

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- referatul administratorului public și șef birou achiziții investiții cu nr. 7339/18.06.2020
- adresa Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor cu nr. 1921/07.02.2020
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 7364/18.06.2020
- avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 7395/18.06.2020

În conformitate cu:

-art.292 și art.129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă cererea privind trecerea bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei, astfel:

-suprafața de 10771 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 59-024 - km CF 59-845, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr. 23171

-suprafața de 2957 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+746 - km CF 58+915, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23170

-suprafața de 738 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+915, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23164

-suprafața de 2237 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+915 - km CF 59+024, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23184

Art.2. Bunurile imobile identificate la art.(1) își vor păstra destinația de utilitate publică.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ISMAIL ION**



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi: 25.06.2020
Cu nr. 55

PROIECT

ȚÂNDAREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 7369
Anul 2020 Luna ... 06 Ziua 18

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDAREI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- referatul administratorului public și șef birou achiziții investiții cu nr. 7339/18.06.2020
- adresa Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor cu nr. 1921/07.02.2020
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 7364/18.06.2020

În conformitate cu:

-art.292 și art.129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă cererea privind trecerea bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei, astfel:

-suprafața de 10771 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 59-024 - km CF 59-845, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr. 23171

-suprafața de 2957 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+746 - km CF 58+915, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23170

-suprafața de 738 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+915, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23164

-suprafața de 2237 mp, teren intravilan, situat în localitatea Țândărei, județul Ialomița. Linie cale ferată-km CF 58+915 - km CF 59+024, partea dreaptă și partea stângă, Linie CF 808/Țândărei-Giurgeni, conform Cărții Funciare nr.23184

Art.2. Bunurile imobile identificate la art.(1) își vor păstra destinația de utilitate publică.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat
SECRETAR GENERAL,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 7364/18.06.2020

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei

Potrivit art.292 alin.(1) din Codul administrativ trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Pe raza administrativ teritorială a orașului Țândărei, în intravilanul localității exista linia CF nr. 808 Țândărei–Giurgeni. Această linie de cale ferată este inutilizabilă de peste 20 de ani, în zonele în care sunt străzi ale orașului, calea ferată nu mai există.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aparțin autorității administrativ teritoriale drumurile publice din interiorul localităților, indiferent de denumire stradă, bulevard, cale, chei, etc.

Astfel în inventarul domeniului public al orașului Țândărei sunt cuprinse strada Aleea Plopiilor, dar o mare parte din strada este în inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transporturilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA. Această zonă face parte din CF nr. 23171, suprafața 10 771 mp. teren domeniul public destinația căi ferate.

La intersecția căii ferate cu șos. București și cu șos Brăilei (DN21A), trecerile de nivel cu cale ferată au fost desființate, după cum urmează:

- CF nr. 23169, suprafața 119 m.p, trecere cu nivel cale ferată - șos. Brăilei (DN21A);

- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, trecere cu nivel cale ferată – șos. București;

Între cele două treceri de nivel șos. București și șos Brăilei este CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp. teren domeniul public destinația căi ferate, zona străzii Mărășești. În această zonă există încă o porțiune de cale ferată și o construcție care apare în cartea funciară a CNCF CFR SA, dar nu și inventarul acestora (C2 fără acte, suprafață 15 mp.). Construcția prezintă un pericol pentru populație și un focar de infecție, fiind purtată corespondență cu CNCF CFR SA pentru demolarea construcției dar fără nici un rezultat, chiar din considerentul că această construcție nu mai există, dar este în cartea funciară și pe terenul Companiei.

CF nr. 23170, suprafața 2957 mp., zona dintre care este delimitată de șos. București, cunoscută ca zona Supercoop și trecerea cu nivel de cale ferată nod principal, este în intravilanul localității, dar această zonă nu este întreținută de către CNCF CFR SA, iar autoritatea locală nu are posibilitatea de a interveni cel puțin pentru salubritate.

CF 23169, suprafața de 119 mp, are avea destinația de stradă șos. Brăilei, solicitarea de transfer ar trebui fi făcută Ministerul Transporturilor, motivată de faptul că intersectează DN 21A.

Suprafețele de teren aferente linia CF 808 Țândărei-Giurgeni, se regăsesc în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și este cuprinsă în anexa la H.G nr. 632/2011 privind închiderea unor părți din infrastructura feroviară proprietatea publică a statului, aflată în administrarea Ministrului Transporturilor și concesiunea CNCFR "SA".

