

.R./OMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul cu nr. 6104/19.05.2020 al șefului biroului impozite, taxe locale și executare silită
- referatul de aprobare al primarului cu nr.6896/10.06.2020
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 7296/17.06.2020
- avizul comisiei de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 7392/18.06.2020
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 7386/18.06.2020

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX “Impozite și taxe locale”,
- Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal
- Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 138/21.12.2017 privind încadrarea în zone a terenurilor intravilane- terenuri cu construcții,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021, după cum urmează:

1. Impozitul și taxa pe clădiri

- a) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru anul fiscal 2021 :
- se calculează prin aplicarea cotei de 0.093% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 457, alin (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,
 - valorile determinate se regăsesc în Capitolul II, Impozitul pe Clădiri și Taxa pe Clădiri al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art.457, alin(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.
 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care, conform art.458, alin. (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, poate fi:
- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- b) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice pentru anul fiscal 2021 se calculează:
- pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii – art.460, alin.(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.
 - pentru clădiri nerezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii– art. 460, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

-în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%– art 460, alin.(8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

2. Impozitul și taxa pe teren

a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

b) Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește în funcție de categoria de folosință și zonă și se regăsește în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

3. Impozitul pe mijloacele de transport

a) Se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport (autovehicule, combinații de autovehicule, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apă) și în cadrul acestora, în funcție de capacitatea cilindrică, număr de axe, masă, sistem de suspensie, axe motoare, masă totală maximă autorizată. Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2021 se regăsesc în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1, astfel:

-Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.470 alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.;

-Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

-Pentru mijloacele de transport cu ataș, impozitul este 50% din impozitul pe motocicletele respective.

- Pentru mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (6) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru remorci, semiremorci sau rulote, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal..

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor – se regăsește în Capitolul V , Taxa pentru Eliberarea Certificatelor, Avizelor și Autorizațiilor, al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 474 și art. 475 al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :

-taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

-taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se regăsește în Capitolul VI, Taxa pentru Folosirea Mijloacelor de Reclamă și Publicitate al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 478, alin (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

6. Impozitul pe spectacole – se regăsește în Capitolul VII, Impozitul pe Spectacole al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.481, alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

7. Alte taxe locale - se regăsesc în Capitolul IX, Alte Taxe al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.486, alin (1),(4)(5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

8. Alte dispoziții comune -se regăsesc în capitolul X:

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

9. Sanctiunile – se regăsesc în capitolul XI – Sanctiuni al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.493, alin (1),(2), (3) și (4) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

Art.2. Plata impozitului/ taxei

a)Impozitul pe cădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, pana la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b) Pentru plata anticipată până la data de 31 martie pentru întregul an al impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificație de 10%.

c) Dacă impozitul anual este de până la 50 lei inclusiv, acesta se plătește integral până la primul termen de plata.

d) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri/terenuri/mijloace de transport pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe clădiri/terenuri/mijloace de transport cumulate.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și serviciile subordonate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ISMAIL JON**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**Adoptată la Țândărei
Astăzi: 25.06.2020
Cu nr. 50**

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 6897
Anul 2020 Luna ... 06 ... Ziua 10

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul cu nr. 6104/19.05.2020 al șefului biroului impozite, taxe locale și executare silită

-referatul de aprobare al primarului cu nr.6896/10.06.2020

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX "Impozite și taxe locale",

-Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

-Hotărârea Consiliului Local Țândărei nr. 138/21.12.2017 privind încadrarea în zone a terenurilor intravilane- terenuri cu construcții,

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021, după cum urmează:

1. Impozitul și taxa pe clădiri

a) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru anul fiscal 2021 :

- se calculează prin aplicarea cotei de 0.093% asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 457, alin (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,

-valorile determinate se regăsesc în Capitolul II, Impozitul pe Clădiri și Taxa pe Clădiri al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art.457, alin(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care, conform art.458, alin. (1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, poate fi:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

b) Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice pentru anul fiscal 2021 se calculează:

- pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii – art.460, alin.(1) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-pentru clădiri nerezidențiale impozitul/taxa se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii– art. 460, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

