

PROIECT

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIVĂ TER.
Intrare Nr. 47368
Anul 2021 Luna 12

27

**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Orășenesc Țândărei”-cod SMIS:128032

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul șefului Biroului investiții-achiziții cu nr. 47326/23.12.2021

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 47367/27.12.2021

În conformitate cu:

-Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

-Legea 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată

-art.129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se actualizează devizul general și se aprobă noii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Orășenesc Țândărei”-cod SMIS:128032 în valoare totală de 14.919.313,61 lei (inclusiv T.V.A.), din care C+M în valoare de 8.011.393,85 lei (inclusiv T.V.A.), conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 47367/27.12.2021

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Orășenesc Țândărei”-cod SMIS:128032

Unitatea Administrativ Teritorială Țândărei a depus la Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia o cerere de finanțare pentru proiectul „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului Integrat - Spital Orășenesc Țândărei”.

Prin H.C.L nr.141/20.12.2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea ambulatoriului integrat – Spital Orășenesc Țândărei”.

Prin realizarea proiectului se propun lucrări de extindere, reabilitare, modernizare și dotare a clădirii, respectiv lucrările conexe acestora.

Principalele obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt:

-acordarea celor mai bune servicii medicale prin îmbunătățirea stării de sănătate a populației și realizarea unui sistem de sănătate modern și eficient bazat pe servicii medicale de înaltă clasă

-creșterea dotării tehnico-medicale

-crearea de locuri de muncă

-minimalizarea bolilor nosocomiale și intraspitalicești

-optimizarea raportului cost-eficiență în administrația spitalicească

În urma finalizării proiectului tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat – Spital Orășenesc Țândărei” - cod SMIS: 128032, proiectantul lucrărilor S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS SRL a actualizat devizul general al obiectivului de investiții, în conformitate cu prevederile art. 10 alin (4) din HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare. Din devizul actualizat se constată faptul că au apărut creșteri de prețuri față de valorile din devizul inițial în ceea ce privește valoarea lucrărilor de construcții+montaj, utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și dotări.

Asocierea CDG INDOCONSTRUCT SRL- S.C. ZEN URBAN CONSTRUCT SRL, S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS SRL, S.C METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL - SC LIAMED SRL, reprezentată prin CDG INDOCONSTRUCT SRL (Lider al asocierii) - Executant în cadrul Contractului nr. 8594 din 08.06.2021, a transmis UAT Oras Tandarei adresa înregistrată cu nr. 47258/22.12.2021 prin care se solicită mărirea valorii contractului cu suma de 4.836.410,98 lei inclusiv TVA, creșterile de preț aparute față de contractul inițial (cu o valoare de 9.675.078,86 lei inclusiv TVA) fiind determinate de următoarele elemente:

1.Creșterile de preț la materialele de construcții din intervalul februarie 2021 (momentul depunerii ofertei) și iunie 2021 (momentul semnării contractului de achiziției publice de proiectare și execuție);

2.Lucrările suplimentare identificate ca necesare la faza de proiectare și care nu au fost prevăzute inițial în Studiul de Fezabilitate;

3.Creșterea prețurilor la echipamentele medicale.

Conform devizului general actualizat noii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții sunt:

Valoarea totala a obiectivului de investitii: **14,919,313.61 lei cu TVA** din care C+M: **8,011,393.85 lei cu TVA**

Valoarea totala a obiectivului de investiti: **12,564,666.55 lei fara TVA** din care C+M: **6,732,263.74 lei fara TVA**

Indicatorii tehnico-econimici initiali ai obiectivului de investitie au fost aprobati prin HCL Tandarei nr. 141/20.12.2018, cu urmatoarele valori:

Valoarea totala a obiectivului de investitii: 10.699.518,50 lei cu TVA din care C+M: 5.638.986,54 lei cu TVA

Valoarea totala a obiectivului de investiti: 8.999.514,51 lei fara TVA din care C+M: 4.738.644,15 lei fara TVA

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului integrat-Spital Orășenesc Țândărei”-cod SMIS:128032.

Primar

Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 47326 / 23.12.2021 _____

RAPORT
PRIVIND ACTUALIZAREA DEVIZULUI GENERAL SI APROBAREA NOILOR
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII
„Extinderea, reabilitarea, modernizarea si dotarea Ambulatoriului integrat – Spital Orasenesc
Tandarei” - cod SMIS: 128032

In urma finalizarii proiectului tehnic de executie pentru obiectivul de investitii „Extinderea, reabilitarea, modernizarea si dotarea Ambulatoriului integrat – Spital Orasenesc Tandarei” - cod SMIS: 128032, proiectantul lucrarilor S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS SRL a actualizat devizul general al obiectivului de investitii, in conformitate cu prevederile art. 10 alin (4) din HG 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Din devizul actualizat se constata faptul ca au aparut cresteri de preturi fata de valorile din devizul initial in ceea ce priveste valoarea lucrarilor de constructii+montaj, utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si dotari.

Asocierea CDG INDOCONSTRUCT SRL- S.C. ZEN URBAN CONSTRUCT SRL, S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS SRL, S.C METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL - SC LIAMED SRL, reprezentată prin CDG INDOCONSTRUCT SRL(Lider al asocierii) - Executant in cadrul Contractului nr. 8594 din 08.06.2021, a transmis UAT Oras Tandarei adresa inregistrata cu nr. 47258/22.12.2021 prin care se solicita marirea valorii contractului cu suma de 4.836.410,98 lei inclusiv TVA, cresterile de pret aparute fata de contractul initial (cu o valoare de 9.675.078,86 lei inclusiv TVA) fiind determinate de urmatoarele elemente:

1. Cresterile de pret la materialele de constructii din intervalul februarie 2021 (momentul depunerii ofertei) si iunie 2021 (momentul semnarii contractului de achizitiei publica de proiectare si executie) ;
2. Lucrarile suplimentare identificate ca necesare la faza de proiectare si care nu au fost prevazute initial in Studiul de Fezabilitate;
3. Cresterea preturilor la echipamentele medicale.

Conform devizului general actualizat noii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii sunt:

Valoarea totala a obiectivului de investitii: **14,919,313.61 lei cu TVA**
din care C+M: **8,011,393.85 lei cu TVA**

Valoarea totala a obiectivului de investiti: **12,564,666.55 lei fara TVA**
din care C+M: **6,732,263.74 lei fara TVA**

Indicatorii tehnico-econimici initiali ai obiectivului de investitie au fost aprobati prin HCL Tandarei nr. 141/20.12.2018, cu urmatoarele valori:

Valoarea totala a obiectivului de investitii: 10.699.518,50 lei cu TVA
din care C+M: 5.638.986,54 lei cu TVA

Valoarea totala a obiectivului de investiti: 8.999.514,51 lei fara TVA
din care C+M: 4.738.644,15 lei fara TVA

Fata de cele prezentate va supunem spre analiza, in vederea aprobarii, devizul general actualizat al investitiei si indicatorii tehnico-econimici actualizati ai investitiei.

Sef birou achizitii-investitii
Lisaru/Maria

Consilier achizitii publice
Craita Eduard-Cristian