

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI**

***PROCES-VERBAL***

***Nr. 8125/28.05.2021***

Încheiat astăzi, 27.05.2021, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr. 225/21.05.2021 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-l primar Roman George Cristian, d-l Sileanu Alexandru Rareș-administrator public, d-l Lisaru Marian-șef birou investiții, achiziții, urbanism, mediu, cadastru, d-na Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură, d-l Cață Vasilică-șef birou impozite, taxe locale și executare silită, și d-l Copilău Ionel-inspector urbanism, d-l Vlădilă Constantin-inspector comerț și 5 cetățeni.

La ședință sunt prezenți toți cei 17 consilieri în funcție.

Președinte de ședință este d-na consilier Marin Maria.

D-l Secretar general: Ședința este legal constituită. Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor din 20.04.2021 și 10.05.2021. Sunt obiecții cu privire la acestea?

Nefiind discuții se supun la vot procesele verbale ale ședințelor anterioare și se aprobă în unanimitate (17 pentru).

D-l Balea Marin: vreau să mai fac o informare către toții consilierii și către UAT Țândărei. După cum știți în ședința trecută am făcut o sesizare din care rezultă că un coleg dintre noi, un consilier care este condamnat își exercită acest serviciu nelegal. Eu am făcut o sesizare la dumneavoastră, mi-ați dat un răspuns cam „căzut din lună”, am studiat foarte bine, am venit să vă informez, țin foarte mult să se menționeze în procesul-verbal, cine se face părtaș la această problemă, mâine voi face o hârtie către DNA. Vreau neapărat să se menționeze în procesul verbal.

D-na Marin Maria: a venit vreo hotărâre?

D-l Balea Marin: eu am fost acolo, au spus că în 5 zile de la Curtea de Apel trimite toate astea, cineva s-a făcut părtaș și a retras această hârtie că-i de la Prefectură, că-i de aici, pe mine nu mă mai interesează. Eu am venit să vă spun, am rugămintea să se menționeze în procesul verbal, eu atâta vreau să vă spun cine se face părtaș la această problemă va răspunde.

D-l Secretar general al orașului: dar care e problema?

D-l Balea Marin: nu v-am explicat? Am trimis la dvs o hârtie, cred că la dvs a ajuns, un coleg își exercită funcția de consilier după ce a primit o condamnare. Scrie clar în art.204 lit.,,g” că nu mai poate să continue, nici să-și primească indemnizația. Mai mult decât atât i-ați mai dat și o indemnizație după data respectivă. Trebuia să vă informați la Curtea de Apel, la Curtea de Apel mi s-a spus foarte clar că în 5zile, maxim, trimit peste tot. Cineva a ascuns hârtia.

D-l Petrache Gheorghe: subscriu celor spuse de doamna președintă, atâta timp cât nu am fost informați, nu știm nimic.

D-l Achimaș Cristian Lucian: în lege spune clar, îmi încetează mandatul în urma Ordinului Prefectului. La baza Ordinului Prefectului stă adresa de la instanța. Am înțeles că Prefectura la cererea domnului Balea a trimis la instanță și acum așteptăm să vină de la instanță. Instanța trimite Prefecturii după caz. Nici eu nu știu să vă spun ce caz, e interpretabil. Nu am nici un interes să încalc o hotărâre judecătorească. În hotărârea mea judecătorească, dacă domnul Balea s-a informat, nu scrie că îmi pierd mandatul de consilier.

D-l Balea Marin: orice persoană care este condamnată nu mai poate deține o funcție de consilier și nu poate vota. S-ar putea ca hotărârile să fie nule.

D-l Mitrea Traian: nu vreau să mă fac avocatul absolut nimănui, dar atâta timp cât noi ca și Consiliu local nu avem nici o cădere...

D-l Balea Marin: nu am zis să luăm noi măsura.

D-l Mitrea Traian: am avut decența și nu v-am întrerupt, cred că este civilizată ca și dvs să mă ascultați. Atâta timp cât noi ca și Consiliu local nu avem nici un fel de autoritate, nu putem săvârși noi un abuz. Executivul, domnul primar și tot aparatul executiv al primăriei nu are nici o autoritate în a lua vreo măsură în acest sens. Am studiat legea, ne-am uitat în toate articolele, noi nu avem nici o cădere. Acum, poate depinde de moralitatea omului, poate depinde de moralitatea partidului, poate depinde de demersul făcut de Prefectură, ș.a.m.d, dar scrie încetarea mandatului la executarea unei pedepse. Ca și demers, noi ca și Consiliu local nu avem nici un fel de autoritate.

