

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul comisiei speciale cu nr. 2142/01.02.2022
- referatul de aprobare al inițiatorului cu nr. 2143/01.02.2022
- adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 1260/26.01.2022
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 2219/01.02.2022

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 96/13.12.2002 privind darea în folosință gratuită a unor bunuri mobile și imobile, aflate în proprietatea publică a orașului, serviciului de „Administrarea Domeniului Public”
- art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită al Serviciului de Administrare al Domeniului Public Țândărei asupra aleilor din trei cimitire ale orașului, după cum urmează:

- cimitir șos. Brăilei, poziția 384 din inventar, se retrage suprafața de 1850 mp, conform schiței nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- cimitir Eternitatea (gară) str. Mecanizatori, poziția 385 din inventar, se retrage suprafața de 368 mp, conform schiței nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- cimitir Sf. Voievozi, șos. București, poziția 387 din inventar, se retrage suprafața de 1497 mp, conform schiței nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile prevăzute la art.1, pe perioada retragerii dreptului de folosință gratuită, rămân în domeniul public și în administrarea Unității Administrativ Teritoriale Țândărei.

Art.3. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 164/20.12.2021 privind retragerea temporară a dreptului de administrare asupra unor imobile.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GAVRIUȚA IONUȚ



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI

Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 08.02.2022

Cu nr. 28

PROIECT

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 2144
Anul 2022 Luna ... 01 Ziua 01.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul comisiei speciale cu nr. 2142/01.02.2022
- referatul de aprobare al inițiatorului cu nr. 2143/01.02.2022
- adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 1260/26.01.2022

În conformitate cu:

-Hotărârea Consiliului Local nr. 96/13.12.2002 privind darea în folosință gratuită a unor bunuri mobile și imobile, aflate în proprietatea publică a orașului, serviciului de „Administrarea Domeniului Public”
- art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită al Serviciului de Administrare al Domeniului Public Țândărei asupra aleilor din trei cimitire ale orașului, după cum urmează:

- cimitir șos. Brăilei, poziția 384 din inventar, se retrage suprafața de 1850 mp, conform schiței nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- cimitir Eternitatea (gară) str. Mecanizatori, poziția 385 din inventar, se retrage suprafața de 368 mp, conform schiței nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- cimitir Sf. Voievozi, șos. București, poziția 387 din inventar, se retrage suprafața de 1497 mp, conform schiței nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile prevăzute la art.1, pe perioada retragerii dreptului de folosință gratuită, rămân în domeniul public și în administrarea Unității Administrative Teritoriale Țândărei.

Art.3. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 164/20.12.2021 privind retragerea temporară a dreptului de administrare asupra unor imobile.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
MITREA TRAIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 2143/01.02.2022

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile

Cu adresa nr. 1260/26.01.2022 înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Țândărei cu nr. 1927/27.01.2022 Instituția Prefectului-județul Ialomița ne comunică controlul legalității asupra hotărârilor nr.154-167 din 20.12.2021.

Referitor la HCL nr. 164/20.12.2021 privind retragerea temporară a dreptului de administrare asupra unor imobile potrivit art.289 alin.(2) din Codul administrativ „inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executive ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz”.

Dat fiind faptul că inventarul domeniului public a fost modificat fără a fi consultată comisia special constituită, articolul 2 al hotărârii 164 a fost adoptat cu încălcarea prevederilor legale anterior menționate.

Prin Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 96/13.12.2002 au fost date în administrare către Serviciul ADP Țândărei bunuri mobile și imobile aflate în proprietatea publică a orașului, printre care și cimitirele aparținând domeniului public al localității.

Cimitirele fac parte din activitățile autofinanțate din cadrul Serviciului ADP Țândărei. Lucrările care se efectuează în cimitire sunt realizate din fonduri proprii. UAT oraș Țândărei intenționează să efectueze lucrări de reparații curente ale aleilor din cimitire. Resursele financiare ale activității autofinanțate nu sunt suficiente pentru a se realiza aceste lucrări, astfel este necesar ca acestea să fie suportate din bugetul local.

Proprietarul imobilului are obligația de a efectua toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține bunul în stare corespunzătoare, conform destinației, Față de cele menționate propunem retragerea temporară a dreptului de administrare a Serviciului ADP Țândărei asupra aleilor din trei cimitire ale orașului, după cum urmează:

- cimitir șos. Brăilei, poziția 384 din inventar, se retrage suprafața de 1850 mp, conform schiței;
- cimitir Eternitatea (gară) str. Mecanizatori, poziția 385 din inventar, se retrage suprafața de 368 mp, conform schiței;
- cimitir Sf. Voievozi, șos. București, poziția 3874 din inventar, se retrage suprafața de 1497 mp, conform schiței.

Potrivit art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind retragerea temporară a dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile.

Viceprimar
MITREA TRAIAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 2142/01.02.2022

Raport

Prin HCL nr. 164/20.12.2021 a fost retras temporar dreptul de administrare asupra unor imobile de la Serviciul ADP Țândărei, iar prin adresa nr. 1260/26.01.2022 Instituția Prefectului – Județul Ialomița solicită modificarea acesteia din cauza faptului că nu a fost solicitat punctul de vedere al comisiei de actualizare a inventarului domeniului public și privat al localității.

Prin HCL Țândărei nr. 96/13.12.2002 au fost date în folosință gratuită către Serviciul ADP Țândărei bunuri mobile și imobile aflate în proprietatea publică a orașului, printre care și cimitirele aparținând domeniului public al localității.

Cimitirele fac parte din activitățile autofinanțate din cadrul Serviciului ADP Țândărei. Lucrările care se efectuează în cimitire sunt realizate din fonduri proprii. UAT oraș Țândărei intenționează să efectueze lucrări de reparații curente ale aleilor din cimitire. Resursele financiare ale activității autofinanțate nu sunt suficiente pentru a se realiza aceste lucrări, astfel este necesar ca acestea să fie suportate din bugetul local.

Proprietarul imobilului are obligația de a efectua toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține bunul în stare corespunzătoare, conform destinației, Față de cele menționate propunem retragerea temporară a dreptului de administrare a Serviciului ADP Țândărei asupra aleilor din trei cimitire ale orașului, după cum urmează:

- cimitir șos. Brăilei, poziția 384 din inventar, se retrage suprafața de 1850 mp, conform schiței;
- cimitir Eternitatea (gară) str. Mecanizatori, poziția 385 din inventar, se retrage suprafața de 368 mp, conform schiței;
- cimitir Sf. Voievozi, șos. București, poziția 3874 din inventar, se retrage suprafața de 1497 mp, conform schiței.

Potrivit art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”.

Comisia specială constituită conform Dispoziției Primarului nr. 128/11.01.2022 constată faptul că sunt respectate prevederile: - art. 108, lit. ”a”, ale art. 297, alin. (1), lit. „a”, ale art. 362 alin.(1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu prevederile art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

Comisia:

Mitrea Traian – președinte supleant-

Bucuroiu Marian – secretar general

Lisaru Marian – șef birou achiziții

Pârvu Drăguța-membru supleant

Sileanu Alexandru Rareș – administrator public

Ene Mihaela Iuliana – inspector registrul agricolo!