

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI**

**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al**  
**Unității Administrativ Teritoriale Țăndărei**

Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

-raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat cu nr.14862/07.11.2019

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 14896/11.11.2019

-avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 14904/11.11.2019

-avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 14903/11.11.2019

-avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 14905/11.11.2019

**În conformitate cu:**

-art. 129 alin.(2) lit.,c” ,art.286 și art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Pozițiile nr.409 și nr.410, menționate în inventarul domeniului public al orașului Țăndărei, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr.09/29.01.2019

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIRE A BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409	1.6.2.	Biblioteca	Str. Gării nr.2 Cladire din caramidă P+1, acoperită cu terasă din beton Suprafața construită 159 mp.	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren aferent Biblioteca	Vecinătăți Nord – Constantin Aneta Sud – Ungureanu Ana Est – Călin Radu Vest – str. Gării Suprafața 1650 mp.	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

se modifică și vor avea următorul conținut:

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIRE A BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409	1.6.2.	Clădire	Str. Gării nr.2 Clădire din cărămidă P+1, acoperită cu terasă din beton <b>Suprafața construită 101mp.</b>	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren aferent	<b>Vecinătăți</b> <b>Nord – NC 1431</b> <b>Sud – Ungureanu Ana</b> <b>Est – NC965,Lutea Ștefan, NC</b> <b>20914, Nedelcu Emil</b> <b>Vest – str. Gării cu NC 23227</b> <b>Suprafața 1659 mp.</b>	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PETRACHE GHEORGHE**



**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**Adoptată la Tândărei  
Astăzi: 11.11.2019  
Cu nr. 111**

**PROIECT**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA  
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
Intrare Nr. 14897  
Anul 2019, Luna 11, Ziua 11

**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al**  
**Unității Administrativ Teritoriale Țândărei**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

**Având în vedere:**

-raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat cu nr.14862/07.11.2019

-referatul de aprobare al primarului cu nr. 14896/11.11.2019

**În conformitate cu:**

-art. 129 alin.(2) lit.,c” ,art.286 și art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Pozițiile nr.409 și nr.410, menționate în inventarul domeniului public al orașului Țândărei, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr.09/29.01.2019

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409	1.6.2.	Biblioteca	Str. Gării nr.2 Cladire din caramidă P+1, acoperită cu terasă din beton Suprafața construită 159 mp.	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren aferent Biblioteca	Vecinătăți Nord – Constantin Aneta Sud – Ungureanu Ana Est – Călin Radu Vest – str. Gării Suprafața 1650 mp.	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

se modifică și vor avea următorul conținut:

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409	1.6.2.	Clădire	Str. Gării nr.2 Cladire din caramidă P+1, acoperită cu terasă din beton <b>Suprafața construită 101mp.</b>	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999

410	1.6.2	Teren aferent	Vecinătăți Nord – NC 1431 Sud – Ungureanu Ana Est – NC965,Lutea Ștefan, NC 20914, Nedelcu Emil Vest – str. Gării cu NC 23227 Suprafața 1659 mp.	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015
-----	-------	---------------	---	------	-------	----------------------

**Art.3.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Avizat**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**TOMA NICOLETA**



**Adoptată la Țândărei**  
**Astăzi:**  
**Cu nr.**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI**  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : [primaria\\_tandarei@yahoo.com](mailto:primaria_tandarei@yahoo.com)  
Nr. 14896/11.11.2019

**Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei**

În lista de investiții pentru anul 2019 este cuprinsă și intabularea dreptului de proprietate pentru bunurile care aparțin domeniului public și privat al localității.

În urma măsurătorilor cadastrale pentru locația fostei biblioteci de pe strada Gării nr.2, au reieșit suprafețe diferite față de cele existente în inventar și de aceea este necesar să se actualizeze inventarul domeniului public aprobat prin HCL nr. 09/29.01.2019.

