legii sau actului constitutiv, să fie predate concedentului la încetarea, din orice motive, a concesiunii.

Fructele, precum și, în limitele prevăzute de lege și în actul de constituire, produsele bunului concesionat revin concesionarului.

În toate cazurile, exercitarea dreptului de concesiune este supusă controlului din partea concedentului, în condițiile legii și ale contractului de concesiune. (*Cod civil*).

b) Obligatiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare;

Concesionarul este responsabil pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.

c) Obligativitatea asigurării exploatarei în regim de continuitate și permanentă;

Concesionarul este obligat să asigure exploatarea în regim de continuitate și permanentă a bunului concesionat.

d) Interdicția subconcesionării bunului concesionat

Este interzisă subconcesionarea bunului concesionat.

e) Condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii;

Concesionarul nu poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

f) Durata concesiunii;

Perioada de concesiune de 10 ani cu posibilitatea de prelungire.

g) Redevanța minimă și modul de calcul al acesteia;

Teren în suprafața de 39 m.p aflat în domeniul privat al U.A.T Tandarei – zonă impozitare – construcție provizorie – nivelul redevanței : 60,50 lei /mp/an conform H.C.L 159 / 20.12.2021 sau 2359,5 lei /an

h) Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent;

Garanția de participare la licitație este stabilită în procent de 10% din redevanța anuală aprobată de către concedent.

Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând o cotă-parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.

Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

i) Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul concesiunii, cum sunt: protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului sau cele privind protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național, după caz, protecția mediului, protecția muncii, condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Nu sunt.

III. CONDIȚIILE DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE

Ofertele se redactează în limba română.

Ofertele se depun la sediul concedentului în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de concedent, în ordinea primirii lor, în registrul Oferte, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngrosări, stersături sau modificări;

b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului;

c) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Oferta va fi depusă într-un singur exemplar.

Fiecare exemplar al ofertei trebuie să fie semnat de către ofertant.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată

perioada de valabilitate stabilita de concedent.

Persoana interesata are obligatia de a depune oferta la adresa si pana la data-limita pentru depunere, stabilite in anuntul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate. Oferta depusa la o alta adresa a concedentului decat cea stabilita în anunțul concesiunii sau dupa expirarea datei-limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.

Continutul ofertelor este confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, concedentul urmand a lua cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.

Criteriile de atribuire a contractului de concesiune sunt:

- a) cel mai mare nivel al redevenței – 40%;
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților – 30%;
- c) condiții specifice impuse de natura bunului concesionat – 30%.

Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă s-au depus cel puțin două oferte valabile.

IV. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE DE BUNURI PROPRIETATE PUBLICĂ

Contractul de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea duratei stabilite in contractul de concesiune;
- b) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina acestuia, in caz de dezacord fiind competenta instanta de judecata;
- c) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere de catre concedent, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere de catre concesionar, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
- f) alte cauze de incetare a contractului de concesiune, fara a aduce atingere cauzelor si conditiilor reglementate de lege.

La incetarea, din orice cauza, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar in derularea concesiunii vor fi repartizate dupa cum urmeaza:

- a) bunuri de retur;
- b) bunuri proprii.

Primar ,
Prof . Roman George Cristian

Intocmit,
Inspector Urbanism



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr . 4871 / 15.03.2022

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

a) Informatii generale privind concedentul, precum: numele/denumirea, codul numeric personal/codul de identificare fiscala/alta forma de inregistrare, adresa/sediul, datele de contact, persoana de contact;

INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

U.A.T Tandarei : CUI 4364888

**Soseaua Bucuresti nr.190, CP 925200 , Tel: 0243. 273529. Fax : 0243.273 552:
<http://primaria-tandarei.ro> ; e-mail: primaria_tandarei@yahoo.com;**

Persoana de contact Popescu Mirela – inspector Urbanism in cadrul U.AT Tandarei :

b) Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de concesiune;

Licitatia se initiaza prin publicarea unui anunt de licitatie de catre concedent in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala, pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicatii electronice.