Astfel în conformitate cu prevederile art. 292, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, solicităm inițierea unui proiect de hotărâre pentru propunerea trecerii acestor terenuri din inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transportului și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA, în domeniul public al orașului Țândărei.

Terenul își va păstra destinația de utilitate publică astfel:

- CF 23171, suprafața de 10771 mp, va avea destinația de strada Aleea Plopiilor;
- CF nr. 23170, suprafața 2957 mp, va avea destinația de stradă și zonă spațiu verde;
- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, va avea destinația de stradă șos. București;
- CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp., va avea destinația de strada Mărășești și spațiu verde.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei.

Primar
TOMA NICOLETA



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr . 7339/18.06.2020

Raport,
Privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statutului,
în domeniul public al orașului Țândărei

Pe raza administrativ teritorială a orașului Țândărei, în intravilanul localității exista linia CF nr. 808 Țândărei–Giurgeni. Această linie de cale ferată este inutilizabilă de peste 20 de ani, în zonele în care sunt străzi ale orașului, calea ferată nu mai există.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aparțin autorității administrativ teritoriale drumurile publice din interiorul localităților, indiferent de denumire stradă, bulevard, cale, chei, etc.

Astfel în inventarul domeniului public al orașului Țândărei sunt cuprinse strada Aleea Plopii, dar o mare parte din strada este în inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transporturilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA. Această zonă face parte din CF nr. 23171, suprafața 10 771 mp. teren domeniul public destinația căi ferate.

La intersecția căii ferate cu șos. București și cu șos Brăilei (DN21A), trecerile de nivel cu cale ferată au fost desființate, după cum urmează:

- CF nr. 23169, suprafața 119 m.p, trecere cu nivel cale ferată - șos. Brăilei (DN21A);
- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, trecere cu nivel cale ferată – șos. București;

Între cele două treceri de nivel șos. București și șos Brăilei este CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp. teren domeniul public destinația căi ferate, zona străzii Mărășești. În această zonă există încă o porțiune de cale ferată și o construcție care apare în cartea funciară a CNCF CFR SA, dar nu și în inventarul acestora (C2 fără acte, suprafață 15 mp.). Construcția prezintă un pericol pentru populație și un focar de infecție, fiind purtată corespondență cu CNCF CFR SA pentru demolarea construcției dar fără nici un rezultat, chiar din considerentul că această construcție nu mai există, dar este în cartea funciară și pe terenul Companiei.

CF nr. 23170, suprafața 2957 mp., zona dintre care este delimitată de șos. București, cunoscută ca zona Supercoop și trecerea cu nivel de cale ferată nod principal, este în intravilanul localității, dar această zonă nu este întreținută de către CNCF CFR SA, iar autoritatea locală nu are posibilitatea de a interveni cel puțin pentru salubritate.

CF 23169, suprafața de 119 mp, are avea destinația de stradă șos. Brăilei, solicitarea de transfer ar trebui fi făcută Ministerul Transporturilor, motivată de faptul că intersectează DN 21A.

Suprafețele de teren aferente linia CF 808 Țândărei-Giurgeni, se regăsesc în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și este cuprinsă în anexa la H.G nr. 632/2011 privind închiderea unor părți din infrastructura feroviară proprietatea publică a statului, aflată în administrarea Ministrului Transporturilor și concesiunea CNCFR "SA".

Astfel în conformitate cu prevederile art. 292, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, solicităm inițierea unui proiect de hotărâre pentru propunerea trecerii acestor terenuri din inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transportului și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA, în domeniul public al orașului Țândărei.

Terenul își va păstra destinația de utilitate publică astfel:

- CF 23171, suprafața de 10771 mp, va avea destinația de strada Aleea Plopilor;
- CF nr. 23170, suprafața 2957 mp, va avea destinația de stradă și zonă spațiu verde;
- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, va avea destinația de stradă șos. București;
- CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp., va avea destinația de strada Mărășești și spațiu verde.

Terenurile solicitate au la această dată funcțiuni de străzi ale orașului Țândărei (șos București, str. Mărășești, str. Aleea Plopilor), există posibilitatea de a mări suprafața de spațiu verde al localității, dar nu pot fi efectuate investiții (apă, canalizare, gaze naturale, asfaltare) din cauza faptului că nu sunt cuprinse în inventarul domeniului public al orașului Țândărei.

