

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL
Nr. 16944/27.10.2021

Încheiat astăzi, 26.10.2021, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 449/20.10.2021 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar-Roman George Cristian, d-na Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, d-l Petcu Jenel- inspector urbanism, d-l Popa Auruș Claudiu-consilier personal al viceprimarului, d-l Ionescu Ștefan-inspector specialitate.

La ședință sunt prezenți toți cei 17 consilieri în funcție (trei consilieri participă online: Balea Marin, Pavel Valentin și Istrate Dragoș Ionuț).

Președinte de ședință este d-l consilier Ismail Ion.

D-l Secretar general al orașului: Ați primit materialele și procesul verbal al ședinței ordinare din 28.09.2021 cu nr. 14671/29.09.2021. Sunt discuții cu privire la procesul verbal?

Nefiind discuții se supune la vot procesul verbal și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

Se dă citire ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2021.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian

- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție social

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor pe trimestrul III 2021

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian

- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție social

3.Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian

- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea sistemului de măsuri tehnico-organizatorice referitoare la instruirea în domeniul situațiilor de urgență.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian

- Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții în domeniul depozitării deșeurilor pe teritoriul orașului Țândărei.

- Inițiatori: un grup de consilieri
 - Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al orașului Țândărei.
- Inițiatori: un grup de consilieri
 - Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale pe raza orașului Țândărei, județul Ialomița.
- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian
 - Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială
8. Proiect de hotărâre privind modificarea termenului din contractul de constituire a dreptului de suprafață nr. 2032/07.12.2016.
- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian
 - Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență
9. Proiect de hotărâre privind participarea Orașului Țândărei la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice.
- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian
 - Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2027.
- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian
 - Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

D-I Ismail Ion: ordinea de zi se suplimentează cu două proiecte de hotărâri „, Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii orașului Țândărei cu Județul Ialomița în vederea finanțării în comun a dotării Spitalului Orașenesc Țândărei cu echipamente medicale necesare creșterii capacității de intervenție în prevenirea și combaterea infecției cu noul Coronavirus „COVID - 19” și „, Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în comisiile de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din orașul Țândărei.”.

Nemaifiind discuții se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu suplimentarea ei și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2021, raportul doamnei Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 15909/19.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 15913/19.10.2021, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 15958/19.10.2021.

D-na Ogrăzeanu Viorica: influența de 622 se compune din 222 mii lei sume

alocate de Direcția Generală a Finanțelor Publice din cota de TVA și 400 mii din contractul cu ADIL. Pe parte de cheltuieli avem la funcționare o influență de 1225 mii lei care se compune din 1150 mii lei influență la drumuri, pe reparații drumuri, 500 lei avem pentru tipizatele pentru ajutorul de lemne, la capitol 70.02 dezvoltare avem 35 mii lei pentru camere de supraveghere în cimitire, 12 mii lei trebuie pentru contribuții pe care trebuie să le plătim la GAL, la 74.02 avem 25 mii lei camere de supraveghere la punctele de colectare și pentru deszăpezire am prevăzut 2500 lei. Iar pe parte de dezvoltare avem lista de investiții care a suportat următoarele modificări: la modernizare străzi am redus 2049.

D-l Primar: am redus pentru că anul acesta este aproape imposibil să se finalizeze, eu sper să începem, dar e clar că nu putem să finalizăm.

D-na Ogrăzeanu Viorica: un terminal plată impozite 165 mii lei.

D-l Primar: știți că aveam în lista de investiții ghiseul.ro, plata online pentru taxele și impozitele locale. Având în vedere situația actuală când foarte mulți cetățeni nu au voie să pătrundă în incinta primăriei că nu sunt vaccinați sau nu prezintă certificat. E vorba de un aparat multifuncțional care va fi amplasat în holul de acces în primărie, se scanează buletinul, pe bază de CNP apar toate datoriile contribuabilului, apasă ce datorie vrea să plătească, ori plătește cash, ori cu cardul, i se eliberează chitanța. Acest aparat este conectat la serviciul taxe și impozite și în acest fel scutim contactul direct cu operatorul de la biroul taxe și impozite cât și fluidizăm ceea ce înseamnă circulație în primărie.

D-na Ogrăzeanu Viorica: mini încărcătorul frontal 606 mii lei, de care am făcut vorbire cu ADIL.

