

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- cererea doamnei Achimaș Cecilia cu nr. 12177/17.09.2019
- referatul compartimentului urbanism cu nr. 12211/18.09.2019
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 12212/18.09.2019
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 12244/18.09.2019

În conformitate cu:

- art. 129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- În temeiul art. 139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp, teren ce nu figurează ca spațiu verde și care are următoarele vecinătăți:

Nord- bloc 182-1B

Sud- domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale-oraș Țândărei

Vest- domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale-oraș Țândărei

Est- bloc 182-1B Magazin Vodafone

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRACHE GHEORGHE



Contrasemnează
SECRETAR

Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 26.09.2019

Cu nr. 97



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- cererea doamnei Achimaș Cecilia cu nr. 12177/17.09.2019
- referatul compartimentului urbanism cu nr. 12211/18.09.2019
- referatul de aprobare al primarului cu nr. 12212/18.09.2019

În conformitate cu:

- art. 129 alin. (2) lit. „c” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- În temeiul art. 139 alin. (3) și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp, teren ce nu figurează ca spațiu verde și care are următoarele vecinătăți:

Nord- bloc 182-1B

Sud- domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale-oraș Țândărei

Vest- domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale-oraș Țândărei

Est- bloc 182-1B Magazin Vodafone

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Avizat,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLETA

Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 12212/18.09.2019

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp

Prin cererea nr. 12177/17.09.2019 doamna Achimaș Cecilia Teodora solicită concesionarea unei suprafețe de teren ca extindere la adresa bl. 182-1B, sc.A, ap.3, întrucât dorește să construiască un spațiu de birouri.

În urma verificărilor efectuate s-a constatat că acest teren nu este evidențiat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat sau public.

Din măsurătorilor cadastrale a reieșit o suprafață de teren de 39 mp, teren ce nu figurează ca spațiu verde. Pentru a putea fi concesionat terenul trebuie inclus în domeniul privat și întocmită Cartea funciară necesară intabulării la OCPI Ialomița.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.,a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprob și supun spre dezbatere proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp.

Primar
TOMA NICOLETA

TÂNDĂREI - IALOMIȚA		
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ		
Intrare Nr	12211	
Anul	Luna	Ziua
2019	09	18

R E F E R A T,

Avind in vedere cererea numitei Achimas Cecilia Teodora, inregistrata cu nr.12177/17.09.2019 prin care solicita atribuirea in concesiune a unui teren in vecinatatea apartamentului pe care-l detine in proprietate la blocul 182-1B, am verificat si am constatat ca identificarea acestui teren a fost facuta de o persoana autorizata si este in suprafata de 39 mp.

Pentru a fi atribuit, acest teren trebuie trecut in inventarul domeniului privat al orasului, in scris in cartea funciara si apoi concesiionat fara licitatie, pentru extinderea constructiei, conform art.15 din Legea 50/1991, republicata.

Terenul care face obiectul solicitarii nu figureaza in evidentele noastre ca spaiul verde.

In zona exista astfel de extinderi si deci nu s-ar modifica aspectul arhitectural al ansamblului de blocuri 182.

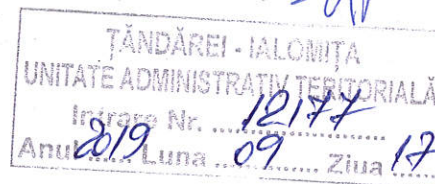
18.09.2019

BIROUL UAT,
Ceapa Nita



Prezentare sc
CH

Achimias refuzat
sc
CH



Domnule Primar

Subsemata Achimas Cecilia Teodora proprietara a apartamentului Bl.182-1b sc A Ap.3 Parter ,vaaduc la cunostiinta urmatoarele ; In luna iunie 2019 am facut o cerere prin care am solicitat o suprafata de cca 35 m/2 de teren in vecinatatea apartamentului mai sus mentionat in vederea concesiionarii si construirii unui spatiu de birouri prin extinderea locuintei .

Va rog sa inaintati solicitarea catre Consiliul Local Tandarei pentru aprobare ,intocmirea documentatiei si executia lucrarilor .

Va multumesc anticipat pentru intelegere !