Administrație publică,
Sileanu Alexandru Rareș

Șef Serviciu Investiții,
Lisăru Marian



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Cerere
Privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statutului,
în domeniul public al orașului Țăndărei

Pe raza administrativ teritorială a orașului Țăndărei, în intravilanul localității exista linia CF nr. 808 Țăndărei–Giurgeni. Această linie de cale ferată este inutilizabilă de peste 20 de ani, în zonele în care sunt străzi ale orașului, calea ferată nu mai există.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aparțin autorității administrativ teritoriale drumurile publice din interiorul localităților, indiferent de denumire stradă, bulevard, cale, chei, etc.

Astfel în inventarul domeniului public al orașului Țăndărei sunt cuprinse strada Aleea Plopilor, dar o mare parte din strada este în inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transporturilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA. Această zonă face parte din CF nr. 23171, suprafața 10 771 mp. teren domeniul public destinația căi ferate.

La intersecția căii ferate cu șos. București și cu șos Brăilei (DN21A), trecerile de nivel cu cale ferată au fost desființate, după cum urmează:

- CF nr. 23169, suprafața 119 m.p, trecere cu nivel cale ferată - șos. Brăilei (DN21A);
- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, trecere cu nivel cale ferată – șos. București;

Între cele două treceri de nivel șos. București și șos Brăilei este CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp. teren domeniul public destinația căi ferate, zona străzii Mărășești. În această zonă există încă o porțiune de cale ferată și o construcție care apare în cartea funciară a CNCF CFR SA, dar nu și inventarul acestora (C2 fără acte, suprafață 15 mp.). Construcția prezintă un pericol pentru populație și un focar de infecție, fiind purtată corespondență cu CNCF CFR SA

pentru demolarea construcției dar fără nici un rezultat, chiar din considerentul că această construcție nu mai există, dar este în cartea funciară și pe terenul Companiei.

CF nr. 23170, suprafața 2957 mp., zona dintre care este delimitată de șos. București, cunoscută ca zona Supercoop și trecerea cu nivel de cale ferată nod principal, este în intravilanul localității, dar această zonă nu este întreținută de către CNCF CFR SA, iar autoritatea locală nu are posibilitatea de a interveni cel puțin pentru salubritate.

CF 23169, suprafața de 119 mp, are avea destinația de stradă șos. Brăilei, solicitarea de transfer ar trebui fi făcută Ministerul Transporturilor, motivată de faptul că intersectează DN 21A.

Suprafețele de teren aferente linia CF 808 Țândărei-Giurgeni, se regăsesc în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și este cuprinsă în anexa la H.G nr. 632/2011 privind închiderea unor părți din infrastructura feroviară proprietatea publică a statului, aflată în administrarea Ministrului Transporturilor și concesiunea CNCFR "SA".

Astfel în conformitate cu prevederile art. 292, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, solicităm inițierea unui proiect de hotărâre pentru propunerea trecerii acestor terenuri din inventarul domeniului public al statului administrat de către Ministerul Transportului și concesionat Companiei Naționale de Căi Ferate CFR SA, în domeniul public al orașului Țândărei.

