

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul sefului biroului investiții-achiziții cu nr. 16247/10.12.2019
- referatul de aprobare al primarului cu nr.16268/10.12.2019
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 16405/12.12.2019

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși” în valoare totală de 9.797.253,84 lei cu T.V.A., din care C+M: 8.670.087,86 lei, cu T.V.A., conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și serviciile subordonate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BADA ȘTEFAN



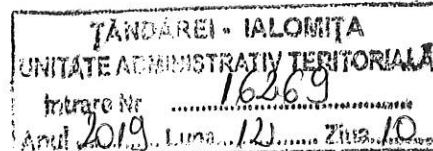
Contrasemnează
/ SECRETAR GENERAL,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi: 19.12.2019
Cu nr. 131

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI



HOTĂRÂRE

privind revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul sefului biroului investiții-achiziții cu nr. 16247/10.12.2019

-referatul de aprobare al primarului cu nr.16268/10.12.2019

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificările și completările ulterioare

- Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși” în valoare totală de 9.797.253,84 lei cu T.V.A., din care C+M: 8.670.087,86 lei, cu T.V.A., conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului și serviciile subordonate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizat

SECRETAR GENERAL,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR

PRIMAR

TOMAI NICOLETA



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.16464/12.12.2019

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 92/24.07.2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei, jud. Ialomița” în valoare de 6.664,981mii lei fără TVA din care C+M în valoare de 5716,482 mii lei fără TVA.

La data de 10.12.2019 mi se prezintă să avizez proiectul de hotărâre nr.16269/10.12.2019 privind revizuire D.A.L.I si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investititii „Modernizare străzi în orasul Tandarei”, în valoare totală de 9.797.253,84 lei cu TVA din care C+M 8.670.087,86 lei cu TVA (un plus la obiectivul de investiții de 1.865.924 lei).

Nu avizez acest proiect de hotărâre din următoarele motive :

- în HCL nr. 92/2018 valoarea totală a investiției este în mii lei fără TVA, devizul general este în lei, proiectul este în lei cu TVA, deci unul este greșit .
- Valoarea noului proiect a crescut cu suma de 1.865.924 lei fără nici o documentare anexată decât literara frază „Având în vedere prevederile OUG 114/2018, prețurile la manoperă și materiale de construcții au crescut semnificativ, precum și faptul că unele soluții tehnice nu mai corespund, s-a făcut o nouă estimare și au fost revizuite unele soluții tehnice, rezultând noi indicatori tehnico-economici.” (măcar în devizul general, anexă la HCL nr.92/2018, cheltuielile pentru investiția de bază sunt menționate pentru fiecare stradă)
- nedocumentat, cresc organizarea de șantier (de la 67.399 lei la 129.404 lei (+90%) si retribuție diriginte de șantier (de la 68.026 lei la 86.269 lei (+27 %)
- în afara cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică, organizarea procedurilor de achiziție, diriginte de șantier, cheltuieli pentru investiția de bază, organizare șantier, în devizul general mai este menționat un capitol (5.3) „cheltuieli diverse și neprevăzute” cu „mica” sumă de 706.423 lei, fără nici o documentare.

Secretar general
Jrs. BUCUROIU MARIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 16268/10.12.2019

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Alea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Alea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși”

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 92/24.07.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei, județul Ialomița”.

Prin acest proiect se dorește realizarea unei investiții pentru modernizarea unui număr de 28 de străzi de interes local din orașul Țândărei, județul Ialomița. Străzile ce fac obiectul proiectului sunt străzi din categoria III și IV.

Străzile propuse a fi modernizate sunt: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Alea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Alea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși.

În prezent drumurile care fac obiectul proiectului au partea carosabilă alcătuită din balast sau piatră spartă, în stare avansată de degradare, ceea ce face ca traficul rutier în această zonă să se desfășoare cu greutate.

Prin proiect va fi prevăzut un complex de lucrări de modernizare în scopul compensării totale a uzurii fizice și morale a străzilor prin realizarea cărora se vor asigura caracteristicile tehnice necesare elementelor componente ale străzilor, corespunzător creșterii traficului pe durata normal de funcționare.

În conformitate cu prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului cu nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, prețurile la manoperă și materiale de construcții au crescut semnificativ, unele soluții tehnice nu mai corespund și de aceea s-a făcut o nouă estimare și au fost revizuite unele soluții tehnice, rezultând noi indicatori tehnico-economici, și anume:

- lungime străzi: 7.987,96 m
- valoare totală: 9.797.253,84
- din care C+M: 8.670.087,86

Potrivit art. 136 alin. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind revizuirea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Alea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Alea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str.1 Mai, Str. Constantin Brâncuși”.