D-l Balea Marin: eu am informat Consiliul local.

D-l Mitrea Traian: vizavi de ceea ce ați spus dvs că hotărârile pot fi lovite de nulitate iarăși este nu numai interpretabil, este în primul și primul rând, tehnic vorbind, atâta timp cât am avut cvorum, și cu domnul Achimaș și fără domnul Achimaș cvorumul era. Pasul doi, la votarea hotărârilor, și cu votul domnului Achimaș și fără votul domnului Achimaș votul era pentru aprobarea proiectelor de hotărâre.

D-l Balea Marin: eu am adresat o hârtie la UAT Țândărei și domnul primar le repartizează, la urbanism, la secretar, la domnul Rareș, mi s-a răspuns și acum mai fac una, dar nu ca să luăm noi măsuri.

D-l Primar: întradevăr a existat o adresă către primăria Țândărei prin care erau semnalate aspectele spuse de domnul Balea, am întrunit o comisie cu aparatul tehnic din subordinea primarului, am ajuns la aceeași concluzie pe care a reiterat-o și domnul Mitrea, noi nu avem competența de a încheia mandatul unui consilier local. Competența exclusivă este a Prefecturii care emite un Ordin al Prefectului, acel Ordin poate fi contestat în instanță prin contencios administrativ, sunt căi legale. Noi în acest moment nu avem nici un document oficial primit din partea unei instituții competente, gen ANI, instanță judecătorească sau Prefectura Ialomița prin care să ni se stipuleze sau să ni se spună să încheiem acest mandat. Procedura legală spune foarte clar, prin Ordin al Prefectului. În momentul în care vom avea acest ordin al prefectului va fi prezentat în ședința Consiliului local, partidul din care face parte va trebui să facă o adresă prin care este stipulat supleantul, până la urmă cvorumul acestui consiliu local este de 17 consilieri, sunt niște etape procedurale care trebuie urmăriți. În acest moment Consiliu local și Primăria Țândărei nu au nici un document oficial care să ne reitereze ceea ce a spus domnul Balea. În momentul în care vom primi, vom dispune.

D-l Mitrea Traian: rugămintea mea este să supuneți la vot dacă orice cetățean din această sală are dreptul să cuvânte în afara speței care îl interesează.

Se supune la vot propunerea domnului Mitrea: 17 pentru

Se dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Unității Administrativ Teritoriale Țândărei cu Județul Ialomița în vederea participării acestuia la capitalul social al SC ADI ECOO 2009, în calitate de asociat cu drepturi depline.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2021.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență

- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea situației financiare la 31 decembrie 2020.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor pe trimestrul I 2021.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

5. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia „Sfinții Voievozi Țândărei”.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița pe anul 2021.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind scutirea domnului Zamfir Gheorghe de la plata chiriei pentru locuința ANL.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: str. Câmpului, str. Plevnei, str. Ciocârliei, str. Romaniței, str. Zambilei, str. Bărăgan”.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

9. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului „Sistem informational pentru managementul integrat al apelor-etapa II” dezvoltat de către Administrația Națională „Apele Române” a amplasamentului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia.

- Inițiator: Primar, Prof. Roman George Cristian  
- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

10. Proiect de hotărâre privind organizarea și constituirea comisiei speciale de analiză și verificare pentru contractele de achiziții publice de bunuri și servicii, investiții, lucrări

publice până la valoarea de 100.000 euro la nivelul orașului Țândărei.

- Inițiator: grup de consilieri
- Comisia juridică, de disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență

D-na Marin Maria: ordinea de zi se suplimentează cu patru proiecte de hotărâre, și anume: proiect de hotărâre privind participarea Unității Administrativ Teritoriale Țândărei în cadrul programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA- European Local Energy Assistance și asocierea cu Județul Ialomița în vederea realizării în comun a proiectelor de interes județean, proiect de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local al orașului Țândărei, proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de 39 mp, teren intravilan și proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului unei burse acordate din sumele defalcate din unele venituri ale bugetului de stat și numărul acestora.