Anuntul de licitatie se intocmeste dupa aprobarea documentatiei de atribuire de catre concedent si trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele elemente:

- a) informatii generale privind concedentul, precum: denumirea, codul de identificare fiscala, adresa, datele de contact, persoana de contact;
- b) informatii generale privind obiectul concesiunii, in special descrierea si identificarea bunului care urmeaza sa fie concesiionat;
- c) informatii privind documentatia de atribuire: modalitatea sau modalitatile prin care persoanele interesate pot intra in posesia unui exemplar al documentatiei de atribuire; denumirea si datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obtine un exemplar din documentatia de atribuire;

costul si conditiile de plata pentru obtinerea documentatiei de atribuire, unde este cazul; data-limita pentru solicitarea clarificarilor;

d) informatii privind ofertele: data-limita de depunere a ofertelor; adresa la care trebuie depuse ofertele; numarul de exemplare in care trebuie depusa fiecare oferta;

e) data si locul la care se va desfasura sedinta publica de deschidere a ofertelor;

f) instanta competenta in solutionarea litigiilor aparute si termenele pentru sesizarea instantei;

g) data transmiterii anuntului de licitatie catre institutiile abilitate, in vederea publicarii.

Anuntul de licitatie se trimite spre publicare cu cel putin 20 de zile calendaristice inainte de data-limita pentru depunerea ofertelor.

Persoana interesata are dreptul de a solicita si de a obtine documentatia de atribuire.

Concedentul are obligatia de a pune documentatia de atribuire la dispozitia persoanei interesate cat mai repede posibil, intr-o perioada care nu trebuie sa depaseasca 5 zile lucratoare de la primirea unei solicitari din partea acesteia.

Persoana interesata are dreptul de a solicita clarificari privind documentatia de atribuire.

Concedentul are obligatia de a raspunde, in mod clar, complet si fara ambiguitati, la orice clarificare solicitata, intr-o perioada care nu trebuie sa depaseasca 5 zile lucratoare de la primirea unei astfel de solicitari.

Concedentul are obligatia de a transmite raspunsurile insotite de intrebarile aferente catre toate persoanele interesate care au obtinut, in conditiile prezentei sectiuni, documentatia de atribuire, luand masuri pentru a nu dezvalui identitatea celui care a solicitat clarificarile respective.

Concedentul are obligatia de a transmite raspunsul la orice clarificare cu cel putin 5 zile lucratoare inainte de data-limita pentru depunerea ofertelor.

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin doua oferte valabile.

In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, concedentul este obligat sa anuleze procedura si sa organizeze o noua licitatie.

In cazul organizarii unei noi licitatii, procedura este valabila in situatia in care a fost depusa cel putin o oferta valabila.

DOCUMENTE DE CALIFICARE –

- A. **CERTIFICAT CONSTATATOR**, valabil emis de Oficiul Registrului Comerțului - să aibă în domeniul de activitate principal sau secundar grupa CAEN corespunzătoare realizării investiției.
- B. **COPIE DUPA ACTUL CONSTITUTIV** si statutul societatii, inclusiv dupa toate actele aditionale ;
- C. **CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE – CUI-** emis de Oficiul Registrului Comerțului

- D. **DECLARAȚIE DE PARTICIPARE** (Formular F.1)
- E. **DECLARAȚIE DE ELIGIBILITATE** (Formular F.2)
- F. **DECLARAȚIE** privind neîncadrarea în prevederile Articolul 321 referitor la Reguli privind conflictul de interese din OUG 57/2019 (Formular F.3)
- G. **Împuternicire** (dacă este cazul) (Formular F.5)
- H. **DECLARAȚIE** privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de concesiune bunuri proprietate privată. (Formular F.6)
- I. **CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ** – privind dovada achitării obligațiilor de plată exigibile a **impozitelor și taxelor locale** - certificate constatatoare de la organele fiscale competente pentru sediul principal cf Certificat ONRC;