D-l Primar: știți că avem prevăzut un proiect în care 4 miliarde sunt alocate de Consiliul Județean prin ADIL, plus partea noastră de cofinanțare de 2 miliarde. La cimitir știți că aveam construire sediu administrativ. Am considerat că este mult mai rapid și mult mai lejer să achiziționăm un container, prețurile sunt mult mai mici, compartimentul achiziției a luat legătura cu o firmă de la Călărași și costă în jur de 25.000 lei. Avem reabilitare trotuar de la Dispensar la Supercoop, dar numai partea de SF, PT și acolo unde au fost pietricele vrem să venim cu pavele și stâlpișori ornamentali cu lanț de protecție.

D-l Sava Vasile: și ce le faceți la pietricele?

D-l Primar: le-am scos, sunt la ADP, s-a făcut proces verbal, dacă este nevoie le utilizăm în altă parte.

D-l Sava Vasile: 15 tone de pietricele puse la „hai să fie”. Mie mi-a părut bine că erau roșu-alb. Management defectuos 2016-2020. La rectificarea bugetului am o discuție. Vedeți că este atașat un contract de finanțare cu ADIL, la pag 2 „beneficiarul se obligă să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării proiectului, ce îi revin conform art.2 din contractul de finanțare, respectiv să participe cu o contribuție proprie de cel puțin 10% din totalul cheltuielilor eligibile”, cel puțin 10%, de ce apare aici 2 miliarde. Cât este din 400 mii 10%?

D-l Primar: cel puțin, adică minim 400 milioane lei vechi.

D-l Sava Vasile: cât este?

D-na Ogrăzeanu Viorica: 206 mii.

D-l Sava Vasile: la contractul de finanțare la prima pagină scrie municipiul

Tandarei. Dacă tot au scris municipiu vreau să-mi spuneți ce număr de locuitori are orașul Țândărei?

D-I Primar: 18045.

D-I Petrache Gheorghe: am o rugămintă către executiv la modul cum se contractează lucrările și la modul cum se recepționează, adică să contacteze firme serioase care să acorde garanție. Dacă vreți punctez, vizavi de camerele de luat vedere, chiar am avut un incident, mi s-a lovit mașina și camerele nu funcționează. Dacă tot am plătit atâția bani, dacă tot am investit păi să le și folosim.

D-I Primar: întrebarea asta am adresat-o și eu. Și eu am întrebat de ce nu funcționau camerele. Cred că firma respectivă asigură garanție. Nu sunt serioși, au suferit și penalități pentru faptul că nu au finalizat proiectul la termen.

D-I Petrache Gheorghe: ei au garanție de încasat?

D-I Primar: da.

D-I Petrache Gheorghe: propun, ca și consilier local, să nu se plătească garanția către această firmă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor pe trimestrul III 2021, raportul șef birou buget-contabilitate, registratură, casierie cu nr.15668/18.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 15669/18.10.2021, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 15956/19.10.2021.

D-I Gavrilă Ionuț: la contul de execuție la 30.09 dacă ne uităm la punctul 5, impozit clădiri persoane fizice, era previzionat 1134 și acum avem 530, înseamnă că în 9 luni avem doar 46% grad de colectare.

D-na Ogrăzeanu Viorica: da.

D-I Gavrilă Ionuț: o medie, anual la cât se ajunge?

D-na Ogrăzeanu Viorica: nu știu, vedem până la sfârșitul anului.

D-I Primar: acea procedură de anulare a accesoriilor a dus la o încasare mai mare, știu trei persoane care au plătit 1,5 miliarde.

D-I Petrache Gheorghe: am o întrebare pentru domnul primar, dacă i-a satisfăcut dorința domnului Cață de a merge pe teren, că și-a dorit foarte mult să meargă pe teren.

D-I Primar: având în vedere situația epidemiologică, dar după ce o să trecem această perioadă va merge pe teren.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

3. Se prezintă proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița, raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.15676/18.10.2021, referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr.15685/18.10.2021, declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 15686/18.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr.15687/18.10.2021, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 15962/19.10.2021.