DATA
17.09.2019

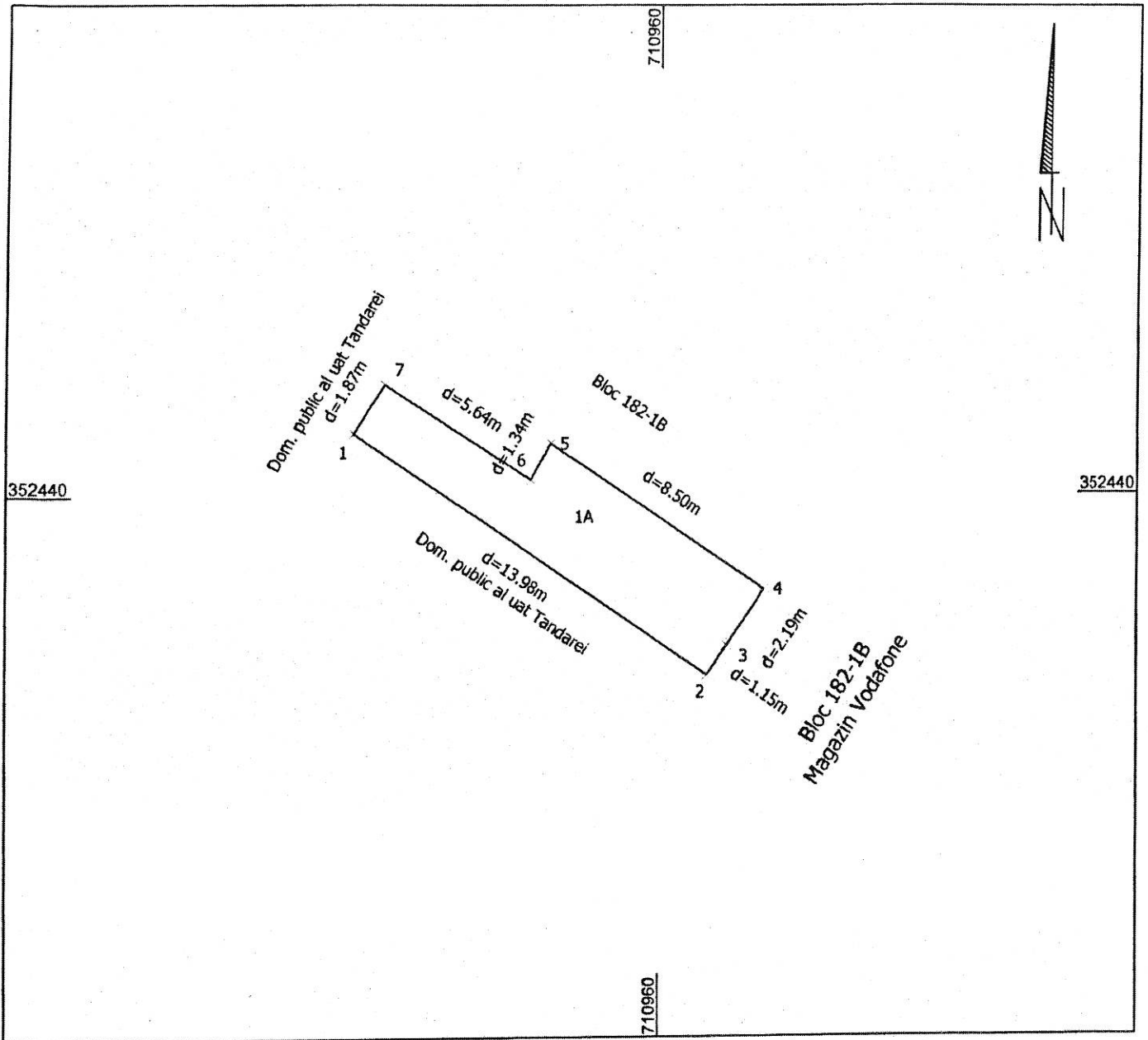
Achimas Cecilia Teodora

CH

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 200

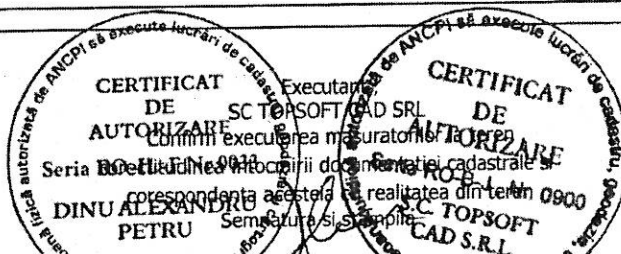
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	39	Tandarei , intravilan , soseaua Bucuresti (zona bloc 182-1B, scara A)
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)
		Tandarei



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	39	Teren intravilan neimprejmuit .
Total		39	

Suprafata totala masurata = 39 mp



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru inclușirea în domeniul privat
al orașului Tândărei a suprafeței de teren de 35 mp

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în ședința legal organizată în data de 18.09.2019 a luat în discuție proiectul de hotărâre rezultând: statutei legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

-Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 141 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA

2. DINULESCU ION

3. MITREA TRAIAN

4. PETRACHE GHEORGHE

5. IORDACHE-ADAM MARIN

6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN

7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