Se supune la vot ordinea de zi, inclusiv cu cele patru proiecte cu care se suplimentează și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

1.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Unității Administrativ Teritoriale Țândărei cu Județul Ialomița în vederea participării acestuia la capitalul social al SC ADI ECOO 2009, în calitate de asociat cu drepturi depline, referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7460/18.05.2021, referatul de aprobare al primarului nr. 7461/18.05.2021, adresa Consiliului Județean Ialomița cu nr. 8331/2021-R/07.04.2021 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7720/20.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

- 16 pentru
- 1 abținere (Sava Vasile)

2.Se prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2021, raportul biroului buget-contabilitate cu nr. 7750/20.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7751/20.05.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7754/20.05.2021 și avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 7750/20.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

- 16 pentru
- 1 abținere (Sava Vasile)

3.Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea situației financiare la 31 decembrie 2020, raportul biroului buget-contabilitate cu nr. 7323/13.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7434/17.05.2021, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7606/19.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:



- 16 pentru
- 1 abținere (Sava Vasile)

4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor pe trimestrul I 2021, raportul doamnei Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 7327/13.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7332/14.05.2021, avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7608/19.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

5. Se prezintă proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia „Sfinții Voievozi Țândărei”, raportul doamnei Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 7330/13.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7343/14.05.2021, adresa Episcopiei Sloboziei și Călărașilor cu nr. 486/16.02.2021 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7611/19.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

6. Se prezintă proiectul de hotărâre privind cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița pe anul 2021, adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița cu nr. 107/20.01.2021, raportul doamnei Ogrăzeanu Viorica-șef birou buget-contabilitate, casierie, registratură cu nr. 7326/13.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7336/14.05.2021 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7612/19.05.2021.

D-1 Sava Vasile: ce portofolii de proiecte avem pe anul 2021?

D-1 Primar: anul trecut am avut proiectul cu camerele video, consilierii care fac parte din fostul legislativ știu, valoarea a fost de peste 3 miliarde, anul acesta în urma Adunării generale s-a luat decizia ca pentru orașele cu peste 10 mii de locuitori să existe proiecte în valoare de 400 mii RON, urmează să venim în fața dvs cu propunerea de a achiziționa din această sumă o mașină pentru spălat asfaltul, multifuncțională care să deservească Serviciul ADP, este o propunere, putem decide împreună, banii sunt alocați individual. Ca răspuns la întrebarea domnului Sava, anul trecut am primit o finanțare de peste 3 miliarde din partea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, iar anul acesta avem alocați 4 miliarde.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

7. Se prezintă proiectul de hotărâre privind scutirea domnului Zamfir Gheorghe de la plata chiriei pentru locuința ANL, cererea domnului Zamfir Gheorghe cu nr. 3589/04.03.2021, certificatul de încadrare într-un grad de handicap, referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7177/12.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7346/14.05.2021 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7614/19.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

8. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: str. Câmpului, str. Plevnei, str. Ciocârliei, str. Romaniței, str. Zambilei, str. Bărăgan”, raportul șefului biroului investiții-achiziții cu nr. 7518/18.05.2021, referatul secretarului general cu nr. 7680/20.05.2021, nota explicativă a doamnei Lisaru Marian cu nr. 7728/20.05.2021 și avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 7722/20.05.2021.

D-l Sava Vasile: mă uitam pe HG nr.907/2016 la pct. 1 e tema de proiectare, în etapa 1 privind începerea unei investiții pleacă cu nota conceptuală, văd că lipsește de aici de la această documentație. Eu nu pot să votez așa ceva, dacă legea spune nota conceptuală și aici nu există. Există o temă de proiectare și atât.

D-l Pimar: ați citit și nota explicativă a domnului Lisaru?

D-l Lisaru Marian: nota conceptuală a fost înaintată domnului primar. HG 907 nu spune că nota conceptuală se aprobă de beneficiar. Domnul primar a aprobat nota conceptuală înaintea temei de proiectare.

D-l Sava Vasile: unde este?

D-l Lisaru Marian: spune hotărârea că trebuie aprobată nota conceptuală de beneficiar?

D-l Sava Vasile: orice investiție se aprobă de Consiliul local. Trebuie să avem aici și documentul acesta. La chestiunea aceasta și o să vedeți că la fiecare document de investiție pe care o să-l prezentați consiliului local eu voi face de acum documente către alte structuri. Eu nu votez.