D-I Sileanu Alexandru Rareș: e vorba de terenurile din zona blocurilor pentru întocmirea Cărții funciare.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

4.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea sistemului de măsuri tehnico-organizatorice referitoare la instruirea în domeniul situațiilor de urgență, referatul domnului Copilău Gheorghe-inspector protecție civilă cu nr. 15516/13.10.2021, referatul de aprobare al primarului nr. 15554/14.10.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15965/19.10.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

5.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții în domeniul depozitării deșeurilor pe teritoriul orașului Țândărei, referatul domnului Lintiș Valentin-inspector mediu cu nr.15658/18.10.2021, referatul de aprobare al inițiatorilor cu nr.15659/18.10.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15966/19.10.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al orașului Țândărei, referatul domnului Popa Auraș Claudiu cu nr. 15699/18.10.2021, referatul de aprobare al inițiatorilor cu nr. 15700/18.10.2021, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 12543/06.08.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15968/19.10.2021.

D-I Sava Vasile: domnul secretar a spus că nu avizează, să ne spună despre ce este vorba.

D-I Secretar general al orașului: după acest regulament nu rezultă cum se demonstrează acele 6 luni abandon, care este acțiunea cea mai importantă. Nu înțeleg ce guguștiuc are curajul să ridice o mașină după acest regulament.

D-I Mitrea Traian: nici legea nu prevede cum e cu aceste 6 luni de abandon, și de aceea nici regulamentul nu putea să excedă prevederilor legii.

D-I Ismail Ion: dacă omul acela își plătește impozitul anual cum i-o ridici?

D-I Mitrea Traian: nu se va ridica mașina care are contribuție. Sunt mașini care nu sunt înmatriculate.

D-I Ismail Ion: nu am văzut mașini care nu sunt înmatriculate.

D-I Mitrea Traian: vă duc între blocuri și vă arăt două mașini.

D-I Petrache Gheorghe: in fața primăriei a fost o mașină abandonată.

D-I Secretar general al orașului: nu trebuie materializate acele constatări ale

dumneavoastră, nu trebuie un act, ceva în care să se menționeze constatarea. Asta e esența menționării mele.

D-l Mitrea Traian: va fi o comisie, va merge în teren.

D-l Secretar general al orașului: cum faci dovada că este de 6 luni abandonată.

D-l Mitrea Traian: dovada că ați trecut neregulamentar pe trecerea de pietoni cine o face? Un martor, da? Arătați-mi și mie un proiect de hotărâre care are comentarii și v-a dat dreptate prefectura.

D-l Sava Vasile: am o obiecție, aș vrea ca la asemenea propuneri să se specifice ce reclamații, scrise, din audiențe, orale, trebuia să fie trecuți aici măcar 5-6 cetățeni. Nu votez așa ceva.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 împotriva (Sava Vasile)

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului de desfășurare a activităților comerciale pe raza orașului Țândărei, județul Ialomița, referatul domnului Popa Auraș Claudiu cu nr. 15699/18.10.2021, referatul de aprobare al inițiatorilor cu nr. 15700/18.10.2021, adresa Instituției Prefectului-județul Ialomița cu nr. 12543/06.08.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15968/19.10.2021.

D-l Balea Marin: propun să-l mai amânăm o lună ca să putem să mai întrebăm și noi comercianții dacă sunt mulțumiți de regulamentul acesta pe care l-ați făcut.

D-l Cristache Marin: adică să facem dezbatere publică.

D-l Balea Marin: eu vorbesc de spațiul care a fost comercial, nu de acela care transformă un apartament în spațiu comercial, eu vorbesc de spațiile comerciale care au fost destinate și luat prin Consumcoop sau prin Adcom. Dvs puneți că de fiecare dată trebuie să luăm aprobare de la vecini.

D-l Mitrea Traian: depinde de tipul de activitate comercială pe care o desfășoară, pentru că atunci când desfășoară o activitate care produce mai mulți decibeli este firesc să aibă acordul vecinilor.

D-l Primar: având în vedere faptul că de luni a intrat în vigoare acea hotărâre de Guvern care restricționează programul de funcționare al operatorilor economici, nu cred că ar fi o problemă să mai amânăm 30 de zile acest regulament. Întrădevăr presupune o dezbatere publică, să invităm comercianții la o ședință și după aceea revenim cu proiectul de hotărâre și atașăm și procesul verbal al discuțiilor avute cu comercianții. Dacă colegii din Consiliul local sunt de acord eu pot retrage proiectul de hotărâre și îl putem discuta ședința următoare.