*Notă: În cazul în care ofertantul deține și sedii secundare/puncte de lucru, pentru acestea va transmite o **DECLARAȚIE PE PROPRIE** răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat al statului.*

- J. **CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ** emis de ANAF privind dovada achitării obligațiilor de plată exigibile a **impozitelor și taxelor către bugetul general consolidat al statului**; *Notă: În cazul în care ofertantul deține și sedii secundare/puncte de lucru, pentru acestea va transmite o **DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE** privind îndeplinirea obligațiilor de plată exigibile a **impozitelor și taxelor locale**.*
- K. **CERTIFICAT DE CAZIER FISCAL** emis de ANAF .
- L. **ACORD DE ASOCIERE** (dacă este cazul) (Formular F.8)
- M. **DECLARAȚIE PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ** (Formular F.9)
- N. **INFORMAȚII GENERALE** ofertant (Formular F.7)

PLICUL INTERIOR:

- Pe plicul interior se înscriu numele sau denumirea ofertantului, sediul social al acestuia.
- **FORMULARUL DE OFERTĂ** semnat de ofertant; **Formularul 4**
- **TABEL CENTRALIZATOR** cu valoarea cifrei de afaceri aferentă anilor 2018; 2019;2020 însoțit de **BILANȚURILE CONTABILE** aferente anilor 2018; 2019; 2020, semnate conform prevederilor legale.
- **DECLARAȚIE PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ** care să dovedească îndeplinirea factorului 3 de evaluare.

Cap.5. INFORMAȚII DETALIATE ȘI COMPLETE PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CĂȘTIGĂTOARE, PRECUM ȘI PONDEREA LOR;

Criterii de Atribuire

Criteriile de atribuire au fost stabilite conform prevederilor art.318 din OUG.57/2019 privind Codul Administrativ și sunt următoarele :

**F1. Nivelul redevenței - 40%-----
40 p**

Algoritm de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare “Nivelul redevenței” se acordă astfel:

- a) pentru cea mai mare dintre redevențe se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv **40 puncte**;
- b) pentru altă redevență decât cea prevăzută la litera a, se acordă punctajul pentru redevența “n” astfel: **40 x redevența „n”/redevența cea mai mare**

**F2. Capacitatea economico-financiară a ofertanților - Cea mai mare media a cifrei de afaceri din bilanțurile contabile aferente anilor 2018; 2019 ;2020
-----30 p**

Algoritm de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare “ **Capacitatea economico-financiară a ofertanților** ” se acordă astfel:

- a) pentru cea mai mare **medie a cifrei de afaceri** se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv **30 puncte**;
- b) pentru altă **medie a cifrei de afaceri** decât cea prevăzută la litera a, se acordă punctajul pentru **medie a cifrei de afaceri** “n” astfel: **30 x medie a cifrei de afaceri „n”/ medie a cifrei de afaceri cea mai mare.**

Notă: Pentru acest factor ofertanții vor prezenta un tabel centralizator cu valoarea cifrei de afaceri aferentă anilor 2018; 2019;2020 însoțit de bilanțurile contabile aferente anilor 2018;2019;2020, semnate conform prevederilor legale

F3. Condiții specifice impuse de natura bunului concesionat – Experiență în domeniul de activitate care corespunde obiectului procedurii de concesiune.- – 30 puncte .

- a) pentru **1 proiect** implementat sau în curs de implementare la data depunerii ofertei se acordă5 **puncte**;
- b) pentru **2 proiecte** implementate se acordă **10 puncte**;
- c) pentru **3 proiecte** implementate se acordă **20 puncte**;
- d) pentru **4 proiecte** implementate sau mai multe se acordă **30 puncte**;

Notă: Pentru acest factor ofertanți vor prezenta **declarație privind experiența similară** semnat de către ofertant cu proiectele implementate din care să reiasă pentru fiecare proiect următoarele date :

- Denumirea proiectului
- Beneficiarul investiției
- Valoarea investiției
- Locația acesteia
- Puterea instalată
- Anul punerii în funcțiune

TOTAL _____ **100 puncte**

Cap.6. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CĂILOR DE ATAC;

Concesionarul și concedentul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispute care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă după 30 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, concedentul și concesionarul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate privată, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Acțiunea în justiție se introduce la secția contencios administrativ în a cărei jurisdicție se află sediul concedentului.

Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute: Tribunalul Ialomița, Slobozia, b-dul. Cosminului, nr. 12, cod postal: 920030, județul Ialomița, Telefon: 0243 236 952, 0243 236 587 (centrala), Fax: 0243 232 266, E-mail: tr-ialomita-pgref@just.ro, infopubil@just.ro.

Ofertant

.....
(denumire/numele)

DECLARATIE DE PARTICIPARE
pentru procedura de licitatie în vederea Concesionării :
unui teren în suprafață de 39 mp
situat în orașul Țândărei

Către,

Urmare a anunțului publicat în, în data de _____

Prin prezenta,

Noi, _____
(denumirea ofertantului)

Ne manifestăm intenția fermă de participare la licitația publică pentru *Concesionarea* unei suprafețe de **teren de 39 mp** situat în intravilanul orașului Țândărei, organizată în ședința publică la data de _____ de UAT oraș Țândărei.

Am luat la cunoștință de condițiile de participare la licitație, condițiile respingerii candidaturii, condițiile de pierdere a garanției de participare la licitație, prevăzute în documentația de atribuire și ne asumăm responsabilitatea pierderii lor în condițiile stabilite.

Oferta noastră este valabilă **90 de zile** de la data deschiderii ședinței publice de prezentare a ofertelor.

La locul, data și ora indicată de dumneavoastră pentru deschiderea ședinței publice de prezentare a ofertelor, din partea noastră va participa un reprezentant autorizat să semneze actele încheiate cu această ocazie.

Data _____

Semnătura Ofertant

L.S

Ofertant

.....
(denumire/numele)

DECLARAȚIE DE ELIGIBILITATE

Subsemnatul/a, având funcția de..... în calitate de reprezentant al Ofertantului cu sediul în

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în nici una dintre următoarele situații:

- a) sunt declarat, conform legii în stare de incapacitate de plată;
- b) plățile/conturile îmi sunt blocate conform unei hotărâri judecătorești;
- c) mă fac vinovat de declarații inexacte, cu rea-credință, cu privire la informațiile solicitate de Concedent, în vederea selectării Concesionarului;
- d) am încălcat în mod grav, cu rea-credință, prevederile unui alt contract de concesiune bunuri proprietate publică.

Nume:	
Semnătura:	
Data:	

Ofertant

.....
(denumire/numele)

DECLARATIE
privind neîncadrarea în prevederile
Articolul 321 referitor la Reguli privind conflictul de interese
din OUG 57/2019

1. Subsemnatul/a....., reprezentant legal/împuternicit
al

(denumirea/numele si sediul/adresă operatorului economic)

în calitate de ofertant la procedura de atribuire a contractului de *Concesionarea* unei suprafețe de **teren de 39 mp**, situat în intravilanul orașului Țândărei,, declar pe proprie răspundere sub sancțiunea excluderii de la procedura de atribuire și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situații potențial generatoare de conflict de interese sau orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 321 din OUG 57/2019, cum ar fi următoarele:

1. Participarea directă în procesul de verificare/evaluare a ofertelor.
2. Participarea în procesul de verificare/evaluare a ofertelor a următoarelor persoane:
 - a) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al II-lea inclusiv inclusiv cu ofertantul;
 - b) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al II-lea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al ofertantului;
 - c) persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al ofertantului sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al ofertantului;
 - d) membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare al ofertantului și/sau acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al II-lea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Concedentului.
3. Nominalizarea pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al II-lea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Concedentului.
4. Implicarea în elaborarea documentației de atribuire de natură a defavoriza concurența.

În sensul celor de mai sus, am depus Certificat constatator eliberat de Ministerul Justiției - Oficiul Registrului Comerțului (sau echivalent în cazul persoanelor juridice străine) sau extras din Registrul acționarilor, certificate de administrator, în cazul societăților pe acțiuni, din care să rezulte că nu avem acționari persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale cu persoanele menționate mai sus.