D-l Vasile Andrei: poate nu suntem toți specialiști, de principiu în măsura în care se poate și ne permit datele problemelor, aș dori ca aceste asfaltări să se facă după gaze, după canalizare. E o chestiune pe care ar trebui să o aveți în vedere.

D-l Lisaru Marian: în tema de proiectare se specifică.

D-l Primar: străzile respective în afară de gaze au toate utilitățile. Referitor la ceea ce a spus domnul Sava, ați văzut că există și un referat al domnului secretar, am luat act și am cerut domnului Lisaru o notă explicativă, pe care o aveți atașată la documentație.

D-l Mitrea Traian: pentru intervenția domnului Sava aș vrea să sugerez să i se pună la dispoziție ce a solicitat.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-16 pentru

-1 împotriva (Sava Vasile)

9. Se prezintă proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului „Sistem informational pentru managementul integrat al apelor-etapa II” dezvoltat de către Administrația Națională „Apele Române” a amplasamentului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia, raportul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7541/18.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7561/19.05.2021 și avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 7723/20.05.2021.

D-l Mitrea Traian: aduc la cunoștință tuturor colegilor consilieri că în urmă cu două zile a existat un control la nivelul Unității Administrative Teritoriale Țândărei, au fost mici nereguli, am primit unele indicații cu ce ar trebui să facem, ce ar trebui să ne propunem, avem în derulare o astfel de îndetnție, adică la ce s-au referit dumnealor. Nu am primit nici un fel de sancțiune.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

(17 pentru)

10. Se prezintă proiectul de hotărâre privind organizarea și constituirea comisiei speciale de analiză și verificare pentru contractele de achiziții publice de bunuri și servicii, investiții, lucrări publice până la valoarea de 100.000 euro la nivelul orașului Țândărei, referatul secretarului general al orașului cu nr. 7657/19.05.2021, referatul de aprobare al inițiatorilor cu nr. 7658/19.05.2021 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 7721/20.05.2021.

Din partea PSD domnul Dinu Traian Marius îl propune pe domnul Tărăcilă Costin.

Din partea PRO România domnul Enciu Ginel îl propune pe domnul Petrache Gheorghe.

Din partea PNL domnul Mitrea Traian îl propune pe domnul Cristache Marin.

Din partea ALDE domnul Popa Auraș Claudiu îl propune pe domnul Vasile Andrei.

Domnul Balea Marin refuză să facă parte din comisie.

Din partea PI domnul Petrache propune pe domnul Ismail Ion.

Se supun la vot propunerile: 17 pentru.

D-l Primar: vorbim de verificarea pentru contractele de achiziții publice de bunuri și servicii, investiții, lucrări publice până la valoarea de 100.000 euro începând de acum încolo sau și din urmă, ca să știm ce analizăm.

D-l Petrache Gheorghe: de acum înainte.

11. Se prezintă proiectul de hotărâre privind Participarea Unității Administrative Teritoriale Țândărei în cadrul programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA- European Local Energy Assistance și asocierea cu Județul Ialomița în vederea realizării în comun a proiectelor de interes județean, referatul cu nr. 7895/24.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7900/24.05.2021, adresa consiliului Județean Ialomița cu nr. 12128/2021-D/20.05.2021 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 8071/27.05.2021.

Nefiind discuții se supune proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate. (17 pentru)

12. Se prezintă proiectul de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local al orașului Țândărei, raportul biroului impozite, taxe locale și executare silită cu nr. 7891/24.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7892/24.05.2021, avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 8072/27.05.2021.

D-l Mitrea Traian: domnul Cață, concret, la ce se referă? Cine, care, de ce?

D-l Cață Vasilică: e vorba de persoane fizice și juridice.

D-l Sava Vasile: la ce sumă vă așteptați.

D-l Cață Vasilică: nu putem să știm, avem doar o cerere de la Floare Internațional ca să le dăm banii înapoi.

D-l Petrache Gheorghe: în ședința de comisie s-a discutat fiecare proiect în parte. Am rugat pe doamna contabil șef să poarte o discuție cu consilierii care au datorii către bugetul local, din indemnizația pe care o iau.

Nemaifiind discuții se supune proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

13. Se prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de 39 mp, teren intravilan, referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7213/12.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 7918/25.05.2021 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social-culturale, culte, sănătate, familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 8065/27.05.2021.