D-l Petrache Gheorghe: vizavi de acest proiect am și eu două chestiuni de care ar putea să se țină cont la un viitor regulament.

D-l Primar: stabilim împreună o dată? Peste două săptămâni. Pe 9 noiembrie 2021 ora 17, dezbatere publică. Adresăm invitație tuturor agenților economici.

D-l Petrache Gheorghe: două chestiuni vreau să ridic vizavi de proiectul de hotărâre, să fie scris în proiectul de hotărâre vizavi de comerțul ambulant, cine le verifică ăstora cântarele? Vizavi de căsuțele din parc, vedeți că se închiriază către diverși comercianți care desfășoară diverse activități care presupun apă caldă, un spațiu

de depozitare. Mare grijă către ce gen de activități se închiriază acele căsuțe, că poate să vină DSV mâine și să spună de ce i-ai dat lui ăsta să vândă brânză aici că nu are voie. În viitorul regulament treceți și lucrul acesta, vindem mărtisoare.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: sunt prevăzute în regulament.

D-l Primar: retrag proiectul de hotărâre.

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea termenului din contractul de constituire a dreptului de suprafață nr. 2032/07.12.2016, raportul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 15473/12.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 15742/19.10.2021, cererea doamnei Mircioiu Tudorița cu nr. 14589/27.09.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 15.969/19.10.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind participarea Orașului Tândărei la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, rapoartele domnului Lisaru Marian-șef birou achiziții investiții cu nr. 15745/19.10.2021 și nr. 16942/26.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 15750/19.10.2021, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 15961/19.10.2021.

D-l Sava Vasile: am o scurtă intervenție referitoare la devizul general, la capitolul cheltuieli colectare și asistentă, nu știu de ce trebuie să prindem bani aici la studio de teren, pentru că intervenția se face de la sol către etajul 3. Pe urmă proiectarea, 1,1 miliarde, foarte mult, nu se mai justifică. Văd aici consultanță 72 mii lei. Vreau să mi se spună, dacă sunt intervenții pe parte de construcții ce înseamnă acel montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale. Care sunt acele utilaje și echipamente tehnologice?

D-l Popa Auruș Claudiu: acele cheltuieli sunt conform ghidului eliberat de Agenția Fondului de Mediu, se încadrează pe parte eligibilă și sunt fixe. Legat de parte de intervenție există un HG 907 care cere studio topo, studiu geo, format cadru, acele documente se cer. Există parte eligibilă și parte neeligibilă, la partea neeligibilă intră anumite instinctoare, scări exterioare. Ca și parte de montaj e vorba de panouri fotovoltaice, se va interveni la acoperiș, se va izola partea interioară și exterioară, uși, geamuri, tot ceea ce înseamnă reabilitare pentru creșterea eficienței energetice. Se va face un raport de audit după. Există un raport de audit efectuat la momentul acesta. Se va crește randamentul legat de eficiență undeva la 60-70%.

D-l Sava Vasile: am vorbit de utilaje, ce mi-ați spus dvs sunt probleme legate de construcție.

D-l Popa Auruș Claudiu: sunt trei centrale care sunt conform normelor europene. E vorba de tot ceea ce înseamnă parte tehnică care se reinstalează pe o suprafață de 1700 mp, începând cu calorifere.

D-l Sava Vasile: sunt nemulțumit de răspuns și dați-mi voie ca atunci când va începe lucrările vreau să văd toată fișa și tot ce înseamnă toate lucrările care se vor efectua aici la nivelul administrației. Vreau să știu dacă ați mers pe PNDL sau Saligny?

D-l Primar: e prin Agenția Fondului de Mediu.

D-l Popa Auraș Claudiu: vreau să spun de partea neeligibilă, până să fie predat DALI, acel deviz general a fost trecut printr-un program, știți foarte bine că toate prețurile au crescut, trecând devizul general prin program partea neeligibilă este undeva este undeva la 154 mii lei față de 108, a mai crescut. A fost trecut încă o dată prin program ca prețurile din deviz să reflecte realitatea.

D-l Mitrea Traian: intenția noastră a fost ca în acest proiect să intre și dispensarul și școlile.

D-l Popa Auraș Claudiu: avem o problemă la dispensar că este în domeniul privat.

D-l Mitrea Traian: ca să putem să accesăm acest proiect a fost nevoie să achităm la Fondul de Mediu o sumă de 2 miliarde lei vechi.