Data:

Semnătura

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către:

UAT oraș Țândărei -
Țândărei, șos. București, nr. 190, jud. Ialomița

Examinând documentația de atribuire, _____ ne oferim ca, în
(numele ofertantului)

conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să concesiunăm suprafeța de **teren de 39 mp** situat în orașul Țândărei la prețul de :

_____ **lei/mp/an**
(cifre și litere)

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **90 (nouăzeci)** zile, de la data depunerii ofertei și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate

Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim cu titlu de garanție o sumă în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Data ____/____/2022

Semnătura ofertant

L.S.

Ofertant

.....
(denumire/numele)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa, cu sediul în, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CUI, atribut fiscal, reprezentată legal prin, în calitate, împuternicim prin prezenta pe, domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la procedura de licitație, organizată în scopul atribuirii contractului de concesiune unei suprafețe de **teren de 39 mp** situat în intravilanul orașului Țândărei - organizată de UAT oraș Țândărei la data de.....

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.
5. Să participe la ședința publică de deschidere a ofertelor (dacă este cazul)

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

Data**Denumirea mandantului**

reprezentată legal prin

(Nume, prenume)

(Semnătura autorizată și ștampila)

Ofertant

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de concesiune bunuri proprietate privată

Subsemnatul/areprezentant legal / împuternicit
al.....

(denumirea/numele și sediu/adresa ofertantului),

în calitate de ofertant la procedura de licitație pentru *Concesionarea* unei suprafețe de **teren de 39 mp** situat în intravilanul orașului Țândărei organizată de UAT oraș Țândărei, declar pe propria răspundere, că la elaborarea ofertei am ținut cont de toate obligațiile referitoare la obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă pentru activitățile ce se vor desfășura pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și ale celorlalte reglementări aplicabile.

Data:.....

Semnătura Ofertant

L.S

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele: _____
2. Codul fiscal: _____
3. B.I./C.I. seria ___ Nr. _____ : C.N.P. _____
(pentru persoane fizice)
4. Adresa sediului central: _____
5. Telefon: _____
Fax: _____
E-mail: _____
6. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
7. Obiectul de activitate _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
8. Cont de Trezorerie _____
9. Persoană de decizie : _____
(Nume ,prenume, funcția)

Ofertant

(semnatura autorizata)
LS

ACORD DE ASOCIERE

Nr. _____ din _____

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul în, str.
 nr....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului
 din sub nr., cod unic de înregistrare,
 cont bancar în care se vor efectua plățile de către Beneficiar, deschis
 la, adresa banca:, reprezentată
 de având funcția de..... , în calitate de asociat -

LIDER DE ASOCIERE

și

S.C....., cu sediul în, str.
 Nr....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului
 din sub nr., cod unic de înregistrare,
 cont, deschis la, reprezentată
 de, având funcția de , în calitate de
ASOCIAT

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2.1 Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

→ (i -lider de asociere).....;

→ (ii - Asociat I)

→ (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de LICITAȚIE publică organizată de UAT oraș Țândărei pentru atribuirea contractului de concesiune _____.

b) derularea/implementarea în comun a contractului de concesiune *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare*, cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Art. 2.2 Asociera va încheia Contractul cu Concedentul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate câștigătoare urmare transmiterii de către _____ a comunicării rezultatului procedurii.

Art. 2.3. Asociera nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (Art. 1951 Cod Civil).

Art. 2.4. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

CAPITOLUL III - TERMENUL DE VALABILITATE AL ACORDULUI

Art. 3. Presentul acord ramâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu _____, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asocierie față de Concedent.

CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.

Art. 4.1. Părțile convin ca Liderul de asociere este

Contractul atribuit va fi semnat cu Concedentul de catre Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat să primească instrucțiunile contractuale pentru și în numele tuturor membrilor Asocierii, de la Concedent, să poarte întreaga corespondență cu Concedentul și, totodată, va deține puterea de reprezentare a Asocierii în relația cu Concedentul.

