

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL
Nr. 895/14.01.2022

Încheiat astăzi, 13.01.2022, în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată de îndată prin dispoziția Primarului cu nr. 133/13.01.2022 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l Sileanu Alexandru Rareș-administrator public, d-l Lisaru Marian-șef birou achiziții-investiții și domnul Grigore Cătălin-vicepreședinte Consiliul Județean.

La ședință sunt prezenți toți cei 17 consilieri în funcție (domnii consilieri Sava Vasile, Vasile Andrei, Balea Marin și Dinu Traian Marius au fost prezenți online).

Președinte de ședință este d-l consilier Gavrilă Ionuț.

Ședința este legal constituită.

Se dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea taxei speciale și tarifelor de salubritate percepute pe raza teritorială a orașului Țândărei, începând cu data de 01.01.2022.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CASĂ DE CULTURĂ” .

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

3. Proiect de hotărâre privind organizarea și funcționarea rețelei școlare pentru anul școlar 2022-2023.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

4. Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc

domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

5. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Țândărei, județul Ialomița.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

6. Proiect de hotărâre privind revocarea unor hotărâri ale Consiliului Local Țândărei.

-Inițiator: Primar, Roman George Cristian

-Comisia juridică, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie

-Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

-Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

Nefiind discuții se supune la vot ordinea de zi și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea taxei speciale și tarifelor de salubritate percepute pe raza teritorială a orașului Țândărei, începând cu data de 01.01.2022, raportul administratorului publici și al inspectorului mediu cu nr. 771/13.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr. 772/13.01.2022, adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO 2009” cu nr. 469058/16.12.2021, Hotărârea SC ADI ECO 2009 SRL cu nr. 462/14.12.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 816/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 825/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 833/13.01.2022.

D-l Sava Vasile: ce diferență este între taxă de salubritate și taxă specială?

D-l Mitrea Traian: la impozite și taxe este taxa specială și taxa specială este pentru contract.

D-l Sava Vasile: am înțeles.

D-l Mitrea Traian: se solicita ca toată lumea să plătească la taxe și impozite. Știți foarte bine că un număr important de cetățeni din localitatea Țândărei au contracte. În opinia noastră considerăm că, contractul este actul care poate să facă colaborarea între

agentul care prestează serviciul și cel căruia i se prestează serviciul. Considerăm că acest contract trebuie să existe, pentru că în momentul în care populația orașului Țândărei, statistic vorbind este de 18 mii de locuitori din care prezenți fizic în această localitate sunt în jur de 9000, diferența de 9000 fiind plecată, este logic ca cel care nu locuiește și nu produce gunoi nici să nu plătească. Cu toate acestea la taxe și impozite li se reține lucrul acesta. Consider că este momentul să se mergă în teren și să se încheie contracte. Țândăreii pentru numărul de locuitori ar trebui să plătească în jur de 20 miliarde.

D-l Petrache Gheorghe: aș vrea să discutăm despre agenții economici care își fac contracte dar nu plătesc. Ce măsuri trebuie să luăm?

D-l Mitrea Traian: sunt 17 agenți economici care nu au contract încheiat cu ADI ECOO.

D-l Petrache Gheorghe: domnul vicepreședinte sesizați Garda de Mediu.

D-l Cătălin Grigore, vicepreședinte Consiliul Județean: îi dau dreptate și domnului viceprimar și domnului Petrache în ceea ce privește importanța existenței contractelor. În mod normal toată lumea trebuie să aibă contract, fie că e persoană fizică sau juridică și trebuie să-și respecte plata corectă către un prestator care își face treaba. SC ADI ECOO 2009 a devenit salvatorul județului Ialomița, o să presteze în tot mai multe localități în perioada următoare și reprezintă salvarea din punct de vedere al conformității față de cerințele Uniunii Europene la care Ialomița încă este tributară și rămasă în urmă mult față de celelalte județe. Nu este vorba doar despre un principiu de legalitate cel pe care îl enunțați mai devreme atât pe partea de contracte cât și de recuperare a unor restanțe pe care agenții economici le datorează către SC. Eu nu reprezint SC-ul aici, reprezint Consiliul Județean, acționar principal și alături de dvs trebuie să facem lucrurile să meargă. Dacă se impune să facem aceste demersuri legale Consiliul Județean nu se dă înapoi să o facă sau ca prin intermediul SC ADI ECOO să pună lucrurile în regulă.

D-l Petrache Gheorghe: eforturile UAT Țândărei nu au fost puține și nici ușoare.

D-l Cătălin Grigore, vicepreședinte Consiliul Județean: știu și recunoaștem pe deplin acest lucru și am preluat mai departe acest standard alături de dvs și încercăm să ducem societatea aceasta la niște performanțe pe care numai împreună le putem face.

D-l Petrache Gheorghe: sunt și uat-uri care nu-și onorează taxa de salubritate.

D-l Cătălin Grigore, vicepreședinte Consiliul Județean: și astea-s lucruri care trebuiesc puse în regulă.

D-l Enciu Ginel: domnul viceprimar a spus că sunt mulți plecați în străinătate și vin la ușa instituției și spun de ce le luăm banii. Dar ceilalți care vin acasă de ce nu vin să spună că au venit acasă, că li s-a ridicat gunoiul și să plătească?