D-l Primar: acești bani i-am primit din fondul de rezervă al Guvernului, nu au fost alocați din bugetul Consiliului Local.

D-l Gavrilă Ionuț: există șanse sigure ca proiectul acesta să se implementeze?

D-l Primar: consultantul are clauză de sustenabilitate, în situația în care acest proiect va fi neeligibil nu va fi plătită nici consultanța.

D-l Popa Auraș Claudiu: există o primă etapă în care în primele două luni proiectele peste 70 puncte intră primele la finanțare. Proiectul nostru la momentul acesta are peste 70 de puncte, există posibilitatea ca doar achiziția în SICAP a PT să ne mai crească cu încă două sau trei puncte și având toate aceste date ne ducem undeva la 80 puncte. Hotărârea este ultimul document.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 împotriva (Sava Vasile)

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a orașului Țândărei pentru perioada 2021-2027, raportul domnului Sileanu Alexandru Rareș-administrator public și al domnului Lisaru Marian-șef birou achiziții investiții cu nr. 15746/19.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 15760/19.10.2021, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 15963/19.10.2021.

D-l Sava Vasile: cine realizează această strategie?

D-l Primar: dacă sunt întrebări apelăm persoana care s-a ocupat pentru a ne răspunde. La comisii s-a discutat.

D-l Sava Vasile: ce preț are, v-a dat și valoarea totală.

D-l Primar: bineînțeles, e în lista de investiții valoarea.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

11.Se prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în comisiile de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din orașul Țândărei, raportul compartimentului administrație publică cu nr.16668/25.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 16674/25.10.2021, adresa Inspectoratului Școlar Județean Ialomița cu nr.17978/22.10.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-

culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 16911/26.10.2021.

D-l Secretar general al orașului: se votează prin vot secret. Cei care participă online nu pot participa la votul secret.

D-na Marin Maria pentru Liceul Teoretic Paul Georgescu propune pe domnul Dinu Traian Marius și este de acord.

D-na Marin Maria pentru Liceul Tehnologic propune pe domnul Gavrilă Ionuț și acesta refuză.

D-l Mitrea Traian pentru Liceul Tehnologic propune pe domnul Tărăcilă Costin și acesta refuză.

D-l Cristache Marin pentru Liceul Tehnologic propune pe domnul Vasile Andrei și este de acord.

Domnul Tărăcilă Costin pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” propune pe doamna Marin Maria și este de acord.

Se prezintă procesul verbal al votului:

-DINU TRAIAN MARIUS pentru Liceul Teoretic „Paul Georgescu”-14 pentru

-VASILE ANDREI pentru Liceul Tehnologic Țândărei- 14 pentru

-MARIN MARIA pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” Țândărei-14 pentru

12.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii orașului Țândărei cu Județul Ialomița în vederea finanțării în comun a dotării Spitalului Orășenesc Țândărei cu echipamente medicale necesare creșterii capacității de intervenție în prevenirea și combaterea infecției cu noul Coronavirus „COVID - 19”, raportul doamnei Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 16567/25.10.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 16568/25.10.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 16912/26.10.2021.

D-l Primar: e vorba de un parteneriat încheiat între Consiliul Județean și cele 3 unități unde există spitale COVID. Având în vedere situația epidemiologică gravă Consiliul Județean a avut această inițiativă de a suplimenta sumele acordate pentru unitățile spitalicești, pentru orașul Țândărei a fost alocată suma de 100 mii lei. Adresa făcută de Spitalul Orășenesc Țândărei presupunea achiziționarea a 18 concentratoare de oxigen.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

13. Rapoarte, informații, cereri și petiții.

a) Se prezintă adresele nr. 14897/23.09.2021, nr.14686/20.09.2021 și nr. 15214/29.09.2021 privind legalitatea hotărârilor consiliului local-INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL IALOMIȚA.

