

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI

H O T Ă R Ă R E

**privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țăndărei,
județul Ialomița**

Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.10624/19.07.2021
- referatul domnului Copilău Ionel-inspector urbanism cu nr.10627/19.07.2021
- declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 10628/19.07.2021
- referatul de aprobare al primarului cu nr.10629/19.07.2021
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 10958/22.07.2021

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr.42/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului,
- Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6), art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

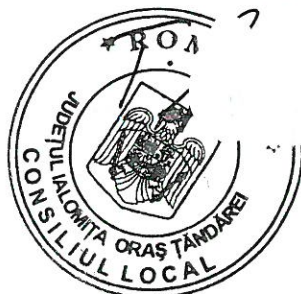
Art.1. Inventarul bunurilor domeniului public al orașului Țăndărei însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.42/1999 și atestat în Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
18	1.6.2	Parc central (alei, spațiu verde, monument)	Vecinătăți Nord – bloc 52 H Est – CF 23230 domeniul public Sud – șos. București Vest – alee betonată Suprafața teren 5157 mp. CF nr. 23226	1997	307,62	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
	1.6.2	Monumentul eroilor	Construcție din beton, placată cu marmură Situata în incinta Parcului Monument Supraf. constr. 25,89	1997	27,70	Legea 213 / 1998

67	1.6.2	Teren loc de joacă copii și grup sanitar	mp. Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – CF 23226 domeniul public Vest – CF 23226 domeniul public Sud – CF 23226 domeniul public Suprafața teren 1 211 CF 23224	1997	7,72	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
68	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mici CF 23224	2019	105,85	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
69	1.6.4	Grup sanitar	Clădire tip container cu 4 cabine Suprafață 22,5 mp CF 23224	2021	33,32	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
70	1.6.2	Teren loc de joacă copii	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – Dispensar Vest – CF 23226 domeniul public Sud – Trotuar sos București Suprafața teren 331 CF 23230	1997	2,11	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
71	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mari CF 23230	2019	10,58	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MITREA TRAIAN**

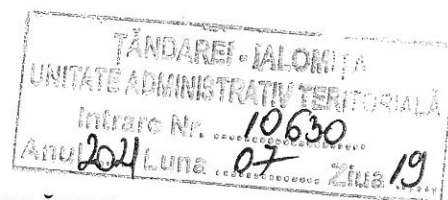


**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. BUCURȚIU MARIAN**

**Adoptată la Tândărei
Astăzi: 29.07.2021
Cu nr. 89**

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI



H O T Ă R Ă R E
privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei,
județul Ialomița

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public cu nr.10624/19.07.2021
- referatul domnului Copilău Ionel-inspector urbanism cu nr.10627/19.07.2021
- declarația pe propria răspundere a secretarului general cu nr. 10628/19.07.2021
- referatul de aprobare al primarului cu nr.10629/19.07.2021

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr.42/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului,
- Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6), art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. (3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Inventarul bunurilor domeniului public al orașului Țândărei însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.42/1999 și atestat în Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
18	1.6.2	Parc central (alei, spațiu verde, monument)	Vecinătăți Nord – bloc 52 H Est – CF 23230 domeniul public Sud – șos. București Vest – alee betonată Suprafața teren 5157 mp. CF nr. 23226	1997	307,62	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
	1.6.2	Monumentul eroilor	Construcție din beton, placată cu marmură Situata în incinta Parcului Monument Supraf. constr. 25,89 mp.	1997	27,70	Legea 213 / 1998
67	1.6.2	Teren loc de joacă copii și	Zona Dispensar Vecinătăți	1997	7,72	Autorizația de construire nr.

		grup sanitar	Nord – Alee domeniul public Est – CF 23226 domeniul public Vest – CF 23226 domeniul public Sud – CF 23226 domeniul public Suprafața teren 1 211 CF 23224			36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
68	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mici CF 23224	2019	105,85	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
69	1.6.4	Grup sanitar	Clădire tip container cu 4 cabine Suprafață 22,5 mp CF 23224	2021	33,32	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
70	1.6.2	Teren loc de joacă copii	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – Dispensar Vest – CF 23226 domeniul public Sud – Trotuar sos București Suprafața teren 331 CF 23230	1997	2,11	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
71	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mari CF 23230	2019	10,58	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. ROMÂNIA GEORGE CRISTIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI

Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552

www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 10629/19.07.2021

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țăndărei, județul Ialomița

În conformitate cu prevederile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a fost desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 581/23.11.2020, comisia specială pentru actualizarea inventarului domeniului public al orașului Țăndărei.

