

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI**

**HOTĂRÂRE  
privind darea în folosință cu titlu gratuit a unui imobil către  
Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură**

**Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,  
Având în vedere:**

-raportul administratorului public cu nr.32720/20.11.2018

-avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.32821/21.11.2018

**În conformitate cu:**

-art. 36 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

**HOTĂRÂSTE**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit, a imobilului situat pe șos.București, nr.159, în suprafață de 66,31 mp (patru birouri) conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, în vederea înființării Centrului Local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Țăndărei, pe durata existenței centrului local.

**Art.2.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primarul orașului, serviciile subordonate și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DINULESCU ION**



**Contrasemnează  
SECRETAR,  
Jrs. BUCUROIU MARIAN**



**Adoptată la Țăndărei  
Astăzi:27.11.2018  
Cu nr.134**

**PROIECT**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSLIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI

ȚĂNDĂREI - IALOMIȚA  
UNITATE ADMINISTRATIVĂ TERRITORIALĂ  
Intrare Nr. .... 32752  
Anul 2018 Luna ..... 11..... Ziua 20

**HOTĂRÂRE**  
privind darea în folosință cu titlu gratuit a unui imobil către  
Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură

Consiliul Local al orașului Țăndărei, județul Ialomița,  
**Având în vedere:**

-raportul administratorului public cu nr.32720/20.11.2018

**În conformitate cu:**

-art. 36 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

**HOTĂRÂSTE**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit, a imobilului situat pe şos.Bucureşti, nr.159, în suprafață de 66,31 mp (patru birouri) conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, în vederea înființării Centrului Local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Țăndărei, pe durata existenței centrului local.

**Art.2.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primarul orașului, serviciile subordonate și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DINU LESCU ION**

**Contrasemnează  
SECRETAR,  
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
TOMA NICOLETA**

Adoptată la Țăndărei  
Astăzi:  
Cu nr.



Sc

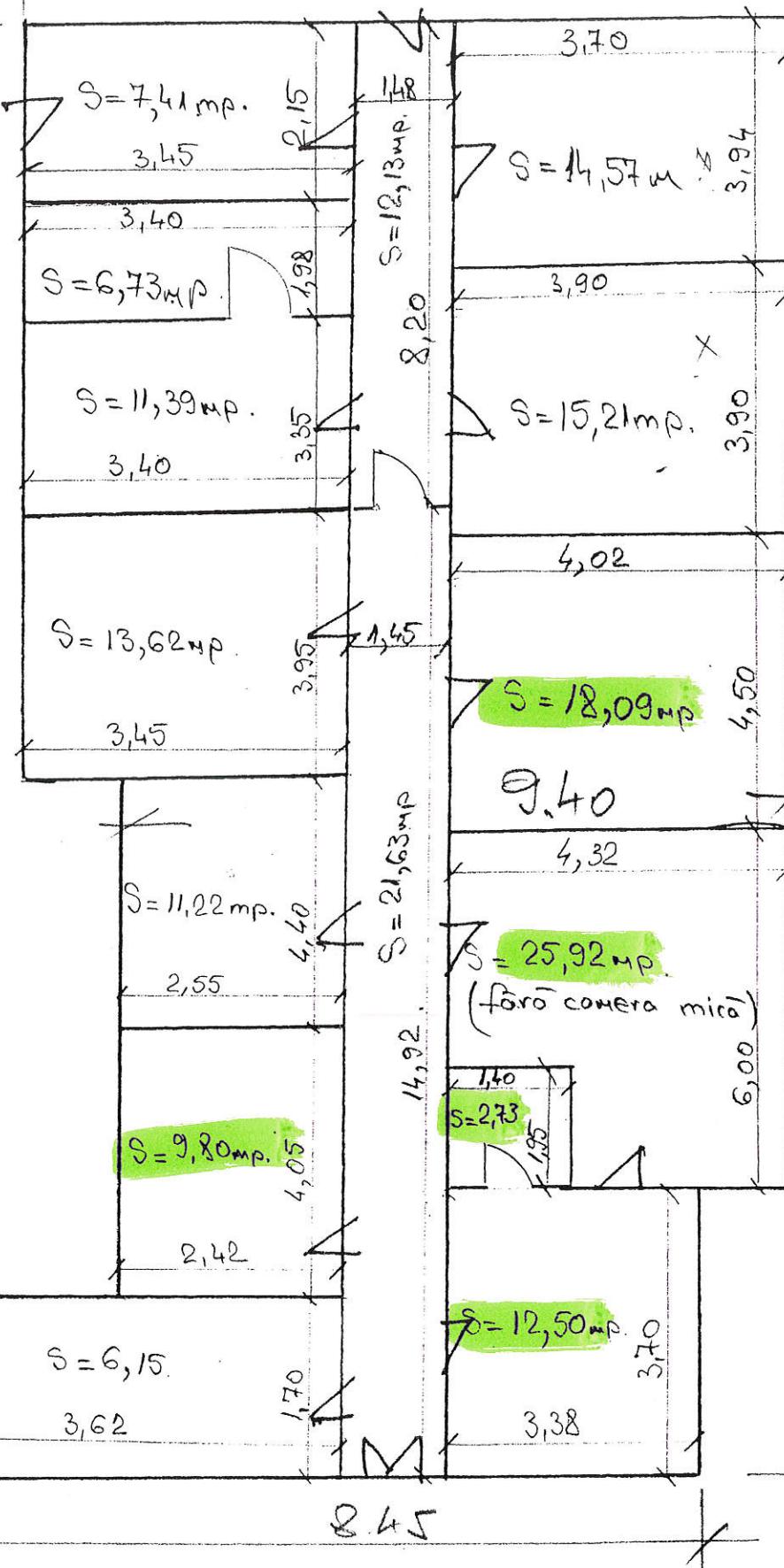
D.R.R.