Se ia act.

b) Se prezintă adresa nr. 382/27.09.2021 prin care solicită cotizația pentru anul 2021 și pentru anii anteriori-ASOCIAȚIA ORAȘELOR DIN ROMÂNIA

D-l Primar: de când am preluat mandatul din octombrie anul trecut am participat

la o întâlnire a Asociației. Am participat pentru că era vorba de o întâlnire cu domnul ministru Cseke Atilla unde se discuta despre proiectul Anghel Saligny. Întrădevăr acolo au fost niște lucruri interesante spuse vizavi de noile modificările legislative, întâlnirea a durat o zi, din punctul meu de vedere a fost constructivă ca discuție. Dacă e să ne raportăm la proiecte în care am fost cooptați de către Asociația Orașelor din România nu există. Nu am fost cooptați în proiecte derulate prin AOR. Ce colaborare am avut cu Asociația Orașelor, de foarte multe ori sunt trimise puncte de vedere pe care Asociația Orașelor ca structură asociativă în colaborare cu Guvernul României și ministerele de resort, se mai trimit documentații cu privire la modificarea unor acte normative, dar repet, cooptări în proiecte nu au existat, cel puțin pe mandatele pe care le-am deținut eu. Colaborarea rezultă din ceea ce v-am spus mai devreme, și anume prezentarea unor puncte de vedere. Dacă dumneavoastră considerați că trebuie să achităm această cotizație, dvs dispuneți.

D-l Sava Vasile: cunosc foarte bine asociația, în anul 1994 când domnul Manea era primar, a luat ființă Asociația Orașelor din România, unde au fost 4 orașe, Urziceni, Mizil, Țândărei și Odobești. Între timp a apărut o hotărâre de Guvern care obliga autoritățile locale să alcătuiască fiecare structuri asociative. Legat de faptul că nu a fost cooptat în proiecte Țândăreii, dacă faci inventarul lucrărilor publice din 2000 și până în 2012...

D-l Primar: cred că nu ați fost atent la formularea mea, pe mandatele pe care le-am deținut orașul Țândărei nu a fost cooptat în nici un proiect.

D-l Sava Vasile: și ce se face cu alea care au fost cooptate în proiect și când toți se fotografiază cu toate realizările administrației Sava la vremea respectivă. Fiind membrii fondatori este rușinos, pentru mine personal. Nu am fost plătit de Asociație. Vreau să vă spun că la momentul anului 2012 când am părăsit administrația publică locală s-a organizat un concurs la Ministerul Administrației Publice locale și am făcut un proiect „Dezvoltarea Capacității Administrative la nivelul orașelor mici și mijlocii”, unde un an și jumătate am fost plătit din fonduri europene. Eram angajatul Asociației dar banii veneau direct de la Ministerul Dezvoltării.

D-l Primar: dar insinuați ceva?

D-l Sava Vasile: nu, dar să spun despre ce este vorba. Între timp, după alegerile din 2016, eram prieten cu președintele Asociației, în 2016 am trecut la Primăria orașului Năvodari unde am fost angajat în funcția de consilier personal al primarului și am lucrat până la ieșirea la pensie. E rușinos să nu plătim cotizație că-i dăm salariu lui Sava.

D-l Primar: exclus așa ceva.

D-l Sava Vasile: așa spunea fosta colaboratoare a dvs. Ar trebui să votați ca să fim și noi în rândul lumii.

D-l Primar: doamna contabil îmi spune că în situația în care acceptați să plătim cotizația către Asociație putem să plătim pe anul 2021 urmând ca la o următoare rectificare să plătim și restanțele. Nu avem posibilitatea să plătim acum și restanțele, plătim anul în curs, urmând ca la rectificare să plătim și restanțele.

D-na Marin Maria: se merită 14 mii pe an?

D-l Gavrilă Ionuț: faptul că nu am fost cooptați în proiecte de Asociația Orașelor se datorează neplătii cotizației?

D-l Primar: nu, nici când plăteam cotizația nu eram cooptați. Nu există inițierea unor proiecte de către AOR, rolul AOR este de a media legătura între partea

guvernamentală și structurile locale prin prezentarea unor puncte de vedere, prin intervenții, nu se poate prezenta fiecare primărie să colaboreze cu Guvernul în elaboarea unor astfel de puncte, și atunci merge AOR sau AMR-Asociația Municipiilor din România sau Asociația Comunelor. Ele sunt ca o structură care au inclusiv aparat propriu, secretar, cenzor. Experții AOR sunt cooptați de fiecare dată în echipele de implementare a unor proiecte de tipul PNDL, Anghel Saligny etc.

D-l Gavrilă Ionuț: n-ar fi rău să plătim pentru anul în curs și vedem dacă ne și ajută.