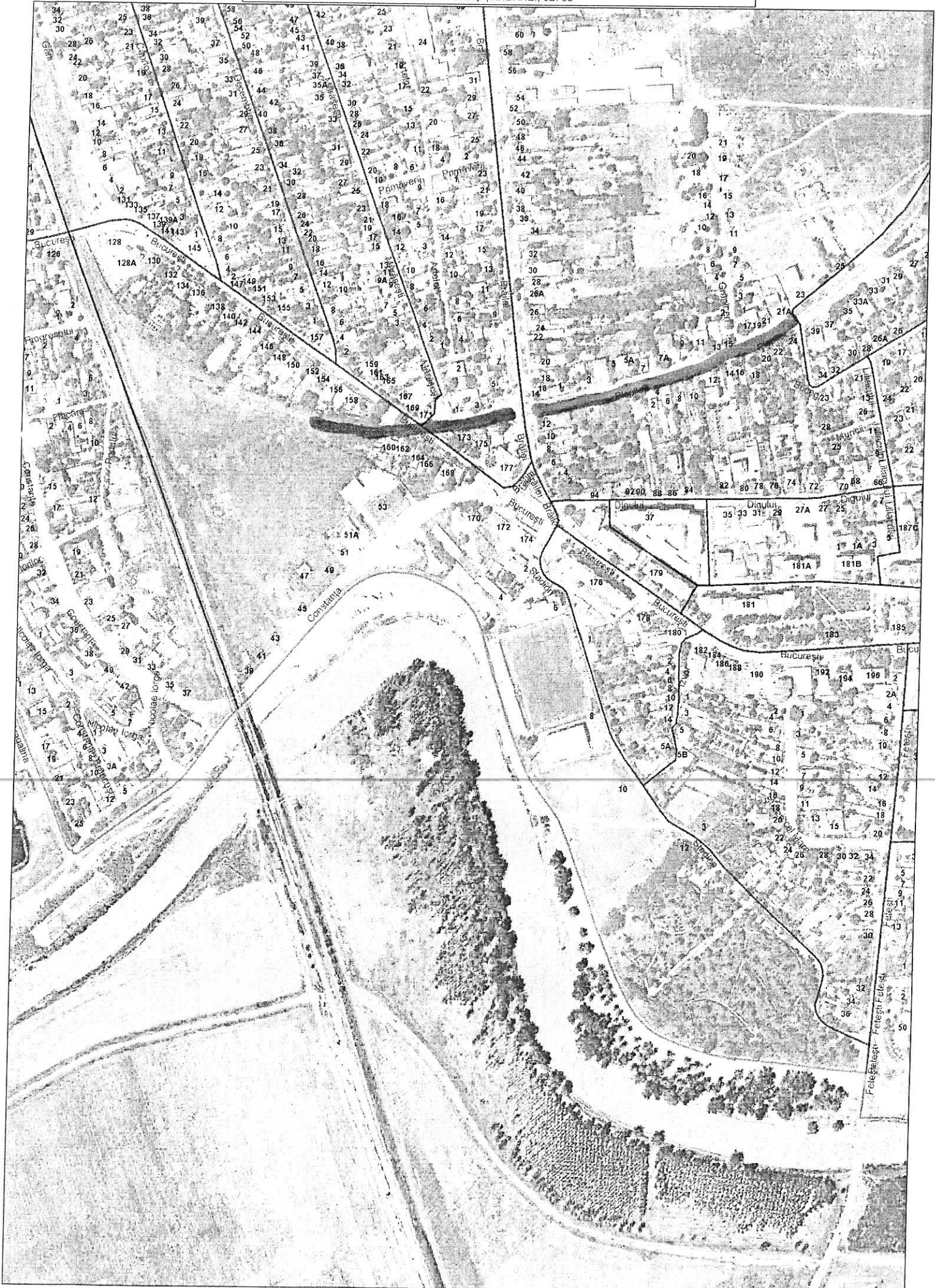
Terenul își va păstra destinația de utilitate publică astfel:

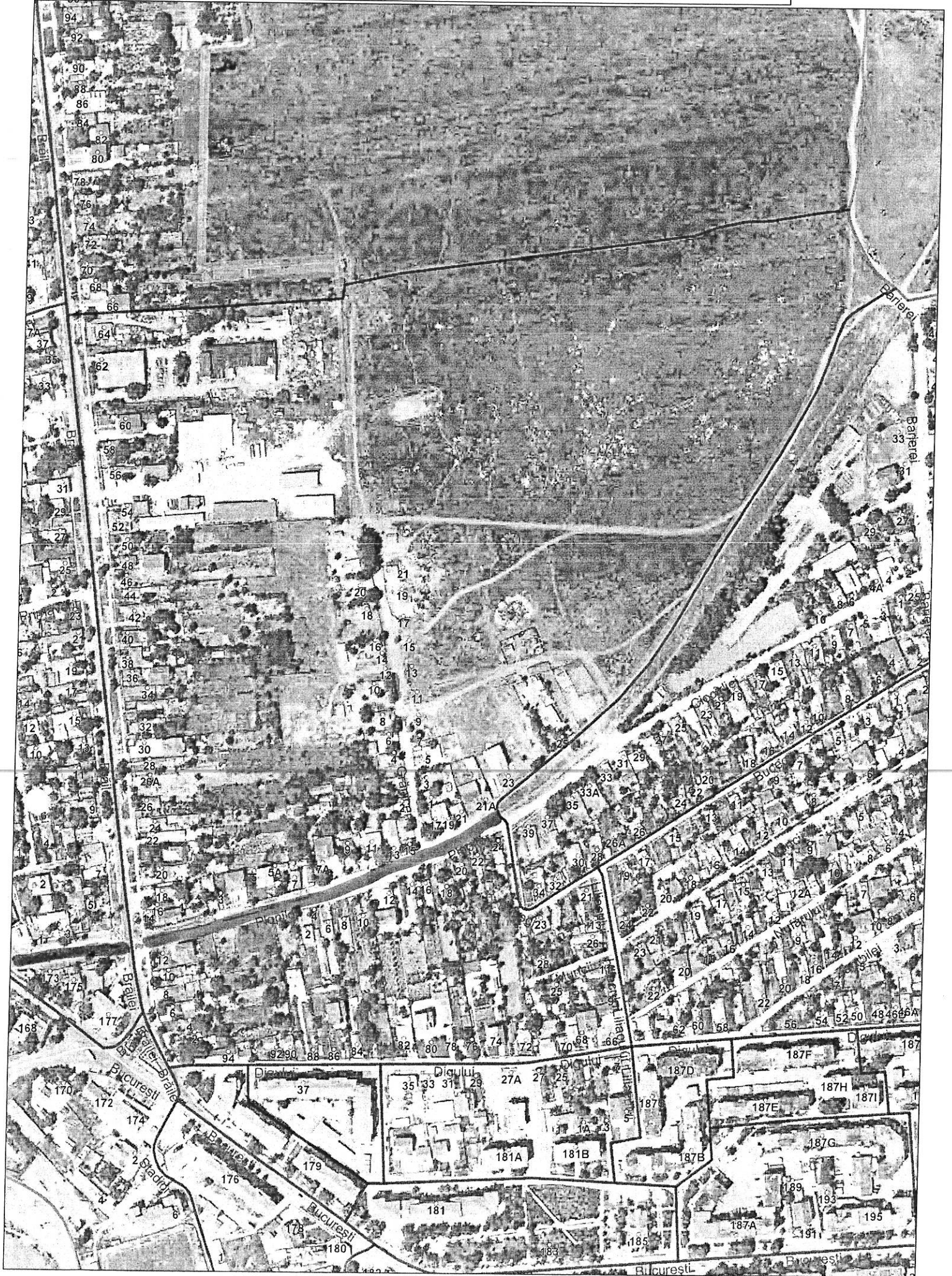
- CF 23171, suprafața de 10771 mp, va avea destinația de strada Aleea Plopilor;
- CF nr. 23170, suprafața 2957 mp, va avea destinația de stradă și zonă spațiu verde;
- CF nr. 23164 suprafața 738 m.p, va avea destinația de stradă șos. București;
- CF nr. 23184 suprafața de 2237 mp., va avea destinația de strada Mărășești și spațiu verde.

Terenurile solicitate au la această dată funcțiuni de străzi ale orașului Țândărei (șos București, str. Mărășești, str. Aleea Plopilor), există posibilitatea de a mări suprafața de spațiu verde al localității, dar nu pot fi efectuate investiții (apă, canalizare, gaze naturale, asfaltare) din cauza faptului că nu sunt cuprinse în inventarul domeniului public al orașului Țândărei.

Primar
TOMA NICOLETA

Administrator public,
SILEANU ALEXANDRU RAREȘ





CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDAREI
COMISIA JURIDICĂ DE DISCIPLINĂ ÎNVĂȚĂMÂNT, SOCIAL
CULTURALE, CULTE, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE

A V I Z

Privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea cererii de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor în domeniul public al orașului Țândărei și administrarea Consiliului Local al orașului Țândărei.

Comisia juridică de disciplină învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie întrunită în ședință legal organizată în data de 18.06.2020 a luat în discuție proiectul de hotărâre pentru stabilire legalitate.

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

-Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru emitere hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia juridică, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. MARIN MARIA - 

2. PUCHIN ROFILA

3. ACHIMAȘ CRISTIAN-LUCIAN

4. GAVRILĂ IONUȚ - 

5. BADEA ȘTEFAN - 