-în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%– art 460, alin.(8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

2. Impozitul și taxa pe teren

a) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

b) Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește în funcție de categoria de folosință și zonă și se regăsește în Capitolul III, Impozitul pe Teren și Taxa pe Teren al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 465, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

3. Impozitul pe mijloacele de transport

a) Se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport (autovehicule, combinații de autovehicule, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apă) și în cadrul acestora, în funcție de capacitatea cilindrică, număr de axe, masă, sistem de suspensie, axe motoare, masă totală maximă autorizată. Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2021 se regăsesc în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1, astfel:

-Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.470 alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.;

-Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

-Pentru mijloacele de transport cu ataș, impozitul este 50% din impozitul pe motocicletele respective.

- Pentru mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 470, alin. (6) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru remorci, semiremorci sau rulote, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (7) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul datorat se regăsește în Capitolul IV, Impozitul pe Mijloace de Transport al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1- art. 470, alin. (8) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal..

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor – se regăsește în Capitolul V , Taxa pentru Eliberarea Certificatelor, Avizelor și Autorizațiilor, al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 474 și art. 475 al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate :

-taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

-taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se regăsește în Capitolul VI, Taxa pentru Folosirea Mijloacelor de Reclamă și Publicitate al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art. 478, alin (2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

6. Impozitul pe spectacole – se regăsește în Capitolul VII, Impozitul pe Spectacole al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.481, alin.(2) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

7. Alte taxe locale - se regăsesc în Capitolul IX, Alte Taxe al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.486, alin (1),(4)(5) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

8. Alte dispoziții comune -se regăsesc în capitolul X:

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

-Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei

9. Sancțiunile – se regăsesc în capitolul XI – Sancțiuni al Tabloului cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021 din Anexa nr. 1 - art.493, alin (1),(2), (3) și (4) al Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

Art.2. Plata impozitului/ taxei

a) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b) Pentru plata anticipată până la data de 31 martie pentru întregul an al impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificație de 10%.

c) Dacă impozitul anual este de până la 50 lei inclusiv, acesta se plătește integral până la primul termen de plata.

d) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri/terenuri/mijloace de transport pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe clădiri/terenuri/mijloace de transport cumulate.

Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și serviciile subordonate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLETA



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 6896/10.06.2020

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Conform art.491 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Indicele de inflație al anului 2019 comunicat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este de 3,8%.

Prin adresa nr. 785204/16.01.2020 Ministerul Finanțelor publice ne transmite că în cazul în care indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 nu s-a stabilit conform art.491.alin.(1) din Codul fiscal, în termenul prevăzut de lege, indexarea pentru anul 2020 v-a cuprinde atât indicele ratei inflației aferent anului 2017 de 1.3%, precum și indicele ratei inflației aferent anului 2018 de 4.6%, astfel cum au fost publicat pe site-urile Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

La nivelul Unității Administrative Teritoriale impozitele și taxele locale au fost stabilite eronat, deoarece s-au indexat cu rata inflației valorile stabilite în codul fiscal și nu valorile stabilite în anul precedent.

Luând în considerare rata inflației de 3,8% pe anul 2019 și rata inflației aferentă anului 2017 (restantă) de 1,3% propunem pentru anul 2021 indexarea nivelului impozitelor locale, cât și a amenzilor contravenționale, cu rata inflației de 5,1%, față de anul 2020, impozite și taxe stabilite prin HCL nr.53/30.05.2020.

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Primar
TOMA NICOLETA

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS TANDAREI
SOS. BUCURESTI NR 190,925200
TEL: 0243/273529.Fax :0243/273552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail: primaria_tandarei@yahoo.com
Nr: 6104/19.05.2020

Raport
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul 2021

Avand in vedere:

-prevederile Legii nr 227/8 sept 2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX "Impozite si taxe locale"

-articolul 491 din Legea nr 227/8 sept 2015 privind Codul Fiscal, conform căruia se instituie obligația autorității publice locale de a adopta până la 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale: „În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și „Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.”