D-l Petrache Gheorghe: cred că nu e bine, nu-i frumos să facem notă discordantă ca la Asociația Orașelor din România să nu participăm. Ca să vă dau un exemplu strategia putea să ne-o facă Asociația Orașelor gratuit.

D-l Sava Vasile: în 2013-2016 au fost efectuate cu experții străini și români 160 de strategii de dezvoltare unde au participat 300 persoane din primării.

D-l Primar: cel puțin pe această perioadă nu mi-a fost prezentată o astfel de ofertă. Dacă Asociația Orașelor ne spunea că ne-o face gratuit bineînțeles că acceptam. Vreau să-i spun domnului Petrache că nu suntem singurii în situația asta, am participat la o ședință și cred că 80% dintre asociații erau restanțieri.

D-l Vasile Andrei: eu cred că este un moment de oportunitate faptul că ne aflăm într-un punct de start de la care pleacă niște investiții fantastice, Anghel Saligny, PNDL și acele 29 miliarde care vin de la UE. Avem două variante să stăm în banca noastră sau să ne afiliem acolo, dar dacă ne afiliem acolo poate avem șansa ca la loz în plic a unor oportunități pe care le valorificăm, dacă nu plătim taxa aceea s-ar putea să pierdem.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se decide inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației pentru anul 2021.(17 pentru)

c) Se prezintă cererile nr. 15747/19.10.2021 și nr. 13436/08.09.2021 prin care solicită majorarea tarifelor pentru serviciul de taximetri- SC TAXI SOIMUL SRL, SC RAZVAN IMPEX SRL, II DINU TRAIAN MARIUS SI SC AVO 92 SRL și referatul domnului Ionescu Ștefan cu nr. 15748/19.10.2021.

D-l Dinu Traian Marius: nu particip la vot.

D-l Petrache Gheorghe: în contextul în care toate au crescut mi se pare normal ca omul să-și facă socotelile, e ok cum a prezentat justificarea de preț, asta înseamnă profesionalism.

D-l Primar: ceea ce aprobăm noi este un preț maximal, nu este obligatoriu să fie acel preț, fiecare firmă are libertatea să practice tariful pe care-l vor.Părerea mea este să lăsăm consumatorul să decidă.

D-l Ionescu Ștefan: Legea 38 specifică că prețurile se pot indexa anual prin hotărâre de consiliu local,ele se calculează după anumite formule care au fost prezentate și în cerere și în raport. În normele metodologice din 3.12.2007 sunt toate formulele de calcul. Fundamentarea de preț a domnului Stoica e făcută conform legislației, conform anexei din normele metodologice.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se decide inițierea unui proiect de hotărâre privind majorarea tarifelor pentru activitatea de transport în regim de taxi pe raza orașului Țândărei.(16 pentru, domnul Dinu nu votează)

d) Se prezintă cererea nr. 14200/21.09.2021 prin care solicită cumpărarea unui teren-STAN ELENA și referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 15449/12.10.2021.

D-1 Ismail Ion: ce poate să cumpere de acolo. Cum să cumpere terenul, terenul acela este plătit de toți locatarii. Etajele 2,3 și 4 nu plătesc impozit pe teren?

D-1 Petcu Jenel: e vorba de terenul de sub clădire, fiecare locatar are o cotă parte. Doamna Stan Elena are contract de concesiune.

D-1 Petrache Gheorghe: o să i se dea 2 mp.

D-1 Petcu Jenel:cota indiviză este o suprafață a tuturor locatarilor.

D-1 Secretar general al orașului: în funcție de suprafața fiecărui apartament fiecărui locatar i s-au atribuit 2 sau 3 mp cota indiviză, asta vrea să cumpere, nu suprafața utilă a băncii.

D-1 Primar: nu putem să vindem cota indiviză a celorlalți locatari. Vânzarea se face în baza unui raport de evaluare.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se decide inițierea unui proiect de hotărâre privind vânzarea cotei indivize.(17 pentru)

e) Se prezintă cererea nr. 15363/11.10.2021 prin care solicită acordarea unei suprafețe de 20 mp-DRAGOIU FLORIN și referatul doamnei Popescu Mirela inspector urbanism cu nr. 15466/12.10.2021.

Nefiind discuții se supune la vot cerere și se respinge.(17 împotriva)

Drept pentru care încheie prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
ORAȘULI,
Jrs. Bucușoiu Marian