Primar
TOMA NICOLETA



Nr. 16247 / 10.12.2019

R A P O R T

privind revizuirea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici
*"Modernizare străzi în orașul Țândărei: Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății,
Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str.
Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str.
Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str.
Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str.
Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși"*

Primăria Țândărei are ca permanent obiectiv menținerea rețelei rutiere din oraș într-o stare cât mai bună pentru asigurarea unui trafic în deplin confort și a siguranței rutiere.

În acest sens, în conformitate cu strategia locală de dezvoltare a orașului s-au identificat un grup de 28 străzi cu un mare coeficient de degradare, străzi care trebuie urgent modernizate.

Astfel, s-au identificat Str. Viitor, Str. Cornului, Str. Libertății, Str. Ialomiței, Str. Dorobanți, Str. Victoriei, Str. Aleea Teilor, Str. Viilor, Str. Alunului, Str. Dropiei, Str. Arțarului, Str. Bujorului, Str. Lalelei, Str. Albinei, Str. Școlii, Str. Flacăra, Str. Progresului, Str. Salcâmului, Str. Ștefan cel Mare, Str. Morii, Str. Titu Maiorescu, Str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, Str. Eternității, Str. Ion Creangă, Str. 1Mai, Str. Constantin Brâncuși fiind elaborat în anul 2017 D.A.L.I. prin care s-au stabilit soluțiile tehnice și principalii indicatori tehnico – economici.

Având în vedere prevederile OUG 114 / 2018, prețurile la manoperă și materiale de construcții au crescut semnificativ, precum și faptul că unele soluții tehnice nu mai corespund, s-a făcut o nouă estimare și au fost revizuite unele soluții tehnice, rezultând noi indicatori tehnico – economici, și anume:

- lungime străzi: **7.987,96 m;**
- valoare totală: **9.797.253,84 lei;**
- din care C+M: **8.670.087,86 lei.**

Șef birou investiții – achiziții

Lisaru Marian

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții- FAZA PT – actualizat conform OUG 114/2108 (materiale si manopera)

Modernizare strazi in orasul Tandarei : str. Viitor, str.Cornului , str. Libertatii, str. Ialomitei, str.Dorobanti, str.Victoriei, Str. Aleea Teilor, str.Viilor, str. Alunului, str.Dropiei, Str. Artarului, str.Bujorului, str.Lalelei, str. Albinei, Str. Scolii, Str. Flacara, str.Progresului, str. Salcamului, Str. Stefan Cel Mare, str. Morii, str.Titu Maiorescu, str. Scriitorilor, Str. Aleea Orhideei, Str. Duzilor, str.Eternitatii, str.Ion Creanga , str. 1Mai , str. Constantin Brancusi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			19%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	17.300,00	1.482,00	18.782,00
	3.1.1. Studii de teren	17.300,00	1.482,00	18.782,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	69.800,00	13.262,00	83.062,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	Fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	37.300,00	7.087,00	44.387,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00

3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	101.077,40	19.204,71	120.282,11
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	28.582,00	5.430,58	34.012,58
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.291,00	2.715,29	17.006,29
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	14.291,00	2.715,29	17.006,29
	3.8.2. Dirigenție de șantier	72.495,40	13.774,13	86.269,53
Total capitol 3		212.177,40	38.508,71	250.686,11
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.249.540,41	1.377.412,68	8.626.953,09
Ob. 1	SISTEM RUTIER	5.587.126,92	1.061.554,11	6.648.681,03
Ob. 2	Trotuare	917.191,98	174.266,48	1.091.458,46
Ob. 3	Rigole carosabile , santuri betonate , accese gospodarii	706.320,74	134.200,94	840.521,68
Ob. 4	Semnalizare rutiera	38.900,77	7.391,15	46.291,92
			0,00	0,00
			0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nec	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transportUtilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transportUtilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		7.249.540,41	1.377.412,68	8.626.953,09
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	108.743,11	20.661,19	129.404,30
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier	36.247,70	6.887,06	43.134,77
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	72.495,40	13.774,13	86.269,53
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83.786,56	0,00	83.786,56
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36.428,94	0,00	36.428,94
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții.	7.285,79	0,00	7.285,79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36.428,94	0,00	36.428,94
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.642,89	0,00	3.642,89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	593.633,43	112.790,35	706.423,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		786.163,09	133.451,54	919.614,64
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.247.880,91	1.549.372,93	9.797.253,84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7.285.788,11	1.384.299,74	8.670.087,86

Data:

09.12.19

1 euro = 4,7777lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,

Director General

ANGHEL COSTEL