Nefiind discuții se supune proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

14. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea cuantumului unei burse acordate din sumele defalcate din unele venituri ale bugetului de stat și numărul acestora, raportul cu nr. 8103/27.05.2021, referatul de aprobare al primarului cu nr. 8105/27.05.2021 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate. Familie, tineret, sport, ordine publică, situații de urgență cu nr. 8107/27.05.2021.

Nefiind discuții se supune proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.(17 pentru)

D-l Dinu Traian Marius: aș vrea să clarificăm un amănunt, ora stabilită pentru comisiile de specialitate o stabilește președintele de comisie?

D-l Primar: președintele de comisie.

#### 15. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă cererea cu nr. 5881/14.04.2021 prin care solicită concesionarea unui teren-LEAȘCU VIOREL și referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7582/19.05.2021.

D-l Primar: dânsul trebuie să-și extindă construcțiile deja existente. Dar nu a mai avut o dată terenul concesionat tot pentru lucrul acesta?

D-l Copilău Ionel: da, dar a expirat contractul.

D-l Primar: dacă nici de data asta nu construiește ce facem?

D-l Petrache Gheorghe: nu a fost vina lui.

D-l Secretar general: motivul nulității concesiunii nu este că nu a construit, legea spune că într-un an trebuia să solicite autorizație. Datorită vinei comune, și a lor și a compartimentului de specialitate nu s-a făcut acea alipire.

D-l Primar: acum trebuie explicat doamnei că extinderea construcției existente înseamnă expertiză la construcția inițială, la cea pe care vrea să o extindă, lucrurile sunt complexe.

D-l secretar general: nu trebuie construcția existentă, extinderea de construcții pe terenul alăturat.

D-l Primar: nu trebuie să se lipească de vechea construcție?

D-l Secretar general: nu are treabă cu vechea construcție.



D-1 Primar: și se dă fără licitație să construiască fără să lipească de cele vechi?

D-1 Secretar general: s-au mai dat sute.

D-na Marin Maria: s-au mai dat, dar cât de legal este?

D-1 Primar: eu știam că Legea 50 stipula că se poate da un teren fără licitație pentru extinderea construcțiilor existente. Se poate acorda fără licitație pentru a construi pe un teren fără a avea nici o treabă cu celălalt teren de lângă mine?

D-1 Copilă Ionel: da.

Nemaifiind discuții se supune la vot cererea și se dă un aviz de principiu pentru inițierea unui proiect de hotărâre:

-14 pentru

-3 abțineri (Marin Maria, Balea Marin, Dinu Traian Marius)

*Se ia pauză.*

b) Se prezintă cererea nr. 7698/20.05.2021 prin care solicită concesionarea unor terenuri- SC FARMNET SRL.

D-1 Copilă Ionel: e vorba de mai multe terenuri, e o situație mai complicată, terenul e în extravilan.

D-1 Cristache Marin: am înțeles la comisie că nu se regăsesc suprafețele astea.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se dă un aviz de principiu pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație a terenurilor solicitate:

-16 pentru

-1 abținere (Cristache Marin)

c) Se prezintă Cererea nr.5878/14.04.2021 prin care solicită concesionarea suprafeței de 150 mp-SPÎNU LUCIAN și referatul domnului Petcu Jenel-responsabil UAT cu nr. 7425/17.05.2021.

D-1 Spînu Lucian: ce anume se construiește pe terenul pe care l-am cerut?

D-na Marin Maria: parc.

D-1 Spînu Lucian: a fost predat terenul în cadrul unei investiții numită parc, dar ce se construiește acolo? Se construiește ceva, da sau nu?

D-1 Mitrea Traian: o esplanadă.

D-1 Spînu Lucian: eu întrebam dacă se construiește ceva, răspunsul e că nu, că e zonă verde.

D-1 Balea Marin: în referat scrie altceva.

D-1 Spînu Lucian: face parte dintr-o investiție, dar pe acea bucată de teren nu se construiește, rămâne în zona verde. După ce se termină investiția îl pot solicita și prelua. Informația mea era că a mai fost solicitat, scria în referat, de altcineva ca să facă un butic și nu știu ce butic.

D-1 Primar: i s-a respins.

D-1 Spînu Lucian: când cineva a solicitat pentru butic în spațiul verde să nu se întâmple cum s-a întâmplat lângă dispensar, a venit unul a pus buticul și l-a luat. Așa facem și cu investiția, facem spațiu verde, punem buticul și pe urmă i se dă terenul.