Art.289 (2) „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(4) Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”

În zona parcului central au fost efectuate lucrări de investiții “Amenajare parc central, grup sanitar” și investiții “Amenajare loc de joacă zona dispensar”.

Pentru realizarea investițiilor menționate mai sus au fost întocmite trei cărți funciare pentru terenurile din zona centrală și este necesară actualizarea inventarului domeniului public.

Prin Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 au fost efectuate lucrările la obiectivul de investiții “Amenajare loc de joacă zona dispensar” cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13478/10.10.2019.

Prin Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 au fost efectuate lucrări pentru “Amenajare parc central și grup sanitar”, pe teren aparținând domeniul public al orașului Țăndărei, CF nr. 23224, în suprafață de 1211 mp.

Au fost finalizate lucrările conform Procesului verbal la terminarea lucrărilor nr. 9181/18.06.2021

Pentru operaționalizarea grupului sanitar este necesar ca acesta să fie înscris în cartea funciară, prin actualizarea cărții funciare existente.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia propune modificarea și completarea inventarului domeniului public, după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
18	1.6.2	Parc central (alei, spațiu verde, monument)	Vecinătăți Nord – bloc 52 H Est – CF 23230 domeniul public Sud – șos. București Vest – alee betonată Suprafața teren 5157 mp. CF nr. 23226	1997	307,62	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
	1.6.2	Monumentul eroilor	Construcție din beton, placată cu marmură Situată în incinta	1997	27,70	Legea 213 / 1998

			Parcului Monument Supraf. constr. 25,89 mp.			
67	1.6.2	Teren loc de joacă copii și grup sanitar	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – CF 23226 domeniul public Vest – CF 23226 domeniul public Sud – CF 23226 domeniul public Suprafața teren 1 211 CF 23224	1997	7,72	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
68	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mici CF 23224	2019	105,85	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
69	1.6.4	Grup sanitar	Clădire tip container cu 4 cabine Suprafață 22,5 mp CF 23224	2021	33,32	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
70	1.6.2	Teren loc de joacă copii	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – Dispensar Vest – CF 23226 domeniul public Sud – Trotuar sos București Suprafața teren 331 CF 23230	1997	2,11	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
71	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mari CF 23230	2019	10,58	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

Primar
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN



REFERAT

Confirmam ca pe terenul situat in Loc.TANDAREI, Str.BUCURESTI, ZONA CENTRALA , au fost reabilitate – PARC CENTRAL SI GRUP SANITAR + LOC DE JOACA ZONA DISPENSAR.

Reabilitarea – PARC CENTRAL SI GRUP SANITAR , s-a efectuat conform autorizatiei de construire nr.30 din data de 30.03.2020 si exista proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor, nr.9181 din 18/06/2021.

Reabilitare – LOC DE JOACA ZONA

DISPENSAR, s-a efectuat conform autorizatiei de construire nr.36 din data de 11.04.2019 si exista proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor, nr.13478 din 10/10/2019.

PARCUL are urmatoarea descriere :

- Destinatia : PARC CARE INCLUDE (ALEI,SPATIU ,MONUMENT);
- Regimul de inaltime : PARTER;
- Suprafata construita la sol :5157 mp;
- Suprafata construita desfasurata : 5157 mp;
- Carte funciara nr.23226

Vecinatati:

- Nord- bl.52 H ;
- Est - C.F 23230 domeniul public ;
- Sud - sos.Bucuresti ;
- Vest – alee betonata ;

LOC DE JOACA ZONA DISPENSAR SI GRUP SANITAR are urmatoarea descriere:

- Destinatia : LOC DE JOACA COPII ;
- Regimul de inaltime : PARTER;