Art. 4.2. Se împuternicește, având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

Art. 4.3. Părțile vor răspunde individual și solidar în fața Concedentului în ceea ce privește toate responsabilitățile și obligațiile decurgând din sau în legătură cu Contractul.

Art. 4.4. Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legătură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

Art. 4.5. În situația în care Concedentul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

CAPITOLUL V - INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Art. 5. Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- a) neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Concedent;
- b) la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- c) la încetarea de plin drept a Contractului încheiat între Asociere și Concedent, în conformitate cu prevederile Contractului.

CAPITOLUL VI - ALTE CLAUCZE

Art. 6.1. Membrii asocierii convin ca asociatul - în calitate de Lider al Asocierii, să fie desemnat titular de cont, în vederea efectuării operațiunilor financiar-contabile, respectiv plata facturilor aferente Contractului „.....”.

Art. 6.2. În caz de atribuire, asociații au convenit următoarele cote de participare în cadrul asocierii:

..... % (in litere),

..... % (in litere)

Art. 6.3. Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natură tehnică, managerială sau/și logistică ori de câte ori situația o cere.

Art. 6.4. Nici una dintre Părți nu va fi îndreptățită să vândă, cesioneze sau în orice altă modalitate să greveze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Părți cât și al Beneficiarului.

Art. 6.5. Presentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între (liderul de asociere) și Beneficiar.

Art. 6.6. (1) Presentul Acord de Asociere împreună cu toate aspectele și toate efectele ce decurg din, sau în legătură cu acestea, vor fi guvernate de legea română.

(2) Litigiile izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii, sunt supuse instanțelor de drept comun.

(3) Soluționarea litigiilor izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii și Beneficiar, se va realiza de către instanța judecătorească de contencios administrativ și fiscal română, conform Contract.

Art. 6.7. Prezentul Acord de Asociere va fi redactat în limba română.

Prezentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi în exemplare.

LIDER ASOCIAT

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....
(semnatura și stampila)

ASOCIAT 1

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....
(semnatura și stampila)

ASOCIAT n

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....
(semnatura și stampila)

Nota 1: Prezentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, partile putând adăuga și alte clauze.

Nota 2: Lipsa semnăturii reprezentantului legal sau reprezentantului împuternicit conform actelor statutare/constitutive ale societății conduce automat la nulitatea Acordului de Asociere.

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

INFORMAȚII DESPRE ASOCIERE

Subsemnatul(a).....
(nume/prenume) (date de identificare), reprezentant împuternicit al
.....
(denumirea / numele ofertantului)

În calitate de ofertant la procedura pentru atribuirea contractului, declar pe proprie răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că informațiile de mai jos sunt reale.

1 Denumirea liderului,

2 Agenție/filială/sucursală a liderului în țara Autorității Contractante, dacă este cazul
Adresa sediului.....
.....
TelefonFax.....E-mail.....

3 Denumirea, adresa și datele de contact (telefon, fax, e-mail) ale membrilor din asocierie
a)
b)
c)
Etc.

4 Cote de participare asocierie – procent -
a)%
b)%
c)%
Etc%

5 Informații privind constituirea garanției de participare cu ofertă comună la procedura de atribuire :

Garanția de participare solicitată de autoritatea contractantă se va constitui în numele asocierii de cătreși acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici precizați la pct.3.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Data

Operator economic

.....
(Denumirea/numele)

Formular nr. 9

**DECLARAȚIE
PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ**

Subsemnatul, reprezentant/împuternicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de **ofertant / ofertant asociat** / la procedura privind atribuirea contractului de concesiune având ca obiect concesiunea unui teren în suprafață de **39 mp** la data de (zi/lună/an), organizată de UAT oraș Țândărei, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că UAT oraș Țândărei are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai UAT oraș Țândărei cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Nr. crt	Denumirea obiectivului	Locatia	Beneficiar	Valoarea	An de PIF

Operator economic

.....
(semnătură autorizată)