D-1 Primar: unde ați văzut dvs butic în spațiul verde?

D-1 Spînu Lucian: nu în spațiul verde în spațiul public.

D-1 Primar: una-i spațiul verde, alta-i spațiul public.

D-1 Spînu Lucian: tot aia e, că tot terenul primăriei este. Și-a făcut întâi afacerea și

după aceea ia terenul.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se respinge:

-16 abțineri

-1 împotrivă (Mitrea Traian)

d)Raportul nr.5785/15.04.2021 privind suplimentarea numărului de autorizații de taxi-VLĂDILĂ CONSTANTIN (cererile nr.5789/13.04.2021, 5785/13.04.2021, 5876/13.04.2021)

D-l Dinu Traian Marius: nu particip la vot.

D-l Mitrea Traian: în data de 25.02.2021 referatul domnului Vlădilă Constantin face următoarele mențiuni în acest sens: „autoritate de autorizare a întocmit un raport pentru inițierea unui proiecte de hotărâre, pentru modificarea regulamentului de organizare, funcționare, autorizare a activității de transport în regim de taxi în orașul Țândărei astfel încât cesta să fie în concordanță cu noile reglementări de lege. Transportatorii autorizați de pe raza orașului au făcut cereri pentru prelungirea autorizațiilor, acestea urmând a li se da curs numai după modificarea regulamentului și după verificarea îndeplinirii condițiilor stipulate în noile reglementări. Cât privește celelalte aspecte sesizate de domnul consilier acestea vor fi verificate o dată cu dosarele de prelungire a autorizației transportatorului autorizat de pe raza orașului”. Cererile acestor domni pot fi soluționate cu mărirea numărului de autorizații.

D-l Vlădilă Constantin: ca să mărim numărul de autorizații trebuie să inițiem un proiect de hotărâre, deja în lucru este regulamentul. Era imperios necesar întâi să-l modificăm conform legii.

D-l Primar: în acel regulament vom avea un punct distinct în care Consiliul local va vota dacă se suplimentează numărul de autorizații.

D-l Petrache Gheorghe: oamenii vor să lucreze. E bine și pentru cei care vor să lucreze cu acte în regulă, piraterie va exista și le face și lor concurență nelocală.

D-l Dinu Traian Marius: unul e Alex Polys, ceilalți doi luzionează la ora actuală pe taxi, nu e vorba că vor să luzioneze și nu au unde.

D-l Petrache Gheorghe: vor să-și facă firmă.

D-l Vlădilă Constantin: într-o localitate se pot acorda prin hotărâre de Consiliu local un număr de 4 autorizații la 1000 de locuitori, în Țândărei putem să ajungem și până la 60 de autorizații.

D-l Balea Marin: când o să votăm regulamentul o să votăm și suplimentarea.

D-l Achimaș Lucian: autorizații ataxi se prelungesc la 5 ani, sunt anumite condiții, situații?

D-l Vlădilă Constantin: sunt condiții stipulate de lege.

D-l Achimaș Lucian: în momentul în care se prelungesc trebuie să îndeplinească condițiile pe care le spuneți dvs, nu la 6 luni.

D-l Vlădilă Constantin: absolut toate cererile de prelungire sunt în regulă.

D-l Gavrilă Ionuț: câte societăți dețin cele 35 autorizații?

D-l Vlădilă Constantin: 3.

D-l Balea Marin: nici nu lucrează 35 mașini.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se decide în unanimitate să se dea următorul răspuns celor trei persoane care au făcut cereri: trebuie să se întocmească un nou regulament și să se stabilească numărul de autorizații.

e) Se prezintă Cererea nr. 7236/12.05.2021 prin care solicită concesionarea unui teren pentru construcție garaj- GHEORGHE VALENTIN și referatul doamnei Popescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7270/13.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot și se decide în unanimitate întocmirea cărții funciare și inițierea unui proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație.

f) Se prezintă Cererea nr. 7019/10.04.2021 prin care solicită închirierea unei suprafețe de 15 mp-CIOCHINARU MIHAELA FLORENTINA și referatul doamnei Poepescu Mirela-inspector urbanism cu nr. 7348/14.05.2021.

D-l Balea Marin: asta s-a votat o dată și trebuia să vină adresată doar către primar.