Drept urmare, propun modificarea și completarea domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei astfel:

- Pozițiile nr.409 și nr.410, menționate în inventarul domeniului public al orașului Țândărei, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr.09/29.01.2019

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIRE A BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409	1.6.2.	Bibliotecă	Str. Gării nr.2 Cladire din caramidă P+1, acoperită cu terasă din beton Suprafața construită 159 mp.	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren aferent Bibliotecă	Vecinătăți Nord – Constantin Aneta Sud – Ungureanu Ana Est – Călin Radu Vest – str. Gării Suprafața 1650 mp.	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

se modifică și vor avea următorul conținut:

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE/ Nr.inventar	DENUMIRE A BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPA CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
409			Str. Gării nr.2			Legea

	1.6.2.	Clădire	Clădire din cărămidă P+1, acoperită cu terasă din beton <b>Suprafața construită 101mp.</b>	1980	110.633	213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren afereant	<b>Vecinătăți</b> Nord – NC 1431 Sud – Ungureanu Ana Est – NC965,Lutea Ștefan, NC 20914, Nedelcu Emil Vest – str. Gării cu NC 23227 <b>Suprafața 1659 mp.</b>	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

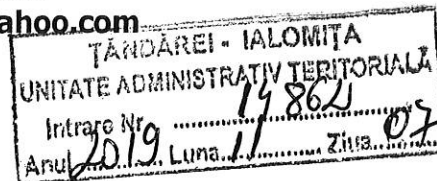
În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.,,a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei.

Primar  
TOMA NICOLETA





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI  
Șos. București, Nr. 190, 925200  
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552  
www.primaria-tandarei.ro  
e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com



Raport

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Unității Administrativ Teritoriale-oraș Țândărei numită prin Dispoziția Primarului cu nr. 567/07.11.2019 constată:

În cadrul activităților de investiții pentru anul 2019 este cuprinsă intabularea dreptului de proprietate pentru bunurile aparținând domeniului public și privat al localității.

Astfel locația fostului sediu al bibliotecii orășenești Tandărei a fost măsurată rezultând diferențe la suprafețe și propunem emiterea unui proiect de hotărâre pentru modificarea inventarului domeniului public al localității la suprafețe și destinația imobilului.

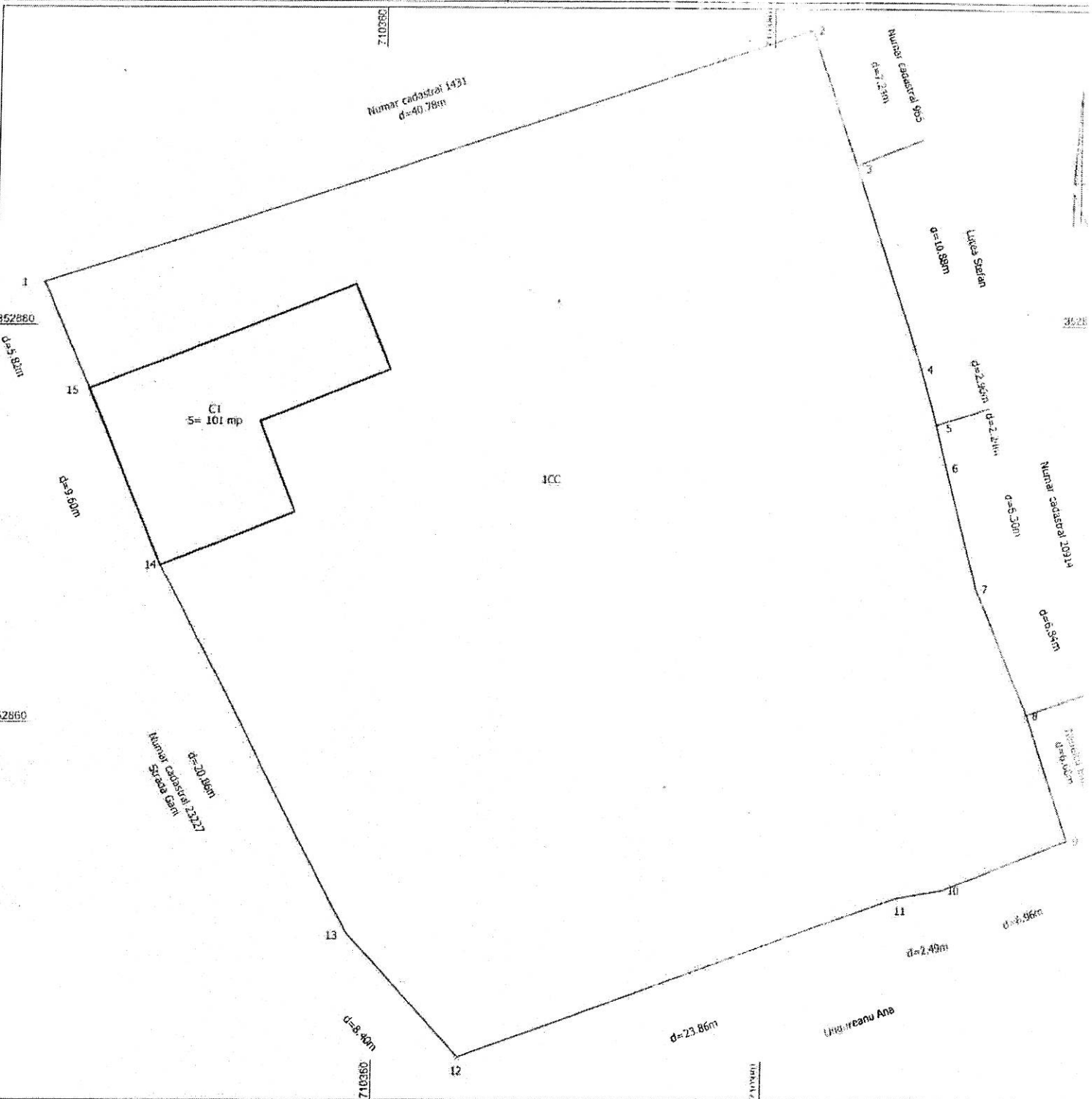
Pozițiile din inventarul domeniului public vor avea următorul conținut:

409	1.6.2.	Clădire	Str. Gării nr.2 Clădire din cărămidă P+1, acoperită cu terasă din beton Suprafața construită 101 mp.	1980	110.633	Legea 213 / 1998 H.G 548/ 1999
410	1.6.2	Teren aferent	Vecinătăți Nord – NC 1431 Sud – Ungureanu Ana Est – NC 965, Lutea Ștefan, NC 20914, Nedelcu Emil Vest – str. Gării cu NC 23227 Suprafața 1659 mp.	1957	4.115	HCL 78/19.08.2015

Presedinte comisie  
TOMA NICOLETA

Membrii  
FERARU VICTORIA  
LISARU MARIAN  
SILEANU ALEXANDRU RARFȘ

Secretar comisie  
Jrs. BUCUROIU MARIAN



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	1.659	Teren intravilan imprejmuit
Total		1.659	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
CI	CAS	101	Biblioteca P+1, suprafata desfasurata 202 mp, anii constructii 1980
Total		101	

Suprafata totala masurata = 1.659 mp

Executant  
 ȘTEFAN ȘTEFAN CAD SRL  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren  
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
 corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector,  
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și,  
 atribuirea numărului cadastral.  
 Semnatura și parafa



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, MUNCĂ ȘI  
PROTECȚIE SOCIALĂ**

Privind proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea  
inventarului domeniului public al Unității  
Administrative Teritoriale Țândărești

Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială  
întrunită în ședința legal organizată în data de 11.11.2019 a luat în discuție  
proiectul de hotărâre pentru stabilirea legalității

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost  
consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

- proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a  
se adopta pentru emiterea hotărârii

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art.  
141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia pentru activități  
economico-financiare, muncă și protecție socială

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre  
în forma și conținutul prezentat spre avizare.

**CONSILIERI LOCALI,**

1. BALEA GEORGE-LAURENȚIU
2. CRISTACHE MARIN
3. LĂCĂTUȘ VASILICA
4. ISMAIL MARIN
5. EPURE GRIGORE

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂNDĂREI  
COMISIA JURIDICĂ DE DISCIPLINĂ ÎNVĂȚĂMÂNT, SOCIAL  
CULTURALE, CULTE, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE.

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea  
inventarului domeniului public al Unității  
Administrativ Teritoriale Tândărei

Comisia juridică de disciplină învățământ, social-culturale, culte,  
sănătate și familie întrunită în ședință legal organizată în data de  
11.11.2019 a luat în discuție proiectul de hotărâre pentru  
Adoptare legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum  
au fost consemnate în procesul-verbal de ședință au rezultat următoarele:

-proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau  
oportunitate fiind necesar a se adopta pentru emite hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor  
exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, comisia:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de  
hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIER LOCAL,

1. MARIN MARIA

2. PUCHIN ROFILA

3. ACHIMAȘ CRISTIAN-LUCIAN

4. GAVRILĂ IONUȚ

5. BADEA ȘTEFAN

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI  
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea inventa-  
rului domeniului public al Unității Administrative  
Teritoriale Țândărei

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită  
în ședința legal organizată în data de 11.11.2019 a luat în discuție proiectul de hotărâre  
rezultând: statut legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în  
procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

-Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se  
adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G  
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția  
mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul  
prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA
2. DINULESCU ION
3. MITREA TRAIAN
4. PETRACHE GHEORGHE
5. IORDACHE-ADAM MARIN
6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN
7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