- Suprafata construita la sol :1211 mp;
- Suprafata construita desfasurata : 1211 mp;
- Carte funciara nr.23224

Vecinatati:

- Nord- aleea dom.public ;
- Est - C.F 23236 domeniul public ;
- Vest - C.F 23236 domeniul public ;
- Sud - C.F 23236 domeniul public ;

GRUP SANITAR are urmatoarea descriere :

- Destinatia : grup sanitar ;
- Regimul de inaltime : PARTER;
- Suprafata construita la sol :22,5 mp;
- Suprafata construita desfasurata : 22,5 mp;
- Carte funciara nr.23224

Prezentul referat este conform cu realitatea si s-a eliberat pentru inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale, conform art.289, alin.(7) si alin.(8) din O.U.G nr.57/2019.

Persoana cu responsabilitati
in domeniul amenajarii
teritoriului si urbanismului,
COPILAU IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 10624/19.07.2021

Raport, al comisiei tehnice pentru actualizarea inventarului domeniului public

În conformitate cu prevederile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a fost desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 581/23.11.2020, comisia specială pentru actualizarea inventarului domeniului public al orașului Țândărei.

În zona parcului central au fost efectuate lucrări de investiții "Amenajare parc central, grup sanitar" și investiții "Amenajare loc de joacă zona dispensar".

Pentru realizarea investițiilor menționate mai sus au fost întocmite trei cărți funciare pentru terenurile din zona centrală și este necesară actualizarea inventarului domeniului public.

Prin Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 au fost efectuate lucrările la obiectivul de investiții "Amenajare loc de joacă zona dispensar" cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13478/10.10.2019.

Prin Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 au fost efectuate lucrări pentru "Amenajare parc central și grup sanitar", pe teren aparținând domeniul public al orașului Țândărei, CF nr. 23224, în suprafață de 1211 mp.

Au fost finalizate lucrările conform Procesului verbal la terminarea lucrărilor nr. 9181/18.06.2021

Pentru operaționalizarea grupului sanitar este necesar ca acesta să fie înscris în cartea funciară, prin actualizarea cărții funciare existente.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, comisia propune modificarea și completarea inventarului domeniului public, după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
----------	----------------------	-------------------	--------------------------	---------------------------	--------------------------------	---------------------------

				dării în folosință		
18	1.6.2	Parc central (alei, spațiu verde, monument)	Vecinătăți Nord – bloc 52 H Est – CF 23230 domeniul public Sud – șos. București Vest – alee betonată Suprafața teren 5157 mp. CF nr. 23226	1997	307,62	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
	1.6.2	Monumentul eroilor	Construcție din beton, placată cu marmură Situata în incinta Parcului Monument Supraf. constr. 25,89 mp.	1997	27,70	Legea 213 / 1998
67	1.6.2	Teren loc de joacă copii și grup sanitar	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – CF 23226 domeniul public Vest – CF 23226 domeniul public Sud – CF 23226 domeniul public Suprafața teren 1 211 CF 23224	1997	7,72	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
68	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mici CF 23224	2019	105,85	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
69	1.6.4	Grup sanitar	Clădire tip container cu 4 cabine Suprafață 22,5 mp CF 23224	2021	33,32	Autorizația de construire nr. 30/30.03.2020 P.V recepție 9181/18.06.2021
70	1.6.2	Teren loc de joacă copii	Zona Dispensar Vecinătăți Nord – Alee domeniul public Est – Dispensar Vest – CF 23226 domeniul public Sud – Trotuar sos București Suprafața teren 331 CF 23230	1997	2,11	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019
71	1.6.4	Echipamente loc joacă	Loc joacă pentru copii mari CF 23230	2019	10,58	Autorizația de construire nr. 36/11.04.2019 P.V recepție 13478/10.10.2019

Comisia:

Roman George Cristian – primar

Bucuroiu Marian – secretar general

Lisaru Marian – șef birou achiziții

Ogrăzeanu Viorica – șef birou contabilitate

Sileanu Alexandru Rareș – administrator public

Gheorghe Claudia Valentina – inspector registrul agricol