D-l Copilău Ionel: în conformitate cu legislația în vigoare suprafața care poate fi alocată este de aproximativ 6 mp, am fost astăzi și am măsurat.

Nemaifiind discuții se decide în unanimitate să i se dea răspunsul că în conformitate cu legislația în vigoare suprafața care poate fi alocată este de aproximativ 6 mp.

D-l Sava Vasile: la nivelul autorității administrației publice locale există un regulament al teraselor.

D-l Petrache Gheorghe: în prima ședință a Consiliului local eu am zis că trebuie votate din nou regulamnetele de urbanism, de piețe și oboare, adaptate la legislație pentru că sunt foarte vechi.

g) Se prezintă cererea nr. 6006/15.04.2021 prin care solicită un teren pentru construcția unei case-BUJOR SABATIN și referatul doamnei Popescu Mirela cu nr. 7436/17.05.2021.

Nefiind discuții se decide în unanimitate să i se dea răspunsul că în momentul în care se va identifica un teren care să corespundă solicitării lui va fi notificat de către compartimentul urbanism.

h) Se prezintă cererea nr. 6202/20.04.2021 prin care solicită acordul Consiliului local pentru amplasarea unei conducte de apă-VASILE FLORIN și referatul domnului Petcu Jenel-referent urbanism cu nr. 7446/17.05.2021.

Nefiind discuții se supune la vot și se dă un aviz de principiu.(17 pentru).

i) Se prezintă cererea nr. 5073/31.03.2021 prin care solicită concesionarea unui teren de aproximativ 500 mp-GHEORGHE FLORIN și referatul doamnei Popescu Mirela cu nr. 7455/17.05.2021.

Răspuns: terenul solicitat nu face parte din inventarul privat al UAT Țândărei, este al CFR.

j) Se prezintă cererea nr. 7274/13.03.2021 prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 20 mp-SC AGFD ȚĂNDĂREI SRL și referatul doamnei Popescu Mirela cu nr. 7470/19.05.2021.

D-l Tărăcilă Costin: nu particip la vot.

Nefiind discuții se supune la vot și se dă un aviz de principiu pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație a terenului solicitat:

-16 pentru

k) Se prezintă cererea nr.5705/12.04.2021 prin care solicită reconcesionarea unui teren-TÂRCATU MIHAELA și referatul doamnei Popescu Mirela cu nr. 7453/17.05.2021.  
Se supune la vot: 17 împotriva.

l) Se prezintă cererea nr. 5640/08.04.2021 prin care solicită atribuirea unui teren-ASOCIAȚIA THE VOICE și referatul doamnei Popescu Mirela cu nr.7510/19.05.2021.

D-na Marin Maria: în ședința trecută am stabilit să i se dea spațiul de la piață.

D-l Sava Vasile: dup ce am terminat cu curcile în zona spitalului, a venit acum să băgăm în centrul orașului câinii.

D-l Mitrea Traian: intrarea unde se va desfășura această activitate este separată, nu are legătură cu piața agroalimentară. Au fost uat-uri care pentru astfel de activități pentru că aveau utilitățile, adică apa, canalul și lumina, au pus la dispoziția unei astfel de campanii sala de ședință.

D-l Petrache Gheorghe: acolo se vând produse agroalimentare, are autorizație DSP.

D-l Mitrea Traian: nu este în piața unde se vând produse, este în spațiul de depozitare a acelor ajutoare la UE.

D-l Petrache Gheorghe: asumați-vă dvs, eu nu pot vota așa ceva.

D-l Dinu Traian Marius: dispensarul veterinar de pe strada Viilor al cui este?

D-l Gavrilă Ionuț: al DSV.

D-l Primar: intenția a fost să putem să avem această acțiune, nu locația nu este o miză. Pe noi ne interesează ca două zile să vină această fundație și să efectueze acele lucruri de care ne-au vorbit. Am discutat acum cu domnul Sileanu și are o propunere, în Strachina, la școala din Strachina de pe șoseaua București.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se decide ca locația să fie în Strachina la școala de pe str. București.

D-na Președinte: vă rog să veniți cu propuneri pentru președintele de ședință pentru următoarele trei luni.

D-l Cristache Marin propune pe domnul Mitrea Traian.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate (17 pentru) ca domnul Mitrea Traian să fie președinte de ședință pentru următoarele 3(trei) luni.

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIN MARIA



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL AL  
ORAȘULUI,  
Jrs. Bucurțoiu Marian