-art.493, alin (7) Legea nr 227/8 sept 2015 privind Codul Fiscal, conform căruia sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale: „ Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491;”

In temeiul art.129,alin2,lit."b"si alin. 4 lit.c,art.139,alin.3,art.140 si art.196,alin.1,lit.a din O.U.G.57/2019,privind Codul administrative;

Luand in considerare prevederile art.9,pct.3 din Carta Europeana a autonomiei locale,adoptata la Strasburg la 15.oct.1985 si ratificata prin legea nr.199/1997;

-H.C.L.138/20.12.2017 privind incadrarea in zone a terenurilor intravilane-terenuri cu constructii.

Urmare adresei nr.1106 din data de 23.01.2020 transmisă de Prefectura Ialomița și comunicată către Consiliile Locale în care este specificat cum trebuiau calculate impozitele pentru anul 2020 unde s-a interpretat greșit de mai multe instituții codul fiscal prin care s-a indexat cu 4,6% la codul fiscal și trebuia să se facă la valoarea indexată din 2019 unde rata inflației a fost de 1,3%.

„În cazul în care indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 nu s-a stabilit conform art.491 alin.(1) din Codul fiscal în temeiul prevăzut de lege indexarea pentru anul 2020 v-a cuprinde atât indicele ratei inflației aferent anului 2017 de 1,3% precum și indicele ratei

inflației aferent anului 2018 de 4,6% la ultima valoare indexată stabilită astfel cum a fost publicat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

Luând în considerare rata inflației de 3,8%, pe anul 2019 comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor, propunem pentru anul 2021 indexarea nivelului impozitelor locale, cât și a amenzilor contravenționale, cu rata inflației de 3.8%, fata de anul 2020 și rata inflației de 1,3 % care trebuia indexată în anul 2020, astfel:

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI
CAP.II PERSOANE FIZICE

Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire . Pentru cladirile rezidentiale si cladirile - anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08-0,2%, s-a stabilit cota de 0.093%, asupra valorii impozabile a cladirii.(Art 457 aln 1)

Valoarea impozabila a cladirii ,exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia,exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp, din tabelul urmator: art 457 aln 2.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.060	1.100	636	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	330	212	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	220	185	192
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau	133	138	79	82

din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii Primaria Tandarei avand rangul III si zona in care este amplasata cladiria prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:
(art 457aln 6)

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3%,s-a stabilit cota de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.(Art 458 aln 1).

PERSOANE JURIDICE

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.08%-0.2%,s-a stabilit cota de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii (art 460 aln 1).

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.2%-1.3%,

s-a stabilit cota de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirii aplicat la impozitul datorat. (art 460, alin. 2).

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

Plata impozitului/taxei

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative –teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe cladiri cumulate.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN CAP III

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul ,zona si categoria de folosinta a terenului, conform HCL 86/18 dec 2008(art 465 aln 1).

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma prevăzută în următorul tabel (ART 465 ALN 2):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
	III

	Indexat 2020	Indexat 2021
A	6937	7201
B	4713	4892
C	2240	2325
D	1304	1353

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B		C		D	
		Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
1	Teren arabil	29	30	22	23	20	21	16	17

2	Pășune	22	23	20	21	16	17	14	15
3	Fâneață	22	23	20	21	16	17	14	15
4	Vie	49	51	37	38	29	30	20	21
5	Livadă	56	58	49	51	37	38	29	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	30	22	23	20	21	16	17
7	Teren cu ape	16	17	14	15	8	8	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Art. 465 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3,00

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel ,inmultita cu coeficientul de corectie astfel: (art 465 aln 7)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)	
		Indexat 2020	Indexat 2021
1	Teren cu construcții	32	33
2	Teren arabil	53	55
3	Pășune	29	30
4	Fâneață	29	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	18

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	37
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Plata impozitului și a taxei pe teren

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative – teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință (Art 467 aln 1-5).