12.93.

24.00.

2.30.

8.45



- ① Suprafata teren = 1350 mp.
- ② Suprafata utilă totală = 189,1 mp.
- ③ Suprafata povârte = 350,0 mp.
- ④ Suprafata spatiu verzi = 694,55 mp.

PRESIDENTE DE SENIATĂ, *[Signature]*

$$S_c = 228,57$$

SECRETAR,



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI**  
**Șos. București, Nr. 190, 925200**  
**Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552**  
**www.primaria-tandarei.ro**  
**e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com**



Nr. 32720/20.11.2018

### Raport

Unitatea Administrativ Teritorială oraș Țăndărei, având în vedere atribuțiile specifice ale administrației publice locale pentru eliberarea înscrișurilor către fermieri sau alți beneficiari, necesare pentru completarea cererilor de finanțare și documentației aferente care se depun la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, din relația cu beneficiarii a reieșit necesitatea demarării procedurilor pentru înființarea în orașul Țăndărei a unui Centru Local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Orașul Țăndărei se află în Județul Ialomița, județ ce aparține Regiunii de Dezvoltare Sud Muntenia, partea sudică a regiunii (județele Călărași, Giurgiu, Ialomița) este o zonă ce se caracterizează prin populație cu ocupație preponderent în agricultură. Regiunea Sud Muntenia are un potențial de dezvoltare economică, diferențiat între nordul și sudul regiunii. În sudul regiunii există suprafețe agricole întinse, care pot sta la baza dezvoltării unei agriculturi specializate pe anumite tipuri de culturi. În strategia de dezvoltare locală a orașului din analiza efectuată pentru agricultură, punctele tari sunt suprafața mare de teren agricol, pământ foarte bun pentru culturile de câmp, iar printre oportunități se numără focalizarea pe obținerea subvențiilor pentru cât mai mulți din producătorii locali, intrarea pe o piață de consum cât mai largă, acordarea de asistență micilor producători agricoli, descoperirea de culturi alternative, utilizarea fondurilor nerambursabile, dezvoltarea agriculturii ecologice.

Un alt aspect important îl reprezintă faptul că Orașul Țăndărei, ținând cont de așezarea geografică, este apropiat de șapte localități rurale Giurgeni, Mihail Kogălniceanu, Săveni, Sudiți, Platonești, Movila, Ograda, a căror populație care poate beneficia de înființarea unui centru zonal.

UAT oraș Țăndărei deține spațiu care beneficiează de toate utilitățile, care poate fi pus la dispoziție, spațiu în care a mai activat centrul local, situat pe șos București, nr. 159, 4 birouri cu o suprafață totală de 66,31 m.p.

Față de cele menționate, proun inițierea unui proiect de hotărâre, iar în conformitate cu prevederile ar. 124 din Legea 215/2001, să dăm în folosință gratuită spațiul menționat mai sus, cu suportarea cheltuielilor de funcționare (apă, gaze, electricitate, pază, etc) de către APIA, pentru înființarea în orașul Țăndărei a unui Centru local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

**Administrator public,**  
**Sileanu Alexandru Rareș**

**CONCILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚĂNDĂREI  
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,  
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM**

**A V I Z**

Priyind proiectul de hotărâre pentru lăsarea în folosință cu titlu gratuit al unui imobil  
în cadrul Agentiei de Plăti și Intervenții pentru Agricultură

---



---



---

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în ședință legal organizată în data de 21. 11. 2018 a luat în discuție proiectul de hotărâre rezultând:

stabilitate legătută

---



---

În urma analizei realizate și a dezbatelor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

- Proiectul de hotărâre înlunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru stabilitate legătută, emisie hotărâsu
- 
- 

Având în vedere rezultatul dezbatelor și a voturilor exprimate, în temeiul art.24 din O.G. nr. 35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002, comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

**CONSILIERI LOCALI,**

1. GIUȘCĂ VALENTINA

2. DINUЛЕSCУ ION

3. MITREA TRAIAN

4. PETRACHE GHEORGHE

5. IORDACHE-ADAM MARIN

6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN

7. CHIRIȚĂ MIHAIȚĂ