D-l Mitrea Traian: nu contest că nu sunt disfuncționalități. Dar cel care este corect și este plecat în străinătate și vine de două ori pe an, noi plătim la taxe și impozite pentru acea persoană.

D-l Enciu Ginel: vine numai o persoană dar în locuința respectivă stau 10-12 persoane. Am făcut și un recensământ și cu Poliția locală și tot nu s-a luat nici o măsură.

D-l Cătălin Grigore, vicepreședinte Consiliul Județean: știu că nu o să vă facă bine ceea ce vă spun, nu este o situație specială la Țândărei. Sunt și alte localități, mai ales din mediul urban, de exemplu Feteștiul care este operat de către altcineva și care are 50% contracte, restul e plătită acea taxă specială și se confruntă cu o problemă

similară.

D-l Sava Vasile: știm că în oraș există anumite activități, servicii care se adresează tuturor locuitorilor orașului și mă refer chestiuni legate de contabilitate, notariat, avocatură și alte mici activități. Vreau să întreb, aceste activități intră la categoria agent economic? De ce nu s-a făcut delimitare în hotărârea de consiliu local. Ce înseamnă agent economic? La activitățile pe care le-am enumerat nu prea au activitate, lucrează mai mult prin altă parte. Prețul este foarte mare pentru agenții economici, daia am și pus această întrebare, ar trebui să existe o delimitare.

D-l Gavrilă Ionuț: tariful ar trebui să fie diferențiat. Este același indiferent de tipul de activitate pe care o prestezi. Nu este în regulă.

D-l Petrache Gheorghe: diferă.

D-l Sava Vasile: intră la agent economic sau la persoană fizică?

D-l Mitrea Traian: este pe tonă, nu pe lună.

D-l Sava Vasile: cum cântărește? Vreau să știu dacă aceste birouri pe care le-am enumerat intră la agenți economici sau la persoană fizică.

D-l Cătălin Grigore, vicepreședinte Consiliul Județean: la agent economic. Este un detaliu care nu poate fi prevăzut în proiectul de hotărâre, felul în care se cuantifică. Există niște formule pentru diferite feluri de activitate.

D-l Sava Vasile: din punctul meu de vedere această hotărâre poate fi atacată. Trebuie făcută cu specificare.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: aceeași hotărâre o avem din 2010.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 pentru

- 1 împotriva (Sava Vasile)

- domnul Enciu Ginel nu votează

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CASĂ DE CULTURĂ”, raportul șefului Biroului Achiziții-Investiții cu nr. 780/13.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr. 783/13.01.2022, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 818/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 826/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 834/13.01.2022.

D-l Lisaru Marian: finanțarea este prin Companiei Naționale de Investiții.

D-l Gavrilă Ionuț: în integralitate, noi nu avem cofinanțare?

D-l Lisaru Marian: integral. O să dărâmăm și fosta bibliotecă.

D-l Sava Vasile: trebuie să vedem și noi ca să nu mai facă cum a făcut polata aceea de lângă biserica. Există nota conceptuală la acest proiect?

D-l Mitrea Traian: s-a aprobat ședința trecută.

D-l Sava Vasile: există o Hotărâre de Guvern 907 care impune notă conceptuală la orice investiție. 273 de locuri, ce fel de casă de cultură este?

D-l Lisaru Marian: se așteaptă depunerea documentației, CNI suportă toate cheltuielile, inclusiv cele de proiectare. Singurele cheltuieli ale noastre o să fie taxele către ISU.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 împotriva (Sava Vasile)

D-1 Sava Vasile: sunt împotriva și nu voi mai vota nici un obiectiv de investiții începând din acest an, voi cere notă conceptuală la fiecare hotărâre de consiliu local privind investițiile. Voi face inventarul tuturor lucrărilor de investiții pe anul 2021 și voi înainta structurilor care se ocupă de verificare pentru respectarea Hotărârii de Guvern nr.907.

D-1 Mitrea Traian: atâta timp cât comunitate anu suportă nici un leu pentru această investiție care este motivul pentru care dvs sunteți împotriva?

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea rețelei școlare pentru anul școlar 2022-2023, raportul compartimentului administrație publică cu nr. 555/11.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr.556/11.01.2022, notificarea Inspectoratului Școlar Județean Ialomița cu nr.21058/16.12.2021 , avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 819/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 827/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 835/13.01.2022.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.718/12.01.2022, referatul domnului Copilău Ionel-inspector urbanism cu nr.719/12.01.2022, declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 720/12.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr.721/12.01.2022, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 820/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 829/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 836/13.01.2022.

D-1 Sileanu Alexandru Rareș: e vorba despre sediul ADP-ului. S-au făcut măsurători cadastrale.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public și privat cu nr.774/13.01.2022, referatul domnului Copilău Ionel-inspector urbanism cu nr. 775/13.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr.776/13.01.2022, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 821/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr.

831/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 837/13.01.2022.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: e vorba despre spațiile comerciale de pe șoseaua Brăilei plus terenul din față. S-au făcut măsurători cadastrale.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind revocarea unor hotărâri ale Consiliului Local Țândărei, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 19974/17.12.2021, raportul compartimentului administrație publică cu nr. 651/12.01.2022, referatul de aprobare al primarului cu nr.654/12.01.2022, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 822/13.01.2022, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 832/13.01.2022, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 839/13.01.2022.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRILOA IONUȚ**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULI,
Jrs. Bucuroiu Marian**