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT CAP IV

Impozitul pe mijloacele de transport, se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art 470 aln 2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		Indexat 2020	Indexat 2021
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	153	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	26

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	32
9	Tractoare înmatriculate	19	20
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	159 lei/an	165

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%(art 470 aln 3)

In cazul unui atas , impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicletele respective.(Art 470 alin 4)

In cazul unui de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 to , impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator (Art 470 alin 5, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal);

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	151	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	157	418	434
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418	434	589	611
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	589	611	1332	1383
5	Masa de cel puțin 18 tone	589	611	1332	1383
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	157	262	272
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	262	272	540	561

	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	561	701	728
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	728	1080	1121
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1080	1121	1678	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1080	1121	1678	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1080	1121	1678	1742
III		4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	728	710	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	737	1108	1150
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1108	1150	1761	1828
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1761	1828	2612	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1761	1828	2612	2711
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1761	1828	2612	2711

In cazul unei combinatii de autovehicule un autovehicul articulate sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 to , impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator (Art 470 alin 6, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal);

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	2 + 1 axe	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021	
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	68	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	70	156	162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	162	365	379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	365	379	472	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	490	851	883
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	883	1492	1549
	9	Masa de cel puțin 28 tone	851	883	1492	1549
II		2+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	151	340	353
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340	353	559	580
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	559	580	822	853
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	822	853	992	1029
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1029	1629	1691
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1629	1691	2261	2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2261	2347	3433	3564
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2261	2347	3433	3564
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2261	2347	3433	3564
III		2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1800	1869	2504	2599
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2504	2599	3404	3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2504	2599	3404	3533
IV		3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1589	1650	2207	2291

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2207	2291	3053	3169
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3053	3169	4517	4689
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3053	3169	4517	4689
V		3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904	938	1094	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1094	1136	1634	1696
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1634	1696	2601	2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1634	1696	2601	2700

In cazul unei remorci ,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin 6 taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (Art 470 alin 7):

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	68	70

In cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (art 470 aln 8)

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	62
3. Bărci cu motor	223	231
4. Nave de sport și agrement	1186	1231
5. Scutere de apă	223	231
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	593	615

b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482	1538
d) peste 4000 CP	2371	2462
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192	200
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192	200
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520	539

Plata impozitului

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. (art 472 aln 1,2,3)

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR CAP V

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator: (art 474 aln 1)

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	14
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	16
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	17	18

Art 474(alin 10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze , petrol si alte excavari	11	11
Art 474 (alin 14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si a panouri de afisaj,firmе si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art 474(alin 15)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.	14 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
Art 474(alin 16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	9
Art 475 (alin 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21	22
Art 475 (alin 2) Taxa pentru atestatalui de producator Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	43 31	44 33
Art 475 (alin 3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica. 1. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective: a. Taxa pt viza anuala pentru unitatile de alimentate publica, cu suprafata pana la 500 mp inclusiv b. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, care au o suprafata mai mare de 500 mp	1060 4239	1100 4401

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE CAP VI

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate (art 477 al 4 si 5)

Art 478(alin 2)1. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	- lei /mp sau fractiune de mp
--	-------------------------------

	Indexat 2020	Indexat 2021
a- in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33	35
b- in cazul oricarui altui panou ,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	24	25

Impozitul pe spectacole CAP VII

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor dupa cum urmeaza:

- a) 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru,balet, opera,operetta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international:
- b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit a. (art 481 alin 2)

Alte taxe locale CAP IX

Art 486 (alin 1). Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	Lei/ mp/zi	
	Indexat 2020	Indexat 2021
1.Taxa pentru depozitarea de materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
2a.Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in standuri situate de-a lungul drumurilor publice,in parcari,in chioscuri,tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice,rulote. etc	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone
3.Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in vederea comercializarii sau distribuirii de presa(vanzatorii ambulanti)	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
Art 486(alin 4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative.	530 lei	550 lei

Art 486(alin 5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	10 lei	10 lei
--	--------	--------

Alte dispozitii comune CAP X

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei .

SANCTIUNI CAP XI

Art. 493 alin (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 493 alin (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2),

(4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Având în vedere prevederile art. 493 alin (3) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a. Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei (Codul Fiscal), de la 73 lei la 292 lei (Indexat), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei (Codul Fiscal) și de la 292 lei la 728 lei (Indexat).

b. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei (Codul Fiscal) și de la 340 lei la 1.651 lei (Indexat).

c. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei (Codul Fiscal) și de la 523 lei la 2.616 lei (Indexat).

d. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%”

Sef Birou Impozite, Taxe si Executare Silita
Cata Vasilica



Tabloul
Cuprinzând valorile impozabile și taxele locale, alte taxe asimilate
acestora precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2021

I.CODUL FISCAL – TITLUL IX- Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.060	1.100	636	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	330	212	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	220	185	192
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	138	79	82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită, desfășurată la clădiri în cazul persoanele fizice:

Valoarea impozabila a cladirii, ajustată în funcție de rangul localității

Art. 457 alin. (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Capitolul III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
	III

	Indexat 2020	Indexat 2021
A	6937	7201
B	4713	4892
C	2240	2325
D	1304	1353

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B		C		D	
		Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
1	Teren arabil	29	30	22	23	20	21	16	17
2	Pășune	22	23	20	21	16	17	14	15

3	Fâneață	22	23	20	21	16	17	14	15
4	Vie	49	51	37	38	29	30	20	21
5	Livadă	56	58	49	51	37	38	29	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	30	22	23	20	21	16	17
7	Teren cu ape	16	17	14	15	8	8	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Art. 465 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3,00

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)	
		Indexat 2020	Indexat 2021
1	Teren cu construcții	32	33
2	Teren arabil	53	55
3	Pășune	29	30
4	Fâneață	29	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	37
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

IMPOZITUL PE MIJLOC DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		Indexat 2020	Indexat 2021
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	153	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	32
9	Tractoare înmatriculate	19	20
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	159 lei/an	165

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% - art. 470 alin (3)

In cazul unui atas , impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicletele respective - art 470, alin (4).

**IMPOZIT PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT CU MASA TOTALĂ
EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 t**

**Art. 470 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin
Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii
nr.227/2015 privind Codul Fiscal**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	151	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	157	418	434
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418	434	589	611
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	589	611	1332	1383
5	Masa de cel puțin 18 tone	589	611	1332	1383
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	157	262	272
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	262	272	540	561
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	561	701	728
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	728	1080	1121
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1080	1121	1678	1742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1080	1121	1678	1742
7	Masa de cel puțin 26 tone	1080	1121	1678	1742
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	728	710	737
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	737	1108	1150

3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1108	1150	1761	1828
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1761	1828	2612	2711
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1761	1828	2612	2711
6	Masa de cel puțin 32 tone	1761	1828	2612	2711

IMPOZIT PENTRU COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE

Art. 470 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin Ordonanța de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe	Indexat 2020	Indexat 2021	Indexat 2020	Indexat 2021
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	68	70
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	70	156	162
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	162	365	379
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	365	379	472	490
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	490	851	883
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	883	1492	1549
9	Masa de cel puțin 28 tone	851	883	1492	1549
II	2+2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	151	340	353
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340	353	559	580

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	559	580	822	853
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	822	853	992	1029
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1029	1629	1691
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1629	1691	2261	2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2261	2347	3433	3564
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2261	2347	3433	3564
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2261	2347	3433	3564
III		2+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1800	1869	2504	2599
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2504	2599	3404	3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2504	2599	3404	3533
IV		3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1589	1650	2207	2291
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2207	2291	3053	3169
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3053	3169	4517	4689
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3053	3169	4517	4689
V		3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904	938	1094	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1094	1136	1634	1696
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1634	1696	2601	2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1634	1696	2601	2700

IMPOZITUL PENTRU REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE
Art. 470 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	68	70

IMPOZITUL PENTRU UN MIJLOC DE TRANSPORT PE APĂ
Art. 470 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	62
3. Bărci cu motor	223	231
4. Nave de sport și agrement	1186	1231
5. Scutere de apă	223	231
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	593	615
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482	1538
d) peste 4000 CP	2371	2462
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192	200
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192	200
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520	539

**CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERIFICATULUI DE URBANISM ÎN
MEDIUL URBAN,**

Art. 474 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
	Indexat 2020	Indexat 2021
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	14

e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	16
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	17	18
Art 474(alin 10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze , petrol si alte excavari	11	11
Art 474 (alin 14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si a panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art 474(alin 15)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.	14 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
Art 474(alin 16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9	9
Art 475 (alin 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21	22
Art 475 (alin 2) Taxa pentru atestatului de producator Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	43 31	44 33
Art 475 (alin 3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica. 1. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective: a. Taxa pt viza anuala pentru unitatile de alimentate publica, cu suprafata pana la 500 mp inclusiv b. Taxa pt. viza anuala pentru unitatile de alimentatie publica, care au o suprafata mai mare de 500 mp	 1060 4239	 1100 4401

**CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR
DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Art 478(alin 2)1. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	- lei /mp sau fractiune de mp	
	Indexat 2020	Indexat 2021
a- in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33	35
b- in cazul oricarui altui panou ,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	24	25

CAPITOLUL VII, IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor dupa cum urmeaza:

a)2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru,balet, opera,operetta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international
b)5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit a. (art 481 alin 2)

CAPITOLUL IX, ALTE TAXE

Art 486 (alin 1). Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	Lei/ mp/zi	
	Indexat 2020	Indexat 2021
1.Taxa pentru depozitarea de materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
2a.Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in standuri situate de-a lungul drumurilor	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone	3 lei/mp/zi in zona A 2 lei/mp in celelalte zone

publice, in parcari, in chioscuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote. etc	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
3. Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in vederea comercializarii sau distribuirii de presa (vanzatorii ambulanti)		
Art 486 (alin 4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative.	530 lei	550 lei
Art 486 (alin 5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	10 lei	10 lei

CAPITOLUL X ALTE DISPOZIȚII COMUNE

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se majorează impozitului pe clădiri pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei se aprobă majorarea impozitului pe teren pentru terenurile neîngrijite situate în intavilan și pentru terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei, astfel:

- cu 200% pentru punctaj procentual între 25,1% și 40%
- cu 300% pentru punctaj procentual între 41% și 60%
- cu 400% pentru punctaj procentual între 61% și 80%
- cu 500% pentru punctaj procentual între 81% și 100%

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 22/13.02.2020 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza orașului Țândărei

CAPITOLUL XI SANȚIUNI

Art. 493 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 493 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Având în vedere prevederile art. 493 alin (3) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a. Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei (Codul Fiscal), de la 73 lei la 292 lei (Indexat), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei (Codul Fiscal) și de la 292 lei la 728 lei (Indexat).

b. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei (Codul Fiscal) și de la 340 lei la 1.651 lei (Indexat).

c. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei (Codul Fiscal) și de la 523 lei la 2.616 lei (Indexat).

d. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%”

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE,
MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ**

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.**

Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială întrunită în ședința legal organizată în data de **18.06.2020** a luat în discuție proiectul de hotarare pentru **stabilire legalitate.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

- proiectul de hotarare întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru **emitere hotărâre.**

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotarare și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. BALEA GEORGE-LAURENȚIU

2. CRISTACHE MARIN

3. ISTRATE DRAGOȘ IONUȚ

4. ISMAIL MARIN

5. EPURE GRIGORE

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM**

A V I Z

Privind proiectul de hotărâre pentru **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.**

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în ședința legal organizată în data de **17.06.2020** a luat în discuție proiectul de hotărâre rezultând:

-stabilire legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

-Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru **emitere hotărâre.**

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA
2. DINULESCU ION
3. MITREA TRAIAN
4. ISMAIL ION
5. IORDACHE-ADAM MARIN
6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN
7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA JURIDICĂ DE DISCIPLINĂ ÎNVĂȚĂMÂNT, SOCIAL
CULTURALE, CULTE, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE**

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.**

Comisia juridică de disciplină învățământ, social-culturale, culte, sănătate și familie întrunită în ședință legal organizată în data de **18.06.2020** a luat în discuție proiectul de hotărâre pentru **stabilire legalitate.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

-Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru **emitere hotărâre.**

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia juridică, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. MARIN MARIA - 

2. PUCHIN ROFILĂ - 

3. ACHIMAȘ CRISTIAN-LUCIAN - 

4. GAVRILĂ IONUȚ - 

5. BADEA ȘTEFAN - 